



Repubblica e Cantone
Ticino

Nuovo Regolamento concernente il computo della retta giornaliera a carico dell'ospite nelle strutture sociosanitarie riconosciute

Conferenza stampa

Bellinzona, 27 maggio 2026

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento della sanità e della socialità





Repubblica e Cantone
Ticino

Raffaele De Rosa

Consigliere di Stato
e Direttore del Dipartimento della sanità e della socialità



Pianificazione integrata Lanz-LACD 2021-2030

Pianificazione integrata LANz – LACD 2021-2030

Rapporto finale



Elementi d'implementazione a breve termine

A breve termine, cioè **entro il 2025**, si prevede di:

1. Promuovere maggiormente la creazione di reti integrate regionali, prevedendo soluzioni organizzative diverse in funzione delle peculiarità territoriali/comprendoriali.
2. Creare le basi per una maggiore ed effettiva partecipazione dei Comuni alla governance del settore.
3. Sviluppare ulteriormente i sistemi di controllo della qualità, considerando i costi e il carico amministrativo (burocrazia) e responsabilizzando maggiormente l'ente erogatore della prestazione, e definire uno o più data set comuni tra i servizi (sia globalmente sia per settore).
4. Avviare le riflessioni per uniformare le due leggi settoriali (LANz e LACD).
5. Introdurre una norma legale per rendere effettivi i diritti degli anziani, in particolare quelli collocati in CPA.
6. Adottare nuovi parametri di riconoscimento degli investimenti in CPA.
7. Dare maggiore valorizzazione del volontariato.

Elementi d'implementazione a medio termine

A medio termine, **ovvero tra il 2026 e il 2030**, il focus sarà posto sui seguenti aspetti:

8. **Revisione del calcolo della retta in CPA.**
9. Revisione delle tariffe di economia domestica.
10. Definire il riassetto organizzativo della consulenza materno-pediatrica (ICMP).
11. Riconoscere la prestazione delle/i collaboratrici/ori familiari.
12. Realizzazione di una rete di servizi completamente integrata che premetta una presa in carico continuativa dell'utente e porti a una migliore presa in carico e a migliori esiti.

Obiettivi del nuovo Regolamento



Sgravio della **sostanza immobiliare** della casa primaria

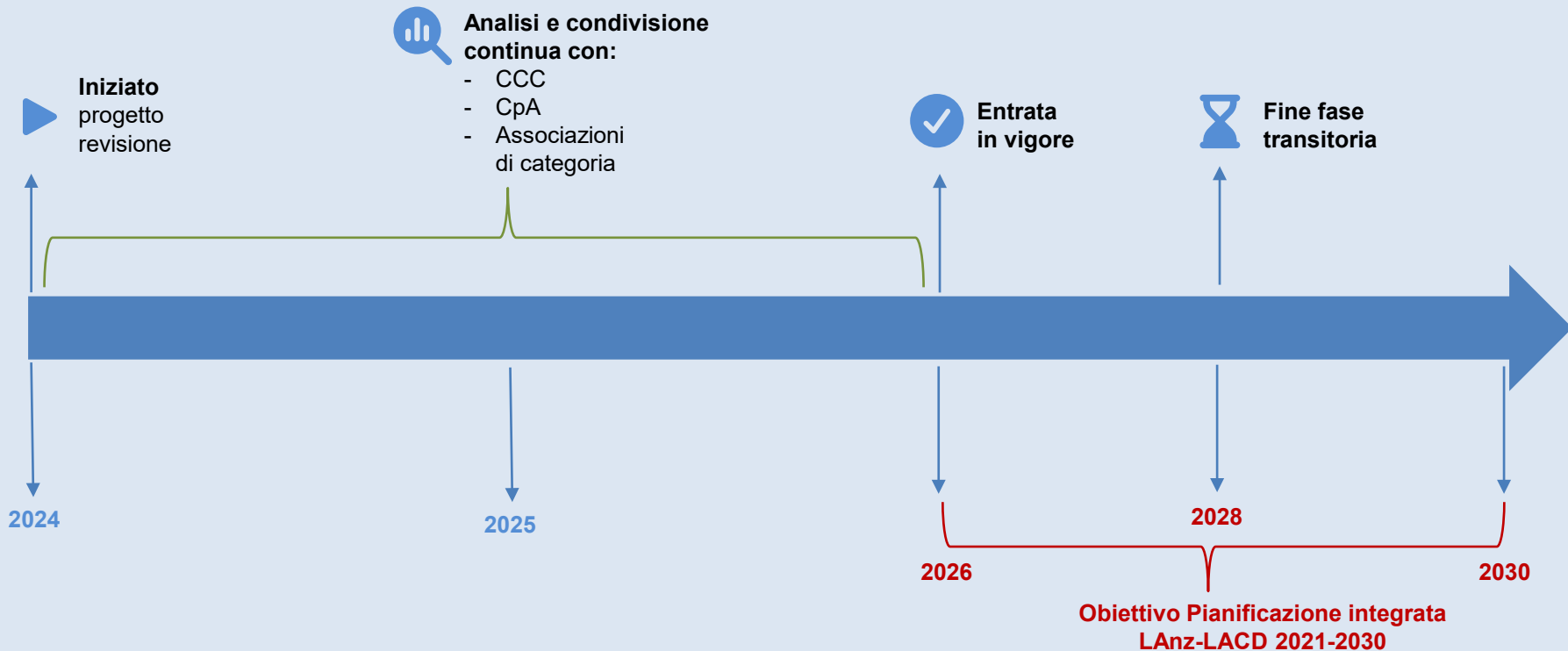


Sistema di **calcolo semplificato** e alleggerimento amministrativo



Sistema più **trasparente ed equo** verso i residenti e messa a disposizione di un **simulatore online**

Pianificazione del progetto



Sviluppo del progetto

Sintesi dello sviluppo del progetto svolto durante il 2025



Nel rispetto del vincolo di impatto finanziario neutro, sono stati elaborati diversi scenari di calcolo.

