

3. STATISTICHE SALTUARIE O ANNUALI

DIPARTIMENTO DELLE PUBBLICHE COSTRUZIONI

L'edilizia di soprastruttura del Canton Ticino sempre in fase di stagnazione

Con un leggero ritardo sulla tabella di marcia, vengono comunicati i dati dell'anno 1979 relativi all'attività edilizia del Cantone Ticino - genio civile escluso - elaborati dalla Segreteria del Dipartimento delle pubbliche costruzioni.

Questi dati confermano le informazioni rilasciate recentemente dalla Camera di Commercio dell'industria e dell'artigianato del Cantone Ticino, nonché dalla Società svizzera impresari costruttori sezione Ticino i quali, partendo da altri fattori economici, arrivano all'identica conclusione che questo settore non si è ancora ripreso dalla grave recessione subentrata dopo il boom dell'inizio degli anni 70.

L'indagine del Dipartimento, partendo dai dati contenuti nel formulario "Domanda di costruzione", vuole analizzare l'andamento, la struttura e le tendenze di questo particolare mercato, fornendo dati sulle domande di costruzioni che vengono inoltrate al Dipartimento (tabelle fase 1), sui permessi rilasciati (tabelle fase 2), sulle costruzioni che vengono iniziate (tabelle fase 3) e infine su quelle che vengono terminate (tabelle fase 4).

Le tabelle della fase 1 e 2 interessano soprattutto l'organizzazione interna del Dipartimento a dimostrazione della mole di lavoro che viene svolto, mentre le tabelle della fase 3 e 4 danno informazioni sul come, quando e dove si muove il mercato edilizio quale prezioso contributo per l'operatore economico nei suoi programmi d'investimento, e per orientare i politici sulle appropriate misure che devono essere avviate per influenzare in modo positivo il mercato stesso. Va da sé che, con il passare degli anni, questa indagine andrà sempre più perfezionandosi e arricchendosi di dati dettagliati, di modo che gli economisti, disponendo di serie storiche adeguate, potranno tentare di scoprire in modo sempre più affidabile, il perché dell'andamento del mercato e quali saranno le future tendenze.

L'edilizia ticinese non dà ancora segni di ripresa

In concreto analizzando le tabelle statistiche abbiamo

Domande di costruzione

E' l'atto mediante il quale il cittadino vuole accertarsi che un suo progetto edilizio non contravviene alle norme di diritto pubblico in materia edilizia. Poiché, soprattutto per quanto attiene alle nuove costruzioni, una volta ricevuta la licenza comunale e l'autorizzazione cantonale, non sempre si dà seguito alla realizzazione dei progetti ne consegue un divario fra i dati delle tabelle della fase 1 e 2 e quelle della fase 3. Grosso modo si costata che solo un progetto su tre viene realizzato.

Ai fini statistici non sono dati molto importanti e il nostro commento si limiterà a un confronto fra le domande di costruzione inoltrate in questi ultimi cinque anni rilevando un costante e leggero calo (tabella n. 1).

Permessi rilasciati

Come si può rilevare dalla tabella n. 2 nel corso dell'anno in rassegna si è dato luogo a un certo recupero delle domande giacenti. Le domande respinte rappresentano circa il 10% delle domande inoltrate. Un'analisi più approfondita di questo problema verrà eseguita nel corso dell'anno. Come si rileva dalla tabella n. 5, i dati dei permessi rilasciati seguono l'andamento di quelli delle domande di costruzione.

Lavori iniziati

Il lettore che ha avuto la pazienza di seguirci fin qui dovrà tener presente che nel commento di questa fase (e altrettanto varrà per il commento delle tabelle relative ai lavori portati a termine durante l'anno in corso), noi prenderemo in considerazione i dati delle seguenti tabelle:

1. totale dei lavori (nuove costruzioni e ampliamenti + riattazioni + riattazione rustici) e, separatamente, ma in modo più dettagliato,
2. le nuove costruzioni,

trascurando deliberatamente, perchè statisticamente meno importanti, gli ampliamenti e le riattazioni. Dei rustici se ne farà cenno unicamente per il loro rapporto con l'edilizia abitativa, soprattutto quella secondaria.

