

CENSIMENTO FEDERALE DEGLI STABILI E DEGLI ALLOGGI 1980:

RISULTATI DEFINITIVI

I risultati provvisori di questo rilevamento (1), eseguito contemporaneamente al censimento federale della popolazione, sono già stati oggetto di un breve commento apparso nel bollettino n° 1 dell'anno in corso.

Recentemente l'Ufficio federale di statistica ha messo a nostra disposizione, sotto forma di tabelle sinottiche, i dati definitivi dell'inchiesta; contemporaneamente abbiamo potuto ottenere il nastro magnetico con le registrazioni originali. Nell'attesa di poter procedere all'elaborazione di quest'ultime abbiamo ritenuto opportuno pubblicare, per informazione, le statistiche che già sono in nostro possesso. Purtroppo però per mancanza di spazio non possiamo riportare che le tabelle relative alla situazione cantonale; lo stesso tipo di schema è tuttavia disponibile per i diversi comuni.

Per facilitare l'interpretazione di questi dati statistici abbiamo provveduto ad integrarli con alcune rappresentazioni grafiche complete, sovente, del raffronto a livello nazionale.

Nella prima di queste illustrazioni evidenziamo il periodo di costruzione degli edifici. Nel 1980, ben il 40% su di un totale di 66'887 stabili risultava essere stato costruito 60 o più anni prima (37% in Svizzera), mentre il 35% risaliva al periodo 1961-1980.

La maggior attività edilizia del decennio 1960-1970 rispetto al periodo seguente è messa in evidenza da una percentuale superiore di edifici che risalgono a quell'epoca (21% del totale) in rapporto alle costruzioni del decennio 1970-1980 (16%). Questo fenomeno non appare invece nel resto della Svizzera.

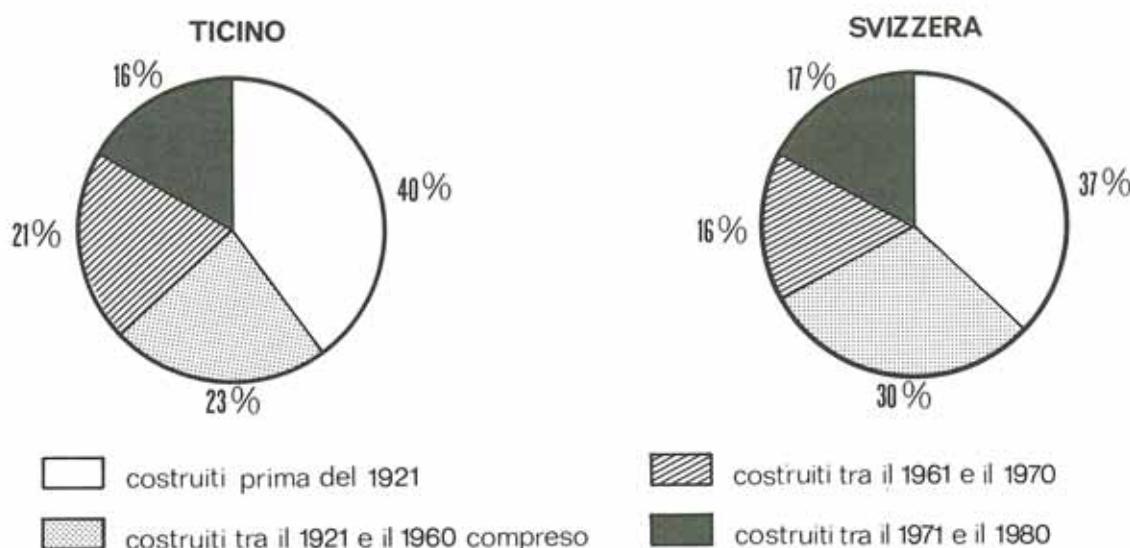
In Ticino, il 27% circa degli edifici è adibito a casa di vacanza (17'949 in tutto), contro poco più dell'8% a livello nazionale. Di conseguenza, nel nostro Cantone la percentuale degli stabili abitati tutto l'anno rispetto al totale è più bassa che non in Svizzera (69% contro 1'89%).

Pure il numero medio di persone per edificio abitato risulta nella nostra regione inferiore (5,7 abitanti contro 6,4).

(1) L'obiettivo di questa inchiesta sugli stabili e gli alloggi consiste nella raccolta di informazioni sull'effettivo e le caratteristiche degli immobili, adibiti ad abitazione e situati sul nostro territorio, e dei relativi appartamenti. Questi dati sono stati raccolti tramite un modulo apposito, chiamato "foglio di casa", distribuito a tutti i proprietari di stabili

Grafico n.1

Ripartizione % dell'effettivo totale degli stabili secondo l'epoca di costruzione in Ticino e in Svizzera , nel 1980



UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

PG

Quest'ultimo risultato è una conseguenza logica dei dati illustrati nel primo grafico della pagina seguente e relativi alla suddivisione del totale degli edifici secondo il numero dei piani. Nella nostra regione, infatti, la casa mono o bifamiliare risulta più diffusa (il 75% degli stabili è di uno o due piani) che non nel resto della Nazione (67%), dove invece vi è una maggior concentrazione di edifici di tre piani (22% contro il 18% nel Ticino), di 4 o 5 piani (9,0% contro 5,4%) e di 8 piani e oltre (0,5% contro 0,2%).

Nel 1980 furono contati nel nostro Cantone 139'371 alloggi, di cui 100'236 occupati durante tutto l'anno e 31'745 solo temporaneamente (residenze secondarie). Le abitazioni vuote ammontavano così a 7'390 (1), ciò che costituisce il 5,3% del

(1) La differenza che intercorre tra questa cifra e il dato che risulta dalla statistica annuale sugli alloggi vuoti dell'UFIAML (3'335 abitazioni vuote il 1° dicembre 1980) è dovuta a metodi diversi di rilevamento e a differenze nella definizione medesima di abitazione vuota. In pratica, la statistica dell'UFIAML comprende solo gli alloggi messi sul mercato in quanto liberi e abitabili, mentre nel censimento federale sono comprese anche quelle abitazioni non affittate, sia perché il loro stato ne impedisce l'occupazione (potrebbe essere il caso, ad esempio, di alloggi in riattazione non ancora abitabili in quanto non corrispondenti alle norme sanitarie), sia perché per altri motivi devono rimanere vuote almeno per certi periodi, come determinate abitazioni di servizio. Nel censimento federale sono inoltre inclusi gli alloggi di vacanza non ammobiliati e non abitabili lungo tutto l'arco dell'anno

