

Tariffa
per la tenuta a giorno della misurazione ufficiale
nel Cantone Ticino¹
 (del 17 dicembre 2002)

IL CONSIGLIO DI STATO
 DELLA REPUBBLICA E CANTONE TICINO

Richiamati:

- l'Ordinanza federale concernente la misurazione ufficiale del 18 novembre 1992;
- l'art 49 della Legge sulla misurazione ufficiale dell'8 novembre 2005;
- con riferimento alla tariffa d'onorario 33 per i lavori di tenuta a giorno concordata tra la Conferenza dei servizi cantonali del catasto e gli Ingegneri geometri svizzeri (IGS);
- vista l'adesione da parte degli Ingegneri geometri svizzeri, sezione Ticino (IGS-TI);
- su proposta del Dipartimento delle finanze e dell'economia,²

decreta:

I. Introduzione

- a. Le prestazioni di tenuta a giorno effettuate dai geometri revisori devono essere fatturate in base al seguente tariffario. Restano riservate eventuali prestazioni non comprese nel tariffario da fatturare in base a tariffe speciali.
- b. Le prestazioni di tenuta a giorno comprendono i lavori riguardanti la tenuta a giorno permanente e quelli concernenti la gestione delle componenti della misurazione.
- c. La base del tariffario è costituita dalla Tariffa d'onorario 33 edizione 1992 (in seguito abbreviata TO33).
- d. la TO33 è una tariffa di natura indicativa elaborata da un Gruppo di lavoro paritetico composto da rappresentanti della Conferenza dei servizi cantonali del catasto, degli Ingegneri geometri svizzeri (IGS) e della Direzione federale delle misurazioni catastali. È stata approvata dall'Ufficio federale della sorveglianza dei prezzi ed è entrata in vigore il 1° gennaio 1995.³
- e. Nella tariffa sono riunite anche altre prestazioni di tenuta a giorno attualmente regolate in tariffe speciali.

II. Principi

- a. La tariffa è basata sulla retribuzione delle prestazioni effettive.
- b. I prezzi unitari sono riferiti al 1° gennaio 1992. La relativa attualizzazione avviene tramite indici di rincaro fissati dalla Confederazione.
- c. La tariffa è applicabile fino a un costo massimo per mutazione pari a fr. 25'000.-- (base 1992). Per lavori di tenuta a giorno più importanti, i prezzi unitari devono essere concordati preventivamente tra geometra e committente sulla base di un'offerta.
- d. I prezzi unitari riguardanti i lavori sul terreno sono stati calcolati per condizioni di lavoro ideali: terreno pianeggiante, senza difficoltà di visibilità o di traffico. Nel caso in cui queste condizioni non sussistano, la tariffa prevede dei supplementi (vedi pag. 4.4 TO33).
- e. Prestazioni supplementari o condizioni speciali (che non possono essere onorate dai supplementi) come pure ogni altro lavoro non elencato nelle posizioni della tariffa sono indennizzabili a regia.
- f. Per la gestione delle componenti della misurazione, la tariffa copre le spese per la diffusione dei dati, la sicurezza dei dati, la conservazione delle componenti e il rilascio d'informazioni.
- g. Per la diffusione dei dati, i prezzi unitari coprono le relative prestazioni concernenti tutti gli standard di misurazione.
- h. Per la sicurezza dei dati, l'indennità copre i costi per la messa in atto di tutte le misure tecniche e organizzative, previste dalle apposite norme, necessarie a garantire in modo durevole l'integrità e la qualità dei dati. Misure di sicurezza legate a un incarico di mutazione sono invece comprese nei prezzi unitari.

¹ Titolo modificato dal R 10.10.2006; in vigore dal 13.10.2006 - BU 2006, 428.

² Ingresso modificato dal R 10.10.2006; in vigore dal 13.10.2006 - BU 2006, 428.

³ Lett. modificata dal R 10.10.2006; in vigore dal 13.10.2006 - BU 2006, 428.

- i. Per la conservazione dei dati, l'indennità copre i costi per l'acquisto di mobili e l'affitto dei locali necessari al deposito e all'archiviazione degli atti della misurazione.
- j. Per il rilascio d'informazioni, l'indennità copre i costi legati al rilascio d'informazioni agli utenti della misurazione ufficiale non computabili nell'ambito di un mandato e la corrispondenza con l'Autorità di vigilanza o altri servizi pubblici.

III. Campo d'applicazione

- a. La tariffa è applicabile alla tenuta a giorno delle misurazioni con i seguenti standard tecnici:
- Grafico (G)
 - SemiGrafico (SG)
 - Numerico Parziale (NP)
 - Completamente Numerico (CN)
 - Digitalizzazione Provvisoria
 - Misurazione Ufficiale, standard 1993 (MU93)
- b. Dal punto di vista dei costi di tenuta a giorno, le misurazioni con standard «Digitalizzazione provvisoria» sono equiparate alle misurazioni con standard MU93.

