

Cancelleria  
dello Stato

Oggi con il  
Bollettino ufficiale  
delle leggi

**BU**

# Foglio ufficiale

Atti legislativi e dell'Amministrazione	3329	1
Atti dello stato civile	–	2
Atti ed avvisi giudiziari	3364	3
Atti ed avvisi d'esecuzioni e fallimenti	3398	4
Atti ed avvisi comunali, patriziali, parrocchiali e consortili	3436	5
Atti diversi	3479	6
Iscrizioni nel Registro di commercio	3487	7



**Gli avvisi per la parte interna  
devono pervenire al più tardi alle ore 11:00  
di lunedì o giovedì all'indirizzo e-mail**

can-fu@ti.ch  
telefono gratuito 0800 144 349

Tariffe

Linea di 1 mm di altezza e 103 di larghezza  
Avvisi ufficiali fr. 1.55 (+IVA 7,7% fr. 1.67 x mm)  
Avvisi diversi fr. 1.95 (+IVA 7,7% fr. 2.10 x mm)

**Gli annunci pubblicitari  
sono da inoltrare a**

**Cancelleria dello Stato  
Servizio di Segreteria  
del Consiglio di Stato  
Amministrazione del Foglio ufficiale**

Piazza Governo 6, 6501 Bellinzona  
telefono 091 814 43 49  
e-mail: can-fu@ti.ch

Tariffe

1/1 pagina fr. 795.- / a colori fr. 950.-  
1/2 pagina fr. 415.- / a colori fr. 515.-  
1/4 pagina fr. 220.- / a colori fr. 260.-  
1/8 pagina fr. 110.- / a colori fr. 130.-  
+ 7,7% IVA

Ribassi secondo tariffa stampata

**Richieste amministrative e abbonamenti  
da inoltrare a**

**Cancelleria dello Stato  
Servizio di Segreteria del Consiglio di Stato  
Amministrazione del Foglio ufficiale**

Piazza Governo 6, 6501 Bellinzona  
telefono 091 814 43 49  
fax 091 814 44 01  
e-mail: can-fu.amministrazione@ti.ch

Tariffe e abbonamenti

Svizzera IVA 2,5% compresa  
1 anno fr. 130.-/6 mesi fr. 83.-/1 mese fr. 37.-  
Estero  
1 anno fr. 210.-/6 mesi fr. 153.-/1 mese fr. 71.-



Foto Ely Riva

## Ghiacciaio del Chüeboden 2671 m

Da All'Acqua si sale alla Capanna Piansecco. Appena attraversato il Ri dell'Acqua, un sentiero che costeggia (all'inizio) il torrente sale verso nord passando a est della quota 2075 m. Si prosegue fino ad un rifugio chiuso a circa 2350 m, da qui finisce il sentiero

e si raggiunge il Gerenpass su un ripido pendio pietroso. Il laghetto che si sta ampliando è situato nel Vallese ma una piccola parte, grazie al ghiacciaio che sta scomparendo, fa parte del Ticino.

# Stampiamo emozioni da oltre **150 anni**



**Salvioni**  
**arti**  
**grafiche**

Via Ghiringhelli 9  
CH-6500 Bellinzona  
Tel. 091 821 11 11  
info@salvioni.ch  
www.salvioni.ch

## ATTESTATO DI TIRATURA

La tiratura della pubblicazione

### Foglio ufficiale della Repubblica e Cantone del Ticino

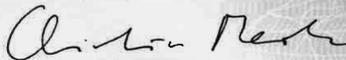
è stata certificata.

La tiratura del periodo di rilevamento dal 1° aprile 2018 al 31 marzo 2019 è di

	Print	Replica	Non-Replica
Abbonamenti:	3 235 Es.	Es.	Es.
Esemplari gratuiti (max. 5%):	93 Es.	Es.	Es.
<b>Totale tiratura venduta:</b>	<b>3 328 Es.</b>	<b>0 Es.</b>	<b>0 Es.</b>
Tiratura gratuita:	0 Es.	0 Es.	0 Es.
<b>Totale tiratura diffusa</b>	<b>3 328 Es.</b>		<b>0 Es.</b>

determinata in base al regolamento per la certificazione delle tirature della REMP/CS in Svizzera.  
L'audit ha avuto luogo il 5 luglio 2019. Queste cifre sono valide fino al:  
31 agosto 2020

CS Communication Suisse



Vicepresidente

WEMF AG für Werbemedienforschung  
REMP Recherches et études des média publicitaires



Director of ABC and Statistics

---

# Foglio ufficiale

---

---

## 1 Atti legislativi e dell'Amministrazione

---

### Notifiche di sentenze nella forma degli assenti

(art. 123 lett. i) CPC)

**La Sezione della circolazione - Ufficio giuridico, Camorino, notifica a**

**De Rosa Riccardo**, 8 gennaio 1970, residente a I-22100 Como, ora di ignota dimora,

che con decisione 7 maggio 2020 ha pronunciato il divieto a titolo preventivo e cautelativo a tempo indeterminato con effetto immediato, e ponendo a suo carico un importo di fr. 100.– per spese e tasse di giudizio.

Il contenuto completo della decisione può essere esaminato presso l'Ufficio giuridico della circolazione, 6528 Camorino.

Camorino, 7 maggio 2020

Ufficio giuridico  
Il Capo ufficio: M. Isolini

---

**La Sezione della circolazione - Ufficio giuridico, Camorino, notifica a**

**Isufaj Arsen**, 22 marzo 1980, cittadino albanese, residente a I-53034 Colle di Val d'Elsa, via Armando Diay 28/6, ora di ignota dimora,

che con decisione n. 2019\_12769 del 5 maggio 2020 ha pronunciato il divieto di condurre veicoli a motore su territorio svizzero per la durata di 3 mesi (periodo dal 5 novembre 2020 al 4 febbraio 2021 inclusi), e ponendo a suo carico un importo di fr. 100.– per il tramite dell'Ufficio esazione e condoni, Bellinzona (seguirà polizza).

Il contenuto completo della decisione può essere esaminato presso l'Ufficio giuridico della circolazione, 6528 Camorino.

Camorino, 5 maggio 2020

Ufficio giuridico  
Il Capo ufficio: M. Isolini

---

**La Sezione della circolazione - Ufficio giuridico**, Camorino, notifica a

**Malaguti Luca**, nato il 9 marzo 1993, cittadino italiano, residente a I-21010 Porto Valtravaglia, via Isola Bella, ora di ignota dimora,

che con decisione 8 aprile 2020 ha pronunciato il divieto di condurre veicoli a motore su territorio svizzero a tempo indeterminato, e ponendo a suo carico un importo di fr. 100.– per spese e tasse di giudizio.

Il contenuto completo della decisione può essere esaminato presso l'Ufficio giuridico della circolazione, 6528 Camorino.

Camorino, 7 maggio 2020

Ufficio giuridico

Il Capo ufficio: M. Isolini

---

**La Sezione della circolazione - Ufficio giuridico**, Camorino, notifica a

**Shtino Artan**, 30 aprile 1969, cittadino albanese, residente a I-06044 Castel Ritaldi, Località Borgo I 15, ora d'ignota d'imora,

che con decisione n. 2020\_3256 del 20 marzo 2020 ha pronunciato il divieto di condurre veicoli a motore su territorio svizzero per la durata di 1 mese (periodo dal 22 maggio 2020 al 21 giugno 2020 inclusi), e ponendo a suo carico un importo di fr. 100.– per il tramite dell'Ufficio esazione e condoni, Bellinzona (seguirà polizza).

Il contenuto completo della decisione può essere esaminato presso l'Ufficio giuridico della circolazione, 6528 Camorino.

Camorino, 5 maggio 2020

Ufficio giuridico

Il Capo ufficio: M. Isolini

---

## **Servizio di sicurezza nel centro unico temporaneo per migranti in riammissione semplificata di Stabio**

1. Committente

**Dipartimento delle istituzioni del Cantone Ticino**, Polizia cantonale, Comando, Servizio finanze, statistica e controlling  
via Chicherio 20D, CP 2270, 6500 Bellinzona  
e-mail: [servizio.finanze@polca.ti.ch](mailto:servizio.finanze@polca.ti.ch), fax 091 814 67 19.

2. La gara d'appalto concerne la messa a disposizione di agenti privati di sicurezza istruiti, equipaggiati e debitamente autorizzati per la sorveglianza del Centro per migranti in procedura di riammissione semplificata di Stabio, l'assistenza e la gestione delle persone presenti nello stesso (garanzia dell'incolumità), la garanzia del primo intervento e dell'allerta in caso di avvenimenti particolari e dell'ordine, così come il coordinamento dell'attività degli operatori ivi presenti.

3. Il presente concorso non è sottoposto al Concordato intercantonale sugli appalti pubblici in virtù dell'art. 10 cpv. 2 lett. a) e vista la necessità di ossequiare la legge sulle attività private di investigazione e sorveglianza dell'8 novembre 1976 e del relativo regolamento d'applicazione. Al presente mandato

sono applicabili di conseguenza le disposizioni degli art. 394 e segg. del Codice delle obbligazioni. Il concorso è soggetto alla Legge sulle commesse pubbliche del 20 febbraio 2001 (LCPubb) e successive norme integrative e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.

Non è ammesso il consorzio fra ditte e il subappalto delle prestazioni a terzi.

#### 4. Criteri di aggiudicazione

Il mandato sarà attribuito secondo i seguenti criteri d'aggiudicazione indicati in ordine di priorità:

1) prezzo	40%
2) referenze della ditta	22%
3) prontezza d'intervento	15%
4) struttura della ditta	15%
5) impiego di apprendisti	5%
6) perfezionamento professionale	3%

#### 5. Termini indicativi del mandato

Inizio prestazioni: settembre 2020.

Fine prestazioni: dicembre 2021.

#### 6. Criteri d'idoneità

6.1 Al concorso sono ammesse unicamente le società di vigilanza privata autorizzate dal Dipartimento delle Istituzioni previste dalla Legge sulle attività private di investigazione e di sorveglianza dell'8 novembre 1976, che dispongono della necessaria autorizzazione. Per l'autorizzazione fa stato la data di scadenza del concorso. Non sono ammesse autorizzazioni in corso.

6.2 Il personale impiegato deve ossequiare i requisiti di cui all'art. 8 della Legge sulle attività private di investigazione e sorveglianza dell'8 dicembre 1976 e all'art. 3 del relativo regolamento di applicazione.

6.3 La ditta concorrente deve poter certificare almeno una referenza, così come precisato nel capitolato.

6.4 La ditta concorrente deve disporre, alla data di scadenza del concorso, di una struttura organizzativa di almeno 50 agenti alle proprie dipendenze, allo scopo di poter soddisfare le esigenze di servizio.

6.5 Tutti gli agenti previsti per i compiti oggetto della commessa a concorso devono essere domiciliati in Ticino alla data di scadenza del concorso.

N.B.: le ditte che non ottemperano i criteri d'idoneità richiesti stabiliti ai punti 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 e 6.5 della presente pubblicazione saranno escluse dalla gara di appalto.

#### 7. Iscrizione e spedizione atti di appalto

Per ragioni organizzative le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi entro il 15 maggio 2020 per lettera, e-mail o fax all'indirizzo indicato al punto 1.

Gli atti di appalto saranno spediti ai richiedenti gratuitamente, a partire dalla data odierna già in forma elettronica.

#### 8. Informazioni

Per ragioni organizzative ulteriori informazioni supplementari possono essere richieste per iscritto all'indirizzo indicato al punto 1. fino a 15 giorni prima della data di scadenza del concorso. Domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno prese in considerazione.

9. Incontro obbligatorio con la Committenza  
È previsto un incontro obbligatorio con la Committenza martedì 19 maggio 2020 alle ore 08:30 presso l'ingresso della sede del Comando della Polizia cantonale, via Chicherio 20D, 6500 Bellinzona. A garanzia della distanza sociale si chiede la presenza di un unico rappresentante per ogni ditta interessata. Fanno stato i disposti dell'art. 17 RLCPubb-CIAP.
  10. Le offerte dovranno essere presentate unicamente tramite invio raccomandato alla Polizia cantonale, Comando, Servizio finanze, statistica e controlling - via Chicherio 20D, CP 2270, 6500 Bellinzona, in busta chiusa con la dicitura esterna «Concorso servizio di sicurezza Stabio» entro le ore 16:00 del 12 giugno 2020. Fa stato la data di spedizione della raccomandata.
  11. Le offerte saranno aperte in seduta pubblica in data 16 giugno 2020 alle ore 14:00 presso il Comando della Polizia cantonale, via Chicherio 20D, 6500 Bellinzona.
  12. Contro il bando e i documenti di concorso è data la facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.
- Bellinzona, 8 maggio 2020

---

## Concorso fornitura calzature di servizio per la Polizia cantonales

1. Committente  
**Dipartimento delle istituzioni del Cantone Ticino**  
Polizia cantonale, Comando, Servizio finanze, statistica e controlling  
via Chicherio 20D, CP 2270, 6500 Bellinzona  
e-mail: [servizio.finanze@polca.ti.ch](mailto:servizio.finanze@polca.ti.ch), fax 091 814 67 19.
2. La gara d'appalto concerne la fornitura di calzature di servizio marca HAIX.
3. Il presente concorso è sottoposto alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e al Regolamento di applicazione della legge sulle commesse pubbliche e del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (RLCPubb/CIAP) del 12 settembre 2006.  
  
Non è ammesso il consorzio fra ditte e il subappalto delle prestazioni di fornitura a terzi.
4. Criteri di aggiudicazione  
Il mandato sarà attribuito secondo i seguenti criteri d'aggiudicazione:

1) prezzo	47%
2) referenze della ditta	20%
3) termini di fornitura	25%
4) impiego di apprendisti	5%
5) perfezionamento professionale	3%
5. Termini indicativi del mandato di fornitura  
Inizio prestazioni: agosto 2020.  
Fine prestazioni: dicembre 2022.

---

## 6. Criteri d'idoneità

- 6.1 L'offerente (nel caso di succursale, sia questa che la casa madre) deve avere il proprio domicilio o la sede in Svizzera.
- 6.2 La ditta offerente deve poter certificare alla data di scadenza dell'offerta almeno una referenza.
- 6.3 La ditta concorrente deve disporre alla data di scadenza dell'offerta di un referente all'interno della propria ditta con numero telefonico svizzero (tramite telefono cellulare) al quale il committente potrà rivolgersi per ogni circostanza legata alla fornitura delle calzature.

N.B.: le ditte che non ottemperano i criteri d'idoneità richiesti stabiliti ai punti 6.1, 6.2 e 6.3 della presente pubblicazione saranno escluse dalla gara di fornitura.

## 7. Iscrizione e spedizione atti di appalto

Per ragioni organizzative le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi entro il 25 maggio 2020 per lettera, e-mail o fax all'indirizzo indicato al punto 1. Gli atti di appalto saranno spediti ai richiedenti gratuitamente, a partire dalla data odierna già in forma elettronica.

## 8. Informazioni

Per ragioni organizzative ulteriori informazioni supplementari possono essere richieste per iscritto all'indirizzo indicato al punto 1. fino a 15 giorni prima della data di scadenza del concorso. Domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno prese in considerazione.

9. Le offerte dovranno essere presentate unicamente tramite invio raccomandato alla Polizia cantonale, Comando, Servizio finanze, statistica e controlling - via Chicherio 20D, CP 2270, 6500 Bellinzona, in busta chiusa con la dicitura esterna «Concorso fornitura calzature di servizio», entro le ore 16:00 del 10 giugno 2020. Fa stato la data di spedizione della raccomandata.

10. Le offerte saranno aperte in seduta pubblica in data 15 giugno 2020 alle ore 14:00 presso il Comando della Polizia cantonale, via Chicherio 20D, 6500 Bellinzona.

11. Contro il bando e i documenti di concorso è data la facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

Bellinzona, 8 maggio 2020

---

## Notifica assegnazione termine nella forma degli assenti

(art. 88 CPP, art. 35 cpv. 1 e 36 CPS) – per decreti d'accusa emessi fino al 31 dicembre 2017  
(art. 88 CPP, art. 35 cpv. 1 e 79a cpv. 1 lett. c CPS) – per decreti d'accusa emessi dal 1° gennaio 2018

**L'Ufficio dell'incasso e delle pene alternative della Divisione della giustizia,** visti i seguenti decreti d'accusa del Ministero pubblico del Canton Ticino, n.:

- DA 1117/2020 del 24 febbraio 2020, assegna a **Barbieri Simonluca**, nato il 7 ottobre 1978, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 300.00;

- 
- DAC 21/2020 dell'11 febbraio 2020, assegna a **Junhua Yang**, nato il 15 agosto 1979, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 1700.00;
  - DA 583/2020 del 30 gennaio 2020, assegna a **Vilela Dos Santos Patrick Daniel**, nato il 9 gennaio 1990, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 1000.00;
  - DA 1090/2020 del 21 febbraio 2020, assegna a **Mocanu Emilia**, nata il 19 dicembre 1993, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 500.00;
  - DA 1031/2020 del 21 febbraio 2020, assegna a **Pomahuacre De La Cruz Luis**, Alberto, nato il 5 luglio 1990, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 1300.00;
  - DA 1093/2020 del 21 febbraio 2020, assegna a **Zhu Caiyu**, nata il 25 dicembre 1978, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 500.00;
  - DA 6326/2019 del 10 dicembre 2019, assegna a **Arcella Raffaele**, nato il 14 ottobre 1981, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 1100.00;
  - DA 743/2020 dell'11 febbraio 2020, assegna a **Shanawaz Memon**, nato il 19 marzo 1996, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 500.00;
  - DA 479/2020 del 29 gennaio 2020, assegna a **Joven Racadio**, nato il 1° giugno 1977, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 1100.00;
  - DA 6287/2019 del 5 dicembre 2019, assegna a **Ahrle André**, nato il 27 giugno 1961, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 900.00;
  - DA 1465/2019 del 1° aprile 2019, assegna a **Levy Yehonatan**, nato il 2 marzo 1988, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 700.00;
  - DA 970/2020 del 18 febbraio 2020, assegna a **Azzara Davide**, nato il 2 settembre 1981, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 700.00;
  - DA 3300/2019 del 15 luglio 2019, assegna a **Shabbir Khayyam**, nato il 1° luglio 1978, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 500.00;
  - DAC 257/2019 dell'11 dicembre 2019, assegna a **Nagliato Daniele**, nato il 4 luglio 1971, d'ignota dimora, un termine scadente il 10 dicembre 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 1400.00 e al pagamento della pena pecuniaria di CHF 5400.00;
  - DA 925/2020 del 14 febbraio 2020, assegna a **Marchesi Patrick**, nato il 26 ottobre 1979, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 100.00;
  - DA 505/2020 del 29 gennaio 2020, assegna a **Longo Vincenzo**, nato il 13 gennaio 1975, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 500.00;
  - DAC 198/2017 del 4 agosto 2017, assegna a **Petro Angelos or Agjelos**, nato il 1° ottobre 1994, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 1000.00;

- DA 1016/2020 del 21 febbraio 2020, assegna a **Martellone Rachele**, nata il 22 marzo 1984, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 900.00;
- DA 1361/2020 del 3 marzo 2020, assegna a **Gubler Andreas**, nato il 31 marzo 1977, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 200.00;
- DA 942/2020 del 14 febbraio 2020, assegna a **Franco Nogueira Pedullà nata Gamargo Nogueira, Luciane**, nata il 28 maggio 1966, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 100.00;
- DA 740/2020 dell'11 febbraio 2020, assegna a **Mastrosimone Luigi**, nato il 25 maggio 1976, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 900.00;
- DA 6114/2019 del 27 novembre 2019, assegna a **Anghel Crizantema**, nata il 23 settembre 1980, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 200.00;
- DA 360/2020 del 22 gennaio 2020, assegna a **Ameti Besar**, nato il 24 ottobre 1993, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 900.00;
- DA 87/2020 del 10 gennaio 2020, assegna a **Riva Graziella**, nata il 5 gennaio 1980, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 300.00;
- DA 6493/2019 del 10 dicembre 2019, assegna a **Cagali Marco**, nato il 16 febbraio 1958, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 200.00;
- DA 5944/2019 del 19 novembre 2019, assegna a **Micaletti Anna Maria**, nata il 28 febbraio 1965, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 100.00;
- DA 3631/2019 del 5 agosto 2019, assegna a **Brasesco Cadorna Alessandro**, nato il 21 agosto 1975, d'ignota dimora, un termine scadente il 19 giugno 2020 per procedere al pagamento della multa di CHF 700.00.

I versamenti devono essere effettuati sul c.c.p. 65-205109-8 dello scrivente ufficio, riservato l'art. 35, 36 e 79a CPS.

Le presenti notifiche spiegano tutti gli effetti di legge.

Bellinzona, 8 maggio 2020

---

## **Deposito del risultato dell'accertamento puntuale del carattere forestale di un fondo**

(art. 4 del Regolamento della legge cantonale sulle foreste (RLCFo) del 22 ottobre 2002)

<b>Comune:</b>	Arogno
<b>Incarto n.:</b>	3683
<b>Istante:</b>	Ramona Trivella, Arogno
<b>Proprietario:</b>	Ramona Trivella, Arogno
<b>Mappale:</b>	716 RFD
<b>Coordinate:</b>	2.719.580/1.089.640
<b>Natura del terreno:</b>	mappale n. 716 RFD non boschivo

- Periodo di deposito:** Gli atti sono consultabili presso la Cancelleria comunale, Strada Növa 44, 6822 Arogno e presso la Sezione forestale, via F. Zorzi 13, 6500 Bellinzona, dall'8 al 22 maggio 2020.
- Opposizioni:** Eventuali opposizioni possono essere inoltrate alla Sezione forestale, via F. Zorzi 13, 6500 Bellinzona, durante il periodo di deposito (art. 4 cpv. 3 RLCFo, art. 42 LCFo, art. 65 LPamm, art. 46 LFo, art. 12 LPN).

Bellinzona, 8 maggio 2020

---

**Dipartimento del territorio, Divisione delle costruzioni**  
**Concorsi per i quali la consegna delle offerte è stata sospesa o l'apertura annullata a causa dei provvedimenti Covid19**  
**Nuove modalità di consegna e di apertura**

**Gare d'appalto**

**2175.101 Muggio, ponte sulla Val Luasca**

**0850.101-1 Castel S. Pietro via Monte Generoso, Sottostruttura**

**0850.101-2 Castel S. Pietro via Monte Generoso, Pavimentazione**

**Il Dipartimento del territorio del Cantone Ticino, Divisione delle costruzioni,**  
via Franco Zorzi 13, CP 2170, CH-6501 Bellinzona, tel. +41(0)91 814 27 77,  
fax +41 (0)91 814 27 39 comunica:

1. Le offerte per le gare d'appalto a margine, i cui termini di consegna sono stati sospesi o per le quali l'apertura pubblica non ha potuto tenersi a causa dell'emergenza Covid19, dovranno pervenire per posta alla Segreteria della Divisione delle costruzioni, Stabile amministrativo 3, via Franco Zorzi 13, 6501 Bellinzona in busta (o altro involucro) chiusa e incollata, con applicata esternamente l'apposita etichetta rossa messa a disposizione con gli atti d'appalto, entro le ore 11:00 di martedì 26 maggio 2020.
2. Le offerte saranno aperte nell'ordine pubblicato in seduta pubblica martedì 26 maggio 2020 a partire dalle ore 14:30 presso l'Ufficio delle commesse pubbliche e della programmazione nella forma della videoconferenza in tempo reale.
3. I concorrenti interessati a presenziare virtualmente all'apertura tramite collegamento video sono invitati ad annunciarsi utilizzando l'apposito modulo d'iscrizione reperibile sul sito [www.ti.ch/dc-commesse](http://www.ti.ch/dc-commesse), alla pagina *Iscrizione* entro martedì 19 maggio 2020.
4. I verbali d'apertura saranno pubblicati sul sito [www.ti.ch/dc-commesse](http://www.ti.ch/dc-commesse), alle pagine corrispondenti alle singole gare, in commesse *di costruzione*.
5. Ulteriori disposizioni e precisazioni sono pubblicate sul sito [www.ti.ch/dc-commesse](http://www.ti.ch/dc-commesse), alle pagine corrispondenti alle singole gare, in commesse *di costruzione*. I concorrenti sono invitati a consultarle regolarmente.

6. Contro la presente è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale nel termine di 10 giorni dalla pubblicazione. Per principio il ricorso non ha effetto sospensivo.

Bellinzona, 8 maggio 2020

---

**Dipartimento del territorio, Divisione delle costruzioni**  
**Concorsi per i quali la consegna delle offerte è stata sospesa o l'apertura annullata a causa dei provvedimenti Covid19**  
**Nuove modalità di consegna e di apertura**

**Gare d'appalto**

**1520.726 Lodrino, pavimentazione via Cantonale**

**1520.501 Maggia, pavimentazione tratta Someo-Giumaglio**

**Il Dipartimento del territorio del Cantone Ticino, Divisione delle costruzioni,**  
via Franco Zorzi 13, CP 2170, CH-6501 Bellinzona, tel. +41(0)91 814 27 77,  
fax +41 (0)91 814 27 39 comunica:

1. Le offerte per le gare d'appalto a margine, i cui termini di consegna sono stati sospesi o per le quali l'apertura pubblica non ha potuto tenersi a causa dell'emergenza Covid19, dovranno pervenire per posta alla Segreteria della Divisione delle costruzioni, Stabile amministrativo 3, via Franco Zorzi 13, 6501 Bellinzona in busta (o altro involucro) chiusa e incollata, con applicata esternamente l'apposita etichetta rossa messa a disposizione con gli atti d'appalto, entro le ore 11:00 di giovedì 28 maggio 2020.
2. Le offerte saranno aperte nell'ordine pubblicato in seduta pubblica giovedì 28 maggio 2020 a partire dalle ore 14:30 presso l'Ufficio delle commesse pubbliche e della programmazione nella forma della videoconferenza in tempo reale.
3. I concorrenti interessati a presenziare virtualmente all'apertura tramite collegamento video sono invitati ad annunciarsi utilizzando l'apposito modulo d'iscrizione reperibile sul sito [www.ti.ch/dc-commesse](http://www.ti.ch/dc-commesse), alla pagina *Iscrizione*. entro martedì 19 maggio 2020.
4. I verbali d'apertura saranno pubblicati sul sito [www.ti.ch/dc-commesse](http://www.ti.ch/dc-commesse), alle pagine corrispondenti alle singole gare, in commesse *di costruzione*.
5. Ulteriori disposizioni e precisazioni sono pubblicate sul sito [www.ti.ch/dc-commesse](http://www.ti.ch/dc-commesse), alle pagine corrispondenti alle singole gare, in commesse *di costruzione*. I concorrenti sono invitati a consultarle regolarmente.
6. Contro la presente è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale nel termine di 10 giorni dalla pubblicazione. Per principio il ricorso non ha effetto sospensivo.

Bellinzona, 8 maggio 2020

## Elenco tecnici riconosciuti della polizia del fuoco

### La commissione cantonale per la protezione antincendio (CCPA) – sotto commissione giuridica

Accertato l'adempimento dei presupposti previsti dall'art. 44 b<sup>bis</sup> Regolamento d'applicazione della Legge edilizia del 9 dicembre 1992 (RLE) con ultima modifica del 20 giugno 2017;

considerato il tenore dell'art. 44 b<sup>bis</sup> cpv. 2 RLE

comunica che le seguenti persone sono iscritte nell'elenco dei tecnici riconosciuti:

Cognome	Nome	Domicilio	Datore di lavoro	Sede di lavoro
Agostini	Gianbattista	Lumino	Indipendente	Lumino
Alberti	Alessandro	Pregssona	Swiss Safety Center SA	Massagno
<b>Albeverio*</b>	<b>Stefano</b>	<b>Cureglia</b>	<b>Indipendente</b>	<b>Cureglia</b>
Andreani	Paolo	Chiasso	Indipendente	Chiasso
Andreoli	Valerio	Mezzovico-Vira	Studio ing. Andreoli & Colombo SA	Bellinzona
Anselmini	Michele	Capriasca (Lugaggia)	Studio MA associati Sagl	Lugaggia
Barenco	Samuele	Sant'Antonino	Città di Bellinzona	Bellinzona
<b>Bassetti*</b>	<b>Simone</b>	<b>Bellinzona (Claro)</b>	<b>Erisel SA</b>	<b>Bellinzona</b>
Bassi	Sandro	Lugano (Pregassona)	Ditta Ugo Bassi SA	Pregassona
Belli	Nazzaro	Lugano (Breganzona)	CCISS Sagl	Arzo
Benagli	Cristina	Canobbio	Swiss Safety Center SA	Massagno
<b>Bernardini*</b>	<b>Luciano</b>	<b>Locarno</b>	<b>Indipendente</b>	<b>Locarno</b>
Bernasconi	Fabio	Bellinzona	Studio ing. Marcionelli & Winkler + Partners SA	Bellinzona
<b>Bernasocchi*</b>	<b>Corrado</b>	<b>Bellinzona</b>	<b>Indipendente</b>	<b>Bellinzona</b>
Bertoni	Gianluca	Varese (I)	Econs SA	Bioggio
Bianchi	Guglielmo	Mendrisio	Atelier B– architetti sagl	Mendrisio
Biason	Marco	Luino (I)	Homa Architetti Sagl	Muralto
<b>Boletti*</b>	<b>Andrea Giovanni</b>	<b>Fino Mornasco (I)</b>	<b>IFEC Ingegneria SA</b>	<b>Rivera</b>
Borlini	Vittorio	Lugano (Breganzona)	Borlini & Zanini SA	Pambio Noranco
Borghi	Marco	Cucciago (I)	Zocchetti SA	Lugano
Bosisio	Andrea	Brusino Arsizio	Indipendente	Brusino Arsizio
Brusadelli	Davide	Castel San Pietro	Indipendente	Castel San Pietro
Canevascini	Mario	Ronco s/Ascona	Indipendente	Porto Ronco
<b>Canonica*</b>	<b>Paola</b>	<b>Capriasca (Bidogno)</b>	<b>SUPSI – DACD – IMC – Trevano</b>	<b>Canobbio</b>
<b>Celio*</b>	<b>Brenno</b>	<b>Faido</b>	<b>Studio ing. Celio Brenno</b>	<b>Faido</b>

Cognome	Nome	Domicilio	Datore di lavoro	Sede di lavoro
Cereda	Andrea	Bellinzona (Sementina)	Studio Mawi Marcionelli & Winkler + Partners SA	Bellinzona
Cereda	Dario	Bellinzona (Sementina)	Studio Verilux SA	Bellinzona
Cereghetti	Jan	Mesocco	Galli Generali Contracor SA	Grono
Clerici	Giorgio	Bulgarograsso (I)	Ruprecht ingegneria SA	Lugano
<b>Comolli*</b>	<b>Francesca</b>	<b>Arcisate (I)</b>	<b>TEA engineering Sagl</b>	<b>Melano</b>
Conti	Daniel	Sorengo	Lucchini - Mariotta e Associati SA	Dongio
Corradi	Stefano	Varese (I)	Evolve SA	Giubiasco
Corfu	Martino	Lostallo	Indipendente	Lostallo
Cristinelli	Massimo	Vacallo	Indipendente	Vacallo
Croci-Gerosa	Patrizia	Mendrisio (Ligornetto)	Indipendente	Ligornetto
Del Fedele	Marco	Capriasca (Sala)	Indipendente	Sala Capriasca
<b>Della Casa*</b>	<b>Fabio</b>	<b>Lugano (Dino)</b>	<b>Indipendente</b>	<b>Agnò</b>
Di Pilato	Mariagrazia	Figino	Borlini & Zanini SA	Pambio Noranco
Fontana	Virginia	Winterthur	BB&A SA Buri Bauphysik & Akustik AG	Bellinzona
Fillafer	Mirko	Lugano (Ruvigliana)	Indipendente	Ruvigliana
<b>Furio*</b>	<b>Alessandro</b>	<b>Comerio (I)</b>	<b>TEA engineering Sagl</b>	<b>Melano</b>
Gaioni	Elisabetta	Biasca	Laube SA	Biasca
Genini	Alex	Bellinzona (Sementina)	Indipendente	Sementina
Genini	Graziano	Morbio Inferiore	Indipendente	Morbio Inferiore
<b>Gervasoni*</b>	<b>Andrea</b>	<b>Monteceneri (Rivera)</b>	<b>Swiss Safety Center SA</b>	<b>Massagno</b>
Giudici	Elena	Stabio	Indipendente	Stabio
<b>Guidinetti*</b>	<b>Matteo</b>	<b>Chiasso</b>	<b>Dipartimento finanze economia - Sezione logistica</b>	<b>Bellinzona</b>
Holenstein	Alfred	Cugnasco-Gerra	Lombardi SA	Minusio
<b>Küng*</b>	<b>Marco</b>	<b>Biasca</b>	<b>Studio ing. M. Küng e G. Villa</b>	<b>Biasca</b>
Iaria	Marco	Bellinzona	AF Toscano SA	Rivera
Imperiali	Gabriella	Mendrisio (Arzo)	Indipendente	Arzo
Lasikowski	Thomas	Lugano (Cassarate)	IFEC Consulenze SA	Rivera
<b>Lingeri*</b>	<b>Nicola</b>	<b>Monteceneri (Rivera)</b>	<b>Swiss Safety Center SA</b>	<b>Massagno</b>
<b>Lucini*</b>	<b>Cesare</b>	<b>Paradiso</b>	<b>CISPI Sagl</b>	<b>Paradiso</b>
Luzzi	Martino	Lumino	Archimin SA	Roveredo (GR)

Cognome	Nome	Domicilio	Datore di lavoro	Sede di lavoro
Mainini	Claudio	Lugano	Tecnoprogetti SA	Camorino
Maiocchi	Luca	Breganzona	Tecnoprogetti SA	Camorino
Marcacci	Claudio	Bellinzona (Giubiasco)	Indipendente	Giubiasco
Marchetti	Sergio	Minusio	Marchetti Engineering Sagl	Minusio
<b>Marcolli*</b>	<b>Carla</b>	<b>Cadempino</b>	<b>C5 Safety Sagl</b>	<b>Cadempino</b>
Marioni	Lauro	Capriasca (Roveredo)	Indipendente	Roveredo Capriasca
Martini	Diego	Riviera (Osogna)	Indipendente	Osogna
Mattich	Dieter	Origlio	MDM architetti	Lugano
<b>Medici*</b>	<b>Alessandra</b>	<b>Arogno</b>	<b>IFEC Ingegneria SA</b>	<b>Viganello</b>
Michelazzi	Massimo	Morbio Inferiore	Indipendente	Chiasso
Moggio	Walter	Bioggio	Moggio Engineering SA	Bioggio
Moggio	Giuliano	Bioggio	Indipendente	Bioggio
<b>Montalbano*</b>	<b>Silvia</b>	<b>Bellinzona</b>	<b>Dipartimento del territorio - Servizi generali</b>	<b>Bellinzona</b>
Musto	Flavio	Gravesano	Studio Galli Michele & Associati SA	S. Antonino
Palma	Daniele	Arogno	Indipendente	Arogno
<b>Papagni*</b>	<b>Gianluca</b>	<b>Albese con Cassano I</b>	<b>TEA engineering Sagl</b>	<b>Melano</b>
<b>Pedrazzi *</b>	<b>Daniele</b>	<b>Losone</b>	<b>Indipendente</b>	<b>Losone</b>
<b>Pescetti*</b>	<b>Daniela</b>	<b>Lugano</b>	<b>Dipartimento del territorio – Servizi generali</b>	<b>Bellinzona</b>
<b>Piatti*</b>	<b>Roberto</b>	<b>Lugano (Cadro)</b>	<b>Swiss Safety Center SA</b>	<b>Massagno</b>
Piluso	Domenico	Bellinzona (Claro)	Indipendente	Claro
Pirrami	Angelo	Gambarogno (Quartino)	Studio ing. A. Pirrami Sagl	Quartino
Porta	Graziano	Busto Garolfo (MI)	Studio Associato Giuliano Perduca e Graziano Porta	Busto Garolfo (MI)
<b>Puricelli-Mona*</b>	<b>Ida</b>	<b>Mendrisio</b>	<b>Indipendente</b>	<b>Mendrisio</b>
Rezzonico	Claudio	Bellinzona (Giubiasco)	Securiton SA	Lamone
Rigozzi	Manuel	Bellinzona (Giubiasco)	Rigozzi Engineering SA	Giubiasco
Roncelli	Michele	Bellinzona	Homa Architetti Sagl	Muralto
Roncoroni	Nicola	Caslano	Dipartimento finanze economia - Sezione logistica	Bellinzona
Rossi	Pierfranco	Bellinzona (Monte Carasso)	Rossi Consulenze	Monte Carasso
Rusconi	Andrea	Serravalle (Malvaglia)	Visani Rusconi Talleri SA	Taverne
<b>Schwank*</b>	<b>Luca</b>	<b>Lugano (Pregassona)</b>	<b>Swiss Safety Center SA</b>	<b>Massagno</b>

Cognome	Nome	Domicilio	Datore di lavoro	Sede di lavoro
Soldini	Danilo	Comano	Dicastero servizi urbani – Città di Lugano	Lugano
Spadea	Lucio	Lugano	Studio ing. Spadea SA	Minusio
<b>Sulmoni*</b>	<b>Claudia</b>	<b>Melano</b>	<b>Studio tecnico Luciano Sulmoni</b>	<b>Melano</b>
Tomaselli	Luca	Como (I)	Holinger AG	Mendrisio
<b>Tovoli*</b>	<b>Alice</b>	<b>Bellinzona</b>	<b>Evolve SA</b>	<b>Giubiasco</b>
Valladolid	Manuela	Robasacco	Indipendente	Robasacco
<b>Valsangiacomo*</b>	<b>Fabio</b>	<b>Bellinzona</b>	<b>Indipendente</b>	<b>Bellinzona</b>
Vanetta	Paolo	Lugano	Studio ing. E. Vanetta	Viganello
Varalli	Nicola	Roveredo (GR)	Indipendente	Roveredo (GR)
Vassalli	Silvio	Bedano	Cooperativa Migros Ticino	S. Antonino
<b>Villa*</b>	<b>Giovanni</b>	<b>Bellinzona</b>	<b>Studio ing. M. Küng e G. Villa</b>	<b>Bellinzona</b>
Visani	Francesco	Origlio	Studio Visani Rusconi Talleri SA	Taverne
Viviani	Geo	Capriasca (Tesserete)	Indipendente	Lugano
Woeffray	Roger	Sorengo	Indipendente	Sorengo
Zoni	Flavio	Losone	SEA consulenze	Losone

\* **Tecnico riconosciuto in possesso di entrambi i certificati di specialista antincendio ed esperto antincendio AICAA, abilitato alle certificazioni relative agli edifici e impianti di cui all'art. 44b<sup>bis</sup> cpv. 2.**

---

**Prescrizioni locali concernenti il traffico**

(art. 5 LACS - art. 23 RLACS)

**Il Dipartimento del territorio**, Divisione delle costruzioni, Area del supporto e del coordinamento, Ufficio della segnaletica stradale e degli impianti pubblicitari, pubblica

le seguenti prescrizioni locali concernenti il traffico:

luogo/ubicazione regolamentazione

**COMUNE DI NOVAZZANO**

Segnaletica temporanea di cantiere valida dal 1° giugno al 3 luglio 2020 (prolungo)

in uscita da via Chiesa  
su via Indipendenza \*segn. 2.32 «Direzione obbligatoria a destra

in entrata da via chiesa fino  
all'inizio di via alle Scuole soppressione:  
Fronte:  
\*segn. 4.08 «Senso unico»  
Retro:  
\*segn. 2.02 «Divieto di accesso»

Bellinzona, 8 maggio 2020

**Disposizioni generali**

1. Contro ogni singola decisione di approvazione delle prescrizioni, è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dalla pubblicazione (art. 10 cpv. 1 LACS).
2. Il ricorso ha effetto sospensivo ad eccezione dei casi contrassegnati con un asterisco (art. 71 LPAm).
3. I segnali potranno essere posati soltanto dopo che la decisione sarà divenuta esecutiva (art. 107 cpv. 1, seconda frase OSStr e art. 27 RLACS).
4. L'incarto completo può essere consultato presso il Dipartimento del territorio/Divisione delle costruzioni/Area del supporto e del coordinamento/Ufficio della segnaletica stradale e degli impianti pubblicitari a Bellinzona, oppure presso la Cancelleria comunale di Novazzano.

---

**Il Dipartimento del territorio**, Divisione delle costruzioni, Area del supporto e del coordinamento, Ufficio della segnaletica stradale e degli impianti pubblicitari, pubblica le seguenti prescrizioni locali concernenti il traffico:

luogo/ubicazione regolamentazione

**COMUNE DI RIVIERA**

Nucleo di Lodrino  
nei pressi del negozio Denner  
n. 4292 RFD  
segn. 4.18 «Parcheggio con disco»

Bellinzona, 8 maggio 2020

---

**Disposizioni generali**

1. Contro ogni singola decisione di approvazione delle prescrizioni, è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dalla pubblicazione (art. 10 cpv. 1 LACS).
2. Il ricorso ha effetto sospensivo ad eccezione dei casi contrassegnati con un asterisco (art. 71 LPAmM).
3. I segnali potranno essere posati soltanto dopo che la decisione sarà divenuta esecutiva (art. 107 cpv. 1, seconda frase OSStr e art. 27 RLACS).
4. L'incarto completo può essere consultato presso il Dipartimento del territorio/Divisione delle costruzioni/Area del supporto e del coordinamento/Ufficio della segnaletica stradale e degli impianti pubblicitari a Bellinzona, oppure presso la Cancelleria comunale di Riviera.

---

**Prescrizioni locali concernenti il traffico**

(art. 23 lett. b RLACS)

**Il Municipio di Biasca**, conformemente alla delega n. 024 dell'aprile 2002 del Dipartimento del territorio

pubblica:

le seguenti prescrizioni locali concernenti il traffico:

luogo/ubicazione

regolamentazione

COMUNE DI BIASCA – Zona forestale

via ai Grotti

segn. 2.16 «Peso massimo di 7.0 t»

accesso zona Grotti

ponte su riale Dragone

al mappale n. 2278 RFD Biasca

Biasca, 8 maggio 2020

Il Municipio

**Disposizioni generali**

1. Contro ogni singola decisione di approvazione delle prescrizioni, è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dalla pubblicazione (art. 10 cpv. 1 LACS).
2. Il ricorso ha effetto sospensivo ad eccezione dei casi contrassegnati con un asterisco (art. 71 LPAmM).
3. I segnali potranno essere posati soltanto dopo che la decisione sarà divenuta esecutiva (art. 107 cpv. 1, seconda frase OSStr e art. 27 RLACS).
4. L'incarto completo può essere consultato presso l'Ufficio tecnico comunale di Biasca.

---

**Concorso d'architettura – team di progetto - a una fase per la progettazione della nuova sede del Centro professionale tecnico del settore tessile (CPT) Chiasso; modifica**

**Il Dipartimento delle finanze e dell'economia** Sezione della logistica modifica il seguente punto del bando di concorso pubblicato sul Foglio ufficiale n. 85 del 22 ottobre 2019.

#### 1. Consegna elaborati

I progetti devono essere inviati per raccomandata o via posta o altro servizio corriere, in forma anonima, all'indirizzo di contatto entro e non oltre il 29 maggio 2020 ore 16:00 (non fa stato la data del timbro postale).

Il concorrente è responsabile che la data del timbro postale sia ben leggibile.

Il modello può essere inviato alle medesime condizioni di cui sopra entro e non oltre il 15 giugno 2020 ore 16:00 (non fa stato la data del timbro postale) oppure consegnato a mano entro la stessa data, garantendo l'anonimato, alla Sezione della Logistica, Segreteria 1° piano, via del Carmagnola 7, 6501 Bellinzona.

Termini indicativi per riunione della giuria luglio 2020 e comunicazione dei risultati agosto 2020.

È data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di pubblicazione.

Bellinzona, 6 maggio 2020

---

## **Concorsi per i quali la consegna delle offerte è stata sospesa a causa dei provvedimenti COVID-19. Nuove modalità di consegna e di apertura offerte.**

### **Concorsi**

**20024 - Opere da elettricista presso la scuola media di Barbengo**

**20025 - Opere da metalcostruttore – porte interne EI30 in acciaio presso la scuola media di Barbengo**

**20038 - Opere da falegname – mobilio, porte e sportelli in legno presso il Palazzo di Giustizia a Lugano**

**20037 - Opere da impianto elettrico CF + CD nell'ambito della ristrutturazione della struttura protetta STPA di Cadenazzo**

**20041 - Concorso per le opere da pulizia giornaliera e pulizia straordinaria presso lo stabile amministrativo 1 (E4003) di Bellinzona**

**Il Dipartimento delle finanze e dell'economia** Sezione della logistica assegna i nuovi termini dei bandi di concorso in oggetto:

#### a. Termine di consegna delle offerte

Le offerte per le gare d'appalto in oggetto, i cui termini di consegna sono stati sospesi a causa dell'emergenza COVID-19, dovranno pervenire alla Sezione della logistica, via Carmagnola 7, 6500 Bellinzona in busta chiusa con la dicitura esterna specificante il concorso in oggetto, entro le ore 16:00 del giorno 25 maggio 2020.

#### b. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la Sezione della logistica, via Carmagnola 7, 6500 Bellinzona alle ore 14:00 del giorno 26 maggio 2020.

c. I concorrenti interessati a presenziare all'apertura pubblica delle offerte hanno l'obbligo di annunciarsi presso la Sezione della logistica mediante il recapito telefonico (tel. 091 814 77 11) entro il giorno 22 maggio 2020. È ammessa la partecipazione di un solo rappresentante per offerente.

- d. Le offerte già pervenute alla Cancelleria dello Stato in occasione delle scadenze precedenti sono ammesse d'ufficio alla gara e saranno aperte in questa sede. Gli offerenti che intendessero ritirarle e presentare una nuova offerta possono farlo; essi sono invitati ad annunciarsi preventivamente al committente e possono ritirare la loro vecchia offerta a partire da lunedì 11 maggio 2020 presso il Servizio appalti della Sezione della logistica. In caso di sovrapposizione, vale esclusivamente l'ultima offerta consegnata.
- e. Per le nuove offerte, richiamato il Bollettino ufficiale delle leggi del 17 aprile 2020, sono ammesse le dichiarazioni comprovanti il pagamento degli oneri sociali e delle imposte il cui giorno determinante per l'emittente è il 30 settembre 2019 o una data successiva. Le ditte che non dispongono di tali attestazioni possono presentare un'autocertificazione, scaricabile al seguente link:  
<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/per-saperne-di-piu/covid-19/> che attesti il pagamento degli oneri sociali e delle imposte, senza riguardo al limite di 10 000 franchi stabilito nell'articolo 39a capoverso 2 RLCPubb/CIAP.
- f. Ulteriori disposizioni e precisazioni sono pubblicate sul sito [www4.ti.ch/dfe/dr/sl/sezione/](http://www4.ti.ch/dfe/dr/sl/sezione/), alle pagine corrispondenti ai singoli concorsi. I concorrenti sono responsabili e invitati a consultarle regolarmente.

È data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla pubblicazione. Per principio il ricorso non ha effetto sospensivo.

Bellinzona, 8 maggio 2020

---

## **Concorsi per i quali la consegna delle offerte è stata sospesa a causa dei provvedimenti COVID-19**

### **Nuove modalità di consegna e di apertura offerte**

#### **Concorsi**

- 20039 - Opere da isolamento termico a cappotto nell'ambito della ristrutturazione dello stabile Mottino presso OSC di Mendrisio**
- 20040 - Opere da elementi di facciata in metallo nell'ambito della ristrutturazione dello stabile Mottino presso OSC di Mendrisio**
- 20042 - Opere da gessatore nell'ambito della ristrutturazione dello stabile Mottino presso OSC di Mendrisio**
- 20043 - Opere da fornitura materiale di pulizia in carta occorrenti all'amministrazione cantonale**
- 20047 - Opere da costruzione prefabbricata in legno occorrenti all'officina provvisoria mappale RDF 4617 a Bellinzona**

**Il Dipartimento delle finanze e dell'economia** Sezione della logistica assegna i nuovi termini dei bandi di concorso in oggetto:

- a. Termine di consegna delle offerte  
Le offerte per le gare d'appalto in oggetto, i cui termini di consegna sono stati sospesi a causa dell'emergenza COVID-19, dovranno pervenire alla Sezione della logistica, via Carmagnola 7, 6500 Bellinzona in busta chiusa con la dicitura esterna specificante il concorso in oggetto, entro le ore 16:00 del giorno 26 maggio 2020.

- b. Apertura delle offerte  
Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la Sezione della logistica, via Carmagnola 7, 6500 Bellinzona alle ore 14:00 del giorno 27 maggio 2020.
- c. I concorrenti interessati a presenziare all'apertura pubblica delle offerte hanno l'obbligo di annunciarsi presso la Sezione della logistica mediante il recapito telefonico (tel. 091 814 77 11) entro il giorno 22 maggio 2020. È ammessa la partecipazione di un solo rappresentante per offerente.
- d. Le offerte già pervenute alla Cancelleria dello Stato in occasione delle scadenze precedenti sono ammesse d'ufficio alla gara e saranno aperte in questa sede. Gli offerenti che intendessero ritirarle e presentare una nuova offerta possono farlo; essi sono invitati ad annunciarsi preventivamente al committente e possono ritirare la loro vecchia offerta a partire da lunedì 11 maggio 2020 presso il Servizio appalti della Sezione della logistica. In caso di sovrapposizione, vale esclusivamente l'ultima offerta consegnata.
- e. Per le nuove offerte, richiamato il Bollettino ufficiale delle leggi del 17 aprile 2020, sono ammesse le dichiarazioni comprovanti il pagamento degli oneri sociali e delle imposte il cui giorno determinante per l'emittente è il 30 settembre 2019 o una data successiva. Le ditte che non dispongono di tali attestazioni possono presentare un'autocertificazione, scaricabile al seguente link:  
<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/per-saperne-di-piu/covid-19/>  
che attesti il pagamento degli oneri sociali e delle imposte, senza riguardo al limite di 10 000 franchi stabilito nell'articolo 39a capoverso 2 RLC Pubbl/CIAP.
- f) Ulteriori disposizioni e precisazioni sono pubblicate sul sito [www4.ti.ch/dfe/dr/sl/sezione/](http://www4.ti.ch/dfe/dr/sl/sezione/), alle pagine corrispondenti ai singoli concorsi. I concorrenti sono responsabili e invitati a consultarle regolarmente.