Grafico n. 2

**Ripartizione % degli edifici secondo il numero dei piani ,
in Ticino e in Svizzera , nel 1980**

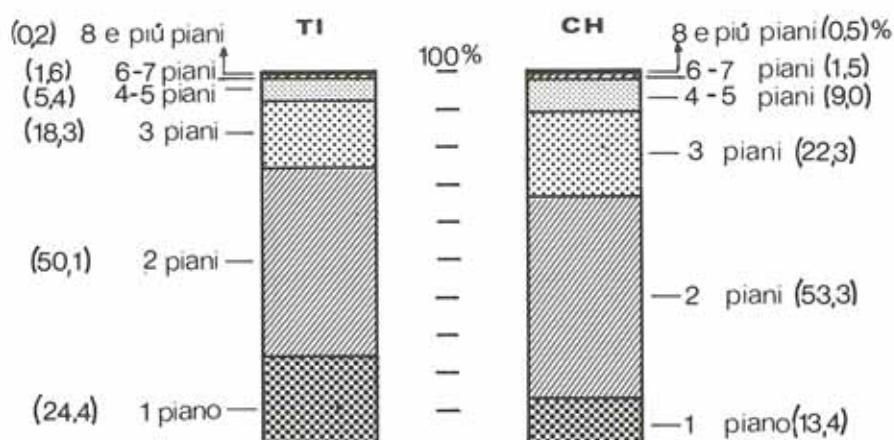
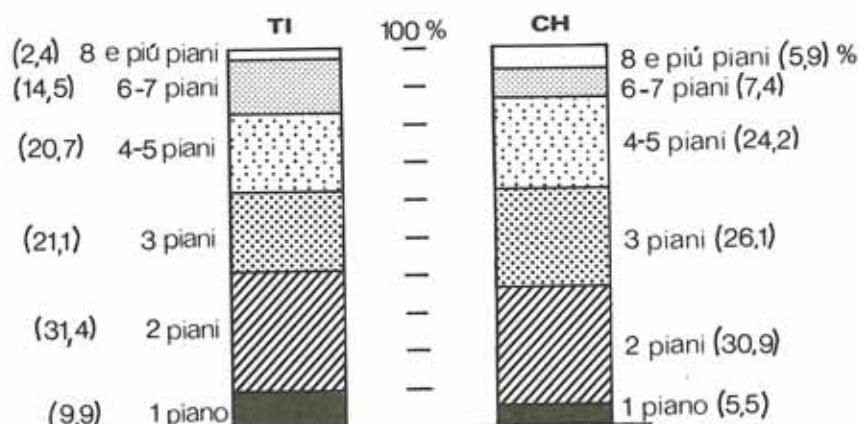


Grafico n. 3

**Ripartizione % degli abitanti secondo il numero dei piani
degli edifici da essi occupati , in Ticino e in Svizzera ,
dal 1980**



UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA



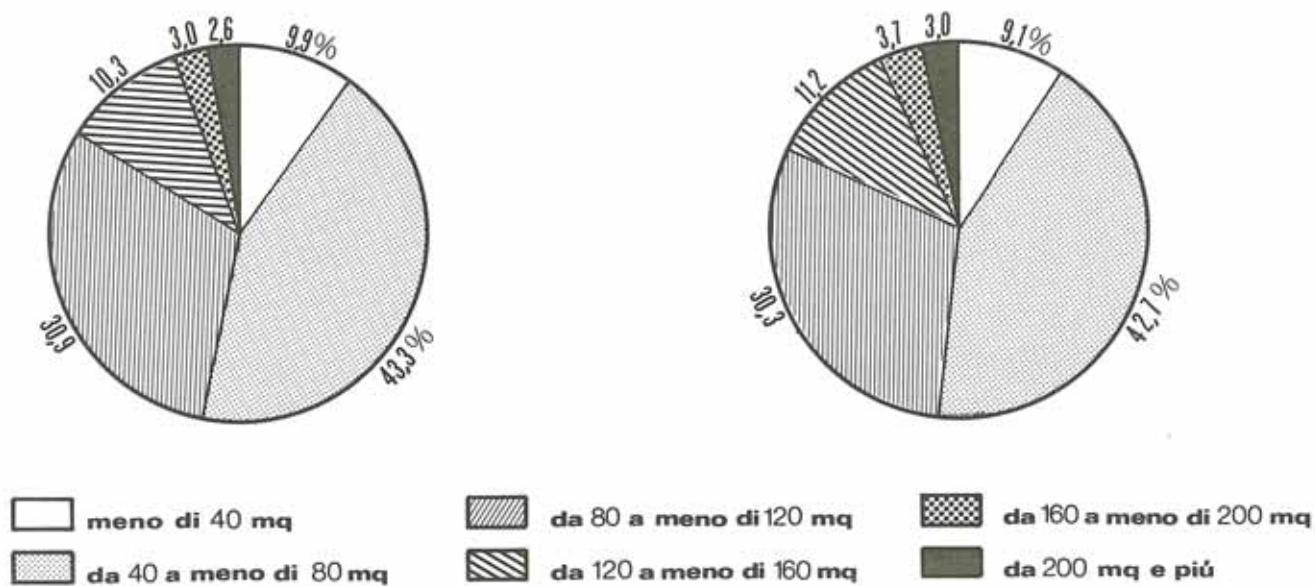
totale degli alloggi contro il 2,6% in Svizzera.

Rileviamo inoltre come ben il 50% dell'insieme delle abitazioni risale ad un'epoca di costruzione non anteriore al 1961 (43% nel resto della Nazione). Questa percentuale si situa quindi nettamente al di sopra di quella vista precedentemente per gli stabili.

Come messo in risalto dal grafico a pagina seguente, più della metà degli alloggi, sia in Ticino che in Svizzera, hanno una superficie al di sotto degli 80 mq, il 30% circa si situa tra gli 80 ed i 120 mq mentre il rimanente è di dimensioni superiori ai 120 mq.

Grafico n. 4

Ripartizione percentuale delle abitazioni secondo la superficie lorda (mq), in Ticino e in Svizzera, nel 1980



UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

pg

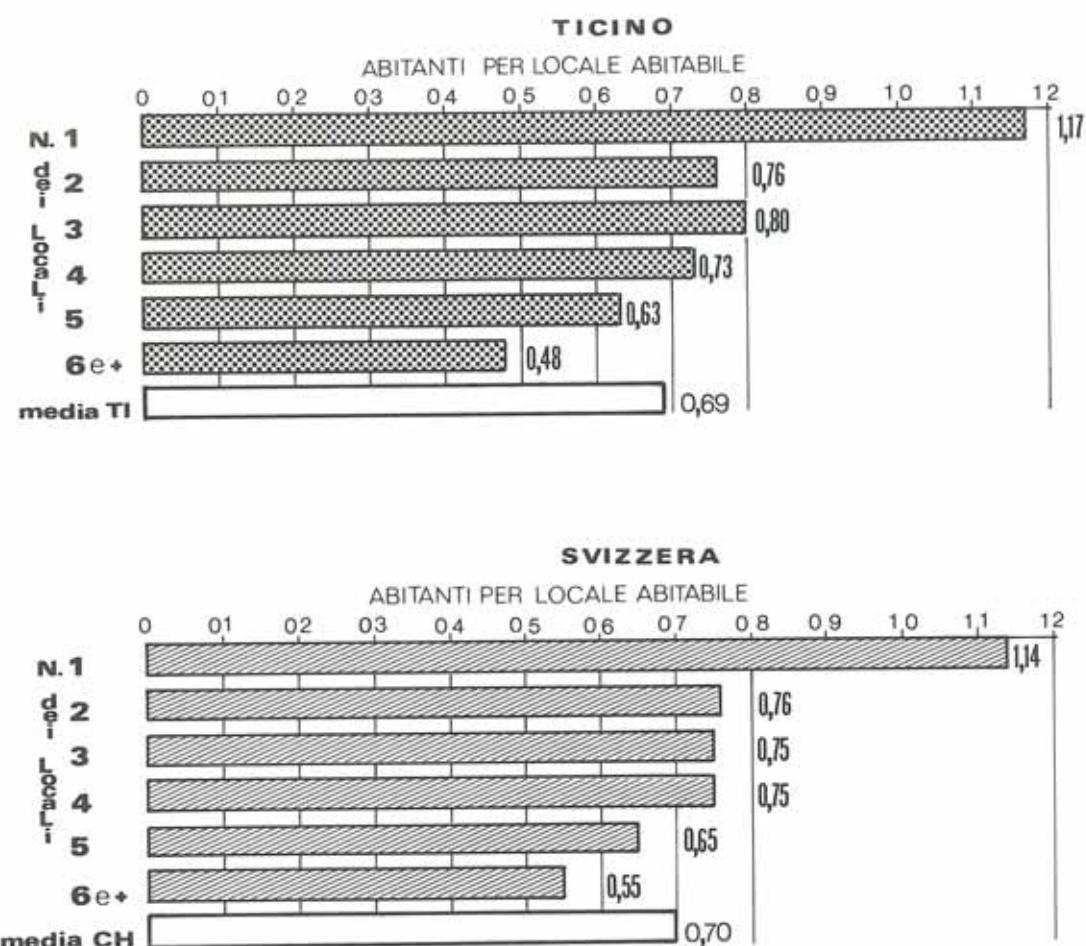
Sotto questo aspetto il nostro Cantone riflette la situazione nazionale, se trascuriamo una leggera predominanza in Svizzera di appartamenti di grandi dimensioni.

Per quanto attiene al numero di persone per appartamento occupato, osserviamo come mediamente, sia in Ticino che nell'insieme della Nazione, quest'ultime ammontino a 2,6. Se mettiamo poi in relazione il totale dei vani abitabili con la popolazione, notiamo come una persona occupi, sempre in media, quasi un locale e mezzo. Questo dato è riportato, sotto un'ottica diversa, nella rappresentazione grafica n° 5. In questo caso abbiamo infatti gli abitanti per vano (circa 0,7 in media), illustrati a seconda della dimensione dell'abitazione. Si può osservare come solo negli appartamenti di un locale vi sia un rapporto di più di una persona per vano, mentre che negli altri alloggi la proporzione si aggira, in Ticino, attorno alle 0,63 fino alle 0,80 unità per locale (nel primo caso la densità è quindi di una persona ogni 1,6 locali, nel secondo ogni 1,25 locali), ad eccezione degli appartamenti con 6 e più vani, per i quali vale la proporzione di 0,48 abitanti per locale (ogni persona ha cioè a disposizione più di 2 vani).

La superficie media lorda per alloggio risulta di 83 mq in Ticino e di 86 in Svizzera. Per abitante (vedi grafico n° 6) scende invece ad una media di 34 mq in tutt'e due i casi,

Grafico n. 5

Abitanti per locale abitabile secondo la dimensione dell'appartamento in Ticino e in Svizzera , nel 1980



UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

PG

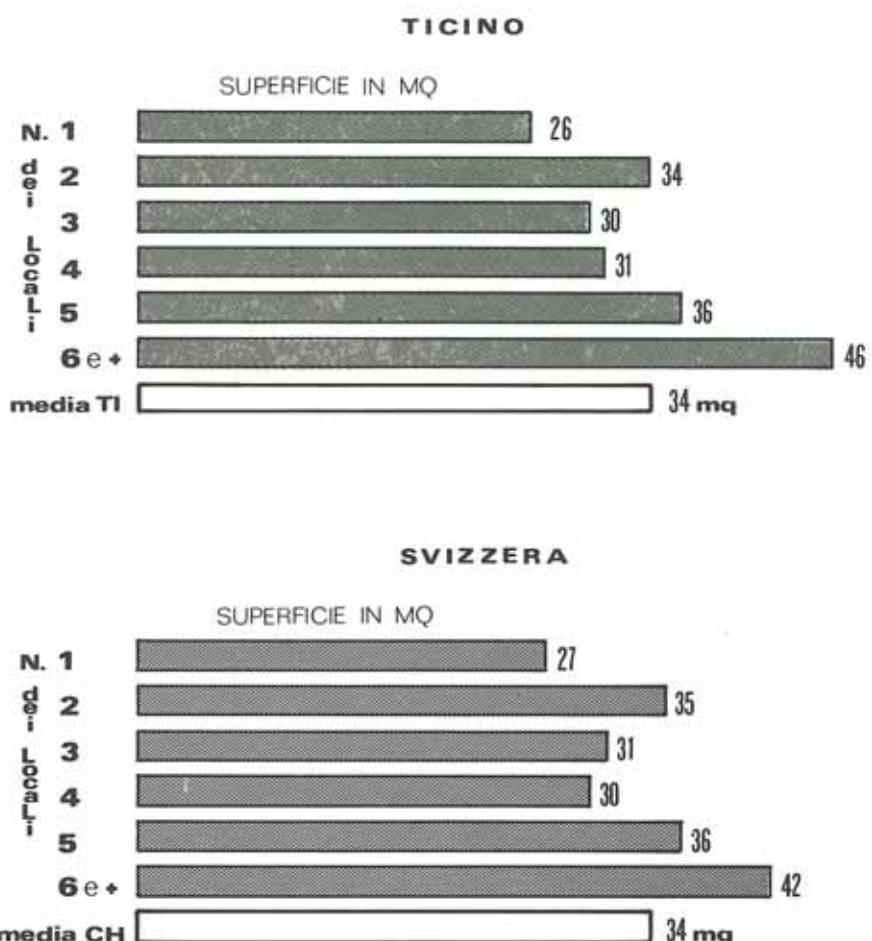
variando in Ticino da un massimo di 46 mq per gli appartamenti di 6 e più locali (42 mq in Svizzera) ai 26 mq (27 mq) per quelli di un locale. Sapendo quindi che nel nostro Cantone ogni persona ha in media a disposizione, come visto poc' anzi, 34 mq e 1,45 locali, possiamo dedurre che la dimensione media di un vano abitabile si aggira sui 23 mq.