IV Elenco prestazioni e prezzi unitari^{4 5 6}

Posizione	Descrizione	Unità	E1	Standard tecnico della misurazione				
				G	SG	NP	CN	MU932
1.	INCARICO							
1.1.	Mutazione di confine	INC		388.--	388.--	406.--	440.--	440.--
1.2.	Mutazione di edificio	INC	*	128.--	128.--	140.--	178.--	178.--
1.3.	Mutazione di elementi di situazione	INC	*	164.--	164.--	184.--	221.--	221.--
1.4.	Ripristino	INC		196.--	196.--	208.--	207.--	207.--
1.5.	Lavori speciali	INC		Da concordare				
1.6.	Trapasso di proprietà / Costituzione PPP / Cancellazione PPP	INC	TI	33.--	33.--	33.--	33.--	33.--
1.7.	Mutazione di confine senza lavoro sul terreno	INC	TI	325.--	325.--	343.--	376.--	376.--
1.8.	Mutazione di cancellazione di edificio	INC	TI	*64.--	64.--	70.--	89.--	89.--
1.9.	Mutazione di confine con mutazione edificio (1.2)	INC	TI	260.--	260.--	266.--	262.--	262.--
1.10.	Mutazione di confine con mutazione elementi situazione (1.3)	INC	TI	224.--	224.--	222.--	219.--	219.--
1.11.	Mutazione di confine singola dopo mutazione generale	INC	TI	10.--	10.--	10.--	10.--	10.--
1.12.	Mutazione punti fissi	INC	TI	388.--	388.--	406.--	440.--	440.--
2.	LAVORI DI MISURAZIONE SUL TERRENO							
2.1.	Punti fissi planimetrici (PFP)							
2.1.1.	PFP in vigore: ricerca / segnalazione	PFP	*	20.--	20.--	20.--	20.--	20.--
2.1.2.	PFP in vigore: ricerca con mezzi ausiliari / segnalazione	PFP	*	40.--	40.--	40.--	40.--	40.--
2.1.3.	PFP in vigore: ripristino con strumento	PFP		79.--	79.--	79.--	79.--	79.--
2.1.4.	PFP in vigore: ripristino con misure di assicurazione ecc.	PFP		63.--	63.--	63.--	63.--	63.--
2.1.5.	PFP in vigore: controllo con mezzi semplici o strumento	PFP	*	32.--	32.--	32.--	32.--	32.--
2.1.6.	PFP in vigore: controllo nell'ambito di visite periodiche	PFP						
	Punto con o senza assicurazione centrica	PFP		38.--	38.--	38.--	38.--	38.--
	Punto con assicurazione eccentrica	PFP		63.--	63.--	63.--	63.--	63.--
	Rilievi con strumento per il protocollo di assicurazione	PFP		63.--	63.--	63.--	63.--	63.--
2.1.7.	PFP in vigore: stazionamento (per rilievo PC o PS)	PFP	*	60.--	60.--	60.--	60.--	60.--
	Descrizione			Standard tecnico della misurazione				
Posizione	Descrizione	Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932
2.1.8.	PFP in vigore (ripr): determinazione quota con livello	PFP		94.--	94.--	94.--	94.--	94.--
2.1.9.	PFP in vigore (ripr): determinazione quota con tacheometro	PFP		20.--	20.--	20.--	20.--	20.--
2.1.10.	PFP nuovo: ricognizione, stazionamento e misure	PFP	*	143.--	143.--	143.--	143.--	143.--
2.1.11.	PFP nuovo: stazionamento su PFP di raccordo e misure	PFP	*	80.--	80.--	80.--	80.--	80.--
2.1.12.	PFP nuovo: misure di assicurazione eccentrica	PFP	*	60.--	60.--	60.--	60.--	60.--
2.2.	Punti di confine (PC)							
2.2.1.	PC in vigore: ricerca semplice	PC	*	12.--	12.--	12.--	12.--	12.--
2.2.2.	PC in vigore: ricerca con mezzi ausiliari	PC		24.--	24.--	24.--	24.--	24.--
2.2.3.	PC in vigore scomparso: ripristino	PC		38.--	38.--	38.--	38.--	38.--
2.2.4.	PC in vigore trovato: controllo	PC		16.--	16.--	16.--	16.--	16.--
2.2.5.	PC nuovo: tracciamento diretto	PC		20.--	20.--	20.--	20.--	20.--

⁴ Elenco prestazioni e prezzi unitari modificati dalla tariffa 21.11.2006; in vigore dal 1.1.2007 - BU 2006, 482.

⁵ Elenco prestazioni e prezzi unitari modificati dalla tariffa 21.11.2007; in vigore dal 1.7.2007 - BU 2007, 691.

⁶ Elenco prestazioni e prezzi unitari modificati dalla tariffa 20.12.2011; in vigore dal 1.1.2012 - BU 2011, 617.