Risulta quindi (tabella n. 3) che il totale dei lavori iniziati nel 1979 è stato inferiore a quello degli anni precedenti. In rapporto al 1978 il calo fu del 27% per quanto attiene al volume dei lavori e del 17% per quanto attiene agli investimenti. Come si può rilevare dalla tabella n. 6 furono iniziati lavori per un importo di 292,898 Mio di franchi e di 991'523 m3, di cui il 22,6% (pari a 66,181 Mio di fr.) e il 17% (pari a m3 167'952) relativi ai lavori pubblici.

Restrizzando il campo alle nuove costruzioni si costata che questo settore segue, grosso modo, l'andamento generale. Il regresso del 1979 in rapporto al 1978 fu del 31% per quanto attiene al volume di lavoro e del 18% per quanto attiene agli investimenti (tabelle n. 3).

Nella tabella n. 7 si possono rilevare i dettagli; vale la pena, come abbiamo accennato più sopra, di fare qualche commento su questo settore che è il più importante di tutta l'attività edilizia:

- i lavori pubblici rappresentano il 16% in volume e il 24% in investimenti
- nell'edilizia abitativa s'iniziarono lavori per m3 540'873 e 152,406 Mio di franchi, di cui m3 523'197 e Mio 147,440 per le abitazioni primarie e m3 17'676 e Mio 4,966 per le abitazioni secondarie
- le abitazioni primarie iniziate furono:
 - 256 monofamigliari: m3 247'158 e Mio 70,108
 - 60 bifamigliari: m3 75'654 e Mio 20,530
 - 35 plurifamigliari: m3 200'385 e Mio 56,802

Da queste cifre si rileva la tendenza dell'attuale mercato edilizio che si rivolge nettamente alle case monofamigliari, mentre che la costruzione di case plurifamigliari, vista la persistente offerta di appartamenti vuoti e a motivo di altri fattori negativi ben noti, è in continuo regresso.

Per completare il quadro dell'edilizia abitativa, è necessario prendere in considerazione anche la tabella relativa alla "Riattazione rustici", la cui destinazione è devolta in gran parte alle abitazioni secondarie. Rileviamo così che nel 1979 si diede inizio alla riattazione di rustici di cui:

- 25 destinati all'abitazione primaria per m3 5'180 e 4,022 Mio e
- 58 destinati all'abitazione secondaria per m3 2'926 e 3,987 Mio.
- E' quello della riattazione rustici un fenomeno che va seguito con interesse. E' la conseguenza della mozione dell'onorevole Speziali al Consiglio nazionale e contribuisce in modo determinante sia alla conservazione dell'ambiente, come pure allo sviluppo del turismo di montagna.

Sempre nel settore delle nuove costruzioni, va segnalato che nell'anno in rassegna si è dato inizio alla costruzione di:

- 6 fabbriche per un totale di m3 11'288 e 2,563 Mio di franchi
- 8 edifici amministrativi per m3 26'430 e 8,861 Mio di franchi
- 20 magazzini e depositi per m3 66'725 e 3,941 Mio di franchi.

Come si vede, per quanto attiene agli investimenti immobiliari i risultati sono alquanto modesti.

In quale misura siano poi inferiori ai dati del boom edilizio, non è possibile stabilirlo a causa della carenza statistica di quell'epoca. Sarà nostra cura analizzare più dettagliatamente i fenomeni economici particolari a questo settore.

Lavori terminati

Anche i lavori portati a termine nel corso del 1979 furono, per volume e valori d'investimento, inferiori a quelli dell'anno precedente. In particolare il calo fu del 16% per quanto attiene ai volumi e del 5% per gli investimenti (tabella n. 4).

