

Ustat Annuario statistico ticinese - Errata

Cantone 2007

Numero e valore delle transazioni immobiliari, per distretto, in Ticino, dal 1995

	Ticino	Mendrisio	Lugano	Locarno	Vallemaggia	Bellinzona	Riviera	Blenio	Leventina
Numero									
1995	4.430	423	1.691	1.067	179	450	153	169	298
2000	4.624	536	1.797	1.229	169	377	152	174	190
2001	4.515	509	1.763	1.204	176	411	107	140	205
2002	4.811	552	1.946	1.279	151	393	141	163	186
2003	5.151	618	2.031	1.379	177	469	135	159	183
2004	5.295	619	2.045	1.398	184	490	164	193	202
2005	5.348	658	2.097	1.375	184	510	155	169	200
2006 ^{P.F.}	5.454	593	2.199	1.490	179	499	150	168	176 ^F
Var. % 05-06 ^{P.F.}	2,0	-9,9	4,9	8,4	-2,7	-2,2	-3,2	-0,6	-12,0 ^F
% del distretto ^{P.F.}	100,0	10,9	40,3	27,3	3,3	9,1	2,8	3,1	3,2 ^F
Valore in 1.000 fr.									
1995	2.072.738	217.890	947.204	510.095	18.781	269.363	59.788	16.799	32.819
2000	1.997.245	240.101	949.895	527.790	20.998	183.547	32.551	19.084	23.279
2001	2.355.155	242.390	1.139.352	676.411	16.441	215.994	28.660	11.309	24.598
2002	2.211.832	247.452	1.101.567	594.426	13.566	173.907	31.600	21.272	28.041
2003	2.361.601	274.372	1.096.460	648.827	17.907	242.475	31.195	19.312	31.053
2004	2.529.369	276.192	1.277.761	664.443	20.063	197.853	38.238	21.651	33.170
2005	2.672.184	288.711	1.380.221	710.724	24.116	187.073	31.201	18.557	31.582
2006 ^{P.F.}	2.934.844	338.682	1.354.787	843.435	24.273	251.788	72.299	19.187	30.393 ^F
Var. % 05-06 ^{P.F.}	9,8	17,3	-1,8	18,7	0,7	34,6	131,7	3,4	-3,8 ^F
% del distretto ^{P.F.}	100,0	11,5	46,2	28,7	0,8	8,6	2,5	0,7	1,0 ^F

Avvertenza: stato della banca dati: 18.06.2007.

Fonte: Ustat, Bellinzona.

► T_090501_03C

Ultima modifica: 10.01.2008

Valore delle transazioni immobiliari (in 1.000 fr.), secondo il tipo di acquisizione, in Ticino, dal 1995

	Totale		Compravendite ¹		Aggiudicazioni		Totale parziale		Espropriazioni		Altro ²	
	Ass.	Var. % ³	Ass.	Var. % ³	Ass.	Var. % ³	Ass.	Var. % ³	Ass.	Var. % ³	Ass.	Var. % ³
1995	2.072.738	20,0	1.606.535	17,4	459.465	30,1	2.066.000	20,0	2.062	-52,2	4.676	270,2
2000	1.997.245	-5,9	1.806.491	-5,2	189.247	-8,5	1.995.725	-5,5	980	-67,6	526	-92,3
2001	2.355.155	17,9	2.191.178	21,3	160.993	-14,9	2.352.178	17,9	1.671	70,5	1.313	149,5
2002	2.211.832	-6,1	2.115.748	-3,4	92.376	-42,6	2.208.078	-6,1	374	-77,6	3.335	153,9
2003	2.361.601	6,8	2.273.379	7,5	80.728	-12,6	2.354.101	6,6	509	36,3	6.986	109,5
2004	2.529.369	7,1	2.442.867	7,5	82.455	2,1	2.525.331	7,3	695	36,4	3.354	-52,0
2005	2.672.184	5,6	2.554.438	4,6	103.627	25,7	2.658.065	5,3	4.735	581,6	9.384	179,8
2006 ^{P.F.}	2.934.844	9,8	2.842.107	11,3	77.551	-25,2	2.919.658	9,8	12.801	170,3	2.385	-74,6

Avvertenza: stato della banca dati: 18.06.2007.

¹Compresi gli esercizi dei diritti di compera.²Cessioni e permuta con conguaglio.³Variazione rispetto all'anno precedente.

Fonte: Statistica delle transazioni immobiliari, Ustat, Bellinzona

► T_090501_04C

Ultima modifica: 10.01.2008

336