2.2.6.	PC nuovo: tracciamento legato a condizioni	PC			48.--	48.--	48.--	48.--	48.--
2.2.7.	PC nuovo: tracciamento con elementi precalcolati	PC			38.--	38.--	38.--	38.--	38.--
2.2.8.	PC nuovo: determinazione confine all'interno di fabbricati	PC			80.--	80.--	80.--	80.--	80.--
2.2.9.	PC nuovo: rilievo PC e PCA (PC ausiliari)	PC/PC A			20.--	20.--	20.--	20.--	20.--
2.3. Punti di situazione (PS)									
2.3.1.	PS nuovo: rilievo semplice o misure lineari								
2.3.1.1.	PS: 01 – 05 (per i primi PS, fino a 5)	PS		*	8.--	8.--	8.--	8.--	8.--
2.3.1.2.	PS: 06 – 10 (per ulteriori PS, fino a 10)	PS	TI	*	5.--	5.--	5.--	5.--	5.--
2.3.1.3.	PS: 11 – .. (per ulteriori PS)	PS	TI	*	3.--	3.--	3.--	3.--	3.--
2.3.2.	PS nuovo: doppio rilievo	PS		*	12.--	12.--	12.--	12.--	12.--
3. TERMINAZIONE PFP e PC									
3.1. Standard									
3.1.1.	Posa cippo o termine (PFP o PC)	PZ			84.--	84.--	84.--	84.--	84.--
3.1.2.	Raddrizzamento e consolidamento cippo o termine esist.	PZ			40.--	40.--	40.--	40.--	40.--
3.1.3.	Innalzamento cippo o termine esistente	PZ			105.--	105.--	105.--	105.--	105.--
3.1.4.	Abbassamento cippo o termine esistente	PZ			105.--	105.--	105.--	105.--	105.--
3.1.6.	Posa bollone con bussola	PZ			19.--	19.--	19.--	19.--	19.--
Descrizione					Standard tecnico della misurazione				
Posizione		Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932	
3.1.7.	Posa bollone con cemento	PZ			32.--	32.--	32.--	32.--	32.--
3.1.8.	Posa grande bollone con cemento (PC intercomunale)	PZ			60.--	60.--	60.--	60.--	60.--
3.1.9.	Posa bollone su blocco di cemento (30/30/30 cm)	PZ			60.--	60.--	60.--	60.--	60.--
3.1.10.	Posa piccolo tubo metallico (lungh. < 50cm)	PZ			24.--	24.--	24.--	24.--	24.--
3.1.11.	Posa grosso tubo (lungh. > 50cm) o picchetto (lungh. >1m)	PZ			32.--	32.--	32.--	32.--	32.--
3.1.12.	Incisione croce piccola (lunghezza ali 4 cm)	PZ			32.--	32.--	32.--	32.--	32.--
3.1.13.	Incisione croce grande (lunghezza ali 8 cm)	PZ			46.--	46.--	46.--	46.--	46.--
3.1.14.	Restauro e colorazione croce esistente	PZ			19.--	19.--	19.--	19.--	19.--
3.1.15.	Posa termine artificiale (lunghezza minima 60 cm)	PZ							
3.1.15.1.	Tramite conficcamento	PZ			19.--	19.--	19.--	19.--	19.--
3.1.15.2.	Tramite battitura	PZ			30.--	30.--	30.--	30.--	30.--
3.1.15.3.	Tramite avvitamento	PZ			37.--	37.--	37.--	37.--	37.--
3.1.15.4.	Tramite foratura e appianatura	PZ			56.--	56.--	56.--	56.--	56.--
3.1.16.	Rimozione cippo o termine (granito o artificiali)	PZ			25.--	25.--	25.--	25.--	25.--
3.1.17.	Rimozione bollone e risistemazione rivestimento	PZ			19.--	19.--	19.--	19.--	19.--
3.1.18.	Cancellazione croce	PZ			19.--	19.--	19.--	19.--	19.--
3.2. Supplementi									
3.2.1.	Cementazione cippo o termine	PZ			62.--	62.--	62.--	62.--	62.--
3.2.2.	Posa chiusino ghisa o cemento (scavo incluso)	PZ			52.--	52.--	52.--	52.--	52.--
3.2.3.	Taglio e ripristino pavimentazione (spessore > 3 cm)	PZ			109.--	109.--	109.--	109.--	109.--
3.2.4.	Estrazione trovanti con perforatrice	PZ			62.--	62.--	62.--	62.--	62.--
3.2.5.	Posa cippo o termine in profondità (min. 15 cm)	PZ			42.--	42.--	42.--	42.--	42.--
3.2.6.	Posa centrata lastra sotterranea	PZ			69.--	69.--	69.--	69.--	69.--
3.2.7.	Posa bollone di assicurazione eccentr. incluso misure	PZ			52.--	52.--	52.--	52.--	52.--
3.2.8.	Liberazione lastra sotterranea	PZ			55.--	55.--	55.--	55.--	55.--
3.2.9.	Rimozione chiusino (ghisa o cemento)	PZ			42.--	42.--	42.--	42.--	42.--
3.2.10.	Sostituzione rivestimento stradale o bordura in pietra	PZ			109.--	109.--	109.--	109.--	109.--
3.2.11.	Sistemazione muro dopo rimozione cippo o termine	PZ			19.--	19.--	19.--	19.--	19.--

Descrizione		Standard tecnico della misurazione							
Posizione	Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932		
3.3. Materiale									
3.3.1.	Cippo per PFP3 (ø = 12 cm)	PZ	TI		28.--	28.--	28.--	28.--	28.--
3.3.2.	Chiusino in ghisa	PZ			120.--	120.--	120.--	120.--	120.--
3.3.3.	Chiusino in cemento	PZ			74.--	74.--	74.--	74.--	74.--
3.3.4.	Lastra sotterranea	PZ			20.--	20.--	20.--	20.--	20.--
3.3.5.	Bollone (ø < 4 cm)	PZ			5.--	5.--	5.--	5.--	5.--
3.3.6.	Bollone (ø > 4 cm)	PZ			8.--	8.--	8.--	8.--	8.--
3.3.7.	Bollone con bussola	PZ			2.50	2.50	2.50	2.50	2.50
3.3.8.	Termine in granito 12/12 cm	PZ	TI		18.--	18.--	18.--	18.--	18.--
3.3.9.	Termine in granito 14/14 cm	PZ	TI		20.--	20.--	20.--	20.--	20.--
3.3.10.	Termine artificiale	PZ			18.--	18.--	18.--	18.--	18.--
3.3.11.	Tubo fino a 50 cm di lunghezza ø < 1''	PZ			7.50	7.50	7.50	7.50	7.50
3.3.12.	Tubo più lungo che 50 cm ø = 1-11/2''	PZ			10.50	10.50	10.50	10.50	10.50
3.3.13.	Paletto di legno duro > 1m	PZ			10.50	10.50	10.50	10.50	10.50
3.3.14.	Picchetto	PZ			2.--	2.--	2.--	2.--	2.--
3.3.15.	Picchetto testimonio	PZ			2.--	2.--	2.--	2.--	2.--
3.3.16.	Chiodo e simili	PZ			1.--	1.--	1.--	1.--	1.--
4. LAVORI D'UFFICIO									
4.1. Punti fissi planimetrici (PFP)									
4.1.1.	PFP in vigore: calcolo orientamento stazione ("abbriss")	PFP		*	27.--	27.--	18.--	18.--	18.--
4.1.2.	PFP in vigore: calcolo nuova quota	PFP			27.--	27.--	18.--	18.--	18.--
4.1.3.	PFP in vigore: aggiornamento elenchi / piani	PFP	TI		25.--	25.--	28.--	22.--	20.--