Come risulta dalla tabella n. 9, nell'anno in rassegna furono portati a termine lavori per 388,460 Mio di franchi e per un volume di 1'299'453 m3, di cui 46,891 Mio di franchi (12%) e m3 143'780 (11%) sono da attribuire ai lavori pubblici. In questo settore gli investimenti più importanti furono destinati alle scuole e alle case per anziani.

Per l'edilizia abitativa furono portati a termine le seguenti nuove costruzioni (tabella n. 10):

abitazioni primarie (112,583 Mio di fr. e 417'458 m3)

- 180 case monofamigliari per un totale di m3 173'913 e 47,789 Mio di franchi
- 60 case bifamigliari per un totale di m3 73'757 e 19,215 Mio di franchi
- 37 case plurifamigliari per un totale di m3 169'788 e 45,579 Mio di franchi

abitazioni secondarie (10,278 Mio di fr. e 36'099 m3)

- 24 case monofamigliari per un totale di m3 16'583 e 4,575 Mio di franchi
- 10 case bifamigliari per un totale di m3 8'916 e 2,541 Mio di franchi
- 2 case plurifamigliari per un totale di m3 10'600 e 3,162 Mio di franchi.

A questi dati devono essere aggiunti quelli concernenti la riattazione di rustici, (tabella n. 11) i quali, come già detto, interessano pure l'edilizia abitativa, soprattutto secondaria. In questo settore furono portati a termine 68 riattazioni per un importo di fr. 4,892 Mio e m3 2'426.

Inoltre (sempre nella tabella 10):

- 11 furono le nuove fabbriche e officine portate a termine per un importo di fr. 30,534 Mio e m3 159'368
- 7 gli stabili amministrativi per fr. 31,040 Mio e m3 88'322
- 19 i depositi e magazzini per fr. 12,748 Mio e m3 111'718

Questi sono i dati più salienti dell'attività edilizia del nostro Cantone nel 1979. Come si vede sono dati assai modesti se si tien conto che l'edilizia di soprastruttura rappresenta uno dei pilastri più importanti della nostra economia. Rappresentano una dura realtà e non ci resta altro che sperare che fattori incentivanti possano subentrare nel prossimo futuro per riattivare questo settore che procura il pane a tante famiglie ticinesi e anche frontaliere.

DIPARTIMENTO DELLE PUBBLICHE COSTRUZIONI

dott. E. Laorca

Bellinzona, 12 maggio 1980

La/ac

STATISTICA ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO
anno 1976 /

FASE 1

arrotondati in migliaia di fr.
arrotondati in migliaia di m³

Anno	Ricapitolazione totale		Nuove costruzioni		Riattazioni		Ampliamenti		Rustici		
	Nr casi	Pt	Nr casi	m ³	Pt	Nr casi	m ³	Nr casi	Pt	Nr casi	Pt
1976	3'725	1'011	1'504	3'254	813	959	—	839	66	423	27
1977	3'746	1'007	1'568	3'514	798	1'007	—	800	74	371	20
1978	3'732	859	1'397	2'863	692	1'148	—	802	62	377	17
1979	3'545	810	1'196	2'421	625	1'158	—	835	61	356	39

STATISTICA ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

arrotondati in migliaia di fr.
arrotondati in migliaia di m³

TABELLA n. 2

anno 1976 /

Anno	Ricapitolazione totale		Nuove costruzioni			Riattazioni		Ampliamenti		Rustici				
	Nr casi	m ³	Nr casi	m ³	Fr	Nr casi	m ³	Fr	Nr casi	m ³	Fr			
1976	3'280	3'570	1'411	3'273	833	832	—	69	681	285	99	369	24	21
1977	3'482	3'602	1'422	707	3'214	955	—	58	766	370	76	339	18	19
1978	3'245	2'302	1'177	1'912	466	1'001	—	57	740	374	98	327	16	22
1979	3'550	2'834	1'174	2'371	584	1'247	—	65	788	441	91	341	23	24

