

Ustat Annuario statistico ticinese - Errata

Cantone 2007

Numero e valore delle transazioni immobiliari, secondo il genere e il domicilio del venditore e il genere di fondo, in Ticino, dal 2004

	Totale ¹	Persone fisiche domiciliate in				Persone giuridiche con sede in			
		Totale ¹	Ticino	Altri cantoni	Altre nazioni	Totale ¹	Ticino	Altri cantoni	Altre nazioni
Totale¹ numero									
2004	5.295	4.473	3.057	1.030	386	822	563	245	14
2005	5.348	4.505	3.063	997	445	843	612	221	10
2006 ^{P,f}	5.454	4.600	3.183	1.003	414	854	661	175	18
Var. % '05-'06 ^{P,f}	2,0	2,1	3,9	0,6	-7,0	1,3	8,0	-20,8	80,0
PPP									
2004	1.976	1.592	984	414	194	384	263	114	7
2005	2.028	1.608	981	382	245	420	289	128	3
2006 ^P	2.214	1.742	1.060	457	225	472	367	101	4
Var. % '05-'06 ^P	9,2	8,3	8,1	19,6	-8,2	12,4	27,0	-21,1	33,3
Edificato									
2004	1.826	1.630	1.076	415	139	196	108	83	5
2005	1.886	1.671	1.114	423	134	215	149	61	5
2006 ^{P,f}	1.788	1.596	1.103	364	129	192	131	51	10
Var. % '05-'06 ^{P,f}	-5,2	-4,5	-1,0	-13,9	-3,7	-10,7	-12,1	-16,4	100,0
Non edificato									
2004	1.493	1.251	997	201	53	242	192	48	2
2005	1.434	1.226	968	192	66	208	174	32	2
2006 ^{P,f}	1.452	1.262	1.020	182	60	190	163	23	4
Var. % '05-'06 ^{P,f}	1,3	2,9	5,4	-5,2	-9,1	-8,7	-6,3	-28,1	100,0
Totale¹ valore in 1.000 fr.									
2004	2.529.369	1.858.098	1.230.080	418.383	209.635	671.271	401.149	258.910	11.212
2005	2.672.184	2.006.899	1.329.193	453.898	223.808	665.286	453.112	194.270	17.904
2006 ^{P,f}	2.934.844	2.178.542	1.428.111	498.543	251.888	756.302	469.381	250.200	36.720
Var. % '05-'06 ^{P,f}	9,8	8,6	7,4	9,8	12,5	13,7	3,6	28,8	105,1
PPP									
2004	831.345	649.945	423.421	146.647	79.877	181.400	135.970	43.155	2.275
2005	969.528	740.990	476.381	155.041	109.568	228.538	171.375	54.794	2.369
2006 ^P	1.119.469	810.808	497.010	198.987	114.811	308.660	237.344	69.726	1.590
Var. % '05-'06 ^P	15,5	9,4	4,3	28,3	4,8	35,1	38,5	27,3	-32,9
Edificato									
2004	1.471.572	1.019.518	657.431	244.796	117.290	452.054	240.521	202.937	8.596
2005	1.448.344	1.062.415	686.458	272.514	103.442	385.930	246.276	124.376	15.278
2006 ^{P,f}	1.520.933	1.120.702	740.251	257.963	122.488	400.231	196.035	169.225	34.971
Var. % '05-'06 ^{P,f}	5,0	5,5	7,8	-5,3	18,4	3,7	-20,4	36,1	128,9
Non edificato									
2004	226.453	188.636	149.227	26.940	12.468	37.817	24.658	12.818	342
2005	254.312	203.494	166.354	26.343	10.797	50.818	35.461	15.100	257
2006 ^{P,f}	294.443	247.033	190.850	41.592	14.590	47.410	36.001	11.249	160
Var. % '05-'06 ^{P,f}	15,8	21,4	14,7	57,9	35,1	-6,7	1,5	-25,5	-37,9

Costruzioni e abitazioni

Avvertenza: stato della banca dati: 18.06.2007.

¹Eventuali differenze sono dovute ad arrotondamenti.

Fonte: Statistica delle transazioni immobiliari, Ustat, Bellinzona

►T_090501_07C

Ultima modifica: 10.01.2008