4.1.3.1.	PFP in vigore: aggiornamento altri piani (esigenza cantonale)	PFP			6.--	6.--	6.--	6.--	6.--
4.1.4.	PFP in vigore: aggiornamento protocollo di assic.ne	PFP			9.--	9.--	9.--	9.--	9.--
4.1.5.	PFP nuovo: determinazione coordinate e quota	PFP		*	137.--	137.--	120.--	98.--	98.--
4.1.6.	PFP nuovo: determinazione coordinate	PFP		*	128.--	128.--	120.--	98.--	98.--
4.1.7.	PFP nuovo non materializzato: determinazione coord.	PFP		*	60.--	60.--	51.--	51.--	51.--
4.1.7.1.	PFP nuovo non materializzato: aggiornamento altri piani (esigenza cantonale)	PFP		*	9.--	9.--	9.--	9.--	9.--
Descrizione				Standard tecnico della misurazione					
Posizione		Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932	
4.1.8.	PFP nuovo: allestimento protocollo di assicurazione	PFP		*	73.--	73.--	73.--	73.--	73.--
4.1.9.	PFP eliminati: aggiornamento elenchi / piani	PFP	TI	*	28.--	28.--	30.--	26.--	25.--
4.1.9.1.	PFP eliminati: aggiornamento altri piani (esigenza cantonale)	PFP		*	4.--	4.--	4.--	4.--	4.--
4.2. Punti di confine (PC)									
4.2.1.	PC ripristinato: calcolo elementi di ripristino								
4.2.1.1.	PC: 01 (per primo PC)	PC	TI		70.--	70.--	5.--	5.--	5.--
4.2.1.2.	PC: 01 (per primo PC se MU93-Mix)	PC	TI		-	-	-	-	70.--
4.2.1.3.	PC: 02 - .. (per ulteriori PC)	PC			5.--	5.--	5.--	5.--	5.--
4.2.2.	PC ripristinato: aggiornamento elenchi / piani	PC	TI		32.--	32.--	38.--	27.--	24.--
4.2.2.1.	PC ripristinato: aggiornamento altri piani (esigenza cantonale)	PFP			11.--	11.--	11.--	11.--	11.--
4.2.3.	PC nuovo: calcolo rilievo controllato	PC			-	-	13.--	13.--	13.--
4.2.4.	PC nuovo: calcolo punto allineato o su un cerchio	PC			-	-	16.--	16.--	16.--
4.2.5.	PC nuovo: calcolo punto con condizione geometrica	PC			-	-	11.--	6.--	6.--
4.2.6.	PC nuovo prog.: calcolo secondo progetto	PC			11.--	11.--	11.--	11.--	11.--
4.2.7.	PC nuovo prog.: aggiustaggio per digitalizzazione	PIANO			25.--	25.--	25.--	25.--	25.--
4.2.8.	PC nuovo prog.: determinazione coordinate con digitalizzazione	PC			1.60	1.60	1.60	1.60	1.60
4.2.9.	PC nuovo prog.: calcolo elementi di tracciamento	PC			5.--	5.--	5.--	5.--	5.--
4.2.10.	PC nuovo prog.: controllo dopo materializzazione	PC			7.--	7.--	7.--	7.--	7.--
4.2.11.	PCausiliario: calcolo del raggio del cerchio	PCA			7.--	7.--	7.--	6.--	6.--
4.2.12.	PCausiliario: calcolo coordinate punto ausiliario	PCA			11.--	11.--	11.--	6.--	6.--
4.2.13.	PC nuovo: piano di mutazione e aggiornamento piani								
4.2.13.1.	PC: 01 - 05 (per i primi PC, fino a 5)	PC	TI		60.--	60.--	60.--	36.--	33.--
4.2.13.2.	PC: 06 - 10 (per ulteriori PC, fino a 10)	PC	TI		60.--	60.--	60.--	9.--	9.--
4.2.13.3.	PC: 11 - 20 (per ulteriori PC, fino a 20)	PC	TI		60.--	60.--	60.--	3.--	3.--
4.2.13.4.	PC: 21 - ... (per ulteriori PC)	PC	TI		60.--	60.--	60.--	1.--	1.--
4.2.13.5.	PC nuovo: aggiornamento altri piani (esigenza cantonale)	PC			11.--	11.--	11.--	11.--	11.--
4.2.14.	PC eliminato: cancellazione coordinate	PC			-	-	11.--	3.--	3.--
Descrizione				Standard tecnico della misurazione					
Posizione		Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932	
4.2.15.	PC eliminato: piano di mutazione e aggiornamento piani								
4.2.15.1.	PC: 01 - 05 (per i primi PC, fino a 5)	PC	TI		30.--	30.--	30.--	23.--	20.--
4.2.15.2.	PC: 06 - 10 (per ulteriori PC, fino a 10)	PC	TI		30.--	30.--	30.--	6.--	6.--
4.2.15.3.	PC: 11 - 20 (per ulteriori PC, fino a 20)	PC	TI		30.--	30.--	30.--	2.--	2.--
4.2.15.4.	PC: 21 - ... (per ulteriori PC)	PC	TI		30.--	30.--	30.--	0.70	0.70
4.2.15.5.	PC eliminato: aggiornamento altri piani (esigenza cantonale)	PC			9.--	9.--	9.--	9.--	9.--
4.3. Punti di situazione (PS)									
4.3.1.	PS nuovo: calcolo coordinate (rilievo semplice o misure lineari)								
4.3.1.1.	PS: 01 - 05 (per i primi PS, fino a 5)	PS		*	-	-	6.--	6.--	6.--
4.3.1.2.	PS: 06 - 10 (per ulteriori PS, fino a 10)	PS	TI	*	-	-	3.--	3.--	3.--
4.3.1.3.	PS: 11 - ... (per ulteriori PS)	PS	TI	*	-	-	1.--	1.--	1.--
4.3.2.	Calcolo rilievo controllato	PS		*	-	-	10.--	10.--	10.--
4.3.3.	Calcolo rilievo con condizioni geometriche	PS		*	-	-	9.--	6.--	6.--
4.3.4.	Aggiustaggio per digitalizzazione	PIANO		*	20.--	20.--	20.--	20.--	20.--
4.3.5.	Determinazione coordinate con digitalizzazione	PS		*	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
4.3.6.	PS nuovi: aggiornamento piani	PS	TI	*	12.--	12.--	12.--	6.--	5.--
4.3.6.1.	PS nuovi: aggiornamento altri piani (esigenza cantonale)	PS		*	3.--	3.--	3.--	3.--	3.--
4.3.7.	PS eliminati: cancellazione coordinate (quantità massima 40 PS)		TI		-	-	-	-	-
4.3.7.1.	PS: 1-10 (per i primi PS, fino a 10)	PS		*	-	-	3.--	3.--	3.--
4.3.7.2.	PS: 11-40 (per ulteriori PS, fino a 40)	PS	TI	*	-	-	3.--	3.--	1.--
4.3.8.	PS eliminati: aggiornamento piani (quantità massima 40 PS)		TI						
4.3.8.1.	PS: 1-10 (per i primi PS, fino a 10)	PS	TI	*	13.--	13.--	13.--	9.--	7.--
4.3.8.2.	PS: 11-40 (per ulteriori PS, fino a 40)	PS	TI	*	13.--	13.--	13.--	9.--	1.--
4.3.8.3.	PS eliminati: aggiornamento altri piani (esigenza cantonale)	PS		*	4.--	4.--	4.--	4.--	4.--