È data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla pubblicazione. Per principio il ricorso non ha effetto sospensivo.

Bellinzona, 8 maggio 2020

---

## Concorso opere da impianti elettrici

**L'Istituto delle assicurazioni sociali (IAS)** mette a pubblico concorso i lavori per le opere da impianti elettrici per l'installazione delle attrezzature d'esercizio del nuovo stabile amministrativo (part. n. 6528 RFD Bellinzona) e il risanamento dello stabile ARCA (part. n. 950 RFD Bellinzona).

Termini per l'appalto:

1. Committente  
Repubblica e Cantone Ticino  
Dipartimento della sanità e della socialità. Istituto delle assicurazioni sociali  
Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG  
via C. Ghiringhelli 15a, 6501 Bellinzona

2. Oggetto della gara d'appalto  
Opere da installatore elettricista inerenti alle attrezzature dello stabile nuovo e al risanamento dello stabile esistente a Bellinzona

3. Dati tecnici principali

Per lo stabile nuovo si prevedono le installazioni dedicate alle attrezzature d'esercizio (fornite da terzi), mentre per lo stabile esistente si prevede il risanamento degli impianti a corrente forte e debole, a tappe per piano mantenendo lo stabile in esercizio.

CCC opere da impianti elettrici

Quantitativi principali indicativi:

– smontaggio di corpi illuminanti a sospensione	350 pz.
– smontaggio di corpi illuminanti a parete/soffitto	200 pz.
– smontaggio di binari elettrificati	200 m
– smontaggio illuminazione emergenza	55 pz.
– rimozione di placche, interruttori e prese	170 pz.
– fornitura tubi flessibili e tubi d'installazione d 25-90mm	3 000 m
– tubi Alu e Ac diametro da 20 a 25 mm	450 m
– canali d'installazione e canali a scaletta da 100 a 400 mm	800 m
– fornitura e posa cavi da 2x1,5 fino a 5x10 mmq	8 700 m
– fornitura e posa cavo piatto da 5x1,5 fino a 7x2,5 mmq	2 200 m
– fornitura e posa cavi FE180 E30 da 3x1,5 fino a 5x2,5 mmq	4 500 m
– fornitura e posa cavi di cordati da 1x4 fino 10x4 anime	9 900 m
– cavi per cablaggio strutturato cat 7A	21 170 m
– fibre ottiche monomodali e multimodali	300 m
– Patchcord cat 6A da 2 fino a 5 m	1 150 pz.
– Gruppo di continuità 10kVA e armadio distribuzione UPS	1 pz.
– derivazioni e elementi per cavo piatto e elementi precablati	1 700 pz.
– Elementi FLF per pozzetti a pavimento	870 pz.
– montaggio e raccordo elementi gestione ventilconvettori	200 pz.
– Moduli DALI, KNX e tasti KNX	380 pz.
– montaggio corpi illuminanti per uffici a soffitto	1 040 pz.
– montaggio corpi illuminanti per uffici a sospensione	303 pz.
– montaggio corpi illuminanti a parete/soffitto	552 pz.
– montaggio binari elettrificati e barre LED	750 m
– montaggio e fornitura impianto illuminazione emergenza	215 pz.
– adeguamento quadri di piano e quadretti uffici	120 pz.

4. Procedura

La commessa è assoggettata alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e alle successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

5. Aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri d'aggiudicazione:

– economicità-prezzo	50%
– referenze lavori analoghi	30%
– attendibilità del prezzo	12%
– formazione apprendisti	5%
– perfezionamento professionale	3%

6. Termine di esecuzione lavori dopo la crescita in giudicato della delibera  
Inizio lavori: agosto 2020.  
Fine lavori: aprile 2021.
7. Iscrizione  
Per ragioni organizzative le ditte sono invitate ad annunciarsi per iscritto, entro venerdì 15 maggio 2020 alle ore 12:00, all'Istituto delle assicurazioni sociali, Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG, via C. Ghiringhelli 15a, 6501 Bellinzona (a mezzo posta, telefax: 091 821 92 99 o e-mail: [ias@ias.ti.ch](mailto:ias@ias.ti.ch)).
8. Invio documenti di gara  
I documenti di gara (chiavetta USB o link server) saranno messi a disposizione a partire da lunedì 18 maggio 2020.  
L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano l'offerta al pagamento di fr. 50.– per spese amministrative.
9. Informazioni  
Informazioni tecniche supplementari possono essere richieste entro venerdì 29 maggio 2020 presso il progettista Elettroconsulenze Solcà SA, via Penate 16, 6850 Mendrisio (telefax: 091 640 64 01 o e-mail: [ec@solca.ch](mailto:ec@solca.ch)).  
Le risposte saranno trasmesse in forma scritta a tutte le ditte concorrenti entro 10 giorni dal termine di richiesta informazioni.
10. Sopralluogo  
Non è previsto un sopralluogo tecnico.
11. Termine di consegna delle offerte  
Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna «Offerta opere da impianti elettrici», dovranno rientrare entro giovedì 18 giugno 2020 ore 15:00 all'Istituto delle assicurazioni sociali, Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG, via C. Ghiringhelli 15a, 6501 Bellinzona.  
La consegna a mano agli sportelli è possibile previo appuntamento (091 821 91 11).
12. Apertura offerte  
Le offerte saranno aperte in seduta pubblica giovedì 18 giugno 2020 ore 15:30 presso l'Istituto delle assicurazioni sociali, Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG, via C. Ghiringhelli 15a, 6501 Bellinzona.
13. Termine e modalità di ricorso  
Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla messa a disposizione dei documenti di gara. Eventuali ricorsi non hanno effetto sospensivo.

Bellinzona, 6 maggio 2020

Istituto delle assicurazioni sociali  
Cassa cantonale di compensazione  
AVS/AI/IPG

## Concorso opere da fornitura corpi illuminanti

**L'Istituto delle assicurazioni sociali (IAS)** mette a pubblico concorso opere da fornitura corpi illuminanti per il nuovo stabile amministrativo (part. n. 6528 RFD Bellinzona) e per lo stabile ARCA (part. n. 950 RFD Bellinzona).

Termini per l'appalto:

1. **Committente**  
Repubblica e Cantone Ticino, Dipartimento della sanità e della socialità  
Istituto delle assicurazioni sociali  
Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG  
via C. Ghiringhelli 15A, 6501 Bellinzona
2. **Oggetto della gara d'appalto**  
Opere da fornitura corpi illuminanti per lo stabile nuovo e per lo stabile esistente.
3. **Dati tecnici principali**  
Si prevede la fornitura a tappe per il nuovo stabile:
 

– corpi illuminanti per uffici e salette a soffitto	550 pz.
– corpi illuminanti illuminazione lineare per sala multimediale	160 m
– corpi illuminanti strip LED e illuminazione lineare Hall	130 m
– corpi illuminanti parete/soffitto	20 pz.

 Si prevede la fornitura a tappe per lo stabile esistente:
 

– corpi illuminanti per uffici e salette a sospensione	400 pz.
– binari elettrificati	300 m
– corpi illuminanti per le aree comuni (corridoi, WC, archivi, vano scale, ecc).	350 pz.

 I corpi illuminanti messi in appalto sono orientati all'efficienza energetica per il rispetto degli standard Minergie, con confort elevato e con proprietà illuminotecniche di qualità.
4. **Procedura**  
La commessa è assoggettata alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e alle successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.
5. **Aggiudicazione**  
Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri d'aggiudicazione:
 

– economicità-prezzo	45%
– qualità della ditta	20%
- referenza per lavori analoghi	50%
- struttura aziendale	50%
– attendibilità del prezzo	15%
– qualità del sistema	12%
– formazione apprendisti	5%
– perfezionamento professionale	3%
6. **Termine di esecuzione lavori dopo la crescita in giudicato della delibera**  
Inizio lavori: agosto 2020.  
Fine lavori: aprile 2021.

---

7. Iscrizione

Per ragioni organizzative le ditte sono invitate ad annunciarsi per iscritto, entro venerdì 15 maggio 2020 alle ore 12:00, all'Istituto delle assicurazioni sociali, Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG, via C. Ghiringhelli 15a, 6501 Bellinzona (a mezzo posta, telefax: 091 821 92 99 o e-mail: [ias@ias.ti.ch](mailto:ias@ias.ti.ch)).

8. Invio documenti di gara

I documenti di gara (chiavetta USB o link server) saranno messi a disposizione a partire da lunedì 18 maggio 2020.

L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano l'offerta al pagamento di fr. 50.– per spese amministrative.

9. Informazioni

Informazioni tecniche supplementari possono essere richieste entro venerdì 29 maggio 2020 presso il progettista Elettroconsulenze Solcà SA, via Penate 16, 6850 Mendrisio (telefax: 091 640 64 01 o e-mail: [ec@solca.ch](mailto:ec@solca.ch)).

Le risposte saranno trasmesse in forma scritta a tutte le ditte concorrenti entro 10 giorni dal termine di richiesta informazioni.

10. Sopralluogo

Non è previsto un sopralluogo tecnico.

11. Termine di consegna delle offerte

Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna « Offerta opere da fornitura corpi illuminanti», dovranno rientrare entro giovedì 18 giugno 2020 ore 15:00 all'Istituto delle assicurazioni sociali, Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG, via C. Ghiringhelli 15a, 6501 Bellinzona.

La consegna a mano agli sportelli è possibile previo appuntamento (091 821 91 11)

12. Apertura offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica giovedì 18 giugno 2020 ore 15:30 presso l'Istituto delle assicurazioni sociali, Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG, via C. Ghiringhelli 15a, 6501 Bellinzona.

13. Termine e modalità di ricorso

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla messa a disposizione dei documenti di gara. Eventuali ricorsi non hanno effetto sospensivo.

Bellinzona, 6 maggio 2020

Istituto delle assicurazioni sociali  
Cassa cantonale di compensazioni  
AVS/AI/IPG

---

**Ammissione alla Scuola specializzata superiore di tecnica di Bellinzona** 4-3  
**Anno scolastico 2020-21**

Intendi assumere funzioni di responsabilità in azienda e ampliare il tuo bagaglio di conoscenze tecniche?

---

Sono aperte le iscrizioni per l'anno scolastico 2020-21 alle formazioni riconosciute dalla Confederazione di:

- **Tecnico dipl. SSS in costruzioni meccaniche,**
- **Tecnico dipl. SSS in elettrotecnica,**
- **Tecnico dipl. SSS in processi aziendali**

nel ciclo di studio parallelo all'attività professionale (3 anni)

nel ciclo di studio a tempo pieno (2 anni, solo Costruzioni meccaniche ed elettrotecnica)

**Termine d'iscrizione: 31 luglio 2020.**

La documentazione è disponibile online e può essere richiesta alla Segreteria della Scuola specializzata superiore di tecnica, tel. 091 814 53 11, [decs-cpt.bellinzona@edu.ti.ch](mailto:decs-cpt.bellinzona@edu.ti.ch), [www.ssst.ti.ch](http://www.ssst.ti.ch).

Bellinzona, marzo 2020

---

## **Preiscrizione alla Scuola d'arti e mestieri di Trevano (SAMT)**

3-3

**La Direzione del Centro Professionale Tecnico (CPT) di Lugano -Trevano** comunica che sono aperte le preiscrizioni al primo anno di tirocinio con maturità professionale tecnica (anno scolastico 2020-2021) presso la Scuola d'arti e mestieri di Trevano (SAMT).

Possono iscriversi alla scuola i giovani d'ambo i sessi intenzionati a seguire una formazione professionale a tempo pieno, che avranno compiuto il 15.mo anno d'età entro il 31 dicembre 2020.

La Scuola d'arti e mestieri di Trevano permette di seguire il tirocinio di Disegnatrice/disegnatore indirizzo «Architettura», Disegnatrice/disegnatore indirizzo «Ingegneria civile», Elettronica/elettronico multimediale, Informatica/informatico e Laboratorista indirizzo chimica.

La SAMT prepara inoltre al conseguimento dell'attestato federale di maturità professionale tecnica.

Le allieve e gli allievi intenzionate/i ad iscriversi alla SAMT possono scaricare il formulario di preiscrizione dal sito della scuola [www.cpttrevano.ti.ch](http://www.cpttrevano.ti.ch) sotto la rubrica «News» o richiederlo alla Segreteria della Scuola d'arti e mestieri, 6952 Canobbio.

La richiesta può essere fatta allo 091 815 10 11, via fax allo 091 815 10 19 o per mail all'indirizzo [decs-cpt.trevano@edu.ti.ch](mailto:decs-cpt.trevano@edu.ti.ch).

Il formulario di preiscrizione deve essere ritornato, debitamente compilato, entro mercoledì 20 maggio 2020 (data timbro postale) alla Direzione della Scuola d'arti e mestieri di Trevano, Centro Professionale Tecnico, Casella Postale 107, 6952 Trevano-Canobbio.

Trevano-Canobbio, marzo 2020

## Apertura preiscrizione alla Scuola specializzata superiore di tecnica di Lugano-Trevano (Anno scolastico 2020/2021)

3-3

La Direzione della Scuola specializzata superiore di tecnica di Lugano-Trevano (SSST) comunica che, a partire dal 10 marzo 2020, sono aperte le preiscrizioni al primo anno a tempo pieno (TP) e/o paralleli all'attività professionale (PAP) nelle formazioni di:

- tecnico/a diplomato/a SSS in conduzione di lavori edili (CLE TP/PAP);
- tecnico/a diplomato/a SSS in tecnica degli edifici (TE PAP)

### Condizioni generali

L'ammissione alla Scuola è subordinata all'esito dell'esame di graduatoria che sarà tenuto a fine giugno/inizio luglio 2020 e al quale i/le candidati/e saranno convocati/e personalmente dopo il ricevimento del formulario di preiscrizione.

Il test attitudinale verificherà i seguenti prerequisiti:

### CLE e TE

- **matematica**: conoscenze di base (potenze, radici, equazioni e sistemi di equazioni di 1° grado, equazioni di 2° grado) + elementi di geometria;
- **informatica**: conoscenze di base sistema operativo e ambiente Office;
- **lingua tedesca**: livello A1 in entrata;
- **disegno a mano libera / visione spaziale**.

Le persone ammesse ai cicli di formazione SSST sono tenute al versamento di una tassa di iscrizione il cui ammontare è definito dal Consiglio di Stato. La tassa è stabilita in funzione del domicilio della persona in formazione sulla base del documento da compilare al momento dell'iscrizione.

I costi per il materiale scolastico e le visite di studio di carattere culturale e sportivo sono totalmente a carico delle persone in formazione.

### Condizioni particolari

Per iscriversi alla Scuola occorre possedere un Attestato federale di capacità ottenuto assolvendo un tirocinio professionale in un ambito pertinente con la natura dell'indirizzo formativo scelto, oppure dimostrare di aver acquisito una formazione equivalente.

La Direzione della Scuola può accettare l'iscrizione di candidati con attestato federale di capacità in altre professioni o provenienti da altri ordini di scuola a condizione che abbiano svolto un periodo di pratica di almeno un anno per il **TP** e di almeno due anni per la formazione **PAP**, in un ambito pertinente al programma di formazione nella sezione a cui vogliono accedere. Il periodo di pratica consiste nello svolgimento di uno stage presso una o più aziende operanti sul territorio svizzero (massimo 3); il programma di formazione per lo svolgimento dello stage sarà ritenuto valido solo se concordato e approvato preventivamente con la Direzione della Scuola; il candidato deve provvedere personalmente alla ricerca dell'azienda. In questo caso contattare la Scuola per avere informazioni supplementari.

La durata dell'attività in azienda per chi frequenta il ciclo di studio PAP deve corrispondere ad almeno il 50% delle ore lavorative settimanali previste dal contratto di lavoro.

**Altre condizioni**

Al momento dell'inizio dei corsi gli iscritti al ciclo di studio a tempo pieno devono essere in possesso di un PC Notebook personale con possibilità di collegamento alla rete fisica e wireless. La Scuola potrà fornire le caratteristiche minime per l'acquisto del medesimo.

**Informazioni**

Sul sito internet della Scuola sono a disposizione degli esempi di test che soddisfano i prerequisiti. La Scuola organizza dei corsi di matematica e di tedesco in preparazione al test di graduatoria, inizio metà marzo.

Gli interessati possono scaricare il formulario di preiscrizione e quello per i corsi di matematica/tedesco direttamente dal sito: [www.cpttrevano.ti.ch](http://www.cpttrevano.ti.ch) nella sezione SSST dell'offerta formativa, oppure richiedere alla segreteria del Centro professionale tecnico di Lugano-Trevano, 6952 Canobbio tel. 091 815 10 11; e-mail: [decs-cpt.trevano@edu.ti.ch](mailto:decs-cpt.trevano@edu.ti.ch)

Il formulario di preiscrizione deve essere ritornato debitamente compilato e firmato entro il **14 giugno 2020** (data del timbro postale).

L'apertura delle sezioni potranno essere confermate nella misura in cui la Scuola disporrà del numero minimo di iscritti previsto dal CdS.

Trevano, marzo 2020

La Direzione SSST

---

**Notifiche di citazioni nella forma degli assenti**

**L'Ufficio di conciliazione in materia di locazione di Lugano n. 3 Ovest**, vista l'istanza n. 050/2020-Ov. del 16 aprile 2020 promossa da Imafid SA in rappresentanza di **Köhler Paton Jean**, Comano, avverte il convenuto **Pajic Mark**, già in Lugano, ora di ignota dimora, che le parti sono state citate all'udienza conciliativa il giorno di giovedì 4 giugno 2020 alle ore 08:45 nell'aula al pianterreno dello stabile ex Municipio di Pregassona in via Sala 13 a Lugano-Pregassona.

Lugano, 6 maggio 2020

Il Segretario: Mario Tunesi

---

**L'Ufficio di conciliazione in materia di locazione di Lugano n. 3 Ovest**, vista l'istanza n. 051/2020-Ov. del 16 aprile 2020 promossa da Imafid SA in rappresentanza di **Köhler Rainer e Anita**, Lugano, avverte la convenuta **Simbari Abramina**, già in Lugano, ora di ignota dimora, che le parti sono state citate all'udienza conciliativa il giorno di giovedì 4 giugno 2020 alle ore 09:00 nell'aula al pianterreno dello stabile ex Municipio di Pregassona in via Sala 13 a Lugano-Pregassona.

Lugano, 6 maggio 2020

Il Segretario: Mario Tunesi

## **Comunicazione dell'Ufficio dell'ispettorato del lavoro Deroghe agli orari normali di lavoro (domande e/o permessi) ai sensi della Legge federale sul lavoro nell'industria, nell'artigianato e nel commercio (LL) e dell'Ordinanza 1 concernente la LL (OLL1)**

### **Permessi rilasciati concernenti la durata del lavoro**

Permesso di lavoro notturno temporaneo (art. 17 LL)

- Coloriamo SA, Mezzovico  
lavori da eseguire entro precisi termini, notti 17/18, 24/25 maggio e 31 maggio/1° giugno 2020, dalle 23:00 alle 04:00, 3 uomini, a Capolago
- Lombardi SA – Ingegneri Consulenti, Giubiasco  
lavori da eseguire entro precisi termini, notti 15/16, 16/17, 17/18 maggio, 3/4, 4/5 e 5/6 luglio 2020, dalle 22:00 alle 06:00, 5 uomini, FFS Contone-Locarno
- Spinelli SA, Massagno  
lavori da eseguire entro precisi termini, dal 18 maggio al 18 novembre 2020 (da notte lu/ma a notte ve/sa – esclusi festivi parificati alla domenica), dalle 21:00 alle 05:00, 6 uomini, galleria autostradale del Monte Ceneri
- Elettroconsulenze Solcà SA, Mendrisio  
lavori da eseguire entro precisi termini, dal 18 maggio al 18 novembre 2020 (da notte lu/ma a notte ve/sa – esclusi festivi parificati alla domenica), dalle 23:00 alle 05:00, 1 uomo, galleria autostradale del Monte Ceneri
- Delta Ponteggi Sagl, Quartino  
lavori da eseguire entro precisi termini, notte 14/15 maggio 2020, dalle 21:00 alle 05:00, 5 uomini, linea FFS Giubiasco-Vigana
- Casada SA, Malvaglia  
lavori da eseguire entro precisi termini, dal 17 al 20 maggio 2020 (da notte do/lu a notte ma/me) e dal 2 al 5 giugno 2020 (da notte ma/me a notte gio/ve), notte do/lu dalle 23:00 alle 05:00, altre notti dalle 20:00 alle 05:00, 3 uomini, A2 Gallerie Piottino
- Sabesa SA, Riazzino - **modifica**  
lavori da eseguire entro precisi termini, notte 13/14 maggio 2020, dalle 22:00 alle 05:00, 1 uomo, a Brione s/Minusio
- Reproad AG, Bremgarten  
lavori da eseguire entro precisi termini, notti 11/12, 12/13 e 13/14 maggio 2020, dalle 20:00 alle 01:00, 1 uomo, a Melide

Permesso di lavoro notturno e domenicale temporaneo (art. 17 e 19 LL)

- Gianini & Colombo SA, Chiasso  
lavori da eseguire entro precisi termini, dal 18 al 23 maggio 2020 (da notte lu/ma a notte ve/sa), dalle 21:00 alle 06:00, 8 uomini, FFS Giubiasco-Vigana

### **Rimedi giuridici**

Chiunque dimostri un interesse legittimo può consultare il lunedì pomeriggio oppure il venerdì mattina, previo appuntamento, le decisioni concernenti i permessi presso l'Ufficio dell'ispettorato del lavoro a Bellinzona, Palazzo amministrativo 2 (4° piano, ufficio n. 411, tel. 091 814 31 02) e impugnare le decisioni entro 30 giorni dalla loro pubblicazione nel Foglio ufficiale, davanti al Tribunale cantonale amministrativo a Lugano (art. 56 LL, art. 26 LCL). Eventuali ricorsi non hanno effetto sospensivo.

Bellinzona, 7 maggio 2020

Ufficio dell'ispettorato del lavoro

---

**Concorso per la nomina e l'incarico di docenti di storia delle religioni a livello di scuole medie per l'anno scolastico 2020/2021**

---

La **Divisione della scuola**, in collaborazione con la Sezione amministrativa del Dipartimento dell'educazione, della cultura e dello sport (DECS), così autorizzata dal Consiglio di Stato, apre il concorso per la nomina e l'incarico di **docenti di storia delle religioni** a livello di scuole medie per l'anno scolastico 2020/2021.

**Titoli richiesti**

- I. master di insegnamento per il livello secondario I (certificato di abilitazione all'insegnamento nel secondario I), indipendentemente dalla/e materia/e per cui si è abilitati;

Nota: questo necessita a sua volta un titolo di bachelor universitario o una laurea triennale universitaria (180 ECTS; European Credit Transfer System) o titolo equivalente, attestante il compimento di studi accademici e scientifici;

- II. attestato che certifichi l'ottenimento di 10 ECTS nella didattica disciplinare della disciplina di insegnamento postulata. Qualora l'incarico venisse confermato negli anni seguenti e il candidato non disponesse di tale attestato al momento della candidatura, si impegna a presentarlo al più tardi entro 3 anni dall'inizio dell'attività di insegnamento della disciplina. Un complemento formativo di 10 ECTS in didattica della storia delle religioni verrà offerto tramite un Certificate of Advanced Studies (CAS) dal DFA della SUPSI;

I titoli elencati ai punti I e II sono richiesti cumulativamente. Ad essi si aggiungono i titoli elencati al punto III o, alternativamente, quelli elencati al punto IV.

- III. attestato che certifichi l'ottenimento di almeno 60 ECTS nella disciplina di insegnamento postulata. Questo requisito corrisponde alle condizioni minime richieste per l'ammissione al master DFA/SUPSI di abilitazione all'insegnamento nel secondario I per l'insegnamento di una seconda disciplina. La formazione disciplinare del candidato, certificata a livello universitario, indipendentemente dal fatto che sia una formazione in scienze delle religioni, storia delle religioni, scienze religiose, teologia, storia o altre scienze umane deve coprire un minimo di 60 ECTS acquisiti certificando corsi negli ambiti disciplinari generali di scienze e/o storia delle religioni e corsi in una tradizione religiosa specifica in chiave storica o contemporanea;

*Oppure*

- IV. attestato che certifichi l'ottenimento di almeno 30 ECTS nella disciplina di insegnamento postulata. La formazione disciplinare del candidato, certificata a livello universitario, indipendentemente dal fatto che sia una formazione in scienze delle religioni, storia delle religioni, scienze religiose, teologia, storia o altre scienze umane deve coprire un minimo di 30 ECTS acquisiti certificando corsi negli ambiti disciplinari generali di scienze e/o storia delle religioni e corsi in una tradizione religiosa specifica in chiave storica o contemporanea. Qualora l'incarico venisse confermato negli anni seguenti il

candidato si impegna a completare la formazione minima disciplinare richiesta al punto III, pari ad almeno 60 ECTS complessivi nella disciplina di insegnamento postulata, entro 4 anni dall'inizio dell'attività di insegnamento della disciplina.

### **Compiti**

L'insegnamento di storia delle religioni nelle scuole medie del Cantone in quantità di un'ora settimanale per classe di quarta media.

### **Retribuzione**

Docente SM

Classe di stipendio minima:            Classe di stipendio massima:  
8 + 04 aumenti CHF 87 492.–        8 + 24 aumenti CHF 121 031.–

Il salario a tempo pieno è retribuito a fronte di 25 ore settimanali di insegnamento.

---

## **Norme generali**

### **1. Rapporto d'impiego**

Il rapporto d'impiego è disciplinato dalle norme della legislazione sul personale.

L'orario di lavoro è distribuito nell'arco dell'anno, se del caso oltre l'usuale calendario scolastico secondo le esigenze delle scuole e dei servizi.

Per i docenti l'orario settimanale è segnatamente disciplinato dal Regolamento sull'onere d'insegnamento dei docenti.

### **2. Conoscenza dell'italiano**

A tutti i concorrenti è richiesta un'ottima conoscenza della lingua italiana parlata e scritta.

### **3. Criteri preferenziali**

Nella scelta fra più concorrenti sono criteri preferenziali la conoscenza di altre due lingue nazionali, del territorio, della cultura e delle istituzioni del Cantone e della Confederazione.

Per le lingue nazionali diverse dall'italiano i concorrenti devono presentare i certificati che attestino il conseguimento delle competenze linguistiche del livello B1, secondo la Scala globale del Portfolio europeo delle lingue ([www.languageportfolio.ch](http://www.languageportfolio.ch)); sono riconosciuti i certificati rilasciati dai seguenti istituti:

- per il francese: CIEP (Centre international d'études pédagogiques), Alliance française, TELC-WBT (The European Language Certificates - Weiterbildungs-Testsysteme GmbH), DELF-DALF;
  - per il tedesco: Goethe-Institut, ÖSD (Österreichisches Sprachdiplom Deutsch), TestDaF (Test Deutsch als Fremdsprache), TELC-WBT, DHS.
- Sono esonerati dal presentare i certificati sopra indicati i concorrenti che:
- hanno ottenuto la licenza di Scuola media nel Cantone Ticino;
  - non hanno frequentato le scuole nel Cantone Ticino, ma possono attestare una frequenza scolastica nelle scuole dell'obbligo o in una scuola media superiore di più anni e di almeno 360 ore per le altre lingue nazionali (da documentare).

In caso di necessità il DECS può concedere eccezioni.

#### 4. Domande di partecipazione

Le candidature vanno inoltrate online accedendo all'indirizzo

[www.ti.ch/concorsiscolastici](http://www.ti.ch/concorsiscolastici). Altre forme di candidatura non saranno ritenute valide.

#### 5. Documentazione da inoltrare al momento della candidatura online (in formato .pdf)

- a) la **lettera di motivazione\***;
- b) il **curriculum vitae\***;
- c) i **titoli di studio o professionali** come segue:
  - titoli accademici, titoli di scuole universitarie professionali, titoli di scuole specializzate superiori, diplomi federali (attestati professionali federali, attestati federali di capacità);
  - maturità liceale o professionale, patente magistrale, titolo di accesso all'Università o alle scuole universitarie professionali o alle scuole specializzate superiori, ecc.;
  - riconoscimento del titolo professionale rilasciato dalla Conferenza svizzera dei direttori della pubblica educazione (CDPE), [www.edk.ch](http://www.edk.ch);
  - elenco degli esami sostenuti e la relativa valutazione;
  - documento contenente il titolo, l'indice e l'abstract relativi alla tesi di master o di laurea, alla licenza o al lavoro di diploma;
- d) il certificato di **abilitazione all'insegnamento** completato dal certificato con le valutazioni e, se del caso, la fotocopia del certificato di abilitazione all'insegnamento in Svizzera rilasciato dalla CDPE sulla base di titoli professionali svizzeri o stranieri, per chi ne è in possesso;
- e) le **certificazioni che attestino la conoscenza delle lingue nazionali** e gli attestati di frequenza scolastica (cfr. punto 3 delle presenti Norme generali);
- f) i **certificati di lavoro** e dei certificati relativi all'eventuale attività precedentemente svolta;
- g) l'elenco dei **corsi di aggiornamento seguiti**, per chi ne è in possesso;
- h) il documento di **stato civile o dello stato di famiglia** (validità 6 mesi dal rilascio); i certificati devono essere ancora validi alla data di scadenza del concorso, come segue:
  - cittadini svizzeri: certificato individuale di stato civile o certificato di famiglia, ottenibili presso la sede del circondario dello stato civile al quale appartiene il Comune di attinenza del candidato;
  - cittadini stranieri legati per rapporti di diritto di famiglia con cittadini svizzeri (matrimonio, unione domestica registrata, rapporti di filiazione) oppure che hanno avuto eventi di stato civile in Svizzera dopo il 2004: certificato di famiglia o conferma dello stato civile registrato per cittadini stranieri o apolidi, ottenibili presso la competente sede del circondario dello stato civile;
  - cittadini stranieri non legati per rapporti di diritto di famiglia con cittadini svizzeri oppure che non hanno avuto eventi di stato civile in Svizzera dopo il 2004:
    - se residenti in Svizzera\*\*: certificato di domicilio o di dimora con l'indicazione dello stato civile, ottenibile presso il Comune di domicilio o di dimora (il permesso di domicilio/dimora non è considerato sostitutivo del certificato di domicilio/dimora);

- se residenti all'estero\*\*: certificato di stato civile o di famiglia rilasciato dalla competente autorità nazionale straniera (le autocertificazioni non sono prese in considerazione);

(\*\* è riservata la richiesta di produzione di documenti supplementari);

- i) **l'estratto del casellario giudiziale** in originale (validità 6 mesi dal rilascio); l'estratto deve essere ancora valido alla data di scadenza del concorso: il documento è da richiedere all'Ufficio federale di giustizia di Berna, scaricabile dal sito internet [www.casellario.admin.ch](http://www.casellario.admin.ch) o presso uno sportello de La Posta; tenuto conto del tempo necessario per il rilascio del documento, accludere inizialmente alla domanda di concorso la fotocopia della ricevuta della richiesta e inviare l'estratto non appena in possesso; è valido anche l'estratto del casellario giudiziale in forma elettronica PDF con firma digitale (fornito elettronicamente);
  - j) **l'estratto specifico per privati del casellario giudiziale** in originale (validità 6 mesi dal rilascio); l'estratto deve essere ancora valido alla data di scadenza del concorso: il documento è da richiedere all'Ufficio federale di giustizia di Berna scaricabile dal sito internet [www.casellario.admin.ch](http://www.casellario.admin.ch) o presso uno sportello de La Posta. Tenuto conto del tempo necessario per il rilascio dell'estratto da parte dell'Ufficio federale, accludere inizialmente alla domanda di concorso la fotocopia della ricevuta della richiesta e inviare l'estratto non appena in possesso; è valido anche l'estratto specifico del casellario giudiziale in forma elettronica PDF con firma digitale (fornito elettronicamente).  
N.B: considerato che il richiedente, al momento della richiesta all'Ufficio federale di giustizia di Berna, deve allegare una dichiarazione del datore di lavoro che indice il bando di concorso di conferma dell'esistenza di un'attività con minori o con persone particolarmente vulnerabili, si invitano i concorrenti a contattare la Sezione amministrativa DECS tramite e-mail ([decs-sa@ti.ch](mailto:decs-sa@ti.ch)) al fine di ottenere tale documento indicando cognome, nome, data di nascita e l'indirizzo e-mail dove poter inviare la dichiarazione;
  - k) il **questionario relativo al casellario giudiziale** per l'assunzione alle dipendenze dello Stato (autocertificazione), redatto sul formulario ufficiale scaricabile da internet [www.ti.ch/concoursiscolastici](http://www.ti.ch/concoursiscolastici);
  - l) **per i candidati stranieri residenti all'estero e per i candidati stranieri residenti in Svizzera dal 1° gennaio 2014: l'estratto del casellario giudiziale** in originale del paese di ultima residenza (validità 6 mesi dal rilascio) in aggiunta ai documenti di cui ai punti i), j) e k); l'estratto deve essere ancora valido alla data di scadenza del concorso (le autocertificazioni non saranno prese in considerazione);
  - m) il **questionario sullo stato di salute** (autocertificazione), redatto sul formulario ufficiale scaricabile da internet [www.ti.ch/concoursiscolastici](http://www.ti.ch/concoursiscolastici). Il Medico del personale può richiedere, in casi particolari, certificati medici;
  - n) se non specificatamente indicato nel presente bando di concorso, le autocertificazioni non sono prese in considerazione.
6. **Sono esonerati dal presentare la documentazione** prevista dal bando di concorso i concorrenti attualmente alle dipendenze dello Stato del Cantone Ticino, con statuto di nomina di incarico o di incarico limitato, **fatta eccezione per la lettera di motivazione (\*) e il curriculum vitae (\*)**, che devo-

no essere inviati unicamente da coloro che non svolgono attualmente la funzione di docente di storia delle religioni.

7. **Non** rientrano tra i «concorrenti attualmente alle dipendenze dello Stato del Cantone Ticino» coloro che operano su mandato, i supplenti, gli ausiliari, gli stagisti e i docenti di lingua e di integrazione scolastica che operano per lo Stato del Cantone Ticino.

8. **Scadenza del concorso**

Il concorso è aperto sino a **venerdì 22 maggio 2020 (ore 17:00)**.

Le domande presentate in ritardo e/o non inoltrate online non sono tenute in considerazione.

9. **Formulari ufficiali, compilazione e bando di concorso**

Il bando di concorso, il questionario relativo al casellario giudiziale per l'assunzione alle dipendenze dello Stato, il questionario sullo stato di salute e il link per l'iscrizione online sono disponibili sul sito internet

**[www.ti.ch/concorsiscolastici](http://www.ti.ch/concorsiscolastici)**.

Il concorso è accessibile online da tutti i paesi confinanti; qualora si volesse accedere da un altro paese è necessario contattare la Sezione amministrativa del DECS, al numero +41 91 814 34 34.

10. **Analisi candidature**

La Sezione dell'insegnamento medio si avvarrà del gruppo di lavoro «storia delle religioni» per analizzare le candidature pervenute e fornire indicazioni riguardanti la graduatoria dei candidati.

11. **Informazioni supplementari**

Possono essere richieste alla Sezione dell'insegnamento medio, [decs-sim@ti.ch](mailto:decs-sim@ti.ch), 091 814 18 21.

Un eventuale ricorso non esplica effetto sospensivo.

Bellinzona, 8 maggio 2020



## Concorsi per la nomina o l'incarico di funzionari presso l'Amministrazione dello Stato

La Sezione delle risorse umane comunica che sono aperti, secondo le indicazioni riportate sul sito [www.ti.ch/concorsi](http://www.ti.ch/concorsi), i concorsi per la nomina o l'incarico dei seguenti funzionari:

Dipartimento della sanità e della socialità

94/20

### **Operatore/trice sociale (UAP), a tempo parziale (50-80%), presso l'Ufficio dell'aiuto e della protezione, Sede regionale di Lugano**

Classe e stipendio annuo (compresa 13a mensilità):

7 71 405.- / 112 677.-

#### **Compiti:**

- assicurare una consulenza a famiglie, persone terze, enti, proponendo un intervento diretto o indirizzando verso servizi esterni, per garantire una risposta a tutte le richieste
- esaminare i bisogni dei minorenni e delle loro famiglie per definire il progetto di intervento
- erogare prestazioni di aiuto sociale, attivando se del caso le risorse necessarie, per garantire gli adeguati sostegni ai minorenni e alle loro famiglie
- eseguire le valutazioni socio-famigliari richieste dalle autorità di protezione e giudiziarie, per approfondire situazioni di potenziale rischio o pericolo per i minorenni
- assumere mandati di protezione ai sensi dell'art. 307 cpv. 3 del CCS, per monitorare situazioni di disagio, prevenire l'insorgere di problematiche più importanti e fornire sostegno alle famiglie
- preparare, eseguire e verificare l'affidamento di minorenni presso famiglie affidatarie e centri educativi, per garantire la loro protezione, esaminando la possibilità di ricostruire le condizioni di accoglienza delle loro famiglie
- collaborare con gli altri settori dell'Ufficio per offrire interventi coordinati e sinergici

#### **Requisiti:**

- bachelor of science SUP in lavoro sociale o titolo equivalente o, se abbinato a comprovata esperienza di servizio sociale, titolo universitario in discipline affini come pedagogia, psicologia, scienze dell'educazione, sociologia
- costituisce criterio preferenziale l'esperienza maturata nell'ambito della protezione dei minorenni
- disponibilità, affidabilità, attitudine cooperativa ed accogliente, capacità di comunicazione e di mediazione
- capacità organizzative e di lavoro per obiettivi
- conoscenza della rete dei servizi sociali e delle autorità in Ticino
- conoscenze di base di tedesco e francese
- conoscenza pratica dei principali applicativi informatici
- licenza di condurre e disponibilità a lavorare fuori gli orari d'ufficio

**Osservazioni particolari:**

- possibilità di impiego a tempo parziale tra il 50% e l'80%. Nella propria candidatura il/la candidato/a dovrà indicare la percentuale di lavoro per la quale è disponibile
- inizio attività: da subito o in data da concordare

**Condizione di presentazione delle candidature:**

- le candidature vanno inoltrate on-line sul sito [www.ti.ch/concorsi](http://www.ti.ch/concorsi). Altre forme di candidatura non saranno ritenute valide
- oltre ai documenti da inoltrare al momento della candidatura on-line (lettera di presentazione e motivazione, curriculum vitae, diplomi, certificati e attestati di lavoro) in un secondo momento potrà essere richiesta ulteriore documentazione (casellario giudiziale per privati, casellario giudiziale specifico per privati con relativa autocertificazione e autocertificazione sullo stato di salute)

**Scadenza:**

22 maggio 2020

Ulteriori informazioni si possono ottenere presso la signora Sabina Beffa, Capo dell'Ufficio dell'aiuto e della protezione, tel. 091 814 71 01.

---

Dipartimento del territorio

95/20

**Operaio/a al 100% presso il Centro manutenzione Bellinzona, Camorino**

Classe e stipendio annuo (compresa 13a mensilità):

2 45 963.– / 70 692.–

**Compiti:**

- eseguire, applicando le direttive e le procedure di servizio, i lavori di manutenzione ordinaria alla rete stradale di competenza del Centro di manutenzione di Bellinzona (taglio del verde, pulizia, servizio invernale, piccole riparazioni, ecc.)
- verificare la necessità di intervento (sorveglianza dell'infrastruttura stradale), ordinare e controllare le prestazioni eseguite dalle ditte esterne
- eseguire lavori a turno (diurno o notturno e festivo) prestando servizio di picchetto
- provvedere a segnalare situazioni di pericolo, mettere in atto i provvedimenti necessari nell'osservanza delle direttive o procedure di servizio

**Requisiti:**

- attestato federale di capacità (AFC) quale selvicoltore, giardiniere o muratore
- ottima conoscenza del territorio dove sarà svolta l'attività principale (Bellinzonese e Gambarogno). Sarà data preferenza ai candidati con il domicilio nel settore di competenza del CMBel
- esperienza di lavoro in analoga posizione ed in presenza del traffico stradale
- licenza di condurre cat. B e BE. Sarà data preferenza ai candidati che possiedono anche la licenza di condurre cat. C e CE e della carta di qualifica del conducente (CQC) in virtù dell'Ordinanza sull'ammissione degli autisti (OAut)
- spirito d'iniziativa e buona disponibilità a lavori di squadra
- buona costituzione fisica, flessibilità e disponibilità a ritmi di lavoro elevati, irregolari e fuori orario (notturni e/o festivi), dati da un servizio obbligatorio di picchetto estivo ed invernale

**Osservazioni particolari:**

- sede di servizio: Camorino
- entrata in servizio: da concordare

**Condizione di presentazione delle candidature:**

- le candidature vanno inoltrate on-line sul sito [www.ti.ch/concorsi](http://www.ti.ch/concorsi). Altre forme di candidatura non saranno ritenute valide
- oltre ai documenti da inoltrare al momento della candidatura on-line (lettera di presentazione e motivazione, curriculum vitae, diplomi, certificati e attestati di lavoro) in un secondo momento potrà essere richiesta ulteriore documentazione (casellario giudiziale per privati con relativa autocertificazione e autocertificazione sullo stato di salute)

**Condizioni d'impiego:**

- nomina o incarico: sono quelle previste dalla Legge sull'ordinamento degli impiegati dello Stato e dei docenti del 15 marzo 1995 (LORD) e dal relativo Regolamento. Rimane esplicitamente riservata ogni modificazione di legge concernente lo stipendio e l'organizzazione
- orario di lavoro: 42 ore settimanali (per un rapporto d'impiego al 100%), flessibile o secondo le esigenze di servizio

**Scadenza:**

29 maggio 2020

Ulteriori informazioni si possono ottenere presso l'ing. Luca Dellea, Capo del Centro manutenzione Bellinzona, tel. 091 814 94 13.

---

Dipartimento del territorio

96/20

**Operaio/a al 100% presso il Centro manutenzione Alpino, Faido**

Classe e stipendio annuo (compresa 13a mensilità):

2 45 963.- / 70 692.-

**Compiti:**

- eseguire i lavori di manutenzione ordinaria lungo tutta la rete stradale cantonale di competenza del Centro manutenzione Alpino (CMAIp) e su necessità prestare servizio presso altri settori dell'Area dell'esercizio e manutenzione (AEM)
- verificare la necessità di intervento durante il periodo invernale, ordinando e controllando le relative prestazioni di terzi
- controllare le ulteriori prestazioni di terzi nell'ambito dei lavori ordinari della manutenzione stradale
- provvedere a segnalare situazioni di pericolo, adottando i provvedimenti necessari
- intervenire in caso di eventi particolari (indicienti, alluvioni, frane, valanghe, ecc.) informando i superiori e adottando correttamente i processi di lavoro imposti dal CMAIp
- prestare servizio di picchetto (estivo e invernale) durante tutto l'anno, in base alla pianificazione stagionale e eseguire lavori a turno fuori orario normale, nei giorni festivi e nelle ore notturne, secondo le necessità del CMAIp
- svolgere tutte le attività nel rispetto delle istruzioni ricevute, delle norme di sicurezza vigenti, nei tempi e modi stabiliti dalle direttive e procedure di servizio imposte dal CMAIp

**Requisiti:**

- attestato federale di capacità (AFC) quale giardiniere/a, forestale o muratore
- ottima conoscenza del territorio dove sarà svolta l'attività principale (Valle di Blenio e Riviera). Sarà data preferenza ai candidati con il domicilio nel settore di competenza del CMAIp
- provata esperienza di lavoro nei cantieri di manutenzione stradale in presenza di traffico. Sarà prestata particolare attenzione alle conoscenze del candidato sui temi della segnaletica di cantiere, della prevenzione degli incidenti e della sicurezza personale
- licenza di condurre cat. B. Sarà data preferenza ai candidati in possesso anche della licenza cat. BE e/o C
- spirito d'iniziativa, capacità di adattamento e buona predisposizione al lavoro di squadra
- buona costituzione fisica, flessibilità e disponibilità in caso di necessità agli interventi fuori orario normale di lavoro (serale/notturno e/o giorni festivi)
- disponibilità verso il servizio obbligatorio di picchetto estivo e invernale

**Osservazioni particolari:**

- sede di servizio: Faido
- entrata in servizio: 1° settembre 2020

**Condizione di presentazione delle candidature:**

- le candidature vanno inoltrate on-line sul sito [www.ti.ch/concorsi](http://www.ti.ch/concorsi). Altre forme di candidatura non saranno ritenute valide
- oltre ai documenti da inoltrare al momento della candidatura on-line (lettera di presentazione e motivazione, curriculum vitae, diplomi, certificati e attestati di lavoro) in un secondo momento potrà essere richiesta ulteriore documentazione (casellario giudiziale per privati con relativa autocertificazione e autocertificazione sullo stato di salute)

**Condizioni d'impiego:**

- nomina o incarico: sono quelle previste dalla Legge sull'ordinamento degli impiegati dello Stato e dei docenti del 15 marzo 1995 (LORD) e dal relativo Regolamento. Rimane esplicitamente riservata ogni modificazione di legge concernente lo stipendio e l'organizzazione
- orario di lavoro: 42 ore settimanali (per un rapporto d'impiego al 100%), flessibile o secondo le esigenze di servizio

**Scadenza:**

29 maggio 2020

Ulteriori informazioni si possono ottenere presso l'ing. Alfio Moccetti, Capo del Centro manutenzione Alpino, tel. 091 816 39 81.

---

**Validità delle offerte**

Le candidature vanno inoltrate on-line sul sito [www.ti.ch/concorsi](http://www.ti.ch/concorsi). Altre forme di candidatura non saranno ritenute valide.

Bellinzona, 8 maggio 2020

## **2 Atti dello stato civile**

---

*In questo numero di Foglio ufficiale, la rubrica 2 non ha testo.*

---

## 3 Atti ed avvisi giudiziari

---

### Rinuncia volontaria all'esercizio del notariato

**La Commissione per il notariato** comunica che l'avv. **Felice Foglia**, pubblico notaio in Bioggio, rinuncia volontariamente all'esercizio del notariato con effetto dal 1° giugno 2020. A depositario dei suoi rogiti ha designato il notaio Francesco Galli, Corso Elvezia 16, Lugano.