STATISTICA ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO
anno 1976 /

arrotondati in migliaia di fr.
arrotondati in migliaia di ad

TABELLA n. 3

Anno	Ricapitolazione totale			Nuove costruzioni			Riattesioni			Ampliamenti			Rustici		
	Nr casi	m ³	Rt	Nr casi	m ³	Rt	Nr casi	m ³	Rt	Nr casi	m ³	Rt	Nr casi	m ³	Rt
1976	823	1'155	291	415	1'084	252	177	—	22	144	62	10	87	92	6
1977	1'001	1'236	378	498	1'127	324	251	—	28	243	102	21	109	64	61
1978	1'261	1'352	355	574	1'176	277	292	—	28	256	166	41	139	10	10
1979	958	982	293	451	815	228	214	—	23	208	168	33	85	8	8

STATISTICA ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

arrotondati in migliaia di fr.
arrotondati in migliaia di m³

anno 1976 /

Anno	Ricapitolazione totale			Nuove costruzioni			Riattasioni			Ampliamenti			Rustici		
	Nr casi	m ³	Pt	Nr casi	m ³	Pt	Nr casi	m ³	Pt	Nr casi	m ³	Pt	Nr casi	m ³	Pt
1976	660	1'061	279	348	1'019	255	144	--	12	121	36	7	47	6	4
1977	887	949	255	505	863	219	204	--	14	168	82	16	93	4	6
1978	1'099	1'551	410	497	1'359	324	277	--	33	225	46	181	100	11	7
1979	3'966 ¹⁾	1'299	388	1'122 ¹⁾	1'057	255	1'755 ¹⁾	--	45	981	237	82	108	6	6

1) Compresi 1'540 casi relativi alla sostituzione tank. Quest' lavoro non sono stati considerati nelle tabelle precedenti in modo completo.

TABELLA n. 5

STATISTICA ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

1979

arrotondati in migliaia di fr.
arrotondati in migliaia di m³

Fasi	Ricapitolazione totale			Nuove costruzioni			Riattazioni			Ampliamenti			Rustici		
	Nr casi	m ³	Rt	Nr casi	m ³	Rt	Nr casi	m ³	Rt	Nr casi	m ³	Rt	Nr casi	m ³	Rt
Fase 1	3'545	2'978'933	809'782	1'196	2'421'489	625'219	1'158	—	61'479	835	518'006	96'817	356	39'438	26'267
Fase 2	3'550	2'834'112	764'059	1'174	2'370'549	584'448	1'247	—	65'001	788	440'820	91'105	341	22'743	23'505
Fase 3	860	967'104	285'496	434	796'347	223'644	177	—	22'344	169	162'651	31'654	80	8'106	7'854
Fase 4	3'965 ¹⁾	1'299'453	388'460	1'122	1'057'137	255'391	1'755 ¹⁾	—	44'927	981	236'687	81'940	108	5'629	6'202

1) Questa cifra comprende 1'540 casi di sostituzione 'antik non conteggiati negli anni precedenti.

STATISTICA DELL' ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

RICAPITOLAZIONE / TOTALE AL 4. TRIMESTRE 1979 - FASE 3:

