L'ATTIVITA' EDILIZIA NEL 1984: RIDIMENSIONAMENTO DELLA CRESCITA

Le costruzioni (1) eseguite nel 1984 hanno raggiunto il valore di 1,4 miliardi di franchi, registrando un incremento nominale assoluto di 54 milioni e relativo del 4,0% rispetto all' anno precedente. In termini reali il tasso di crescita si situa attorno al 2% (2). Questo tasso non ricalca gli alti livelli raggiunti gli anni precedenti e oltretutto, per la prima volta dal 1981, si situa al di sotto di quello svizzero. A livello nazionale troviamo infatti un incremento nominale del 5,6% (5,7% tra il 1983 e il 1984) e reale del 3,6%.

Sempre in ascesa i lavori privati, in regresso invece quelli pubblici.

Gli investimenti del settore pubblico nell'attività edilizia nel nostro Cantone, dopo aver registrato una stagnazione nel 1983 rispetto all' anno precedente, diminuiscono addirittura nel periodo successivo (-1,2% in termini nominali, -3,2% in valori reali). Ne consegue un'ulteriore perdita d'importanza, fenomeno già in atto da alcuni anni, rispetto al settore privato. Quest'ultimo, infatti, registrando un aumento nominale tra il 1983 ed il 1984 dell'8,0%, raggiunge un importo di 821 milioni, ciò che costituisce il 58,5% del valore globale delle costruzioni.

Questo risultato conferma la tendenza, delineatasi di nuovo negli ultimi anni, dopo il periodo di transizione della seconda metà degli anni '70, del settore privato a costituire

---

(1) I dati di questo articolo si basano sui risultati dell'inchiesta annuale dell'Ufficio federale dei problemi congiunturali. Ricordiamo che per costi di costruzione si intendono le spese per l'oggetto di costruzione compresi i lavori d'urbanizzazione ed esterni, gli onorari degli architetti, le installazioni sanitarie, gli impianti di ventilazione, di riscaldamento e tutte le altre installazioni direttamente connesse con la costruzione. Non sono invece inclusi nei costi di costruzione il prezzo per l'acquisto del terreno, nonchè quelli per i macchinari ed altre installazioni mobili. In questi importi sono compresi i sussidi. Se non specificato, i costi di costruzione si intendono sempre a prezzi correnti.

(2) L'incremento reale è stato ottenuto deflazionando l'importo globale mediante l'indice dei prezzi delle costruzioni utilizzato nei calcoli relativi alla contabilità nazionale. Secondo la stima della sottocommissione "Previsioni economiche" della Commissione per i problemi congiunturali, la variazione percentuale di questo indice è stata, nel 1984 rispetto all'anno precedente, del 2%. L'aumento contenuto è dovuto alla forte pressione mantenutasi nel 1984 sui prezzi dei mercati della costruzione.

Tab. n° 1: Attività edile (1) suddivisa in lavori di sopra e sottostruttura (2) nel Ticino ed in Svizzera, in milioni di franchi (3), nel 1982, 1983 e 1984

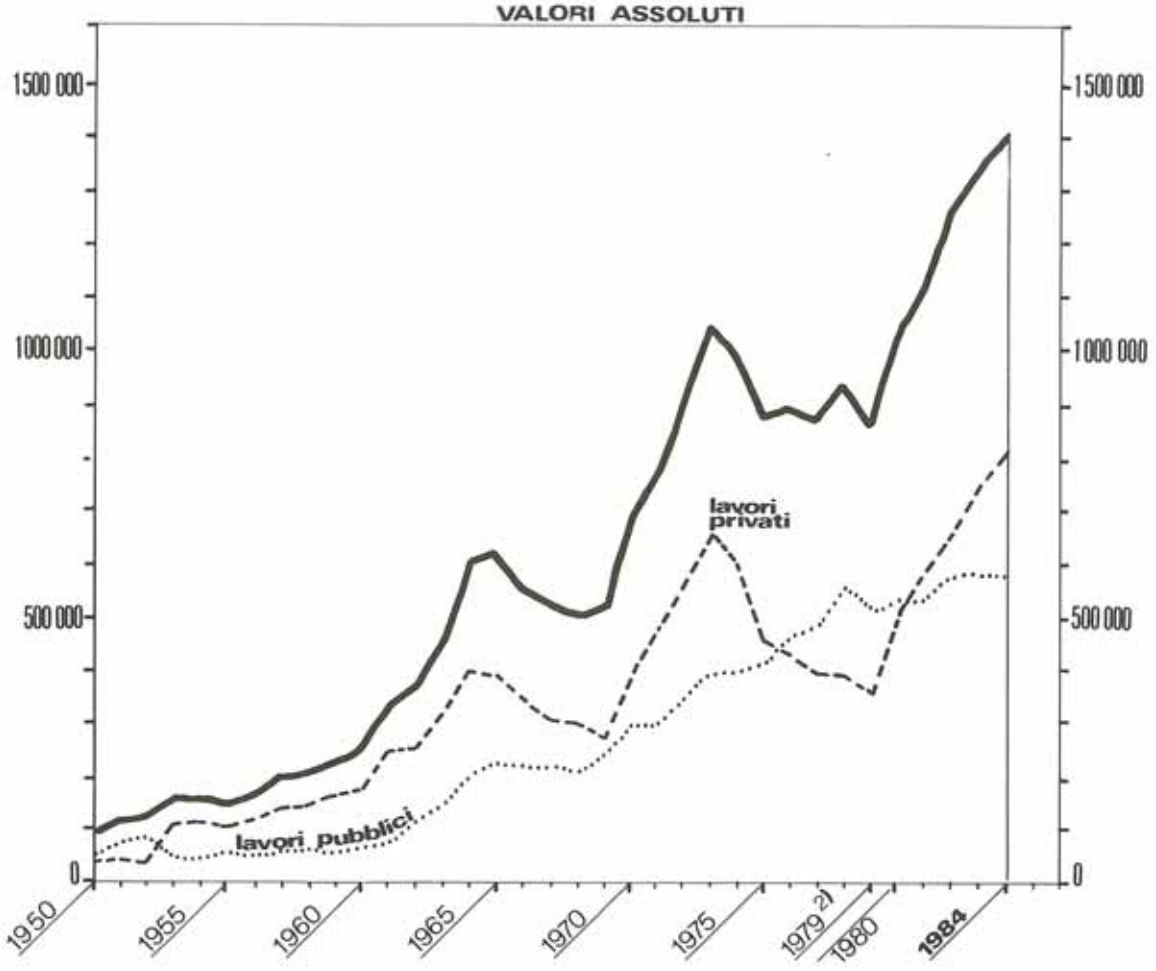
TICINO									
	Sottostruttura			Soprastruttura			Totale		
Anni	Pubblica	Privata	Totale	Pubblica	Privata	Totale	Pubblica	Privata	Totale generale
1982	466 (37,3)	11 (0,9)	477 (38,2)	120 (9,6)	653 (52,2)	773 (61,8)	586 (46,9)	664 (53,1)	1'250 (100,0)
	+0,0%	+27,3%	+0,8%	+2,5%	+14,2%	+12,4%	+0,5%	+14,5%	+8,0%
1983	466 (34,6)	14 (1,0)	480 (35,6)	123 (9,1)	746 (55,3)	869 (64,4)	589 (43,7)	760 (56,3)	1'349 (100,0)
	-1,5%	+114,3%	+1,9%	-	+6,0%	+5,2%	-1,2%	+8,0%	+4,0%
1984	459 (32,7)	30 (2,1)	489 (34,8)	123 (8,8)	791 (56,4)	914 (65,2)	582 (41,5)	821 (58,5)	1'403 (100,0)

SVIZZERA									
	Sottostruttura			Soprastruttura			Totale		
Anni	Pubblica	Privata	Totale	Pubblica	Privata	Totale	Pubblica	Privata	Totale generale
1982	5'813 (20,2)	855 (3,0)	6'668 (23,2)	4'105 (14,2)	18'029 (62,6)	22'134 (76,8)	9'918 (34,4)	18'884 (65,6)	28'802 (100,0)
	+1,8%	-11,1%	+0,2%	+6,3%	+7,5%	+7,3%	+3,7%	+6,7%	+5,7%
1983	5'919 (19,4)	760 (2,5)	6'679 (21,9)	4'365 (14,4)	19'390 (63,7)	23'755 (78,1)	10'284 (33,8)	20'150 (66,2)	30'434 (100,0)
	-0,5%	+13,0%	+1,0%	+3,0%	+7,8%	+6,9%	+1,0%	+8,0%	+5,6%
1984	5'888 (18,3)	859 (2,7)	6'747 (21,0)	4'496 (14,0)	20'904 (65,0)	25'400 (79,0)	10'384 (32,3)	21'763 (67,7)	32'147 (100,0)

(1) Inclusi i lavori di manutenzione
(2) Tra parentesi la ripartizione percentuale sul totale generale dei lavori
(3) Eventuali differenze nei totali sono dovute ad arrotondamenti

GRAFICO N. 1:

EVOLUZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA NEL SETTORE PUBBLICO[1] E PRIVATO IN TICINO DAL 1950

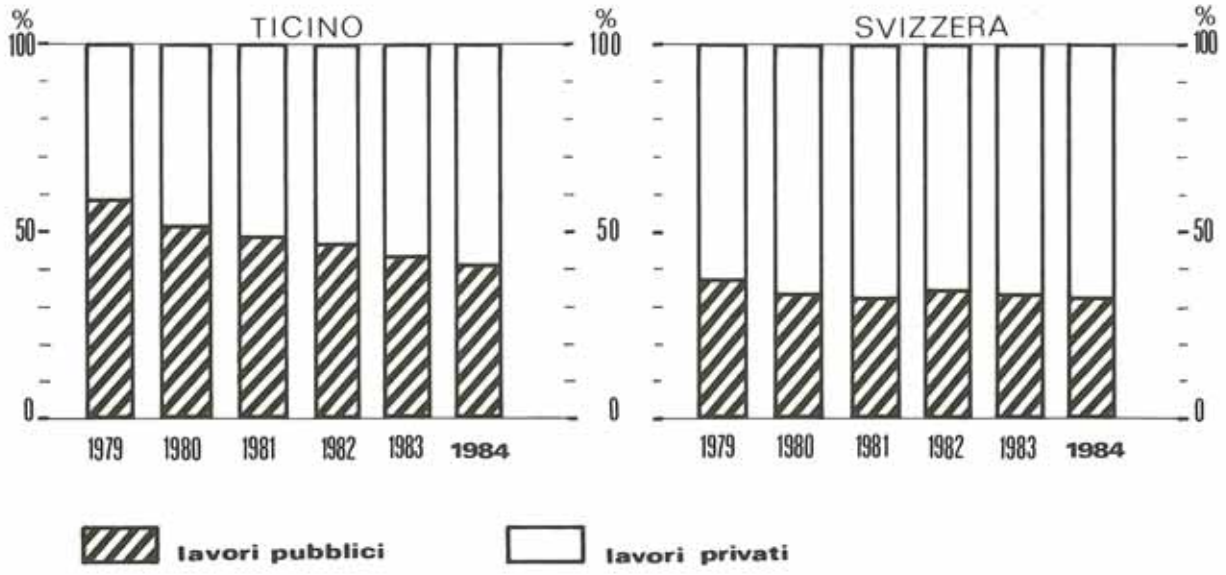


1) inclusi i lavori di manutenzione

2) i dati per il 1979 non sono completi in quanto 23 comuni non avevano eseguito l'inchiesta

GRAFICO N. 2:

RIPARTIZIONE PERCENTUALE DEI LAVORI TRA SETTORE PUBBLICO[1] E PRIVATO NEL 1979, 1980, 1981, 1982, 1983 E 1984



1) inclusi i lavori di manutenzione

l'elemento principale di impulso dell'attività edilizia. Fino ancora al 1980 compreso, il valore globale delle costruzioni commissionate dall'ente pubblico superava invece, a volte come negli anni '77 e '78 in misura anche notevole, l'importo privato (vedi grafici n° 1 e 2 e tabella n° 5).

A livello nazionale si verifica il medesimo fenomeno (vedi tabella n° 1): +8,0% le costruzioni del settore privato, come nel nostro Cantone (questa percentuale è la più alta degli ultimi anni, contrariamente a quanto avvenuto in Ticino, dove l'incremento registrato da questo settore negli anni precedenti era più sostenuto), +1,0% quelle pubbliche. In termini reali, pure a livello nazionale i lavori commissionati dall'ente pubblico registrano quindi una contrazione del valore globale rispetto al 1983. La differenza a favore dei privati dell'importanza dei due committenti, già sempre notevole in Svizzera, si è quindi ulteriormente accentuata (vedi grafico n° 2).

Le informazioni supplementari sui committenti, che si possono desumere dalla tabella n° 4, ci indicano un ulteriore significativo balzo in avanti dei lavori commissionati dalle economie domestiche, specialmente in Ticino (da 378 milioni nel 1983 a 457 milioni nel 1984, pari al 21% circa contro l'11% circa in Svizzera). Questo committente è quello che ha contribuito maggiormente alla realizzazione di lavori, sia in Ticino (34,0% dell'importo globale nel 1984, 29,1% nel 1983) che, per la prima volta, in Svizzera (25,6% contro 24,4%). In continua discesa invece la quota del Cantone (dei cantoni a livello nazionale), committente che riveste in Ticino la seconda posizione in ordine di importanza: dal 22,0% nel 1983 (286 milioni) al 20,3% nel 1984 (272 milioni) (1). In sintesi, sia a livello cantonale che federale, la Confederazione è l'unico committente pubblico che rafforza la propria importanza (in Ticino la quota sul totale dei lavori passa dal 6,2% nel 1983 al 6,6% nel 1984 e in Svizzera dal 5,2 al 5,5%). D'essenziale importanza resta l'apporto della categoria privata "altre imprese e società", tuttavia in leggera diminuzione nel nostro Cantone (da 211 a 202 milioni - la proporzione sul totale passa dal 16,3% al 15,0% contro una quota del 25% circa in Svizzera).

L'edilizia abitativa privata, principale elemento propulsore

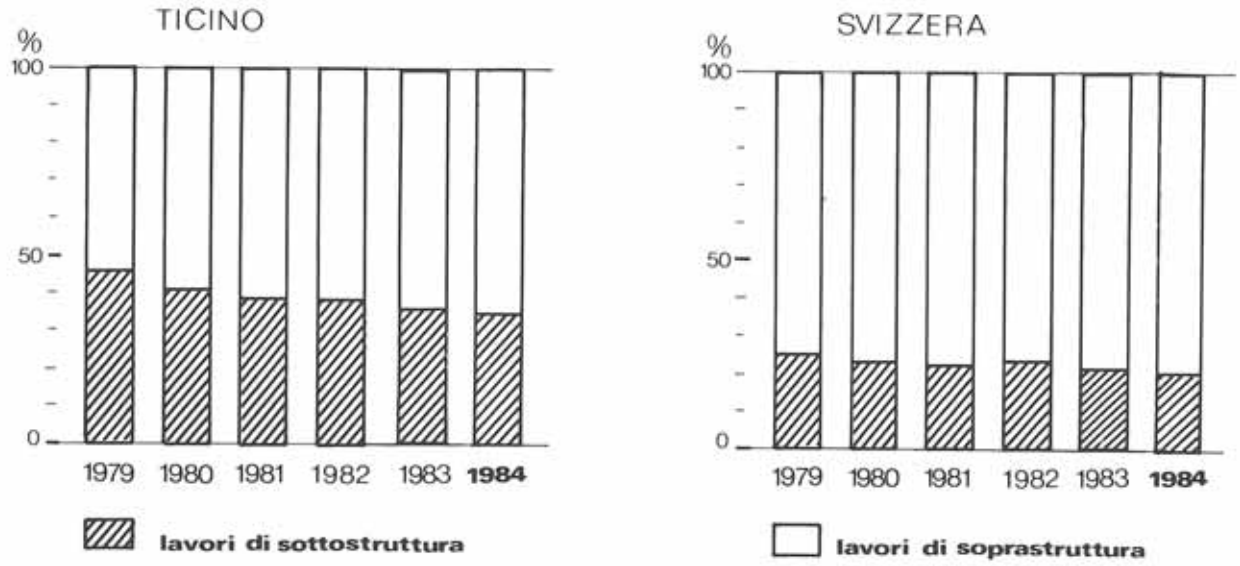
La sottostruttura pubblica e la soprastruttra privata sono da sempre le "colonne portanti" dell'attività edile in generale.

---

(1) I dati relativi all'ente pubblico commentati in quest'ultimo paragrafo ed estratti dalla tabella n° 4 non sono comprensivi dei lavori di manutenzione. Varia quindi leggermente la proporzione tra lavori pubblici e lavori privati rispetto alla tabella n° 1. I committenti privati risulteranno quindi leggermente sopravalutati rispettivamente sottovalutati quelli pubblici

GRAFICO N. 3:

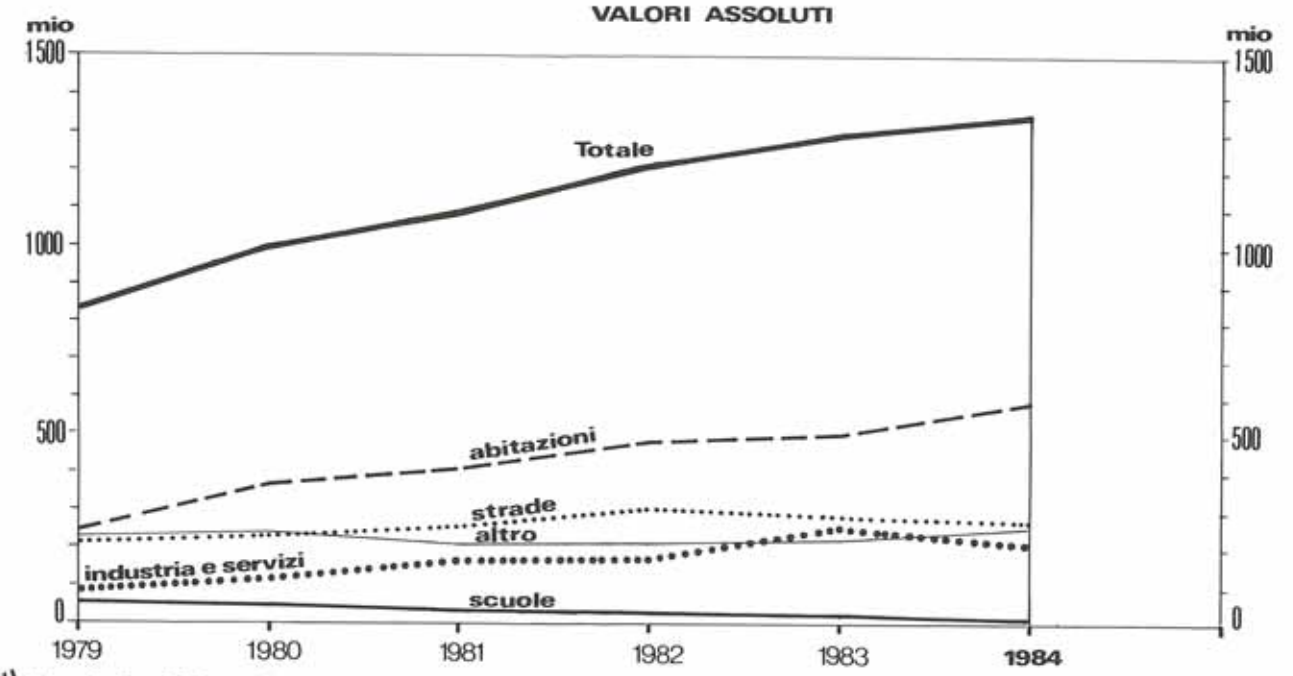
RIPARTIZIONE PERCENTUALE DEI LAVORI[1] TRA SOTTOSTRUTTURA E SOPRASTRUTTURA, DAL 1979



