

Perdurano le schiarite nell'edilizia

Costruzioni - Terzo trimestre 2000

Vittorino Anastasia, Società svizzera impresari costruttori (SSIC-TI)

Diversamente dai buoni segnali fatti registrare ad inizio 2000 i dati rilevati dall'indagine KOF nel 3° trimestre non permettono di confermare le positive previsioni di primavera. Assodato che la ripresa c'è stata, come lo testimoniano i risultati, le prospettate aspettative di continuità non vengono pienamente convalidate dagli indicatori mirati al futuro.

Come noto, l'indagine KOF indica l'andamento congiunturale nel settore sulla base delle valutazioni qualitative (andamento "migliore" o "peggiore") fornite dagli operatori. La differenza tra percentuali (ponderate secondo gli impieghi rappresentati) di valutazioni po-

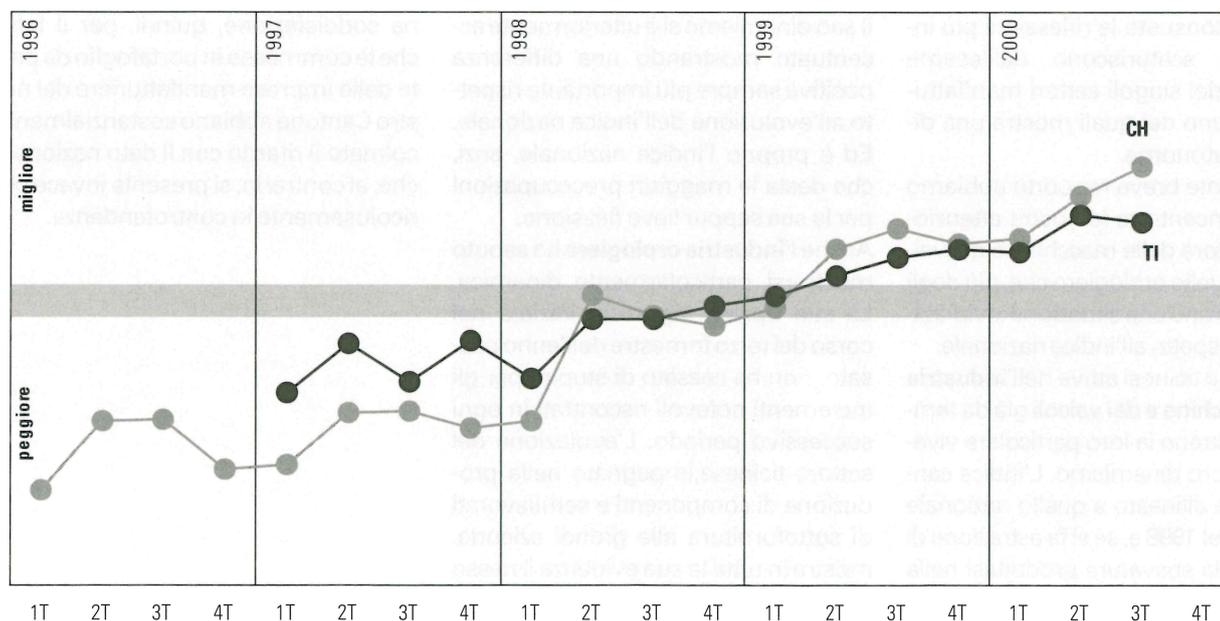
sitive e negative dà il cosiddetto saldo: un valore positivo sta a indicare una prevalenza di "ottimisti", tanto più importante quanto più il saldo è elevato, viceversa un valore negativo indica una prevalenza di "pessimisti".

L'andamento degli affari, a conferma delle previsioni antecedenti, segna saldi positivi sia nel settore principale delle **costruzioni** (CH +36,9 / TI + 21,3), sia in quello dei **lavori di installazione** (CH +52,4 / TI +27,6), sia in quello dei **lavori di completamento** (CH +20,3 / TI +27,7). I valori relativi ai due rami della costruzione si presentano così: **edilizia** (CH +36,0 / TI +17,7) e **genio civile** (CH +42,1 / TI +10,4). A parte i lavori di com-

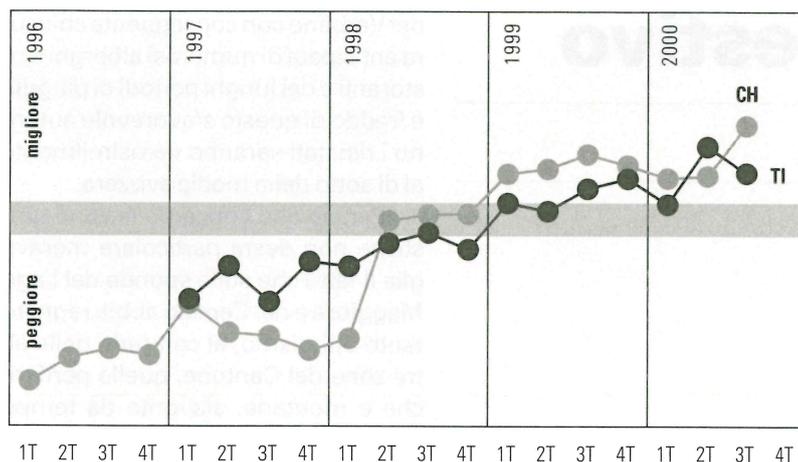
pletamento, si registra perciò un andamento nettamente migliore a livello nazionale, rispetto a quello del Cantone Ticino. Rispetto al medesimo trimestre dell'anno precedente è confermata l'evoluzione positiva dei saldi in tutti i settori, ad eccezione dei lavori di installazione e di quelli di finitura a livello cantonale. Il confronto con gli indici del trimestre precedente presenta risultati molto differenti: si registrano infatti degli aumenti di saldo significativi nei **lavori di installazione** (CH +12,5 / TI +5,5), delle diminuzioni nei **lavori di completamento** (CH -7,2 / TI -10,4) e variazioni differenziate nel settore della costruzione (CH +8,2 / TI -2,1), rispettivamente nei rami **edilizia** (CH + 19,4 / TI -10,2) e **genio civile** (CH +9,5 / TI +3,9).

