

Numero e valore delle transazioni immobiliari, secondo il genere di fondo, in Ticino,
per mese, trimestre e semestre dal 2006 e complessivamente dal 1980

	Numero						Valore in 1.000 di franchi					
	Totale		di cui PPP		di cui non edificato		Totale		di cui PPP		di cui non edificato	
	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹
1980	5.912	7,2	...	...	...	...	915.921	...	...	...	...	...
1985	6.285	2,6	1.590	...	...	...	1.575.050	11,6	463.615	...	...	...
1990	4.652	-39,0	1.112	-37,6	1.160	-35,6	1.626.517	-55,7	456.731	-38,6	189.659	-43,7
1995	4.430	11,8	1.273	20,7	1.403	4,5	2.072.738	20,0	612.130	42,7	214.137	18,6
2000	4.624	-2,0	1.488	3,3	1.504	-4,0	1.997.245	-5,9	616.904	16,5	247.721	15,3
2003	5.151	7,1	2.021	16,7	1.419	-0,4	2.361.601	6,8	853.857	11,7	229.428	3,6
2004	5.295	2,8	1.976	-2,2	1.493	5,2	2.529.369	7,1	831.345	-2,6	226.453	-1,3
2005	5.348	1,0	2.028	2,6	1.434	-4,0	2.672.184	5,6	969.528	16,6	254.312	12,3
2006^P	5.460	2,1	2.218	9,4	1.453	1,3	2.938.346	10,0	1.121.400	15,7	294.513	15,8
Gennaio	374	15,8	148	6,5	97	51,6	221.446	39,2	75.788	7,7	23.511	55,2
Febbraio	379	1,9	142	21,4	117	1,7	167.355	-32,6	71.289	39,6	20.572	18,1
Marzo	462	9,0	200	46,0	118	-21,3	286.088	74,1	96.058	65,2	27.783	8,2
Aprile	463	2,9	191	-2,1	114	0,9	231.493	5,9	90.917	2,0	18.363	15,9
Maggio	452	3,2	174	19,2	127	1,6	261.647	22,9	82.197	11,9	16.641	-18,8
Giugno	491	-3,0	191	9,1	131	-5,8	247.004	-10,3	89.776	12,3	29.472	-4,4
Luglio	481	-5,3	194	-9,3	129	-5,8	244.156	11,1	91.986	-5,3	29.409	27,7
Agosto	392	1,3	174	13,7	98	-4,9	187.516	2,2	88.366	36,7	16.760	-9,7
Settembre	425	-10,7	186	-1,6	106	-13,1	243.948	-1,0	96.937	-7,8	20.864	80,9
Ottobre	534	5,3	212	6,0	160	34,5	292.827	21,2	116.043	34,1	25.349	2,6
Novembre	472	16,0	188	17,5	117	18,2	255.507	20,3	110.097	50,9	34.180	54,4
Dicembre	535	-2,7	218	7,4	139	-6,1	299.359	3,3	111.944	-7,6	31.611	9,4
I trim.	1.215	8,6	490	24,7	332	0,9	674.889	18,0	243.135	35,4	71.865	23,4
II trim.	1.406	0,9	556	7,8	372	-1,3	740.144	4,7	262.891	8,4	64.476	-4,0
III trim.	1.298	-5,3	554	-0,4	333	-8,0	675.620	4,0	277.290	3,9	67.033	26,2
IV trim.	1.541	5,3	618	9,8	416	13,7	847.692	13,9	338.085	20,5	91.139	20,3
I sem.	2.621	4,3	1.046	15,1	704	-0,3	1.415.033	10,7	506.026	19,9	136.341	8,7
II sem.	2.839	0,1	1.172	4,7	749	2,9	1.523.312	9,3	615.375	12,4	158.172	22,7
2007^P	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Gennaio	456	21,9	194	31,1	100	3,1	256.000	15,6	116.501	53,7	20.317	-13,6
Febbraio	397	4,7	175	23,2	98	-16,2	241.680	44,4	96.129	34,8	21.654	5,3
Marzo	490	6,1	219	9,5	103	-12,7	273.764	-4,3	108.376	12,8	14.612	-47,4
Aprile	530	14,5	219	14,7	121	6,1	315.131	36,1	117.187	28,9	21.854	19,0
Maggio	493	9,1	218	25,3	107	-15,7	319.116	22,0	107.720	31,1	19.183	15,3
Giugno	524	6,7	233	22,0	135	3,1	280.472	13,5	122.296	36,2	34.039	15,5
Luglio	536	11,4	207	6,7	126	-2,3	296.563	21,5	106.974	16,3	32.792	11,5
Agosto	378	-3,6	170	-2,3	75	-23,5	216.148	15,3	99.791	12,9	17.183	2,5
Settembre	414	-2,6	147	-21,0	112	5,7	243.304	-0,3	84.950	-12,4	29.060	39,3
Ottobre	567	6,2	249	17,5	135	-15,6	324.058	10,7	136.254	17,4	43.764	72,6
I trim.	1.343	10,5	588	20,0	301	-9,3	771.445	14,3	321.006	32,0	56.583	-21,3
II trim.	1.547	10,0	670	20,5	363	-2,4	914.719	23,6	347.203	32,1	75.076	16,4
III trim.	1.328	2,3	524	-5,4	313	-6,0	756.015	11,9	291.715	5,2	79.036	17,9
I sem.	2.890	10,3	1.258	20,3	664	-5,7	1.686.164	19,2	668.210	32,1	131.659	-3,4

Costruzioni e abitazioni

Avvertenza: stato della banca dati: 07.01.2008

¹Rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente.

Fonte: Statistica delle transazioni immobiliari, Ustat, Bellinzona

► T_090501_02C

Ultima modifica: 10.01.2008