Pure i dati sugli affitti (vedi tabelle allegate), anche se incompleti (in Ticino solo il 94% dei locatari ha risposto), ci permettono di trarre interessanti conclusioni sulla situazione nel settore. Notiamo ad esempio come l'affitto medio annuo pagato dall'inquilino sia più alto in Svizzera che non nel nostro Cantone, sia che consideriamo il costo dell'appartamento (5'245.- fr. contro 4'872.-, +7,7%), che l'importo dovuto per locale (1'691.- fr. contro 1'501.-, +12,5%) o per mq (72.- fr. contro 64.-, +12,5%).

Naturalmente questi valori sono soltanto delle medie; in effetti, gli affitti variano in funzione di una molteplicità

Grafico n. 6

Superficie lorda (mq) per abitante secondo la dimensione dell'appartamento , in Ticino e in Svizzera , nel 1980



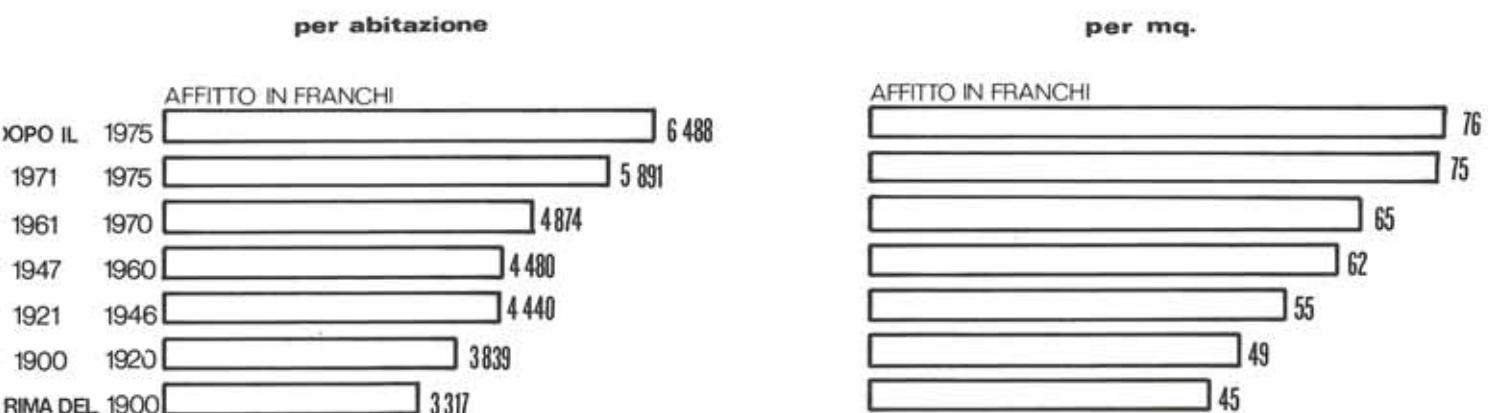
UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

pg

di fattori, tra cui figura, non da ultimo, l'epoca di costruzione dell'alloggio, come si può osservare nella seguente rappresentazione grafica.

Grafico n. 7

Affitto medio annuale per alloggio e per mq , secondo l'epoca di costruzione dell'abitazione ; in Ticino , nel 1980



UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

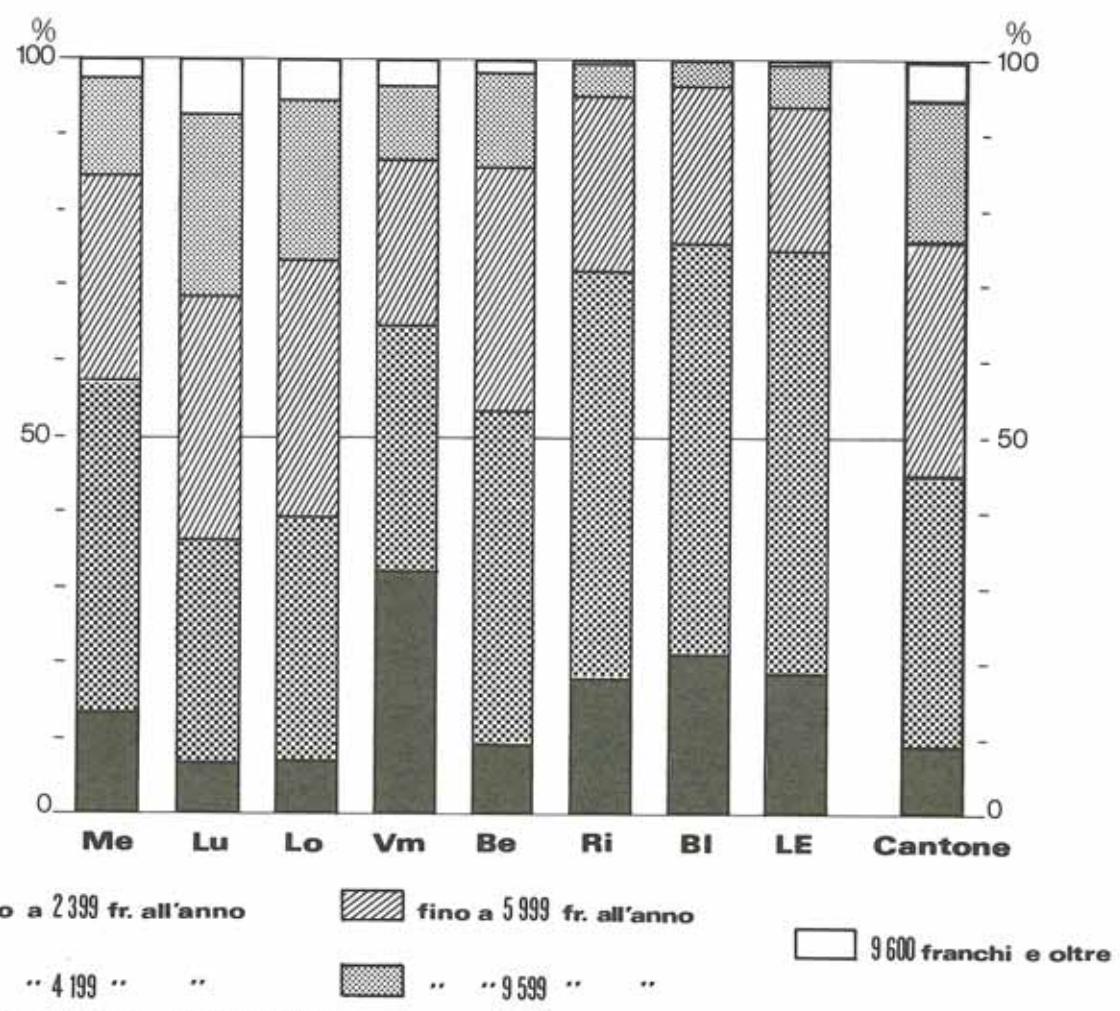
pg

Notiamo come l'affitto per un appartamento che risale al secolo scorso ammonta a circa la metà dell'importo pagato per un'abitazione costruita negli ultimi 4 anni. Questa differenza non è però così evidente se consideriamo i valori per mq.

