



Ufficio cantonale di statistica

INFORMAZIONI STATISTICHE

1988/3

PUBBLICAZIONI DELL'UFFICIO CANTONALE DI STATISTICA

ANNUARI

- **Annuario statistico del Cantone Ticino 1987**, 535 pagine, 82 grafici, formato 17 x 24, fr. 30.-
- **Annuario statistico dei Comuni ticinesi 1987**, 603 pagine, 19 grafici, formato 17 x 24, fr. 30.-

DOCUMENTI STATISTICI

- **I doppi redditi in Ticino**, 1981, 72 pagine, formato A4, fr. 10.- (esaurito)
- **La popolazione residente nei comuni ticinesi**, 1981, 113 pagine, formato A4, fr. 10.- (esaurito)
- **I frontalieri nei comuni ticinesi**, 1982, 143 pagine, formato A4, fr. 10.-
- **Censimento della popolazione 1980**, primi dati strutturali, 205 pagine, formato A4, fr. 10.-
- **ESPOP-Ticino 1980-1983**, 1985, 196 pagine, formato A4, fr. 15.-
- **ESPOP-Ticino 1984**, 1986, 165 pagine, formato A4, fr. 10.-
- **ESPOP-Ticino 1985, 1987**, 191 pagine, formato A4, fr. 10.-

ASPETTI STATISTICI

- **Comportamento linguistico e riuscita scolastica dei giovani ticinesi**, 1979, 54 pagine, formato A4, fr. 5.- (esaurito)
- **Giovani e religione nel Cantone Ticino**, 1984, 100 pagine, formato A4, fr. 5.-
- **Analisi ecologica del comportamento elettorale nel Cantone Ticino**, 1986, 185 pagine, formato A4, fr. 10.-

STATISTICHE DEMOGRAFICHE

- **Demografia ticinese 1986, 1987**, 173 pagine, formato A4, fr. 10.-

STATISTICHE ECONOMICHE

- **Statistiche economiche 1985, 1986**, 90 pagine, formato A4, fr. 10.-
- **Statistiche economiche 1986, 1987**, 103 pagine, formato A4, fr. 10.-
- **Statistiche economiche 1987, 1987**, 103 pagine, formato A4, fr. 10.-

PUBBLICAZIONI MENSILI

- **Informazioni statistiche**, 12 numeri di ca. 70 pagine, formato A4, fr. 48.- abbonamento annuale
- **Indice nazionale dei prezzi al consumo**, bollettino mensile di 2 pagine, formato A4, fr. 12.- abbonamento annuale

Abbonamento generale alle pubblicazioni dell'ufficio cantonale di statistica comprendente il bollettino mensile "Informazioni statistiche", l'Annuario statistico del Cantone Ticino, l'Annuario statistico dei Comuni ticinesi, le Statistiche economiche (annuale), le Statistiche demografiche (annuale) e tutte le eventuali altre pubblicazioni: fr. 100.-

Abbonamento ai due annuari: fr. 50.-

Ribasso 50% per studenti e scuole.

La riproduzione è autorizzata soltanto con la citazione della fonte

Ticino senza prezzo

L'aumento record del valore delle transazioni immobiliari nel 1987, rispetto al 1986, ha sorpreso anche gli specialisti del settore che, pur prevedendo un andamento positivo, non si aspettavano di certo un incremento del 40%.

Le interpretazioni sono molteplici e interdipendenti.

Esse vanno da un maggior desiderio di accesso alla proprietà, generato in gran parte dalla lievitazione degli affitti (legata a sua volta all'elevato costo dei terreni edificabili e disponibili), al sempre più importante fenomeno delle disdette-vendita che "incoraggia" l'acquisto di appartamenti, alle forti disponibilità finanziarie delle società di previdenza interessate grandemente al settore immobiliare, senza dimenticare l'importante richiesta di residenze secondarie.

Sta di fatto che oggi anche lo specialista con pluridecennale esperienza nel settore si trova in difficoltà nell'allestire una perizia su di un fondo o di uno stabile, tali e tanti sono i fattori che possono incidere sul suo valore commerciale.