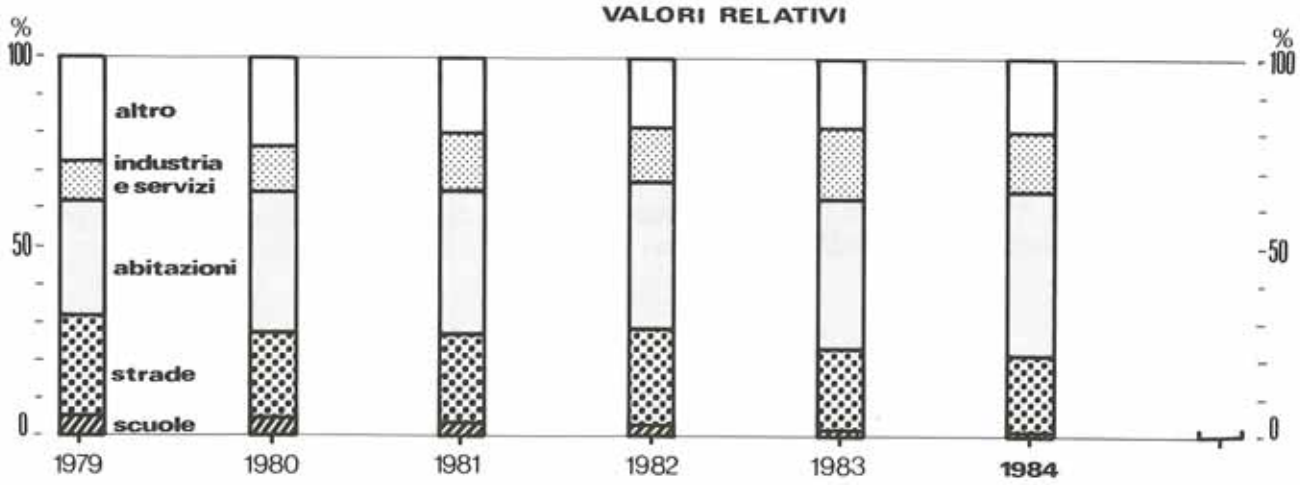
[1] Inclusi i lavori di manutenzione

GRAFICO N. 4:

RIPARTIZIONE DEI LAVORI[1] PER GENERE DI COSTRUZIONE, IN TICINO, DAL 1979



[1] Non inclusi i lavori di manutenzione



Dopo il "boom" degli scorsi anni, la prima tende tuttavia a ridimensionarsi e ciò è da attribuire alla ultimazione di diversi tratti della rete stradale progettata nel decennio scorso. La soprastruttura privata rimane quindi praticamente il solo elemento trainante dell'attività edilizia.

In Ticino tra il 1983 ed il 1984 i lavori pubblici di sottostruttura sono passati da 466 a 459 milioni di franchi (-1,5%, -0,5% in Svizzera, vedi tabella n° 1). In contrasto con quella pubblica, vi è da sottolineare la dimensione dello sviluppo della sottostruttura privata (+114%) nel nostro Cantone. L'esiguità delle cifre di questo genere di costruzione privata (30 milioni di franchi nel 1984, 14 nel 1983) non permette tuttavia di fare grandi considerazioni in merito.
Grazie però all'apporto dei privati, a livello cantonale come svizzero, l'attività generale di sottostruttura nel 1984 non risulta inferiore, almeno a prezzi correnti, rispetto all'anno precedente.

Come detto precedentemente, per la soprastruttura privata si segnalano invece buoni risultati nel nostro Cantone (+45 milioni di franchi, pari al 6,0% tra il 1983 ed il 1984) ed ancora migliori in Svizzera (+ 1'514 milioni, pari al 7,8%, su di un totale di 1'713 milioni di incremento globale). Stagnante invece in Ticino la soprastruttura pubblica e in leggero aumento a livello nazionale (+3,0%).

Nel 1984 si è quindi accentuato il divario già esistente tra i due generi di costruzione per quanto attiene all'importanza rispettiva sul valore totale degli investimenti (in Ticino, 34,8% la sottostruttura e 65,2% la soprastruttura, in Svizzera, 21,0% e 79,0%).

Entrando maggiormente nel dettaglio, per quanto concerne il nostro Cantone, dei generi di costruzione, rileviamo (vedi tabella n° 6) come lo sviluppo della soprastruttura privata provenga essenzialmente dall'attività nel settore degli alloggi (valore globale delle costruzioni nel 1984: 578,56 milioni di franchi, contro i 495,01 milioni del 1983, ciò che costituisce un incremento di 83,55 milioni pari al 16,9%). L'aumento più forte in valori assoluti è registrato dalle case plurifamiliari per le quali sono stati investiti nel corso del 1984 ben 268,05 milioni di franchi contro i 214,18 nel 1983 (+53,87 milioni, pari al 25,2%).
In valori percentuali è invece la categoria "altre abitazioni", dove sono raggruppate quelle costruzioni non direttamente legate agli edifici, tipo box, casette per giardini, ecc. che si differenzia per un aumento notevole (+186% circa).

Questa categoria registrava nel 1983, 7,67 milioni di franchi contro i 21,91 milioni nel 1984. Un incremento assoluto del medesimo ordine di grandezza (sui 14 milioni) lo troviamo pure nel gruppo "case monofamiliari". L'importo relativo a quest'ultimo genere di costruzione era rimasto invece nel 1983 (dopo aver registrato un notevole sviluppo nel 1982) pressochè invariato rispetto all'anno prima.

Tab. n° 2: Attività edilizia per alcuni generi di costruzione e ripartizione percentuale sull'importo totale dei lavori (1) in milioni di franchi in Ticino durante il 1980, il 1981, il 1982, il 1983 ed il 1984

Anni	Scuole	Strade	Abitazioni				Industria e servizi	Altro	Totale
			Case unifam.	Case plurif.	Altro	Totale			
1980	45,28 (4,6)	226,90 (22,9)	186,86 (18,9)	165,87 (16,8)	12,07 (1,2)	364,80 (36,9)	118,81 (12,0)	233,73 (23,6)	989,52 (100,0)
1981	37,73 (3,5)	256,51 (23,7)	207,09 (19,1)	190,55 (17,5)	11,62 (1,1)	409,26 (37,7)	164,60 (15,2)	216,27 (19,9)	1'084,37 (100,0)
1982	34,95 (2,9)	306,11 (25,2)	269,10 (22,1)	202,44 (16,7)	11,18 (0,9)	482,72 (39,7)	171,36 (14,1)	219,48 (18,1)	1'214,62 (100,0)
1983	21,08 (1,6)	285,11 (22,0)	270,48 (20,9)	215,58 (16,6)	15,36 (1,2)	501,42 (38,7)	256,06 (19,7)	233,61 (18,0)	1'297,28 (100,0)
1984	14,71 (1,1)	275,82 (20,5)	284,85 (21,2)	270,96 (20,2)	30,18 (2,2)	585,99 (43,6)	206,02 (15,4)	260,17 (19,4)	1'342,71 (100,0)

(1) Non compresi i lavori di manutenzione

Per alcune categorie appartenenti al settore della soprastruttura privata (vedi sempre tabella n° 6) non si segnala invece un incremento degli investimenti, bensì, come per la categoria "industria e servizi", una contrazione anche sensibile del valore delle costruzioni.
Citiamo a proposito il gruppo "edifici aziendali e officine" (-33,55 milioni di franchi, pari al 52% circa) e "edifici amministrativi" (da 85,41 milioni a 63,17, -26% circa). Pure il settore pubblico (1) ha diminuito le spese di costruzione legate all'industria e ai servizi (-8,03 milioni pari al (29,6%). Questa categoria, regredendo gli investimenti pubblici e privati globalmente di 50,4 milioni (vedi tabella n° 2), perde parte dell'importanza acquisita nel 1983, quando rispetto al 1982 aumentò di ben 84,7 milioni.

---

(1) Per quanto attiene ai lavori pubblici, gli importi segnalati qui di seguito non sono comprensivi dei lavori di manutenzione, cifrabili nel 1984 attorno ai 60,7 milioni, di cui 42,5 per le strade, 3,7 per altri lavori di genio civile e 14,5 per edifici

Altre categorie in regresso, come si può rilevare dalla tabella n° 2 dove sono raggruppati i lavori sia pubblici che privati, sono le scuole (da 21,08 a 14,71 milioni, -30,2%) e le strade (da 285,11 a 275,82 milioni, -3,3%) categorie dipendenti entrambe essenzialmente dal settore dal pubblico. Quest'ultimo ha effettivamente nel 1984, come si è visto, investito in misura inferiore nell'attività edile che non nel 1983 (1), al di fuori di alcuni settori specifici quali, tra i più importanti, gli "ospedali, ricoveri e case di cura" (10,38 milioni di franchi nel 1983, 14,57 nel 1984, pari al 40,4% in più) le "costruzioni per scopi culturali" (da 7,97 milioni a 11,28, +41,5%) nonchè gli "edifici destinati al traffico e alle comunicazioni" (da 10,06 milioni a 20,12, +100,0%).