Un altro importante elemento determinante per il costo di un appartamento, è la sua situazione rispetto all'ambiente che lo circonda (paesaggio, accessibilità, centralità, ecc.). Questo, accanto a numerosi altri, è uno dei motivi per cui si trovano delle differenze nei canoni praticati a livello dei distretti. Nel Luganese e nel Locarnese si denota così una proporzione più forte di appartamenti il cui affitto su-

Grafico n. 8

Ripartizione percentuale delle abitazioni nel Cantone e nei distretti secondo le diverse fasce d'affitto, nel 1980



UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

pg

pera i fr. 6'000.- all'anno e, inversamente, una quota inferiore di alloggi a basso costo. In questi due distretti l'affitto annuale medio per mq è di 72 rispettivamente 69 franchi contro i 41 del distretto di Blenio, i 46 della Leventina, i 48 della Riviera e della Vallemaggia e i 53 del Mendrisotto e del Bellinzonese.

UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

Bellinzona, luglio 1983

PROSPECTO SINOTTICO: edifici

1)

6.01 Merkmale Caractéristique Característica	Im ganzen En tout In tutto		Bauperiode Epoque de la construction Époque di costruzione				Gebäude mit Wohnungen Immeubles comprenant... logements Edifici con appartamenti										
	Gebäude Immeubles Edifici	Bewohner Habitants Abitanti	vor avant prima del 1900	1900 — 1920	1921 — 1946	1947 — 1960	1961 — 1970	1971 — 1975	nach après dopo il 1975	1	2	3	4-5	6-9	10-15		
1 EDIFICI IN TUTTO	668887	265001	21092	5531	5859	9744	13699	6572	4390	45761	11422	3368	1852	1745	2296		
12 CASE DI VACANZE	17949	6886	1182	1056	2214	13902	1617	1092	16181	1339	254	86	1755	155	234		
3 EDIFICI ADIBITI UNI-CAMENTE AD ABITAZ.	56902	200579	17543	4162	4731	8384	12165	5883	4034	40267	9722	2724	1231	1260	1698		
4 CASE AGRICOLE	1536	5711	864	139	128	1015	59	45	1181	271	61	18	5	5	-		
5 ALTRI EDIF.D'ABITAZ.	6182	66405	1988	845	719	914	477	224	2947	1174	481	549	449	582	-		
6 ALTRI EDIFICI	2267	12306	697	385	281	318	153	87	1366	255	102	54	31	16	.		
7 BARACCHE, ROULOTTE, BATTELLI ABITATI	89	898	
8 CON ALLACCIAIMENTO ALLA CANALIZZAZIONE	41297	203996	13543	3671	3935	6157	7432	3827	2732	25366	7883	2640	1547	1462	2061		
9 CASE DI VACANZE	7651	151312	11156	2654	3102	440	951	1464	636	466	6630	734	167	53	38		
10 EDIFICI ADIBITI UNI-CAMENTE AD ABITAZ.	34357	34357	151312	11156	5196	6417	3351	2481	22098	6597	2111	1007	1030	1514	.		
11 CASE AGRICOLE	733	2839	468	63	38	57	60	27	20	535	148	36	11	3	-		
12 ALTRI EDIF.D'ABITAZ.	4523	39694	1408	657	568	662	725	340	163	1774	933	404	479	400	533		
13 ALTRI EDIFICI	1684	10151	511	297	227	242	230	109	68	959	205	89	50	29	14		
14 EDIFICI ABITATI	46429	265001	12859	4043	4580	7328	9590	4867	3162	27682	9839	3012	1746	1677	2258		
15 ABITANTI PER EDIFICIO ABITATO	.	5.71	3.69	4.73	4.46	5.39	7.91	9.42	6.15	2.85	4.47	6.10	8.85	15.69	33.56		
CON...PIANI	16292	26328	3240	713	1098	3447	4752	1892	1150	15733	470	42	17	7	-		
17	33505	83149	11138	2645	3252	4646	6353	3052	2419	23587	8517	777	408	86	13		
18	12255	55847	5956	1720	1176	986	1202	706	509	25889	2171	2264	892	719	163		
19	35590	54884	745	434	312	475	808	610	206	504	237	274	516	850	1087		
20	1096	38369	12	18	21	168	507	277	93	43	221	11	17	78	906		
21	149	6424	1	1	—	22	77	35	13	5	6	—	2	5	127		
22 CON ASCENSORE	3381	84343	131	139	123	387	1210	1010	381	281	113	88	175	606	1989		
CONDIZ.DI PROPRIETA	23 XUNA SOLA PERSONA	140652	15125	3553	4034	7332	10441	4595	3383	36241	7909	1960	944	725	567		
24 *DIVERSE PERSONE	13003	50737	4958	1448	1383	1718	2002	919	575	7635	2950	1103	571	396	299		
25 *CONDOMINI	774	7684	47	24	12	33	248	277	133	13	74	77	103	168	339		
26 SOCIETÀ IMMOBILIARE	1797	38244	126	83	109	225	516	536	202	433	108	61	93	275	797		
27 SOC.COOP. IMMOBILIARE	1798	23348	119	5	10	224	221	118	201	23	108	61	145	75	335		
28 ALTRA SOCIETA	909	8983	108	115	97	198	236	125	30	447	117	42	45	76	125		
29 CASSA PENSIONE	106	2317	5	10	9	24	31	4	21	9	35	21	35	21	46		
30 ALTRA FONDAZ., ASSOC.	591	5775	208	109	83	67	78	25	21	274	63	108	43	32	38		
31 UN COMUNE	746	5081	351	109	77	63	79	34	33	460	108	43	38	30	38		
32 UN CANTONE	91	973	29	14	113	12	14	7	53	11	7	2	19	2	6		
33 LA CONFEDERAZIONE	281	1858	112	59	30	38	25	12	5	148	63	32	19	8	6		
34 STATO ESTERO, ORGAN-INTERNAZIONALE	28	349	4	2	10	8	1	1	13	1	1	—	1	3	6		
35 *DI CUI SVIZZERI	54739	173218	18595	4953	7900	10568	4711	3439	38641	9905	2822	1418	1041	765	.		
36 STRANIERI	46558	11909	734	222	260	873	1531	657	381	3674	600	153	71	58	97		
37 SVIZZERI+STR.	852	6018	150	57	49	68	209	205	114	260	113	61	110	240	.		

