

Scheda del documento

4 agosto 1460, Lumino/Castione

Locazione / Instrumentum investiture livelli

L'assemblea dei vicini di Lumino e Castione, convocata per ordine del console Guglielmo [del fu] Tognò «de Buscho» di Lumino, investe a titolo di livello perpetuo Bartolomeo del fu Ambrogio <Muggiasca, abitante a Bellinzona>, di un appezzamento di terreno a gerbido e gerra situato nel territorio di Lumino e Castione nei pressi della Moesa «ad Pontem Arzium», presso il quale si trova una segheria, <venduta allo stesso Bartolomeo> dalla famiglia «de Cappello» di Castione. Il canone annuo convenuto è di due lire di terzoli, da consegnare per s. Martino. Il conduttore si impegna a costruire e mantenere a sue spese, a favore dei vicini, due ponti sopra la roggia che conduce al detto opificio, due incastri per l'utilizzo dell'acqua della roggia allo scopo di irrigare i prati dei vicini («prata de Castilione») nei giorni di festa e di inattività dei suoi mulini e delle segherie, nonché due strade lungo i confini del terreno dato in locazione (di cui una della larghezza di 10 braccia «ad brachium muris») per il passaggio di persone, carri e animali. Lo stesso Bartolomeo dovrà inoltre tagliare la legna per i vicini al prezzo di 6 imperiali «pro quolibet brachio assidum». Egli potrà dal canto suo piantare salici lungo la detta roggia e far transitare le borre e la legna da tagliare nei prati e pascoli del comune.

Notaio rogatario: Christoforus Varronus n.p. Birinzone.

Notaio estraente: Iohannes Antonius Varronus f.c. domini Christofori Varroni p.i.a.n. ac n. et habitator Birinzone notariusque laudatus per consilium generale comunis Berinzone super imbreviaturis nunc quondam domini Christofori Varroni olim n.p. Birinzone.

Originale estratto da imbreviature (22 ottobre 15<62>); lat.

Archivio Comunale Lumino 15

585 x 345 mm, righe 63. Gravi lacune a causa di cinque ampie rosicature lungo il bordo destro, parzialmente ricomposte in sede di restauro. Numerazione a timbro su etichetta (XX secolo): 17.

Altri esemplari: Archivio Comunale Lumino 14