La costruzione di alloggi nel Luganese fattore principale dell'espansione edile cantonale

Nel 1984 nel Sottoceneri si concentrava il 56,2% (55,1% nel 1983) circa della totalità dei lavori svolti nei comuni del Cantone (2) (vedi grafico n° 5 e tabella n° 8) e ciò grazie al distretto di Lugano che raggruppava il 43,6% (30,3% la sola sub-regione di Lugano) del valore globale delle costruzioni contro il 40,7% (27,3% la sub-regione di Lugano) nel 1983. Questo distretto ha registrato nel 1984 uno sviluppo sensibile dell'attività edilizia (+50,46 milioni di franchi - di cui 44,7 nella sub-regione di Lugano - pari al 12,5%) sviluppo che si è concentrato praticamente solo nel settore degli alloggi privati (da 208,71 milioni nel 1983 gli investimenti di privati nell'edilizia abitativa nel distretto di Lugano ammontavano nel 1984 a 274,78 milioni, ciò che significa un aumento di 66,07 milioni - di cui 50,47 nella sub-regione di Lugano - pari al 31,7%). Tra i comuni del distretto di Lugano che registrano una forte espansione nella costruzione di abitazioni citiamo Comano, da 2,7 milioni nel 1983 a 17,76 nel 1984, Lugano, da 42,3 a 52,75, Melide, da 3,76 a 10,87, Agno, da 4,06 a 9,15 e Montagnola, da 5,4 a 10,0.

---

(1) Ricordiamo tra l'altro che se non si considerassero i lavori di manutenzione (52,48 milioni nel 1983 e 60,72 nel 1984) il settore pubblico registrerebbe nel 1984 una contrazione di 15,04 milioni di franchi rispetto al 1983 al posto di 6,8 milioni

(2) Le cifre riportate in questo paragrafo sono estratte dalla tabella n° 8 dove vengono ripresi i dati relativi all'attività edilizia svolta nei comuni, quale luogo di costruzione, nei distretti e nelle regioni durante l'anno trascorso. La parte dei lavori per la quale è risultato impossibile stabilire l'appartenenza ad uno o più comuni è stata attribuita al territorio cantonale. Nel 1984, questa parte costituiva il 26% circa della spesa totale ed era composta nella misura del 95,3% da lavori pubblici di sottostruttura

GRAFICO N.5:

RIPARTIZIONE PERCENTUALE DEL TOTALE DEI LAVORI NEI DISTRETTI, NEL 1984

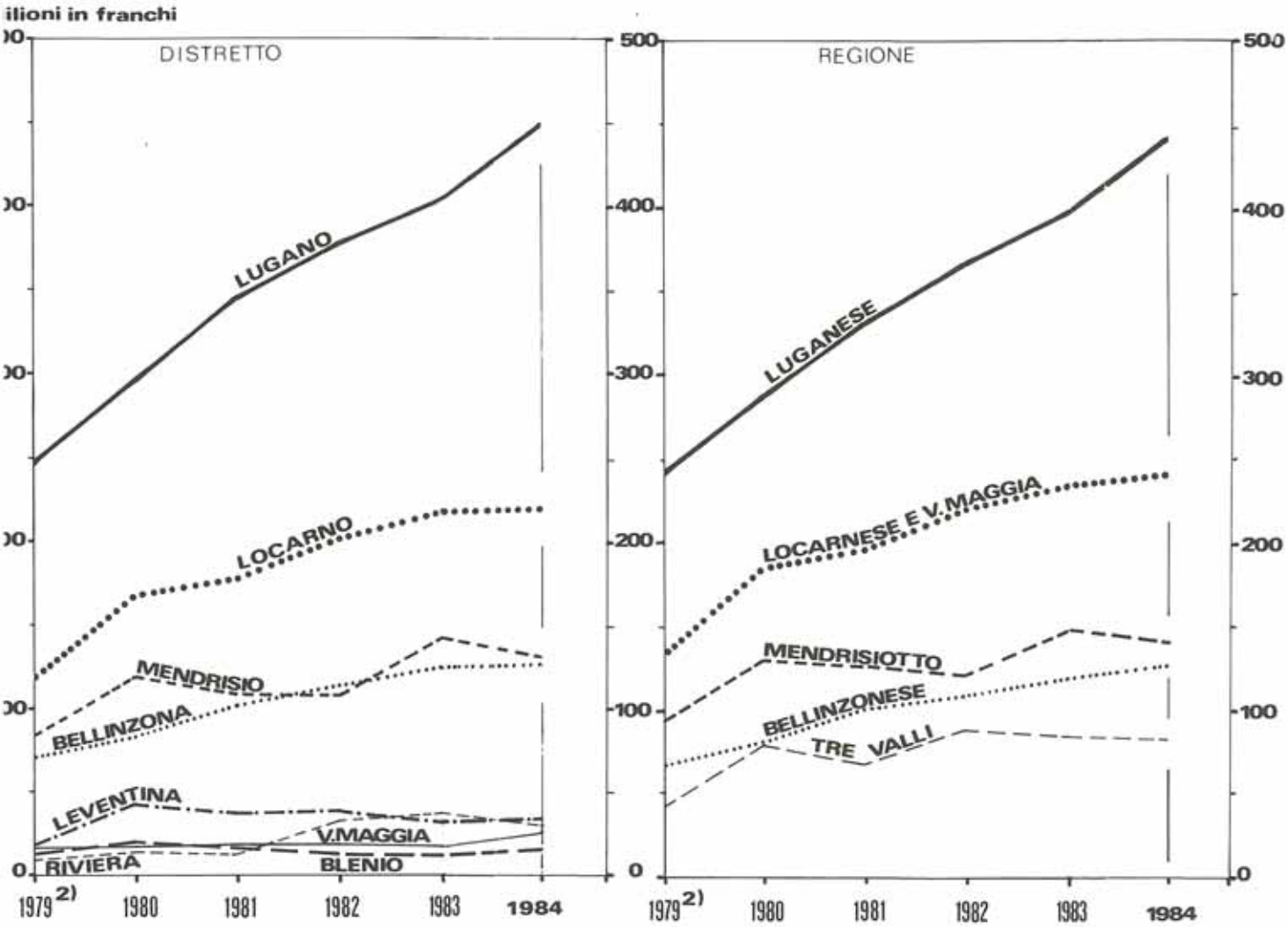
Oltre al distretto di Lugano, incrementi percentuali di una certa entità, a volte tuttavia di significato limitato vista l'esiguità delle cifre, sono pure segnalati da: Vallemaggia (valore globale dei lavori: da 17,97 milioni di franchi nel 1983 a 25,6 nel 1984, +42,8%), Blenio (da 12,8 a 15,7 milioni, +22,7%) e Leventina (da 32,44 a 34,96 milioni, +7,8%). In quest'ultimo distretto si registra un incremento soltanto nel settore pubblico, negli altri due distretti in entrambi i settori.

Nel distretto di Mendrisio, come in quello di Riviera, si è invece verificata una contrazione dell'attività edilizia globale (-11,46 milioni pari al 9,1% nel primo, -7,38 milioni nel secondo pari al 19,6%).

Indipendentemente dai risultati generali, in tutti i distretti si è riscontrato, come a livello cantonale, un andamento positivo nel settore dell'edilizia abitativa privata. Accanto infatti ai forti investimenti effettuati nel Luganese, pure nelle altre regioni, rispetto al 1983, vi è stato un sensibile incremento dell'attività edile nel campo degli alloggi in opposizione invece alla contrazione, praticamente generale se escludiamo il distretto di Locarno, dell'attività edile privata nel settore dell'industria e dei servizi (vedi tabella n° 8). Il distretto di Mendrisio ha investito ad esempio in quest'ultimo settore nel 1984 7,57 milioni di franchi in meno (-37,8%) che non nel 1983, quello di Bellinzona 17,63 (-58,6%).

GRAFICO N. 6 :

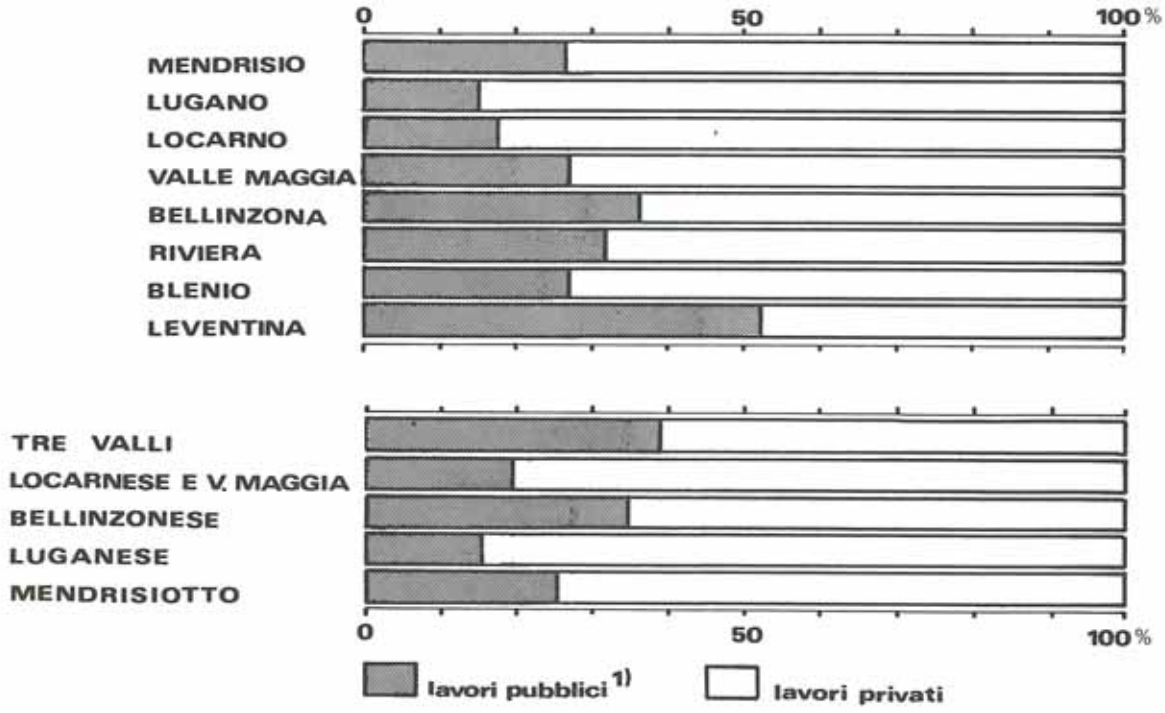
EVOLUZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA [1] NEI DISTRETTI E NELLE REGIONI, DAL 1979 [2]



[1] inclusi i lavori di manutenzione
[2] i dati per il 1979 non sono completi in quanto 23 comuni non avevano eseguito l'inchiesta

GRAFICO N. 7 :

RIPARTIZIONE PERCENTUALE TRA LAVORI PUBBLICI [1] E PRIVATI NEI DISTRETTI E NELLE REGIONI, NEL 1984



[1] Inclusi i lavori di manutenzione

Buone le prospettive per il 1985

Come illustra la tabella seguente, il quoziente d'intenzione per il 1985 indica per il Ticino un aumento dei progetti per l'anno in corso. Quest'ultimi, se rapportati ai lavori eseguiti nel 1984, risultano essere superiori, del 32% circa.