TICINO

6.01 Caractéristique Caratteristica	Im ganzen En tout In tutto		Bauperiode Epoque de la construction Epoche di costruzione										Gebäude mit ... Wohnungen Immeubles comprenant ... logements Edifici con ... appartamenti									
	Gebäude Immeubles Edifici	Beschöner Habitants Abitanti	vor avant primi del 1900		1900 - 1920		1921 - 1946		1947 - 1960		1961 - 1970		1971 - 1975		nach après dopo il 1975		1	2	3	4-5	6-9	10+
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
38 DISPONE DI ACQUA CALDA	61325	261213	16965	5000	5545	9553	13466	6464	4332	40498	11214	3313	1832	1740	2295							
39 CON NAFTA	25346	160355	2795	1345	1937	3843	8190	4750	2486	14404	5433	1400	862	1102	1864							
40 CON ENERG. ELETTRICA	33416	96136	12904	3354	3396	5522	5019	1549	1672	23937	5558	1839	932	596	411							
41 CON GAS	1179	2190	509	139	108	76	136	116	95	957	101	33	27	39	15							
42 CON ENERGIA SOLARE	64	202	7	4	3	7	14	6	23	49	12	1	1	-	-							
43 ALTRO	1320	2330	750	158	101	105	107	43	56	1151	110	40	10	10	5	4						
44 RISCALDAMENTO CON STUFA	25528	422768	141668	2699	2016	2560	2585	858	662	21331	2913	784	289	125	24							
45 A LEGNA O CARBONE	11453	12121	7246	1084	709	730	910	396	378	10441	769	176	35	9	15							
46 A NAFTA	11207	27376	5823	1347	1099	1372	1194	260	27	8432	1857	543	225	109	15							
47 A ENERG. ELETTRICA	2698	3173	1018	253	199	424	454	193	157	2303	279	61	28	6	6							
48 A GAS	104	50	38	9	6	10	23	8	10	95	6	2	-	-	-							
49 ALTRO	66	48	43	6	3	4	4	1	5	60	2	2	1	1	1							
50 CENTRALE PER ABITAZ.	2995	14631	1257	511	365	408	246	92	116	445	1437	608	304	133	40							
51 A LEGNA O CARBONE	480	1726	265	65	40	39	32	8	31	117	232	88	34	37	-							
52 A NAFTA	1751	9698	750	345	256	236	125	27	12	210	781	392	226	101	26							
53 A ENERG. ELETTRICA	1746	3124	234	96	66	133	88	57	72	114	419	123	43	24	14							
54 A GAS	17	82	7	5	3	-	-	1	-	1	3	5	1	1	-							
55 ALTRO	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
56 CENTRALE PER EDIFICIO	36549	202986	4800	2186	3341	6602	10635	5497	3488	22534	6927	1928	1228	1438	2181							
57 A LEGNA O CARBONE	1353	2001	604	91	83	135	175	110	155	1278	56	111	7	-	-							
58 A NAFTA	32161	19454	3551	1916	3030	6045	9898	5076	2645	18570	6617	1883	1203	1424	2163							
59 A ENERG. ELETTRICA	2882	5956	624	169	207	401	5339	303	6339	2571	232	31	15	10	12							
60 A GAS	67	248	16	6	18	14	9	2	2	51	8	2	1	3	2							
61 ALTRO	86	327	5	4	3	7	14	6	47	64	14	1	2	1	3							
62 CENTRALE A DISTANZA	579	4319	82	35	63	110	125	79	85	315	79	34	26	48	51							
63 A LEGNA O CARBONE	9	10	1	1	1	12	3	-	81	8	1	-	-	-	-							
64 A NAFTA	546	4236	73	32	60	106	120	75	80	289	75	33	25	48	50							
65 A ENERG. ELETTRICA	20	61	5	2	2	1	2	4	4	14	3	1	1	-	-							
66 A GAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
67 ALTRO	4	12	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
EPOCA DI COSTRUZIONE																						
68 PRIMA DEL 1900	21092	44823	21092	-	5531	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489	164	30	
69 DAL 1900 AL 1920	5531	19111	-	-	5859	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518	162	37	
70 DAL 1921 AL 1946	5859	20427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465	134	44	
71 DAL 1947 AL 1960	9744	39487	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6319	1319	320	
72 DAL 1961 AL 1970	13699	75845	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6373	1937	298	
73 DAL 1971 AL 1975	6572	45858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514	314	950	
74 DOPO IL 1975	4390	19450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167	376	707	
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109	91	208	

PROSPETTO SINOTTICO: abitazioni

1)