Categoria di costruzione	N. casi	Costo prev. in 1000 R	Volume in m3
LAVORI PUBBLICI	<u>19</u>	<u>66'181</u>	<u>167'952</u>
Case d'abit. sociali	1	2'593	10'375
Edifici amministrativi	1	1'500	4'811
Scuole, case per bambini	1	140	500
Ospedali, cliniche	1	4'505	8'519
Case per anziani	2	3'161	7'762
Chiese, case parrocchiali	2	3'200	8'258
Impianti sportivi	1	313	180
Officine elettriche	-	-	-
Costruzioni federali	5	44'704	108'171
Altri	5	6'065	19'376
LAVORI PRIVATI	<u>939</u>	<u>226'717</u>	<u>823'571</u>
Case ab. primaria	<u>554</u>	<u>176'510</u>	<u>555'777</u>
AT-MO-NS: 16'599 SU: 40	66	16'639	52'875
AT-BI-NS: 8'501 SU: 600	33	9'101	28'454
AT-PL-NS: 50'324 SU: 7'222	56	57'546	160'916
UP-MO-NS: 66'259 SU: 992	336	67'251	217'890
UP-BI-NS: 15'454 SU: 434	396	15'888	53'592
UP-PL-NS: SU:	3	10'085	42'050
Case ab. secondaria	<u>125</u>	<u>11'629</u>	<u>24'086</u>
AT-MO-NS: 961 SU:	13	961	1'730
AT-BI-NS: 716 SU:	6	716	2'935
AT-PL-NS: 450 SU:	3	450	-
UP-MO-NS: 9'056 SU:	98	9'056	19'065
UP-BI-NS: 446 SU:	5	446	1'056
UP-PL-NS: SU:	-	-	-
COSTR. COMM. E INDUSTRIALI	<u>102</u>	<u>34'480</u>	<u>224'831</u>
Fabbriche, officine	16	8'992	77'036
Ed. amm. e comm., banche	10	11'161	29'397
Depos., sale esp., negozi	41	7'902	87'275
Alberghi, ristoranti, bar	26	4'988	17'817
Cinema, teatri, dancing	1	50	-
Depositi o staz. benzina	1	40	400
Altri	7	1'347	12'906
COSTRUZIONI AGRICOLE	<u>20</u>	<u>1'439</u>	<u>11'073</u>
Case rurali	3	268	16
Stalle	7	959	8'002
Altre	10	212	3'055
DIVERSI	<u>138</u>	<u>2'659</u>	<u>7'804</u>
Impianti di depurazione	2	27	-
Impianti sportivi	9	737	188
Posteggi, box	53	1'035	6'170
Scuole private, collegi	-	-	-
Ospedali, cliniche, sauna	1	140	468
Teleferiche, scilift	-	-	-
Tank, imp. riscaldamento	44	356	134
Impianti sanitari	4	50	52
Altri	25	314	792
TOTALE GENERALE	<u>958</u>	<u>292'898</u>	<u>991'523</u>

STATISTICA DELL' ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

RICAPITOLAZIONE / TOTALE AL 4. TRIMESTRE 1979 - FASE 3: NUOVE

Categoria di costruzione	N. casi	Costo prev. in 1000 R	Volume in m3
LAVORI PUBBLICI	<u>9</u>	<u>54'327</u>	<u>131'384</u>
Case d'abit. sociali	-	-	-
Edifici amministrativi	1	1'500	4'811
Scuole, case per bambini	-	-	-
Ospedali, cliniche	1	4'505	8'519
Case per anziani	-	-	-
Chiese, case parrocchiali	1	3'100	7'758
Impianti sportivi	1	313	180
Officine elettriche	-	-	-
Costruzioni federali	2	44'394	108'171
Altri	3	515	1'945
LAVORI PRIVATI	<u>442</u>	<u>173'379</u>	<u>683'914</u>
Case ab. primaria	<u>351</u>	<u>147'440</u>	<u>523'197</u>
AT-MO-NS: 15'179 SU:	56	15'179	50'098
AT-BI-NS: 7'070 SU: 600	22	7'670	28'208
AT-PL-NS: 39'882 SU: 7'027	33	46'909	158'335
UP-MO-NS: 54'181 SU: 748	200	54'929	197'060
UP-BI-NS: 12'618 SU: 242	38	12'860	47'446
UP-PL-NS: 9'893 SU:	2	9'893	42'050
Case ab. secondaria	<u>28</u>	<u>4'966</u>	<u>17'676</u>
AT-MO-NS: 440 SU:	4	440	1'580
AT-BI-NS: 536 SU:	2	536	2'195
AT-PL-NS: - SU:	-	-	-
UP-MO-NS: 3'735 SU:	20	3'735	13'008
UP-BI-NS: 255 SU:	2	255	893
UP-PL-NS: - SU:	-	-	-
COSTR. COMM. E INDUSTRIALI	<u>39</u>	<u>19'308</u>	<u>131'504</u>
Fabbriche, officine	6	2'563	11'288
Ed. amm. e comm., banche	8	8'861	26'430
Depos., sale esp., negozi	20	3'941	66'725
Alberghi, ristoranti, bar	1	2'970	15'500
Cinema, teatri, dancing	-	-	-
Depositi o staz. benzina	-	-	-
Altri	4	973	11'561
COSTRUZIONI AGRICOLE	<u>8</u>	<u>991</u>	<u>10'526</u>
Case rurali	-	-	-
Stalle	3	874	7'827
Altre	5	117	2'699
DIVERSI	<u>16</u>	<u>674</u>	<u>1'011</u>
Impianti di depurazione	1	25	-
Impianti sportivi	2	510	145
Posteggi, box	7	112	736
Scuole private, collegi	-	-	-
Ospedali, cliniche, sauna	-	-	-
Teleferiche, scilift	-	-	-
Tank, imp. riscaldamento	1	3	-
Impianti sanitari	-	-	-
Altri	5	24	130
TOTALE GENERALE	<u>451</u>	<u>227'706</u>	<u>815'298</u>