Lugano, 7 maggio 2020

Commissione per il notariato  
Il Presidente: Matteo Cassina  
La Cancelliera: Claudia Petralli Zeni

---

### Decisione concernente l'iscrizione d'ufficio ex art. 152 ORC

#### Il Registro di commercio del Cantone Ticino,

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi dell'art. 152 dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti di:

Continental Compass SA, Lugano (CHE-101.850.533),

ritenuto che

- I. secondo l'art. 152 cpv. 1 ORC, l'Ufficio del registro di commercio procede ad un'iscrizione d'ufficio se le persone obbligate alla notificazione non adempiono tale obbligo o se un'iscrizione non corrisponde o non corrisponde più alle circostanze di fatto o di diritto e le persone obbligate alla notificazione non richiedono la modifica o la cancellazione dell'iscrizione. Secondo l'art. 152 cpv. 5 ORC, se esiste un obbligo di iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio emana una decisione circa l'obbligo di iscrizione, il contenuto dell'iscrizione, gli emolumenti e l'ammenda. L'art. 9 cpv. 1 lett. h dell'Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio (OTRC) prevede che gli uffici cantonali del Registro di commercio riscuotano, per la diffida scritta a procedere a una notificazione, una tassa di fr. 100.–. Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 OTRC, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa una tassa da fr. 50.– a fr. 200.–. Se le persone obbligate alla notificazione non danno seguito al loro obbligo di notifica, l'Ufficio del registro di commercio può comminare un'ammenda a loro carico sino a fr. 500.–, conformemente all'art. 943 cpv. 1 del Codice delle obbligazioni (CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad art. 152);
- II. da una verifica è emerso che l'amministratore unico della società in oggetto, Silvestro Signore, ha trasferito il proprio domicilio da Paradiso a Brusino Arsizio, ma le persone obbligate alla notificazione non hanno proceduto a notificare la relativa modifica per l'iscrizione nel Registro di commercio. Con lettera raccomandata del 29 novembre 2019 lo scrivente ufficio ha quindi diffidato l'ente giuridico in oggetto a notificare l'iscrizione. La busta raccomandata con la lettera di diffida non è stata ritirata. La diffida è quindi

stata pubblicata nel FUSC in data 17 gennaio 2020. Il termine di 30 giorni previsto all'art. 152 cpv. 2 ORC per procedere a notificare l'iscrizione è scaduto infruttuoso, senza che sia stata presentata alcuna notificazione. Di conseguenza si rende necessaria un'iscrizione d'ufficio;

III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 OTRC è fissata a fr. 200.–. Ritenuto come la persona obbligata alla notificazione, a seguito dell'avvio della procedura in oggetto, si sia in un primo tempo manifestata telefonicamente, ma non abbia poi dato seguito a quanto promesso, dimostrando quindi disinteresse nei confronti dei suoi obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggerle un'ammenda pari a fr. 180.–;

sulla base dell'art. 152 cpv. 5 ORC, decide:

1. La modifica del domicilio dell'amministratore unico della **Continental Compass SA**, Lugano, è iscritta nel Registro di commercio.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:  
Continental Compass SA, in Lugano, CHE-101.850.533, società anonima (n. FUSC 24 del 05.02.2018, Pubbl. 4035451). Iscrizione d'ufficio secondo l'art. 152 ORC. Nuove persone iscritte o modifiche: Signore, Silvestro, cittadino italiano, in Brusino Arsizio, amministratore unico, con firma individuale [finora: in Paradiso].
3. La tassa per l'iscrizione della modifica dei dati personali ammonta a fr. 20.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 2 OTRC). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h OTRC). Per l'iscrizione della presente decisione a seguito della procedura d'iscrizione d'ufficio è riscossa una tassa di fr. 200.– (art. 12 OTRC). Le spese amministrative ammontano a fr. 40.–.
4. È inflitta un'ammenda di fr. 180.– a carico di Silvestro Signore.
5. Le tasse di iscrizione e di diffida, nonché le spese, pari ad un totale di fr. 360.–, sono poste solidalmente a carico della ditta e di Silvestro Signore. A carico di Silvestro Signore è posta personalmente l'ammenda di fr. 180.–.
6. Ritenuto come il signor Silvestro Signore non sia reperibile al suo domicilio, la presente decisione è notificata mediante pubblicazione nel FUSC (art. 152 cpv. 6 ORC).
7. La presente decisione è impugnabile dinnanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni (art. 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

---

## Decisioni concernente l'iscrizioni d'ufficio ex art. 153 ORC

### Il Registro di commercio del Cantone Ticino,

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi degli artt. 153 ss. dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti di:

Camera di Commercio Svizzera-Mongolia, Lugano (CHE-116.199.675),  
ritenuto che

- I. Secondo l'art. 153 cpv. 1 ORC se l'ente giuridico o il domiciliatario ha notificato la cancellazione del domicilio legale, l'Ufficio del registro di commercio pubblica una diffida nel Foglio ufficiale svizzero di commercio, in base alla quale l'ente giuridico deve, entro 30 giorni, notificare per l'iscrizione un nuovo domicilio legale nel luogo di sede. La diffida menziona le prescrizioni determinanti e le conseguenze giuridiche in caso di violazione di tale obbligo. Secondo l'art. 153b cpv. 1 ORC se l'ente giuridico non dà seguito alla diffida pubblicata nel Foglio ufficiale svizzero di commercio entro il termine impartito, l'Ufficio del registro di commercio emana una decisione circa lo scioglimento della persona giuridica o della società di persone, la designazione dei membri dell'organo superiore di direzione o di amministrazione in qualità di liquidatori, l'ulteriore contenuto dell'iscrizione nel Registro di commercio, gli emolumenti e, se del caso, l'ammenda conformemente all'articolo 943 del Codice delle obbligazioni (CO). Qualora la legge obblighi gli interessati a una notificazione per l'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio può infliggere ai contravventori un'ammenda da fr. 10.– a fr. 500.– (art. 943 cpv. 1 CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad art. 152). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio, OTRC). Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 OTRC, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa un'ulteriore tassa da fr. 50.– a fr. 200.–;
- II. l'ente giuridico in oggetto è attualmente privo di un domicilio legale iscritto nel Registro di commercio ai sensi dell'art. 153 cpv. 1 ORC. Mediante pubblicazione nel FUSC del 17 gennaio 2020, è stato intimato alle persone obbligate alla notificazione dell'ente giuridico in oggetto di ripristinare la situazione legale entro il termine di 30 giorni. Questo termine è scaduto infruttuoso senza che sia stata presentata una notificazione con il nuovo domicilio legale valido. Di conseguenza l'ente giuridico in questione deve essere sciolto d'ufficio, in quanto privo di un domicilio legale nel comune di sede;
- III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 OTRC è fissata a fr. 100.–. Ritenuto come le persone obbligate alla notificazione, durante tutta la procedura in oggetto, non si siano in alcun modo manifestate e abbiano quindi dimostrato un totale disinteresse nei confronti dei loro obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggerle un'ammenda pari a fr. 100.–;

sulla base dell'art. 153b ORC, decide:

1. La ditta **Camera di Commercio Svizzera-Mongolia**, Lugano, è sciolta d'ufficio. Quali liquidatori sono nominati Enkhbayar, Batshugar e Gicchetta, Gianandrea.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:

Nuova ditta: Camera di Commercio Svizzera-Mongolia in liquidazione.  
Nuove persone iscritte o modifiche: Enkhbayar, Batshugar, cittadino mongolo, Ulaanbaatar (MN), presidente + liquidatore e Giocchetta, Gianandrea, cittadino britannico, in Londra (UK), membro e segretario + liquidatore.  
Osservazioni: L'associazione è dichiarata sciolta d'ufficio secondo l'art. 153b ORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato.

3. La tassa per l'iscrizione dello scioglimento ammonta a fr. 100.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. d cifra 6 OTRC). La tassa per la modifica della funzione ammonta a fr. 40.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 2 OTRC). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa base di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h OTRC) oltre ad una tassa di fr. 100.– per l'iscrizione della presente decisione (art. 12 OTRC). Le spese amministrative ammontano a fr. 30.–.
4. È inflitta un'ammenda di fr. 100.– a carico di Enkhbayar Batshugar e Giocchetta Gianandrea.
5. Le tasse di iscrizione e di diffida, nonché le spese pari ad un totale di fr. 370.– sono poste solidalmente a carico dell'associazione e di Enkhbayar Batshugar e Giocchetta Gianandrea. A carico di Enkhbayar Batshugar e Giocchetta Gianandrea è posta personalmente l'ammenda di fr. 100.–.
6. Ritenuto come i signori Enkhbayar Batshugar e Giocchetta Gianandrea non siano domiciliati in Svizzera, la presente decisione è notificata mediante pubblicazione nel FUSC (art. 153b cpv. 2 lett. b ORC).
7. La presente decisione è impugnabile dinnanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della decisione (art. 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

---

### **Il Registro di commercio del Cantone Ticino,**

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi degli artt. 153 ss. dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti della ditta individuale:

First Empire by Kasper Jensen, Massagno (CHE-195.597.459),

ritenuto che

- I. secondo l'art. 153a cpv. 1 ORC, se terzi comunicano all'Ufficio dal registro di commercio che un ente giuridico presumibilmente non dispone più di un domicilio legale, l'Ufficio dal registro di commercio intima all'organo superiore di direzione o di amministrazione dell'ente giuridico di notificare per l'iscrizione, entro 30 giorni, un nuovo domicilio legale nel luogo di sede o di confermare la validità del domicilio legale iscritto. Conformemente all'art. 153a cpv. 2 lett. a ORC la diffida è fatta mediante lettera raccomandata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio. Se entro il termine impartito non è presentata alcuna notificazione o conferma, l'Ufficio dal regi-

stro di commercio pubblica la diffida nel Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC; art. 153a cpv. 3 ORC). Ai sensi dell'art. 153b ORC, se l'ente giuridico non dà seguito alla diffida pubblicata nel FUSC entro il termine impartito, l'Ufficio dal registro di commercio emana una decisione circa la cancellazione della ditta individuale, l'eventuale ulteriore contenuto dell'iscrizione nel Registro di commercio, gli emolumenti e, se del caso, l'ammenda conformemente all'articolo 943 cpv. 1 del Codice delle obbligazioni (CO). Qualora la legge obblighi gli interessati a una notificazione per l'iscrizione, l'Ufficio dal registro di commercio può infliggere ai contraventori un'ammenda da fr. 10.– a fr. 500.– (art. 943 cpv. 1 CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad art. 152). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio). Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 dell'Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa una tassa da fr. 50.– a fr. 200.–;

- II. lo scrivente ufficio è stato informato che l'ente giuridico in questione non disponeva più di un valido domicilio legale. Con lettera raccomandata del 12 novembre 2019, inviata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio, lo scrivente ufficio ha diffidato la ditta in oggetto a notificare un recapito valido. La busta della raccomandata è stata ritornata dalla Posta allo scrivente ufficio con l'indicazione «non ritirato». Mediante pubblicazione nel FUSC del 17 gennaio 2020, è stato intimato alla persona obbligata alla notificazione di ripristinare la situazione legale entro 30 giorni. Detto termine è decorso senza che sia stata presentata una notificazione o una conferma della validità del domicilio legale. La ditta in questione è da considerare priva di un valido domicilio legale nel luogo di sede e deve quindi essere cancellata d'Ufficio dal registro di commercio;
- III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 dell'Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio è fissata a fr. 50.–. Ritenuto come la persona obbligata alla notificazione, durante tutta la procedura in oggetto, non si sia in alcun modo manifestata e abbia quindi dimostrato un totale disinteresse nei confronti dei suoi obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggerle un'ammenda pari a fr. 150.–;

sulla base dell'art. 153b ORC, decide:

1. La ditta individuale **First Empire by Kasper Jensen**, Massagno, è cancellata d'Ufficio dal registro di commercio.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:  
La ditta è cancellata d'ufficio secondo l'art. 153b ORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato.
3. La tassa per l'iscrizione della cancellazione ammonta a fr. 40.– (art. 18 combinato con l'art. 8 dell'Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una

tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio), oltre ad una tassa di fr. 50.– per l'iscrizione della presente decisione (art. 12 Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio). Le spese amministrative ammontano a fr. 40.–.

4. È inflitta un'ammenda di fr. 150.–, a carico di Kasper Jensen.
5. Le tasse di iscrizione, di diffida e l'ammenda, per un totale di fr. 380.–, sono poste personalmente a carico di Kasper Jensen.
6. Ritenuto come il titolare non sia domiciliato in Svizzera, la presente decisione è notificata mediante pubblicazione nel FUSC, conformemente all'art. 153b cpv. 2 lett. b ORC.
7. La presente decisione è impugnabile dinanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della decisione (art 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

---

### **Il Registro di commercio del Cantone Ticino,**

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi degli artt. 153 ss. dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti di:

Gastro Planet SA, Lugano (CHE-102.287.385),

ritenuto che

- I. secondo l'art. 153a cpv. 1 ORC, se terzi comunicano all'Ufficio del registro di commercio che un ente giuridico presumibilmente non dispone più di un domicilio legale, l'Ufficio del registro di commercio intima all'organo superiore di direzione o di amministrazione dell'ente giuridico di notificare per l'iscrizione, entro 30 giorni, un nuovo domicilio legale nel luogo di sede o di confermare la validità del domicilio legale iscritto. Conformemente all'art. 153a cpv. 2 lett. a ORC la diffida è fatta mediante lettera raccomandata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio. Se entro il termine impartito non è presentata alcuna notificazione o conferma, l'Ufficio del registro di commercio pubblica la diffida nel Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC; art. 153a cpv. 3 ORC). Secondo l'art. 153b cpv. 1 ORC se l'ente giuridico non dà seguito alla diffida pubblicata nel Foglio ufficiale svizzero di commercio entro il termine impartito, l'Ufficio del registro di commercio emana una decisione circa lo scioglimento della società, la designazione dei membri dell'organo superiore di direzione o di amministrazione in qualità di liquidatori, l'ulteriore contenuto dell'iscrizione nel Registro di commercio, gli emolumenti e, se del caso, l'ammenda conformemente all'articolo 943 del Codice delle obbligazioni (CO). Qualora la legge obblighi gli interessati a una notificazione per l'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio può infliggere ai contravventori un'ammenda da fr. 10.– a fr. 500.– (art. 943 cpv. 1 CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad

art. 152). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio, OTRC). Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 OTRC, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa un'ulteriore tassa da fr. 50.– a fr. 200.–;

- II. lo scrivente ufficio è stato informato che l'ente giuridico in oggetto non disponeva più di un valido domicilio legale. Con lettera raccomandata del 6 novembre 2019, inviata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio, la società in oggetto è stata diffidata a notificare un domicilio legale valido. La busta raccomandata con la lettera di diffida è stata ritornata dalla Posta allo scrivente ufficio con la dicitura «il destinatario è irrimediabilmente all'indirizzo indicato». Mediante pubblicazione nel FUSC del 10 dicembre 2019, è stato nuovamente intimato alle persone obbligate alla notificazione di ripristinare la situazione legale entro 30 giorni. Questo termine è decorso senza che sia stata presentata una notificazione o una conferma della validità del domicilio legale. Di conseguenza la società in questione è da considerarsi priva di un valido domicilio legale nel Comune di sede;
- III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 OTRC è fissata a fr. 200.–. Ritenuto come la persona obbligata alla notificazione, durante tutta la procedura in oggetto, non si sia in alcun modo manifestata e abbia quindi dimostrato un totale disinteresse nei confronti dei suoi obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggerle un'ammenda pari a fr. 500.–;

sulla base dell'art. 153b ORC, decide:

1. La società **Gastro Planet SA**, Lugano, è dichiarata sciolta d'ufficio. Quale liquidatore è nominato Giuseppe Curcio.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:  
Gastro Planet SA, in Lugano, CHE-102.287.385, società anonima (n. FUSC 12 del 18 gennaio 2017, p.0, Pubbl. 3291241). Nuova ditta: Gastro Planet SA in liquidazione. Nuovo recapito: La società è priva di domicilio legale. La società è dichiarata sciolta d'ufficio secondo l'art. 153b ORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato. Nuove persone iscritte o modifiche: Curcio, Giuseppe, cittadino italiano, in Lugano, amministratore unico, liquidatore, con firma individuale [finora: in Verdabio (GR), amministratore unico, con firma individuale].
3. La tassa per l'iscrizione dello scioglimento ammonta a fr. 100.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. d cifra 6 OTRC). La tassa per la modifica della funzione e dei dati personali ammonta a fr. 40.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 2 OTRC). La tassa per la cancellazione del domicilio legale ammonta a fr. 40.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 1 OTRC). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa base di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h OTRC) oltre ad una tassa di fr. 200.– per l'iscrizione della presente decisione (art. 12 OTRC). Le spese amministrative ammontano a fr. 50.–.
4. È inflitta un'ammenda di fr. 500.– a carico di Giuseppe Curcio, 4 maggio 1964.

5. Le tasse di iscrizione e di diffida, nonché le spese, pari ad un totale di fr. 530.–, sono poste solidalmente a carico della ditta e di Giuseppe Curcio, 4 maggio 1964. A carico di Giuseppe Curcio, 4 maggio 1964, è posta personalmente l'ammenda di fr. 500.–.
6. La presente decisione è notificata personalmente mediante invio raccomandato a Giuseppe Curcio, via Domenico Fontana 1B, 6900 Lugano (art. 153b cpv. 2 lett. a cifra 2 ORC). Ritenuto come il domicilio del signor Giuseppe Curcio non sia certo, la presente decisione è altresì notificata mediante pubblicazione nel FUSC (art. 153b cpv. 2 lett. b ORC).
7. La presente decisione è impugnabile dinanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della decisione (art. 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

---

### **Il Registro di commercio del Cantone Ticino,**

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi degli artt. 153 ss. dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti di:

Hube SA, Riviera (CHE-109.299.797),

ritenuto che

- I. secondo l'art. 153a cpv. 1 ORC, se terzi comunicano all'Ufficio del registro di commercio che un ente giuridico presumibilmente non dispone più di un domicilio legale, l'Ufficio del registro di commercio intima all'organo superiore di direzione o di amministrazione dell'ente giuridico di notificare per l'iscrizione, entro 30 giorni, un nuovo domicilio legale nel luogo di sede o di confermare la validità del domicilio legale iscritto. Conformemente all'art. 153a cpv. 2 lett. a ORC la diffida è fatta mediante lettera raccomandata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio. Se entro il termine impartito non è presentata alcuna notificazione o conferma, l'Ufficio del registro di commercio pubblica la diffida nel Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC; art. 153a cpv. 3 ORC). Secondo l'art. 153b cpv. 1 ORC se l'ente giuridico non dà seguito alla diffida pubblicata nel Foglio ufficiale svizzero di commercio entro il termine impartito, l'Ufficio del registro di commercio emana una decisione circa lo scioglimento della società, la designazione dei membri dell'organo superiore di direzione o di amministrazione in qualità di liquidatori, l'ulteriore contenuto dell'iscrizione nel Registro di commercio, gli emolumenti e, se del caso, l'ammenda conformemente all'articolo 943 del Codice delle obbligazioni (CO). Qualora la legge obblighi gli interessati a una notificazione per l'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio può infliggere ai contravventori un'ammenda da fr. 10.– a fr. 500.– (art. 943 cpv. 1 CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad art. 152). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Regi-

stro di commercio, OTRC). Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 OTRC, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa un'ulteriore tassa da fr. 50.– a fr. 200.–;

- II. lo scrivente ufficio è stato informato che l'ente giuridico in oggetto non disponeva più di un valido domicilio legale. Con lettera raccomandata del 12 dicembre 2019, inviata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio, la società in oggetto è stata diffidata a notificare un domicilio legale valido. La busta raccomandata con la lettera di diffida è stata ritornata dalla Posta allo scrivente ufficio con la dicitura «il destinatario è irreperibile all'indirizzo indicato». Mediante pubblicazione nel FUSC del 17 gennaio 2020, è stato nuovamente intimato alle persone obbligate alla notificazione di ripristinare la situazione legale entro 30 giorni. Questo termine è decorso senza che sia stata presentata una notificazione o una conferma della validità del domicilio legale. Di conseguenza la società in questione è da considerarsi priva di un valido domicilio legale nel Comune di sede;
- III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 OTRC è fissata a fr. 200.–. Ritenuto persona obbligata alla notificazione, durante tutta la procedura in oggetto, non si sia in alcun modo manifestata e abbia quindi dimostrato un totale disinteresse nei confronti dei suoi obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggerle un'ammenda pari a fr. 500.–.

sulla base dell'art. 153b ORC, decide:

1. La società **Hube SA**, Riviera, è dichiarata sciolta d'ufficio. Quale liquidatrice è nominata la signora Ines Celia Marigliano-Diaz.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:  
Hube SA, in Riviera, CHE-109.299.797, società anonima (n. FUSC 71 del 11 aprile 2017, p.0, Pubbl. 3462639). Nuova ditta: Hube SA in liquidazione. Nuovo recapito: La società è priva di domicilio legale. La società è dichiarata sciolta d'ufficio secondo l'art. 153b ORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato. Nuove persone iscritte o modifiche: Mariagliano-Diaz, Ines Celia, da Riviera, in Iragna (Riviera), amministratrice unica, liquidatrice, con firma individuale [finora: da Cresciano, in Lugano, amministratrice unica, con firma individuale].
3. La tassa per l'iscrizione dello scioglimento ammonta a fr. 100.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. d cifra 6 OTRC). La tassa per la modifica della funzione e dei dati personali ammonta a fr. 40.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 2 OTRC). La tassa per la cancellazione del domicilio legale ammonta a fr. 40.– (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 1 OTRC). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa base di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h OTRC) oltre ad una tassa di fr. 200.– per l'iscrizione della presente decisione (art. 12 OTRC). Le spese amministrative ammontano a fr. 40.–.
4. È inflitta un'ammenda di fr. 500.– a carico di Ines Celia Marigliano-Diaz.

5. Le tasse di iscrizione e di diffida, nonché le spese, pari ad un totale di fr. 520.–, sono poste solidalmente a carico della ditta e di Ines Celia Marigliano-Diaz. A carico di Ines Celia Marigliano-Diaz è posta personalmente l'ammenda di fr. 500.–.
6. Ritenuto come la signora Ines Celia Marigliano-Diaz risulti al momento irreperibile, la presente decisione è notificata mediante pubblicazione nel FUSC (art. 153b cpv. 2 lett. b ORC).
7. La presente decisione è impugnabile dinanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della decisione (art. 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

---

### **Il Registro di commercio del Cantone Ticino,**

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi degli artt. 153 ss. dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti di:

New Luxury Sagl, Massagno (CHE-216.325.101),

ritenuto che

- I. secondo l'art. 153a cpv. 1 ORC, se terzi comunicano all'Ufficio del registro di commercio che un ente giuridico presumibilmente non dispone più di un domicilio legale, l'Ufficio del registro di commercio intima all'organo superiore di direzione o di amministrazione dell'ente giuridico di notificare per l'iscrizione, entro 30 giorni, un nuovo domicilio legale nel luogo di sede o di confermare la validità del domicilio legale iscritto. Conformemente all'art. 153a cpv. 2 lett. a ORC la diffida è fatta mediante lettera raccomandata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio. Se entro il termine impartito non è presentata alcuna notificazione o conferma, l'Ufficio del registro di commercio pubblica la diffida nel Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC; art. 153a cpv. 3 ORC). Secondo l'art. 153b cpv. 1 ORC se l'ente giuridico non dà seguito alla diffida pubblicata nel Foglio ufficiale svizzero di commercio entro il termine impartito, l'Ufficio del registro di commercio emana una decisione circa lo scioglimento della società, la designazione dei membri dell'organo superiore di direzione o di amministrazione in qualità di liquidatori, l'ulteriore contenuto dell'iscrizione nel Registro di commercio, gli emolumenti e, se del caso, l'ammenda conformemente all'articolo 943 del Codice delle obbligazioni (CO). Qualora la legge obblighi gli interessati a una notificazione per l'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio può infliggere ai contravventori un'ammenda da fr. 10.– a fr. 500.– (art. 943 cpv. 1 CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad art. 152). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio, OTRC). Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 OTRC, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa un'ulteriore tassa da fr. 50.– a fr. 200.–;

- II. lo scrivente ufficio è stato informato che l'ente giuridico in oggetto non disponeva più di un valido domicilio legale. Con lettera raccomandata del 13 gennaio 2020, inviata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio, la società in oggetto è stata diffidata a notificare un domicilio legale valido. La busta raccomandata con la lettera di diffida è stata ritornata dalla Posta allo scrivente ufficio con la dicitura «il destinatario è irreperibile all'indirizzo indicato». Il termine di 30 giorni per procedere alla notificazione è scaduto infruttuoso. Mediante pubblicazione nel FUSC del 18 febbraio 2020, è stato nuovamente intimato alle persone obbligate alla notificazione di ripristinare la situazione legale entro 30 giorni. Anche questo termine è decorso senza che sia stata presentata una notificazione o una conferma della validità del domicilio legale. Di conseguenza la società in questione è da considerarsi priva di un valido domicilio legale nel Comune di sede;
- III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 OTRC è fissata a fr. 150.-. Ritenuto come la persona obbligata alla notificazione, durante tutta la procedura in oggetto, non si sia in alcun modo manifestata e abbia quindi dimostrato un totale disinteresse nei confronti dei suoi obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggerle un'ammenda pari a fr. 350.-;

sulla base dell'art. 153b ORC, decide:

1. La società **New Luxury Sagl**, Massagno, è dichiarata sciolta d'ufficio. Qual liquidatore è nominato Giuseppe Curcio.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:  
New Luxury Sagl, in Massagno, CHE-216.325.101, società a garanzia limitata (n. FUSC 61 del 28 marzo 2019, Pubbl. 1004598178). Nuova ditta: New Luxury Sagl in liquidazione. Nuovo recapito: La società è priva di domicilio legale. La società è dichiarata sciolta d'ufficio secondo l'art. 153b ORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato. Nuove persone iscritte o modifiche: Curcio, Giuseppe, cittadino italiano, in Lugano, socio e gerente, liquidatore, con firma individuale, con 20 quote da fr. 1000.- [finora: in Verdabbio (Grono), socio e gerente, con firma individuale].
3. La tassa per l'iscrizione dello scioglimento ammonta a fr. 100.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. d cifra 6 OTRC). La tassa per la modifica della funzione e dei dati personali ammonta a fr. 40.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 2 OTRC). La tassa per la cancellazione del domicilio legale ammonta a fr. 40.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 1 OTRC). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa base di fr. 100.- (art. 9 cpv. 1 lett. h OTRC) oltre ad una tassa di fr. 150.- per l'iscrizione della presente decisione (art. 12 OTRC). Le spese amministrative ammontano a fr. 50.-.
4. È inflitta un'ammenda di fr. 350.- a carico di Giuseppe Curcio.
5. Le tasse di iscrizione e di diffida, nonché le spese, pari ad un totale di fr. 480.-, sono poste solidalmente a carico della ditta e di Giuseppe Curcio. A carico di Giuseppe Curcio è posta personalmente l'ammenda di fr. 350.-.

6. La presente decisione è notificata personalmente mediante invio raccomandato a Giuseppe Curcio, via Domenico Fontana 1B, 6900 Lugano (art. 153b cpv. 2 lett. a cifra 2 ORC). Ritenuto come il domicilio del signor Giuseppe Curcio non sia certo, la presente decisione è altresì notificata mediante pubblicazione nel FUSC (art. 153b cpv. 2 lett. b ORC).
7. La presente decisione è impugnabile dinnanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della decisione (art. 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

---

### **Il Registro di commercio del Cantone Ticino,**

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi degli artt. 153 ss. dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti di:

Nistor & Partners, Riviera (CHE-386.172.464),

ritenuto che

- I. secondo l'art. 153a cpv. 1 ORC, se terzi comunicano all'Ufficio del registro di commercio che un ente giuridico presumibilmente non dispone più di un domicilio legale, l'Ufficio del registro di commercio intima all'organo superiore di direzione o di amministrazione dell'ente giuridico di notificare per l'iscrizione, entro 30 giorni, un nuovo domicilio legale nel luogo di sede o di confermare la validità del domicilio legale iscritto. Conformemente all'art. 153a cpv. 2 lett. a ORC la diffida è fatta mediante lettera raccomandata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio. Se entro il termine impartito non è presentata alcuna notificazione o conferma, l'Ufficio del registro di commercio pubblica la diffida nel Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC; art. 153a cpv. 3 ORC). Secondo l'art. 153b cpv. 1 ORC se l'ente giuridico non dà seguito alla diffida pubblicata nel Foglio ufficiale svizzero di commercio entro il termine impartito, l'Ufficio del registro di commercio emana una decisione circa lo scioglimento della società, la designazione dei membri dell'organo superiore di direzione o di amministrazione in qualità di liquidatori, l'ulteriore contenuto dell'iscrizione nel Registro di commercio, gli emolumenti e, se del caso, l'ammenda conformemente all'articolo 943 del Codice delle obbligazioni (CO). Qualora la legge obblighi gli interessati a una notificazione per l'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio può infliggere ai contravventori un'ammenda da fr. 10.– a fr. 500.– (art. 943 cpv. 1 CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad art. 152). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio, OTRC). Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 OTRC, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa un'ulteriore tassa da fr. 50.– a fr. 200.–;

II. lo scrivente ufficio è stato informato che l'ente giuridico in oggetto non disponeva più di un valido domicilio legale. Con lettera raccomandata del 3 gennaio 2020, inviata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio, la società in oggetto è stata diffidata a notificare un domicilio legale valido. La busta raccomandata con la lettera di diffida è stata ritornata dalla Posta allo scrivente ufficio con la dicitura «il destinatario è irreperibile all'indirizzo indicato». Il termine di 30 giorni per procedere alla notificazione è scaduto infruttuoso. Mediante pubblicazione nel FUSC del 17 gennaio 2020, è stato nuovamente intimato alle persone obbligate alla notificazione di ripristinare la situazione legale entro 30 giorni.

Anche questo termine è decorso senza che sia stata presentata una notificazione o una conferma della validità del domicilio legale. Di conseguenza la società in questione è da considerarsi priva di un valido domicilio legale nel Comune di sede;

III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 OTRC è fissata a fr. 130.-. Ritenuto come le persone obbligate alla notificazione, durante tutta la procedura in oggetto, non si siano in alcun modo manifestate e abbiano quindi dimostrato un totale disinteresse nei confronti dei loro obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggergli un'ammenda pari a fr. 200.-;

sulla base dell'art. 153b ORC, decide:

1. La società **Nistor & Partners**, Riviera, è dichiarata sciolta d'ufficio. Quali liquidatrici sono nominate Bounegru Madalina, Musat Mariana e Nistor Elena.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:  
Nuova ditta: Nistor & Partners in liquidazione.  
Nuove persone iscritte o modifiche: Bounegru, Madalina, cittadina romena, in Cresciano, socia, liquidatrice, con firma individuale; Musat, Mariana, cittadina romena, in Cresciano, socia, liquidatrice, con firma individuale; Nistor, Elena, cittadina romena, in Cresciano, socia, liquidatrice, con firma individuale  
Recapito: La società è priva di domicilio legale.  
Osservazioni: La società è dichiarata sciolta d'ufficio secondo l'art. 153b ORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato.
3. La tassa per l'iscrizione dello scioglimento ammonta a fr. 100.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. d cifra 6 OTRC). La tassa per le modifiche delle funzioni ammonta a fr. 60.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 2 OTRC). La tassa per la cancellazione del domicilio legale ammonta a fr. 40.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 1 OTRC). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa base di fr. 100.- (art. 9 cpv. 1 lett. h OTRC) oltre ad una tassa di fr. 130.- per l'iscrizione della presente decisione (art. 12 OTRC). Le spese amministrative ammontano a fr. 40.-.
4. È inflitta un'ammenda di fr. 200.- a carico di Bounegru Madalina, Musat Mariana e Nistor Elena.

5. Le tasse di iscrizione e di diffida, nonché le spese pari ad un totale di fr. 470.– sono poste solidalmente a carico della ditta e di Bounegru Madalina, Musat Mariana e Nistor Elena. A carico di Bounegru Madalina, Musat Mariana e Nistor Elena è posta personalmente l'ammenda di fr. 200.–.
6. Ritenuto come le signore Bounegru Madalina, Musat Mariana e Nistor Elena non siano più domiciliate in Svizzera, la presente decisione è notificata mediante pubblicazione nel FUSC (art. 153b cpv. 2 lett. b ORC).
7. La presente decisione è impugnabile dinanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della decisione (art. 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

---

### **Il Registro di commercio del Cantone Ticino,**

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi degli artt. 153 ss. dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti di:

Phoenix Distribution Sagl, Balerna (CHE-350.637.715),

ritenuto che

- I. secondo l'art. 153a cpv. 1 ORC, se terzi comunicano all'Ufficio del registro di commercio che un ente giuridico presumibilmente non dispone più di un domicilio legale, l'Ufficio del registro di commercio intima all'organo superiore di direzione o di amministrazione dell'ente giuridico di notificare per l'iscrizione, entro 30 giorni, un nuovo domicilio legale nel luogo di sede o di confermare la validità del domicilio legale iscritto. Conformemente all'art. 153a cpv. 2 lett. a ORC la diffida è fatta mediante lettera raccomandata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio. Se entro il termine impartito non è presentata alcuna notificazione o conferma, l'Ufficio del registro di commercio pubblica la diffida nel Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC; art. 153a cpv. 3 ORC). Secondo l'art. 153b cpv. 1 ORC se l'ente giuridico non dà seguito alla diffida pubblicata nel Foglio ufficiale svizzero di commercio entro il termine impartito, l'Ufficio del registro di commercio emana una decisione circa lo scioglimento della società, la designazione dei membri dell'organo superiore di direzione o di amministrazione in qualità di liquidatori, l'ulteriore contenuto dell'iscrizione nel Registro di commercio, gli emolumenti e, se del caso, l'ammenda conformemente all'articolo 943 del Codice delle obbligazioni (CO). Qualora la legge obblighi gli interessati a una notificazione per l'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio può infliggere ai contravventori un'ammenda da fr. 10.– a fr. 500.– (art. 943 cpv. 1 CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad art. 152). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio, OTRC). Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 OTRC, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa un'ulteriore tassa da fr. 50.– a fr. 200.–;

- II. lo scrivente ufficio è stato informato che l'ente giuridico in oggetto non disponeva più di un valido domicilio legale. Con lettera raccomandata del 14 gennaio 2020, inviata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio, la società in oggetto è stata diffidata a notificare un domicilio legale valido. La busta raccomandata con la lettera di diffida è stata ritornata dalla Posta allo scrivente ufficio con la dicitura «il destinatario è irreperibile all'indirizzo indicato». Mediante pubblicazione nel FUSC del 18 febbraio 2020, è stato nuovamente intimato alle persone obbligate alla notificazione di ripristinare la situazione legale entro 30 giorni. Questo termine è decorso senza che sia stata presentata una notificazione o una conferma della validità del domicilio legale. Di conseguenza la società in questione è da considerarsi priva di un valido domicilio legale nel comune di sede;
- III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 OTRC è fissata a fr. 150.-. Ritenuto come la persona obbligata alla notificazione, durante tutta la procedura in oggetto, non si sia in alcun modo manifestata e abbia quindi dimostrato un totale disinteresse nei confronti dei suoi obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggerle un'ammenda pari a fr. 350.-;

sulla base dell'art. 153b ORC, decide:

1. La società **Phoenix Distribution Sagl**, Balerna, è dichiarata sciolta d'ufficio. Quale liquidatrice è nominata Maria Cristina Cencioni.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:  
Phoenix Distribution Sagl, in Balerna, CHE-350.637.715, società a garanzia limitata (n. FUSC 109 dell'8 giugno 2017, p.0, Pubbl. 3568085). Nuova ditta: Phoenix Distribution Sagl in liquidazione. Nuovo recapito: La società è priva di domicilio legale. La società è dichiarata sciolta d'ufficio secondo l'art. 153b ORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato. Nuove persone iscritte o modifiche: Cencioni, Maria Cristina, cittadina italiana, domicilio sconosciuto, socia e gerente, liquidatrice, con firma individuale, con 5 quote da fr. 1000.- [finora: in Balerna, socia e gerente, con firma individuale].
3. La tassa per l'iscrizione dello scioglimento ammonta a fr. 100.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. d cifra 6 OTRC). La tassa per la modifica della funzione e del domicilio ammonta a fr. 40.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 2 OTRC). La tassa per la cancellazione del domicilio legale ammonta a fr. 40.- (art. 18 combinato con l'art. 5 lett. a cifra 1 OTRC). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa base di fr. 100.- (art. 9 cpv. 1 lett. h OTRC) oltre ad una tassa di fr. 150.- per l'iscrizione della presente decisione (art. 12 OTRC). Le spese amministrative ammontano a fr. 50.-.
4. È inflitta un'ammenda di fr. 350.- a carico di Maria Cristina Cencioni.
5. Le tasse di iscrizione e di diffida, nonché le spese, pari ad un totale di fr. 480.-, sono poste solidalmente a carico della ditta e di Maria Cristina Cencioni. A carico di Maria Cristina Cencioni è posta personalmente l'ammenda di fr. 350.-.

6. Ritenuto come la signora Maria Cristina Cencioni non sia domiciliata in Svizzera, la presente decisione è notificata mediante pubblicazione nel FUSC (art. 153b cpv. 2 lett. b ORC).
7. La presente decisione è impugnabile dinanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della decisione (art. 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

---

### **Il Registro di commercio del Cantone Ticino,**

nell'ambito della procedura d'iscrizione d'ufficio ai sensi degli artt. 153 ss. dell'Ordinanza sul Registro di commercio (ORC) avviata nei confronti della ditta individuale:

Scrollini Cesare, Melano (CHE-367.638.752),

ritenuto che

- I. secondo l'art. 153a cpv. 1 ORC, se terzi comunicano all'Ufficio del registro di commercio che un ente giuridico presumibilmente non dispone più di un domicilio legale, l'Ufficio del registro di commercio intima all'organo superiore di direzione o di amministrazione dell'ente giuridico di notificare per l'iscrizione, entro 30 giorni, un nuovo domicilio legale nel luogo di sede o di confermare la validità del domicilio legale iscritto. Conformemente all'art. 153a cpv. 2 lett. a ORC la diffida è fatta mediante lettera raccomandata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio. Se entro il termine impartito non è presentata alcuna notificazione o conferma, l'Ufficio del registro di commercio pubblica la diffida nel Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC; art. 153a cpv. 3 ORC). Ai sensi dell'art. 153b ORC, se l'ente giuridico non dà seguito alla diffida pubblicata nel FUSC entro il termine impartito, l'Ufficio del registro di commercio emana una decisione circa la cancellazione della ditta individuale, l'eventuale ulteriore contenuto dell'iscrizione nel Registro di commercio, gli emolumenti e, se del caso, l'ammenda conformemente all'articolo 943 cpv. 1 del Codice delle obbligazioni (CO). Qualora la legge obblighi gli interessati a una notificazione per l'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio può infliggere ai contravventori un'ammenda da fr. 10.– a fr. 500.– (art. 943 cpv. 1 CO). L'importo dell'ammenda è stabilito tenendo in considerazione il grado di colpa e l'entità della violazione dell'obbligo (cfr. Tagmann, Stämpflis Handkommentar ORC, Berna 2013, n. 47 ad art. 152). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h Ordinanza sulle tasse in materia di Registro di commercio, OTRC). Se ha luogo l'iscrizione d'ufficio, ai sensi dei combinati artt. 12 e 18 OTRC, oltre alle tasse per l'iscrizione, è riscossa una tassa da fr. 50.– a fr. 200.–;
- II. lo scrivente ufficio è stato informato che l'ente giuridico in questione non disponeva più di un valido domicilio legale. Con lettera raccomandata del 10 febbraio 2020, inviata al domicilio legale iscritto nel Registro di commercio, lo scrivente ufficio ha diffidato la ditta in oggetto a notificare un recapito

valido. La busta della raccomandata è stata ritornata dalla Posta allo scrivente ufficio con l'indicazione «il destinatario è irraggiungibile all'indirizzo indicato». Mediante pubblicazione nel FUSC del 18 febbraio 2020, è stato nuovamente intimato alla persona obbligata alla notificazione di ripristinare la situazione legale entro 30 giorni. Detto termine è decorso senza che sia stata presentata una notificazione o una conferma della validità del domicilio legale. La ditta in questione è da considerare priva di un valido domicilio legale nel comune di sede e deve quindi essere cancellata d'ufficio dal Registro di commercio;

- III. visti la forma giuridica e l'importanza economica dell'ente giuridico in oggetto, la tassa di cui all'art. 12 OTRC è fissata a fr. 50.–. Ritenuto come la persona obbligata alla notificazione, durante tutta la procedura in oggetto, non si sia in alcun modo manifestata e abbia quindi dimostrato un totale disinteresse nei confronti dei suoi obblighi legali, si giustifica nel caso concreto di infliggerle un'ammenda pari a fr. 150.–;

sulla base dell'art. 153b ORC, decide:

1. La ditta individuale **Scrollini Cesare**, Melano, è cancellata d'ufficio dal Registro di commercio.
2. Ad avvenuta crescita in giudicato della presente decisione, nel Registro di commercio verrà iscritto quanto segue:  
La ditta è cancellata d'ufficio secondo l'art. 153b ORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato.
3. La tassa per l'iscrizione della cancellazione ammonta a fr. 40.– (art. 18 combinato con l'art. 8 OTRC). Per la diffida scritta a procedere a una notificazione è riscossa una tassa di fr. 100.– (art. 9 cpv. 1 lett. h OTRC), oltre ad una tassa di fr. 50.– per l'iscrizione della presente decisione (art. 12 OTRC). Le spese amministrative ammontano a fr. 40.–.
4. È inflitta un'ammenda di fr. 150.– a carico di Cesare Scrollini, Segrate (I).
5. Le tasse di iscrizione, di diffida e l'ammenda, per un totale di fr. 380.–, sono poste personalmente a carico di Cesare Scrollini, Segrate (I).
6. Ritenuto come il titolare non sia domiciliato in Svizzera, la presente decisione è notificata mediante pubblicazione nel FUSC (art. 153b cpv. 2 lett. b ORC).
7. La presente decisione è impugnabile dinanzi alla Seconda camera civile del Tribunale d'appello, via Pretorio 16, 6901 Lugano, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della decisione (art 165 ORC). Il ricorso deve essere motivato ed inoltrato in 3 esemplari.

Biasca, 8 maggio 2020

Ufficio del registro di commercio

**Diffide secondo art. 155 cpv. 2 ORC, 19 ORC,  
938a cpv. 1 e 2 CO**

2ª pubblicazione

Gli enti giuridici qui di seguito elencati presumibilmente non esercitano più alcuna attività economica e non dispongono più di alcun attivo realizzabile. Costituito come l'intimazione alle persone obbligate a notificare la cancellazione al

competente Registro di commercio, oppure di addurre per iscritto un interesse motivato al mantenimento dell'iscrizione, sia rimasta senza riscontro, con la presente i soci e i creditori, sono esortati a comunicare per iscritto un interesse motivato al mantenimento dell'iscrizione dell'ente giuridico entro 30 giorni dalla terza pubblicazione della grida. Se entro 30 giorni dall'ultima pubblicazione della grida, non è fatto valere alcun interesse al mantenimento dell'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio cancella l'ente giuridico dal Registro di commercio (art. 155 cpv. 3 ORC, art. 938a cpv. 1 CO). Se è fatto valere un interesse al mantenimento dell'iscrizione, l'Ufficio del registro di commercio trasmette il caso al Tribunale per decisione (art. 155 cpv. 4 ORC, art. 938a cpv. 2 CO).

- **Advice SA**, Lugano
- **Anderson, Cooper & Spencer consulting SA in liquidazione**, Chiasso
- **Andolina Impianti Sagl**, Chiasso
- **Associazione Art Gallery Le Lac**, Lugano
- **Associazione I.S.I.S.**, Lugano
- **Associazione Valkyria**, Chiasso
- **B. Barella&CI.**, Lugano
- **Bubba's Sagl**, Lugano
- **Centro Service Sagl**, Minusio
- **D&A Ristò Management Sagl**, Lugano
- **Dolce Milano Suisse di Cristina Olivo e Luigi Pirozzi Snc**, Croglio
- **Dormi Veglia arredo interni Sagl in liquidazione**, Lugano
- **Eitouni SA**, Lugano
- **FD Tailor Made SA**, Lugano
- **Gadit AG in liquidazione**, Cadempino
- **Grimac SA**, Bellinzona
- **GRT Trading Consulting Sagl**, Lugano
- **IDR Group Sagl in liquidazione**, Manno
- **J.S.A. Sagl**, Gambarogno
- **La Solandra Sagl in liquidazione**, Stabio
- **Lira Capital Advisors SA in liquidazione**, Lugano
- **Magnitel SA**, Canobbio
- **Mattana & Duò Sagl**, Lugano
- **Meba General Sagl**, Lugano
- **Mediafin SA**, Lugano
- **Mycherry SA**, Porza
- **M.T. Fashion Group SA in liquidazione**, Manno
- **Neva Investments SA**, Manno
- **Palma di Dattero Sagl**, Lugano
- **Rayos de Sol- Solidarietà con il Popolo Andino**, Savosa
- **Relas Holding SA**, Lugano
- **Ristorante Ca' Nostra Sagl**, Minusio
- **Sherman Consulting SA**, Chiasso
- **U-Technologies Sagl**, Lugano
- **VTP SA in liquidazione**, Lugano

Biasca, 29 aprile 2020

Ufficio del registro di commercio  
del Cantone Ticino

**Decreto di ammissione al beneficio d'inventario**1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore della Giurisdizione di Mendrisio-Nord, avv. Andrea Alberti**, assistito dalla segretaria per statuire sull'istanza 8 aprile 2020 promossa da Mara Cagnoni, Mendrisio, chiedente il beneficio dell'inventario nell'eredità relitta dal defunto **Gian Angelo Cagnoni**, figlio di Luigi e di Caterina, nato il 9 ottobre 1940, attinente di Mendrisio, con ultimo domicilio in Mendrisio, deceduto a Mendrisio il 1° aprile 2020, divorziato;

in applicazione degli art. 580 ss. CC; 92 LAC, 248 lett. e CPC  
sulle tasse e sulle spese la LTG

decreta:

1. L'istanza è accolta.  
§ È ammesso il beneficio d'inventario nella successione relitta dal defunto Gian Angelo Cagnoni, già in Mendrisio.
2. Per l'allestimento dell'inventario, che dovrà essere chiuso entro il 30 giugno 2020, è designato il notaio avv. Luciana Sala, via degli Albrici 4, 6830 Chiasso.
3. Pubblicazione del presente decreto, a cura del notaio designato, per due volte, con un intervallo di 15 giorni fra ogni pubblicazione, sul Foglio ufficiale cantonale e sul Foglio ufficiale svizzero di commercio, con termine per le contraddizioni entro 1 mese dalla data della prima pubblicazione con le diffe e le comminatorie di legge.
4. La tassa di giustizia e le spese in fr. 200.–, da anticipare dall'istante, sono poste a carico della successione.
5. L'onorario e le spese del notaio, da anticipare dalla parte istante, sono a carico della successione ai sensi dell'art. 584 cpv. 2 CC. Quale primo anticipo di spesa, la parte istante verserà alla Pretura fr. 1500.– entro il termine di 20 giorni.
6. Notificazione alla parte istante nonché al notaio designato.

Chiasso, 7 maggio 2020

Il Pretore: avv. Andrea Alberti

**Grida per beneficio di inventario**1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il notaio avv. Luciana Sala**, Chiasso, su incarico del **Pretore di Mendrisio-Nord, avv. Andrea Alberti**, a seguito di decreto 14 aprile 2020 inc. n. SO.2020.230,

in applicazione degli art. 580 ss. CC, 92 e ss. LAC, 248 lett. e CPC,

diffida

tutti i creditori e debitori, compresi i crediti per fidejussione, del defunto **Gian Angelo Cagnoni**, figlio di Luigi e di Caterina, nato il 9 ottobre 1940, attinente di Mendrisio, con ultimo domicilio in Mendrisio, deceduto a Mendrisio il 1° aprile 2020, divorziato,

---

a notificare per iscritto i loro crediti e debiti al notaio designato avv. Luciana Sala, via degli Albrici 4, 6830 Chiasso, entro il termine di un mese dalla prima pubblicazione della presente grida.

I crediti non notificati entro il suddetto termine saranno soggetti alle conseguenze previste dall'art. 590 CC.

Si diffida inoltre tutti coloro che detenessero beni di proprietà del defunto o che fossero a conoscenza di beni di proprietà del defunto – ovunque posti e incluse polizze assicurazione vita – a notificarli per iscritto al notaio designato, entro il medesimo termine suddetto.

L'inventario dovrà essere chiuso a cura del notaio incaricato entro il 30 giugno 2020.

Chiasso, il 5 maggio 2020

Il notaio: avv. Luciana Sala

---

Pretura di Lugano - Sezione 4

### **Grida per beneficio di inventario**

1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Claudia Canonica Minesso**, statuendo sull'istanza 4 maggio 2020, in applicazione degli art. 580 ss. CC, art. 248 CPC, art. 86a lett. e LAC, art. 92-95 LAC,

diffida

tutti i creditori e debitori, compresi i creditori per fidejussione della defunta

**Katharina Margaretha Schönenberger**, nata Wälti, qdm. William Heinrich, nata il 27.02.1937, attinente di Bütschwil-Ganterschwil (SG) e Bütschwil (SG), con ultimo domicilio in Paradiso, deceduta a Lugano il 6 marzo 2020, vedova, a notificare per iscritto i loro crediti e i loro debiti, entro il termine di un mese dalla prima pubblicazione della presente grida, alla scrivente Pretura.

I crediti non notificati entro detto termine saranno soggetti alle conseguenze previste dall'art. 590 CC.

Per l'allestimento dell'inventario, è designato il notaio avv. Stefano Will, via Luigi Lavizzari 3, 6900 Lugano.

Lugano, 4 maggio 2020

Il Pretore:  
avv. Claudia Canonica Minesso

---

Pretura di Locarno-Città

### **Grida per beneficio di inventario**

(SO.2020.329)

2<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore della Giurisdizione di Locarno-Città, Marco Agustoni**, statuendo sull'istanza 30 marzo 2020, presentata da Alessandro Delcò, Ascona, in applicazione degli artt. 580 e segg. CC, 88, 92, 933 LAC e 248 lett. e. CPC,

diffida

---

tutti i creditori e debitori, compresi i creditori per fidejussione della defunta **Alda Delcò**, di Pietro Giacomo Adamina e di Francesca Florinda Scascighini, nata il 13 settembre 1928, attinente di Bellinzona, con ultimo domicilio in Muralto, deceduta a Locarno il 9 marzo 2020, vedova

a notificare per iscritto i loro crediti e i loro debiti alla scrivente Pretura entro il 12 giugno 2020.

I crediti non notificati entro detto termine saranno soggetti alle conseguenze previste dall'art. 590 CC.

Per l'allestimento dell'inventario, che dovrà essere chiuso entro il 20 luglio 2020, è designata la notaia avv. Monica Melcon, via Baraggie 15, Casella postale 900, 6612 Ascona.

Locarno, 22 aprile 2020

Il Pretore: Marco Agustoni

---

Pretura di Bellinzona

### **Grida per beneficio di inventario**

1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Bellinzona, Marco Ambrosini**, statuendo sull'istanza 24 aprile 2020, in applicazione degli art. 580 e segg. CC e 92 LAC, diffida tutti i creditori e debitori, compresi i creditori per fidejussione del defunto **Sergio Leone Rosselli**, di Bice e di Daniele, nato il 30 maggio 1951, attinente di Bellinzona, con ultimo domicilio in Bellinzona, deceduto a Bellinzona il 4 aprile 2020, celibe, a notificare per iscritto i loro crediti e i loro debiti alla scrivente Pretura entro l'8 giugno 2020.

I crediti non notificati entro detto termine saranno soggetti alle conseguenze previste dall'art. 590 CC.

Per l'allestimento dell'inventario, che dovrà essere chiuso entro l'8 luglio 2020, è designato il notaio avv. Paolo Agustoni, Bellinzona.

Bellinzona, 5 maggio 2020

Il Pretore: Marco Ambrosini

---

Pretura del Distretto di Leventina

### **Grida per beneficio di inventario**

2<sup>a</sup> pubblicazione

(SO.2020.87)

**Il Pretore del Distretto di Leventina, avv. Sonia Giamboni**, diffida tutti i creditori ed i debitori, compresi i creditori per fideiussione, del defunto **Edi Pio Bergagliotti**, qdm. Tuglio Ettore e qdm. Emma, nato a Vico Morcote il 2 maggio 1926, d'ivi attinente, già in Airolo, dove è deceduto tra il 7 e il 9 febbraio 2020, a notificare per iscritto i loro crediti ed i loro debiti alla scrivente Pretura entro il 15 giugno 2020.

I crediti non notificati entro detto termine saranno soggetti alle conseguenze previste dall'art. 590 CCS.

Per l'allestimento dell'inventario, che dovrà essere chiuso entro il 31 agosto 2020, è designato il notaio avv. Paolo Caratti, Bellinzona.

Faido, 22 aprile 2020

Il Pretore: avv. Sonia Giamboni

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Grida per svincolo per sostituzione di cauzione**

2ª pubblicazione

(SO.2020.1624)

**Istante:** **Marion Bandel**, Cadro; patr. da: avv. Claudio Simonetti, Lugano.

**Cauzione:** quella prestata da Marion Bandel, Cadro, per l'esercizio della professione di fiduciario immobiliare, sottoforma di atto di cauzione solidale della «Zurigo» Compagnia di Assicurazioni, Zurigo, polizza n. 7.542.129 del 1° luglio 1991.