La **variazione trimestrale della cifra d'affari** denota dei saldi positivi in tutti i settori. Per le costruzioni i valori si attestano a (CH + 28,1 / TI +20,2), per l'**edilizia** (CH +44,4 / TI +25,1) e per il **genio civile** (CH +31,1 / TI +21,2). Per i lavori dei settori affini registriamo dei saldi compresi fra il +4,6 ed il +33,4. Anche la **variazione annuale della cifra d'affari** presenta ovunque dei saldi positivi, migliori di quelli rispetto al trimestre precedente. Nel settore principale della costruzione le variazioni di saldo si

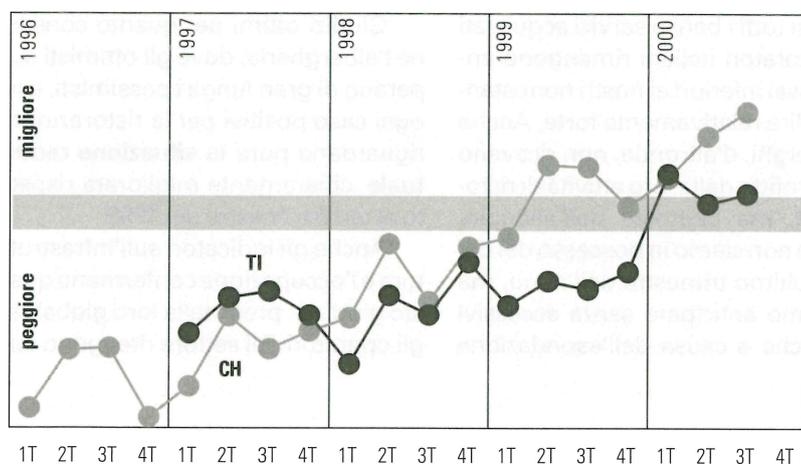
Andamento degli affari nel settore



Andamento degli affari nell'edilizia



Andamento degli affari nel genio civile



situano fra il +18,1 ed il +47,9, mentre nei settori affini fra il +10,1 ed il +37,3. Il **grado di utilizzazione del parco macchine** nel 3° trimestre del 2000 è stato per tutti i settori superiore a quello del corrispondente periodo del 1999, con un incremento compreso fra il 3 ed il 13%. Si registrano invece le prime diminuzioni di impiego di macchinario, rispetto al trimestre precedente, nella costruzione e nell'edilizia a livello nazionale con -1,0% e nell'edilizia ticinese con un -5,4%.

Passando ai rilevamenti tesi a capire e pronosticare il futuro prossimo, la **valutazione del volume degli ordini**, tranne per il genio civile nel Cantone Ticino, presenta ancora tutti saldi positivi. Il confronto con i valori del trimestre precedente fornisce al contrario

delle tendenze di segno contrapposto, fra la media nazionale ed il nostro Cantone: **costruzioni** (CH +2,2 / TI -3,7), **edilizia** (CH +13,7 / TI -6,4) e **genio civile** (CH -1,7 / TI -3,5). Va comunque rilevato che anche i valori svizzeri, ad eccezione dell'edilizia, presentano un saldo pressoché nullo. Le indicazioni fornite dalle **prospettive di acquisizione nei prossimi sei mesi** presentano saldi positivi a livello nazionale e negativi a livello cantonale per i settori costruzioni, edilizia, genio civile e lavori di installazione; valori opposti per i lavori di completamento.

La variazione di questo indicatore rispetto al trimestre precedente si presenta così: **costruzioni** (CH -36,0 / TI -15,9), **edilizia** (CH -42,5 / TI -11,8) e **genio civile** (CH -41,4 / TI -7,4). Analoga

tendenza la fornisce il rilevamento delle **prospettive sul numero di dipendenti**. Eccezion fatta per i lavori di completamento a livello nazionale, tutti gli indicatori danno ancora un saldo positivo. Se confrontati con i risultati del 2° trimestre 2000, la tendenza risulta: **costruzioni** (CH -22,6 / TI -9,9), **edilizia** (CH +7,1 / TI -8,3) e **genio civile** (CH -45,1 / TI +3,9). Tenuto conto che i confronti di questi ultimi due rilevatori con i rispettivi valori del medesimo trimestre dell'anno precedente presentano in gran parte delle variazioni di saldo positive, è lecito pensare che la flessione riscontrata nel volume degli ordini, nella prospettiva di acquisizione, nonché nell'evoluzione del personale, sia perlopiù dovuta a fattori stagionali che non ad una reale diminuzione degli investimenti. Il bel tempo, con qualche nuvola passeggera, dovrebbe perciò poter continuare. ■