Il suolo ticinese diventa dunque un bene dal valore "inestimabile", da tesoriare per chi lo possiede.

Un bene sempre più richiesto sia dagli operatori del nord alla ricerca, ma non solo, di un posto al sole, sia dagli operatori del sud interessati a possedere un pezzo di solida terra elvetica, sia infine dagli operatori ... ticinesi che vorrebbero assicurarsi un posticino in cui vivere senza la spada di Damocle dello sfratto.

E.V.

INDICE

Introduzione	1
I trapassi immobiliari nel 1987	2
L'Ufficio ha ricevuto	21

STATISTICHE MENSILI, TRIMESTRALI E SEMESTRALI

Meteorologia	25
Movimento demografico	27
Mercato del lavoro	
- Indice dell'occupazione	29
- Disoccupazione (totale-parziale) .	30
- Mano d'opera straniera	34
Indice della produzione industriale ..	36
Consumo di energia	37
Turismo	38
Trasporti e comunicazioni	
- Autovetture	40
- Conteggi cantonali del traffico	41
Prezzi e salari	
- Indice dei prezzi al consumo	45
- Indice dei prezzi all'ingrosso	47
- Indice delle costruzioni	47
Transazioni immobiliari	48

I trapassi immobiliari nel 1987

di Elio Venturelli
Ufficio cantonale di statistica

- Nel 1987 il valore delle transazioni immobiliari ha raggiunto i 2,7 mia. di fr., registrando un aumento di 763 mio. pari al 39,7% rispetto all'anno precedente.
- Sono aumentati gli acquisti di tutte le categorie di operatori e in particolare quelli dei "Ticinesi" che registrano un incremento del 47,5%. Forte ripresa degli acquisti degli "Italiani" (+ 44,1%) e della categoria "Altri stranieri" (+ 101,9%). Ciononostante i "Confederati", con 904,8 mio. di acquisti, si accaparrano il 34% del mercato.
- Il saldo acquisti-vendite è ancora una volta a favore del "Confederati" e degli "Stranieri" che incrementano il loro patrimonio in Ticino di altri 375 mio. di fr., mentre i "Ticinesi" stabiliscono sia il record assoluto delle vendite (1,2 mia. di fr.) sia quello del saldo negativo (-309 mio. di fr.).
- Il maggior incremento delle transazioni lo si registra nel Sottoceneri (+ 51% nel Mendrisiotto, + 47,3% nel Luganese) ove si sono registrati i due terzi dei trapassi.
- Attività febbrile nel mercato delle proprietà per piani durante il 1987 ove si sono venduti condomini per un valore complessivo di 779 mio. di fr., il 59,7% in più che nel 1986. Si registra un netto aumento del valore medio di una PPP che passa dai 291'000 fr. del 1986 ai 406'000 del 1987, incremento legato, ma non solo, ad acquisti molto costosi effettuati dalle "Persone giuridiche".
- Nel 1987 sono calati sensibilmente gli acquisti del settore pubblico, in particolare quelli dei comuni (-85%).

Aumento record

Il valore delle transazioni immobiliari è passato dagli 1,9 mia. di Fr. del 1986 ai 2,7 dello scorso anno, registrando quindi un aumento di ben 763 mio., pari al 39,7% in un anno: si tratta di un aumento record, anche se aumenti molto forti si sono pure registrati durante gli anni '60 però su valori complessivi di gran lunga inferiori, pur tenendo conto del tasso di inflazione. Basti pensare che questo incremento, in valori assoluti, corrisponde praticamente al totale delle transazioni registrate otto anni prima, e cioè nel 1979 (vedi tab. 6 a pag. 10).

Il numero di trapassi è aumentato solo del 17,3%, passando da 6'245 a 7'326 (vedi tab. 2). Ciò significa che il valore medio delle transazioni, pur con tutte le riserve che si possono fare sulla validità di questo valore (vedi finestra), è stato sensibilmente superiore nel 1987 che non nel 1986.