Tab. n° 3: Quoziente di realizzazione per il 1984 (1) e quoziente d'intenzione per il 1985 (2) in Ticino e in Svizzera

Tipo di costruzione	Quoziente di realizzazione		Quoziente d'intenzione	
	Ticino	Svizzera	Ticino	Svizzera
Sottostruttura	88	91	113	115
pubblica	87	90	114	114
privata	115	97	107	118
Soprastruttura	78	96	141	109
pubblica	86	90	151	117
privata	77	98	140	108
Totale pubblico	87	90	122	115
Totale privato	78	98	139	108
Totale generale	81	95	132	110

(1) Rapporto tra i lavori eseguiti e progettati nel 1984
(2) Rapporto tra le costruzioni progettate per il 1985 e quelle eseguite nel 1984

Per il committente privato il quoziente d'intenzione, sempre nel nostro Cantone, si situa addirittura a livello 139, mentre per l'ente pubblico abbiamo un coefficiente di 122 (secondo questo indicatore sembra tuttavia che la soprastruttura pubblica - quoziente 151 - si debba sviluppare sensibilmente nel 1985).
Meno ambiziosi i progetti a livello svizzero per l'anno in corso. Secondo la tabella n° 3, nel 1985, se questi progetti dovessero realizzarsi interamente, vi sarebbe un aumento del valore delle costruzioni del 10% rispetto al 1984 (settore pubblico +15%, settore privato +8%) contro il 32%, come visto, del Ticino.
Ricordiamo tuttavia come queste cifre, che riflettono le intenzioni dei committenti, possono divergere, per svariati motivi, anche fortemente dalla realtà.

In Ticino, nel 1984, come già nel 1983, l'81% dei lavori progettati è stato realmente eseguito. Ciò è desumibile dal quoziente di realizzazione riportato nella tabella n° 3. Si osserva ancora una volta, sempre per il nostro Cantone, un ridimensionamento più accentuato dei lavori privati che non dei pubblici (quozienti di realizzazione 78 rispettivamente 87). Ciò accade probabilmente in quanto il committente privato, come abbiamo già avuto modo di sottolineare, tende maggiormente che non il pubblico a sopradimensionare il valore dei lavori progettati.

In Svizzera si verifica invece normalmente la situazione opposta. Nel 1984, ad esempio, ben il 98% dei lavori privati progettati è stato realmente eseguito contro il 90% dei lavori pubblici.

UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

Dania Suckow-Poretti

Bellinzona, agosto 1985

Tab. n° 4: Lavori pubblici (1) e privati secondo il committente, in milioni di franchi, 1984

Committente	Ticino		Svizzera	
	Assoluto	Percentuale	Assoluto	Percentuale
Confederazione	88	6,6	1'685	5,5
Cantoni	272	20,3	2'655	8,7
Comuni	161	12,0	4'468	14,6
Totale lavori pubblici	522 (2)	38,9	8'808	28,8
Economie domestiche	457	34,0	7'816	25,6
Banche, soc.d'assic., casse pensioni	20	1,5	1'329	4,3
Soc. immobiliari, uffici progettazioni	113	8,4	3'478	11,4
Soc. cooperative per la costruzione	4	0,3	948	3,1
Aziende elettriche private	24	1,8	317	1,0
Ferrrovie private	1	0,1	324	1,1
Altre imprese e società	202	15,0	7'552	24,7
Totale lavori privati	821	61,1	21'763 (2)	71,2
Totale generale	1'343	100,0	30'571	100,0

(1) Non compresi i lavori di manutenzione
(2) Il totale non corrisponde alla somma dei singoli importi causa arrotondamenti

Tab. n° 5: Attività edile, in migliaia di franchi, dal 1950

Anni	Lavori pubblici (1)				Lavori privati			Totale complessivo
	Strade	Altre sotto-strutture	Sopra-strutture	Totale	Alloggi	Altri lavori	Totale	
1950	13'202	25'777	12'572	51'552	32'650	11'218	43'868	95'420
1955	17'286	25'985	9'956	53'227	55'942	50'098	106'040	159'267
1960	19'804	31'172	16'452	67'428	108'138	71'140	179'278	246'706
1965	122'093	60'902	42'704	225'699	252'584	142'957	395'541	621'240
1966	112'891	50'793	49'730	213'414	224'262	121'164	345'426	558'840
1967	108'943	55'693	51'893	216'529	197'944	119'986	309'930	526'459
1968	104'343	61'299	43'015	208'659	200'279	99'290	299'569	508'228
1969	110'236	62'883	61'412	234'531	197'066	81'097	278'163	512'694
1970	153'250	61'304	79'798	294'352	293'100	96'734	389'834	684'186
1971	128'520	70'427	98'585	297'532	353'106	123'033	476'139	773'671
1972	160'486	78'201	107'150	345'837	443'841	113'317	557'158	902'995
1973	152'800	90'362	148'564	391'726	538'350	121'291	659'641	1'051'367
1974	149'508	107'796	139'597	396'901	504'407	98'269	606'676	999'577
1975	148'817	111'408	148'806	409'031	385'756	77'683	463'439	872'470
1976	179'452	142'705	139'951	462'108	333'502	99'245	432'747	894'855
1977	188'250	166'080	127'586	481'916	293'049	101'628	394'677	876'593
1978	211'305	200'556	142'302	554'163	276'907	113'762	390'669	944'832
1979	243'050	134'950	135'000	513'000	243'530	111'590	355'120	868'120
1980	222'747	186'253	132'000	541'000	362'810	139'290	502'100	1'043'100
1981	287'130	136'870	121'000	545'000	406'030	173'970	580'000	1'125'000
1982	326'630	139'370	120'000	586'000	478'810	185'190	664'000	1'250'000
1983	321'489	144'684	123'000	589'173	495'010	265'580	760'590	1'349'763
1984	317'939	141'427	123'000	582'366	578'560	242'510	821'070	1'403'436

(1) Compresi i lavori di manutenzione

Tab. n° 6: Costruzioni pubbliche e private eseguite in Ticino, secondo il tipo di costruzione, in migliaia di franchi, 1984

Tipo di costruzione	Pubbliche	Private	Totale
Scuole	12'960	1'750	14'710
Altre educazione, formazione ricerca, penitenziari	1'130	290	1'420
Costr. per scopi culturali (comprese quelle per il culto)	11'280	190	11'470
Sport, svago, tempo libero	15'970	4'840	20'810
Ospedali, ricoveri per anziani, case di cura	14'570	9'930	24'500
Altre salute, igiene, assistenza pubblica	640	100	740
Approvvigionamento d'acqua	11'430	40	11'470
Evacuazione delle acque luride (canalizzazioni, impianti di depurazione)	59'200	150	59'350
Correzione di corsi d'acqua	5'270	-	5'270
Altre protezioni dell'ambiente	600	-	600
Strade nazionali	234'300	-	234'300
Strade cantonali	23'170	-	23'170
Strade comunali	16'410	-	16'410
Altre strade	1'520	420	1'940
Autosili, autoparcheggi	2'740	3'200	5'940
Trasporti (inclusi quelli per lo sport e il turismo)	20'270	500	20'770
Edifici destinati al traffico e alle comunicazioni	20'120	-	20'120
Costr. genio civile destinate al traffico e alle comunicazioni	15'530	700	16'230
Elettricità	11'010	23'940	34'940 (1)
Aziende del gas e reti di distr.	780	-	780
Riscaldamento centr. a distanza	-	-	
Edifici per la difesa	2'680	-	2'680
Genio civile per la difesa	5'460	-	5'460
Altre infrastrutture	50	1'000	1'050
Case unifamiliari	760	284'090	284'850
Case plurifamiliari	2'910	268'050	270'960
Case per persone anziane	3'150	4'510	7'650 (1)
Altre abitazioni	620	21'910	22'530
Edifici rurali	180	5'180	5'370 (1)
Bonifiche fondiarie	2'350	-	2'350
Rimboschimento	4'020	-	4'020
Altre agricoltura e selvicoltura	1'500	3'310	4'810
Edifici aziendali e officine	11'150	30'940	42'090
Capannoni, depositi	1'320	35'620	36'940
Impianti di serbatoi	150	70	220
Edifici amministrativi	5'810	63'170	68'970 (1)
Empori	-	13'620	13'620
Alberghi, ristoranti	250	41'800	42'050
Altri servizi	380	1'760	2'130 (1)
Totale	521'650 (1)	821'070 (1)	1'342'720 (1)
Lavori di manutenzione	60'716	*	60'716
Totale generale	582'366	821'070	1'403'436

(1) La somma non indica il totale esatto per arrotondamenti

Tab. n° 7: Costruzioni pubbliche e private eseguite in Svizzera, secondo il tipo di costruzione, in migliaia di franchi, 1984