**Diffida:** chiunque vantasse pretese da far valere a dipendenza dell'attività di fiduciario esercitata dall'istante, è diffidato a notificarle alla Cancelleria della Pretura entro il termine di un mese dalla prima pubblicazione della grida, sotto comminatoria di perenzione.

Lugano, 23 aprile 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Mendrisio-Sud

**Notifica di decisione nella forma degli assenti**

(inc. SO.2020.309)

**Il Pretore della Giurisdizione di Mendrisio-Sud, Enrico Pusterla**, nella causa d'espulsione promossa in data 3 aprile 2020 da

**Roberto Badaracco**, Lugano; rappr. da: Interfida SA, Chiasso

contro

**Ifass Swiss SA**, Chiasso

notifica alla parte convenuta che con decisione 4 maggio 2020 ha ordinato lo sfratto immediato di Ifass Swiss SA dei locali commerciali siti in via Vela 4 a Chiasso, interno n. 3 al primo piano, di proprietà dell'istante.

La decisione è depositata presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessata.

La presente notifica esplica tutti gli effetti di legge.

Mendrisio, 4 maggio 2020

Il Pretore: Enrico Pusterla

---

Pretura di Mendrisio-Nord

**Notifica di citazione nella forma degli assenti**

(art. 141 CPC) - (DM.2019.50)

**Il Pretore della Giurisdizione di Mendrisio-Nord, Andrea Alberti**, nella causa promossa con petizione 9 dicembre 2019 da

**Sonia Yuliadi**, Mendrisio; patr. da: avv. Pamela Gianinazzi, Lugano

contro

**Syofian Yuliadi**, d'ignota dimora

cita Syofian Yuliadi, nato il 10 luglio 1977, a comparire davanti a lui, nell'aula delle udienze, il giorno 18 maggio 2020 alle ore 10:30 per procedere con le arringhe finali. Le parti possono, di comune accordo, rinunciare alle arringhe finali e proporre di presentare una memoria scritta conclusiva. In tal caso, il Giudice assegna loro un termine per farlo.

Mendrisio, 6 maggio 2020

Il Pretore: Andrea Alberti

---

Pretura di Mendrisio-Sud

**Notifica di citazione nella forma degli assenti**

(SO.20.301)

**Il Pretore della Giurisdizione di Mendrisio-Sud, Enrico Pusterla**, nella causa di espulsione promossa con istanza 1° aprile 2020 da

**Fonte SA**, Locarno

contro

1. **Hashim Abdellah**, Chiasso
2. **Awet Semere**, Chiasso, ora irreperibile

cita Awet Semere, nato il 1° gennaio 1998, via Odescalchi 11A, 6830 Chiasso, a comparire davanti a lui, nell'aula delle udienze, il giorno di lunedì 25 maggio 2020 alle ore 16:15 per procedere all'udienza di discussione.

Avverte che giusta l'art. 234 CPC «se una parte ingiustificatamente non compare, il Giudice prende in considerazione gli atti scritti inoltrati in conformità» del CPC e, «fatto salvo l'articolo 153, può porre alla base della sua decisione gli atti e le allegazioni della parte comparsa» (cpv. 1); «se entrambe le parti ingiustificatamente non compaiono, la causa è stralciata dal ruolo in quanto priva d'oggetto. Le spese processuali sono addossate per metà a ciascuna delle parti» (cpv. 2).

Mendrisio, 4 maggio 2020

Il Pretore: Enrico Pusterla

---

Pretura di Mendrisio-Sud

**Notifica di citazione nella forma degli assenti**

(inc. SO.2020.336)

**Il Pretore aggiunto supplente della Giurisdizione di Mendrisio-Sud, dr. iur. avv. Matteo Salvadé**, nella causa di fallimento promossa con istanza 22 aprile 2020 da

**AXA Stiftung Berufliche Vorsorge**, Winterthur

contro

**Arsan Swiss Sagl in liquidazione**, con sede a Balerna, ora priva di recapito

cita la parte convenuta a comparire davanti a lui, nell'aula delle udienze, il giorno di mercoledì 20 maggio 2020 alle ore 09:00 per procedere all'udienza fallimentare.

---

Avverte le parti che il Giudice statuirà sull'istanza seduta stante anche in assenza delle parti e, in caso di adempimento dei presupposti di legge, pronuncerà il fallimento (art. 171 LEF).

Mendrisio, 4 maggio 2020

Il Pretore aggiunto supplente:  
dr. iur. avv. Matteo Salvadé

---

Pretura di Lugano - Sezione 4

**Notifica di citazione nella forma degli assenti**

(art. 141 CPC)

**Il Pretore aggiunto del Distretto di Lugano, avv. Massimo Romerio**, nella causa di divorzio unilaterale promossa con petizione 31 ottobre 2019 da

**Bereket Tesfay**, Lugano (-Viganello); patr. da: avv. Rosemarie Weibel, Lugano  
contro

**Tsega Brhane**, di ignota dimora

cita Tsega Brhane a comparire davanti a lui, nell'aula delle udienze, il giorno di giovedì 18 giugno 2020 alle ore 16:00 per procedere all'udienza di prime arringhe

avvertendo che in caso di mancata, ingiustificata comparsa di una parte la decisione potrà essere presa sulla base degli atti e delle allegazioni (ritualmente inoltrate) della parte comparsa, riservato l'art. 153 CPC (art. 234 cpv. 1 CPC).

In caso di mancata, ingiustificata comparsa di tutte le parti, la causa sarà invece stralciata dai ruoli (art. 234 cpv. 2 CPC).

Lugano, 4 maggio 2020

Il Pretore aggiunto:  
avv. Massimo Romerio

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Notifica di citazione nella forma degli assenti**

(art. 141 CPC) - (SO.2020.137)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, nella causa a procedura sommaria in materia di esecuzione e fallimento, promossa in data 9 gennaio 2020 da

**Fortuna Sportwerbung AG**, Wallisellen; patr. da: avv. Jean-Christophe Schai, Zürich

contro

**Alonso Vinicio Crooks Foster**, Agno

cita quest'ultimo a comparire davanti a lui, nell'aula delle udienze in via Bossi 3 a Lugano, il giorno di lunedì 6 luglio 2020 alle ore 09:10 per procedere all'udienza di discussione.

---

L'istanza nonché i documenti sono depositati presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessato.

Lugano, 4 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

### **Notifica di citazione nella forma degli assenti**

(art. 141 CPC) - (SO.2020.163)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, nella causa a procedura sommaria in materia di esecuzione e fallimento, promossa in data 9 gennaio 2020 da

**GastroSocial Cassa pensione**, Aarau

contro

**Il Cervo Ticino Sagl**, Sonvico

cita quest'ultima a comparire davanti a lui, nell'aula delle udienze in via Bossi 3 a Lugano, il giorno di lunedì 6 luglio 2020 alle ore 09:15 per procedere all'udienza di discussione.

L'istanza nonché i documenti sono depositati presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessata.

Lugano, 4 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Bellinzona

### **Notifica di citazione nella forma degli assenti**

(art. 141 CPC)

**Il Pretore aggiunto del Distretto di Bellinzona, Gloria Federici**, nella causa di divorzio su domanda unilaterale promossa in data 22 agosto 2019 da **Daliborka Jovanovic**, Bellinzona (patr. da: avv. Stefano Zanetti, Bellinzona) cita **Darko Jovanovic**, nato il 12 settembre 1982, BOS-75400 Skocic-Zvornik (Bosnia), a comparire davanti a lei, nell'aula delle udienze, il giorno 16 giugno 2020 alle ore 09:15 per l'udienza di dibattimento in occasione della quale, in assenza di prove da assumere, si procederà con il dibattimento finale.

Avverte Darko Jovanovic che in base al tenore dell'art. 234 CPC cpv. 1 «se una parte ingiustificatamente non compare, il Giudice prende in considerazione gli atti scritti inoltrati in conformità» del CPC e, «fatto salvo l'articolo 153, può porre alla base della sua decisione gli atti e le allegazioni della parte comparsa».

Gli atti sono a disposizione dell'interessato presso la Cancelleria della Pretura.

Bellinzona, 4 maggio 2020

Il Pretore aggiunto: Gloria Federici

---

Pretura di Locarno-Città

### **Notifica di atto giudiziario nella forma degli assenti**

(art. 141 CPC) - (SO.2020.257)

**Il Pretore aggiunto della Giurisdizione di Locarno-Città, Manuel Bergamelli**, nella procedura di espulsione secondo l'art. 257 CPC promossa con istanza 4 marzo 2020 da

---

**Spazio SA**, Locarno; rappr. da: Fiduciaria Rigi Sagl, Tegna

contro

**Carlos André Machado Teixeira**, d'ignota dimora

assegna al convenuto un termine di 10 giorni non sospesi dalle ferie giudiziarie per presentare eventuali osservazioni scritte (art. 253 CPC), con l'avvertenza che in caso di silenzio il Giudice deciderà unicamente in base agli atti dell'istante (art. 256 cpv. 1 CPC).

L'istanza è depositata presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessato.

Locarno, 4 maggio 2020

Il Pretore aggiunto: Manuel Bergamelli

---

Pretura di Bellinzona

### **Notifica di atto giudiziario nella forma degli assenti**

(art. 141)

**Il Pretore del Distretto di Bellinzona, Marco Ambrosini**, nella causa di divorzio su domanda unilaterale promossa con petizione 30 aprile 2020 da **Sabine Costanzo**, Bellinzona (patr. da: avv. Mara Pedroia Manni, Bellinzona), in applicazione dell'art. 222 CPC, assegna a Salvatore Costanzo, d'ignota dimora, un termine di 30 giorni per insinuare la risposta alla petizione, con le comminatorie di legge.

L'allegato di petizione è depositato presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessato.

Bellinzona, 4 maggio 2020

Il Pretore: Marco Ambrosini

---

### **Notifica debiti e crediti**

1<sup>a</sup> pubblicazione

Il sottoscritto, avv. **Francesco Laghi, Massagno**, esecutore testamentario della defunta **Foiada Carmen**, 8 giugno 1948 - 20 novembre 2019, fu Stefano, attinente di Lavertezzo, nubile, domiciliata a Lugano ed ivi deceduta, invita tutti i debitori e creditori della defunta a notificare al sottoscritto i debiti e crediti verso la stessa, compresi quelli per fideiussione, eventuali, o sotto condizione entro il 15 giugno 2020.

Il presente avviso vale in particolare per l'Istituto finanziario presso cui si trova una cassetta di sicurezza n. 683 (seicento ottantatre) di cui la defunta potrebbe essere stata intestataria, cointestataria, beneficiaria economica o beneficiaria di procura.

Massagno, 6 maggio 2020

avv. Francesco Laghi

---

Pretura di Lugano - Sezione 4

### **Grida per ricerca di eredi**

(art. 555 CCS)

1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Claudia Canonica Minesso**, richiamata la decisione 4 maggio 2020

diffida

chiunque ritenesse di essere erede della defunta **Judith Nancy Marchetti**, nata Fenner, figlia di Joseph Henry e di Lilian, nata a Kingston upon Hull (Regno Unito) il 16 agosto 1929, attinente di Vacallo (TI), con ultimo domicilio in Lugano, deceduta a Lugano il 15 febbraio 2020, vedova,

ad annunciarsi alla scrivente Pretura entro il termine di un anno dalla prima pubblicazione della presente grida, producendo la documentazione attestante il rapporto di parentela.

Trascorso tale termine l'eredità sarà devoluta ai soli eredi accertati, riservata la petizione di eredità.

Lugano, 4 maggio 2020

Il Pretore:  
avv. Claudia Canonica Minesso

---

Pretura di Lugano - Sezione 4  
**Grida per ricerca di eredi**  
(art. 555 CCS)

1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Claudia Canonica Minesso**, richiamata la decisione 4 maggio 2020

diffida

chiunque ritenesse di essere erede del defunto **Gabriele Attanasio Zucchini**, nato a Milano (Italia) il 21 ottobre 1954, figlio di Francesco Attanasio, nato a Reggio Calabria (Italia) il 4 ottobre 1920 e deceduto a Bagno a Ripoli (Firenze, Italia) il 21 febbraio 2004 e di Clelia Talamo nata a Milano (Italia) il 16 settembre 1918 e deceduta a Bagno a Ripoli (Firenze, Italia) il 6 marzo 2005, adottato da Clelia Zucchini nata a Castelmasa (Rovigo, Italia) il 7 agosto 1886 e deceduta a Fiesole (Firenze, Italia) il 18 dicembre 1971, cittadino italiano, con ultimo domicilio in Lugano, deceduto a Lugano tra il 25 gennaio 2019 e il 27 gennaio 2019, celibe, ed in particolare i discendenti della stirpe degli avi paterni Letterio Attanasio e Maria Prestio e i discendenti della stirpe degli avi materni Salvatore Talamo e Beatrice (detta Bice) Zucchini,

ad annunciarsi alla scrivente Pretura entro il termine di un anno dalla prima pubblicazione della presente grida, producendo la documentazione attestante il rapporto di parentela.

Trascorso tale termine l'eredità sarà devoluta ai soli eredi accertati, riservata la petizione di eredità.

Lugano, 4 maggio 2020

Il Pretore: avv. Claudia Canonica Minesso

---

Pretura di Riviera  
**Grida per ricerca di eredi**  
(art. 555 CCS) - (SO.2020.100)

2<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Riviera, avv. Patrizia Gianelli**, richiamati gli art. 35 ss e 555 CC; 27, 28 e 86a LAC; 248 e 249 lett. a n. 2 CPC, 41, 87 LDIP e la LTG;

diffida

---

chiunque ritenesse di essere erede di:

**Judith Ann Häslar**, nata **Gaunt**, figlia di Richard Ellerton Gaunt e di Marjorie Gaunt, nata l'8 maggio 1936, attinente di Gsteigwiler (BE), con ultimo domicilio in Biasca, deceduta a Biasca entro il 12 ottobre 2019 e il 13 ottobre 2019, vedova,

ad annunciarsi alla scrivente Pretura entro il termine di un anno dalla 1<sup>a</sup> pubblicazione della presente diffida, producendo la documentazione attestante il rapporto di parentela. Trascorso tale termine l'eredità sarà devoluta ai soli eredi accertati, riservata la petizione di eredità.

Biasca, 20 aprile 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Gianelli

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Grida per l'ammortamento di titolo al portatore**  
(SO.2020.1857)

1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, diffida lo/gli sconosciuto/i detentore/i dell'ipoteca al portatore di nominali fr. 20 000.– gravante in 1° grado il foglio PPP 25221, fondo **part. 2421 RFD di Lugano-Valcolla** (dg 806/19 febbraio 1974), titolo andato smarrito, a produrlo alla scrivente Pretura, notificando eventuali pretese, entro il termine di 6 mesi dalla prima pubblicazione apparsa sul Foglio ufficiale cantonale e sul Foglio ufficiale svizzero di commercio, sotto comminatoria dell'ammortamento.

Lugano, 6 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Grida per l'ammortamento di titolo al portatore**  
(SO.2020.1858)

1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, diffida lo/gli sconosciuto/i detentore/i della cartella ipotecaria al portatore di nominali fr. 35 000.– gravante in 1° grado la **part. 320 RFD di Lugano-Viganello** (dg 6785/1° aprile 1986), titolo andato smarrito, a produrlo alla scrivente Pretura, notificando eventuali pretese, entro il termine di 6 mesi dalla prima pubblicazione apparsa sul Foglio ufficiale cantonale e sul Foglio ufficiale svizzero di commercio, sotto comminatoria dell'ammortamento.

Lugano, 6 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Grida per l'ammortamento di titoli al portatore**  
(SO.2020.1859)

1<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, diffida lo/gli sconosciuto/i detentore/i dei seguenti titoli al portatore:

- 
- certificato azionario n. 1 per 49 azioni al portatore (dalla n. 1 alla n. 49) di nominali fr. 1000.– cadauna per complessivi fr. 49 000.–;
  - certificato azionario n. 2 per 1 azione al portatore (n. 50) per complessivi fr. 1000.–;

della spettabile **Fidercom SA**, Lugano, titoli andati smarriti, a produrli alla scrivente Pretura, notificando eventuali pretese, entro il termine di 6 mesi dalla prima pubblicazione apparsa sul Foglio ufficiale cantonale e sul Foglio ufficiale svizzero di commercio, sotto comminatoria dell'ammortamento.

Lugano, 6 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Blenio

### Grida per l'ammortamento di ipoteca

2<sup>a</sup> pubblicazione

**Il Pretore del Distretto di Blenio, avv. Flavio Biaggi**, diffida lo/gli sconosciuto/i detentore/i dell'ipoteca di nominali fr. 90 000.–, interesse al 7%, gravante in 1° grado (DG 1287/12 dicembre 1986) le **part. n. 572, 1492 e 1502 RFD di Blenio (Aquila)** di proprietà della signora **Marie Losa** (2 marzo 1941), Lumino, titolo andato smarrito, a produrlo alla Cancelleria della scrivente Pretura entro il termine di 6 (sei) mesi dalla prima pubblicazione apparsa sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e sul Foglio ufficiale cantonale, sotto comminatoria dell'ammortamento.

Acquarossa, 21 aprile 2020

Il Pretore: avv. Flavio Biaggi

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

### Grida per l'ammortamento di titoli al portatore

2<sup>a</sup> pubblicazione

(SO.2020.1625)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, diffida lo/gli sconosciuto/i detentore/i delle seguenti cartelle ipotecarie al portatore:

- di nominali fr. 25 000.– gravante in 1° grado la PPP 26082 al fondo base **part. 391 RFD di Capriasca-Lopagno** (dg 4866/27 novembre 1973);
- di nominali fr. 25 000.– gravante in 1° grado la PPP 26082 al fondo base **part. 391 RFD di Capriasca-Lopagno** (dg 4867/27 novembre 1973);
- di nominali fr. 25 000.– gravante in 1° grado la PPP 26082 al fondo base **part. 391 RFD di Capriasca-Lopagno** (dg 4868/27 novembre 1973);
- di nominali fr. 25 000.– gravante in 1° grado la PPP 26082 al fondo base **part. 391 RFD di Capriasca-Lopagno** (dg 4869/27 novembre 1973);

titoli andati smarriti, a produrli alla scrivente Pretura, notificando eventuali pretese, entro il termine di 6 mesi dalla prima pubblicazione apparsa sul Foglio ufficiale cantonale e sul Foglio ufficiale svizzero di commercio, sotto comminatoria dell'ammortamento.

Lugano, 23 aprile 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Chiusura grida per l'ammortamento di titolo al portatore**

(SO.2019.4914)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, comunica che con decreto 4 maggio 2020, ha pronunciato l'ammortamento dell'ipoteca al portatore di nominali fr. 70 000.– gravante in 1° grado la **part. 164 RFD di Gravesano** (dg 1321/25 aprile 1969).

Lugano, 4 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Chiusura grida per l'ammortamento di titoli al portatore**

(SO.2019.4922)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, comunica che con decreto 5 maggio 2020, ha pronunciato l'ammortamento delle seguenti cartelle ipotecarie al portatore:

- di nominali fr. 200 000.–, gravante in 5° grado le PPP 17708 e 17709, al fondo base **part. 904 RFD di Lugano** (dg 23189/22 settembre 2011);
- di nominali fr. 200 000.–, gravante in 5° grado le PPP 17708 e 17709, al fondo base **part. 904 RFD di Lugano** (dg 23190/22 settembre 2011);
- di nominali fr. 200 000.–, gravante in 5° grado le PPP 17708 e 17709, al fondo base **part. 904 RFD di Lugano** (dg 23191/22 settembre 2011);
- di nominali fr. 150 000.–, gravante in 5° grado le PPP 17708 e 17709, al fondo base **part. 904 RFD di Lugano** (dg 23192/22 settembre 2011).

Lugano, 5 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Chiusura grida per l'ammortamento di titolo al portatore**

(SO.2019.5016)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, comunica che con decreto 5 maggio 2020, ha pronunciato l'ammortamento della cartella ipotecaria al portatore di nominali fr. 33 000.– gravante in 1° grado la **part. 63 RFD di Lugano-Brè** (dg 15183/22 dicembre 1978).

Lugano, 5 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Locarno-Città

**Chiusura grida per ammortamento di cartella ipotecaria**

(art. 141 CPC) - (SO.2011.447)

**Il Pretore aggiunto della Giurisdizione di Locarno-Città, Manuel Bergamelli**, comunica che con decisione 30 aprile 2020 ha pronunciato l'ammortamento della cartella ipotecaria al portatore di fr. 50 000.– (dg 6744/28 aprile 1988), già gravante in 1° grado il foglio PPP n. 960 del fondo base **part. n. 3153 RFD di Minusio** di proprietà degli eredi fu **Nelly Lennhag**.

Locarno, 4 maggio 2020

Il Pretore aggiunto: Manuel Bergamelli

---

Pretura di Locarno-Città

**Chiusura grida per l'ammortamento di certificato azionario**

(art. 141 CPC) - (SO.2019.802)

**Il Pretore aggiunto della Giurisdizione di Locarno-Città, Manuel Bergamelli**, comunica che con decisione 27 aprile 2020 ha pronunciato l'ammortamento dei certificati azionari 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 incorporanti complessivamente tutte le 5000 azioni nominative da fr. 1000.- cadauna della **Casinò Locarno SA** (CHE-100.996.619).

Locarno, 4 maggio 2020

Il Pretore aggiunto: Manuel Bergamelli

---

Pretura di Mendrisio-Nord

**Notifica di sentenza nella forma degli assenti**

(art. 141) - (SO.2020.156)

**Il Pretore della Giurisdizione di Mendrisio-Nord, Andrea Alberti**, nella causa promossa con istanza 25 febbraio 2020 da

**Ufficio del registro di Commercio, Biasca**

contro

**OneCent Sagl, Mendrisio**

comunica a OneCent Sagl che con decisione 7 maggio 2020 ha dichiarato sciolta la società e ordinato la sua liquidazione secondo le prescrizioni applicabili al fallimento tramite l'Ufficio dei fallimenti di Mendrisio.

La decisione è depositata presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessata.

La presente notifica esplica tutti gli effetti di legge.

Mendrisio, 7 maggio 2020

Il Pretore: Andrea Alberti

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Notifica di sentenza nella forma degli assenti**

(art. 123 cpv. 2 e 3 CPC) - (SO.2019.5976)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, nella causa a procedura sommaria in tema di esecuzione e fallimenti promossa in data 5 dicembre 2019 da

**Alphera Financial Services, BMW Servizi Finanziari (Svizzera) SA, Dielsdorf**

contro

**Dolphin Services Sagl, in liquidazione**, già in Melano ora priva di recapito

notifica a quest'ultima che con decisione 7 maggio 2020 ha pronunciato il fallimento di Dolphin Services Sagl in liquidazione, Melano, a far tempo da venerdì, 8 maggio 2020 alle ore 10:00.

---

La decisione è depositata presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessata.

La presente notifica esplica tutti gli effetti di legge.

Lugano, 7 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

**Notifica di sentenza nella forma degli assenti**

(art. 123 cpv. 2 e 3 CPC) - (SO.2020.47)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, nella causa a procedura sommaria in tema di esecuzione e fallimenti promossa in data 23 dicembre 2019 da

**Swica Assicurazione malattia SA**, Winterthur

contro

**Giovanni Pirajno**, 1971, già in Arogno ora di ignota dimora

notifica a quest'ultimo che con decisione 7 maggio 2020 ha pronunciato il fallimento di Giovanni Pirajno, Arogno, a far tempo da venerdì, 8 maggio 2020 alle ore 10:00.

La decisione è depositata presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessata.

La presente notifica esplica tutti gli effetti di legge.

Lugano, 7 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

---

Pretura di Bellinzona

**Notifica di sentenza nella forma degli assenti**

(art. 141)

**Il Pretore del Distretto di Bellinzona, Marco Ambrosini**, nella causa a procedura sommaria (art. 154 cpv. 3 ORC) promossa in data 3 marzo 2020 dall'**Ufficio del registro di commercio**, Biasca, notifica alla società **Denota Sagl**, Bellinzona (Sementina), che con decisione 4 maggio 2020 ha pronunciato il suo scioglimento e ordinato la messa in liquidazione secondo le prescrizioni applicabili al fallimento.

La decisione è depositata presso la Cancelleria della Pretura a disposizione dell'interessata.

La presente notifica esplica tutti gli effetti di legge.

Bellinzona, 4 maggio 2020

Il Pretore: Marco Ambrosini

---

**Notifica di pubblicazione di testamento**

2ª pubblicazione

Il sottoscritto notaio **avv. Raffaele Dadò**, Muralto, notifica che in data 12 novembre 2019 ha pubblicato davanti all'on. Pretore di Locarno-Campagna le disposizioni di ultima volontà del defunto **Ulrich Christian Knopf**, 9 settembre 1944, sesso maschile, da Ulmiz FR ultimo domicilio Gambarogno, coniugato, deceduto a Meyriez FR il 29 luglio 2019.

La presente notifica vale quale comunicazione delle disposizioni testamentarie alla signora **Magdalena Levicka** (Levi) già in Hontianska 4, SK-82109 Bratislava, Slovacchia, della quale non è conosciuto il recapito attuale in Svizzera o all'estero, ai sensi degli articoli 558, 559 CCS e 27, 28 e 83 LAC.

Eventuali opposizioni al rilascio del certificato ereditario dovranno essere inoltrate alla Pretura di Locarno-Campagna entro il termine di un mese dalla data della seconda pubblicazione della presente notifica.

Muralto, 27 aprile 2020

avv. Raffaele Dadò, notaio

---

**Pubblicazioni di divieto giudiziale**

(art. 259 CPC)

**Il Giudice di pace del circolo di Agno**, vista la decisione n. 02-2020-dg rende di pubblico dominio quanto segue:

È vietato ai non aventi diritto di parcheggiare veicoli sul fondo **particella n. 529 RFD del Comune di Agno**; ai contravventori è comminata una multa fino a fr. 2000.–.

Contro il divieto può essere interposta opposizione alla Giudicatura di pace entro 30 giorni dalla pubblicazione e dall'apposizione del divieto sul fondo. Non è necessario ch'essa sia motivata.

L'opposizione rende inefficace il divieto nei confronti dell'opponente (art. 260 CPC).

Agno, 6 maggio 2020

Il Giudice di pace: Michela Gianola

---

**Il Giudice di pace del circolo della Navegna**, vista la decisione n. PO.2020.1 del 30 aprile 2020 rende di pubblico dominio quanto segue:

È fatto divieto ai non aventi diritto di posteggiare veicoli sul fondo **particella n. 1832 RFD del Comune di Minusio**; ai contravventori è comminata una multa fino a fr. 2000.–.

Contro il divieto può essere interposta opposizione alla Giudicatura di pace entro 30 giorni dalla pubblicazione e dall'apposizione del divieto sul fondo. Non è necessario ch'essa sia motivata.

L'opposizione rende inefficace il divieto nei confronti dell'opponente (art. 260 CPC).

Minusio, 30 aprile 2020

Il Giudice di pace: Paola Merlini

**Pubblico bando per la messa in vendita di aziende e fondi agricoli**

(art. 64 cpv. 1 lett. f Legge federale sul diritto fondiario rurale del 4 ottobre 1991)

Proprietaria (alienante): Angela Berta Dellatorre  
via alla Motta 18, 6517 Arbedo

Fondi da alienare: Comune di Faido-Anzonico

Mappale n.	Descrizione	Superficie mq
362	Prato	4019

Prezzo pattuito fra le parti, ritenuto non esorbitante dall'autorità per l'anno in corso:

Mappale n.	Superficie mq	Prezzo fr./mq	Prezzo totale fr.
362	4019	0.43	1728.-

**Condizioni**

La durata del pubblico bando, di cui all'art. 64 cpv. 1 lett. f) LDFR è di almeno 15 giorni (art. 5 RDFR).

Le offerte sono da inoltrare entro 15 giorni dalla presente pubblicazione all'indirizzo: Angela Berta Dellatorre, via alla Motta 18, 6517 Arbedo e le stesse sono da trasmettere in copia alla Sezione dell'agricoltura, Viale S. Franscini 17, 6501 Bellinzona.

Arbedo, 8 maggio 2020

La proprietaria: Angela Berta Dellatorre

## 4 Atti ed avvisi d'esecuzione e fallimenti

Ufficio esecuzione di Bellinzona

### Avviso di notifica di precetti esecutivi a persone con domicilio o sede ma irreperibili o che persistono a sottrarsi alla notificazione

(art. 66 cpv. 4 n. 2 LEF)

L'Ufficio esecuzione di Bellinzona avvisa i seguenti debitori che presso lo scrivente Ufficio sono giacenti i seguenti atti esecutivi emessi nei loro confronti:

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2902848	Al-Saidi Shadi Via San Gottardo 10 6500 Bellinzona	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	556.25	19.02.2020
2902934	Al-Saidi Shadi Via San Gottardo 10 6500 Bellinzona	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	706.05	19.02.2020
2897943	Al-Saidi Shadi Via San Gottardo 10 6500 Bellinzona	Comune di Locarno Esattoria comunale Piazzetta de' Capitani 2 6600 Locarno		975.00	11.02.2020
2888957	Al-Saidi Shadi Via San Gottardo 10 6500 Bellinzona	EGK Grundversicherungen Abt. Inkasso Brislachstrasse 2, 4242 Laufen		1 598.05	21.01.2020
2892915	Bernasconi Fabrizio Ala Madóna da Rè 12 6810 Isonne	Confederazione Svizzera 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	2 450.15	30.01.2020
2892907	Bernasconi Fabrizio Ala Madóna da Rè 12 6810 Isonne	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	7 999.00	30.01.2020

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2865738	Berti Daniele Via dei Gaggini 2 6500 Bellinzona	Cassa comunale rappr. dalla Cassa comunale 6616 Losone	Cassa comunale rappr. dalla Cassa comunale 6616 Losone	624.60	27.11.2019
2869756	Berti Daniele Via dei Gaggini 2 6500 Bellinzona	Cassa cantonale di compensazione AVS, Via C. Ghiringhelli 15a 6500 Bellinzona		282.10	02.12.2019
2899531	Buricea Ionela Via S. Gottardo 26 6532 Castione	KPT/CPT Cassa malati PF-Wankdorffallee 3 3014 Bern		1 594.05	13.02.2020
2906232	Banu Luminita presso Casa Yasmine Via S. Gottardo 26 6532 Castione	Intras Kranken-Versicherung AG Avenue de Valmont 14 1000 Lausanne	Intras Kranken-Versicherungen AG Inkasso TI CP 168, 6932 Breganzona	1 302.50	25.02.2020
2899682	Bombardieri Sergio Via S. Gottardo 99B 6500 Bellinzona	Henzen Max Via Sergio Mordasini 12 6500 Bellinzona	Inkasso Med AG Eschenstrasse 12 8603 Schwerzenbach	658.35	13.02.2020
2894098	Bizzari Bertilla Via A. Arcioni 9 6500 Bellinzona	Sanitas Grundversicherungen AG Jägerstrasse 3 Casella postale 2010, 8021 Zürich	Sanitas Konradstrasse 14 8401 Winterthur	595.50	03.02.2020
2894100	Bizzari Bertilla Via A. Arcioni 9 6500 Bellinzona	Sanitas Grundversicherungen AG Jägerstrasse 3 Casella postale 2010, 8021 Zürich	Sanitas Konradstrasse 14 8401 Winterthur	3 048.95	03.02.2020
2894460	Buechler Werner Zona Monti 6 6513 Monte Carasso	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Sezione finanze Cassa e contabilità 6500 Bellinzona	710.45	04.02.2020

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2898798	Buechler Werner Zona Monti 6 6513 Monte Carasso	Intrum SA Eschenstrasse 12 8603 Schwerzenbach		1 853.40	12.02.2020
2895329	CGFactory Sagl Piazza collegiata 1 6500 Bellinzona	Gruenenfelder SA Via Luserte 1 6572 Quartino		16 686.80	05.02.2020
2891845	CGFactory Sagl Piazza collegiata 1 6500 Bellinzona	Granarolo Suisse SA Via Pianon 5 6934 Bioggio		1 016.00	29.01.2020
2891182	Cocco Almonte Laura Janil Via Monte Ceneri 82 6593 Cadenazzo	CSS Kranken-Versicherungen AG Inkasso TI CP 168, 6932 Breganzona	CSS Kranken-Versicherung AG Inkasso TI CP 168, 6932 Breganzona	551.80	27.01.2020
2894550	Ciaccio Sandro Via Vignaccia 8 6592 S. Antonino	Ente Ospedaliero Cantonale SCCF, Via Lugano 4B 6501 Bellinzona		528.50	04.02.2020
2921881	DCC International Sagl Pace Marco 6593 Cadenazzo	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	298.30	14.04.2020
2896650	Delcò Chris Via Rotondello 45 6517 Arbedo	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	380.65	07.02.2020
2868594	Dipra SA Varallo Edmondo Via Pobbia 30 6514 Sementina	Confederazione Svizzera 3000 Bern	Amministrazione federale delle contribuzioni Schwarztorstrasse 50 3007 Bern	1 137.40	29.11.2019

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2892280	Do Cabo Machado Helder Viale Stazione 29A 6500 Bellinzona	Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB) Vicolo Muggiasca 1A 6500 Bellinzona		201.85	30.01.2020
2906226	De Nuccio Francesco Via San Gottardo 57A 6500 Bellinzona	Intras Kranken-Versicherung AG Avenue de Valmont 14 1000 Lausanne	Intras Kranken-Versicherungen AG Inkasso TI CP 168, 6932 Breganzona	1 237.75	25.02.2020
2886217	De Nuccio Francesco Via San Gottardo 57A 6500 Bellinzona	Comune di Monteceneri rappr. dal Municipio Casella postale 329 6802 Rivera	La Difesa C. SA CP 732, Via San Salvatore 2 6902 Lugano 2 Paradiso Caselle	2 872.45	14.01.2020
2891228	De Nuccio Francesco Via San Gottardo 57A 6500 Bellinzona	Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA Via della Posta, 6901 Lugano		267.40	28.01.2020
2893881	Ferreira Da Silva Tiago Via M. Comacini 19 6500 Bellinzona	Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB) Vicolo Muggiasca 1A 6500 Bellinzona		288.85	03.02.2020
2889831	Garage Sprintcar Sagl presso Genovese Veronica er Stràda del Tasign 36A 6513 Monte Carasso	ESA Einkaufsorganisation des Schweizerischen Auto-und Motorfahrzeiggwerbes 3400 Burgdorf		1 372.45	23.01.2020
2901112	Ippolito Lucia Via Campaccio 2 6592 S. Antonino	Swica Assicurazione malattia SA Viale Stazione 28a 6501 Bellinzona		3 594.80	18.02.2020

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2901192	Lavigna Giuseppe carrale Pergola 1 6500 Bellinzona	Azienda Multiservizi Bellinzona Vicolo Muggiasca 1A 6500 Bellinzona		262.55	19.02.2020
2898891	Lavigna Giuseppe carrale Pergola 1 6500 Bellinzona	Easy Sana Assurance Maladie SA Rue des Cédres 5 1919 Martigny Groupe Mutuel		3 243.35	12.02.2020
2897627	Li Yang Strada delle Gaggiolo 5 6512 Giubiasco	Assura-Basis SA Avenue C.-F. Ramuz 70 1009 Pully		1 128.95	10.02.2020
2824840	Magnani Daniele Via Loco Coste 17 6596 Gordola	Comune di Bellinzona 6500 Bellinzona	Contribuzioni e esazine Piazza Grande 1, 6512 Giubiasco	278.05	05.0.2019
2891246	M & J Gips Sagl Teixeiera Da Rocha M. via San Gottardo 46 6593 Cadenazzo	Intrum SA Eschenstrasse 12 8603 Schwerzenbach	Intrum SA Eschenstrasse 12 8603 Schwerzenbach	2 099.35	28.01.2020
2874877	Manfredini Diego Viale Stefano Franscini 13 6500 Bellinzona	Mutuel Assurance Maladie SA Rue des Cédres 5 1919 Martigny Groupe Mutuel		733.85	10.12.2019
2897623	Munteanu Alina Via S. Gottardo 26 6532 Castione	Assura-Basis SA Avenue C.-F. Ramuz 70 1009 Pully		1 739.90	10.02.2020
2906271	Mota Rodrigues Nuno Miguel Via San Gottardo 58A 6500 Bellinzona	Intras Kranken-Versicherung AG, Avenue de Valmont 14 1000 Lausanne	Intras Kranken-Versicherungen AG, Inkasso TI Casella postale 168 6932 Breganzona	1 116.15	25.02.2020

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2891982	Murialdo Franco Via S. Gottardo 134 6517 Arbedo	Ente Ospedaliero Cantonale SCCF, Via Lugano 4B 6501 Bellinzona		14 698.45	29.01.2020
2906016	Moresi Renzo Via Molinazzo 52 6517 Arbedo	Arcosana SA, Lucerna rappr. da Servizio incasso Casella postale 168 6932 Breganzona		1 903.85	25.02.2020
2900116	Nego Chiosco Sagl in liquidazione Viale Giuseppe Motta 3 6500 Bellinzona	7Days Media Service GmbH Frankfurt/Main Riedstrasse 4 4622 Egerkigen	Creditreform Egeli Basel AG Munchenseinerstrasse 127 4002 Basel	25 120.65	17.02.2020
2884467	Ounis Faouzi, El Cunvént 17B 6513 Monte Carasso	Ochsner Alice Via Borengo 22, 6648 Minusio		60 364.20	09.01.2020
2919157	Porreca Giuseppe presso Hotel Leon d'Or Via Lodovico il Moro 5 6500 Bellinzona	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	398.30	02.04.2020
2888804	Petcu Costina Ramona Via S. Gottardo 26 6532 Castione	Concordia Schweiz. Kranken- und Unfallversicherug AG Bundesplatz 15, 6002 Luzern		2 364.10	20.01.2020
2889212	Pranovi Markus Via Cantonale 15 6810 Isonne	Comune di Monteceneri rappr. dal Municipio Casella postale 329, 6802 Rivera	La Difesa C. SA CP 732, Via San Salvatore 2 6902 Lugano 2 Paradiso Caselle	795.15	22.01.2020
2894484	Pranovi Markus Via Cantonale 15, 6810 Isonne	Azienda acqua potabile Monteceneri, 6802 Rivera	La Difesa C. SA CP 732, Via San Salvatore 2 6902 Lugano 2 Paradiso Caselle	363.25	04.02.2020

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2893577	Pacciarelli Christian Via San Gottardo 47 6500 Bellinzona	Azienda multiservizi Bellinzona (AMB) Vicolo Muggiasca 1A 6500 Bellinzona		268.95	03.02.2020
2905671	Pacciarelli Christian Via San Gottardo 47 6500 Bellinzona	CSS Kranken-Versicherung AG Tribtschenstrasse 21 6005 Luzern	CSS Kranken-Versicherung AG Inkasso TI CP 168, 6932 Breganzona	1 197.05	24.02.2020
2878406	Pezzoli Andrea Via Mesolcina 2 6500 Bellinzona	Concordia Schweiz. Kranken- und Unfallversicherug AG Bundesplatz 15, 6002 Luzern		1 416.40	16.12.2019
2902828	Pantic Nenad Viale Stazione 7 6512 Giubiasco	SWICA Assicurazione malattia SA, Viale Stazione 28a 6501 Bellinzona		1 205.10	19.02.2020
2890265	Rostenne Jean-Luc Salita ai Campetti 22 6582 Pianezzo	Confederazione Svizzera 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	1 358.35	23.01.2020
2884977	Riccioli Gaetano Via San Gottardo 5 6532 Castione	Helsana Versicherungen AG Zürichstrasse 130 8600 Dübendorf	Helsana Versicherungen AG Inkasso, Postfach 8081 Zürich Helsana	1 311.40	10.01.2020
2884972	Riccioli Gaetano Via San Gottardo 5 6532 Castione	Helsana Versicherungen AG Zürichstrasse 130 8600 Dübendorf	Helsana Versicherungen AG Inkasso, Postfach 8081 Zürich Helsana	7 501.55	10.01.2020
2883458	Rostenne Jean-Luc Salita ai Campetti 22 6582 Pianezzo	Paycoach AG Postfach Genfergasse 4 3001 Bern		4 022.80	07.01.2020

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2862669	Stoian Lenuta Via Filippo Caponelli 29 6600 Solduno	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	172.30	21.11.2019
2862698	Stoian Lenuta Via Filippo Caponelli 29 6600 Solduno	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	335.30	21.11.2019
2892545	Santamaria Daniele Via San Gottardo 24 6500 Bellinzona	Tognetti Auto SA Via San Gottardo 139 6596 Gordola		4 281.35	30.01.2020
2868596	Sade SA Massimo Varallo Via Pobbia 30, 6514 Sementina	Confederazione Svizzera 3000 Bern	Amministrazione federale delle contribuzioni Schwarztorstrasse 50, 3007 Bern	1 137.40	29.11.2019
2890252	Senn Cristian Via Daro 3, 6500 Bellinzona	Confederazione Svizzera 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	558.50	23.01.2020
2899801	Spinelli Martina Via alla Moderna 3 6500 Bellinzona	KPT / CPT Cassa malati PF – Wankdorfallee 3 3014 Bern		306.80	14.02.2020
2878963	Zaharia Lupu Mihaela Via S. Gottardo 26 6532 Castione	Concordia Schweiz. Kranken- und Unfallversicherug AG Bundesplatz 15, 6002 Luzern		2 348.30	17.12.2019
2916708	Fatu Loredana Carmen Via Cantonale 37, 6515 Gudo	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	335.30	12.03.2020
2913123	Gashi Agim Via Molinazzo 13 6517 Arbedo	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	335.30	10.03.2020

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2913246	Hollenstein Daniel Viale Stazione 6, 6512 Giubiasco	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	535.30	10.03.2020
2912999	Hollenstein Daniel Viale Stazione 6 6512 Giubiasco	Avenir Ass. malattia SA Rue des Cèdres 5 1919 Martigny Groupe Mutuel		1 917.80	10.03.2020
2890194	Iannarelli Federico Via Can. Ghiringhelli 23a 6500 Bellinzona	Confederazione Svizzera 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	346.95	23.01.2020
2913141	Ippolito Lucia, Via Campaccio 2 6592 S. Antonino	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	1 276.65	10.03.2020
2909650	Losa Marisa Ti Shuttle di Losa Marisa presso Redaelli Leandro Ai Boschi 33, 6593 Cadenazzo	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	1 321.85	04.03.2020
2909651	Losa Marisa Ti Shuttle di Losa Marisa presso Redaelli Leandro Ai Boschi 33, 6593 Cadenazzo	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	257.75	04.03.2020
2913055	Moresi Renzo Via Molinazzo 52 6517 Arbedo	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	609.00	10.03.2020
2913163	Pacciarelli Christian Via San Gottardo 47 6500 Bellinzona	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	435.30	10.03.2020

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2913038	Pantic Nenad Viale Stazione 7 6512 Giubiasco	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio esazione e condoni 6500 Bellinzona	335.30	10.03.2020
2909107	Tizzani Antonio P.B: Events A. Tizzani presso Adalbert Styger Viale Stazione 18b 6512 Giubiasco	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Ufficio imposte alla fonte 6500 Bellinzona	5 402.15	03.03.2020
2909455	Vassalli Miro Ai Sasséi 9 6593 Cadenazzo	Kanton Obwalden 6061 Sarnen 1	Inkassostelle in Strafsachen St. Antonistrasse 4 6061 Sarnen 1	738.35	03.03.2020
2889147	Vassalli Miro Ai Sasséi 9 6593 Cadenazzo	Comune di Cadenazzo rappr. dal Municipio 6593 Cadenazzo		174.30	21.01.2020
2898772	Vassalli Miro Ai Sasséi 9 6593 Cadenazzo	Stato del Cantone Ticino 6500 Bellinzona	Sez. cantonale circolazione 6528 Camorino	268.90	12.02.2020
2888971	Vassalli Miro Ai Sasséi 9 6593 Cadenazzo	Zürich Versicherungs- Gesellschaft AG Mythenquai 2 8002 Zürich	Zürich Versicherungs- Gesellschaft AG 8603 Schwerzenbach	876.25	21.01.2020

**I debitori sono diffidati a pagare gli importi suenunciati**

Se i debitori intendono contestare il credito (in tutto o in parte) oppure la facoltà del creditore di procedere nelle vie esecutive, dovranno fare **opposizione immediatamente entro 10 giorni** dalla notifica di questi precetti esecutivi all'Ufficio sottoindicato, a voce o per scritto. I debitori che contestano solo una parte del credito devono indicare esattamente e in cifre l'importo contestato, altrimenti si reputa contestato l'intero credito. Ove i debitori, escussi in base a un attestato di carenza di beni in seguito a fallimento o per un credito che non hanno partecipato alla liquidazione (art. 267 LEF), intendono contestare al precedente il diritto di agire nelle vie esecutive sostenendo di non aver acquistato nuovi beni, devono farne dichiarazione esplicita, altrimenti si riterrà che essi abbiano rinunciato a tale eccezione.

Se i debitori vivono nel regime della comunione dei beni (art. 221 segg. CC), devono dichiararlo all'Ufficio di esecuzione, affinché possano essere notificati anche al coniuge i precetti esecutivi o gli altri atti esecutivi. Anche i coniugi possono fare opposizione. Nel caso in cui non si intenda contestare l'esistenza o l'ammontare del debito, ma si voglia far valere solo che il debito grava i beni propri degli escussi o le sue quote di beni comuni a esclusione dei beni comuni nel loro intero, l'opposizione dev'essere motivata in tal senso, altrimenti si reputano contestati anche l'esistenza e l'ammontare del debito. Qualora l'esecuzione sia diretta contro una debitrice che vive nel regime dell'unione dei beni o della comunione dei beni secondo le norme del Codice civile del 1907 (cfr. art. 9e, 10 e 10a tit. fin. CC) un precetto esecutivo viene notificato al coniuge solo su richiesta del creditore. In questo caso, anche il coniuge può fare opposizione. Nel caso in cui non si intenda contestare l'esistenza o l'ammontare del debito, ma si voglia far valere soltanto che i beni riservati della debitrice rispondono a titolo esclusivo, occorre motivare l'opposizione in tal senso, altrimenti si reputano contestati anche l'esistenza e l'ammontare del debito.

**Se i debitori non pagano né sollevano opposizione, i creditori possono chiedere di proseguire le esecuzioni.**

Gli elencati precetti esecutivi vengono intimati oggi **8 maggio 2020** ai singoli debitori mediante la presente pubblicazione nel Foglio ufficiale cantonale.

Bellinzona, 8 maggio 2020

Per l'Ufficio: avv. Fernando Piccirilli, uff.

Ufficio esecuzione di Bellinzona

**Avviso di notifica di comminatorie di fallimento a persone con domicilio o sede ma irreperibili**

(art. 66 cpv. 4 n. 2 LEF)

**L'Ufficio esecuzione di Bellinzona** avvisa i seguenti debitori che presso lo scrivente Ufficio sono giacenti le seguenti comminatorie di fallimento emesse nei loro confronti:

Esecuzione n.	Debitore	Creditore	Mandatario	Importo fr.	Data emissione
2822115	Garage Sprintcar Sagl presso Genovese Veronica Via Pobbia 12, 6514 Sementina	Schweizerische Mobilär Versicherungsgesellschaft Bundesgasse 35, 3001 Bern		728.20	21.01.2020
2884984	Ercolani Donato Via F. Zorzi 2, 6512 Giubiasco	Swissbilling SA, Rue du Caudray 4 1020 Renens VD	CJS Caisse Juridique Suisse SA Chemin du Closalet 4, 1023 Crissier	2 981.20	27.02.2020
2880837	M & J Gips Sagl Via San Gottardo 46 6593 Cadenazzo	Bank-Now SA Neugasse 18 8810 Horgen		7 934.25	23.04.2020

Non essendosi effettuato il pagamento richiesto col precetto esecutivo **si commina col presente atto il fallimento dei debitori.**

Spirato il termine di **20 giorni** dalla notifica di queste comminatorie senza che il credito suindicato sia stato pagato con le spese di esecuzione, **i creditori potranno chiedere** al giudice **il fallimento ai debitori.**

Se i debitori vogliono contestare l'ammissibilità delle procedure di fallimento, devono ricorrere entro 10 giorni, in conformità dell'art. 17 LEF della legge federale sull'esecuzione, all'Autorità di vigilanza. Si richiamano ai debitori che la precitata legge sull'esecuzione (art. 293) permette loro di domandare all'autorità competente il beneficio del concordato.

Le elencate comminatorie di fallimento vengono intimate oggi **8 maggio 2020** al debitore mediante la presente pubblicazione nel Foglio ufficiale cantonale.

Bellinzona, 8 maggio 2020

Per l'Ufficio: avv. Fernando Piccirilli, uff.

---

## Esecuzione

Realizzazione d'immobili nella procedura di pignoramento e di realizzazione del pegno (art. 138 e 142 LEF; art. 29 e 73a RFF del 23.4.1920).

I creditori pignorati e tutti gli altri interessati sono invitati a notificare presso l'Ufficio sottoscritto entro il termine fissato per le insinuazioni le loro pretese sul fondo, anche quelle concernenti gli interessi e le spese. Es- si dovranno comunicare all'Ufficio altresì se il credito è parzialmente o totalmente scaduto e, se fu disdetto, per quale importo ed a quale scadenza lo sia stato. Se non risultano dal registro fondiario le pretese non insinuate entro il termine suddetto non parteciperanno al ricavo. Entro il medesimo termine dovranno venire insinuate anche le servitù sorte avanti il 1912 sotto il regime dell'antico diritto cantonale e non ancora iscritte a pubblico regi- stro. Le servitù non insinuate non saranno opponibili ad un aggiudicatario di buona fede, a meno che non si tratti di diritti che anche secondo il Codice civile svizzero hanno carattere di diritto reale anche senza iscrizione. Quando deve essere realizzata una quota di proprietà (art. 73a RFF), entro il medesimo termine dovranno pure essere annunciati i diritti gravanti l'intero fondo.

