

Scheda del documento

1 aprile 1449, Bellinzona

Vendita, rinuncia e ricevuta / Instrumentum venditionum, datorum et cessionum ac finis et renuntiationis

Andrea del fu Ambrogio del fu Lorenzo Muggiasca, agente anche a nome dei fratelli Antonio, Taddeo, Giovanni e Bartolomeo, abitanti a Bellinzona, vende al prete Giacomo, beneficiato della chiesa di S. Maria di Giubiasco del fu Guglielmino Marchesi di Giumaglio, tre campi situati nel territorio di Sementina «in Campagna de Predazio», al prezzo di 190 lire e un soldo di terzoli. Il detto Andrea aveva acquistato al medesimo prezzo i detti tre campi da Domenico del fu Albertello «de Aymo» di Preonzo e da sua moglie Caterina del fu Giovannolo «de Montiliono» di Monte Carasso, abitanti a Sementina, il 6 luglio 1439, e il medesimo giorno li aveva locati ai detti coniugi per un canone annuo di 12 staia di biada di mistura di segale e miglio, con la promessa di ritroverli entro 16 anni. La vendita avviene alla presenza di Antonio del fu Albertello «de Aymo» di Preonzo, abitante a Sementina, tutore dei nipoti Giovannolo e Bertrameo del fu Domenico del fu Albertello «de Aymo», suo fratello, che rinuncia alla locazione e ad ogni altra pretesa sopra i detti campi nelle mani del detto prete Giacomo, per ricevere in cambio 54 lire di denari nuovi, subito versati al detto Andrea Muggiasca per canoni di affitto arretrati di cui erano debitori Domenico e Caterina. L'atto è stipulato alla presenza di Antonio Besana podestà di Bellinzona.

Notaio rogatario: Iohanolus de Falchis p.i.a.n. Birinzone f.c. domini Antonii.

Notaio scrivente: Albertolus p.i.a.n., f.c. Petroli Boneti de Piazognia de Gambaronio habitator Birinzone.

Originale; lat.

ASTi, Comune di Giubiasco 20 a

920 x 580 mm, righe 105. Alcune consunzioni lungo le pieghe e qualche piccolo foro.

Regesto: Gualzata, Ancora le pergamene, pp. 41-42.