TICINO	6.02	Markmal Caractéristique	Raumzahl Nombre de pièces Número locali	Bauperiode Epoque de la construction Epoche di costruzione												1) ABITAZIONI, IN TUTTO	
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Im ganzen En tout In tutto	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	2	CON CUCINA	139371	9488	22243	41011	37416	16190	13023	28849	9797	10140	20296	37255	22965	10069	
2	3	CON KITCHENETTE	122729	5731	18582	36788	36207	15058	12363	25614	8805	8775	17149	32908	20358	9120	
3	4	CON BAGNO PROPRIO	15958	3467	3536	4114	3116	1093	632	2980	865	1306	3041	4259	2574	933	
4	5	CON BAGNO COMUNE	129546	7945	19396	38325	35846	15556	12478	22441	8521	9466	19782	36607	22771	9958	
5	6	SENZA BAGNO	1431	278	317	413	259	102	62	4497	276	129	137	302	69	41 <th data-kind="ghost"></th>	
6	7	ABITAZIONI OCCUPATE	8394	1265	2530	2273	1311	532	483	5911	1000	545	377	346	145	70 <th data-kind="ghost"></th>	
7	8	CON CUCINA	100236	4727	13318	29230	29525	13001	10435	17554	7109	7858	15880	28268	16823	6744	
8	9	CON KITCHENETTE	90245	2735	11574	26749	27163	12126	9898	15894	6436	6876	13590	25622	15535	6292	
9	10	CON BAGNO PROPRIO	93047	1707	1619	23749	2269	8336	509	1405	546	923	2186	2558	1255	4336	
10	11	CON BAGNO COMUNE	95828	4150	12272	27942	28672	12640	10152	14761	6462	7540	15625	27947	16773	6720	
11	12	SENZA BAGNO	1092	224	210	328	207	83	40	347	199	107	126	259	38	16	
12	13	RESIDENZE SECONDARIE	3316	353	836	960	646	278	243	2446	448	211	129	62	12	8 <th data-kind="ghost"></th>	
13	14	CON CUCINA	31745	3668	7391	9549	6390	2650	2097	9181	1998	1789	3746	7727	4940	2364	
14	15	CON KITCHENETTE	26189	2356	5736	8017	5670	2415	1995	7830	1742	1479	3004	6249	3938	1947	
15	16	CON BAGNO PROPRIO	55556	1312	1655	1532	1655	720	235	102	1351	256	310	742	1478	10038	4117
16	17	SENZA BAGNO	27539	2812	5891	8479	5911	2485	1961	6465	1534	1489	3514	7430	4802	2305	
17	18	ABITAZIONI VUOTE	3962	817	1418	1012	444	152	1119	2593	401	285	227	267	1310	559	
18	19	CON CUCINA	7390	1093	1534	2232	1501	539	491	2114	690	493	670	1260	1202	961	
19	20	CON KITCHENETTE	6295	640	1272	2022	1374	517	470	1890	627	420	555	1037	885	881	
20	21	CON BAGNO PROPRIO	1095	453	262	210	127	22	21	224	63	73	115	223	317	80	
21	22	SENZA BAGNO	6179	983	1233	1904	1263	431	365	1215	525	437	643	1230	1196	933	
22	23	RESIDENZE SECONDARIE	1116	95	276	301	221	102	872	151	49	21	49	21	17	3 <th data-kind="ghost"></th>	
23	24	PRIMA DEL 1900	28849	1551	4849	7790	7016	3822	3821	28849	9797	-	-	-	-	-	
24	25	DAL 1900 AL 1920	9797	513	1366	2697	2630	1279	1312	-	-	-	-	-	-	-	
25	26	DAL 1921 AL 1946	10140	359	1186	2726	3083	1447	1339	-	-	-	-	-	-	-	
26	27	DAL 1947 AL 1960	20296	1151	2911	6084	5976	2446	1728	-	-	-	-	-	-	-	
27	28	DAL 1961 AL 1970	37255	2827	6196	11757	10038	3867	2570	-	-	-	-	-	-	-	
28	29	DAL 1971 AL 1975	22965	2358	4101	7295	5875	2798	2050	1286	-	-	-	-	-	-	
29	30	DOPO IL 1975	10069	729	1634	2662	2798	1279	967	-	-	-	-	-	-	-	
30	31	ABITAZIONI CON INDIC. SUPERFICIE LORDA (M2)	130022	8777	20587	38194	35134	15219	12111	26339	8934	9462	18864	35008	21767	9648	
31	32	MENO DI 20	941	900	41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
32	33	20 A MENO DI 30	4408	3095	1264	49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
33	34	30 A MENO DI 40	7510	2733	3273	1445	59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
34	35	40 A MENO DI 50	11536	1365	5444	3651	1051	20	-	-	-	-	-	-	-	-	
35	36	50 A MENO DI 60	13186	468	5135	5284	1922	362	15	2963	910	888	2065	3646	2069	645	
36	37	60 A MENO DI 70	16370	109	3026	8376	3885	778	196	3395	1134	1153	2672	4719	2397	900	
37	38	70 A MENO DI 80	15155	38	1245	7855	4512	1159	346	2713	1911	1979	2131	4573	2896	952	
38	39	80 A MENO DI 100	25350	48	830	8089	11487	3514	1382	4580	1682	1699	3773	6719	4718	1909	
39	40	100 A MENO DI 120	14887	11	191	2152	6969	3698	1866	2576	1015	1256	2238	3939	2465	1398	
40	41	120 A MENO DI 140	8530	6	66	623	3153	2657	1490	2025	1142	1650	1471	2314	1412	952	
41	42	140 A MENO DI 160	4882	2	38	354	1167	1599	1722	881	355	391	608	1222	855	570	
42	43	160 A MENO DI 180	2218	-	28	163	354	603	1070	380	157	181	259	531	375	335	
43	44	180 A MENO DI 200	1631	1	3	76	270	372	909	279	96	128	217	388	295	228	
44	45	0 PIU	3418	1	3	77	305	457	2575	603	308	304	398	836	567	402	
45	46	PER ABITAZIONE	83	32	50	71	91	111	154	77	83	86	81	82	85	96	

TICINO

6.02	Merkmale Caractéristique Caratteristica	Im ganzen En tout In tutto	Raumzahl Nombre de pièces Numero locali	Bauperiode Époque de la construction Epoche di costruzione							Nach seinen dopo il 1915					
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
ABITAZIONI IN EDIFICI CON																
46	ACQUA CALDA	133387	86662	20450	39394	36457	15773	12651	24405	9194	9805	20095	37021	22856	10011	
47	ABITAZIONI OCCUPATE	98216	4602	12855	28616	29083	12796	10264	15908	6891	7760	15841	28254	16820	6742	
48	ABITANTI	254035	5374	19618	68786	85868	40348	34041	39893	17508	19480	38830	74379	44975	18970	
49	CON NAFTA	74512	5935	12041	21915	19757	8235	6629	4590	2627	3658	9179	26890	19954	17614	
50	CON ENERG. ELETTRICA	55318	2535	17730	16356	15812	7156	5731	18317	6046	5739	10561	9782	2689	2184	
51	CON GAS	1857	125	389	624	439	171	109	619	302	271	217	205	119	124	
52	CON ENERGIA SOLARE	91	5	283	483	427	196	158	869	211	134	130	8	16	30	
53	ALTRÒ	1609	62												59	
54	RISCALDAMENTO CON STUFA	31923	1724	5363	9395	8327	3871	3243	17349	3976	2673	3270	2955	973	727	
55	ABITAZIONI OCCUPATE	17130	474	2048	4580	5148	2601	2279	19682	2507	1718	1822	1000	228	173	
56	ABITANTI	620	3404	10163	13569	13569	7632	7014	23185	6221	4321	4687	2881	626	481	
57	A LEGNA O CARBONE	12787	926	2686	3696	3025	1300	1154	8092	1266	795	841	969	421	403	
58	A NAFTA	15631	509	2031	4571	4502	2204	1814	7944	2313	1626	1893	1432	295	128	
59	A ENERG. ELETTRICA	33039	262	587	1069	767	355	269	1220	375	242	1517	1528	248	179	
60	A GAS	1113	14	29	33	26	7	4	45	9	7	11	22	8	11	
61	ALTRO	83	13	30	26	7	5	2	48	13	3	8	4	1	6	
62	CENTRALE PER ABITAZ.	7980	505	1488	2597	2177	774	439	3181	1422	948	1113	705	334	277	
63	ABITAZIONI OCCUPATE	5896	270	1938	1880	1778	651	379	2331	1144	767	885	430	183	156	
64	ABITANTI	14397	341	1547	4297	4949	2020	1243	5517	2817	1829	2260	1112	453	409	
65	A LEGNA O CARBONE	1035	61	212	303	279	104	76	565	164	85	84	66	14	57	
66	A NAFTA	4992	255	893	1695	1365	512	272	2055	1026	706	660	416	106	23	
67	A ENERG. ELETTRICA	1913	185	371	585	526	155	91	219	152	369	219	221	214	195	
68	A GAS	39	4	11	14	7	3	-	17	13	5	-	2	-	2	
69	ALTRO	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
70	CENTRALE PER EDIFICO	95871	6810	14599	27986	26127	11247	9102	7349	4217	6338	15582	32982	20722	8681	
71	ABITAZIONI OCCUPATE	75601	3895	10099	22278	22109	9560	7660	5388	3387	5275	12963	26419	15929	6240	
72	ABITANTI	196702	4496	15027	54220	66678	30484	25797	13846	8707	13224	31444	31456	69289	17590	
73	A LEGNA O CARBONE	11467	45	181	363	454	225	199	199	627	98	1493	14156	3184	1170	
74	A NAFTA	90619	6584	14014	26743	24531	10368	8399	6004	3902	5968	14931	31968	20139	7673	
75	A ENERG. ELETTRICA	3510	165	368	807	1079	618	473	695	204	250	465	752	378	766	
76	A GAS	131	8	20	56	28	8	11	16	8	24	22	57	2	2	
77	ALTRO	144	8	16	37	35	28	20	7	5	3	8	21	30	70	
78	CENTRALE A DISTANZA	2261	262	432	683	562	197	125	125	126	65	104	234	499	345	
79	ABITAZIONI OCCUPATE	1514	85	222	457	466	177	107	91	95	92	204	416	482	174	
80	ABITANTI	4049	91	337	1145	1481	632	363	236	151	254	502	1116	1299	491	
81	A LEGNA O CARBONE	10	-	-	2	1	2	3	1	1	1	1	3	-	1	
82	A NAFTA	2205	258	417	669	554	187	120	116	59	100	229	494	870	337	
83	A ENERG. ELETTRICA	42	4	13	10	5	8	2	6	5	3	1	2	18	7	
84	A GAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
85	ALTRO	4	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
86	SENZA RISCALDAMENTO	13336	187	361	350	223	101	114	844	117	77	97	114	48	39	
87	ABITAZIONI OCCUPATE	95	3	11	35	24	12	10	62	16	6	3	1	1	1	
88	ABITANTI	219	3	22	78	51	32	33	147	39	13	11	4	4	1	
89	ALLACCIAIMENTO ALLA CANALIZZAZIONE	102430	7383	16563	30872	27107	11314	9191	19937	7166	7581	15274	27268	17437	7767	
90	ABITAZIONI OCCUPATE	78426	4098	11146	23789	22453	9413	7527	13439	5543	6239	12718	21876	13204	5407	
91	ABITANTI	198082	4764	16756	56950	65630	29337	24645	32851	13773	15401	30628	55931	34570	14928	