STATISTICA DELL' ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

RICAPITOLAZIONE / TOTALE AL 4. TRIMESTRE 1979 - FASE 3: RUSTICI

Categoria di costruzione	N. casi	Costo prev. in 1000 R	Volume in m3
LAVORI PUBBLICI			
Case d'abit. sociali			
Edifici amministrativi			
Scuole, case per bambini			
Ospedali, cliniche			
Case per anziani			
Chiese, case parrocchiali			
Impianti sportivi			
Officine elettriche			
Costruzioni federali			
Altri			
LAVORI PRIVATI			
Case ab. primaria	85	8'189	8'106
TOT.	<u>25</u>	<u>4'022</u>	<u>5'180</u>
AT-MO-NS: 890 SU:	4	890	2'170
AT-BI-NS: 320 SU:	1	320	-
AT-PL-NS: 200 SU:	1	200	-
UP-MO-NS: 1'945 SU:	17	1'945	2'240
UP-BI-NS: 667 SU:	2	667	770
UP-PL-NS: SU:	-	-	-
Case ab. secondaria	58	3'987	2'926
TOT.	<u>3</u>	<u>121</u>	<u>-</u>
AT-MO-NS: 121 SU:	1	80	-
AT-BI-NS: 80 SU:	-	-	-
AT-PL-NS: SU:	-	-	-
UP-MO-NS: 3'643 SU:	52	3'643	2'926
UP-BI-NS: 143 SU:	2	143	-
UP-PL-NS: SU:	-	-	-
COSTR. COMM. E INDUSTRIALI			
Fabbriche, officine	<u>1</u>	<u>160</u>	-
Ed. amm. e comm., banche	-	-	-
Depos., sale esp., negozi	-	-	-
Alberghi, ristoranti, bar	1	160	-
Cinema, teatri, dancing	-	-	-
Depositi o staz. benzina	-	-	-
Altri	-	-	-
COSTRUZIONI AGRICOLE			
Case rurali	<u>1</u>	<u>20</u>	-
Stalle	1	20	-
Altre	-	-	-
DIVERSI			
Impianti di depurazione			
Impianti sportivi			
Posteggi, box			
Scuole private, collegi			
Ospedali, cliniche, sauna			
Teleferiche, scilift			
Tank, imp. riscaldamento			
Impianti sanitari			
Altri			
TOTALE GENERALE	85	8'189	8'106

STATISTICA DELL' ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

RICAPITOLAZIONE / TOTALE AL 4. TRIMESTRE 1979 - FASE 4:

