

Comunicato stampa

Dipartimento delle istituzioni: nominato il nuovo responsabile dell'Ufficio del registro fondiario federale

Bellinzona, 6 dicembre 2017

Nella seduta di oggi, il Consiglio di Stato ha nominato il Signor Valerio Salvi quale Capo dell'Ufficio del registro fondiario federale della Divisione della giustizia. Una nomina che s'inserisce nella riorganizzazione generale del Settore del registro fondiario e di commercio, approvata dal Consiglio di Stato lo scorso luglio.

Attinente di Blenio e domiciliato a Gambarogno, il Signor Valerio Salvi ricopre attualmente la funzione di Caposervizio presso l'Ufficio del registro fondiario federale. Classe 1963, coniugato e padre di 2 figli, ha conseguito l'attestato federale di capacità quale impiegato di commercio. A livello professionale, dopo aver svolto un'esperienza in ambito bancario, nel 1996 è entrato alle dipendenze dell'Amministrazione cantonale, nella quale ha operato all'interno dell'Ufficio del registro fondiario e della Sezione della circolazione del Dipartimento delle istituzioni.

In veste di Capoufficio, il Signor Valerio Salvi – che negli ultimi mesi ha già assicurato ad interim la direzione dell'Ufficio – condurrà l'attività dell'Ufficio del registro fondiario federale, che consiste principalmente nell'introduzione del registro fondiario federale, ossia il passaggio dal registro fondiario provvisorio (retto dalla legislazione cantonale), al registro fondiario definitivo (retto dal diritto federale e con pieno effetto di pubblica fede). Un'importante attività di cui beneficiano direttamente in particolare i Comuni. Nello specifico, ad oggi su 115 Comuni ticinesi 87 dispongono dell'intero territorio in regime di registro fondiario federale e 25 con parte del territorio. Per 3 Comuni interi e 41 parti di Comuni nei prossimi anni dovrà quindi essere completato il registro fondiario definitivo.

La nomina odierna s'inserisce nella riorganizzazione generale del Settore del registro fondiario e di commercio, oggetto di un recente messaggio governativo attualmente al vaglio del Parlamento (cfr. Messaggio n. 7372). Una riorganizzazione che prevede la creazione della Sezione dei registri, alla quale sarà subordinato l'Ufficio del registro fondiario federale, unitamente agli Uffici dei registri e all'Ufficio del registro di commercio.

Il Governo coglie dunque l'occasione per formulare al Signor Valerio Salvi i migliori auguri per questa nuova sfida professionale in seno all'Amministrazione cantonale.

Nella cartella stampa è allegata una fotografia del nuovo funzionario dirigente.