---

## Incanti immobili da parte dell'Ufficio esecuzioni

art. 231 e 232 LEF e gli art. 29 e 123 del RFF del 23 aprile 1920

*Va fatta particolare attenzione alla legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) e all'ordinanza sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (OAFE).*

*I diritti che non sono stati fatti valere entro i termini non possono partecipare alla somma ricavata dalla realiz- zazione, a meno che non siano iscritti nei registri pubblici. I creditori con pegno manuale di titoli di pegno so- no tenuti ad annunciare i propri crediti.*

*Si fa inoltre riferimento alle condizioni d'incanto.*

### **Debitori:**

**Nathalie Ferla**, via Ceresolo 36, 6913 Carabbia

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 20.04.1971

Debitore solidale con Ferla Enzo

**Enzo Ferla**, via Ceresolo 36, 6913 Carabbia

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 22.06.1970

Debitore solidale con Ferla Nathalie

*Oggetti dell'incanto*

Fondi da realizzare all'incanto: in territorio del Comune di Lugano-Carabbia

*Part. 397*

Ubicazione: a Sceresöö

A mq 107 edificio

B mq 20 edificio

C mq 17 edificio

NE mq 687 superficie non edificata (rivestimento duro, humus)

Intestatarî del fondo: quota A ½ Ferla Nathalie, 20.04.1971

quota B ½ Ferla Enzo, 22.06.1970

*Valore di stima ufficiale: Fr. 318'106.–*

*Valore di stima peritale: Fr. 846'270.–*

*Incanto*

10.09.2020, ore 11:15, Sala incanti, Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

*Indicazioni giuridiche*

*Termine di consegna: 28.05.2020*

*Esposizione delle condizioni d'incanto e dell'elenco oneri: a partire dal 06.07.2020*

Ufficio di esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

*Osservazioni*

Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Punto di contatto

Ufficio esecuzione di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Immobiliare Domus SA**, via Albonago 28, CHE-100.256.474, **6962 Viganello**

*Oggetti dell'incanto*

In territorio del Comune di Lamone

1) *Foglio PPP 32933 (26/1000) comproprietà del fondo base part. 889 limitatamente alla quota di comproprietà «A» 1/13* intestata al debitore

Con diritto esclusivo sull'unità n. 5 (cinque) composta di: autorimessa + parte autorimessa (diritto di sporgenza 886/1 e 890/1), lift, (dal piano autorimessa al primo piano) al piano autorimessa, come al piano di ripartizione.

*Valore di stima ufficiale PPP 32933: Fr. 846'270.–*

*Valore di stima ufficiale quota «A» 1/13: Fr. 1'897.30*

*Valore di stima peritale quota «A» 1/13: Fr. 2'692.30*

2) *Part. 887*

NE mq 284 superficie non edificata (rivestimento duro, humus)

*Valore di stima ufficiale: Fr. 46'757.–*

*Valore di stima peritale: Fr. 607'300.–*

In territorio del Comune di Lugano-Viganello

3) *Part. 922*

Ubicazione Ronchi

c mq 202 giardino

g mq 57 strada

A mq 74 abitaz.

B mq 20 abitaz. sporgen.

D mq 38 piscina

E mq 11 ripost.

F mq 7 post. parte

*Valore di stima ufficiale: Fr. 318'013.–*

*Valore di stima peritale: Fr. 1'181'037.50*

*Incanto*

10.09.2020, ore 14:00, Sala incanti, Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

*Indicazioni giuridiche*

*Termine di consegna:* 28.05.2020

*Esposizione delle condizioni d'incanto e dell'elenco oneri:* a partire dall'8.07.2020

Ufficio di esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

*Osservazioni*

I fondi di cui al punto 1 e 2 verranno venduti in blocco.

Il presente avviso d'incanto viene notificato nella forma degli assenti ai portatori sconosciuti della cartella ipotecaria di 2° grado di Fr. 100'000.– (DG 5501 del 07.03.2013) – cartella ipotecaria al portatore di 3.grado di Fr. 315'000.– (DG 17981 del 24.08.2015) – cartella ipotecari al portatore di 4.grado di Fr 51'000.–

---

(DG 325 del 09.01.2018) gravanti la part. 887 e PPP 32933 (limitatamente quota «A» 1/13) RFD Lamone.

Il presente avviso d'incanto viene notificato nella forma degli assenti al portatore sconosciuto della cartella ipotecaria di 6° grado di Fr. 100'000.- (DG 14854 del 13.07.2016) gravante la Part. 922 RFD Lugano-Viganello

Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Punto di contatto

Ufficio esecuzione di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Pierluigi Pinci**

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 15.06.1958

Matilebone High Street 95

Londra

Paese: Regno Unito

*Oggetti dell'incanto*

In territorio del Comune di Capriasca-Lugaggia (RFD)

*Foglio PPP 27661 (248/1000) proprietà del fondo part. 1101*

con diritto esclusivo sull'appartamento n. 1 composto da: cucina, pranzo / soggiorno, 3 camere, corridoio, bagno, servizio, al PT; come al piano di ripartizione.

*Valore di stima ufficiale: Fr. 206'370.72*

*Valore di stima peritale: Fr. 770'000.-*

*Incanto*

10.09.2020, ore 09:45, Sala incanti, Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

*Indicazioni giuridiche*

*Termine di consegna: 28.05.2020*

*Esposizione delle condizioni d'incanto e dell'elenco oneri: a partire dal 30.06.2020*

Ufficio di esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

*Osservazioni*

I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere, al momento dell'incanto, nessun diritto di prelazione (art. 712 CCS e art. 51 RFF).

Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

*Punto di contatto*

Ufficio esecuzione di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitori:**

**Luca Rana**, via Sorgente 6, 6974 Aldesago

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 28.12.1958

Debitore solidale e III Proprietario con Dal Negro Francesca

**Francesca Dal Negro**, via Cantonale 46F, 6963 Pregassona

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 16.09.1961

Debitore solidale e III Proprietario con Rana Luca

*Oggetti dell'incanto*

In territorio del Comune di Lugano-Bré (RFD)

1) Part. 73

A mq 59 edificio

*Valore di stima ufficiale: Fr. 300'544.–*

*Valore di stima peritale: Fr. 500'000.–*

Intestatari del fondo: quota A ½ Rana Luca

quota B ½ Dal Negro Francesca

2) Part. 74

NE mq 16 superficie non edificata (rivestimento duro)

*Valore di stima ufficiale: Fr. 1'975.–*

*Valore di stima peritale: nessun valore commerciale*

Intestatari del fondo: quota A ½ Rana Luca

quota B ½ Dal Negro Francesca

In territorio del Comune di Lugano-Pregassona (RFD)

3) Part. 830

a mq 484 giard.acc.

b mq 6 riale

C mq 137 abitazione

D mq 24 autorimessa

E mq 9 loc.riscald.

F mq 22 piscina

*Valore di stima ufficiale: Fr. 455'187.–*

*Valore di stima peritale: Fr. 750'000.–*

Intestatari del fondo: quota A ½ Rana Luca

quota B ½ Dal Negro Francesca

*Incanto*

10.09.2020, ore 10:30, Sala incanti, Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

*Indicazioni giuridiche*

*Termine di consegna: 28.05.2020*

*Esposizione delle condizioni d'incanto e dell'elenco oneri: a partire dal 02.07.2020*

Ufficio di esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

*Osservazioni*

I fondi di cui al punto 1 e 2 verranno venduti in blocco.

Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

*Punto di contatto*

Ufficio esecuzione di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

## **Precepto esecutivo**

art. 69 LEF

*Il debitore è diffidato a pagare al creditore gli importi indicati entro 20 giorni. Se il debitore intende contestare il credito (in tutto o in parte) oppure la facoltà del creditore di procedere nelle vie esecutive, dovrà fare opposizione, entro 10 giorni dalla pubblicazione del precepto esecutivo a voce o per iscritto. Il debitore che contesta solo una parte del credito deve indicare esattamente e in cifre l'importo contestato, altrimenti si reputa contestato l'intero credito. Se il debitore non paga né solleva opposizione, il creditore può chiedere di proseguire l'esecuzione.*

---

**Debitore: Paulo Renato Macedo Sekine, Rua Brao do Bananal 760, 5024000**

**Vila Pompeia / Sao Paulo**

Paese: Brasile

Cittadinanza: Brasile

Data di nascita: 22.03.1980

*Creditore:* Stato del Cantone Ticino, 6500 Bellinzona, Svizzera

*Rappresentante:* Ufficio esazione e condoni, 6500 Bellinzona, Svizzera

*Tipo di esecuzione:* procedura ordinaria

*Numero dell'ingiunzione di pagamento:* 2877488 del 13.12.2019

*Richieste*

CHF 2'880.40 compresi gli interessi del 2.5% dal 19.11.2019

CHF 101.60

CHF 200.–

CHF 120.90

*Costi aggiuntivi*

Nelle spese di esecuzione non sono inclusi i costi di pubblicazione. Spese esecutive CHF 73.30 + tassa d'incasso (pari allo 0,5% dell'importo, per un minimo di CHF 5.– e un massimo di CHF 500.– + eventuali ulteriori spese esecutive.

*Motivo del credito*

1. Convalida del sequestro n. 2867272 del 28.11.2019.

Imposta cantonale 2014

2. Interessi calcolati sino al 18.11.2019

3. Tassa di giustizia e spese

4. Spese sequestro

*Indicazioni giuridiche*

Il debitore è diffidato a pagare al creditore gli importi indicati entro 20 giorni. Se il debitore intende contestare il credito (in tutto o in parte) oppure la facoltà del creditore di procedere nelle vie esecutive, dovrà fare opposizione, entro 10 giorni dalla pubblicazione del precetto esecutivo a voce o per iscritto. Il debitore che contesta solo una parte del credito deve indicare esattamente e in cifre l'importo contestato, altrimenti si reputa contestato l'intero credito. Se il debitore non paga né solleva opposizione, il creditore può chiedere di proseguire l'esecuzione.

Pubblicazione secondo l'art. 69 LEF.

«Il termine di opposizione di cui sopra è fissato in 20 giorni, in virtù dell'art. 33 cpv. 2 LEF».

Il presente atto è stato notificato oggi 05.05.2020, al debitore, in via editale, mediante pubblicazione sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e sul Foglio ufficiale cantonale ai sensi dell'art. 66 LEF.

*Punto di contatto*

Ufficio di esecuzione di Bellinzona, Viale Henri Guisan 3, 6501 Bellinzona

---

## Decreti di sequestro

art. 275 e 276 LEF

*Il debitore deve astenersi, sotto minaccia di pena (art. 169 CP), da ogni disposizione degli oggetti non autorizzata dall'Ufficiale (art. 275 e 96 LEF). Chi è toccato nei suoi diritti da un sequestro può fare opposizione al giudice del sequestro entro 10 giorni da quando ne è venuto a conoscenza (art. 278 LEF).*

**Debitore: Paulo Renato Macedo Sekine, Rua Brao do Bananal 760, 5024000**

**Vila Pompeia / Sao Paulo**

Paese: Brasile

Cittadinanza: Brasile

Data di nascita: 22.03.1980

*Creditore:* Stato del Cantone Ticino, 6500 Bellinzona, Svizzera

*Rappresentante:* Ufficio esazione e condoni, 6500 Bellinzona, Svizzera

*Decreto di sequestro:* n. 2867272 del 27.11.2019

*Motivo del sequestro:* art. 271 cpv. 1 n. 6 LEF

*Sequestro di oggetti*

Presso la Banca dello Stato del Cantone Ticino, succursale di Bellinzona, via H. Guisan 5, 6501 Bellinzona: tutti gli averi, somme, titoli, crediti, pagamenti in uscita, valori, beni di ogni tipo, che si trovano sui conti, depositi, relazioni bancarie, tesori, oppure in cassette di sicurezza, dei quali il debitore sia titolare, comunque nulla escluso a lui intestato e/o appartenente, sostanzialmente tutto quanto la Banca sa, deve e/o possa sapere, appartenere al debitore sequestrato, in particolare la relazione XXX. Il tutto sino a concorrenza dei crediti.

*Autorità di sequestro*

La Giudice di pace del circolo di Bellinzona, Emma Crugnola

*Verbale del sequestro*

Il 28 novembre 2019 si è proceduto al sequestro dei beni di cui sopra.

*Richieste*

CHF 2880.40 compresi gli interessi del 2.5% dal 19.11.2019

CHF 101.60

CHF 200.–

CHF 120.90

*Costi aggiuntivi*

Ai costi del sequestro si aggiungono quelli della pubblicazione.

*Motivo/titolo di credito*

Imposta cantonale 2014 + interessi calcolati sino al 18.11.2019 + tassa di giustizia e spese + spese verbale di sequestro.

Il debitore deve astenersi, sotto minaccia di pena (art. 169 CP), da ogni disposizione degli oggetti sequestrati non autorizzata dall'Ufficiale (art. 275 e 96 LEF).

Chi è toccato nei suoi diritti da un sequestro può fare opposizione al Giudice del sequestro entro 10 giorni dalla conoscenza del sequestro (art. 278 LEF).

*Osservazioni*

Il decreto e verbale di sequestro vengono notificati l'8 maggio 2020 nella forma degli assenti, mediante pubblicazione sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e sul Foglio ufficiale cantonale ai sensi dell'art. 66 LEF.

*Punto di contatto*

Ufficio di esecuzione di Bellinzona, Viale Henri Guisan 3, 6501 Bellinzona

---

## Avviso e verbale di pignoramento

art. 90 e 112 LEF

*Il debitore deve astenersi, sotto minaccia di pena (art. 169 CP), da ogni disposizione dei beni non autorizzata dall'Ufficiale (art. 96 LEF).*

**Debitore: Daniela Bordogna**, localizzazione ignota, partita per l'Italia

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 03.02.1960

*Creditore:* Stato del Cantone Ticino e Confederazione Svizzera, 6500 Bellinzona, Svizzera

*Rappresentante:* Ufficio esazione e condoni, 6500 Bellinzona, Svizzera

*Esecuzione numero:* 2876953 e 2877093 del 12.12.2019

*Richieste*

CHF 359.80 compresi gli interessi del 2.5% dal 27.11.2019

Convalida del sequestro n. 2870482 del 03.12.2019

Imposta cantonale 2017

CHF 20.90 Interessi calcolati sino al 26.11.2019

CHF 200.– Decreto multa n. 41224 del 16.05.2019 (con diffide CHF 100.–)

CHF 120.– Tasse di giustizia e spese

CHF 116.30 Spese sequestro n. 2870482

CHF 53.30 Spese d'esecuzione PE 2870482

CHF 139.50 Spese di pignoramento esecuzione n. 2870482

CHF 61.50 compresi gli interessi del 3% dal 27.11.2019

Convalida del sequestro n. 2870476 del 03.12.2019

Imposta federale 2017

CHF 0.15 Interessi calcolati sino al 26.11.2019

CHF 80.– Tassa di giustizia e spese

CHF 155.20 Spese di sequestro n. 2870476

CHF 33.30 Spese d'esecuzione PE n. 2877093

CHF 74.30 Spese di pignoramento esecuzione n. 2877093

*Costi aggiuntivi*

Ai costi del precetto esecutivo e dell'esecuzione del pignoramento si aggiungono quelli della pubblicazione.

*Indicazioni giuridiche*

La debitrice si deve astenere, sotto minaccia di pena (art. 169 CP), da ogni disposizione degli oggetti pignorati non autorizzata dall'Ufficiale (art. 96 LEF).

*Osservazioni*

Notifica degli avvisi di pignoramento: a richiesta dei creditori, l'Ufficio sottoscritto ha proceduto in data 03.03.2020, al pignoramento dei beni della debitrice sino a concorrenza dell'importo totale sopraindicato.

Notifica del verbale di pignoramento: in data 3 marzo 2020 l'Ufficio sottoscritto ha proceduto al pignoramento della quota di comproprietà B di ½ del fondo n. 389, intestata all'escussa, in territorio del Comune di Bellinzona-Sant'Antonio, RFD.

Valore di stima ufficiale della quota di comproprietà pignorata CHF 117'596.–.

Il presente atto viene notificato alla debitrice l'8 maggio 2020 nella forma degli assenti, mediante pubblicazione sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e sul Foglio ufficiale cantonale ai sensi dell'art. 66 LEF.

*Punto di contatto*

Ufficio di esecuzione di Bellinzona, Viale Henri Guisan 3, 6501 Bellinzona

---

## Diversi

LEF

### **Comunicazione della domanda di realizzazione - esecuzione n. 2841436**

**Flaminia Pelagallo**, via San Carlo 16, **6600 Muralto**, ora d'ignota dimora

Luogo d'origine: Collina d'Oro

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 03.07.1975

Debitore: Flaminia Pelagallo, 03.07.1975, via San Carlo 16, 6600 Muralto

Precetto esecutivo in via di realizzazione immobiliare n. 2841436

Creditore: Comunione dei comproprietari del Condominio Corallo Ascona presso Renomo Immobilien GmbH, Sägereistrasse 27, 8152 Glattbrugg  
rappresentato da: avv. Brun Theobald, via Ariosto 6, 6901 Lugano

Osservazioni: il creditore domanda, con atto del 29 aprile 2020, la vendita del bene immobile situato in territorio del Comune di Ascona, proprietà per piani n. 1739 del fondo base n. 390, di proprietà del debitore, a seguito della procedura in via di realizzazione del pegno immobiliare n. 2841436 dall'Ufficio di esecuzione di Locarno.

Il luogo e la data dell'incanto saranno comunicati in seguito, mediante pubblicazione del bando d'incanto sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e Foglio ufficiale cantonale.

La domanda di realizzazione nell'esecuzione n. 2841436 dell'Ufficio di esecuzione di Locarno, viene notificata al debitore, in data 8 maggio 2020, nella forma editale, mediante pubblicazione sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e sul Foglio ufficiale cantonale ai sensi dell'art. 66 LEF.

*Punto di contatto*

Ufficio di esecuzione, 6600 Locarno

---

### **Comunicazione della domanda di realizzazione Es. 2785610**

**Concetta Guarneri**, via Longobardica 23, **24045 Fara Gera D'Adda, Italia**,  
3° proprietario del pegno

Data di nascita: 12.03.1972

*Debitore:* Fumagalli Morgan, via Galileo Galilei 4, IT-26027 Rivolta d'Adda

*Creditore:* WIR Bank Genossenschaft, Auberg 1, 4002 Basel

Con domanda del 29.04.2020 il creditore ha chiesto la vendita del fondo PPP 27353 fondo base part. 2379 RFD Chiasso, quota di PPP 29/1000, di proprietà Fumagalli Morgan quota «A» ½ e Guarneri Concetta quota «B» ½ e meglio come al precetto esecutivo in via di realizzazione del pegno immobiliare n. 2785610 quale 3° proprietario del pegno.

Il presente atto viene notificato alla sig.ra Guarneri Concetta quale 3.o proprietario del pegno il 08.05.2020 nella forma degli assenti, tramite pubblicazione sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e Foglio ufficiale cantonale ai sensi dell'art. 66 LEF.

---

### **Fallimenti ed eredità giacenti**

(art. 232 LEF e 123 RFF del 23.4.1920)

I creditori del fallito e tutti coloro che vantano pretese sui beni che sono in suo possesso sono diffidati ad insinuare all'Ufficio dei fallimenti, entro il termine fissato per le insinuazioni, i loro crediti o le loro pretese insieme con i mezzi di prova (riconoscimenti di debito, estratti di libri ecc.) in originale o in copia autentica. Dichiarato il fallimento, cessano di decorrere gli interessi di tutti i crediti nei confronti del fallito. Tuttavia, gli interessi dei crediti garantiti da pegno continuano a decorrere sino alla realizzazione, nella misura in cui il ricavo di questa sia superiore al debito, compresi gli interessi calcolati sino alla dichiarazione di fallimento (art. 209 LEF). I creditori ipotecari devono insinuare i loro crediti indicando separatamente il capitale, gli interessi e le spese; devono specificare anche se il credito è scaduto o se è stato disdetto in tutto o in parte, per quale importo e per quale data. I titolari di servitù, sorte sotto il vecchio diritto cantonale senza iscrizione e non ancora iscritte a registro, sono diffidati ad insinuare al rispettivo Ufficio dei fallimenti le loro pretese entro un mese insieme con gli eventuali mezzi di prova. Se il fallito è comproprietario o proprietario di piano di un fondo, questa ingiunzione vale anche per tali servitù relative al fondo stesso. Le servitù non insinuate non saranno opponibili ad un aggiudica-

tario di buona fede del fondo gravato, a meno che si tratti di diritti che anche secondo il Codice civile hanno carattere di diritto reale senza iscrizione nel registro fondiario. I debitori del fallito sono parimenti tenuti ad annunciarsi entro il termine per le insinuazioni, richiamate le conseguenze penali (art. 324 cifra 2 CP) in caso di inosservanza. Chi detiene beni del fallito a titolo di pegno o per altro motivo deve metterli a disposizione dell'Ufficio dei fallimenti entro lo stesso termine, senza pregiudizio dei suoi diritti, ma sotto comminatoria di pena (art. 324 cifra 3 CP) e con l'avvertenza che, ove l'omissione non fosse giustificata, i suoi diritti di prelazione saranno estinti. Sempre entro lo stesso termine, i creditori pignorati e tutti coloro che sono in possesso di titoli di pegno immobiliare sugli stabili del fallito sono tenuti a consegnarli all'Ufficio dei fallimenti. Anche i condebitori, i fideiussori e gli obbligati in via di regresso del fallito hanno il diritto di partecipare alle assemblee dei creditori. Per gli interessati residenti all'estero l'Ufficio dei fallimenti vale quale luogo per la notificazione, fintanto che non ne venga designato un altro in Svizzera. Per quanto concerne la pubblicazione del fallimento, i debitori del fallito sono resi attenti al fatto che non possono più pagare al fallito, pena il dover pagare due volte.

---

## **Publicazioni di fallimenti/diffide ai creditori**

art. 231 e 232 LEF, art. 29 e 123 del RFF

*I creditori del fallito e tutti coloro che vantano pretese sui beni che sono in suo possesso sono invitati a far valere i propri diritti e i propri crediti insieme con i mezzi di prova (riconoscimenti di debito, estratti di libri ecc.) entro il termine indicato. I debitori del fallito sono tenuti a manifestarsi entro lo stesso termine, pena le disposizioni dell'articolo 324 numero 2 CP. Chi possiede oggetti del fallito a titolo di pegno o per altro titolo è invitato a metterli a disposizione del punto di contatto entro il termine citato, pena le disposizioni dell'articolo 324 numero 3 CP. In assenza di giustificazioni valide i diritti di prelazione saranno estinti. Il punto di contatto indicato vale anche per i residenti all'estero.*

### **Debitore: Giuseppina D'Angelo**

Luogo d'origine: Lugano

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 11.11.1934

Data del decesso: 30.07.2019

Ultimo domicilio: 6900 Lugano

*Tipo della procedura di fallimento:* sommaria

*Data della dichiarazione di fallimento:* 21.10.2019

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 1 mese

*Scadenza del termine:* 08.06.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

### **Debitore: Dea International (Suisse) SA in liquidazione, CHE-110.193.289**

presso avv. Rodolfo Pozzoli, via Dufour 2, **6900 Lugano**

*Tipo della procedura di fallimento:* sommaria

*Data della decisione di scioglimento:* 30.12.2019

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 1 mese

*Scadenza del termine:* 08.06.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

### **Debitore: Luisa di Giulio Cesare**

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 20.07.1938

---

Data del decesso: 15.11.2019  
Ultimo domicilio: 6900 Lugano  
*Tipo della procedura di fallimento: sommaria*  
*Data della dichiarazione di fallimento: 17.03.2020*  
*Indicazioni giuridiche*  
*Termine: 1 mese*  
*Scadenza del termine: 08.06.2020*

*Punto di contatto*  
Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

**Debitore: Attilio Negri**

Cittadinanza: Italia  
Data di nascita: 21.12.1937  
Data del decesso: 01.01.2020  
Ultimo domicilio: 6900 Lugano  
*Tipo della procedura di fallimento: sommaria*  
*Data della dichiarazione di fallimento: 02.03.2020*  
*Indicazioni giuridiche*  
*Termine: 1 mese*  
*Scadenza del termine: 08.06.2020*

*Punto di contatto*  
Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

**Debitore: Tiziano Silvio Livio Zanetti**

Luogo d'origine: Bellinzona  
Cittadinanza: Svizzera  
Data di nascita: 26.10.1962  
Data del decesso: 26.11.2019  
Ultimo domicilio: 6900 Lugano  
*Tipo della procedura di fallimento: sommaria*  
*Data della dichiarazione di fallimento: 23.01.2020*  
*Indicazioni giuridiche*  
*Termine: 1 mese*  
*Scadenza del termine: 08.06.2020*

*Osservazioni*  
Beni immobili siti in territorio del Comune di Lugano-Valcolla  
Ubicazione: a Scarèa  
Part. 1158  
A mq 83 Edificio  
B mq 10 Edificio  
NE mq 103 superficie non edificata  
– rivestimento duro  
– rivestimento duro  
– humus  
Valore di stima ufficiale: fr. 66'155.–  
Beni immobili siti in territorio del Comune di Lugano-Valcolla

---

Ubicazione: a Scarèa  
Part. 1160  
NE mq 47 Superficie non edificata  
– humus  
Valore di stima ufficiale: Fr. 791.–

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

## Sospensioni delle procedure di fallimento

art. 230 e 230a LEF

*La procedura di fallimento viene dichiarata chiusa se nessun creditore ne richiede la continuazione entro i termini indicati fornendo l'anticipo per la copertura delle spese. Resta possibile la riscossione posticipata di ulteriori anticipi per le spese.*

**Debitore: Altreforme SA in liquidazione**, CHE-277.155.733, via Rianella 2, 6855 Stabio

*Data della decisione di scioglimento:* 13.08.2019

*Data della sospensione:* 27.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Brain at Work SA in liquidazione**, CHE-109.349.751, senza indirizzo, 6900 Paradiso

*Data della dichiarazione di fallimento:* 30.08.2019

*Data della sospensione:* 20.04.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

**Debitore: Coffee Tek Sagl in liquidazione**, CHE-388.234.219, Vicolo Oldelli 1, 6830 Chiasso

*Data della decisione di scioglimento:* 08.08.2019

*Data della sospensione:* 27.01.2020

---

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Endymion SA in liquidazione**, CHE-101.144.234, senza indirizzo, **6830 Chiasso**

*Data della decisione di scioglimento:* 08.08.2019

*Data della sospensione:* 27.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: E.P. Metal Sagl in liquidazione**, CHE-361.398.638, Piazzale Roncà 4, **6850 Mendrisio**

*Data della decisione di scioglimento:* 29.07.2019

*Data della sospensione:* 29.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Ferienimtessin GmbH in liquidazione**, CHE-114.874.678, via Fer-rera 20, **6612 Ascona**

*Data della decisione di scioglimento:* 09.03.2020

*Data della sospensione:* 28.04.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il suddetto termine, sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dall'art. 324 CP.

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: GioKo Swiss Management Sagl in liquidazione**, Cesarea 28a, CHE-116.073.318, **6855 Stabio**

*Data della decisione di scioglimento:* 23.12.2019

*Data della sospensione:* 03.02.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Glemit Sagl in liquidazione**, CHE-303.157.674, via Cantonale 29, **6594 Contone**

*Data della decisione di scioglimento:* 12.02.2020

*Data della sospensione:* 29.04.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il suddetto termine, sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dall'art. 324 CP.

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Highbookings SA in liquidazione**, CHE-115.160.280, presso: Lugano City Centre Sagl, via Maggio 1c, **6900 Lugano**

*Data della dichiarazione di fallimento:* 31.10.2019

*Data della sospensione:* 20.04.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

**Debitore: Invenio Sagl in liquidazione**, CHE-349.368.483, presso avv. Francesco Ceruti, Corso San Gottardo 32, **6830 Chiasso**

*Data della dichiarazione di fallimento:* 22.04.2020

*Data della sospensione:* 04.05.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Joseph SA in liquidazione**, CHE-104.789.976, via Cantonale, **6855 Stabio**

*Data della decisione di scioglimento:* 29.07.2019

*Data della sospensione:* 27.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Lambeth Realty SA in liquidazione**, CHE-100.911.623, via Volta 16, **6830 Chiasso**

*Data della decisione di scioglimento:* 26.08.2019

*Data della sospensione:* 27.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: La Rondella Sagl in liquidazione**, CHE-298.172.134, presso: Fiduciaria Lago Sagl, via al Lido 2, **6826 Riva San Vitale**

*Data della decisione di scioglimento:* 13.08.2019

*Data della sospensione:* 27.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: La Ticinese Impresa Pulizie Sagl in liquidazione**, CHE-450.181.087, via dei Gelsi 1, **6826 Riva San Vitale**

*Data della decisione di scioglimento:* 29.07.2019

*Data della sospensione:* 27.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Lemab Costruzioni SA in liquidazione**, CHE-308.031.419, senza indirizzo, **6900 Paradiso**

*Data della decisione di scioglimento:* 21.01.2020

*Data della sospensione:* 23.04.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

**Debitore: LogicaCase SA in liquidazione**, CHE-218.365.896, via Contrada Nuova 24, **6982 Agno**

*Data della dichiarazione di fallimento:* 28.11.2019

*Data della sospensione:* 20.04.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Lugano, via al Fiume 7, 6962 Viganello

---

**Debitore: Mimmo Messuti**, via Chiossascio 10, **6594 Contone**

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 15.10.1981

*Data della dichiarazione di fallimento:* 12.02.2020

*Data della sospensione:* 29.04.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

I debitori del fallito e tutti coloro che detengono beni di proprietà dello stesso, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il suddetto termine, sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dall'art. 324 CP.

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Monika Neumann-Reichardt**, eredità rifiutata

Cittadinanza: Germania

Data di nascita: 26.02.1925

Data del decesso: 27.10.2017

Ultimo domicilio: 6864 Arzo

Eredità giacente

---

*Data della dichiarazione di fallimento:* 26.08.2019

*Data della sospensione:* 04.02.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della successione e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: PlayFun SA in liquidazione**, CHE-183.000.446, senza indirizzo, **6855 Stabio**

*Data della decisione di scioglimento:* 29.07.2019

*Data della sospensione:* 29.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Umbe Sagl in liquidazione**, CHE-398.138.037, via Lavizzari 10, **6850 Mendrisio**

*Data della decisione di scioglimento:* 29.07.2019

*Data della sospensione:* 27.01.2020

*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–

*Indicazioni giuridiche*

*Termine:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Osservazioni*

I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Roberto Valbuzzi**

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 17.07.1964

Data del decesso: 25.01.2019

Ultimo domicilio: 6865 Tremona

Eredità giacente

*Data della dichiarazione di fallimento:* 26.08.2019*Data della sospensione:* 03.02.2020*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–*Indicazioni giuridiche**Termine:* 10 giorni*Scadenza del termine:* 18.05.2020*Osservazioni*

I debitori della successione e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il termine del 18.05.2020 sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 n. 2-3 CP.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Gianni Alessandro Miro Vescovi**

Luogo d'origine: Bellinzona

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 07.07.1934

Data del decesso: 05.12.2019

Ultimo domicilio: già in 6576 Gerra Gambarogno

*Data della dichiarazione di fallimento:* 13.12.2019*Data della sospensione:* 12.03.2020*Ammontare dell'anticipo delle spese:* CHF 3'000.–*Indicazioni giuridiche*

I debitori dell'eredità giacente e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a questo Ufficio, entro il suddetto termine, sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dall'art. 324 CP.

*Termine:* 10 giorni*Scadenza del termine:* 18.05.2020*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Graduatorie e inventari**

art. 221, 249 e 250 LEF

*Il creditore che intende contestare la graduatoria poiché il suo credito è stato, in tutto o in parte, rigettato o non è stato collocato nel grado rivendicato, deve promuovere l'azione entro venti giorni dalla pubblicazione del deposito della graduatoria. Se egli contesta il credito o il grado di un altro creditore, l'azione deve essere promossa contro l'interessato.*

**Debitore: Elisabeth Loaiza Arbelaez;** eredità rifiutata

Cittadinanza: Colombia

Data di nascita: 28.05.1965

Data del decesso: 02.12.2019

Ultimo domicilio: già in 6600 Locarno

*Indicazioni giuridiche*

Si rende noto che a partire dal 8 maggio 2020 sono depositati presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria e l'inventario. Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro 20 giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Termine di contestazione dell'inventario:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Alberto Adriano Baccalà;** eredità rifiutata

Luogo d'origine: Brissago

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 19.11.1971

Data del decesso: 13.07.2019

Ultimo domicilio: già in 6600 Locarno

*Indicazioni giuridiche*

Si rende noto che a partire dal 8 maggio 2020 sono depositati presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria e l'inventario. Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro 20 giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Termine di contestazione dell'inventario:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Urs Martin Buchmann;** eredità rifiutata

Luogo d'origine: Lucerna e Hochdorf (LU)

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 13.10.1944

Data del decesso: 21.10.2019

Ultimo domicilio: già in 6654 Cavigliano

*Indicazioni giuridiche*

Si rende noto che a partire dall' 8 maggio 2020 sono depositati presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria e l'inventario. Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate

---

all'autorità giudiziaria competente entro 20 giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Termine di contestazione dell'inventario:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Antonio Cavadini Sagl in liquidazione**, CHE-108.506.278, via Mullini 31, **6883 Novazzano**

*Indicazioni giuridiche*

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Osservazioni*

Si rende noto che a partire dall'8.05.2020 è depositata presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria.

Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro venti giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Roberto Dutly**; eredità rifiutata

Luogo d'origine: Schöftland

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 04.10.1965

Data del decesso: 09.12.2019

Ultimo domicilio: già in 6675 Cevio

*Indicazioni giuridiche*

Si rende noto che a partire dall'8 maggio 2020 sono depositati presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria e l'inventario. Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro 20 giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Termine di contestazione dell'inventario:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: F & S Consulting SA in liquidazione**, CHE-112.116.638, via Vite 3, 6855 Stabio

*Indicazioni giuridiche*

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Osservazioni*

Si rende noto che a partire dal 08.05.2020 è depositata presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria.

Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro venti giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Vera Christine Hohmann;** eredità rifiutata

Luogo d'origine: Wintethur

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 22.08.1977

Data del decesso: 07.07.2019

Ultimo domicilio: già in 6616 Losone

*Indicazioni giuridiche*

Si rende noto che a partire dall'8 maggio 2020 sono depositati presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria e l'inventario. Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro 20 giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Termine di contestazione dell'inventario:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Ideal Gess SA in liquidazione**, CHE-448.573.199, via G. Motta 45A, 6850 Mendrisio

*Indicazioni giuridiche*

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Osservazioni*

Si rende noto che a partire dall'8.05.2020 è depositata presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria.

Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro venti giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Punto di contatto*

Ufficio dei fallimenti, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Kinna Sagl in liquidazione**, CHE-377.201.279, Corso San Gottardo 8A, **6830 Chiasso**

*Indicazioni giuridiche*

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

Si rende noto che a partire dal 08.05.2020 è depositata presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria.

Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro venti giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti, via Pollini 29, 6850 Mendrisio

---

**Debitore: Vittore Vincenzo Luigi Minore;** eredità rifiutata

Luogo d'origine: Muralto

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 04.09.1936

Data del decesso: 27.06.2019

Ultimo domicilio: già in 6600 Muralto

*Indicazioni giuridiche*

Si rende noto che a partire dall'8 maggio 2020 sono depositati presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria e l'inventario. Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro 20 giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

*Termine di contestazione dell'inventario:* 10 giorni

*Scadenza del termine:* 18.05.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Isabella Martha Zecca;** eredità rifiutata

Luogo d'origine: Appenzello e Sonogno

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 27.12.1963

Data del decesso: 29.11.2019

Ultimo domicilio: già in 6600 Locarno

*Indicazioni giuridiche*

Si rende noto che a partire dal 8 maggio 2020 sono depositati presso lo scrivente Ufficio, dove i creditori potranno prenderne visione, la graduatoria e l'inventario. Le azioni di contestazione della graduatoria dovranno essere inoltrate all'autorità giudiziaria competente entro 20 giorni dalla data del deposito, altrimenti essa verrà considerata come riconosciuta.

*Termine di esposizione della graduatoria:* 20 giorni

*Scadenza del termine:* 28.05.2020

---

*Termine di contestazione dell'inventario: 10 giorni*

*Scadenza del termine: 18.05.2020*

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

## **Chiusure delle procedure di fallimento**

art. 268 cpv. 4 LEF

**Debitore: Riccardo Roberto Andrea Balli;** eredità rifiutata

Luogo d'origine: Cevio

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 13.01.1946

Data del decesso: 15.06.2017

Ultimo domicilio: già in 6675 Cevio

*Data di chiusura: 10.03.2020*

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Cristian Alessandro Baratti**

Luogo d'origine: Astano

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 26.09.1959

Data del decesso: 07.12.2017

Ultimo domicilio: 6900 Lugano

*Data di chiusura: 28.04.2020*

---

**Debitore: Carpenteria Augugliaro Sagl in liquidazione,** CHE-112.323.290,  
via Oldelli 2, **6850 Mendrisio**

*Data di chiusura: 24.04.2020*

---

**Debitore: Paolo Corbi;** eredità rifiutata

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 05.08.1963

Data del decesso: 25.10.2017

Ultimo domicilio: via C. Maderno 5, 6850 Mendrisio

Eredità giacente

*Data di chiusura: 30.04.2020*

---

**Debitore: Ornella Dova,** eredità giacente

Data di nascita: 31.08.1951

Data del decesso: 02.02.2019

---

Ultimo domicilio: Arbedo-Castione

*Data di chiusura:* 22.04.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Bellinzona e valli, via H. Guisan 3, 6501 Bellinzona

---

**Debitore: Dream Design House Sagl in liquidazione**, CHE-155.255.662, Corso San Gottardo 80, **6830 Chiasso**

*Data di chiusura:* 28.04.2020

---

**Debitore: GM Engineering SA in liquidazione**, CHE-293.121.388, Corso San Gottardo 76, **6830 Chiasso**

*Data di chiusura:* 28.04.2020

---

**Debitore: Tiziana Marchetti**; eredità giacente

Luogo d'origine: Lugano

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 25.05.1940

Data del decesso: 24.04.2018

Ultimo domicilio: 6900 Lugano

*Data di chiusura:* 24.04.2020

---

**Debitore: Oceana Sagl in liquidazione**, CHE-108.612.503, via Stella 10, **6850 Mendrisio**

*Data di chiusura:* 28.04.2020

---

**Debitore: Alessandro Carlo Petralli**; eredità giacente

Luogo d'origine: Capriasca

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 20.02.1941

Data del decesso: 18.01.2018

Ultimo domicilio: 6900 Lugano

*Data di chiusura:* 24.04.2020

---

**Debitore: Odilia Rosa Poretti**; eredità giacente

Luogo d'origine: Lugano

Cittadinanza: Svizzera

Data di nascita: 07.04.1935

Data del decesso: 01.10.2019

Ultimo domicilio: 6900 Lugano

*Data di chiusura:* 24.04.2020

---

**Debitore: RB Racing SA in liquidazione**, CHE-467.315.775, Corso Bello 2, **6850 Mendrisio**

*Data di chiusura:* 28.04.2020

---

**Debitore: Realty Investment Corporation in liquidazione**, CHE-102.319.944, presso: Ufficio dei fallimenti, via Pollini 29, **6850 Mendrisio**

*Data di chiusura:* 28.04.2020

---

**Debitore: Sidsa Standard SA in liquidazione**, CHE-116.342.872, va Dante Alighieri 5, **6830 Chiasso**

*Data di chiusura:* 29.04.2020

---

**Debitore: Giorgio Giuseppe Vallanzasca; eredità rifiutata**

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 14.11.1933

Data del decesso: 10.04.2019

Ultimo domicilio: già in 6600 Locarno

*Data di chiusura:* 13.03.2020

*Punto di contatto*

Ufficio fallimenti di Locarno e valli, via della Posta 9, 6600 Locarno

---

**Debitore: Zero SA in liquidazione**, CHE-262.022.922, via Livio 8, 6830 Chiasso

*Data di chiusura:* 22.04.2020

---

Pretura di Lugano - Sezione 5

### **Notifica di omologazione del concordato**

(SO.2019.2737)

**Il Pretore del Distretto di Lugano, avv. Patrizia Zarro**, nella causa promossa in data 4 giugno 2019 da **Lord Energy SA**, Lugano, comunica che con decisione 1° aprile 2020 ha deciso:

1. Il concordato ordinario proposto ai propri creditori da Lord Energy SA, Lugano, è omologato alle seguenti condizioni:
  - pagamento di un dividendo del 10.04% ai creditori chirografi;
  - pagamento delle spese di concordato e di eventuali altri costi.
2. L'esecuzione del concordato viene affidata al commissario avv. Patrick Bianco, il quale potrà prendere tutti i provvedimenti necessari per l'esecuzione e garantirne l'adempimento. I pagamenti di cui al dispositivo n. 1 saranno eseguiti dal commissario entro 60 giorni dalla crescita in giudicato della decisione di omologazione. Il commissario è autorizzato ad eseguire i pagamenti in EUR. Il commissario dovrà tenere in deposito gli importi relativi ai

---

dividendi contestati fino alla scadenza infruttuosa del termine assegnato ai creditori contestati per promuovere la causa, rispettivamente fino al termine delle procedure giudiziarie che verranno introdotte.

3. Ai creditori le cui pretese sono contestate da Lord Energy SA è assegnato un termine di venti giorni per promuovere l'azione al luogo del concordato, sotto la comminatoria che in caso di omissione perderanno il diritto alla garanzia del dividendo.

Lugano, 5 maggio 2020

Il Pretore: avv. Patrizia Zarro

## 5 Atti ed avvisi comunali, patriziali, parrocchiali e consortili

### Concorso per la scelta del mandatario per l'allestimento del Piano regolatore particolareggiato del nucleo di Sala Capriasca

**Il Municipio di Capriasca** apre la procedura di concorso pubblico per l'allestimento del Piano regolatore particolareggiato del nucleo di Sala (PRP-NVS), ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e del Regolamento di applicazione della Legge sulle commesse pubbliche e del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (RLCPubb/CIAP) del 12 settembre 2006.

1. Committente - Segretariato

Il concorso è bandito dal Municipio del Comune di Capriasca  
Piazza Giuseppe Motta 1, Casella postale 165, 6950 Tesserete

Il segretariato di concorso è svolto da:

Studi Associati SA	sede:	indirizzo postale:
	via Zurigo 19	CP 4046
	6900 Lugano	6904 Lugano

2. Tema del concorso

Il Piano regolatore di Capriasca è stato approvato dal Consiglio di Stato alla fine del 2015. Esso prevede sei zone soggette all'allestimento di un piano particolareggiato (PRP): il Nucleo di Sala, il Nucleo di Bigorio, il Nucleo di Roveredo, il Comparto Stazione di Tesserete, il Comparto Santo Stefano e il Quartiere di Robiano. Ad eccezione dei PRP del comparto Stazione di Tesserete e del comparto Santo Stefano, gli altri PRP non sono ancora stati allestiti e l'edificazione all'interno di questi comparti è retta da disposizioni transitorie.

Il Municipio di Capriasca intende assegnare l'allestimento del Piano regolatore particolareggiato del nucleo di Sala (PRP-NVS) attraverso una procedura di concorso, mettendo a confronto le offerte di diversi operatori qualificati.

Al mandatario sarà richiesto l'allestimento della documentazione da sottoporre per adozione al Legislativo comunale.

Il Municipio di Capriasca intende assegnare il mandato per l'allestimento del PRP-NVS nel mese di luglio 2020, con l'obiettivo generale di poter sottoporre al Dipartimento del territorio l'incarto per esame preliminare entro dicembre 2020, così da immaginare l'allestimento della documentazione per l'adozione da parte del Legislativo comunale, dopo la procedura di informazione e partecipazione pubblica, indicativamente prima dell'autunno del 2021.

3. Procedura

Pubblico concorso (art. 6, cpv. 1, lett a, LCPubb) per una commessa di servizio (art. 3, cpv., 2 LCPubb).

4. Condizioni di partecipazione

Possono partecipare i pianificatori del territorio aventi domicilio civile o professionale in Svizzera che dispongono delle qualifiche per l'elaborazione dei

piani previsti dalla Lst, ai sensi dell'art.9 del Regolamento Lst del 20 dicembre 2011.

I concorrenti devono inoltre rispettare le condizioni di partecipazione descritte nel bando di concorso.

#### 5. Criteri di valutazione

Le offerte sono valutate secondo i seguenti criteri e sottocriteri:

- interpretazione del mandato 50%
- offerta economica 42%
  - a) economicità dell'offerta 50%
  - b) attendibilità dell'offerta 50%
- formazione di apprendisti 5%
- contributo alla formazione professionale 3%

#### 6. Documenti per la partecipazione al concorso

Il bando e gli atti di concorso sono da richiedere all'indirizzo di posta elettronica [prp-nvs@sasa.ch](mailto:prp-nvs@sasa.ch). Il termine per richiedere la documentazione è il 22 maggio 2020, ore 17:00.

#### 7. Scadenze principali del concorso

Richiesta del bando e della documentazione, entro il	22 maggio 2020
Consegna delle offerte, entro il	26 giugno 2020
Valutazione delle offerte	9 luglio 2020
Delibera da parte del Municipio	13 luglio 2020

#### 8. Termine e modalità di consegna

La documentazione richiesta deve essere consegnata presso la Cancelleria dell'Ufficio tecnico al primo piano del Palazzo comunale di Tesserete, Piazza Motta 1, secondo le indicazioni di consegna contenute nel bando di concorso, entro il 26 giugno 2020, ore 11:00.

I rischi di spedizione e la responsabilità per il rispetto dei termini di consegna sono a carico dei concorrenti.

Per motivi organizzativi è ammessa unicamente la consegna brevi manu o la spedizione tramite corriere. È escluso l'invio postale.

#### 9. Lingua

La lingua ufficiale del concorso, per tutti gli elaborati, è l'italiano.

#### 10. Ricorso contro il bando di concorso

Contro il bando di concorso è data facoltà di ricorso, entro 10 giorni dalla sua pubblicazione, al Tribunale cantonale amministrativo, via Pretorio 16, 6900 Lugano, Svizzera.

Tesserete, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Lstr del progetto stradale comunale relativo alla moderazione del traffico e messa in sicurezza dei camminamenti pedonali nel Comune di Bedigliora**

### **Il Municipio di Bedigliora, richiama**

- la Legge sulle strade del 23 marzo 1983 (Lstr.); la Legge di espropriazione dell'8 marzo 1971 (Lespr.); l'approvazione del progetto di messa in sicurezza dei camminamenti pedonali e introduzione di una ZONA 30 nella frazione di

Banco da parte del Consiglio Comunale in data 27 marzo 2019 (MM n. 667 dell'11 febbraio 2019) ha risolto quanto segue:

1. Il progetto stradale comunale concernente la moderazione del traffico e la messa in sicurezza dei camminamenti pedonali a Bedigliora è pubblicato presso la Cancelleria comunale di Bedigliora, dall'11 maggio 2020 all'11 giugno 2020 (inclusi).
2. Gli atti relativi al progetto stradale «Moderazione del traffico e messa in sicurezza camminamenti pedonali»
  - relazione tecnica
  - rapporto fotografico
  - piano orientativo
  - planimetria generale situazione attuale
  - Lotto 1 - Piano intervento 1
  - Lotto 1 - piano intervento 2
  - Lotto 2 - Piano intervento 3
  - Lotto 2 - Piano intervento 4
  - Lotto 1 - Infrastrutture
  - Lotto 2 – Infrastrutture
  - Lotto 1 – Fasi di cantiere e conduzione traffico
  - Lotto 2 – Fasi di cantiere e conduzione traffico.Sono esposti presso lo sportello della Cancelleria comunale di Bedigliora.
3. Ogni interessato può consultare gli atti nei giorni di martedì pomeriggio e giovedì pomeriggio, previo appuntamento con il tecnico comunale, che sarà presente, tel. tecnico 091 606 27 25 o 079 368 85 57.
4. Entro il termine di pubblicazione ogni persona o Ente che dimostri un interesse legittimo può interporre opposizione al progetto stradale, in forma scritta e in duplice copia, al Municipio. Non sono ammesse opposizioni tardive e concernenti oggetti già decisi con l'approvazione del Piano regolatore (art. 33 Lstr.).
5. Le opposizioni, le domande e le pretese tardive sono escluse dal seguito della procedura, riservati gli art. 31 e 32 Lespr.
6. Si richiama l'attenzione sulle norme degli art. 26 e 33 cpv. 1 della Legge cantonale di espropriazione, che recitano: art. 26: «Ricevuto l'avviso di espropriazione, i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori o affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile». art. 33: «Dal giorno della pubblicazione degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale in caso di omissione della pubblicazione, non sono più consentiti, ai titolari dei diritti, di cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da rendere più gravosa l'espropriazione».
7. I titolari dei diritti esproprianti figuranti nei pubblici registri o altrimenti noti, riceveranno personalmente l'avviso di espropriazione.
8. Il presente avviso è pubblicato nel Foglio ufficiale cantonale e affisso agli Albi Comunali di Bedigliora.

Bedigliora, 5 maggio 2020

Il Municipio

---

## **Avviso di pubblicazione del progetto stradale comunale concernente il rifacimento dei ponti su via San Mamete e via Squardin nel Comune di Mezzovico-Vira**

**Il Municipio di Mezzovico-Vira**, richiamati:

- la Legge sulle strade (LStr) del 23 marzo 1983;
- la risoluzione del 16 dicembre 2019 con la quale il Consiglio comunale di Mezzovico-Vira ha approvato il progetto di rifacimento dei ponti;

risolve:

1. Il progetto stradale concernente il rifacimento dei ponti su via San Mamete e via Squardin nel Comune di Mezzovico-Vira, è pubblicato presso la Cancelleria comunale di Mezzovico-Vira, Piazza du Buteghin 8, 6805 Mezzovico-Vira, dall'8 maggio all'8 giugno 2020.
2. L'incarto si compone dei seguenti documenti:
  - piano orientativo 1:25 000
  - planimetria ufficiale 1:1000
  - planimetria ponti 1:250
  - piano infrastrutture 1:250
  - planimetria e sezioni 1/250/1:50
  - relazione tecnica.
3. L'incarto completo è consultabile durante gli orari di apertura al pubblico della Cancelleria comunale (lunedì-venerdì 16:00-18:00).
4. Opposizioni, art. 20 LStr.
  - nel termine di pubblicazione degli atti ogni persona che dimostri un interesse legittimo può interporre opposizione in forma scritta e in duplice copia, al progetto stradale al Municipio di Mezzovico-Vira;
  - l'opposizione è ricevibile unicamente se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile.
5. Il presente avviso è pubblicato sul Foglio ufficiale cantonale e affisso all'albo comunale di Mezzovico-Vira.