Categoria di costruzione	N. casi	Costo prev. in 1000 R	Volume in m3
LAVORI PUBBLICI	<u>24</u>	<u>46'891</u>	<u>143'780</u>
Case d'abit. sociali	3	4'113	15'015
Edifici amministrativi	3	4'337	1'967
Scuole, case per bambini	6	18'562	73'590
Ospedali, cliniche	-	-	-
Case per anziani	2	16'190	40'500
Chiese, case parrocchiali	-	-	-
Impianti sportivi	1	1'278	7'065
Officine elettriche	2	30	145
Costruzioni federali	3	1'086	3'318
Altri	4	1'295	2'180
LAVORI PRIVATI	<u>3'942</u>	<u>341'569</u>	<u>1'155'673</u>
Case ab. primaria TOT.	<u>459</u>	<u>135'922</u>	<u>447'029</u>
AT-MO-NS: 6'586 SU:	26	6'586	20'687
AT-BI-NS: 9'186 SU: 817	33	10'003	31'879
AT-PL-NS: 44'642 SU:	47	44'642	147'422
UP-MO-NS: 51'690 SU: 1'115	280	52'805	171'261
UP-BI-NS: 13'705 SU: 192	61	13'897	49'011
UP-PL-NS: 7'989 SU:	12	7'989	26'769
Case ab. secondaria TOT.	<u>112</u>	<u>15'033</u>	<u>39'401</u>
AT-MO-NS: 1'372 SU:	12	1'372	3'571
AT-BI-NS: 1'121 SU:	8	1'121	2'708
AT-PL-NS: 3'390 SU:	5	3'390	10'000
UP-MO-NS: 6'657 SU: 252	78	6'909	16'151
UP-BI-NS: 2'079 SU:	8	2'079	6'371
UP-PL-NS: 162 SU:	1	162	600
COSTR. COMM. E INDUSTRIALI	<u>100</u>	<u>89'976</u>	<u>404'804</u>
Fabbriche, officine	20	33'516	179'577
Ed. amm. e comm., banche	16	34'890	92'990
Depos., sale esp., negozi	35	17'005	120'370
Alberghi, ristoranti, bar	19	2'763	6'014
Cinema, teatri, dancing	2	451	1'976
Depositi o staz. benzina	1	40	132
Altri	7	1'311	3'745
COSTRUZIONI AGRICOLE	<u>20</u>	<u>713</u>	<u>5'166</u>
Case rurali	6	443	1'186
Stalle	4	129	1'326
Altre	10	141	2'654
DIVERSI	<u>3'251</u>	<u>99'925</u>	<u>259'273</u>
Impianti di depurazione	112	32'412	5'066
Impianti sportivi	113	21'881	99'487
Posteggi, box	670	14'446	81'129
Scuole private, collegi	1	200	-
Ospedali, cliniche, sauna	1	480	1'500
Teleferiche, scilift	1	92	230
Tank, imp. riscaldamento	1'538	16'419	17'769
Impianti sanitari	98	1'595	1'059
Altri	617	12'400	53'033
TOTALE GENERALE	<u>3'966</u>	<u>388'460</u>	<u>1'299'453</u>