- **Valutata l'ipotesi di un'esclusione completa** della sostanza immobiliare.
- Ipotesi di **sgravio della sola abitazione primaria**
- **Decisione finale** con l'introduzione di una **franchigia** corrispondente al **valore fiscale medio** dell'abitazione primaria.

I lavori sono stati condivisi regolarmente con la Commissione consultiva dei Comuni.



Repubblica e Cantone
Ticino

Lorenzo Quadri

Membro della Commissione Consultiva dei Comuni
e Municipale di Lugano



L'attuale modello di calcolo delle rette



Il sistema attuale di calcolo delle rette nelle case anziani è complesso



Difficoltà di comprensione per utenti e istituti; elevato carico burocratico

- La **semplificazione** libera risorse e riduce il rischio di errori
- Il modello ticinese è un **unicum**: negli altri Cantoni le rette sono lineari (uguali per tutti)

Critiche principali:

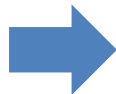
complessità del sistema e penalizzazione della casa di proprietà

Caso frequente:

anziani proprietari con poca liquidità penalizzati dalla sostanza immobiliare

La soluzione proposta

Nuovo sistema discusso
con DSS e Commissione
consultiva dei comuni



Scartata l'ipotesi di escludere
totalmente la sostanza immobiliare
dal calcolo
*Rischio di favorire eccessivamente
immobili da reddito e seconde case*



Compromesso: **franchigia di 300'000** franchi sulla sostanza immobiliare

Obiettivo: escludere **l'abitazione primaria media** dal calcolo della retta

Aumento della franchigia sulla sostanza mobiliare per maggiore equilibrio

Il punto di vista dei Comuni



- Nuovo sistema: **maggiore semplicità e minore penalizzazione** della casa di proprietà
- Costi per i Comuni invariati; utenti non penalizzati nel complesso



- Nessun sistema perfetto: possibili effetti indesiderati da **monitorare**
- Monitoraggio di Cantone e Istituti



- Per i Comuni il nuovo sistema di calcolo è un **passo nella giusta direzione**
- Nel medio-lungo periodo: valutazione e analisi dell'impatto per l'avvicinamento al **modello svizzero di rette** lineari e aiuti mirati
- Disponibilità dei Comuni a **collaborare** nella modifica del modello



Repubblica e Cantone
Ticino

Gabriele Fattorini

Direttore

Divisione dell'azione sociale e delle famiglie

Cosa cambia – Parte 1

	Direttive		Nuovo RROsp
Base giuridica	Direttive calcolo retta	➡	Regolamento
Base di calcolo	Notifica di tassazione n-2	➡	Ultima decisione di tassazione cresciuta in giudicato
Redditi	Alcune posizioni della Notifica	➡	Decisione di tassazione
Titoli e capitali	Alcune posizioni della Notifica	➡	Decisione di tassazione
Sostanza Immobiliare	Alcune posizioni della Notifica	➡	Decisione di tassazione
Totale Sostanza	Alcune posizioni della Notifica	➡	Decisione di tassazione
Reddito da Titoli e Capitali	1/10	==	1/10
Redditi da Sostanza Immobiliare	1/10	==	1/10
Donazioni mobiliari e immobiliari	Considerate dal 1981	➡	Considerate per 10 anni (5 documentate)

Cosa cambia – parte 2



Art.4 Reddito lordo determinante



1/10 della **sostanza mobiliare** imponibile dedotta di un importo di **15'000.00** franchi.



1/10 della **sostanza immobiliare** imponibile al netto dei debiti privati dedotta di un importo di **300'000.00** franchi.

Impatto finanziario a regime



La **neutralità finanziaria** del nuovo modello è garantita da diversi fattori compensativi:



Revisione delle franchigie sulla sostanza

Introduzione di una franchigia unica di fr. 15'000.– in sostituzione delle precedenti franchigie differenziate.



Ridefinizione della deduzione per spese personali (spillatico)

Deduzione limitata tra fr. 4'000.– e fr. 7'200.–, con un tetto massimo per i redditi più elevati.



Impatto finanziario neutro

Dal ricalcolo completo su tutta la popolazione residente in CPA.

Entrata in vigore e disposizione transitoria



Art. 21 - Disposizione transitoria

Per le persone già residenti prima dell'entrata in vigore del RROsp, negli anni 2026–2027 non ci saranno aumenti; il nuovo calcolo sarà applicato solo **in caso di riduzione della retta.**



Art. 22 - Entrata in vigore

- Applicazione **nuovo regolamento** a partire dal 01.01.2026 con effetto retroattivo per i nuovi ammessi durante il 2026.
- **Monitoraggio** sui conguagli gennaio – luglio 2026.

Grazie per l'attenzione. Domande?