Tipo di costruzione	Pubbliche	Private	Totale
Scuole	763'260	33'130	796'390
Altre educazione, formazione ricerca, penitenziari	189'410	65'090	254'500
Costr. per scopi culturali (comprese quelle per il culto)	321'770	73'190	394'960
Sport, svago, tempo libero	457'840	151'440	609'280
Ospedali, ricoveri per anziani, case di cura	483'030	339'330	822'360
Altre salute, igiene, assistenza pubblica	36'360	32'300	68'660
Approvvigionamento d'acqua	292'300	18'870	311'170
Evacuazione delle acque luride (canalizzazioni, impianti di depurazione)	749'630	37'080	786'710
Correzione di corsi d'acqua	131'860	1'570	133'430
Altre protezioni dell'ambiente	29'970	7'550	37'520
Strade nazionali	1'128'880	-	1'128'880
Strade cantonali	560'930	-	560'930
Strade comunali	359'230	-	359'230
Altre strade	101'740	123'840	225'580
Auotsili, autoparcheggi	40'710	96'310	137'020
Trasporti (inclusi quelli per lo sport e il turismo)	643'850	169'030	812'880
Edifici destinati al traffico e alle comunicazioni	288'520	188'900	477'420
Costr. genio civile destinate al traffico e alle comunicazioni	281'350	57'180	338'530
Elettricità	205'680	273'160	478'840
Aziende del gas e reti di distr.	58'890	14'170	73'050 (1)
Riscaldamento centr. a distanza	36'220	2'870	39'090
Edifici per la difesa	245'370	600	245'970
Genio civile per la difesa	202'790	600	203'390
Altre infrastrutture	49'800	11'870	61'670
Case unifamiliari	23'510	5'663'070	5'686'570 (1)
Case plurifamiliari	203'670	7'425'190	7'628'860
Case per persone anziane	57'080	74'340	131'420
Altre abitazioni	22'770	655'220	677'990
Edifici rurali	36'050	577'400	613'460 (1)
Bonifiche fondiarie	99'290	66'710	166'010 (1)
Rinboschimento	44'400	3'660	48'050 (1)
Altre agricoltura e selvicoltura	70'880	39'640	110'520
Edifici aziendali e officine	278'790	1'706'940	1'985'730
Capannoni, depositi	36'270	547'620	583'900 (1)
Impianti di serbatoi	6'450	31'690	38'130 (1)
Edifici amministrativi	193'270	1'027'250	1'220'520
Empori	10'200	1'389'380	1'399'580
Alberghi, ristoranti	55'190	745'020	800'200
Altri servizi	10'780	112'220	123'010 (1)
Totale	8'807'980 (1)	21'763'460 (1)	30'571'440 (1)
Lavori di manutenzione	1'575'903	*	1'575'903
Totale generale	10'383'883		32'147'343

(1) La somma non indica il totale esatto per arrotondamenti

• Tab. n° 8: Attività nell'industria edilizia nelle regioni, sub-regioni e comprensori, in migliaia di franchi, nel 1984

REGIONI SUB-REGIONI Comprensori	Lavori pubblici (1)			Lavori privati				Totale lavori
	Sotto-strutt.	Sopra-strutt.	Totale	Alloggi	Ind. e servizi	Altri lavori	Totale	
REGIONE TRE VALLI	16'589	15'647	32'236	39'457	5'743	5'810	51'010	83'246
SUB-REGIONE LEVENTINA	8'911	9'299	18'210	11'792	3'373	1'588	16'753	34'963
Compr. Alta Leventina	5'644	3'285	8'929	5'192	258	795	6'245	15'174
Compr. Media Leventina	824	3'333	4'157	4'658	2'900	788	8'346	12'503
Compr. Bassa Leventina	2'443	2'681	5'124	1'942	215	5	2'162	7'286
SUB-REGIONE BLENIO	2'088	2'178	4'266	7'705	270	3'490	11'465	15'731
Compr. Alta Blenio	1'266	1'257	2'523	3'565	170	900	4'635	7'158
Compr. Media Blenio	312	586	898	2'930	-	70	3'000	3'898
Compr. Bassa Blenio	510	335	845	1'210	100	2'520	3'830	4'675
SUB-REGIONE RIVIERA	5'590	4'170	9'760	19'960	2'100	732	22'792	32'552
REGIONE LOCARNESE E VALLE MAGGIA	25'149	20'925	46'074	141'875	35'779	18'010	195'664	241'738
SUB-REGIONE SP. DESTRA	12'045	8'386	20'431	83'110	33'266	9'951	126'327	146'758
SUB-REGIONE GAMBAROGNO	1'156	504	1'660	16'859	1'128	2'570	20'557	22'217
SUB-REGIONE VERZASCA	3'645	9'281	12'926	22'602	965	555	24'122	37'048
Compr. Verzasca Valle	174		174	1'921	220	125	2'266	2'440
Compr. Verzasca Piano	3'471	9'281	12'752	20'681	745	430	21'856	34'608
SUB-REGIONE MELEZZA	2'734	47	2'781	4'771	150	580	5'501	8'282
Compr. Centovalli	1'595	27	1'622	754	150	430	1'334	2'956
Compr. Terre Pedemonte	1'139	20	1'159	4'017	-	150	4'167	5'326
SUB-REGIONE ONSERNONE	1'015	285	1'300	340	-	130	470	1'770
SUB-REGIONE V. MAGGIA	4'554	2'422	6'976	14'193	270	4'224	18'687	25'663
Compr. Lavizzara	201	10	211	1'215	270	1'008	2'493	2'704
Compr. Rovana	191	6	197	1'220	-	1'030	2'250	2'447
Compr. Fondo V. Maggia	4'162	2'406	6'568	11'758	-	2'186	13'944	20'512
REGIONE BELLINZONESE	15'539	28'800	44'339	59'588	16'696	7'189	83'473	127'812
SUB-REGIONE BELLINZONA	12'322	28'440	40'762	54'502	6'398	6'246	67'146	107'908
SUB-REGIONE P. MAGADINO	3'217	360	3'577	5'086	10'298	943	16'327	19'904
REGIONE LUGANESE	37'754	31'370	69'124	266'642	99'559	9'731	375'932	445'056
SUB-REGIONE LUGANO	21'331	23'537	44'868	186'113	80'254	3'052	269'419	314'287
SUB-REGIONE V. LUGANO	11'142	5'166	16'308	31'708	7'550	3'473	42'731	59'039
Compr. Vedeggio	7'533	3'915	11'448	17'694	6'780	1'742	26'216	37'664
Compr. Capriasca	1'738	1'251	2'989	12'934	770	1'731	15'435	18'424
Compr. Valcolla	1'871	-	1'871	1'080	-	-	1'080	2'951
SUB-REGIONE MALCANTONE	5'281	2'667	7'948	48'821	11'755	3'206	63'782	71'730
Compr. Alto Malcantone	492	287	779	3'265	-	110	3'375	4'154
Compr. Medio Malcantone	2'023	1'712	3'735	11'548	650	3'056	15'254	18'989
Compr. Basso Malcantone	2'766	668	3'434	34'008	11'105	40	45'153	48'587
REGIONE MENDRISIOTTO	16'528	19'290	35'818	70'999	29'198	4'480	104'677	140'495
SUB-REGIONE CHIASSO	8'281	2'358	10'639	19'825	9'850	950	30'625	41'264
SUB-REGIONE MENDRISIO	5'402	15'827	21'229	45'273	17'268	2'382	64'923	86'152
SUB-REGIONE V. MUGGIO	2'845	1'105	3'950	5'901	2'080	1'148	9'129	13'079
Totale comuni	111'559	116'032	227'591	578'561	186'975	45'220	810'756	1'038'347
Altri lavori su territorio cantonale	347'807	6'968	354'775	-1(2)	5	10'310	10'314	365'089
CANTONE	459'366	123'000	582'366	578'560	186'980	55'530	821'070	1'403'436

(1) Compresi i lavori di manutenzione
(2) La differenza negativa tra l'importo dei lavori realizzati nei comuni e nel Cantone è dovuta ad arrotondamenti

● Tab. nº 8: Attività nell'industria edilizia nei comuni, in migliaia di franchi, nel 1984

Distretti Comuni	Lavori pubblici (1)			Lavori privati				Totale lavori
	Sotto-strutt.	Sopra-strutt.	Totale	Alloggi	Ind. e servizi	Altri lavori	Totale	
Distretto di Mendrisio	15'820	18'961	34'781	62'591	28'880	4'480	95'951	130'732
5241 Arzo	508	17	525	616	150	–	766	1'291
5242 Balerna	533	85	618	6'430	4'150	50	10'630	11'248
5243 Besazio	95	50	145	1'640	–	–	1'640	1'785
5244 Bruzella	1'447	5	1'452	–	–	–	–	1'452
5245 Cabbio	233	–	233	–	–	–	–	233
5246 Caneggio	24	6	30	538	–	–	538	568
5247 Capolago	93	17	110	970	–	–	970	1'080
5248 Casima	–	–	–	–	–	–	–	–
5249 Castel San Pietro	400	886	1'286	3'038	2'080	1'080	6'198	7'484
5250 Chiasso	6'328	1'968	8'296	1'510	5'700	500	7'710	16'006
5251 Coldrerio	496	76	572	3'081	25	–	3'106	3'678
5252 Genestrerio	69	90	159	2'710	2'200	–	4'910	5'069
5253 Ligornetto	172	468	640	794	–	40	834	1'474
5254 Mendrisio	482	10'900	11'382	7'759	3'342	1'973	13'074	24'456
5255 Meride	–	–	–	–	–	–	–	–
5256 Monte	120	170	290	100	–	–	100	390
5257 Morbio Inferiore	310	60	370	7'066	–	–	7'066	7'436
5258 Morbio Superiore	80	–	80	1'750	–	–	1'750	1'830
5259 Muggio	55	38	93	145	–	50	195	288
5260 Novazzano	155	531	686	2'830	435	215	3'480	4'166
5262 Rancate	959	20	979	2'008	2'070	–	4'078	5'057
5263 Riva San Vitale	–	37	37	6'175	228	–	6'403	6'440
5264 Sagno	486	–	486	330	–	18	348	834
5265 Salorino	15	3	18	1'120	–	–	1'120	1'138
5266 Stabio	1'650	3'289	4'939	5'880	8'500	–	14'380	19'319
5267 Tremona	–	–	–	1'282	–	154	1'436	1'436
5268 Vacallo	1'110	245	1'355	4'819	–	400	5'219	6'574
Distretto di Lugano	36'787	31'699	68'486	274'780	99'877	9'731	384'388	452'874
5141 Agno	1'005	50	1'055	9'145	205	–	9'350	10'405
5142 Agra	–	–	–	250	–	–	250	250
5143 Aranno	62	–	62	355	–	–	355	417
5144 Arogno	520	24	544	2'770	–	–	2'770	3'314
5145 Arosio	84	5	89	–	–	–	–	89
5146 Astano	35	–	35	1'069	–	30	1'099	1'134
5147 Barbengo	500	901	1'401	6'020	1'150	–	7'170	8'571
5148 Bedano	430	40	470	1'380	500	–	1'880	2'350
5149 Bedigliora	180	560	740	490	–	–	490	1'230
5150 Bidogno	64	–	64	320	–	–	320	384