STATISTICA DELL' ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

RICAPITOLAZIONE / TOTALE AL 4. TRIMESTRE 1979 - FASE 4: NUOVO

Categoria di costruzione	N. casi	Costo prev. in 1000 R	Volume in m ³
LAVORI PUBBLICI	<u>13</u>	<u>29'722</u>	<u>89'067</u>
Case d'abit. sociali	3	4'113	15'015
Edifici amministrativi	1	367	995
Scuole, case per bambini	3	8'241	29'584
Ospedali, cliniche	-	-	-
Case per anziani	2	16'190	40'500
Chiese, case parrocchiali	-	-	-
Impianti sportivi	-	-	-
Officine elettriche	2	30	145
Costruzioni federali	1	336	1'188
Altri	1	445	1'640
LAVORI PRIVATI	<u>1'109</u>	<u>225'669</u>	<u>968'070</u>
Case ab. primaria	<u>277</u>	<u>112'583</u>	<u>417'458</u>
AT-MO-NS: 5'105 SU:	17	5'105	18'241
AT-BI-NS: 6'778 SU: 708	22	7'486	29'233
AT-PL-NS: 39'825 SU: 490	32	39'825	144'330
UP-MO-NS: 42'194 SU: 490	163	42'684	155'672
UP-BI-NS: 11'729 SU:	38	11'729	44'524
UP-PL-NS: 5'754 SU:	5	5'754	25'458
Case ab. secondaria	<u>36</u>	<u>10'278</u>	<u>36'099</u>
AT-MO-NS: 1'000 SU:	6	1'000	3'421
AT-BI-NS: 740 SU:	4	740	2'708
AT-PL-NS: 3'000 SU:	1	3'000	10'000
UP-MO-NS: 3'323 SU: 252	18	3'575	13'162
UP-BI-NS: 1'801 SU:	6	1'801	6'208
UP-PL-NS: 162 SU:	1	162	600
COSTR. COMM. E INDUSTRIALI	<u>45</u>	<u>75'937</u>	<u>366'911</u>
Fabbriche, officine	11	30'534	159'368
Ed. amm. e comm., banche	7	31'040	88'322
Depos., sale esp., negozi	19	12'748	111'718
Alberghi, ristoranti, bar	3	418	1'882
Cinema, teatri, dancing	1	51	1'976
Depositi o staz. benzina	-	-	-
Altri	4	1'146	3'645
COSTRUZIONI AGRICOLE	<u>5</u>	<u>187</u>	<u>3'645</u>
Case rurali	1	35	225
Stalle	2	102	1'256
Altre	2	50	2'164
DIVERSI	<u>746</u>	<u>26'684</u>	<u>143'957</u>
Impianti di depurazione	37	1'670	5'011
Impianti sportivi	100	9'774	59'625
Posteggi, box	335	7'947	45'455
Scuole private, collegi	-	-	-
Ospedali, cliniche, sauna	-	-	-
Teleferiche, scilift	-	-	-
Tank, imp. riscaldamento	30	638	1'096
Impianti sanitari	3	25	-
Altri	241	6'630	32'770
TOTALE GENERALE	<u>1'122</u>	<u>255'391</u>	<u>1'057'137</u>

STATISTICA DELL' ATTIVITA' EDILIZIA DEL CANTON TICINO

RICAPITOLAZIONE / TOTALE AL 4. TRIMESTRE 1979 - FASE 4: RUSTICI

Categoria di costruzione	N. casi	Costo prev. in 1000 R	Volume in m ³
LAVORI PUBBLICI			
Case d'abit. sociali			
Edifici amministrativi			
Scuole, case per bambini			
Ospedali, cliniche			
Case per anziani			
Chiese, case parrocchiali			
Impianti sportivi			
Officine elettriche			
Costruzioni federali			
Altri			
LAVORI PRIVATI			
Case ab. primaria	TOT. 20	2'114	978
AT-MO-NS: 200	SU: 2	200	320
AT-BI-NS: 320	SU: 1	320	-
AT-PL-NS: 167	SU: 1	167	-
UP-MO-NS: 837	SU: 210	1'047	658
UP-BI-NS: 135	SU: 2	135	-
UP-PL-NS: 245	SU: 1	245	-
Case ab. secondaria	TOT. 48	2'778	1'448
AT-MO-NS: 262	SU: 4	262	-
AT-BI-NS: 190	SU: 3	190	-
AT-PL-NS:	SU: -	-	-
UP-MO-NS:	SU: 41	2'326	1'448
UP-BI-NS:	SU: -	-	-
UP-PL-NS:	SU: -	-	-
COSTR. COMM. E INDUSTRIALI			
Fabbriche, officine			
Ed. amm. e comm., banche			
Depos., sale esp., negozi			
Alberghi, ristoranti, bar			
Cinema, teatri, dancing			
Depositi o staz. benzina			
Altri			
COSTRUZIONI AGRICOLE	4	340	-
Case rurali	-	-	-
Stalle	1	20	-
Altre	3	320	-
DIVERSI	36	970	3'203
Impianti di depurazione			
Impianti sportivi			
Posteggi, box			
Scuole private, collegi			
Ospedali, cliniche, sauna			
Teleferiche, scilift			
Tank, imp. riscaldamento			
Impianti sanitari			
Altri	36	970	3'203
TOTALE GENERALE	108	6'202	5'629