PROSPETTO SINOTTICO: abitazioni

3

6.02	Merkmale Caractéristique Caratteristica	Raumzahl Nombre de pièces Número locali	Bauperiode Époque de la construction Epoche di costruzione												nach après dopo il 1975	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Im ganzen En tout In tutto	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
92 ABITAZIONI OCCUPATE	100236	4727	13318	29230	29525	13001	10435	17554	7109	7858	15880	28268	16823	6744		
93 ABITANTI	257769	5551	20337	69903	86728	40800	34450	42929	17935	19641	38904	74402	44986	18972		
94 ABITANTI PER LOCALE	0.69	1.17	0.76	0.80	0.73	0.63	0.48	0.61	0.63	0.61	0.66	0.66	0.74	0.78	0.73	
95 DENSITA D'OCCUPAZIONE	38772	4062	8148	7228	12185	4787	6424	8585	3240	3787	6774	9333	4942	2111		
96 0,51 - 0,50	50233	50233	3834	16568	14208	7666	3895	7265	3094	3403	15244	9638	3952			
97 1,01 - 1,50	8902	922	4340	3013	514	113	1245	558	515	1195	2977	1827	585			
98 1,51 - 2,00	2075	542	327	1060	112	31	3	381	193	129	246	652	385			
99 2,01 +	254	123	87	34	7	3	-	76	24	30	62	31	31	7		
100 SUPERFICIE LORDA (M2) PER ABITANTE	34	26	34	30	31	36	46	34	34	36	34	32	33	37		
101 CON ECONOMIA DOMESTICA DI SUBLOCATORI	1692	17	148	376	453	281	417	507	176	157	268	322	181	81		
102 PROPRIET.DELLA CASA	24535	108	958	3564	8183	5783	5939	6353	1615	2190	4208	5629	2567	1973		
103 COMPROPRIETARIO	8034	64	426	1442	2786	1707	1609	2615	877	993	1163	1391	600	395		
104 PROP.DELL'ABITAZ.	1643	99	275	480	484	187	118	144	117	149	704	606	606	212		
105 AFFITTUARIO	3639	8	27	80	126	63	65	142	54	57	44	44	9	19		
106 LOCATARIO	60910	4260	10930	22264	16560	4606	2290	7051	4089	4114	9642	19480	12553	3981		
107 SOCIO DI UNA COOP.	5779	6	39	181	242	107	4	-	1	156	227	187	-	-		
108 ABITAZIONE DI SERVIZIO O GRATUITA	4166	182	663	1219	1144	548	410	1349	462	479	618	793	301	164		
109 ABITAZIONI DI LOCATORI DI SOCI DI COOP. CON INDIC.DELL'AFFITTO FRANCHI...L'ANNO	57643	3769	10300	21358	15887	4328	2001	6105	3647	3781	9192	18983	12223	3712		
110 - 1199	576	122	232	143	55	17	7	361	102	52	26	24	10	1		
111 1200 - 1799	1702	322	530	522	252	50	26	711	319	169	165	126	130	82		
112 1800 - 2399	2995	410	1022	920	472	122	49	901	451	301	465	474	279	124		
113 2400 - 2999	5281	677	1432	1861	974	264	73	1113	554	542	1187	1293	478	114		
114 3000 - 3599	7039	844	1645	2956	1201	311	82	1850	492	472	11470	2635	899	221		
115 3600 - 4199	8345	706	1784	3228	2109	396	122	686	507	540	1552	3360	1328	372		
116 4200 - 4799	7290	419	1517	2932	1911	441	70	407	333	402	1199	3094	1493	362		
117 4800 - 5399	6215	178	888	2723	1930	409	87	324	257	383	1021	2504	1429	297		
118 5400 - 5999	4390	156	600	1946	1436	273	79	176	133	187	599	1722	1266	307		
119 6000 - 6599	3622	11	324	1382	1366	372	167	203	163	228	473	1204	1049			
120 6600 - 7199	2221	10	143	935	885	197	51	66	52	92	232	600	921	258		
121 7200 - 8399	3360	9	126	1135	1453	459	178	117	113	156	331	838	1322	483		
122 8400 - 9599	1674	3	35	364	846	322	104	151	62	85	153	379	669	275		
123 9600 E PIU	2933	2	22	311	997	695	906	139	109	172	319	730	950	514		
124 PER ABITAZIONE	4872	3141	3674	4559	5461	6383	9696	3317	3839	4440	4480	4874	5891	6488	2017	
125 PER LOCALE	1501	3141	1837	1520	1365	1277	1445	952	1076	1215	1378	1560	1903	2017		
126 PER M2	64	101	72	64	60	58	65	49	55	62	65	65	65	65		