Mezzovico-Vira, 7 maggio 2020

Il Municipio

---

## **Avviso di pubblicazione misure di moderazione del traffico – zone 30 km/h**

**Il Municipio Torricella Taverne** richiamata la Legge sulle strade (LStr) del 23 marzo 1983, segnatamente gli art. 30 e seguenti, avvisa:

1. È ordinata la pubblicazione della nuova segnaletica posteggi pubblici, durante il periodo di 30 giorni consecutivi, più precisamente dall'8 maggio 2020 all'8 giugno 2020, costituita dai seguenti documenti:
  - relazione tecnica
  - rapporto di monitoraggio sul traffico
  - rapporto fotografico
  - piano orientativo
  - planimetria generale

- piano segnaletica
  - planimetria via garavai
  - planimetria via ai lungh
  - planimetria via val maggiore.
2. Gli interessati potranno consultare la documentazione presso l'Ufficio tecnico comunale, dal lunedì al venerdì, dalle 08:30 alle 11:45, martedì dalle 14:00 alle 16:00, giovedì dalle 16:00 alle 18:00, previo appuntamento.
  3. Non sono previsti espropri.
  4. Opposizioni: è data facoltà di presentare opposizione contro il presente progetto, entro il termine di pubblicazione. È legittimato a presentare opposizione chi ha un interesse degno di protezione, come pure ogni persona, organizzazione o autorità a cui una legge speciale riconosce tale diritto.
  5. Il presente avviso viene pubblicato sul Foglio ufficiale cantonale, esposto agli albi comunali e caricato sul sito web del Comune.

Torricella, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

## **Pubblicazione prospetto dei contributi definitivi di miglioria relativi la realizzazione delle opere di protezione contro le alluvioni e contro il ruscellamento a Capidogno e Sorencino frazioni di Rivera**

**Il Municipio di Monteceneri** rende noto che, conformemente all'art. 12 della Legge sui contributi di miglioria (LCM) del 24 aprile 1990, presso l'Ufficio tecnico comunale a Bironico è depositato per il periodo di trenta giorni, dall'8 maggio 2020 al 6 giugno 2020 compresi, il prospetto dei contributi definitivi di miglioria riguardante l'opera indicata a margine corredato dai relativi documenti giustificativi.

Il prospetto comprende:

- l'elenco dei contribuenti;
- il comprensorio d'imposizione;
- gli elementi di calcolo dei contribuenti;
- i singoli contributi;
- i termini per il loro pagamento.

Un estratto del prospetto viene notificato al singolo contribuente per la parte che lo riguarda.

Il singolo contributo deve essere pagato entro 6 mesi dall'emissione della fattura che sarà trasmessa successivamente alla pubblicazione. Pagamenti rateali o altre agevolazioni possono essere concessi a seconda della particolarità di ogni singolo caso. Se il contributo non è pagato nel termine stabilito decorre l'interesse semplice al tasso del 2.5%.

La consultazione degli atti può aver luogo presso l'Ufficio tecnico comunale a Bironico il martedì dalle 10:00 alle 11:30, il mercoledì dalle 16:00 alle 18:30 e il giovedì dalle 14:00 alle 17:00.

Sono iscritti nell'elenco dei contribuenti i proprietari, i titolari di diritti reali o di altri diritti, compresi gli enti pubblici, cui dall'opera derivi un vantaggio particolare.

Giusta l'art. 13 LCM, ogni contribuente può interporre reclamo al Municipio entro 30 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione del prospetto.

Il reclamo deve essere redatto in lingua italiana ed inoltrato al Municipio in doppia copia. Lo stesso deve essere motivato e non sospende l'eseguibilità del contributo.

A garanzia del pagamento spetta al Comune un'ipoteca legale a carico del fondo per cui il contributo è stato imposto (art. 19 LCM).

Il presente avviso è pubblicato sul Foglio ufficiale ed esposto all'Albo comunale.

Bironco, 6 maggio 2020

Il Municipio

---

## 401. 06 Concorso opere da gessatore Restauro fabbricati Scuola elementare

### 1. Committente

**Comune di Riva San Vitale**, rappresentato dal suo Municipio  
Piazza Grande 6, 6826 Riva San Vitale  
tel. 091 648 13 06, fax 091 648 13 93, [info@rivasanvitale.ch](mailto:info@rivasanvitale.ch).

### 2. Progettisti

Bardelli Architetti associati Sagl, Piazzetta dei Riformati 1, 6600 Locarno  
tel. 091 751 28 08, fax 091 751 68 55, [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch).

### 3. Genere di commessa e descrizione delle prestazioni

La gara di appalto concerne la commessa edile artigianale per le opere da gessatore destinati al restauro ed al risanamento dei fabbricati della Scuola elementare di Riva San Vitale, inseriti nell'elenco dei beni culturali d'interesse cantonale ai sensi della Legge sui beni culturali (LBC).

Quantitativi principali:

– intonaci e stabiliture minerali esterne, compresa rimozione	mq	500
– solo stabiliture minerali esterne, compresa rimozione	mq	1350
– tinteggi ai silicati su nuove stabiliture	mq	1850
– tinteggi ai silicati su intonaci esistenti	mq	100
– nuovi intonaci di fondo interni	mq	80
– nuove stabiliture minerali interne con rete	mq	1300
– paraspigoli	m	250

### 4. Tipo di procedura

Il concorso è assoggettato alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001, al relativo Regolamento di applicazione (RLCPubb - CIAP) del 12 settembre 2006, alle successive modifiche entrate in vigore dal 1° gennaio 2020 ed alle successive norme integrative e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura di pubblico concorso (art. 6 cpv. 1a LCPubb).

### 5. Criteri di idoneità

Possono partecipare al concorso le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera che rispondono ai requisiti fissati dall'articolo 34 RLCPubb - CIAP.

Le ditte che non rispettano i criteri d'idoneità stabiliti saranno escluse dal concorso pubblico.

#### 6. Criteri di aggiudicazione

Il Committente aggiudica la commessa a favore dell'offerta più vantaggiosa, tenendo conto dei criteri di aggiudicazione e delle relative ponderazioni:

- economicità del prezzo 50%
- attendibilità dei prezzi 22%
- referenze ed esperienze 20%
- formazione apprendisti 5%
- perfezionamento professionale 3%

#### 7. Modifiche al modulo d'offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta come pure sconti e/o ribassi non richiesti. Non è possibile presentare varianti a quanto messo in appalto.

#### 8. Consorzi e subappalti

Il consorzio tra ditte è ammesso (art. 23 cpv. 2 LCPubb).

Il subappalto non è ammesso (art. 24 cpv. 2 LCPubb).

#### 9. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

I lavori si svolgeranno a tappe in base alle esigenze di cantiere e per garantire il corretto svolgimento delle attività didattiche. L'inizio probabile delle opere a concorso è previsto nel mese di giugno 2020. La fine indicativa degli stessi è prevista nell'estate del 2023.

#### 10. Richiesta e consegna documenti di appalto

I documenti di gara sono disponibili a partire da lunedì 11 maggio 2020.

Per motivi organizzativi è necessaria l'iscrizione al concorso entro lunedì 18 maggio 2020 alle ore 11:00, annunciandosi in forma scritta ai progettisti all'indirizzo [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch), riportando il numero di riferimento 401.06.

È compito delle ditte interessate accertarsi dell'avvenuta ricezione dello scritto d'iscrizione al concorso.

I documenti di gara in forma elettronica saranno visionabili e scaricabili secondo le modalità che verranno comunicate alle ditte che si saranno annunciate.

Le ditte interessate a ricevere i documenti da compilare in formato cartaceo devono annunciarlo in forma scritta ai progettisti ([capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch)). La richiesta vincola chi ne fa capo al pagamento di un importo di fr. 100.– (spese di riproduzione e di spedizione degli atti d'appalto).

Il modulo d'offerta compilato in ogni sua parte dovrà essere consegnato con tutte le pagine.

#### 11. Sopralluogo tecnico

Non è previsto un sopralluogo tecnico.

#### 12. Informazioni tecniche

Le informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta ai progettisti all'indirizzo e-mail [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch) entro martedì 26 maggio 2020 alle ore 16:00.

È compito delle ditte interessate accertarsi dell'avvenuta ricezione dello scritto con le proprie domande.

Le relative risposte alle informazioni tecniche saranno trasmesse in forma elettronica a tutte le ditte iscritte al concorso entro martedì 2 giugno 2020.

---

**13. Termine consegna ed apertura offerte**

Le offerte, in busta chiusa con la dicitura esterna «Restauro scuola elementare: n. 401.06 - Opere da gessatore» dovranno pervenire al Municipio di Riva San Vitale entro le ore 16:00 di giovedì 11 giugno 2020 (non fa stato il timbro postale). Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.

L'apertura avverrà in seduta pubblica il giorno stesso dalle ore 16:15 presso la Sala del Consiglio comunale al piano terra del Palazzo comunale. A causa dell'emergenza sanitaria in corso è ammessa la presenza di un solo rappresentante per ditta.

**14. Ricorsi contro gli atti di appalto**

Contro il bando di concorso, è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Riva San Vitale, 27 aprile 2020

Il Municipio

---

**401. 08 Concorso opere da lattoniere  
Restauro fabbricati Scuola elementare****1. Committente**

**Comune di Riva San Vitale**, rappresentato dal suo Municipio  
Piazza Grande 6, 6826 Riva San Vitale  
tel. 091 648 13 06, fax 091 648 13 93, [info@rivasanvitale.ch](mailto:info@rivasanvitale.ch).

**2. Progettisti**

Bardelli Architetti associati Sagl, Piazzetta dei Riformati 1, 6600 Locarno  
tel. 091 751 28 08, fax 091 751 68 55, [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch).

**3. Genere di commessa e descrizione delle prestazioni**

La gara di appalto concerne la commessa edile artigianale per le opere da lattoniere destinati al restauro ed al risanamento dei fabbricati della Scuola elementare di Riva San Vitale, inseriti nell'elenco dei beni culturali d'interesse cantonale ai sensi della Legge sui beni culturali (LBC).

Quantitativi principali:

– pluviali in acciaio CrNi termolaccato	mq	165
– canalette per terrazze	mq	85
– impermeabilizzazione terrazze con isolamento PIR in pendenza e manti al bitume polimero	mq	355

**4. Tipo di procedura**

Il concorso è assoggettato alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001, al relativo Regolamento di applicazione (RLCPubb - CIAP) del 12 settembre 2006, alle successive modifiche entrate in vigore dal 1° gennaio 2020 ed alle successive norme integrative e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura di pubblico concorso (art. 6 cpv. 1a LCPubb).

**5. Criteri di idoneità**

Possono partecipare al concorso le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera che rispondono ai requisiti fissati dall'articolo 34 RLCPubb – CIAP.

Le ditte che non rispettano i criteri d'idoneità stabiliti saranno escluse dal concorso pubblico.

#### 6. Criteri di aggiudicazione

Il Committente aggiudica la commessa a favore dell'offerta più vantaggiosa, tenendo conto dei criteri di aggiudicazione e delle relative ponderazioni:

- economicità del prezzo 50%
- attendibilità dei prezzi 22%
- referenze ed esperienze 20%
- formazione apprendisti 5%
- perfezionamento professionale 3%

#### 7. Modifiche al modulo d'offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta come pure sconti e/o ribassi non richiesti. Non è possibile presentare varianti a quanto messo in appalto.

#### 8. Consorzi e subappalti

Il consorzio tra ditte è ammesso (art. 23 cpv. 2 LCPubb).

Il subappalto è ammesso unicamente per la verniciatura a spruzzo della latorneria (art. 24 cpv. 3 LCPubb).

#### 9. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

I lavori si svolgeranno a tappe in base alle esigenze di cantiere e per garantire il corretto svolgimento delle attività didattiche. L'inizio probabile delle opere a concorso è previsto nel mese di giugno 2020. La fine indicativa degli stessi è prevista nell'estate del 2023.

#### 10. Richiesta e consegna documenti di appalto

I documenti di gara sono disponibili a partire da lunedì 11 maggio 2020.

Per motivi organizzativi è necessaria l'iscrizione al concorso entro lunedì 18 maggio 2020 alle ore 11:00, annunciandosi in forma scritta ai progettisti all'indirizzo [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch), riportando il numero di riferimento 401.08.

È compito delle ditte interessate accertarsi dell'avvenuta ricezione dello scritto d'iscrizione al concorso.

I documenti di gara in forma elettronica saranno visionabili e scaricabili secondo le modalità che verranno comunicate alle ditte che si saranno annunciate.

Le ditte interessate a ricevere i documenti da compilare in formato cartaceo devono annunciarlo in forma scritta ai progettisti ([capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch)). La richiesta vincola chi ne fa capo al pagamento di un importo di Fr. 100.00 (spese di riproduzione e di spedizione degli atti d'appalto).

Il modulo d'offerta compilato in ogni sua parte dovrà essere consegnato con tutte le pagine.

#### 11. Sopralluogo tecnico: non è previsto un sopralluogo tecnico.

#### 12. Informazioni tecniche

Le informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta ai progettisti all'indirizzo e-mail [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch) entro martedì 26 maggio 2020 alle ore 16:00.

È compito delle ditte interessate accertarsi dell'avvenuta ricezione dello scritto con le proprie domande.

Le relative risposte alle informazioni tecniche saranno trasmesse in forma elettronica a tutte le ditte iscritte al concorso entro martedì 2 giugno 2020.

**13. Termine consegna ed apertura offerte**

Le offerte, in busta chiusa con la dicitura esterna «Restauro scuola elementare: n. 401.08 opere da lattoniere» dovranno pervenire al Municipio di Riva San Vitale entro le ore 16:00 di giovedì 11 giugno 2020 (non fa stato il timbro postale). Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.

L'apertura avverrà in seduta pubblica il giorno stesso dalle ore 16.15 presso la sala del Consiglio comunale al piano terra del Palazzo comunale. A causa dell'emergenza sanitaria in corso è ammessa la presenza di un solo rappresentante per ditta.

**14. Ricorsi contro gli atti di appalto**

Contro il bando di concorso, è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Riva San Vitale, 27 aprile 2020

Il Municipio

---

**401.07 Concorso opere da pittore  
Restauro fabbricati Scuola elementare****1. Committente**

**Comune di Riva San Vitale**, rappresentato dal suo Municipio  
Piazza Grande 6, 6826 Riva San Vitale  
tel. 091 648 13 06, fax 091 648 13 93, [info@rivasanvitale.ch](mailto:info@rivasanvitale.ch).

**2. Progettisti**

Bardelli Architetti associati Sagl, Piazzetta dei Riformati 1, 6600 Locarno  
tel. 091 751 28 08, fax 091 751 68 55, [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch).

**3. Genere di commessa e descrizione delle prestazioni**

La gara di appalto concerne la commessa edile artigianale per le opere da pittore destinati al restauro ed al risanamento dei fabbricati della Scuola elementare di Riva San Vitale, inseriti nell'elenco dei beni culturali d'interesse cantonale ai sensi della Legge sui beni culturali (LBC).

**Quantitativi principali:**

– verniciatura parapetti metallici esistenti	ml	100
– pulizia e trattamento parti in calcestruzzo a vista interne	mq	800
– tinteggio pareti intonacate	mq	1300
– tinteggio soffitti in calcestruzzo a vista	mq	1200
– tinteggio soffitti intonacati	mq	600
– verniciatura telai e profili interni in metallo	m	250

**4. Tipo di procedura**

Il concorso è assoggettato alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001, al relativo Regolamento di applicazione (RLCPubb - CIAP) del 12 settembre 2006, alle successive modifiche entrate in vigore dal 1° gennaio 2020 ed alle successive norme integrative e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura di pubblico concorso (art. 6 cpv. 1a LCPubb).

5. Criteri di idoneità

Possono partecipare al concorso le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera che rispondono ai requisiti fissati dall'articolo 34 RLCPubb – CIAP.

Le ditte che non rispettano i criteri d'idoneità stabiliti saranno escluse dal concorso pubblico.

6. Criteri di aggiudicazione

Il Committente aggiudica la commessa a favore dell'offerta più vantaggiosa, tenendo conto dei criteri di aggiudicazione e delle relative ponderazioni:

- economicità del prezzo 50%
- attendibilità dei prezzi 22%
- referenze ed esperienze 20%
- formazione apprendisti 5%
- perfezionamento professionale 3%

7. Modifiche al modulo d'offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta come pure sconti e/o ribassi non richiesti. Non è possibile presentare varianti a quanto messo in appalto.

8. Consorzi e subappalti

Il consorzio tra ditte è ammesso (art. 23 cpv. 2 LCPubb).

Il subappalto è ammesso unicamente per la bonifica delle vernici dei parapetti (art. 24 cpv. 3 LCPubb).

9. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

I lavori si svolgeranno a tappe in base alle esigenze di cantiere e per garantire il corretto svolgimento delle attività didattiche. L' inizio probabile delle opere a concorso è previsto nel mese di giugno 2020. La fine indicativa degli stessi è prevista nell'estate del 2023.

10. Richiesta e consegna documenti di appalto

I documenti di gara sono disponibili a partire da lunedì 11 maggio 2020.

Per motivi organizzativi è necessaria l'iscrizione al concorso entro lunedì 18 maggio 2020 alle ore 11.00, annunciandosi in forma scritta ai progettisti all'indirizzo [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch), riportando il numero di riferimento 401.07.

È compito delle ditte interessate accertarsi dell'avvenuta ricezione dello scritto d'iscrizione al concorso.

I documenti di gara in forma elettronica saranno visionabili e scaricabili secondo le modalità che verranno comunicate alle ditte che si saranno annunciate.

Le ditte interessate a ricevere i documenti da compilare in formato cartaceo devono annunciarlo in forma scritta ai progettisti ([capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch)). La richiesta vincola chi ne fa capo al pagamento di un importo di fr. 100.– (spese di riproduzione e di spedizione degli atti d'appalto).

Il modulo d'offerta compilato in ogni sua parte dovrà essere consegnato con tutte le pagine.

11. Sopralluogo tecnico

Non è previsto un sopralluogo tecnico obbligatorio.

---

**12. Informazioni tecniche**

Le informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta ai progettisti all'indirizzo e-mail [capitolati@bardelli.ch](mailto:capitolati@bardelli.ch) entro martedì 26 maggio 2020 alle ore 16:00.

È compito delle ditte interessate accertarsi dell'avvenuta ricezione dello scritto con le proprie domande.

Le relative risposte alle informazioni tecniche saranno trasmesse in forma elettronica a tutte le ditte iscritte al concorso entro martedì 2 giugno 2020.

**13. Termine consegna ed apertura offerte**

Le offerte, in busta chiusa con la dicitura esterna «Restauro scuola elementare: n. 401.07 opere da pittore» dovranno pervenire al Municipio di Riva San Vitale entro le ore 16:00 di giovedì 11 giugno 2020 (non fa stato il timbro postale). Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.

L'apertura avverrà in seduta pubblica il giorno stesso dalle ore 16:15 presso la sala del Consiglio comunale al piano terra del Palazzo comunale. A causa dell'emergenza sanitaria in corso è ammessa la presenza di un solo rappresentante per ditta.

**14. Ricorsi contro gli atti di appalto**

Contro il bando di concorso, è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Riva San Vitale, 27 aprile 2020

Il Municipio

---

**Concorso opere da impresario costruttore****1. Committente**

**Municipio di Cadempino**, via Strécia 3, 6814 Cadempino.

tel. 091 966 93 94, fax 091 967 12 03, e-mail: [municipio@cadempino.ch](mailto:municipio@cadempino.ch).

**2. L'appalto è relativo alle opere da impresario costruttore per la sistemazione idraulica e la rivalizzazione della Roggia dei Mulini e delle parti terminali dei riali Ponteggia e Gaggio.****3. Quantitativi e note di riferimento**

- formazione pista e area di cantiere in zona SAC (fornitura e posa di geotessuto e strato di misto granulare di 40 cm), area interessata ca 1750 mq.
- demolizione della lastricatura esistente sul letto e le pareti dei riali, comprensivo dello strato di sottofondo in c.a., compreso trasporto in discarica e relative tasse, volume 1160 mc
- scavo a macchina di materiale scavabile normalmente, volume 1150 mc
- scavo a macchina di materiale scavabile normalmente, ma contaminato da neofite invasive (trasporto e deposito in discariche autorizzate), volume 110 mc
- vagliatura in loco del materiale scavato, trasporto e deposito della quota parte fine (ca 2/3 del materiale), volume 1500 mc
- fornitura di pietrame irregolare tipo trovante per sistemazione alveo (di diversa pezzatura), massa 1305 t
- formazione spalle in c.a. per posa passerella metallica, volume 10 mc

- posa passerella metallica (fornitura su mandato separato) da area di cantiere ad alloggiamento nelle spalle in c.a. con autogrù, peso ca 12 t e sbraccio 15 m
  - formazione, con fornitura del materiale, di un camminamento in legno di castagno sopra la struttura portante della passerella, ca 3500 kg
  - formazione, compresa la fornitura del materiale, di un'opera di presa in alveo in c.a. e di un canale trapezoidale in c.a., rivestito internamente di bole in granito (sezione 1 x 1), lunghezza 75 ml.
4. Tipo di concorso  
Il concorso è soggetto alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive integrazioni e modifiche, e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.
5. Consorziamento  
AmMESSo.
6. Subappalto  
Non è ammesso il subappalto dei lavori da impresario costruttore. È ammesso unicamente il subappalto per il posizionamento della passerella con autogrù.
7. Criterio di idoneità  
Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb/CIAP, con la firma dell'offerta i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006.  
Con la firma dell'offerta, i concorrenti autorizzano la preposta commissione paritetica cantonale (CPC) ad effettuare i relativi controlli.  
Al presente concorso assoggettato alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio, la sede effettiva e le infrastrutture in Svizzera.  
Per partecipare al concorso l'offerente deve aver realizzato almeno un lavoro analogo a quello messo in appalto, ovvero un lavoro in ambito di riqualificazione fluviale a scopo naturalistico, con importi IVA compresa, uguali o superiori a fr. 100 000.–. Il lavoro deve essere terminato e collaudato negli ultimi 10 anni.  
Le ditte escluse in questa fase non rientreranno nella procedura di valutazione dei criteri di aggiudicazione delle offerte valide e non influenzeranno pertanto la graduatoria finale.
8. Criteri d'aggiudicazione  
Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente secondo i seguenti criteri di aggiudicazione:
- |                                                                                                                                                                                                                           |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| – economicità del prezzo                                                                                                                                                                                                  | 40% |
| – attendibilità del prezzo                                                                                                                                                                                                | 30% |
| – referenze per lavori analoghi                                                                                                                                                                                           | 22% |
| (nota assegnata sulla base degli importi dei lavori eseguiti e collaudati negli ultimi 10 anni: fanno stato unicamente lavori in ambito di riqualificazione fluviale a scopo naturalistico, importo minimo fr. 100 000.–) |     |
| – formazione di apprendisti                                                                                                                                                                                               | 5%  |
| – perfezionamento professionale                                                                                                                                                                                           | 3%  |

9. Inizio lavori  
stimato inizio luglio 2020 (dopo la crescita in giudicato della delibera).
10. Sopralluogo  
È previsto il sopralluogo individuale e autonomo (secondo le disposizioni emanate dall'Autorità in virtù dell'attuale emergenza sanitaria).  
Con la firma del modulo di offerta, l'offerente certifica di aver effettuato il sopralluogo.
11. Termini per l'appalto  
Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi, presso il Comune di Cadempino, via Strécia 3, 6814 Cadempino, tramite e-mail: [municipio@cadempino.ch](mailto:municipio@cadempino.ch) entro venerdì 15 maggio 2020 ore 11:00.  
Gli atti di appalto in forma digitale sono disponibili al seguente link: <ftp://ftp.geobottani.ch/> a partire da venerdì 15 maggio ore 14:00 (su richiesta può essere fornita la versione cartacea del modulo di offerta).  
  
Le offerte, in busta chiusa e sigillata, con la dicitura esterna «Sistemazione idraulica e rivitalizzazione Roggia dei Mulini - Opere da impresario costruttore» dovranno pervenire alla Cancelleria comunale di Cadempino entro e non oltre le ore 14:00 di lunedì 15 giugno 2020; seguirà l'apertura delle offerte in seduta pubblica presso l'ufficio tecnico.
12. Informazioni  
Ulteriori informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta allo Studio di ingegneria Bottani & Associati SA, via Stazione 7, 6987 Caslano (tel. 091 606 11 66, fax 091 606 74 30, e-mail: [studio@geobottani.ch](mailto:studio@geobottani.ch)) entro la metà del periodo utile per la presentazione delle offerte (1° giugno 2020).  
Le risposte verranno distribuite in forma scritta (raccomandata anticipata per e-mail o fax) a tutte le ditte concorrenti.
13. Ricorso contro gli atti di appalto:  
contro il presente bando di concorso e il capitolato di appalto è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla consegna degli atti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.
- Cadempino, 7 maggio 2020 Il Municipio

---

## Concorso opere da forestale

1. Committente  
**Municipio di Cadempino**, via Strécia 3, 6814 Cadempino  
tel. 091 966 93 94, fax 091 967 12 03, e-mail: [municipio@cadempino.ch](mailto:municipio@cadempino.ch).
2. L'appalto è relativo alle opere da forestale per la sistemazione idraulica e la rivitalizzazione della Roggia dei Mulini e delle parti terminali dei riali Ponteggia e Gaggio.
3. Quantitativi e note di riferimento:
- taglio alberi e dissodamenti:
  - Pulizia area di cantiere, sfalcio componente erbosa mq 3 000
  - Taglio di arbusti, siepi e simili. Compreso il trasporto mq 280
  - ed il carico sul mezzo di trasporto. Compresa la rimozione della ceppaia

Taglio di alberi giovani, diametro fino a 160 mm. Compreso lo sgombero della tagliata	pz.	60
Taglio di alberi maturi, diametro fino a 500 mm. Compreso lo sgombero della tagliata	pz.	60
Rimozione di ceppaie. Scavo ed estirpazione, compreso il carico sul mezzo di trasporto. Diametro fino a 160 mm	pz.	60
Rimozione di ceppaie. Scavo ed estirpazione, compreso il carico sul mezzo di trasporto. Diametro fino a 500 mm	pz.	60
Trasporto del materiale in discarica	mc	80
Tasse di conferimento in discarica	kg	9 000
Decespugliamento neofite ed evacuazione materiale presso ICTR Giubiasco	mq	1 000
– sistemazione dei corsi d'acqua:		
Fascinate vive in salice, fornitura e posa	ml	105
Fornitura e posa di talee in salice	pz.	400
Piantumazione vegetale ripuale, compresa la fornitura, la posa, la prima innaffiatura e la composta matura	pz.	520
Piantumazione alberi ad alto fusto, compresa la fornitura, la posa, la prima innaffiatura e la composta matura	pz.	50
Semina a spaglio miscela di <i>Lolium</i> spp. E <i>Festuca</i> spp.	mq	2 750
Protezione contro l'erosione: geotessile in fibre di cocco (500 g/mq), compresa la fornitura e posa.	mq	2 750
– cure di avviamento:		
Innaffiatura arbusti ed alberi ad alto fusto per il primo anno	pz.	5 700
Sostituzione arbusti ed alberi morti	pz.	70
Gestione piante invasive: controllo ed eventuale estirpazione	ore	600
Ripristino castelli di protezione	pz.	6
Sfalcio attorno ad arbusti ed alberi ad alto fusto	mq	31 500
Smaltimento neofite presso ICTR Giubiasco	t	3
4. Tipo di concorso		
Il concorso è soggetto alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive integrazioni e modifiche, e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.		
5. Consorziamento		
È ammesso.		
6. Subappalto		
<u>Non è ammesso</u> il subappalto dei lavori da forestale.		
7. Criterio di idoneità		
Con riferimento agli art. 21 e 22 della LCPubb, risp. all'art. 34 del RLCPubb/CIAP, il committente esige dall'offerente i seguenti requisiti:		
– ditta iscritta al Registro di commercio svizzero da almeno due anni, nel ramo delle opere da impresario forestale.		
Sono ammessi i cambiamenti di ragione sociale.		
Possono concorrere anche ditte iscritte da minor tempo, purché almeno uno dei membri dirigenti con diritto di firma abbia ricoperto un ruolo analogo presso un'altra ditta operante nel medesimo settore iscritta a RC per almeno due anni.		

- ditta di sufficiente solidità finanziaria e condizioni di lavoro socialmente adeguate allo svolgimento della commessa pubblica in oggetto. Il committente valuterà la compilazione «dell’Autocertificazione sul rispetto delle condizioni di lavoro» contenuta nel fascicolo «Dichiarazioni dell’offerente» e riterrà idonee unicamente le ditte che possano, senza riserve determinanti, dimostrare di disporre di un’organizzazione aziendale sufficiente attraverso la compilazione di risposte affermative ai punti 1, 2, 3, 5, 6 e negative al punto 4;

Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall’art. 34 del RLCPubb/CIAP, con la firma dell’offerta i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell’inoltro dell’offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall’art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006.

Con la firma dell’offerta, i concorrenti autorizzano la preposta commissione paritetica cantonale (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

Al presente concorso assoggettato alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte, rispettivamente i consorzi, formati da ditte aventi il domicilio, la sede effettiva e le infrastrutture in Svizzera. Nel caso dei consorzi, la condizione vale per ogni singolo consorziato.

L’offerente deve avere realizzato almeno un’opera analoga al presente appalto nel campo di lavori forestali e in ambito fluviale, per un importo IVA compresa, di almeno fr. 50 000, terminata negli ultimi 10 anni: deve essere indicato il committente, la prestazione fornita (tipo di lavoro e breve descrizione), l’importo di liquidazione e una persona di riferimento del committente. Nel caso di opere eseguite in consorzio fa stato unicamente la quota parte eseguita dalla ditta offerente.

#### 8. Criteri d’aggiudicazione:

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente secondo i seguenti criteri di aggiudicazione:

- economicità del prezzo 40%
- attendibilità del prezzo 30%
- referenze per lavori analoghi 22%  
(nota assegnata sulla base degli importi dei lavori eseguiti e collaudati negli ultimi 10 anni: fanno stato unicamente lavori in ambito di riqualificazione fluviale a scopo naturalistico, importo minimo fr. 50 000.–)
- formazione di apprendisti 5%
- perfezionamento professionale 3%

#### 9. Inizio lavori

Stimato inizio luglio 2020 (dopo la crescita in giudicato della delibera).

#### 10. Sopralluogo

È previsto il sopralluogo individuale e autonomo (secondo le disposizioni emanate dall’Autorità in virtù dell’attuale emergenza sanitaria).

Con la firma del modulo di offerta, l’offerente certifica di aver effettuato il sopralluogo.

---

**11. Termini per l'appalto**

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi, presso il Comune di Cadempino, via Stécia 3, 6814 Cadempino, tramite

e-mail: [municipio@cadempino.ch](mailto:municipio@cadempino.ch) entro venerdì 15 maggio 2020 ore 11:00.

Gli atti di appalto in forma digitale sono disponibili al seguente link:

<ftp://ftp.geobottani.ch/> a partire da venerdì 15 maggio ore 14:00 (su richiesta può essere fornita la versione cartacea del modulo di offerta).

Le offerte, in busta chiusa e sigillata, con la dicitura esterna «Sistemazione idraulica e rivitalizzazione Roggia dei Mulini - Opere da forestale» dovranno pervenire alla Cancelleria comunale di Cadempino entro e non oltre le ore 14:00 di lunedì 15 giugno 2020; seguirà l'apertura delle offerte in seduta pubblica presso l'Ufficio tecnico.

**12. Informazioni:**

Ulteriori informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta allo Studio di ingegneria Bottani & Associati SA, via Stazione 7, 6987 Caslano (tel. 091 606 11 66, fax 091 606 74 30, e-mail: [studio@geobottani.ch](mailto:studio@geobottani.ch)) entro la metà del periodo utile per la presentazione delle offerte (1° giugno 2020).

Le risposte verranno distribuite in forma scritta (raccomandata anticipata per e-mail o fax) a tutte le ditte concorrenti.

**13. Ricorso contro gli atti di appalto:**

contro il presente bando di concorso e il capitolato di appalto è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla consegna degli atti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Cadempino, 7 maggio 2020

Il Municipio

---

**Concorso opere da metalcostruttore****1. Committente**

**Municipio di Cadempino**, via Strécia 3, 6814 Cadempino.

tel. 091 966 93 94, fax 091 967 12 03, e-mail: [municipio@cadempino.ch](mailto:municipio@cadempino.ch).

**2. L'appalto è relativo alle opere da metalcostruttore per la sistemazione idraulica e la rivitalizzazione della Roggia dei Mulini e della parte terminale del riale Ponteggia.****3. Quantitativi e note di riferimento:**

- formazione nuova passerella metallica con protezione per classe di esposizione C3 esterno. Peso complessivo 12 ton, lunghezza circa 15 ml.
- trasporto nel luogo di installazione (posizionamento tramite autogrù con mandato separato).

**4. Tipo di concorso**

Il concorso è soggetto alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive integrazioni e modifiche, e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.

**5. Consorziamento: ammesso.****6. Subappalto: non è ammesso il subappalto dei lavori da metalcostruttore.**

È ammesso unicamente il subappalto dei trasporti e per il trattamento superficiale dell'acciaio di costruzione.

### 7. Criterio di idoneità

Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb/CIAP, con la firma dell'offerta i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006.

Con la firma dell'offerta, i concorrenti autorizzano la preposta commissione paritetica cantonale (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

Al presente concorso assoggettato alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio, la sede effettiva e le infrastrutture in Svizzera.

Le ditte escluse in questa fase non rientreranno nella procedura di valutazione dei criteri di aggiudicazione delle offerte valide e non influenzeranno pertanto la graduatoria finale.

### 8. Criteri d'aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente secondo i seguenti criteri di aggiudicazione:

– economicità del prezzo	40%
– attendibilità del prezzo	20%
– referenze per lavori analoghi	20%
(nota assegnata sulla base del numero di lavori di carpenteria metallica di minimo 6 t (solo acciaio) eseguiti dall'offerente negli ultimi 10 anni e a completa soddisfazione del committente)	
– programma lavori	12%
- sottocriteri:	
durata dei lavori	6%
attendibilità del programma lavori	6%
– formazione di apprendisti	5%
– perfezionamento professionale	3%

### 9. Inizio lavori

Stimato inizio luglio 2020 (dopo la crescita in giudicato della delibera).

### 10. Sopralluogo

È previsto il sopralluogo individuale e autonomo (secondo le disposizioni emanate dall'Autorità in virtù dell'attuale emergenza sanitaria).

Con la firma del modulo di offerta, l'offerente certifica di aver effettuato il sopralluogo.

### 11. Termini per l'appalto

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi, presso Comune di Cadempino, via Stécia 3, 6814 Cadempino, tramite

e-mail: [municipio@cadempino.ch](mailto:municipio@cadempino.ch) entro venerdì 15 maggio 2020 ore 11:00.

Gli atti di appalto in forma digitale sono disponibili al seguente link:

<ftp://ftp.geobottani.ch/> a partire da venerdì 15 maggio ore 14:00 (su richiesta può essere fornita la versione cartacea del modulo di offerta).

Le offerte, in busta chiusa e sigillata, con la dicitura esterna «Sistemazione idraulica e rivitalizzazione Roggia dei Mulini - Opere da metalcostruttore dovranno pervenire alla Cancelleria comunale di Cadempino entro e non oltre le ore 14:00 di lunedì 15 giugno 2020; seguirà l'apertura delle offerte in seduta pubblica presso l'Ufficio tecnico.

---

## 12. Informazioni

ulteriori informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta allo Studio di ingegneria Bottani & Associati SA, via Stazione 7, 6987 Caslano (tel. 091 606 11 66, fax 091 606 74 30, e-mail: [studio@geobottani.ch](mailto:studio@geobottani.ch)) entro la metà del periodo utile per la presentazione delle offerte (1° giugno 2020). Le risposte verranno distribuite in forma scritta (raccomandata anticipata per e-mail o fax) a tutte le ditte concorrenti.

## 13. Ricorso contro gli atti di appalto

contro il presente bando di concorso e il capitolato di appalto è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla consegna degli atti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Cadempino, 7 maggio 2020

Il Municipio

---

## Concorso opere da installatore di impianti elettrici

**Il Municipio di Novazzano** avvisa che apre la procedura di concorso pubblico ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche LCPubb per le opere da installatore di impianti elettrici presso la Scuola dell'infanzia sito in via G. Motta 3.

### 1. Committente

#### 1.1 Nome ufficiale e indirizzo del committente:

Municipio di Novazzano, via G. Motta 2, CH-6883 Novazzano  
Tel. 091 683 84 50, fax 091 683 82 63, e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch).

#### 1.2 Inviare le offerte al seguente indirizzo:

Municipio di Novazzano, via G. Motta 2, CH-6883 Novazzano

#### 1.3 Termine per l'inoltro di domande scritte:

per ragioni organizzative il Committente risponderà per iscritto a tutti i concorrenti unicamente alle domande pervenute entro il termine 22 maggio 2020 (fa stato il timbro postale – posta prioritaria). Invio a: Ufficio tecnico comunale, via G. Motta 2, 6883 Novazzano per lettera, e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch). Il Committente risponderà per iscritto a tutti i concorrenti entro il 29 maggio 2020.

#### 1.4 Termine per la presentazione delle offerte:

Le offerte devono essere inoltrate entro il 26 giugno 2020. Ora 10:00.

Requisiti formali: la documentazione d'offerta deve pervenire in busta chiusa all'indirizzo del Committente con la dicitura esterna «Ristrutturazione e risanamento energetico della Scuola dell'Infanzia – Appalto per opere da installatore di impianti elettrici». Il Municipio di Novazzano non potrà, in alcun caso, considerare documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere al committente dopo l'ora indicata.

#### 1.5 Data dell'apertura delle offerte: 26 giugno 2020. Ora: 10:15. Luogo: indirizzo Committente.

#### 1.6 Tipo del committente: Comune.

#### 1.7 Tipo di procedura: procedura libera.

#### 1.8 Tipo di commessa: commessa edile.

#### 1.9 Conforme all'accordo GATT/OMC, rispettivamente agli accordi internazionali: sì

2. Oggetto della commessa
- 2.1 Tipo del contratto di costruzione: esecuzione.
- 2.2 Titolo dell'avviso di gara: Ristrutturazione e risanamento energetico della scuola dell'infanzia – Appalto per opere da installatore di impianti elettrici.
- 2.3 Descrizione dettagliata del progetto:  
Opere da installatore di impianti elettrici necessarie adattamento dell'impianto elettrico, nuove installazioni climatiche ed esecuzione impianti di sicurezza.
- Quantitativi principali indicativi:
- |                                                |      |     |
|------------------------------------------------|------|-----|
| – tubi di installazione THB                    | ml   | 150 |
| – canali cavi                                  | ml   | 30  |
| – messa a terra PE ed equipotenziale           | ml   | 100 |
| – quadri distribuzione principale /secondaria  | q.tà | 3   |
| – tubi di installazione THFWG Ø32 / Ø25        | ml   | 250 |
| – cavi di installazione FE0                    | ml   | 750 |
| – cavi di installazione FE180                  | ml   | 250 |
| – cavi di apparecchi CD comando e segnalazione | ml   | 300 |
| – smontaggio / montaggio corpi illuminati      | q.tà | 250 |
| – apparecchi BMS per oscuramenti               | q.tà | 70  |
- 2.4 Luogo di esecuzione: Comune di Novazzano, via G. Motta 3.
- 2.5 Ripartizioni in lotti? No.
- 2.6 Sono ammesse delle varianti? No.
- 2.7 Sono ammesse offerte parziali? No.
- 2.8 Termine di esecuzione:  
Inizio dei lavori: indicativamente luglio 2020.  
Termine dei lavori: indicativamente luglio 2021.
3. Condizioni
- 3.1 Condizioni di partecipazione: secondo i criteri della documentazione d'appalto.
- 3.2 Consorzio di offerenti: non ammesso
- 3.3 Subappaltatore: ammesso per le opere di parametrizzazione impianto illuminazione di sicurezza.
- 3.4 Prove, certificati richiesti: in base alle prove/certificati richiesti nella documentazione d'appalto.
- 3.5 Criteri d'idoneità: oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLC Pubblica/CIAP, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli. Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.  
Sono ammesse alla gara d'appalto solamente le ditte che sono iscritte da almeno 2 anni nel registro di commercio.

- 3.6 Criteri per l'aggiudicazione: le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di aggiudicazione:
- |                                                       |     |
|-------------------------------------------------------|-----|
| – economicità/prezzo (importo globale dell'offerta)   | 50% |
| – attendibilità dei prezzi (attendibilità dei prezzi) | 22% |
| – qualità dell'imprenditore                           | 20% |
| – formazione apprendisti                              | 5%  |
| – perfezionamento professionale                       | 3%  |
- 3.7 Lingue dell'offerta: italiano
- 3.8 Validità dell'offerta: 6 mesi dal termine di consegna dell'offerta.
- 3.9 Ottenimento dei documenti di gara:
- le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi in forma scritta entro il 15 maggio 2020 all'Ufficio tecnico comunale, via G. Motta 2, 6883 Novazzano per lettera e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch).
  - I documenti di gara (1 copia cartacea e supporto informatico) saranno messi a disposizione dallo Studio di ingegneria Elettroconsulenze Solcà SA, via Penate 16, 6850 Mendrisio.
  - L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di fr. 100.– (IVA compresa) per le spese di riproduzione e di spedizione degli atti d'appalto.  
Lingua dei documenti di gara: italiano.
4. Altre informazioni
- Principi per la procedura: la gara è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001. Viene applicata la procedura del pubblico concorso secondo l'art. 8 LCPubb.
  - Sopralluogo: non è previsto un sopralluogo obbligatorio.
  - Rimedi giuridici: contro il bando e i documenti di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (TCA) entro un termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione degli atti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Novazzano, 6 maggio 2020

Il Municipio

---

## Concorso opere da installatore di impianti RVCS

**Il Municipio di Novazzano** avvisa che apre la procedura di concorso pubblico ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche LCPubb per le opere da installatore di impianti RVCS presso la scuola dell'infanzia sito in via G. Motta 3.

### 1. Committente

#### 1.1 Nome ufficiale e indirizzo del committente:

Municipio di Novazzano, via G. Motta 2, CH-6883 Novazzano  
tel. 091 683 84 50, fax 091 683 82 63, e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch).

#### 1.2 Inviare le offerte al seguente indirizzo:

Municipio di Novazzano, via G. Motta 2, CH-6883 Novazzano

#### 1.3 Termine per l'inoltro di domande scritte:

per ragioni organizzative il Committente risponderà per iscritto a tutti i concorrenti unicamente alle domande pervenute entro il termine 22 maggio 2020 (fa stato il timbro postale – posta prioritaria). Invio a: Ufficio tecnico comunale, via G. Motta 2, 6883 Novazzano per lettera, e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch). Il Committente risponderà per iscritto a tutti i concorrenti entro il 29 maggio 2020.

1.4 Termine per la presentazione delle offerte:

Le offerte devono essere inoltrate entro il 26 giugno 2020. Ora 10:00.

Requisiti formali: la documentazione d'offerta deve pervenire in busta chiusa all'indirizzo del Committente con la dicitura esterna «Ristrutturazione e risanamento energetico della Scuola dell'Infanzia – Appalto per opere da installatore di impianti RVCS». Il Municipio di Novazzano non potrà, in alcun caso, considerare documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere al committente dopo l'ora indicata.

1.5 Data dell'apertura delle offerte: 26 giugno 2020. Ora: 10:15. Luogo: indirizzo Committente.

1.6 Tipo del committente: Comune.

1.7 Tipo di procedura: procedura libera.

1.8 Tipo di commessa: commessa edile.

1.9 Conforme all'accordo GATT/OMC, rispettivamente agli accordi internazionali: sì.

2. Oggetto della commessa

2.1 Tipo del contratto di costruzione: esecuzione.

2.2 Titolo dell'avviso di gara: Ristrutturazione e risanamento energetico della scuola dell'infanzia – Appalto per opere da installatore di impianti RVCS.

2.3 Descrizione dettagliata del progetto:

Opere da installatore di impianti RVCS necessarie l'adattamento degli impianti RVCS ed il raggiungimento degli standard Minergie.

Quantitativi principali indicativi:

- N. 1 termopompa reversibile aria-acqua per installazione esterna, potenzialità termica pari a kW 79 (A7/W45-40), COP 3.33 (A7/W45-40), potenzialità frigorifera pari a kW 72.4 (A35/W7-12), EER 3.15 (A35/W7-12), gas frigorifero R32, dimensioni massime macchina 3500 x 1300 x 2200 mm (L x P x H), peso massimo in trasporto 1000 kg, potenza sonora massima funzionamento diurno 84 dB(A), potenza sonora massima funzionamento silenzioso notturno 76 dB(A), serbatoio accumulo inerziale + pompa circolazione inverter + valvola a 3 vie per acqua calda sanitaria;
- N. 1 accumulatore-preparatore ACS da litri 500 completo di scambiatore di calore, pompa di carico lato ACS, resistenza elettrica e regolazione;
- N. 1 vaso tampone caldo/freddo litri 200;
- N. 4 circolatori ad inverter impianto di riscaldamento-raffrescamento;
- Impianto di termoregolazione di centrale per la gestione di termopompa, 4 circuiti miscelati e controllo impianto di condizionamento dell'aria (gestione n. 15 ventilconvettori);
- N. 13 radiatori a piastre completo di valvola, detentore e bulbo termostatico;
- N. 15 ventilconvettori idronici da parete tipo split;
- Condotte di distribuzione fluido freddo 300 mt;
- Condotte in centrale 150 mt;

- Recuperatori di calore ad elevata efficienza, esecuzione orizzontale da controsoffitto (altezza massima 50 cm), completo di regolazione elettronica per gestione simultanea di più sonde qualità dell'aria, corredato da batteria di post riscaldamento e valvola di regolazione integrati;
    - N. 3 con portata aria indicativa 1600 mc/h
    - N. 1 con portata aria indicativa 1100 mc/h
    - N. 1 con portata aria indicativa 300 mc/h
  - Recuperatori di calore ad elevata efficienza, esecuzione verticale, completo di regolazione elettronica per gestione simultanea di più sonde qualità dell'aria, corredato da batteria di post riscaldamento e valvola di regolazione integrati;
    - N. 2 con portata aria indicativa 1600 mc/h
    - N. 1 con portata aria indicativa 800 mc/h
  - Canali di ventilazione: kg 6000;
  - N. 28 lavabi o lavamani;
  - N. 14 WC;
  - N. 1 doccia.
- 2.4 Luogo di esecuzione: Comune di Novazzano, via G. Motta 3.
- 2.5 Ripartizioni in lotti? No.
- 2.6 Sono ammesse delle varianti? No.
- 2.7 Sono ammesse offerte parziali? No.
- 2.8 Termine di esecuzione:  
Inizio dei lavori: indicativamente luglio 2020.  
Termine dei lavori: indicativamente luglio 2021.
3. Condizioni
- 3.1 Condizioni di partecipazione: secondo i criteri della documentazione d'appalto.
- 3.2 Consorzio di offerenti: non ammesso
- 3.3 Subappaltatore: ammesso per le opere di canali aeraulici impianti di ventilazione e coibentazioni di installazioni.
- 3.4 Prove, certificati richiesti: in base alle prove/certificati richiesti nella documentazione d'appalto.
- 3.5 Criteri d'idoneità: oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb/CIAP, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli. Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.
- Sono ammesse alla gara d'appalto solamente le ditte che sono iscritte da almeno 2 anni nel registro di commercio e che hanno realizzato almeno un'opera da impiantista RVCS per un importo IVA compresa uguale o maggiore di fr. 350 000.– realizzato e terminato negli ultimi 5 anni.

- 3.6 Criteri per l'aggiudicazione: le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di aggiudicazione:
- |                                                       |     |
|-------------------------------------------------------|-----|
| – economicità/prezzo (importo globale dell'offerta)   | 50% |
| – attendibilità dei prezzi (attendibilità dei prezzi) | 22% |
| – qualità dell'imprenditore                           | 20% |
| – formazione apprendisti                              | 5%  |
| – perfezionamento professionale                       | 3%  |
- 3.7 Lingue dell'offerta: italiano
- 3.8 Validità dell'offerta: 6 mesi dal termine di consegna dell'offerta.
- 3.9 Ottenimento dei documenti di gara:
- le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi in forma scritta entro il 15 maggio 2020 all'Ufficio tecnico comunale, via G. Motta 2, 6883 Novazzano per lettera e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch).
  - I documenti di gara (1 copia cartacea e supporto informatico) saranno messi a disposizione Studio di ingegneria Think Exergy SA, Corso Bello 8, 6850 Mendrisio.
  - L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di fr. 100.– (IVA compresa) per le spese di riproduzione e di spedizione degli atti d'appalto.  
Lingua dei documenti di gara: italiano.

#### 4. Altre informazioni

- 4.1 Principi per la procedura: la gara è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001. Viene applicata la procedura del pubblico concorso secondo l'art. 8 LCPubb.
- 4.2 Sopralluogo: è previsto un sopralluogo obbligatorio da coordinare con lo studio Think Exergy SA.
- 4.3 Rimedi giuridici: contro il bando e i documenti di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (TCA) entro un termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione degli atti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Novazzano, 6 maggio 2020

Il Municipio

---

## Concorso opere da pittore esterne

**Il Municipio di Novazzano** avvisa che apre la procedura di concorso pubblico ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche LCPubb per le opere da pittore esterne (CPN 342/676) presso la scuola dell'infanzia sito in via G. Motta 3.