Descrizione			Standard tecnico della misurazione				
Posizione	Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932
4.3.9.	Indirizzo edificio	EDI	*	-	-	-	16.--
4.3.10.	Edificio in progetto – Inserimento	EDI	TI	*	-	-	74.--
4.3.11.	Edificio in progetto – Cancellazione	EDI	TI	*	-	-	21.--
4.4.	Superfici e registri						
4.4.1.	Calcolo superfici / Tabella mutazione / Registri	PART		81.--	81.--	77.--	71.--
4.4.2.	Calcolo superfici parziali (scorpori)	SCORP		29.--	29.--	27.--	15.--
4.4.3.	Calcolo superfici copertura suolo/tag registri						
4.4.3.1.	SCS: 01 (per prima SCS)	SCS		*44.--	44.--	42.--	42.--
4.4.3.2.	SCS: 02 – 05 (per ulteriori SCS, fino a 5)	SCS	TI	*17.--	17.--	17.--	14.--
4.4.3.3.	SCS: 06 - ... (per ulteriori SCS)	SCS	TI	*17.--	17.--	17.--	3.--
4.4.4.	Trapasso di proprietà: aggiornamento sommario e catastrale federale (originale e copia)						
4.4.4.1.	Fondo: 01 (per primo fondo)	FONDO	TI	10.--	10.--	10.--	10.--
4.4.4.2.	Fondo: 02-05 (per ulteriori fondi, fino a 5)	FONDO	TI	8.--	8.--	8.--	8.--
4.4.4.3.	Fondo: 06-... (per ulteriori fondi)	FONDO	TI	4.--	4.--	4.--	4.--
4.4.5.	Trapasso di proprietà: aggiornamento catastrale fiscale (originale)						
4.4.5.1.	Fondo: 01 (per primo fondo)	FONDO	TI	7.--	7.--	7.--	7.--
4.4.5.2.	Fondo: 02-05 (per ulteriori fondi, fino a 5)	FONDO	TI	4.--	4.--	4.--	4.--
4.4.5.3.	Fondo: 06-... (per ulteriori fondi)	FONDO	TI	2.--	2.--	2.--	2.--
4.4.6.	Costituzione o cancellazione PPP: aggiornamento sommario e catastrale federale (originale e copia) e catastrale fiscale (originale)	FONDO	TI	20.--	20.--	20.--	20.--
4.4.7.	Calcolo superfici oggetti singoli con superficie	OS	TI	*3.--	3.--	3.--	3.--
5.	ALTRE PRESTAZIONI						
5.1.	Mutazioni						
5.1.1.	Spese di viaggio (a contare da sede contrattuale)	KM		4.30	4.30	4.30	4.30
5.1.2.	Progetto di mutazione	ORA	TI	A regia			
5.1.3.	Fornitura copie piano di mutazione						
5.1.3.1.	A4	COPIA	TI	1.65	1.65	1.65	1.65
5.1.3.2.	2A4	COPIA	TI	3.30	3.30	3.30	3.30
Descrizione				Standard tecnico della misurazione			
Posizione	Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932
5.1.3.3.	3A4	COPIA	TI	3.85	3.85	3.85	3.85
5.1.3.4.	4A4	COPIA	TI	4.90	4.90	4.90	4.90
5.1.3.5.	5A4	COPIA	TI	5.95	5.95	5.95	5.95
5.1.3.6.	6A4	COPIA	TI	7.35	7.35	7.35	7.35
5.1.3.7.	7A4	COPIA	TI	8.40	8.40	8.40	8.40
5.1.3.8.	8A4	COPIA	TI	9.50	9.50	9.50	9.50
5.1.3.9.	9A4	COPIA	TI	10.60	10.60	10.60	10.60
5.1.3.10.	Piano intero	COPIA	TI	12.25	12.25	12.25	12.25
5.1.3.11.	Altri formati	COPIA	TI	15.55/mq	15.55/mq	15.55/mq	15.55/mq
5.1.4.	Coloritura piano di mutazione	ORA	TI	A regia (massimo categoria G)			
5.1.5.	Rilascio copie supplementari piano di mutazione						
5.1.5.1.	A4: prima copia	COPIA	TI	47.35	47.35	47.35	47.35
5.1.5.2.	A4: ogni ulteriore copia	COPIA	TI	1.65	1.65	1.65	1.65
5.1.5.3.	2A4: prima copia	COPIA	TI	49.10	49.10	49.10	49.10
5.1.5.4.	2A4: ogni ulteriore copia	COPIA	TI	3.30	3.30	3.30	3.30
5.1.5.5.	3A4: prima copia	COPIA	TI	49.10	49.10	49.10	49.10
5.1.5.6.	3A4: ogni ulteriore copia	COPIA	TI	3.80	3.80	3.80	3.80
5.1.5.7.	>3A4: prima copia	COPIA	TI	57.90	57.90	57.90	57.90
5.1.5.8.	>3A4: ogni ulteriore copia	COPIA	TI	12.25	12.25	12.25	12.25
5.1.6.	Aggiornamento piani di mutazione						
5.1.6.1.	Fino a 6 mappali						
5.1.6.1.1.	Prezzo iniziale	INC	TI	12.30	12.30	12.30	12.30
5.1.6.1.2.	Per ogni copia aggiornata	COPIA	TI	7.90	7.90	7.90	7.90
5.1.6.2.	Oltre 6 mappali	ORA	TI	A Regia (massimo categoria F)			
5.1.6.3.	Modifiche e correzioni	ORA	TI	A Regia (massimo categoria F)			
5.1.7.	Allestimento piano di mutazione singola dopo mutazione generale (es. espropriazioni strade)						
5.1.7.1.	Per piano di mutazione	PIANO	TI	100.--	100.--	100.--	100.--
5.1.7.2.	Per ogni particella interessata	PART	TI	27.--	27.--	27.--	27.--
5.1.7.3.	Per ogni nuovo punto di confine	PC	TI	7.50	7.50	7.50	7.50
Posizione	Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932
5.1.7.4.	Per piano di mutazione, 1° formato A4	A4	TI	37.50	37.50	37.50	37.50
5.1.7.5.	- Per ogni ulteriore formato A4	A4	TI	26.30	26.30	26.30	26.30