● Tab. n° 8: Attività nell'industria edilizia nei comuni, in migliaia di franchi, nel 1984

Distretti Comuni	Lavori pubblici (1)			Lavori privati				Totale lavori
	Sotto-strutt.	Sopra-strutt.	Totale	Alloggi	Ind. e servizi	Altri lavori	Totale	
5151 Bioggio	480	10	490	3'376	9'270	40	12'686	13'176
5153 Bironico	26	8	34	814	–	–	814	848
5154 Bissone	–	–	–	900	–	–	900	900
5155 Bogno	–	–	–	–	–	–	–	
5156 Bosco Luganese	1	132	133	2'014	–	–	2'014	2'147
5158 Breganzona	1'250	1'701	2'951	6'750	–	–	6'750	9'701
5159 Breno	21	282	303	475	–	–	475	778
5160 Brusino-Arsizio	100	–	100	440	–	–	440	540
5161 Cademario	42	–	42	–	–	–	–	42
5162 Cadempino	–	–	–	–	300	–	300	300
5163 Cadro	535	394	929	6'677	200	–	6'877	7'806
5164 Cagiallo	–	–	–	1'188	–	–	1'188	1'188
5165 Camignolo	9	1'267	1'276	1'597	320	–	1'917	3'193
5167 Canobbio	123	30	153	5'770	600	–	6'370	6'523
5168 Carabbia	152	156	308	1'075	–	–	1'075	1'383
5169 Carabietta	5	–	5	200	–	–	200	205
5170 Carona	–	30	30	300	–	–	300	330
5171 Caslano	755	359	1'114	12'245	1'210	–	13'455	14'569
5173 Certara	–	–	–	–	–	–	–	–
5174 Cimadera	–	–	–	–	–	–	–	–
5175 Cimo	40	–	40	673	–	–	673	713
5176 Comano	–	350	350	17'759	315	–	18'074	18'424
5177 Corticiasca	430	–	430	60	–	–	60	490
5178 Croglio-Castelrotto	145	24	169	2'005	–	3'005	5'010	5'179
5179 Cureggia	–	–	–	1'123	–	–	1'123	1'123
5180 Cureglia	40	225	265	3'620	–	–	3'620	3'885
5181 Curio	810	15	825	2'100	300	–	2'400	3'225
5182 Davesco-Soragno	–	–	–	3'280	–	–	3'280	3'280
5183 Fescoggia	–	–	–	690	–	–	690	690
5184 Gandria	214	79	293	240	5	–	245	538
5185 Gentilino	592	515	1'107	4'866	6'000	–	10'866	11'973
5186 Grancia	–	–	–	165	–	–	165	165
5187 Gravesano	645	–	645	2'078	–	–	2'078	2'723
5188 Iseo	–	–	–	420	–	–	420	420
5189 Lamone	217	7	224	1'844	4'098	–	5'942	6'166
5190 Lopagno	10	1	11	185	15	1'600	1'800	1'811
5191 Lugaggia	–	–	–	1'045	–	–	1'045	1'045
5192 Lugano	9'063	9'362	18'425	52'750	63'268	2'042	118'060	136'485
5193 Magliaso	408	5	413	4'035	350	–	4'385	4'798
5194 Manno	3'617	75	3'692	680	800	1'742	3'222	6'914

● Tab. nº 8: Attività nell'industria edilizia nei comuni, in migliaia di franchi, nel 1984

Distretti Comuni	Lavori pubblici (1)			Lavori privati				Totale lavori
	Sotto-strutt.	Sopra-strutt.	Totale	Alloggi	Ind. e servizi	Altri lavori	Totale	
5195 Maroggia	–	–	–	327	50	–	377	377
5196 Massagno	2'932	1'349	4'281	3'340	75	–	3'415	7'696
5197 Melano	74	55	129	2'051	268	–	2'319	2'448
5198 Melide	351	30	381	10'865	125	–	10'990	11'371
5199 Mezzovico-Vira	375	98	473	1'540	3'500	–	5'040	5'513
5200 Miglieglia	255	–	255	170	–	–	170	425
5201 Montagnola	2'362	1'715	4'077	10'008	–	20	10'028	14'105
5202 Monteggio	58	469	527	1'325	350	21	1'696	2'223
5203 Morcote	296	2'788	3'084	4'495	–	700	5'195	8'279
5204 Mugena	–	–	–	955	–	110	1'065	1'065
5205 Muzzano	185	440	625	4'100	350	–	4'450	5'075
5206 Neggio	21	7	28	30	–	–	30	58
5207 Novaggio	587	544	1'131	1'625	–	–	1'625	2'756
5208 Origlio	120	–	120	2'806	–	–	2'806	2'926
5209 Pambio Noranco	–	400	400	505	500	–	1'005	1'405
5210 Paradiso	1'145	149	1'294	5'957	1'290	–	7'247	8'541
5211 Pazzallo	12	7	19	6'741	–	–	6'741	6'760
5212 Ponte Capriasca	550	400	950	–	–	–	–	950
5213 Ponte Tresa	56	20	76	2'490	70	–	2'560	2'636
5214 Porza	245	30	275	7'320	–	–	7'320	7'595
5215 Pregassona	–	95	95	3'325	278	–	3'603	3'698
5216 Pura	208	–	208	1'197	–	–	1'197	1'405
5217 Rivera	316	2'380	2'696	3'035	160	–	3'195	5'891
5218 Roveredo Capriasca	30	2	32	200	–	–	200	232
5219 Rovio	14	250	264	1'920	–	–	1'920	2'184
5220 Sala Capriasca	14	35	49	2'624	–	–	2'624	2'673
5221 Savosa	–	101	101	2'423	–	–	2'423	2'524
5222 Sessa	–	100	100	1'737	–	–	1'737	1'837
5223 Sigirino	10	22	32	100	1'500	–	1'600	1'632
5224 Sonvico	100	110	210	1'526	350	106	1'982	2'192
5225 Sorengo	111	2'135	2'246	3'405	100	120	3'625	5'871
5226 Tesserete	350	675	1'025	750	380	25	1'155	2'180
5227 Torricella-Taverne	430	25	455	6'200	–	–	6'200	6'655
5228 Vaglio	60	28	88	650	–	–	650	738
5229 Valcolla	1'871	–	1'871	1'080	–	–	1'080	2'951
5230 Vernate	–	85	85	–	–	–	–	85
5231 Vezia	35	10	45	2'670	700	120	3'490	3'535
5232 Vezio	28	–	28	200	–	–	200	228
5233 Vico Morcote	6	43	49	1'225	30	50	1'305	1'354
5234 Viganello	960	495	1'455	7'045	870	–	7'915	9'370
5235 Villa Luganese	10	–	10	1'580	25	–	1'605	1'615

● Tab. n° 8: Attività nell'industria edilizia nei comuni, in migliaia di franchi, nel 1984

Distretti Comuni	Lavori pubblici (1)			Lavori privati				Totale lavori
	Sotto-strutt.	Sopra-strutt.	Totale	Alloggi	Ind. e servizi	Altri lavori	Totale	
Distretto di Locarno	20'667	18'523	39'190	127'922	39'809	13'786	181'517	220'707
5091 Ascona	661	2'830	3'491	7'940	3'130	150	11'220	14'711
5092 Auressio	–	–	–	25	–	–	25	25
5093 Berzona	50	–	50	–	–	–	–	50
5094 Borgnone	226	12	238	70	–	–	70	308
5095 Brione Verzasca	30	–	30	55	220	–	275	305
5096 Brione s/Minusio	25	20	45	2'145	–	–	2'145	2'190
5097 Brissago	893	312	1'205	16'833	4'779	1'758	23'370	24'575
5098 Caviano	–	83	83	200	–	–	200	283
5099 Cavigliano	–	–	–	380	–	–	380	380
5100 Comologno	–	–	–	–	–	–	–	–
5101 Contone	72	20	92	240	4'300	–	4'540	4'632
5102 Corippo	–	–	–	–	–	–	–	–
5103 Crana	–	–	–	–	–	–	–	–
5104 Cugnasco	380	10	390	2'000	–	350	2'350	2'740
5105 Frasco	–	–	–	20	–	15	35	35
5106 Gerra Gambarogno	30	–	30	5'138	–	–	5'138	5'168
5107 Gerra Verzasca	30	19	49	4'621	385	–	5'006	5'055
5108 Gordola	2'095	390	2'485	6'960	330	80	7'370	9'855
5109 Gresso	–	–	–	–	–	–	–	–
5110 Indemini	5	69	74	–	–	–	–	74
5111 Intragna	1'327	15	1'342	575	150	290	1'015	2'357
5112 Lavertezzo	55	200	255	2'550	30	–	2'580	2'835
5113 Locarno	4'299	2'121	6'420	17'224	14'754	5'043	37'021	43'441
5114 Loco	30	285	315	–	–	–	–	315
5115 Losone	2'120	50	2'170	9'515	3'625	100	13'240	15'410
5116 Magadino	172	64	236	6'053	1'128	2'570	9'751	9'987
5117 Mergoscia	20	–	20	–	–	–	–	20
5118 Minusio	3'211	2'153	5'364	11'493	1'328	1'000	13'821	19'185
5119 Mosogno	–	–	–	–	–	–	–	–
5120 Muralto	180	425	605	8'885	3'950	1'500	14'335	14'940
5121 Orselina	150	460	610	6'470	700	400	7'570	8'180
5122 Palagnedra	42	–	42	109	–	140	249	291
5123 Piazzogna	360	–	360	450	–	–	450	810
5125 Ronco s/Ascona	506	15	521	2'605	1'000	–	3'605	4'126
5126 Russo	15	–	15	315	–	–	315	330
5127 San Nazzaro	162	278	440	2'778	–	–	2'778	3'218
5128 Sant'Abbondio	357	–	357	470	–	–	470	827
5129 Sonogno	79	–	79	100	–	–	100	179
5130 Tegna	877	20	897	2'987	–	–	2'987	3'884
5131 Tenero Contra	911	8'662	9'573	4'550	–	–	4'550	14'123

