Residenza Governativa
telefono 091 814 44 90
fax 091 814 44 82
e-mail di-dir@ti.ch
Internet www.ti.ch/DI

Repubblica e Cantone Ticino

Funzionario incaricato

Direzione

telefono

Dipartimento delle finanze e dell'economia
6501 Bellinzona

Bellinzona, 29 aprile 2009

COMUNICATO STAMPA

DFE/DECS – Al progetto "Quadrell" va il concorso d'architettura per la progettazione e la ristrutturazione del comparto Masseria all'Istituto agrario cantonale di Mezzana

"Quadrell" è il progetto vincitore del concorso di architettura a due fasi per la progettazione e la ristrutturazione del comparto Masseria all'Istituto agrario cantonale di Mezzana.

Autori del progetto vincente sono gli architetti Michele e Francesco Bardelli di Locarno operanti con lo studio d'ingegneria civile Roger Bacciarini, lo studio d'ingegneria Protec per gli impianti riscaldamento-ventilazione-sanitario, lo studio Scherler per l'elettrotecnica e lo studio In2Pro per la fisica della costruzione.

Secondo classificato è il progetto "337.7" degli architetti Conte Pianetti Zanetta di Carabbia (già vincitori nel 2007 del concorso di architettura per la nuova scuola agraria a Mezzana), terzo classificato il progetto "Raccolto" degli architetti Baserga e Mozzetti di Muralto, quarto classificato il progetto "*TRA*, UOMO e NATURA" degli architetti Massimo Cattaneo e Gianni Birindelli di Balerna, quinto classificato il progetto "Corte 15348" dell'architetto Fausto Censi di Locarno.
La giuria ha inoltre ritenuto degni di menzione due altri progetti: primo acquisto il progetto "L'architecture est un mélange de nostalgie et anticipation extrème" degli architetti Edy Quaglia di Lugano e Trümpy-Bianchini di Riva San Vitale, secondo acquisto il progetto "780317" dello studio d'architettura LANDS di Lugano.
Il concorso d'architettura è stato bandito in qualità di committente dalla Sezione della logistica, DFE, e si è svolto in due fasi. La giuria, composta dagli architetti Piero Conconi (presidente), Esteban Bonell, Ivano Gianola, Sabina Snozzi Groisman, Mitka Fontana (DFE,supplente), dagli ingegneri Massimo Martignoni (DFE), Paolo Colombo (DECS) e Milton Generelli (SUPSI), e coordinata dagli architetti Paolo Canevascini e Elis Domenighini (DFE) si è riunita a Mendrisio nei giorni 22 e 23 aprile 2009.

Con questo concorso il committente intendeva ottenere un progetto per la ristrutturazione e l'adattamento delle strutture attualmente occupate dalla masseria, dal caseificio, dalla stalla e dal fienile convertendole in spazi destinati all'alloggio, alla mensa e ad un grande spazio multifunzionale. Era inoltre richiesta l'elaborazione di un concetto generale di sistemazione esterna dell'area con una particolare attenzione alle superfici da adibire a posteggi compatibilmente con il masterplan elaborato dall'architetto Ivano Gianola e con la nuova scuola in fase di progettazione che sorgerà al posto dell'esistente dormitorio.

Alla prima delle due fasi del concorso di architettura hanno partecipato 17 concorrenti, mentre alla seconda fase la giuria ha deciso di ammettere solo 6 progetti, ai cui progettisti è stato richiesto di affinare il progetto nei loro aspetti architettonici, costruttivi e dell'impiantistica in generale, valendosi, in questa fase, di un team completo di tutti gli ingegneri specialisti.

All'unanimità la giuria ha scelto il progetto "Quadrell" per la sua chiara impostazione generale. Apprezzato pure il chiaro e ben proporzionato rapporto fra gli edifici esistenti e quelli nuovi, così come le proporzioni dello spazio della corte e la semplicità con la quale é stato risolto il programma di concorso. Interessante anche la soluzione del prolungamento del muro di sostegno del giardino di Villa Cristina che termina a ovest con il nuovo edificio del dormitorio e a est con il nuovo spazio per l'area di posteggio.

L'investimento complessivo per questo progetto è stato fissato in 8 milioni di franchi (tetto massimo di spesa per i capitoli CCC da 1 a 5) e il credito di progettazione di 1,132 milioni di franchi per quest'opera è stato votato dal Parlamento con il Messaggio Governativo 6061 del 22 aprile 2008 e rispettivo Decreto Legge del 06 giugno 2008.
Per l'inizio dell'estate sarà attivata la fase di progettazione che sarà conclusa entro la primavera del prossimo anno e, riservata l'approvazione del credito di costruzione, si prevede di consegnare i nuovi spazi alla fine del 2012.

L'esposizione degli elaborati grafici di tutti i progetti con i rispettivi modelli sarà allestita a Mezzana e la data sarà comunicata successivamente.

Per ulteriori informazioni rivolgersi a:

Massimo Martignoni (DFE, Capo della Sezione logistica) 091/814 77 16