### 1. Committente

- 1.1 Nome ufficiale e indirizzo del committente:  
Municipio di Novazzano, via G. Motta 2, CH-6883 Novazzano  
Tel. 091 683 84 50, fax 091 683 82 63, e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch).
- 1.2 Inviare le offerte al seguente indirizzo:  
Municipio di Novazzano, via G. Motta 2, CH-6883 Novazzano
- 1.3 Termine per l'inoltro di domande scritte:  
per ragioni organizzative il Committente risponderà per iscritto a tutti i concorrenti unicamente alle domande pervenute entro il termine 22 maggio 2020 (fa stato il timbro postale – posta prioritaria). Invio a:

Ufficio tecnico comunale, via G. Motta 2, 6883 Novazzano per lettera, e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch). Il Committente risponderà per iscritto a tutti i concorrenti entro il 29 maggio 2020.

1.4 Termine per la presentazione delle offerte:

Le offerte devono essere inoltrate entro il 26 giugno 2020. Ora 10:00.

Requisiti formali: la documentazione d'offerta deve pervenire in busta chiusa all'indirizzo del Committente con la dicitura esterna «Ristrutturazione e risanamento energetico della Scuola dell'Infanzia - Appalto per opere da pittore esterne». Il Municipio di Novazzano non potrà, in alcun caso, considerare documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere al committente dopo l'ora indicata.

1.5 Data dell'apertura delle offerte: 26 giugno 2020. Ora: 10:15. Luogo: indirizzo Committente.

1.6 Tipo del committente: Comune.

1.7 Tipo di procedura: procedura libera.

1.8 Tipo di commessa: commessa edile.

1.9 Conforme all'accordo GATT/OMC, rispettivamente agli accordi internazionali: sì

2. Oggetto della commessa

2.1 Tipo del contratto di costruzione: esecuzione.

2.2 Titolo dell'avviso di gara: Ristrutturazione e risanamento energetico della Scuola dell'infanzia – Appalto per opere da pittore esterne.

2.3 Descrizione dettagliata del progetto:

I lavori per opere da pittore esterne si riferiscono alla posa di materiale isolante termico a cappotto esterno con una superficie di circa 784 m2 compreso di tutto il sistema. Per isolamento a cappotto diverso da quello proposto a capitolato tutto il sistema, dalla colla all'isolante termico ai vari strati dell'intonaco, devono far parte di un sistema collaudato e garantito dalla ditta produttrice. Si chiede di allegare la documentazione specifica e la certificazione del sistema e delle referenze di oggetti simili eseguiti dall'offerente con detto sistema.

2.4 Luogo di esecuzione: Comune di Novazzano, via G. Motta 3.

2.5 Ripartizioni in lotti? No.

2.6 Sono ammesse delle varianti? No.

2.7 Sono ammesse offerte parziali? No.

2.8 Termine di esecuzione:

Inizio dei lavori: indicativamente luglio 2020.

Termine dei lavori: indicativamente luglio 2021.

3. Condizioni

3.1 Condizioni di partecipazione: secondo i criteri della documentazione d'appalto.

3.2 Consorzio di offerenti: non ammesso

3.3 Subappaltatore: non ammesso.

3.4 Prove, certificati richiesti: in base alle prove/certificati richiesti nella documentazione d'appalto.

3.5 Criteri d'idoneità: oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLC Pubb/CIAP, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inol-

tro dell'offerta. Inoltre, autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli. Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

Sono ammesse alla gara d'appalto solamente le ditte che sono iscritte da almeno 2 anni nel registro di commercio e che hanno realizzato almeno un'opera analoga per un importo IVA compresa uguale o maggiore di fr. 200 000.– realizzato e terminato negli ultimi 5 anni.

3.6 Criteri per l'aggiudicazione: le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di aggiudicazione:

– economicità/prezzo (importo globale dell'offerta)	50%
– attendibilità dei prezzi (attendibilità dei prezzi)	22%
– qualità dell'imprenditore	20%
– formazione apprendisti	5%
– perfezionamento professionale	3%

3.7 Lingue dell'offerta: italiano

3.8 Validità dell'offerta: 6 mesi dal termine di consegna dell'offerta.

3.9 Ottenimento dei documenti di gara:

- le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi in forma scritta entro il 15 maggio 2020 all'Ufficio tecnico comunale, via G. Motta 2, 6883 Novazzano per lettera e-mail: [utc@novazzano.ch](mailto:utc@novazzano.ch).
- I documenti di gara (1 copia cartacea e supporto informatico) saranno messi a disposizione dallo Studio di architettura Massimo Marazzi, via G. Motta 16, 6830 Chiasso.
- L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di fr. 100.– (IVA compresa) per le spese di riproduzione e di spedizione degli atti d'appalto.  
Lingua dei documenti di gara: italiano.

4. Altre informazioni

- Principi per la procedura: la gara è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001. Viene applicata la procedura del pubblico concorso secondo l'art. 8 LCPubb.
- Sopralluogo: non è previsto un sopralluogo obbligatorio.
- Rimedi giuridici: contro il bando e i documenti di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (TCA) entro un termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione degli atti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Novazzano, 6 maggio 2020

Il Municipio

---

## Concorso opere da impresario costruttore

**Il Comune di Serravalle** mette a concorso nella forma della procedura di pubblico concorso (art. 6 LCPubb.) le opere da impresario costruttore relative al nuovo ponte, opere di canalizzazione acque meteoriche stradali e realizzazione mensola e cordolo stradale in via Cà d Fidèll - Semione.

a. Committente

Comune di Serravalle / tramite UTC Serravalle, 6713 Malvaglia  
tel. +41 91 874 12 56, fax +41 91 870 14 77.

- b. Oggetto della gara d'appalto e quantità principali  
Opere da impresario costruttore per il rifacimento del ponte con ampliamento per parcheggi e la realizzazione di una mensola e di un cordolo stradale lungo via Cà d Fidèll - Semione.

Quantitativi principali:

– movimenti di terra	ca.	400 mc
– materiale alluvionale 0/200	ca.	85 mc
– misto granulare 0/45	ca.	66 mc
– condotte in PVC Ø160/200	ca.	132 m
– pozzetti Ø600 mm	ca.	1 pz.
– caditoie	ca.	5 pz.
– casseri	ca.	473 mq
– ferri d'armatura	ca.	19 050 kg
– calcestruzzo	ca.	120 mc

- c. Procedura

La gara è soggetta alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative. Sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso (art. 6 cpv. 1 lett. a LCPubb) e nel rispetto del decreto esecutivo in merito alle commesse pubbliche - COVID-19 pubblicate sul BU 019/2020, del 17 aprile 2020.

- d. Termini per l'appalto

- 1) Le ditte interessate devono annunciarsi per iscritto allo Studio dei progettisti Gianora e Associati SA, via Parallela 15, 6710 Biasca (e-mail: [tania.strazzini@gianora.ch](mailto:tania.strazzini@gianora.ch)), entro venerdì 15 maggio 2020.
- 2) Gli atti d'appalto saranno inviati tramite e-mail in formato digitale a tutti gli iscritti il giorno di lunedì 18 maggio 2020. I concorrenti devono confermare in forma scritta (rispondendo all'e-mail) l'avvenuta ricezione della documentazione.
- 3) Le ditte interessate a ricevere la documentazione da compilare in formato cartaceo sono invitate ad annunciarsi in forma scritta al progettista Gianora e Associati SA, via Parallela 15, 6710 Biasca (e-mail: [tania.strazzini@gianora.ch](mailto:tania.strazzini@gianora.ch)).
- 4) La richiesta di cui al punto 3) al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di fr. 100.– per spese di riproduzione e di spedizione degli atti d'appalto.

- e. Informazioni tecniche

Le informazioni tecniche possono essere richieste per iscritto allo Studio dei progettisti Gianora e Associati SA, via Parallela 15, 6710 Biasca (e-mail: [tania.strazzini@gianora.ch](mailto:tania.strazzini@gianora.ch)), entro martedì 9 giugno 2020. Le risposte alle domande pervenute saranno inviate per e-mail a tutti i concorrenti il giorno di mercoledì 10 giugno 2020.

- f. Sopralluogo

Non è previsto il sopralluogo.

- g. Consorzio e subappalto

Non è ammesso il consorzio.

È ammesso il subappalto per le opere specialistiche indicate nel capitolato d'appalto.

## h. Scadenza consegna offerte

Le offerte in busta chiusa, con la dicitura esterna «Comune di Serravalle / Ponte, mensola e cordolo in via Cà d Fidèll - Semione - Opere da impresario costruttore», dovranno pervenire alla Cancelleria comunale del Comune di Serravalle, via Orino 11, 6713 Malvaglia, entro martedì 23 giugno alle ore 11:00. L'apertura avverrà, subito dopo, presso la stessa sede.

Offerte pervenute dopo la scadenza del termine d'inoltro non saranno prese in considerazione. Non fa stato il timbro postale.

## i. Inizio dei lavori

L'inizio dei lavori per le opere citate è previsto per: 17 agosto 2020.

## j. Varianti: non è ammessa la presentazione di varianti al progetto.

## k. Criteri d'idoneità

Le ditte offerenti devono ottemperare ai seguenti criteri d'idoneità:

- rispetto dell'art. 34 RLC Pubbl/CIAP, inoltre con la firma dell'offerta i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLC Pubbl/CIAP.
- essendo la gara d'appalto sottoposta alla LCPubb, possono partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera. La medesima regola vale anche per le ditte subappaltatrici.

Le ditte che non ottemperano ai criteri d'idoneità stabiliti, saranno escluse dal concorso.

## l. Criteri d'aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri:

1) prezzo	50%
2) attendibilità del prezzo	20%
3) referenze	12%
4) programma dei lavori	10%
4.1 termini proposti	60%
4.2 plausibilità del programma lavori	40%
5) apprendisti	5%
6) perfezionamento professionale	3%

## m. Ricorso contro gli atti d'appalto

È data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Serravalle, 8 maggio 2020

Il Municipio

## Avvisi di pubblicazione domande di costruzione

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

### Comune di Mendrisio

1. Istante: **Maggi Sandro**, via Barozzo 3, Tremona
2. Proprietario del fondo: Maggi Sandro

- 
3. Genere dell'opera: sostituzione caldaia ad olio e risanamento canna fumaria
  4. Destinazione degli edifici o impianti: caldaia
  5. Descrizione del fondo:  
Località: via Barozzo  
N. di mappa: 261 RFD Mendrisio – Sezione Tremona  
Superficie: mq 1234  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): stabili esistenti, rivestimento duro, humus
  7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
  8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: lunedì-venerdì 10:00-12:00 / 14:00-16:00
  9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
  10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Mendrisio, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### Comune di Caslano

1. Istante: **Patriziato di Caslano**, Casella postale 82, Caslano
2. Proprietario del fondo: Patriziato di Caslano, Casella postale 82, Caslano
3. Genere dell'opera: valorizzazione storica, didattica e paesaggistica della «Giazzerà»
4. Destinazione degli edifici o impianti: edilizia privata
5. Descrizione del fondo:  
Località: via Cantonetti  
N. di mappa: 296  
Superficie: mq 3919  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): –
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'11 maggio 2020 al 25 maggio 2020 (riservato l'art. 16 LPAmM\*)  
\* Giusta l'art. 16 LPAmM le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: da lunedì a venerdì dalle ore 09:00 alle 11:00, mercoledì dalle ore 17:00 alle 18:00
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Caslano, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

**Comune di Lugano**

1. Istante: **Schnorf Traute**, Sonnestrasse 24, Sciaffusa SH
2. Proprietari del fondo: Schnorf Walter e Traute, Sonnestrasse 24, Sciaffusa SH
3. Genere dell'opera: sostituzione caldaia a nafta con pompa di calore esterna e parziale risanamento termico interno
4. Destinazione degli edifici o impianti: stabile residenziale
5. Descrizione del fondo:  
Sezione: Carona  
Località: via Sottrosio 15  
N. di mappa: 963  
Superficie: mq 640  
Coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, pavimentazione, prato
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dal 7 maggio 2020 al 22 maggio 2020
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
A causa dello stato d'emergenza dovuto alla pandemia Covid-19, la consultazione degli atti potrà avvenire unicamente prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 61, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 11:30 e dalle ore 14:00 alle 16:00, presso la Divisione edilizia privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

Lugano, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

**Comune delle Centovalli - Sezione Palagnedra**

1. Istante: **Bossaerts An**, Zollikon
2. Proprietario del fondo: Parrocchia di Palagnedra, Palagnedra
3. Genere dell'opera: riattazione rustico con cambiamento di destinazione
4. Destinazione degli edifici o impianti: abitazione secondaria
5. Descrizione del fondo:  
Località: Lunga (Palagnedra)  
N. di mappa: 489  
Superficie: mq 6744
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: su appuntamento, contattare la Cancelleria comunale (091 796 11 14)

- 
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
  10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Intragna, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### Comune di Avegno Gordevio

1. Istante: **Francesco Teti**, Avegno
2. Proprietario del fondo: Francesco Teti, Avegno
3. Progettista: COArchitetto Sagl, arch. Claudio Orsi, Locarno
4. Genere dell'opera: formazione vigneto
5. Destinazione degli edifici o impianti: vigneto
6. Descrizione del fondo:  
Località: Cantói  
N. di mappa: 807 RFD - Sezione Avegno  
Superficie: mq 753  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): prato
7. Richiesta di deroghe: nessuna
8. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: solo previo appuntamento (misura di sicurezza COVID-19)
10. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Avegno Gordevio, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### Comune di Bellinzona

1. Istante: **Florindo Rossini**, Er Pulverina 7, Monte Carasso
2. Proprietari del fondo: Franca e Florindo Rossini, er Pulverina 7, Monte Carasso
3. Genere dell'opera: riattazione
4. Destinazione degli edifici o impianti: sostituzione copertura tetto sub.c con lastre in eternit
5. Descrizione del fondo:  
Località: Gasg di dentro  
N. di mappa: 1594 RFD Bellinzona-Monte Carasso  
Superficie: mq 2229  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): bosco, vigna, fabbricati

- 
6. Richiesta di deroghe: nessuna
  7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
  8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dal lunedì al venerdì dalle 10:00 alle 12:00 e dalle 14:00 alle 16:00, presso l'Area indicata. Edilizia privata, Area centro sud, Giubiasco
  9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
  10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Bellinzona, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### Comune di Biasca

1. Istante: **Mariarosa Rodoni**, via D. Fontana 24, Biasca
2. Proprietario del fondo: CE Mariarosa Rodoni, Ornella Mettaz-Rodoni, Elena Rodoni, a Mariarosa Rodoni, via D. Fontana 24, Biasca
3. Genere dell'opera: rifacimento tetto
4. Destinazione degli edifici o impianti: ristrutturazione rustico
5. Descrizione del fondo:  
Località: Pontirone  
N. di mappa: 531  
Superficie: mq 165  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): diversi
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dal lunedì al venerdì dalle ore 14:00 alle 16:30 previo appuntamento
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante, ai proprietari noti confinanti e al DT (LE art. 6 cpv. 3).

Biasca, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### Comune di Riviera

1. Istante: **Patriziato di Lodrino**, via Vetreria 2, Lodrino
2. Proprietario del fondo: Patriziato di Lodrino, via Vetreria 2, Lodrino
3. Genere dell'opera: rifacimento tetto edificio esistente
4. Destinazione degli edifici o impianti: stand di tiro

- 
5. Descrizione del fondo  
Località: In Perdálta  
N. di mappa: 4711 - Lodrino  
Superficie mq 121 420  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): diversi
  6. Richiesta di deroghe: nessuna
  7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
  8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: per la visione degli atti e le informazioni tecniche dal lunedì al venerdì dalle ore 14:30 alle ore 17:30 (16:30 prefestivi) presso l'Ufficio tecnico, Piazza Iragna 1, Iragna.
  9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia
  10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti noti (art. 6 cpv. 3 LE).

Riviera, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### Comune di Riviera

1. Istante: **Thoma Curzio**, via Monte Crenone 4, Bellinzona
2. Proprietario del fondo: Thoma Fridolino, via delle Cave 15, Castione
3. Genere dell'opera: manutenzione e ripristino parziale muro di sostegno
4. Destinazione degli edifici o impianti: sistemazione esterna
5. Descrizione del fondo  
Località: In Patríga  
N. di mappa: 5003 - Lodrino  
Superficie mq 1706  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): diversi
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: per la visione degli atti e le informazioni tecniche dal lunedì al venerdì dalle ore 14:30 alle ore 17:30 (16:30 prefestivi) presso l'Ufficio tecnico, Piazza Iragna 1, Iragna.
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti noti (art. 6 cpv. 3 LE).

Riviera, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### Comune di Acquarossa

1. Istante: **Associazione Amici del Simano**, Dongio
2. Proprietario del fondo: Patriziato di Dongio, Dongio

3. Genere dell'opera: costruzione nuovo acquedotto
4. Destinazione degli edifici o impianti: acquedotto Alpe Döisgia corte di Cregua
5. Descrizione del fondo:  
Località: Dongio, Cregua  
N. di mappa: 1508  
Superficie: mq 6 742 846  
Coltura: edificato, prato, bosco
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: sportello Ufficio tecnico a Comprovasco-Acquarossa, lunedì-venerdì ore 10:00-11:30
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Acquarossa, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### Comune di Airolo

1. Istante: **Hüppi Nicola**
2. Proprietario del fondo: Hüppi Nicola
3. Genere dell'opera: bonifica terreno agricolo
4. Destinazione degli edifici o impianti: terreno agricolo
5. Descrizione del fondo:  
Località: Ghiarné di Dentro  
N. di mappa: 1329  
Superficie: mq 23 000  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): superficie non edificata (humus)
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: in funzione dell'evoluzione delle disposizioni sulla pandemia. Contattare telefonicamente la Cancelleria comunale allo 091 873 81 20.
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Airolo, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

**Avvisi di pubblicazione domande di costruzione parzialmente a posteriori**  
(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)**Comune di Biasca**

1. Istante: **Vanzetta Elvezio**, via del Torchio 27, Biasca
2. Proprietari del fondo: Vanzetta Daria, ora eredi a Vanzetta Rosanna e Giovanni, via al Ponte 30, Biasca
3. Genere dell'opera: livellamento terreno a scopo agricolo, variante a D010//2018
4. Destinazione degli edifici o impianti: sistemazione terreno
5. Descrizione del fondo:  
Località: Fracèt  
N. di mappa: 5040, 5356  
Superficie: mq 4466, 725  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): prato
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dal lunedì al venerdì dalle ore 14:00 alle 16:30 previo appuntamento;
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante, ai proprietari noti confinanti e al DT (LE art. 6 cpv. 3).

Biasca, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

**Comune di Giornico**

1. Istante: **Arnoldi Eva**, Streda di Scamoi 40, Osco
2. Proprietari del fondo: Patriziato di Giornico, Giornico e Ufficio federale delle strade, Berna
3. Genere dell'opera: posa di un recinto e di una sosta per cavalli (amovibili)
4. Destinazione dell'impianto: riparo per cavalli
5. Descrizione del fondo:  
Località: Rivoi di Sotto  
Mappali: 44 e 1128  
Superficie mq: 40 589 (fnn 44) e 308 622 (fnn 1128)  
Coltura: edificio, acque, bosco, prato e superficie a rivestimento duro
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'11 maggio 2020 al 25 maggio 2020
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: orari sportello Cancelleria
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del

---

presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari dei fondi confinanti (art. 6 cpv. 3 LE e art. 17 cpv.2 RLE).

Giornico, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

## **Avvisi di pubblicazione domande di costruzione a posteriori**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

### **Comune delle Centovalli - Sezione Intragna**

1. Istante: **Ryf Vasco**, Cavigliano
2. Proprietari del fondo: Fusetti Eugenia Intragna; C.E. Brunoni Rap. Brunoni Diego, Golino
3. Genere dell'opera: ricovero temporaneo per animali
4. Destinazione degli edifici o impianti: ricovero animali
5. Descrizione del fondo:  
Località: Golino  
N. di mappa: 2785 - 2787  
Superficie: mq 617
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: su appuntamento, contattare la Cancelleria comunale (091 796 11 14)
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Intragna, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

### **Comune di Mergoscia**

1. Istante: **Giacomelli Alberto e Ivana**, Stràdon 11, Verscio
2. Proprietari del fondo: Giacomelli Alberto e Ivana, Stràdon 11, Verscio
3. Genere dell'opera: posa rimessa-ripostiglio da giardino a servizio rustico
4. Destinazione degli edifici o impianti: rustico
5. Descrizione del fondo:  
Località: Revera  
N. di mappa: 726 RFD  
Superficie: mq 1149  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): edifici, giardino, prato, bosco.
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dal 5 maggio 2020 al 20 maggio 2020

8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: lunedì, dalle 10:00 alle 12:00 e dalle 14:00 alle 16:00 o su appuntamento.
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3).

Mergoscia, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

## **Avviso di pubblicazione domanda di costruzione parzialmente a posteriori, variante in corso d'opera**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

### **Comune di Faido - Sezione di Osco**

1. Istante: **Dotti SA**, Dalpe
2. Proprietario del fondo: Dotti SA, Dalpe
3. Genere dell'opera: progetto di trasformazione in abitazione secondaria
4. Destinazione degli edifici o impianti: –
5. Descrizione del fondo:  
Località: Osco, Valicc (FZ)  
N. di mappa: 979 RFD Faido-Osco  
Superficie: mq 47  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): edificio
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dall'8 maggio 2020 al 22 maggio 2020 (art. 16 LPAm)
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 08:30 alle ore 11:30 presso l'Ufficio tecnico comunale a Lavorgo, solo previo appuntamento telefonico allo 091 290 84 20.
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante, al proprietario del fondo, al DT ed ai proprietari noti confinanti interessati dall'intervento (LE art. 6 cpv. 3).

Faido, 8 maggio 2020

Il Municipio

---

## **Concorso assunzione personale**

**Il Municipio di Bellinzona** apre un pubblico concorso per la nomina, con retribuzione oraria (grado occupazionale indicativo del 60%), di:

– un/a cassiere/a

presso l'Ente autonomo Bellinzona Sport.

Le offerte d'impiego devono pervenire alla Cancelleria comunale di Bellinzona, entro venerdì 29 maggio 2020, alle ore 16:00.

La versione integrale del bando di concorso è visibile sul sito [www.bellinzona.ch](http://www.bellinzona.ch) e reperibile presso gli sportelli multifunzionali dei Quartieri.

Bellinzona, 8 maggio 2020

Il Municipio

## Avviso del Servizio cimiteri

2-1

**Il Servizio cimiteri della Città di Lugano**, così autorizzato dall'ordinanza municipale sulle deleghe operative del 3 dicembre 2015, pubblica le seguenti tombe in apparente stato di abbandono o prive di rappresentante legale.

### Cimitero di Castagnola

Campo	N. Tomba	Nomi defunti
1A	6	Rotschild – Fiedler Hermann (1866-1940) Rotschild – Fiedler Charlotte Emilie Auguste (1893-1891) Rotschild - Fiedler Margherite (1871-1960) Flehinger Ingeborg Margarete (1918-1994)
1A	7	Heusser Edwin (1917-1997)
1A	16	Zuleger Emmy (1884-1957)
1A	37	Gessner Helene (1884-1965) Pfister Louis Theodore (1854-1937) Pfister Wild Jenny (1856-1931) Gessner Frida (1880-1911) Dürig Magdalene (1858-1950)
1B	1	Longhi Giovanni (1867-1950) Longhi Luigia (1897-1953) Longhi Anna (1874-1957) Longhi Ambrogio (1899-1968) Longhi Angela (1902-1977)
1B	2	Frey Ugo (1885-1953)
1B	6	Bassi Alfredo (1882-1959)
1B	7	Bassi Rossi Camilla (xxx-xxx)
1B	11	Courvoisier – De Wild Arthur (1865-1937) Courvoisier – De Wild Marguerite (1870-1960) Courvoisier Frédéric Charles Paul (1900-1972) Courvoisier Yves (1901-1987) Courvoisier Marcel (1900-1977) Courvoisier Anita (1905-1980) Courvoisier Daisy (1903-1985)
1B	12	Rezzonico Rachele (1851-1947) Rezzonico Giovanni (1847-1924) Rezzonico Carlo (1900-1949) Rezzonico Romilda (1891-1986)

Campo	N. Tomba	Nomi defunti
1C	7	Peipmann Richard (1873-1956)
1C	8	Rezzonico Stefano (1886-1954) Rezzonico Maddalena (1886-1967)
1C	15	Breitenmoser August Johan Karl (1867-1950)
1C	18	Roeschli - Hoggler Elisabeth (1876-1949) Roeschli Walter (1905-1950) Roeschli Robert (1878-1959) Roeschli Olga (1904-1961)
1D	17	Lee Emily (1881-1955) Von Behr Bernhardine (1869-1955)
2B	16	Verani Paolo (1869-1958) Verani Teresa (1875-1966)
2B	18	Della Santa Caterina (1840-1913)
2B	20	Gilardoni Giuseppe (1867-1911) Gilardoni Carlo (1897-1927)
2C	28	Dietzel Lambert (1905-1987)
2D	6	Tadini – Wyss Cristoforo (1883-1960) Tadini Wyss Ida (1895-1982) Enz Wyss Gottlieb (1860-1929) Raota Pedro Luis (1934-1986)
2D	8	Somazzi Giuseppe (1902-1929) Somazzi Maria (1864-1920)
2D	11	Casellini Catterina (1846-1919) Casellini Salvatore (1840-1901) Devecchi Faustino (1877-1957) Devecchi Maria (1878-1947)
2D	12	Demarchi Giuseppe (1870-1922) Demarchi Virginia (1861-1939)
2E	9	Medaglia Innocenta (1857-1892) Medaglia Pietro (1856-1914) Medaglia Anna (1861-1941) Medaglia Angelina (1900-1965)
2E	14	Poletti Carlo (1828-1892) Poletti Carlo (1868-1941) Poletti Carolina (1870-1929) Poletti Jane Elisabeth (1837-1924)
2E	15	Egli Von Schangnau Friedrich (1859-1933) Egli Johann Ernst (1899-1978) Rösler Anna (1872-1967)
2E	17	Schilplin Fisch Gustav (1843-1903)

Chiunque ritenesse di potere rivendicare il mantenimento di una delle tombe pubblicate, è tenuto a comunicarlo per iscritto al seguente indirizzo: Città di Lugano, Servizio cimiteri, via Trevano 84, 6900 Lugano (o per posta elettronica: [cimiteri@lugano.ch](mailto:cimiteri@lugano.ch)) indicandone i motivi, e questo entro il termine della presente pubblicazione, e meglio entro l'8 novembre 2020 (art. 30 Regl. cimiteri). Su tutte le tombe oggetto di pubblicazione è stato apposto un appropriato avviso.

Si avvisa che le tombe che non saranno oggetto di rivendicazione, dopo le necessarie pubblicazioni (art. 72 Regl. cimiteri), ritorneranno a piena disposizione del Comune per ulteriore assegnazione (art. 73 Regl. cimiteri).

È possibile visionare la documentazione in merito alle tombe sopraelencate presentandosi di persona al citato Servizio cimiteri, via Trevano 84, Lugano. Orari di apertura, giorni feriali, 07:30-12:00 / 13:30-17:00. Durante il periodo legato al Covid-19 sono previste riduzioni di orario, occorre quindi informarsi preventivamente durante i giorni feriali dalle ore 08:30 alle ore 11:30.

Il presente avviso viene pubblicato: sul Foglio ufficiale cantonale l'8 maggio 2020 e il 7 agosto 2020; all'albo comunale e sul sito web della Città di Lugano ([www.lugano.ch](http://www.lugano.ch)) dall'8 maggio 2020 all'8 novembre 2020.

Lugano, 8 maggio 2020

Città di Lugano, Servizio cimiteri

---

## Concorso opere da serramenti in legno-alluminio

**La Delegazione consortile Casa per anziani Medio Vedeggio** apre la procedura di concorso pubblico ai sensi dell'articolo 7 cpv. 2 del ciap che assoggetta la commessa alla LCPubb per le «Opere da serramenti in legno-alluminio» inerenti la ristrutturazione della Casa anziani Stella Maris a Bedano.

- a. Committente  
Delegazione consortile  
Consorzio Casa per Anziani Medio Vedeggio «Stella Maris»  
via Cantonale 45, CH-6930 Bedano, tel. +41 91 935 71 88  
[direzione@casastellamaris.ch](mailto:direzione@casastellamaris.ch)
- b. Oggetto della gara d'appalto  
La gara d'appalto concerne le opere da serramenti in legno-alluminio  
CCC 221.1 Serramenti in legno-alluminio  
  
Quantità principali:
  - numero serramenti 65 pz.
  - numero porta tende 65 pz.
- c. Procedura  
Procedura libera LCPubb (ai sensi dell'art. 7 cpv. 2 del CIAP)
- d. Criteri di idoneità  
Sono abilitate a concorrere unicamente le ditte che rispettino il CCL nel ramo di opere da falegname valevole per il Cantone Ticino. Per le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera, fa stato il rispetto del corrispettivo CCL di categoria vigente nel cantone di appartenenza della ditta.

Non sono ammesse alla gara d'appalto le ditte che presentano dichiarazioni del rispetto del CCL di categoria ma che non occupano alcun dipendente. In tal caso la ditta non verrà presa in considerazione per l'aggiudicazione della commessa (offerta esclusa).

La ditta offerente deve disporre al momento dell'inoltro dell'offerta dell'adeguata manodopera per svolgere la commessa ai sensi dell'art. 37 cpv. 1 del RLCPubb/CIAP.

Requisiti minimi secondo RLCPubb, art. 34 del RLCPubb/CIAP.

Con la firma dell'offerta la ditta concorrente si impegna a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto dei pagamenti dei contributi previsti all'articolo 39 del RCLPubb/CIAP del 12 settembre 2006 e i relativi aggiornamenti. Inoltre, autorizza le preposte Commissioni Paritetiche Cantionali (CPC) ad effettuare i relativi controlli. Quale criterio di idoneità è richiesta all'offerente la certificazione di azienda produttiva capace di produrre nella propria azienda buona parte delle opere richieste. In tal senso si intende deliberare le opere ad aziende qualificate ed attrezzate ad eseguire opere da falegname e scongiurare l'attribuzione ell'appalto a semplici squadre di montaggio. Il mancato soddisfacimento del criterio, che verrà verificato dalla DL in fase di delibera, costituisce motivo d'esclusione.

Sopralluogo obbligatorio.

A seguito dell'attuale situazione di emergenza sanitaria COVID-19, il sopralluogo verrà effettuato attuando tutte le normative in materia di distanza sociale e di protezione.

In caso di mancata presenza al sopralluogo obbligatorio, la ditta non verrà presa in considerazione per l'aggiudicazione della commessa (offerta esclusa).

Referenze per le opere da falegname

La ditta concorrente deve avere minimo 1 referenza di opere realizzate nel seguente modo:

– lavori eseguiti negli ultimi 5 anni (2015-2019), nell'ambito di fornitura e posa di serramenti in legno alluminio con un importo d'opera (cifra di liquidazione IVA esclusa) maggiore o uguale a fr. 250 000.–.

Referenze di lavori in corso non sono accettate.

Le referenze devono essere indicate nell'apposita tabella 1 «Elenco delle referenze per le opere da falegname».

La tabella viene utilizzata sia per il criterio di idoneità che di aggiudicazione. L'imprenditore esecutore autorizza il committente a contrarre informazioni presso gli utenti nei quali è stato eseguito il lavoro.

Dettaglio di esecuzione

Il livello dei pavimenti esistenti interni ed esterni sono complanari, alla stessa quota.

La soglia in alluminio del serramento, in corrispondenza del passaggio non deve superare i 15 mm di altezza rispetto al pavimento finito.

Il concorrente deve inviare un dettaglio dove sia chiaro e comprensibile il dettaglio proposto.

In caso in cui la soluzione proposta non rispetti quanto richiesto, la ditta non verrà presa in considerazione per l'aggiudicazione della commessa (offerta esclusa).

e. Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di priorità:

- prezzo 40%
- referenze 37%
- attendibilità del prezzo 15%
- apprendisti 5%
- formazione professionale 3%.

f. Modifiche modulo d'offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta come pure sconti e/o ribassi non richiesti.

Non è ammessa la presentazione di varianti di progetto.

g. Sopralluogo

Obbligatorio

Data: 18 maggio 2020, ore 09:30.

Ritrovo: davanti l'ingresso principale esterno della casa anziani Stella Maris.

Fanno stato i disposti art. 17 RLCpubb/CIAP.

A seguito dell'attuale situazione di emergenza sanitaria COVID-19, il sopralluogo verrà effettuato attuando tutte le normative in materia di distanza sociale e di protezione. Tutti i presenti al sopralluogo dovranno avere in dotazione le apposite mascherine.

In caso di mancata presenza al sopralluogo obbligatorio, la ditta non verrà presa in considerazione per l'aggiudicazione della commessa (offerta esclusa).

h. Consorzio / subappalto

- Il consorzio non è ammesso
- Subappalto è ammesso unicamente per le seguenti opere:
  - a) opere da vetraio.
  - b) fornitura profili-rivestimenti in alluminio.

i. Termini indicativi di esecuzione dei lavori

Inizio/fine lavori 2020/2021 secondo programma lavori.

j. Iscrizione atti d'appalto

- 1) Per ragioni organizzative le ditte interessate sono tenute ad annunciarsi per iscritto (e-mail o lettera), entro il 15 maggio 2020, al seguente indirizzo: Delegazione consortile Consorzio Casa per Anziani Medio Vedeggio «Stella Maris», via Cantonale 45, CH-6930 Bedano  
[direzione@casastellamaris.ch](mailto:direzione@casastellamaris.ch).
- 2) Due copie cartacee del modulo d'offerta saranno inviate ai concorrenti gratuitamente a partire dal 12 maggio 2020.
- 3) L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di fr. 100.– (IVA inclusa) per spese di riproduzione e spedizione degli atti d'appalto.

k. Informazioni

Informazioni tecniche o domande relative al concorso possono essere richieste per iscritto (e-mail o lettera) presso la AFRY Svizzera SA, via Cantonale 109, CH-6537 Grono, Direzione lavori sig. Piero Giamberardino, [piero.giamberardino@afry.com](mailto:piero.giamberardino@afry.com) per ragioni organizzative entro il 25 maggio 2020.

---

Domande pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione.

Le risposte alle domande ricevute verranno inviate a tutte le ditte concorrenti per lettera raccomandata il 29 maggio 2020.

l. Termine e modalità di inoltro delle offerte

Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna «Casa Stella Maris - Concorso opere da serramenti in legno-alluminio», dovranno pervenire alla Delegazione consortile Consorzio Casa per Anziani Medio Vedeggio «Stella Maris», via Cantonale 45 CH-6930 Bedano entro le ore 14:00, del 18 giugno 2020 (non fa stato il timbro postale).

m. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica subito dopo la scadenza presso la Casa per Anziani «Stella Maris», via Cantonale 45, CH-6930 Bedano.

n. Termine e modalità di ricorso

Contro il bando e gli atti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo, entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso.

Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

Bedano, 8 maggio 2020

La Delegazione consortile

## 6 Atti diversi

### Concorso opere da impresario costruttore

Le **Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA** aprono la procedura di pubblico concorso ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) per le opere da impresario costruttore per la nuova centrale di teleriscaldamento AIL al Lido di Lugano.

Termini per l'appalto:

1. **Committente**  
Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA  
via della Posta, Casella postale 5131, 6901 Lugano  
tel. 058 470 78 11, fax 058 470 78 30.
2. **Oggetto del mandato**  
Realizzazione della nuova centrale di teleriscaldamento AIL al Lido di Lugano, della cabina di trasformazione annessa ed i relativi tracciati esterni.

Quantitativi principali:

– scavi	ca. mc	5 000
– fornitura terra vegetale	ca. mc	400
– fornitura misto granulare	ca. mc	700
– riempimenti	ca. mc	1 300
– micropali	ca. m	300
– palancole	ca. mq	1 300
– puntellazioni	ca. t	80
– casseri	ca. mq	2 200
– calcestruzzo per strutture portanti	ca. mc	1 000
– acciaio d'armatura	ca. kg	130 000

3. **Genere di procedura**  
La gara è assoggettata alla Legge commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di libera.
4. **Criteri d'idoneità**  
Le imprese dovranno ottemperare ai criteri d'idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb del 12 settembre 2006, rispettare il contratto nazionale mantello per l'edilizia principale in Svizzera ed il contratto collettivo di lavoro per l'edilizia principale in Ticino.  
Sono ammesse unicamente imprese con esperienza in realizzazioni analoghe, aventi i requisiti ed alle condizioni esposte nelle condizioni d'appalto.
5. **Criteri di aggiudicazione**  
L'offerta verrà valutata sulla base dei seguenti criteri di aggiudicazione:
  - a) prezzo 50%
  - b) attendibilità del prezzo 20%
  - c) durata dei lavori 12%
  - d) referenze per lavori analoghi 10%
  - e) formazione apprendisti 5%
  - f) perfezionamento professionale 3%

6. Termini indicativi di esecuzione lavori:  
Inizio dei lavori: 2 settembre 2020.
7. Consorzio  
Il consorzio tra più imprese non è ammesso.
8. Subappalto  
Il subappalto è ammesso per:
  - esecuzione pozzi filtranti;
  - impianto di controllo e trattamento acque di falda;
  - micropali;
  - palancole e puntellazioni;
  - impermeabilizzazione «Vasca Bianca»;
  - posa ferro d'armatura.
9. Iscrizione  
Per ragioni organizzative le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per iscritto tramite lettera allo studio Luigi Tunesi Ingegneria SA, via Fola 12, 6963 Lugano Pregassona, fax al n. 091 972 62 38 o e-mail: [info@tunesi-ingegneria.ch](mailto:info@tunesi-ingegneria.ch) entro le ore 17:00 di mercoledì 13 maggio 2020. Il concorrente dovrà indicare anche il nome del responsabile, con l'indirizzo e-mail al quale saranno spedite tutte le informazioni riguardanti la gara d'appalto.
10. Consegna degli atti d'appalto  
Gli atti d'appalto saranno messi a disposizione a partire da venerdì 15 maggio 2020 dopo il sopralluogo tecnico in formato elettronico (PDF, SIA451 e SIA IfA18) per e-mail.
11. Sopralluogo tecnico  
Il sopralluogo tecnico obbligatorio per le imprese concorrenti è fissato per venerdì 15 maggio 2020 alle ore 11:00 con ritrovo presso l'entrata del Lido di Lugano. La partecipazione al sopralluogo deve avvenire nel rispetto dell'Ordinanza 2 Covid-19, sarà inoltre obbligatorio presentarsi con mascherina protettiva.
12. Informazioni  
Informazioni sono da richiedere per iscritto entro martedì 26 maggio 2020 al seguente indirizzo: Luigi Tunesi Ingegneria SA, via Fola 12, 6963 Lugano Pregassona o tramite fax al n. 091 972 62 38 oppure e-mail: [info@tunesi-ingegneria.ch](mailto:info@tunesi-ingegneria.ch).  
Le risposte saranno spedite a tutti gli iscritti alla gara d'appalto entro martedì 2 giugno 2020.
13. Termine e modalità di presentazione delle offerte  
Le offerte dovranno pervenire presso il Centro operativo AIL SA, via Industria 2, 6933 Muzzano, in busta chiusa e sigillata con applicata l'apposita etichetta rossa allegata agli atti di appalto, entro le ore 10:00 di mercoledì 17 giugno 2020.  
Le Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA non potranno in nessun caso prendere in considerazione documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere al Centro operativo AIL SA di Muzzano dopo l'orario indicato del giorno di scadenza.

---

**14. Apertura delle offerte**

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il Centro operativo delle AIL SA (Via Industria 2, 6933 Muzzano) subito dopo l'orario del suddetto giorno di scadenza.

**15. Rimedi giuridici**

Contro il presente bando e contro gli atti di concorso, è data facoltà di ricorso entro 10 giorni a partire dalla messa a disposizione degli atti d'appalto (pto. 10). Il ricorso, con la necessaria motivazione, deve essere inoltrato per iscritto al Tribunale cantonale amministrativo, via Bossi, 6900 Lugano. Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Lugano, 7 maggio 2020

Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA

---

## **Concorso opere da impianto riscaldamento**

Le **Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA** aprono la procedura di pubblico concorso ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) per i lavori da impianto riscaldamento per la nuova centrale di teleriscaldamento AIL al Lido di Lugano.

Termini per l'appalto:

**1. Committente**

Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA  
via della Posta, Casella postale 5131, 6901 Lugano  
tel. 058 470 78 11, fax 058 470 78 30.

**2. Oggetto della gara d'appalto**

Opere da impianto riscaldamento. Realizzazione della nuova centrale di teleriscaldamento AIL al Lido di Lugano ed i relativi tracciati esterni.

**3. Dati tecnici principali**

Centrale di teleriscaldamento AIL al Lido di Lugano:

- ca. 80 m condotte gas
- ca. 380 m condotte di riscaldamento
- ca. 20 passaggi murali per vasca bianca
- 15 pompe di circolazione
- 2 scambiatori di calore da ca. 75 kW
- 1 scambiatore di calore da ca. 230 kW
- 1 scambiatore di calore da ca. 350 kW
- 1 scambiatore di calore da ca. 800 kW
- 3 vasi d'espansione con relativo mantenimento della pressione
- 4 accumulatori di calore da ca. 7 m<sup>3</sup>
- 2 ventilatori canalizzati
- 250 kg canali rettangolari
- 4 silenziatori a canale
- 40 m di tubi spiro
- 6 serrande taglia fuoco
- 1 stazione di pompaggio per acque non fecali con relativa regolazione
- 60 m condotte in acciaio inox
- 80 m condotte di scarico in PE

Tracciati esterni:

- ca. 900 m condotte teletermiche coibentate
- ca. 500 m condotte in PE

#### 4. Procedura

La commessa è assoggettata alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

Sono abilitate a concorrere le ditte aventi sede o domicilio in Svizzera.

Oltre ad ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb/CIAP, l'offerente deve disporre di almeno 2 saldatori muniti di patentino con certificazione UNI EN ISO 9606-1:2017 inseriti nell'organico effettivo attuale della ditta (al momento dell'inoltro dell'offerta).

#### 5. Aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior punteggio offerente tenuto conto dei seguenti criteri d'aggiudicazione:

- |                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| – economicità-prezzo            | 45% |
| – attendibilità del prezzo      | 22% |
| – organizzazione del cantiere   | 10% |
| – referenze per lavori analoghi | 15% |
| – formazione apprendisti        | 5%  |
| – perfezionamento professionale | 3%  |

#### 6. Varianti

Non è ammessa la presentazione di varianti di progetto.

#### 7. Consorzio e subappalto

Il consorzio non è ammesso.

Il subappalto è ammesso unicamente per:

- accumulatori
- ventilazione opere minime di ventilazione (canali ventilazione)
- impianto di raffreddamento locale elettrico
- posa manicotti termici con schiuma coibentante (eseguita dal fornitore delle condotte teletermiche)
- controllo radiografico delle saldature condotte teletermiche.

#### 8. Sopralluogo tecnico

Non è previsto alcun sopralluogo tecnico obbligatorio.

#### 9. Inizio lavori

L'inizio dei lavori è previsto per ottobre 2020.

#### 10. Termini per l'appalto

10.1 Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi, per iscritto, presso lo studio d'ingegneria Visani Rusconi Talleri SA, centro Carvina 2, 6807 Taverne (telefax 091 911 10 59, [info@vrt.ch](mailto:info@vrt.ch)) entro le ore 12:00 di giovedì 14 maggio 2020. Il concorrente dovrà indicare anche il nome del responsabile, con l'indirizzo e-mail al quale saranno spedite tutte le informazioni riguardanti la gara d'appalto.

10.2 Venerdì 15 maggio 2020 lo studio d'ingegneria Visani Rusconi Talleri SA invierà ai richiedenti la documentazione d'appalto, unicamente in formato elettronico (pdf e SIA 451/IfA18) per e-mail.

10.3 Informazioni tecniche supplementari possono essere richieste per iscritto presso lo Studio d'ingegneria Visani Rusconi Talleri SA (fax 091 911 10 59, [info@vrt.ch](mailto:info@vrt.ch)) entro le ore 16:00 di venerdì 29 maggio 2020.

10.4 Le offerte dovranno pervenire presso il Centro operativo AIL SA, via Industria 2, 6933 Muzzano, in busta chiusa e sigillata con applicata l'apposita etichetta rossa allegata agli atti di appalto, entro le ore 11:00 di mercoledì 17 giugno 2020.

Le Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA non potranno in nessun caso prendere in considerazione documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere al Centro operativo AIL SA di Muzzano dopo l'orario indicato del giorno di scadenza.

#### 11. Apertura offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il Centro operativo delle AIL SA (via Industria 2, 6933 Muzzano) subito dopo l'orario del suddetto giorno di scadenza.

#### 12. Termine e modalità di ricorso

Contro il presente concorso è data facoltà di ricorso entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti, presso il Tribunale cantonale amministrativo (art 36 cpv. 1, LCPubb). Il ricorso non ha effetto sospensivo (art. 40 cpv. 1 LCPubb).

Lugano, 7 maggio 2020

Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA

---

### Concorso assunzione insegnante di scuola speciale al 40%

**La Fondazione Sant'Angelo di Loverciano** apre il concorso per l'assunzione di:

– un insegnante di scuola speciale al 40%.

I dettagli del bando sono consultabili sul sito [www.loverciano.ch](http://www.loverciano.ch).

Scadenza concorso: 3 luglio 2020.

Scrivere a: M. Pulieri, Fondazione Sant'Angelo Loverciano, via Loverciano 2, 6874 Castel San Pietro.

Castel San Pietro, 8 maggio 2020

La Direzione

---

### Concorso assunzione personale

**La Fondazione Casa Faro, Riazzino**, che gestisce una struttura abitativa con attività occupazionale per persone con handicap psichico, associato ad altre difficoltà, necessitanti di un sostegno prolungato, apre un concorso per l'assunzione di:

– un/una infermiere/a di struttura al Centro di accoglienza di Riazzino, al 70%, contratto a tempo determinato con possibilità di rinnovo

– un/una educatore/trice al 50% al Centro di accoglienza di Riazzino, contratto a tempo determinato con possibilità di rinnovo.

---

**Profilo richiesto infermiere/a**

1. Infermiere diplomato SSS o infermiere specializzato in salute mentale sarà titolo preferenziale.
2. L'esperienza costituisce pure titolo preferenziale.
3. Capacità di collaborare all'interno di un'équipe multidisciplinare.
4. Spirito d'iniziativa.
5. Conoscenza uso PC.
6. Disponibilità di lavoro a turni irregolari, sabato e domenica compresi
7. Patente di guida B.
8. Nazionalità svizzera o permesso valido.

**Profilo richiesto educatore/trice**

1. Educatore/trice diplomato/a.
2. L'esperienza costituisce pure titolo preferenziale.
3. Capacità di collaborare all'interno di un'équipe multidisciplinare.
4. Spirito d'iniziativa.
5. Conoscenza uso PC.
6. Disponibilità di lavoro a turni irregolari, sabato e domenica compresi.
7. Patente di guida B.
8. Nazionalità svizzera o permesso valido.

**Offriamo**

1. Grado di occupazione del 50% per educatore/trice, grado di occupazione 70% per infermiere/a.
2. Retribuzione e prestazione secondo il Contratto collettivo di lavoro del personale occupato nelle istituzioni sociali del Canton Ticino.

**Requisiti necessari**

- Titolo di studio accademico o equivalente (bachelor) in ambito infermieristico.
- Comprovata esperienza in ambito infermieristico/socio-sanitario/educativo.
- Capacità di relazionarsi e di comunicazione.
- Flessibilità e disponibilità.
- Buone conoscenze informatiche.
- Conoscenze parlate e scritte delle lingue nazionali.
- Buone conoscenze della rete istituzionale ticinese.
- Buone conoscenze della legislazione federale e cantonale inerenti al settore d'attività, delle direttive del DSS relative agli Istituti per invalidi delle disposizioni e dei contenuti del contratto di prestazione e buone conoscenze della realtà socio-sanitaria del Cantone Ticino.

Data d'entrata: da subito o data da concordare.

**Inoltre candidature**

Le persone interessate sono invitate a far pervenire entro il 2 giugno 2020, la candidatura a: Fondazione Casa Faro att. ufficio del personale, Casella postale 147, 6595 Riazzino, indicando per quale concorso si postula (educatore o infermiere).

La documentazione dovrà essere corredata dei seguenti documenti:

1. Lettera di motivazione.
2. Curriculum vitae.
3. Certificati di studio.
4. Attestati di attività precedenti.

5. Certificato medico.
6. Estratto del casellario giudiziale.
7. Estratto rilasciato dall'Ufficio esecuzione e fallimenti.
8. Riferenze.

La Fondazione non potrà in nessun caso considerare documenti che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero pervenire dopo il giorno di scadenza.

Non saranno ritenuti valevoli offerte e documenti di concorso trasmessi via fax o e-mail.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile di Casa Faro, sig. Francesco Fornera: tel. 091 754 23 80

e-mail: [francesco.fornera@casafaro.ch](mailto:francesco.fornera@casafaro.ch).

Riazzino, 8 maggio 2020

Il Consiglio di Fondazione

---

## Concorso assunzione personale

L'**Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB)** apre il concorso per l'assunzione di:

– un/a montatore idraulico

alle condizioni del bando di concorso scaricabile dal sito

[www.amb.ch/lavora-con-noi](http://www.amb.ch/lavora-con-noi).

Bellinzona, 4 maggio 2020

Azienda Multiservizi Bellinzona

---

## Avviso di convocazione

Gli azionisti della società **Casinò Lugano SA** sono convocati in Assemblea generale ordinaria il giorno di martedì 16 giugno 2020 alle ore 11:00, presso Casinò Lugano SA, Lugano, Sala Poker, 3° piano per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Nomina di due scrutatori.
2. Lettura e approvazione verbale Assemblea ordinaria del 13 giugno 2019.
3. Relazione del Consiglio di amministrazione sull'esercizio 2019.
4. Presentazione dei conti annuali 2019.
5. Rapporto dei revisori per l'esercizio 2019.
6. Approvazione del rapporto annuale, del conto economico e del bilancio dell'esercizio 2019.  
Proposta del Consiglio di amministrazione: approvazione.
7. Deliberazione sull'impiego dell'utile risultante dal bilancio.  
Proposta del Consiglio di amministrazione: approvazione.
8. Modifica dell'art. 6 dello statuto CLSA per uniformare le modalità di firma dei certificati azionari e delle azioni.
9. Scarico ai membri del Consiglio di amministrazione e alla Direzione.  
Proposta del Consiglio di amministrazione: approvazione.
10. Nomine statutarie
  - a) dell'ufficio di revisione.
11. Varie ed eventuali.