● Tab. n° 8: Attività nell'industria edilizia nei comuni, in migliaia di franchi, nel 1984

Distretti Comuni	Lavori pubblici (1)			Lavori privati				Totale lavori
	Sotto-strutt.	Sopra-strutt.	Totale	Alloggi	Ind. e servizi	Altri lavori	Totale	
5132 Vergeletto	920	–	920	–	–	130	130	1'050
5133 Verscio	262	–	262	650	–	150	800	1'062
5134 Vira Gambarogno	70	10	80	1'770	–	–	1'770	1'850
5135 Vogorno	45	–	45	1'746	–	110	1'856	1'901
Distretto di Vallemaggia	4'554	2'422	6'976	14'193	270	4'224	18'687	25'663
5301 Aurigeno	1'091	–	1'091	2'735	–	–	2'735	3'826
5302 Avegno	122	–	122	1'200	–	–	1'200	1'322
5303 Bignasco	187	10	197	750	–	–	750	947
5304 Bosco Gurin	3	3	6	430	–	380	810	816
5305 Broglio	33	–	33	78	–	–	78	111
5306 Brontallo	–	–	–	120	–	–	120	120
5307 Campo Vallemaggia	185	3	188	425	–	650	1'075	1'263
5308 Cavergno	441	1'812	2'253	1'372	–	1'046	2'418	4'671
5309 Cerentino	3	–	3	–	–	–	–	3
5310 Cevio	–	302	302	1'491	–	440	1'931	2'233
5311 Coglio	–	–	–	–	–	–	–	–
5312 Fusio	66	–	66	316	–	–	316	382
5313 Giumaglio	73	7	80	–	–	400	400	480
5314 Gordevio	1'440	20	1'460	2'880	–	300	3'180	4'640
5315 Linescio	–	–	–	365	–	–	365	365
5316 Lodano	–	–	–	100	–	–	100	100
5317 Maggia	120	210	330	–	–	–	–	330
5318 Menzonio	5	–	5	169	–	–	169	174
5319 Moghegno	33	45	78	790	–	–	790	868
5320 Peccia	97	10	107	415	270	1'008	1'693	1'800
5321 Prato-Sornico	–	–	–	117	–	–	117	117
5322 Someo	655	–	655	440	–	–	440	1'095
Distretto di Bellinzona	17'152	28'975	46'127	61'323	12'436	7'579	81'338	127'465
5001 Arbedo Castione	4'866	120	4'986	1'640	–	–	1'640	6'626
5002 Bellinzona	3'476	25'768	29'244	29'140	3'443	3'670	36'253	65'497
5003 Cadenazzo	2'550	330	2'880	3'066	1'800	600	5'466	8'346
5004 Camorino	1'352	62	1'414	6'300	925	2'100	9'325	10'739
5005 Giubiasco	1'456	1'175	2'631	11'132	1'750	146	13'028	15'659
5006 Gnosca	–	–	–	880	–	20	900	900
5007 Gorduno	145	–	145	710	80	–	790	935
5008 Gudo	270	10	280	743	–	283	1'026	1'306
5009 Isone	1'675	–	1'675	200	–	–	200	1'875
5010 Lumino	205	–	205	2'000	–	–	2'000	2'205

● Tab. n° 8: Attività nell'industria edilizia nei comuni, in migliaia di franchi, nel 1984

Distretti Comuni	Lavori pubblici (1)			Lavori privati				Totale lavori
	Sotto-strutt.	Sopra-strutt.	Totale	Alloggi	Ind. e servizi	Altri lavori	Totale	
5011 Medeglia	–	–	–	70	–	–	70	70
5012 Moleno	–	180	180	100	–	–	100	280
5013 Monte Carasso	22	1'315	1'337	1'930	200	330	2'460	3'797
5014 Pianezzo	–	–	–	630	–	–	630	630
5015 Preonzo	10	15	25	725	40	370	1'135	1'160
5016 Robasacco	110	–	110	400	–	60	460	570
5017 Sant'Antonino	215	–	215	637	4'198	–	4'835	5'050
5018 Sant'Antonio	–	–	–	520	–	–	520	520
5019 Sementina	800	–	800	500	–	–	500	1'300
Distretto di Riviera	5'580	3'975	9'555	18'255	2'060	342	20'657	30'212
5281 Biasca	2'546	1'730	4'276	10'575	820	–	11'395	15'671
5282 Claro	320	50	370	1'330	60	–	1'390	1'760
5283 Cresciano	7	–	7	–	–	–	–	7
5284 Iragna	1'072	8	1'080	1'670	–	330	2'000	3'080
5285 Lodrino	1'573	2'173	3'746	1'659	50	12	1'721	5'467
5286 Osogna	62	14	76	3'021	1'130	–	4'151	4'227
Distretto di Blenio	2'088	2'178	4'266	7'705	270	3'490	11'465	15'731
5031 Aquila	–	8	8	200	–	–	200	208
5032 Campo Blenio	–	150	150	120	–	–	120	270
5033 Castro	–	–	–	550	–	–	550	550
5034 Corzoneso	59	–	59	900	–	20	920	979
5035 Dongio	120	10	130	–	–	–	–	130
5036 Ghirone	19	40	59	30	120	330	480	539
5037 Largario	–	–	–	–	–	–	–	–
5038 Leontica	–	–	–	610	–	50	660	660
5039 Lottigna	100	146	246	–	–	–	–	246
5040 Ludiano	15	285	300	250	100	–	350	650
5041 Malvaglia	295	50	345	960	–	2'000	2'960	3'305
5042 Marolta	–	–	–	50	–	–	50	50
5043 Olivone	1'223	1'059	2'282	2'800	50	570	3'420	5'702
5044 Ponto Valentino	33	400	433	270	–	–	270	703
5045 Prugiasco	–	30	30	550	–	–	550	580
5046 Semione	200	–	200	–	–	520	520	720
5047 Torre	24	–	24	415	–	–	415	439

● Tab. n° 8: Attività nell'industria edilizia nei comuni, in migliaia di franchi, nel 1984

Distretti Comuni	Lavori pubblici (1)			Lavori privati				Totale lavori
	Sotto-strutt.	Sopra-strutt.	Totale	Alloggi	Ind. e servizi	Altri lavori	Totale	
Distretto di Leventina	8'911	9'299	18'210	11'792	3'373	1'588	16'753	34'963
5061 Airolo	1'283	2'574	3'857	340	80	775	1'195	5'052
5062 Anzonico	282	–	282	–	–	–	–	282
5063 Bedretto	1'874	81	1'955	20	–	–	20	1'975
5064 Bodio	57	2'400	2'457	827	215	5	1'047	3'504
5065 Calonico	–	–	–	–	–	–	–	–
5066 Calpiogna	–	–	–	–	–	–	–	–
5067 Campello	–	–	–	380	2'800	–	3'180	3'180
5068 Cavagnago	115	23	138	200	–	–	200	338
5069 Chiggiogna	3	2	5	–	–	–	–	5
5070 Chironico	250	–	250	395	–	–	395	645
5071 Dalpe	294	–	294	1'186	15	–	1'201	1'495
5072 Faido	–	2'975	2'975	3'019	–	50	3'069	6'044
5073 Giornico	530	13	543	65	–	–	65	608
5074 Mairengo	70	–	70	60	100	35	195	265
5075 Osco	85	325	410	450	–	–	450	860
5076 Personico	1'523	260	1'783	770	–	–	770	2'553
5077 Pollegio	333	8	341	280	–	–	280	621
5078 Prato Leventina	57	620	677	526	163	20	709	1'386
5079 Quinto	2'136	10	2'146	3'120	–	–	3'120	5'266
5080 Rossura	10	4	14	–	–	703	703	717
5081 Sobrio	9	4	13	154	–	–	154	167
Riepilogo per distretti								
Mendrisio	15'820	18'961	34'781	62'591	28'880	4'480	95'951	130'732
Lugano	36'787	31'699	68'486	274'780	99'877	9'731	384'388	452'874
Locarno	20'667	18'523	39'190	127'922	39'809	13'786	181'517	220'707
Vallemaggia	4'554	2'422	6'976	14'193	270	4'224	18'687	25'663
Bellinzona	17'152	28'975	46'127	61'323	12'436	7'579	81'338	127'465
Riviera	5'580	3'975	9'555	18'255	2'060	342	20'657	30'212
Blenio	2'088	2'178	4'266	7'705	270	3'490	11'465	15'731
Leventina	8'911	9'299	18'210	11'792	3'373	1'588	16'753	34'963
Totale comuni	111'559	116'032	227'591	578'561	186'975	45'220	810'756	1'038'347
Altri lavori su territorio cantonale	347'807	6'968	354'775	–1(2)	5	10'310	10'314	365'089
Totale Cantone	459'366	123'000	582'366	578'560	186'980	55'530	821'070	1'403'436

(1) Compresi i lavori di manutenzione
(2) La differenza negativa tra l'importo dei lavori realizzati nei comuni e nel Cantone è dovuta ad arrotondamenti