5.1.7.6. aggiornamento copia registri								
5.1.7.6.1. sommarione per fondo	FOND O	TI	15.--	15.--	15.--	15.--	15.--	15.--
5.1.7.6.2. catastrino federale per fondo	FOND O	TI	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75
5.1.7.6.3. catastrino fiscale per fondo	FOND O	TI	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75
5.1.7.7. Riproduzioni	FORM		Vedi posizione 5.1.3 e 5.1.5					
5.1.7.8. Coloritura	COPIA	TI	Vedi posizione 5.1.4					
5.2. Sostituzione delle digitalizzazioni provvisorie in modo progressivo								
5.2.1. Analisi vecchi PP (primo scopo)	PP	TI	*-	-	-	-	-	180.--
5.2.2. Punti di confine rinnovati (elementi rilevabili)	PCR	TI	*-	-	-	-	-	35.--
5.2.3. Punti di confine rinnovati (elementi non rilevabili / 1° scopo non raggiunto)								
5.2.3.1. PCR: 01 (per primo PCR)	PCR	TI	*-	-	-	-	-	146.--
5.2.3.2. PCR: 02-... (per ulteriori PCR)	PCR	TI	*-	-	-	-	-	21.--
5.2.4. Punti di confine rinnovati (elementi non rilevabili / 1° scopo raggiunto)								
5.2.4.1. PCR: 01 (per primo PCR)	PCR	TI	*-	-	-	-	-	86.--
5.2.4.2. PCR: 02-... (per ulteriori PCR)	PCR	TI	*-	-	-	-	-	21.--
5.2.5. Edifici rinnovati e Oggetti singoli con superficie rinnovati	Oggetto	TI	*-	-	-	-	-	190.--
5.2.6. Punti di situazione rinnovati (livello oggetti singoli)	PSR	TI	*-	-	-	-	-	20.--
5.2.7. Analisi superfici beni immobili rinnovati	Tab. Mut.	TI	*-	-	-	-	-	90.--
5.3. Diffusione estratti della misurazione e trasformazione dati								
5.3.1. Estratti in forma cartacea o digitale (stampa .pdf)								
5.3.1.1. Rilascio estratto non autenticato	A4/A3/ A1	TI	13.--	13.--	13.--	13.--	13.--	13.--
5.3.1.2. Autenticazione estratto contemporanea al rilascio	A4/A3/ A1		Vedi «Emolumenti» a norma art. 73a Ordinanza tecnica del DDPS sulla misurazione ufficiale (OTEMU)					
Descrizione			Standard tecnico della misurazione					
Posizione	Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932	
5.3.2. Estratti in forma digitale dei geodati di base, autenticati, incluso stampa di controllo								
5.3.2.1. Prezzo iniziale	INC	TI	-	-	-	25.--		Vedi R sugli emolumen ti del 13 marzo 2007
5.3.2.2. Primo estratto A4	A4	TI	-	-	-	74		Vedi R sugli emolumen ti del 13 marzo 2007
5.3.2.3. Altri estratti A4 (stesso Comune)	A4	TI	-	-	-	25.--		
5.3.2.4. Primo estratto A3	A3	TI	-	-	-	85.--		Vedi R
5.3.2.5. Altri estratti A3 (stesso Comune)	A3	TI	-	-	-	28.--		sugli emolumen ti del 13 marzo 2007
5.3.2.6. Piani interi (importo massimo fr. 350.--)								
5.3.2.6.1. Primo piano unità gestione	PIANO	TI	-	-	-	103.--		Vedi R sugli emolumen ti del 13 marzo 2007
5.3.2.6.2. Piani successivi (fino ad un massimo di 24.7 piani)	PIANO	TI	-	-	-	10.--		
5.3.3. Estratti speciali in forma digitale o cartacea	ORA	TI	Secondo tempo impiegato					
5.3.4. Estratti censuari								
5.3.4.1. Nuovo estratto censuario								
5.3.4.1.1. Prezzo iniziale	INC	TI	25.--	25.--	25.--	25.--	25.--	25.--
5.3.4.1.2. Supplemento per estratto	EC	TI	10.--	10.--	10.--	10.--	10.--	10.--
5.3.4.1.3. Supplemento per fondo o subalterno	F/S	TI	1.--	1.--	1.--	1.--	1.--	1.--
5.3.4.2. Aggiornamento estratto censuario								
5.3.4.2.1. Prezzo iniziale	INC	TI	12.50	12.50	12.50	12.50	12.50	12.50
5.3.4.2.2. Supplemento per estratto	EC	TI	5.--	5.--	5.--	5.--	5.--	5.--
Descrizione			Standard tecnico della misurazione					
Posizione	Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932	
5.3.4.2.3. Supplemento per fondo o subalterno	F/S	TI	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
5.3.5. Liste e documenti tecnici (catasto geometrico)								
5.3.5.1. Prezzo iniziale	INC	TI	25.--	25.--	25.--	25.--	25.--	25.--
5.3.5.2. Supplemento per fotocopia formato A4/A3	A4/A3	TI	1.--	1.--	1.--	1.--	1.--	1.--
5.3.5.3. Supplemento per estrazione dalla banca dati								
5.3.5.3.1. Per elemento, se numero max =100	ELEM	TI	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50
5.3.5.3.2. A regia, se numero elementi > 100	ORA	TI	secondo tempo impiegato					
5.3.6. Dati del catasto amministrativo (registri)								

5.3.6.1.	Prezzo iniziale	INC	TI	25.--	25.--	25.--	25.--	25.--
5.3.6.2.	Supplemento per fotocopia formato A4/A3	A4/A3	TI	1.--	1.--	1.--	1.--	1.--
5.3.6.3.	Supplemento per estrazione dalla banca dati							
5.3.6.3.1.	Per elemento, se numero max = 00	ELEM	TI	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50
5.3.6.3.2.	A regia, se numero elementi > 100	ORA	TI	secondo tempo impiegato				
5.3.9.	Autenticazione estratti a posteriori	ORA		secondo tempo impiegato (vedi art. 38 Ordinanza concernente la misurazione ufficiale – OMU)				
5.3.10.	Trasformazione riferimento planimetrico ufficiale (vedi art. 4 Ordinanza sulla geoinformazione)							
5.3.10.1.	Trasformazione dati Unità MU MN95 → MN03 (unità MU: 01-05)	Unità MU	TI	-	-	-	-	100.--
5.3.10.2.	Trasformazione dati Unità MU MN95 → MN03 (unità MU: 06 - ..)	Unità MU	TI	-	-	-	-	10.--
5.4.	Sicurezza dati							
5.4.1.	Dati informatizzati							
5.4.1.1.	Per ufficio (sede principale)	UFF	TI	*	-	3000.--	3000.--	3000.--
5.4.1.2.	Per ogni ulteriore sede operativa (filiale)	FIL	TI	*	-	2000.--	2000.--	2000.--
5.4.1.3.	Supplemento per sede operativa							
5.4.1.3.1.	Per Comune o Sezione:01-10 (per prime 10 unità)	COM/SEZ	TI	*	-	1315.--	1315.--	1315.--
5.4.1.3.2.	Per Comune o Sezione:11-20 (ulteriori, fino a 20)	COM/SEZ	TI	*	-	877.--	877.--	877.--
	Descrizione			Standard tecnico della misurazione				
Posizione		Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932
5.4.1.3.3.	Per Comune o Sezione:21-... (ulteriori)	COM/SEZ	TI	*	-	438.--	438.--	438.--
5.4.2.	Dati non informatizzati	COM	TI	-	-	-	-	-
5.5.	Conservazione							
5.5.1.	Indennità per il mobilio e l'affitto dei locali							
5.5.1.1.	Prezzo base per Comune o Sezione	COM/SEZ	TI	200.--	200.--	200.--	100.--	100.--
5.5.1.2.	Supplemento per n° piani	PIANO		20.--	20.--	20.--	10.--	10.--
5.6.	Rilascio informazioni in relazione alla MU							
5.6.1.	Indennità per rilascio d'informazioni legate alla MU e corrispondenza con autorità non connesse con mandati	MUCIFRA AFFAR I		3%	3%	3%	3%	3%
5.7.	Estratti per il Registro fondiario							
5.7.1.	Invio elettronico dati catasto amministrativo tramite strutture IMURFTI (caricamento iniziale Comune / Sezione / Lotto)							
5.7.1.1.	per Comune / Sezione / Lotto	C/S/L	TI	-	438.60	438.60	438.60	438.60
5.7.1.2.	Per fondo inviato	FONDO	TI	-	0.35	0.35	0.35	0.35
5.7.2.	Invio elettronico dati catasto amministrativo tramite strutture SIFTI (mutazioni)							
5.7.2.1.	Mutazioni di confine							
5.7.2.1.1.	Fino a 3 particelle coinvolte	MUT	TI	-	18.--	18.--	18.--	15.80
5.7.2.1.2.	Per ogni ulteriore particella	PART	TI	-	5.--	5.--	5.--	5.--
5.7.2.2.	Mutazioni copertura suolo							
5.7.2.2.1.	Per prima particella (incluso 1° edificio)	PART	TI	-	9.10	9.10	9.10	7.90
5.7.2.2.2.	Per ogni edificio supplementare in medesima particella	EDIF	TI	-	2.--	2.--	2.--	1.75
5.7.2.2.3.	Per ogni ulteriore particella (incluso 1° edificio)	PART	TI	-	4.05	4.05	4.05	3.50
5.7.3.	Fornitura copie piani per RF su carta	PIANO	TI	14.05	14.05	14.05	14.05	14.05
	Descrizione			Standard tecnico della misurazione				
Posizione		Unità	E1	G	SG	NP	CN	MU932
5.7.4.	Fornitura fotocopie sommario / descrizione fondo	A4	TI	Vedi prezzo fotocopie tariffa a regia (speciale)				
5.8.	Estratti per tenuta banca dati cantonale SIT-TI							
5.8.1.	Invio automatico dati mutazione a CSI							
5.8.1.1.	Tramite strutture IMURFTI		TI	Vedi tariffa speciale				
5.8.1.2.	Tramite strutture Interlis		TI	Vedi tariffa speciale				
5.9.	Estratti per Ufficio cantonale di stima							
5.9.1.	Estrazione e fornitura su supporto informatico dati completi catasto amministrativo (materiale incluso)	PART	TI	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55
5.9.2.	Annuncio mutazioni a Ufficio stima (art. 17 RLStima)							
5.9.2.1.	Copia documenti di mutazione in formato A4 per UStima	A4	TI	0.41	0.41	0.41	0.41	0.41
5.9.2.2.	Copia documenti di mutazione in formato A3 per UStima	A3	TI	0.83	0.83	0.83	0.83	0.83
5.9.2.3.	Spese postali per invio documenti di mutazione a UStima		TI	spese effettive				
5.10.	Rifacimento e ristampa registri							