Lugano, 8 maggio 2020

Il Consiglio di amministrazione

---

**Scioglimento di società e diffida ai creditori  
ai sensi dell'art. 742 CO**

3-3

**Merinvest SA, Chiasso**

Con decisione assembleare del 12 marzo 2020, la società ha deciso il suo scioglimento e non sussiste che per la sua liquidazione che avviene sotto la ragione sociale: Merinvest SA, in liquidazione, Chiasso.

Gli eventuali creditori sono invitati a produrre, per iscritto, i loro crediti e relativi documenti giustificativi secondo l'art. 742 CO, nel termine di due mesi dalla terza pubblicazione del presente avviso, al liquidatore Giuseppe Gencarelli, via Pocobelli 29, 6815 Melide.

Lugano, 12 marzo 2020

Il liquidatore: Giuseppe Gencarelli

---

**Scioglimento di società e diffida ai creditori  
ai sensi degli art. 742 e 745 CO**

3-1

**Green Suisse SA in liquidazione**

Con decisione assembleare del 17 dicembre 2010, l'assemblea generale ha deciso lo scioglimento della Società.

Eventuali creditori sono invitati a notificare i loro crediti in conformità di quanto previsto dagli art. 742 e 745 CO entro 30 giorni dalla data della terza pubblicazione del presente avviso.

Le notifiche dovranno essere inviate al seguente indirizzo: Green Suisse SA in liquidazione, via Sotto i Pari 4, 6512 Giubiasco.

Bellinzona, 22 aprile 2020

La liquidatrice:  
Mellacina-Streit Monica

# 7 Iscrizioni nel Registro di commercio

## Publicato nel Foglio ufficiale svizzero di commercio - Registro principale

I titolari di ditte o i loro eredi e gli organi delle persone giuridiche (società anonime, a garanzia limitata, cooperative, associazioni, ecc.) sono diffidati a richiedere immediatamente l'iscrizione di ogni modificazione dei fatti iscritti a registro di commercio e segnatamente la cessazione del commercio o la sua assunzione da parte di altra persona oppure lo scioglimento e la radiazione di società in nome collettivo o in accomandita e di persone giuridiche (vedi art. 937-38 C.O.). Il mancato ossequio a questi obblighi comporta la procedura d'ufficio ed una ammenda da fr. 10.- a fr. 500.- contro i contravventori (art. 943 C.O.).

### Registro di commercio del Cantone Ticino

Dal Foglio ufficiale svizzero di commercio, 28 aprile 2020

#### **Mutazioni**

*La mutazione dell'ente giuridico indicato è stata riportata nel Registro di commercio. Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.*

**P & A SA, in Lugano**, CHE-109.694.308, società anonima (n. FUSC 36 del 21.02.2020, Pubbl. 1004836357). Nuove persone iscritte o modifiche: BDO SA (CHE-132.773.704), in Lamone, ufficio di revisione [finora: BDO AG (CHE-132.773.704), in Lugano].

Registro giornaliero n. 5347 del 23.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Musica e cultura, fondazione per la formazione artistica della gioventù, in Lugano**, CHE-110.145.592, fondazione (n. FUSC 133 del 14.07.2015, p.0, Pubbl. 2268515). Nuove persone iscritte o modifiche: BDO SA (CHE-132.773.704), in Lamone, ufficio di revisione [finora: BDO AG (CHE-132.773.704), in Lugano].

Registro giornaliero n. 5338 del 23.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

#### **Cancellazioni**

*L'ente giuridico indicato è stato marcato come cancellato nel Registro di commercio e non è dunque più giuridicamente capace.*

*Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.*

**Noleggio Ticino di Gioia Daniele, in Lumino**, CHE-423.931.615, ditta individuale (n. FUSC 243 del 16.12.2019, Pubbl. 1004784384). La ditta è cancellata per trasferimento dell'attività. Attivi e passivi sono assunti dalla nuovaditta individuale Noleggio Ticino di Amy Schmitter (CHE-426.861.603), in Lumino.

Registro giornaliero n. 5414 del 23.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**SERGIO PUCCI forniture e consulenze, in Lugano**, CHE-433.780.068, ditta individuale (n. FUSC 136 del 17.07.2019, Pubbl. 1004678201). Con decreto del 22.04.2020, la Pretura del Distretto di Lugano ha deciso la chiusura della procedura fallimentare aperta in data 11.07.2019 nei confronti del titolare. La ditta individuale è cancellata d'ufficio.

Registro giornaliero n. 5415 del 23.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Zero SA in liquidazione, in Chiasso**, CHE-262.022.922, società anonima (n. FUSC 107 del 06.06.2017, p.0, Pubbl. 3562165). Con decreto del 22.04.2020, la Pretura del Distretto di Mendrisio-Sud ha deciso la chiusura della procedura fallimentare aperta in data 31.05.2017. La società è cancellata d'ufficio.

Registro giornaliero n. 5417 del 23.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**ITC Consulting di Alberto Barbero, in Gravesano**, CHE-146.241.454, ditta individuale (n. FUSC 183 del 21.09.2018, Pubbl. 1004460487). La ditta è cancellata per cessazione di attività.

Registro giornaliero n. 5413 del 23.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Wellness Coach di Bombarda Elena, in Melide**, CHE-243.095.398, ditta individuale (n. FUSC 39 del 24.02.2017, p.0, Pubbl. 3368495). La ditta è cancellata per cessazione di attività.

Registro giornaliero n. 5416 del 23.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

---

## Registro di commercio del Cantone Ticino

Dal Foglio ufficiale svizzero di commercio, 29 aprile 2020

### Nuove iscrizioni

*L'ente giuridico indicato è stato inserito nel Registro di commercio ed è giuridicamente capace.*

*Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.*

**Fisiocare Sagl, in Paradiso**, CHE-381.181.349, Riva Paradiso 24a, 6900 Paradiso, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 23.04.2020. Scopo: La gestione di studi di fisioterapia, nonché qualsiasi attività nei settori della fisioterapia, della riabilitazione e dell'educazione terapeutica. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Fatti particolari: Conferimenti in natura e assunzione di beni: la società assume attivi e passivi verso terzi della Fisiocare di Bianchini Roberto, in Paradiso (non iscritta a registro di commercio), sulla base del bilancio al 31.12.2019 che presenta attivi per CHF 175'968.71 e passivi verso terzi per CHF 125'141.80, contro attribuzione di 20 quote sociali di nominali da CHF 1'000.00. L'importo di CHF 30'826.91 verrà iscritto a bilancio quale credito verso la società. Contratto: 23.04.2020. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per e-mail. Secondo dichiarazione del 23.04.2020 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Bianchini, Roberto, da Mendrisio, in Capolago (Mendrisio), socio e gerente, con firma individuale, con 20 quote da CHF 1'000.00.

Registro giornaliero n. 5418 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Valchiara SNC, in Capriasca**, CHE-391.957.910, Via Luigi Canonica 26, 6950 Tesse-rette, società in nome collettivo (Nuova iscrizione). Inizio: 01.03.2020. Scopo: La gestione di un laboratorio di panetteria-pasticceria, la produzione e la vendita di prodotti di panetteria-pasticceria e affini, nonché ogni altra attività connessa o utile a tal fine. Svolgere attività atte a favorire e facilitare il raggiungimento dello scopo sociale. Persone iscritte: Gorza, Chiara, cittadina italiana, in Carlarzo (I), socia, con firma individuale; Gorza, Valerio, cittadino italiano, in Carlarzo (I), socio, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5425 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Moeco Shoes di Montenovo Simone, in Ascona**, CHE-449.251.580, presso Treuno Management SA, Via Baraggie 4, 6612 Ascona, ditta individuale (Nuova iscrizione). Scopo: Vendita scarpe al dettaglio. Persone iscritte: Montenovo, Simone, cittadino italiano, in Cupra Marittima (I), titolare, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5420 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**SWISS PONTEGGI SAGL, in Lugano**, CHE-401.409.517, Via Pian Scairolo 2, 6915 Pambio-Noranco, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 21.04.2020. Scopo: L'acquisto, la vendita, il noleggio, il montaggio e lo smontaggio di ponteggi ed impalcature di ogni genere e per ogni scopo. La società può acquistare, detenere e realizzare diritti su beni immateriali e mobili sia in Svizzera che all'estero. Può partecipare ad altre società. La società può svolgere qualsiasi altra attività affine o connessa al raggiungimento degli scopi societari. Può aprire filiali e succursali in Svizzera e all'estero. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per e-mail comprovata da ricevuta. Secondo dichiarazione del 21.04.2020 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Salihaj, Hamdi, cittadino italiano, in Paradiso, socio e gerente, con firma individuale, con 11 quote da CHF 1'000.00; Salihaj, Liridona, cittadina italiana, in Paradiso, socia, senza diritto di firma, con 9 quote da CHF 1'000.00.

Registro giornaliero n. 5423 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**SwissFer SA, in Lamone**, CHE-300.284.649, Via Sirana 40A, 6814 Lamone, società anonima (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 20.04.2020. Scopo: Servizi alle imprese edili con particolare riferimento alla posa delle armature per il cemento armato. Potrà inoltre installare manufatti, arredi ed altre attrezzature nel settore dell'edilizia, nonché organizzare e gestire per conto terzi cantieri edili ed affini. La società può subappaltare, partecipare a consorzi e svolgere ogni attività connessa con lo scopo sociale. Può assumere interessenze e partecipare ad imprese aventi scopo analogo o simile in Svizzera e all'estero e compiere ogni altra attività direttamente o indirettamente connessa con lo scopo sociale. Capitale azionario: CHF 100'000.00. Capitale azionario liberato: CHF 50'000.00. Azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società agli azionisti, avvengono per lettera raccomandata. Persone iscritte: Londino, Antonio, cittadino italiano, in Lamone, amministratore unico, con firma individuale; Fidi BC SA (CHE-106.062.247), in Lugano, ufficio di revisione.

Registro giornaliero n. 5422 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Tartufi & Food Sagl, in Lugano**, CHE-299.921.039, Viale Stefano Franscini 15, 6900 Lugano, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 23.04.2020. Scopo: L'acquisto, la vendita, l'importazione, l'esportazione ed il commercio di derrate alimentari, con particolare attinenza al commercio del tartufo. La società potrà commercializzare ed intermediare anche in qualità di agente o di rappresentante su qualsiasi mercato e su qualsiasi tipo di prodotto. La società potrà compiere tutte le attività in relazione con lo scopo sociale. La società può assumere sia direttamente che indirettamente interessenze e partecipazioni in altre società o imprese nel settore attinente allo scopo sociale o in altri settori; costituire succursali in Svizzera e all'estero. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per e-mail. Secondo dichiarazione del 23.04.2020 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Di Fonzo, Wanda, cittadina italiana, in Larino (I), socia, senza diritto di firma, con 20 quote da CHF 1'000.00; Potena, Luciano, cittadino italiano, in Canobbio, gerente, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5424 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Laboratorio odontotecnico Nur di Arslan, in Monteceneri**, CHE-219.813.851, Via Gesora 1B, 6804 Bironico, ditta individuale (Nuova iscrizione). Scopo: Laboratorio odontotecnico. Persone iscritte: Arslan, Nurhayat, detta Nur, da Acquarossa, in Bironico (Monteceneri), titolare, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5419 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Mutazioni**

*La mutazione dell'ente giuridico indicato è stata riportata nel Registro di commercio. Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.*

**Yocloud Sagl, in Lugano**, CHE-423.696.957, società a garanzia limitata (n. FUSC 154 del 13.08.2018, Pubbl. 4411911). Nuovo recapito: Via Serafino Balestra 10, 6900 Lugano.

Registro giornaliero n. 5456 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Rettifica dell'iscrizione del registro giornaliero n. 3°368 del 05.03.2020, pubblicata nel FUSC n. 48 del 10.03.2020. **IM Maggia Engineering SA, in Locarno**, CHE-105.851.046, società anonima (n. FUSC 48 del 10.03.2020, Pubbl. 1004849081). Nuove persone iscritte o modifiche: von Känel, Olivier, da Reichenbach im Kandertal, in Minusio, con procura collettiva a due [no: von Känel, Oliver Pascal].

Registro giornaliero n. 5440 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**De Lorenzo Global SA, in Paradiso**, CHE-248.473.533, società anonima (n. FUSC 189 dell'1.10.2014, p.0, Pubbl. 1743601). Persone dimissionarie e firme cancellate: Rossi, Davide, da Büron, in Lugano, amministratore unico, con firma individuale. Nuove persone iscritte o modifiche: Bizzozero, Sergio Dante, da Lugano, in Bironico (Monteceneri), presidente, con firma individuale; Fini, Daniele Battista, da Mendrisio, in Pregassona (Lugano), membro, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5431 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Gioiagest Sagl in liquidazione, in Bellinzona**, CHE-110.034.053, società a garanzia limitata (n. FUSC 68 del 06.04.2017, p.0, Pubbl. 3451571). Secondo gli interessati la liquidazione è terminata, ma la cancellazione non può essere effettuata mancando il consenso delle autorità fiscali federali e cantonali.

Registro giornaliero n. 5438 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Switrace SA, in Mendrisio**, CHE-257.142.822, società anonima (n. FUSC 78 del 24.04.2015, p.0, Pubbl. 2117411). Persone dimissionarie e firme cancellate: Poulet, Patrick Henry, cittadino francese, in Parigi (FR), membro, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5455 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**K-set Sagl, in Lugano**, CHE-265.550.689, società a garanzia limitata (n. FUSC 233 del 30.11.2018, Pubbl. 1004510004). Nuovo recapito: Via Serafino Balestra 10, 6900 Lugano.

Registro giornaliero n. 5442 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Pavidecor Sagl, in Lugano**, CHE-371.663.931, società a garanzia limitata (n. FUSC 232 del 29.11.2018, Pubbl. 1004508955). Nuove persone iscritte o modifiche: Zuccalli, Nicola, cittadino italiano, in Breganzona (Lugano), socio e gerente, con firma individuale, con 10 quote da CHF 1'000.00 [finora: in Melano]; Zuccalli, Simone, cittadino italiano, in Breganzona (Lugano), socio, senza diritto di firma, con 10 quote da CHF 1'000.00 [finora: in Melano].

Registro giornaliero n. 5447 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Cross Research SA, in Mendrisio**, CHE-108.671.859, società anonima (n. FUSC 169 del 03.09.2019, Pubbl. 1004708173). Fusione: ripresa di attivi e passivi di Cross Metrics SA, in Mendrisio (CHE-101.097.793), secondo il contratto di fusione del 22.04.2020 e bilancio al 31.12.2019, che presenta attivi per CHF 225'499.48 e passivi verso terzi per CHF 107'595.74. La totalità del capitale azionario delle due società è detenuta dallo

stesso azionista, la fusione avviene dunque senza aumento di capitale e senza attribuzione di azioni.

Registro giornaliero n. 5430 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Situ SA, in Chiasso**, CHE-103.194.556, società anonima (n. FUSC 38 del 25.02.2020, Pubbl. 1004838557). Persone dimissionarie e firme cancellate: Ari-audit SA, in Savosa, ufficio di revisione. [La società risulta priva di ufficio di revisione].

Registro giornaliero n. 5452 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Robbiani Automobili SA, in Muzzano**, CHE-107.477.214, società anonima (n. FUSC 109 del 10.06.2013, p.0, Pubbl. 7221502). Statuti modificati: 23.04.2020. Nuovo scopo: L'acquisto, la vendita e la trasformazione di veicoli, accessori, ricambi e componenti, nonché la gestione di distributori di idrocarburi e/o di energia, così pure noleggiare veicoli di ogni tipo, lo svolgimento di perizie tecniche, la consulenza e servizi integrati e globalizzati nel settore della mobilità, l'assunzione di rappresentanze connesse direttamente o indirettamente con l'attività sociale. Potrà acquisire partecipazioni, effettuare operazioni commerciali e acquisire e vendere beni mobili ed immobili. La società può costituire filiali e/o succursali sia in Svizzera, sia all'estero. Nuove azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00 [finora: 100 azioni al portatore da CHF 1'000.00]. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti, possono essere effettuate anche in forma scritta. Nuova limitazione della trasferibilità: La trasferibilità delle azioni nominative è limitata dallo statuto. Persone dimissionarie e firme cancellate: Fiduciaria Berion SA, in Arbedo-Castione, ufficio di revisione. Nuove persone iscritte o modificate: Robbiani, Luca, da Novazzano, in Lugano, membro, direttrice, con firma individuale [finora: in Montagnola (Collina d'Oro), membro, con firma collettiva a due]; PricewaterhouseCoopers SA (CHE-478.378.975), in Lugano, ufficio di revisione.

Registro giornaliero n. 5449 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**FLASHMAP SA, in Lugano**, CHE-144.790.419, società anonima (n. FUSC 69 dell'8.04.2020, Pubbl. 1004868562). Statuti modificati: 22.04.2020. Nuova sede: Mendrisio. Nuovo recapito: presso Gescam Sagl, Via Laveggio 21, 6850 Mendrisio. Nuove azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00 [finora: 100 azioni al portatore da CHF 1'000.00]. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono mediante comunicazione scritta (inclusa via fax o e-mail o altro mezzo elettronico).

Registro giornaliero n. 5435 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**GOS Global Optimisation Solutions SA, in Losone**, CHE-282.521.677, società anonima (n. FUSC 35 del 20.02.2019, Pubbl. 1004571068). Persone dimissionarie e firme cancellate: Banfi, Remo, da Bellinzona, in Preonzo (Bellinzona), membro, con firma collettiva a due con il presidente.

Registro giornaliero n. 5439 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Eikonart SA, in Lugano**, CHE-113.974.432, società anonima (n. FUSC 243 del 16.12.2019, Pubbl. 1004784360). Persone dimissionarie e firme cancellate: Böhm, Marco, da Wilchingen, in Locarno, membro, direttore, con firma individuale. Nuove persone iscritte o modificate: Gagliano, Giuseppe, cittadino italiano, in Locarno, amministratore unico, con firma individuale [finora: presidente, con firma individuale].

Registro giornaliero n. 5432 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**MABE SA, in Muralto**, CHE-158.263.221, società anonima (n. FUSC 26 del 07.02.2014, p.0, Pubbl. 1333989). Nuovo recapito: Via del Sole 55, 6600 Muralto.

Registro giornaliero n. 5444 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Galleria Ramo di Simon David, in Muzzano**, CHE-169.869.356, ditta individuale (n. FUSC 231 del 28.11.2016, p.0, Pubbl. 3187533). Nuovo recapito: presso Joanne Michelle David, Via Nava 7, 6933 Muzzano. Nuove persone iscritte o modifiche: David, Simon, da Terre di Pedemonte, in Como (I), titolare, con firma individuale [finora: in Muzzano].

Registro giornaliero n. 5436 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**MACOC SA, in Bellinzona**, CHE-114.123.342, società anonima (n. FUSC 151 del 18.08.2018, Pubbl. 4404321). Persone dimissionarie e firme cancellate: Izzo, Mauro, da Tenero-Contra, in Sementina (Bellinzona), amministratore unico, con firma individuale. [La società risulta priva di amministrazione].

Registro giornaliero n. 5445 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**SalesMap SA, in Lugano**, CHE-252.219.883, società anonima (n. FUSC 72 del 15.04.2020, Pubbl. 1004871294). Statuti modificati: 22.04.2020. Nuova sede: Mendrisio. Nuovo recapito: presso Gescam Sagl, Via Laveggio 21, 6850 Mendrisio.

Registro giornaliero n. 5451 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Rettifica dell'iscrizione del registro giornaliero n. 4'881 del 14.04.2020, pubblicata nel FUSC n. 74 del 17.04.2020. **Pini Swiss Engineers SA, in Lugano**, CHE-102.270.551, società anonima (n. FUSC 74 del 17.04.2020, Pubbl. 1004872977). Nuove persone iscritte o modifiche: Bopp, Carsten, da Zürich, in Zürich, presidente della direzione, con firma collettiva a due [no: in Zürich (Schlieren)].

Registro giornaliero n. 5448 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**AURUM HOLDINGS AG, finora in Luzern**, CHE-151.464.758, società anonima (n. FUSC 18 del 28.01.2019, Pubbl. 1004551961). Statuti modificati: 17.04.2020. Fusione: ripresa di attivi e passivi di AURUM HOSPITALITY AG, in Luzern (CHE-370.096.797), secondo il contratto di fusione dell'11.06.2018 e bilancio al 31.12.2017, che presenta attivi per CHF 100'666.00 e passivi verso terzi per CHF 666.00. La società asuntrice detiene tutte le azioni della società trasferente, per cui la fusione avviene senza aumento di capitale e senza attribuzione di azioni. [finora: Fusion: Übernahme der Aktiven und Passiven der AURUM HOSPITALITY AG, in Luzern (CHE-370.096.797), gemäss Fusionsvertrag vom 11.06.2018 und Bilanz per 31.12.2017. Aktiven von CHF 100'666.00 und Passiven (Fremdkapital) von CHF 666.00 gehen auf die übernehmende Gesellschaft über. Da die übernehmende Gesellschaft sämtliche Aktien der übertragenden Gesellschaft hält, findet weder eine Kapitalerhöhung noch eine Aktienzuteilung statt]. Fusione: ripresa di attivi e passivi di AURUM PLATZ AG, in Luzern (CHE-210.761.834), secondo il contratto di fusione dell'11.06.2018 e bilancio al 31.12.2017, che presenta attivi per CHF 188'715.00 e passivi verso terzi per CHF 88'715.00. La società asuntrice detiene tutte le azioni della società trasferente, per cui la fusione avviene senza aumento di capitale e senza attribuzione di azioni. [finora: Fusion: Übernahme der Aktiven und Passiven der AURUM PLATZ AG, in Luzern (CHE-210.761.834), gemäss Fusionsvertrag vom 11.06.2018 und Bilanz per 31.12.2017. Aktiven von CHF 188'715.00 und Passiven (Fremdkapital) von CHF 88'715.00 gehen auf die übernehmende Gesellschaft über. Da die übernehmende Gesellschaft sämtliche Aktien der übertragenden Gesellschaft hält, findet weder eine Kapitalerhöhung noch eine Aktienzuteilung statt]. Nuove traduzioni della ditta: [Le traduzioni saranno radiate dal Registro di commercio]. Nuova sede: Lugano. Nuovo recapito: presso Amministra SA, Piazza Indipendenza 3, 6900 Lugano. Nuovo scopo: L'acquisto, la detenzione duratura e la vendita di partecipazioni in società svizzere ed estere attive in qualsiasi settore. La società può direttamente o indirettamente, a pagamento o gratuitamente, finanziare società del gruppo e concedere garanzie a favore di società del gruppo. La società può aprire succursali in Svizzera e all'estero e costituire società filiali così come partecipare a società. La società è autorizzata, in Svizzera e all'estero, ad acquistare stabilimenti commerciali/hotels, gravarli, venderli e amministrarli, all'interno delle limitazioni previste dalla

Legge federale relativa all'acquisto di fondi da parte di persone residenti all'estero. Inoltre, la società può condurre tutte le attività connesse allo sviluppo della società e al promovimento dello scopo. La società non può esercitare attività vietate in forza delle direttive della banca centrale indiana (Reserve Bank of India), confronta circolare RBI/2014-15 / 2 circolare principale n. 11 / 2014-15 luglio 01, 2014 (modificata fino 6.5.2015) circa investimenti diretti da parte di cittadini in società comuni (Joint Venture) / filiali integrali (wholly owned subsidiary) all'estero. La società non può in particolare acquistare e vendere immobili o commerciare con diritti di sviluppo trasferibili (Transferable Development Rights). La società non può intraprendere attività bancarie né offrire prodotti finanziari connessi con le Rupie Indiane (ad es. negozi in valuta estera, cambi Ruupie, indici azionari in relazione con il mercato indiano, ecc.). Nuove azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00 [finora: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00 limitate secondo lo statuto]. Nuovo organo di pubblicazione: FUSC. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono per lettera raccomandata o per e-mail. Nuova limitazione della trasferibilità: La trasferibilità delle azioni nominative è limitata dallo statuto. Secondo dichiarazione del 15.03.2017 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. [finora: Gemäss Erklärung der Gründerin vom 15.03.2017 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision].

Registro giornaliero n. 5428 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**4BMC Sagl, in Lugano**, CHE-395.993.980, società a garanzia limitata (n. FUSC 51 del 13.03.2020, Pubbl. 1004852368). Persone dimissionarie e firme cancellate: Angelini, Paolo, cittadino italiano, in Lugano, socio e gerente, con firma collettiva a due, con 40 quote da CHF 100.00; Piergiovanni, Matteo, cittadino italiano, in Viganello (Lugano), socio e gerente, con firma collettiva a due, con 40 quote da CHF 100.00. Nuove persone iscritte o modifiche: Vespa, Carlo, da Lützelflüh, in Lugano, socio e presidente della gerenza, con firma collettiva a due, con 67 quote da CHF 100.00 [finora: con 40 quote da CHF 100.00]; Borrelli, Ciro, cittadino italiano, in Como (I), socio e gerente, con firma collettiva a due, con 66 quote da CHF 100.00 [finora: con 40 quote da CHF 100.00]; Salaris, Saverio, cittadino italiano, in Como (I), socio e gerente, con firma collettiva a due, con 67 quote da CHF 100.00 [finora: con 40 quote da CHF 100.00].

Registro giornaliero n. 5427 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**3 Enne SA, in Lugano**, CHE-100.701.310, società anonima (n. FUSC 176 del 12.09.2019, Pubbl. 1004714924). Statuti modificati: 23.04.2020. Nuova sede: Paradiso. Nuovo recapito: Via Cattori 3, 6900 Paradiso. Nuove azioni: 200 azioni nominative da CHF 1'000.00 [finora: 200 azioni nominative da CHF 1'000.00]. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono per lettera raccomandata. Nuova limitazione della trasferibilità: La trasferibilità delle azioni nominative è limitata dallo statuto. Secondo dichiarazione del 23.04.2020 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone dimissionarie e firme cancellate: Claude Lelais, contabile dipl. fed. (CHE-107.342.910), in Vezia, ufficio di revisione.

Registro giornaliero n. 5426 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Colortrust SA, in Lugano**, CHE-299.605.058, società anonima (n. FUSC 125 del 02.07.2019, Pubbl. 1004665391). Statuti modificati: 21.04.2020. Nuova ditta: NOVATRUST SA.

Registro giornaliero n. 5429 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Studio Brogginì Sagl, in Lugano**, CHE-114.649.408, società a garanzia limitata (n. FUSC 28 dell'11.02.2020, Pubbl. 1004827512). Statuti modificati: 23.04.2020. Nuova ditta: Lago Holding Sagl.

Registro giornaliero n. 5454 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Liebes Haus AG, in Mendrisio**, CHE-368.640.792, società anonima (n. FUSC 113 del 14.06.2019, Pubbl. 1004651643). La società è cancellata d'ufficio dal registro di commercio del Cantone Ticino per trasferimento della sede a Neuheim.

Registro giornaliero n. 5460 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**KEAF INVEST SA, in Chiasso**, CHE-113.453.015, società anonima (n. FUSC 68 del 06.04.2017, p.0, Pubbl. 3453579). Persone dimissionarie e firme cancellate: Caffini, Anna, cittadina italiana, in Montecarlo (MC), membro, con firma individuale. Nuove persone iscritte o modifiche: Caffini, Pierluigi, cittadino italiano, in Malindi (KE), membro, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5441 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Rossovivo SA in liquidazione, in Stabio**, CHE-400.800.600, società anonima (n. FUSC 219 del 12.11.2019, Pubbl. 1004757700). Nuovo recapito: Indirizzo della società in liquidazione: presso ACSA SA, Commercialisti Associati, Via Serafino Balestra 10, 6900 Lugano.

Registro giornaliero n. 5450 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**NordMedica SA, in Agno**, CHE-114.648.403, società anonima (n. FUSC 91 del 11.05.2017, p.0, Pubbl. 3516673). Persone dimissionarie e firme cancellate: Capifid SA (CH-514.3.024.303-5), in Chiasso, ufficio di revisione. [La società risulta priva di organo di revisione].

Registro giornaliero n. 5446 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**GARAGE ARCOBALENO SA, in Lumino**, CHE-105.711.528, società anonima (n. FUSC 151 del 8.08.2017, p.0, Pubbl. 3685401). Nuova ditta: GARAGE ARCOBALENO SA in liquidazione. La società è sciolta in seguito a fallimento pronunciato con decreto della Pretura del Distretto di Bellinzona del 22.04.2020 a far tempo dal 23.04.2020 alle ore 09:00.

Registro giornaliero n. 5437 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Fashion & Tecnology Sagl, in Chiasso**, CHE-325.755.748, società a garanzia limitata (n. FUSC 248 del 21.12.2018, Pubbl. 1004528223). Nuovo recapito: presso SFA Partners SA, Via Livio 10, 6830 Chiasso.

Registro giornaliero n. 5433 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**KWORKS Sagl, in Lugano**, CHE-424.745.742, società a garanzia limitata (n. FUSC 27 dell'8.02.2019, Pubbl. 1004562447). Nuovo recapito: presso Kreative Group (Suisse) Sagl, Via Ferruccio Pelli 9, 6900 Lugano. Persone dimissionarie e firme cancellate: LEXTRAY (Suisse) SA (CHE-105.602.632), in Lugano, socia, con 100 quote da CHF 100.00; Multi Business AG (CHE-112.121.007), in Zugo, socia, con 100 quote da CHF 100.00. Nuove persone iscritte o modifiche: Kreative Group (Suisse) Sagl (CHE-202.334.105), in Lugano, socia, con 200 quote da CHF 100.00.

Registro giornaliero n. 5443 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**FG solution di Francesco Giuliano, in Chiasso**, CHE-434.607.219, ditta individuale (n. FUSC 213 del 04.11.2019, Pubbl. 1004751845). Nuovo recapito: Via Livio 5, 6830 Chiasso.

Registro giornaliero n. 5434 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**SONKRAFT SA, in Lugano**, CHE-338.510.825, società anonima (n. FUSC 147 del 02.08.2019, Pubbl. 1004688928). Nuove persone iscritte o modifiche: Forma, Angelo, cittadino italiano, in Cagliari (I), direttore, con firma individuale [finora: direttore, con firma collettiva a due].

Registro giornaliero n. 5453 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

### **Cancellazioni**

*L'ente giuridico indicato è stato marcato come cancellato nel Registro di commercio e non è dunque più giuridicamente capace.*

*Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.*

**Mario Campi - architetto FAS e associati SA in liquidazione, in Lugano**, CHE-105.950.234, società anonima (n. FUSC 130 del 09.07.2019, Pubbl. 1004671612). La società è cancellata, avendo le autorità fiscali federali e cantonali dato il loro consenso.

Registro giornaliero n. 5462 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**WTX SA in liquidazione, in Massagno**, CHE-324.007.224, società anonima (n. FUSC 225 del 20.11.2019, Pubbl. 1004764124). Con decreto del 23.04.2020, la Pretura del Distretto di Lugano ha deciso la chiusura della procedura fallimentare aperta in data 17.10.2019. La società è cancellata d'ufficio.

Registro giornaliero n. 5466 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**FARMACIA SANTA TERESA di Nicole Pedretti-Rodi, in Lugano**, CHE-107.970.130, ditta individuale (n. FUSC 24 del 05.02.2015, p.0, Pubbl. 1973401). La ditta è cancellata per cessazione di attività.

Registro giornaliero n. 5458 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Salone Fashion di Afra Albisetti Bourhan, in Gravesano**, CHE-259.441.690, ditta individuale (n. FUSC 28 dell'11.02.2019, Pubbl. 1004563587). La ditta è cancellata in quanto non tenuta all'iscrizione.

Registro giornaliero n. 5464 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Malchedil di Bourhan Radi, in Miglieglia**, CHE-422.902.700, ditta individuale (n. FUSC 28 dell'11.02.2019, Pubbl. 1004563585). La ditta è cancellata in quanto non tenuta all'iscrizione.

Registro giornaliero n. 5461 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Petra Heggli, in Bosco/Gurin**, CHE-148.493.179, ditta individuale (n. FUSC 11 del 17.01.2012, p.0, Pubbl. 6507802). La ditta è cancellata per cessazione di attività.

Registro giornaliero n. 5463 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**SHT International Health Management Switzerland SA in liquidazione, in Collina d'Oro**, CHE-455.011.363, società anonima (n. FUSC 220 del 13.11.2019, Pubbl. 1004758651). Con decreto del 23.04.2020, la Pretura del Distretto di Lugano ha deciso la chiusura della procedura fallimentare aperta in data 30.09.2019. La società è cancellata d'ufficio.

Registro giornaliero n. 5465 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**FF forniture & consulenze SA in liquidazione, in Lugano**, CHE-108.671.836, società anonima (n. FUSC 232 del 29.11.2019, Pubbl. 1004771447). La società è cancellata d'ufficio conformemente all'art. 159 cpv. 5 lett. a ORC, in quanto non è stata inoltrata alcuna opposizione motivata alla cancellazione.

Registro giornaliero n. 5459 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Cross Metrics SA, in Mendrisio**, CHE-101.097.793, società anonima (n. FUSC 232 del 29.11.2016, p.0, Pubbl. 3190547). Gli attivi e i passivi verso terzi sono ripresi da Cross Research SA, in Mendrisio (CHE-108.671.859). La società è cancellata in seguito alla fusione.

Registro giornaliero n. 5457 del 24.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

---

## Registro di commercio del Cantone Ticino

Dal Foglio ufficiale svizzero di commercio, 30 aprile 2020

### Nuove iscrizioni

*L'ente giuridico indicato è stato inserito nel Registro di commercio ed è giuridicamente capace.*

*Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.*

**BIO3 Swiss Sanificazioni SAGL, in Chiasso**, CHE-133.076.341, Corso San Gottardo 32, 6830 Chiasso, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 24.04.2020. Scopo: La consulenza, acquisto, vendita, importazione, commercializzazione di prodotti e/o servizi delle tecnologie nei settori igienico sanitario, attrezzature e accessori per la disinfezione, sanificazione, noleggio di macchinari, in abitazioni, locali privati, locali pubblici. La società può eseguire tutte le operazioni collegate allo scopo sociale come pure acquistare e detenere partecipazioni e quote in altre società sia svizzere che estere. La società può compiere ogni operazione commerciale, industriale mobiliare, immobiliare e finanziaria necessaria o utile per il raggiungimento dello scopo sociale. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per e-mail. Secondo dichiarazione del 24.04.2020 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Malandrin, Gabriele, cittadino italiano, in Arzo (Mendrisio), socio, senza diritto di firma, con 6 quote da CHF 1'000.00; Selvestrel, Carlo, cittadino italiano, in Lugano, socio, senza diritto di firma, con 14 quote da CHF 1'000.00; Fumagalli, Cristina Maria, cittadina italiana, in Arzo (Mendrisio), gerente, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5468 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**studio di architettura Edi Quaglia, in Lugano**, CHE-109.100.335, Via Cassarinetta 28, 6900 Lugano, ditta individuale (Nuova iscrizione). Scopo: Studio di architettura, progettazione e direzione dei lavori. Persone iscritte: Quaglia, Edi, da Lugano, in Muzzano, titolare, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5469 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Be.to.art Sagl, in Mendrisio**, CHE-256.467.977, Via Vignalunga 15, 6850 Mendrisio, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 24.04.2020. Scopo: L'acquisto, la vendita, la detenzione, l'amministrazione, la gestione, il finanziamento e la cessione di partecipazioni ad altre società in Svizzera ed all'estero; la conduzione di operazioni immobiliari, l'acquisto, la vendita, la gestione, la promozione e la locazione di beni immobili all'estero e in Svizzera compatibilmente con la LAFE. La società è autorizzata a esercitare ogni ulteriore attività atta a conseguire gli scopi e gli oggetti sociali menzionati ai punti precedenti o in qualche modo connessa con i medesimi e ciò sia in Svizzera sia all'estero. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per e-mail. Secondo dichiarazione del 24.04.2020 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte:

Ziino, Andrea, da Mendrisio, in Mendrisio, socio e gerente, con firma individuale, con 20 quote da CHF 1'000.00.

Registro giornaliero n. 5467 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Studio Fiduciario commercialista Daniele Monaco, in Lugano**, CHE-415.339.745, Via Dufour 2, 6900 Lugano, ditta individuale (Nuova iscrizione). Scopo: Attività di fiduciario commercialista; la consulenza aziendale, commerciale e fiscale; la tenuta e l'organizzazione di contabilità; la costituzione, trasformazione, fusione e liquidazioni di società; la consulenza e la rappresentanza dei debitori, dei creditori e dei terzi nell'ambito della legge sulle esecuzioni e fallimento; l'incasso dei crediti e il risanamento di situazioni debitorie; e tutto quanto annesso alla professione di fiduciario commercialista. Persone iscritte: Monaco, Daniele, da Bellinzona, in Bellinzona, titolare, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5470 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

### Mutazioni

*La mutazione dell'ente giuridico indicato è stata riportata nel Registro di commercio. Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.*

**Belmowa Sagl in liquidazione, in Orselina**, CHE-103.372.013, società a garanzia limitata (n. FUSC 31 del 15.02.2016, p.0, Pubbl. 2667265). Secondo gli interessati la liquidazione è terminata, ma la cancellazione non può essere effettuata mancando il consenso delle autorità fiscali federali e cantonali.

Registro giornaliero n. 5476 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Z GROUP SA, in Lugano**, CHE-317.978.358, società anonima (n. FUSC 36 del 21.02.2020, Pubbl. 1004836381). Nuovo recapito: Via Serafino Balestra 10, 6900 Lugano. Persone dimissionarie e firme cancellate: Schneebeli, Rafael, da Hinwil, in Lugaggia (Capriasca), amministratore unico, con firma individuale. Nuove persone iscritte o modifiche: Nicasi, Alessandro, cittadino italiano, in Savosa, amministratore unico, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5515 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**RADIKO SAGL, in Cadempino**, CHE-161.746.394, società a garanzia limitata (n. FUSC 102 del 29.05.2017, p.0, Pubbl. 3547715). Nuova ditta: RADIKO SAGL in liquidazione. La società è sciolta con decisione dell'assemblea dei soci del 23.04.2020. Nuove persone iscritte o modifiche: De Toni, Andrea, da Kirchberg (SG), in Sigirino (Monteceneri), socio e presidente della gerenza, liquidatore, con firma individuale, con 13 quote da CHF 1'000.00 [finora: socio e presidente della gerenza, con firma individuale].

Registro giornaliero n. 5504 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**01 Astrid SA, in Mendrisio**, CHE-228.874.001, società anonima (n. FUSC 142 del 25.07.2016, p.0, Pubbl. 2971723). Statuti modificati: 23.04.2020. Nuova sede: Chiasso. Nuovo recapito: Piazza Boffalora 4, 6830 Chiasso. Nuove azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00 [finora: 100 azioni al portatore da CHF 1'000.00]. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono sul FUSC. Persone dimissionarie e firme cancellate: Hopfgartner, Astrid, cittadina italiana, in Vacallo, amministratrice unica, con firma individuale. Nuove persone iscritte o modifiche: Sampogna, Francesco, cittadino italiano, in Chiasso, amministratore unico, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5471 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**To Do Today Services Sagl, in Sorengo**, CHE-114.863.143, società a garanzia limitata (n. FUSC 76 del 21.04.2020, Pubbl. 1004874676). Statuti modificati: 24.04.2020. Nuova ditta: Skyline Services Sagl. Nuova sede: Paradiso. Nuovo recapito: Via delle Scuole 15, 6900 Paradiso. Nuovo scopo: La custodia integrata di beni immobili e mobili, la direzione lavori delle opere di manutenzione per immobili e attrezzature degli immobili, il coordinamento degli interventi d'urgenza 24h su 24h per tutto quanto attiene le installazioni di una casa, la logistica, i servizi di distribuzione di cose, l'organizzazione e l'esercizio di magazzini di deposito e custodia. Potrà acquisire, partecipare, gestire ed alienare imprese similari assumendo agenzie e tutte le attività connesse con lo scopo sociale sia in Svizzera che all'estero. La società potrà anche acquistare, vendere e detenere beni immobili e mobili segnatamente autoveicoli e imbarcazioni - in Svizzera o all'estero per uso proprio o per locazione terzi.

Registro giornaliero n. 5513 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**BI TECH SA in liquidazione, in Melide**, CHE-102.421.844, società anonima (n. FUSC 38 del 25.02.2020, Pubbl. 1004838504). La procedura di fallimento è stata sospesa per mancanza di attivo con decreto della Pretura del Distretto di Lugano del 02.03.2020. La società sarà cancellata se entro tre mesi dalla presente pubblicazione non verrà inoltrata un'opposizione motivata contro la radiazione.

Registro giornaliero n. 5477 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**MA-Building Sagl, in Locarno**, CHE-259.326.818, società a garanzia limitata (n. FUSC 178 del 15.09.2015, p.0, Pubbl. 2373803). Statuti modificati: 24.04.2020. Nuova sede: Minusio. Nuovo recapito: Via Remorino 16, 6648 Minusio.

Registro giornaliero n. 5497 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Sauna Al Ponte SA in liquidazione, in Cadenazzo**, CHE-107.484.160, società anonima (n. FUSC 11 del 17.01.2020, Pubbl. 1004808106). La procedura di fallimento è stata sospesa per mancanza di attivo con decreto della Pretura del Distretto di Bellinzona del 10.03.2020. La società sarà cancellata se entro tre mesi dalla presente pubblicazione non verrà inoltrata un'opposizione motivata contro la radiazione.

Registro giornaliero n. 5506 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Lipcar Sagl, in Lugano**, CHE-112.199.469, società a garanzia limitata (n. FUSC 66 del 04.04.2019, Pubbl. 1004603471). Nuovo recapito: Via Fola 15, 6963 Pregassona.

Registro giornaliero n. 5496 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Zucchetti Switzerland SA, in Manno**, CHE-111.972.511, società anonima (n. FUSC 80 del 26.04.2019, Pubbl. 1004618224). Fusione: ripresa di attivi e passivi di Data Connect AG, in Aesch (BL) (CHE-106.528.151), secondo il contratto di fusione del 07.04.2020 e bilancio al 31.12.2019, che presenta attivi per CHF 2'932'223.00 e passivi verso terzi per CHF 315'411.00. La società assuntrice detiene tutte le azioni della società trasferente, per cui la fusione avviene senza aumento di capitale e senza attribuzione di azioni.

Registro giornaliero n. 5516 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**STAR PHOENIX Sagl in liquidazione, in Mendrisio**, CHE-115.440.130, società a garanzia limitata (n. FUSC 41 del 28.02.2020, Pubbl. 1004841577). Nuovo recapito: Via Generoso 32, 6850 Mendrisio.

Registro giornaliero n. 5511 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**MOTOSCAFI RIUNITI LUGANO SA, in Lugano**, CHE-109.557.605, società anonima (n. FUSC 63 del 31.03.2020, Pubbl. 1004863173). Persone dimissionarie e firme cancellate: Ferrazzini, Agostino, da Mendrisio, in Lugano, amministratore unico, con firma individuale. Nuove persone iscritte o modifiche: Terzi, Omar, da Minusio, in Camignolo (Monteceneri), presidente, con firma collettiva a due; Binda, Ennio, da Chiasso, in Campione d'Italia (I), membro, con firma collettiva a due [finora: senza funzione registrata, con firma collettiva a due].

Registro giornaliero n. 5502 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**IMMOBILIARE LIBECCIO SA, in Lugano**, CHE-114.084.676, società anonima (n. FUSC 48 del 10.03.2020, Pubbl. 1004849082). Persone dimissionarie e firme cancellate: Conti, Noris, da Blenio, in Lugano, amministratore unico, con firma individuale. Nuove persone iscritte o modifiche: Keller, Vladimir, da Préverenges, in Coppet, amministratore unico, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5489 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Minoretti SA, in Paradiso**, CHE-101.584.981, società anonima (n. FUSC 132 del 13.07.2009, p.28, Pubbl. 5133598). Statuti modificati: 24.04.2020. Nuove azioni: 110 azioni nominative da CHF 1'000.00 [finora: 110 azioni al portatore da CHF 1'000.00]. Fatti particolari: [La disposizione statutaria relativa al conferimento in natura è abrogata, in quanto sono trascorsi più di 10 anni dalla sua introduzione. La relativa iscrizione nel registro di commercio è quindi cancellata] [radiati: Inventario (bare, urne, ecc.) per CHF 123'678.40, accettati per CHF 110'000.-, computati sul capitale azionario]. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono per lettera raccomandata. Nuove persone iscritte o modifiche: Minoretti, Michele detto Antonio, da Lugano, in Pazzallo (Lugano), amministratore unico, con firma individuale [finora: da Cureggia, membro del consiglio, con firma individuale].

Registro giornaliero n. 5500 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**MBK Fincom SA, in Paradiso**, CHE-472.557.344, società anonima (n. FUSC 116 del 19.06.2019, Pubbl. 1004655076). Statuti modificati: 24.04.2020. Nuovo scopo: L'esercizio dell'attività di rappresentanza di marchi di fabbrica, brevetti e licenze, anche in esclusiva, la partecipazione finanziaria, l'acquisizione, l'attività di intermediazione in altre società in Svizzera o all'estero; la promozione commerciale di prodotti e di società aventi scopo analogo, nonché la concessione di prestiti e la prestazione di garanzie atti ad agevolare o consentire l'importazione o l'esportazione di merci. Il commercio, l'importazione, l'esportazione e la realizzazione di beni di consumo, la distribuzione tramite e-commerce o canali di vendita tradizionali. La Società esercita inoltre l'attività di acquisto, locazione, vendita e amministrazione di beni mobili, nonché di beni immobili all'estero atti allo scopo aziendale. La società può concedere, direttamente o indirettamente, prestiti e altri finanziamenti a terzi oppure ai suoi azionisti, diretti o indiretti, o alle sue società figlie, dirette o indirette, od altre società, direttamente o indirettamente controllate. Può concedere garanzie di tutti i generi per gli impegni di quelle società figlie o altre società, anche tramite diritti di pegno o trasferimento fiduciario della proprietà di suoi beni oppure tramite garanzie di ogni genere, sia dietro pagamento che a titolo gratuito. Nuove azioni: 10'000'000 azioni nominative da CHF 0.01 [finora: 100 azioni al portatore da CHF 1'000.00]. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono per lettera raccomandata o per e-mail.

Registro giornaliero n. 5498 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Olivand SA, in Minusio**, CHE-440.173.985, società anonima (n. FUSC 22 del 1.02.2019, Pubbl. 1004556787). Nuova ditta: Olivand SA in liquidazione. La società è sciolta in seguito a fallimento pronunciato con decreto della Pretura del Distretto di Locarno-Città del 23.04.2020 a far tempo dal 24.04.2020 alle ore 10:00.

Registro giornaliero n. 5503 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Sopart SA, in Bodio**, CHE-109.346.333, società anonima (n. FUSC 45 del 06.03.2017, p.0, Pubbl. 3385767). Statuti modificati: 06.03.2020. Nuove azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00 [finora: 100 azioni al portatore da CHF 1'000.00]. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono per posta, e-mail o telefax. Secondo dichiarazione del 06.03.2020 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone dimissionarie e firme cancellate: FBF Management SA (CH-514.3.007.813-4), in Paradiso, ufficio di revisione.  
Registro giornaliero n. 5510 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Insieme Holding Group SA in liquidazione, in Lugano**, CHE-113.654.832, società anonima (n. FUSC 23 del 04.02.2020, Pubbl. 1004821897). La procedura di fallimento è stata sospesa per mancanza di attivo con decreto della Pretura del Distretto di Lugano del 02.03.2020. La società sarà cancellata se entro tre mesi dalla presente pubblicazione non verrà inoltrata un'opposizione motivata contro la radiazione.

Registro giornaliero n. 5490 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Diamond SA, in Losone**, CHE-102.120.561, società anonima (n. FUSC 33 del 18.02.2020, Pubbl. 1004833088). Persone dimissionarie e firme cancellate: Sigel, Andrea, da Bünzen, in Wetzikon ZH, con procura collettiva a due; Sormani, Fiorenza, da Orselina, in Brione sopra Minusio, con procura collettiva a due.

Registro giornaliero n. 5480 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Seven General Contractor Sagl, in Lugano**, CHE-146.235.749, società a garanzia limitata (n. FUSC 170 del 04.09.2019, Pubbl. 1004709146). Statuti modificati: 22.04.2020. Nuova sede: Mendrisio. Nuovo recapito: Viale Villa Foresta 28, 6850 Mendrisio.

Registro giornaliero n. 5509 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**PYRAMIS WEALTH MANAGEMENT GmbH, in Paradiso**, CHE-490.651.627, società a garanzia limitata (n. FUSC 26 del 07.02.2020, Pubbl. 1004825425). La società è cancellata d'ufficio dal registro di commercio del Cantone Ticino per trasferimento della sede a Oberägeri.

Registro giornaliero n. 5519 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**L.E. Noci Sagl, in Mendrisio**, CHE-427.424.903, società a garanzia limitata (n. FUSC 161 del 22.08.2018, Pubbl. 4428527). Nuove persone iscritte o modifiche: Latini, Edoardo Santo Battista, da Fulenbach, in Saltrio (I), socio, senza diritto di firma, con 20 quote da CHF 1'000.00 [finora: in Tremona (Mendrisio), socio e gerente, con firma individuale]; Latini, Sabina Daniela, da Fulenbach, in Cimadera (Lugano), gerente, con firma individuale.

Registro giornaliero n. 5491 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

**Iennco Industrial Holding SA, in Lugano**, CHE-102.745.614, società anonima (n. FUSC 53 del 17.03.2020, Pubbl. 1004854563). Statuti modificati: 24.04.2020. Nuove azioni: 50 azioni nominative da CHF 1'000.00 [finora: 50 azioni al portatore da CHF 1'000.00]. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono per lettera o per e-mail.

Registro giornaliero n. 5488 del 27.04.2020

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino