

Residenza Governativa  
telefono 091 814 44 70  
fax 091 814 44 03  
e-mail [dt-dir@ti.ch](mailto:dt-dir@ti.ch)  
Internet [www.ti.ch/DT](http://www.ti.ch/DT)

Repubblica e Cantone Ticino

Funzionario  
incaricato Direzione

**Dipartimento del territorio  
6501 Bellinzona**

Bellinzona, 10 febbraio 2009

## COMUNICATO STAMPA

### DT - Grand Hotel di Muralto

Il Dipartimento del territorio ha preso atto con rammarico dell'annuncio dell'avvocato René Schweri di ritirarsi dall'investimento per la riqualifica del Grand Hotel di Muralto. Non può però condividere le affermazioni del Sindaco di Muralto Stefano Gilardi, che ha indicato fra i motivi di questa decisione "lungaggini" procedurali del preavviso cantonale.

Verso la fine dello scorso novembre, il Dipartimento del territorio aveva valutato in termini sostanzialmente positivi la proposta di sistemazione pianificatoria del comparto, sottoposta in agosto dal Municipio per l'esame preliminare. Contrariamente a quanto affermato dal Sindaco di Muralto, il tema è stato affrontato senza lungaggini, nel rispetto dei tempi necessari alla valutazione del progetto. I contatti avuti con gli interessati e la disponibilità a collaborare all'evasione delle procedure avevano, anzi, contribuito a creare le premesse utili affinché anche le trattative tra privati potessero concludersi positivamente.

Ora resta l'auspicio che le trattative possano riprendere, in modo che questa importante e preziosa testimonianza della storia e dell'architettura locale e cantonale ritrovi il suo adeguato rilancio.

#### **Per ulteriori informazioni rivolgersi a:**

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mattino: *Nicola Klainuti*, Sezione dello sviluppo territoriale, [nicola.klainuti@ti.ch](mailto:nicola.klainuti@ti.ch),  
tel. 091/814.38.68

Pomeriggio: *Moreno Celio*, Sezione dello sviluppo territoriale, [moreno.celio@ti.ch](mailto:moreno.celio@ti.ch),  
tel. 091/814.38.71