5.10.1.	Rifacimento registri (sommarione, catastrino federale, catastrino fiscale) su supporto informatico							
5.10.1.1.	Prezzo iniziale	INC	TI	*	600.--	600.--	600.--	600.--
5.10.1.2.	Prestazioni tecniche (stampa esclusa)	FONDO	TI	*	11.--	11.--	11.--	11.--
5.10.1.3.	Epurazione eventuali discordanze con UR	ORA	TI		A regia			
5.10.2.	Stampa registri su schede ufficiali (materiale incluso)							
5.10.2.1.	Sommarione (originale + copia)	FONDO	TI	*	0.50	0.50	0.50	0.50
5.10.2.2.	Catastrino federale (originale + copia)	FONDO	TI	*	0.10	0.10	0.10	0.10
5.10.2.3.	Catastrino fiscale completo (originale)	FONDO	TI	*	0.40	0.40	0.40	0.40
5.10.2.4.	Catastrino fiscale riassuntivo (originale)	COM	TI	*	200.--	200.--	200.--	200.--
5.10.3.	Consegna prodotti al Comune e istruzioni	COM	TI		500.--	500.--	500.--	500.--
5.11.	Aggiornamento valori ufficiali di stima							
5.11.1.	Trasporto stime							
5.11.1.1.	Eventuali lavori preparatori speciali	ORA	TI		A regia			
	Descrizione				Standard tecnico della misurazione			
	Posizione	Unità	EI		G	SG	NP	CN
5.11.1.2.	Ricopiatura e registrazione valori ("1:1")	VALORE	TI	*	-	1.-	1.-	1.-
5.11.1.3.	Supplemento per adeguamento valori ("1:1")	ORA	TI	*	A regia			
5.11.1.4.	Ristampa registri	-	TI	*	Vedi posizione 5.10			
5.11.2.	Aggiornamento periodico valori di stima nei registri							
5.11.2.1.	Aggiornamento dati (ritmo contrattuale)	Scaricamento	TI	*	33.--	33.--	33.--	33.--
5.11.2.2.	Ristampa registri	fondo	TI	*	vedi posizione 5.10.2			
5.11.3.	Revisione generale delle stime	-						
5.11.3.1.	Modifica valori nel file interessato	VALORE	TI	*	1.-	1.-	1.-	1.-
5.11.3.2.	Ristampa registri				*Vedi posizione 5.10			
5.12.	Prestazioni a regia							
5.12.1.	Categoria A	ORA			Formazione e prezzi: vedi tariffa speciale			
5.12.2.	Categoria B	ORA			Formazione e prezzi: vedi tariffa speciale			
5.12.3.	Categoria C	ORA			Formazione e prezzi: vedi tariffa speciale			
5.12.4.	Categoria D	ORA			Formazione e prezzi: vedi tariffa speciale			
5.12.5.	Categoria E	ORA			Formazione e prezzi: vedi tariffa speciale			
5.12.6.	Categoria F	ORA			Formazione e prezzi: vedi tariffa speciale			
5.12.7.	Categoria G	ORA			Formazione e prezzi: vedi tariffa speciale			
5.13.	Diversi							
5.13.1.	Prestazioni non coperte dalle precedenti posizioni				A regia / Secondo eventuali tariffe speciali / In base a prezzi concordati preventivamente			

1 E: TI = Esigenza cantonale (nuova posizione o adattamento prezzi TO33 concordati tra SBC e IGS-TI)

2 MU93: Vale anche per misurazione standard «Digitalizzazione provvisoria».

* Sussidiabile dal Cantone e dal Comune

V. Norme transitorie

I primi due anni dall'entrata in vigore sono considerati come periodo di prova. In questa fase, i geometri revisori sono tenuti a presentare i calcoli comparativi tra i costi calcolati con la TO33.01-TI e quelli calcolati con la tariffa a regia secondo le direttive emanate dalla Sezione bonifiche e catasto.

VI. Disposizioni finali

- La presente Tariffa annulla e sostituisce:
 - La Tariffa per le operazioni geometriche di tenuta a giorno delle misurazioni catastali nel Cantone Ticino del 28 novembre 1973,
 - La Tariffa per le operazioni geometriche di tenuta a giorno delle misurazioni aerofotogrammetriche del vecchio particellare del 26 aprile 1963,
 - La tariffa del 28 gennaio 1970 relativa al rifacimento dei registri della misurazione e aggiornamento stima.
- ...

⁷ Cifra abrogata dal R 10.10.2006; in vigore dal 13.10.2006 - BU 2006, 428.

3. I prezzi della presente Tariffa sono intese IVA esclusa e sono riferiti al 1° gennaio 1992 (indice 100); sugli stessi sono applicabili gli aumenti ufficiali riconosciuti dalla Confederazione.
4. La presente tariffa entra in vigore il 1° gennaio 2003 e sarà pubblicata nel Bollettino Ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.

Pubblicata nel BU **2002**, 471.