Per quanto concerne le proprietà per piani (PPP) che rappresentano pur sempre il 25-30% delle transazioni, come vedremo successivamente, possiamo anticipare che il valore medio è passato dai 291'000 Fr. del 1986 ai 406'000 nel 1987, con un incremento quindi del 39,5%.

Tab. 1: Acquisti e vendite Immobiliari secondo l'origine degli operatori nel Cantone dal 1980 al 1987, (valori nominali in migliaia di franchi)

Anno	Stranieri										Totale generale Ass. Var. %					
	Ticinesi		Confederati		Totale		Italiani		Germanici			Altri stranieri		Persone giuridiche		
	Ass.	Var. %	Ass.	Var. %	Ass.	Var. %	Ass.	Var. %	Ass.	Var. %	Ass.	Var. %	Ass.	Var. %	Ass.	Var. %
Acquisti																
1980	268.132	11,2	262.323	39,5	224.674	93,4	52.824	58,4	141.210	106,4	306,40	113,3	160.792	-24,8	915.921	20,7
1981	304.025	13,4	270.280	3,0	286.373	27,5	73.312	38,8	184.647	30,8	28.414	-7,3	256.198	59,3	1.116.876	21,9
1982	280.023	-7,9	319.737	18,3	216.090	-24,5	78.966	7,7	106.708	-42,2	30.416	7,0	211.880	-17,3	1.027.730	-8,0
1983	333.363	19,0	337.800	5,6	221.203	2,4	97.996	24,1	91.394	-14,4	31.813	4,6	272.973	28,8	1.165.339	13,4
1984	415.974	24,8	434.516	28,6	241.194	9,0	109.520	11,8	95.956	5,0	35.718	12,3	320.101	17,3	1.411.785	21,2
1985	487.402	17,2	473.380	8,9	241.868	0,3	116.398	6,3	75.807	-21,0	49.663	39,0	372.400	16,3	1.575.050	11,6
1986	613.211	25,8	646.933	36,7	225.635	-6,7	117.553	1,0	78.009	2,9	30.073	-39,4	438.252	17,7	1.924.031	22,1
1987	904.533	47,5	904.820	39,9	305.101	35,2	169.440	44,1	74.245	-4,8	61.416	101,9	572.722	30,7	2.687.176	39,7
Vendite																
1980	381.853	19,4	198.980	39,8	116.658	154,2	19.887	25,2	73.505	62,2	23.266	72,8	218.430	-1,7	915.921	20,7
1981	473.864	24,1	212.290	6,7	107.786	-7,6	29.665	49,2	50.795	-30,9	27.326	17,5	322.936	47,8	1.116.876	21,9
1982	474.414	0,1	205.721	-3,1	120.890	12,2	30.115	1,5	47.029	-7,4	43.746	60,1	226.705	-29,8	1.027.730	-8,0
1983	524.143	10,5	238.730	16,0	98.367	-18,6	32.932	9,3	49.979	6,3	15.456	-64,7	304.099	34,1	1.165.339	13,4
1984	545.529	4,1	255.183	6,9	196.778	100,1	73.756	124,0	80.935	61,9	42.087	172,3	414.295	36,2	1.411.785	21,2
1985	635.034	16,4	306.067	19,9	167.376	-14,9	66.093	-10,4	76.481	-5,5	24.802	-41,1	466.573	12,6	1.575.050	11,6
1986	802.118	26,3	427.593	39,7	210.194	25,6	74.057	12,0	89.814	17,4	46.323	86,8	484.126	3,8	1.924.031	22,1
1987	1.213.741	51,3	583.238	36,4	251.861	19,8	109.117	47,3	109.852	22,3	32.892	-37,1	638.336	31,8	2.687.176	39,7

Grafico n. 1: Valori nominali e reali (base 1960 = 100) delle compravendite immobiliari dal 1960 al 1987, nel Cantone Ticino

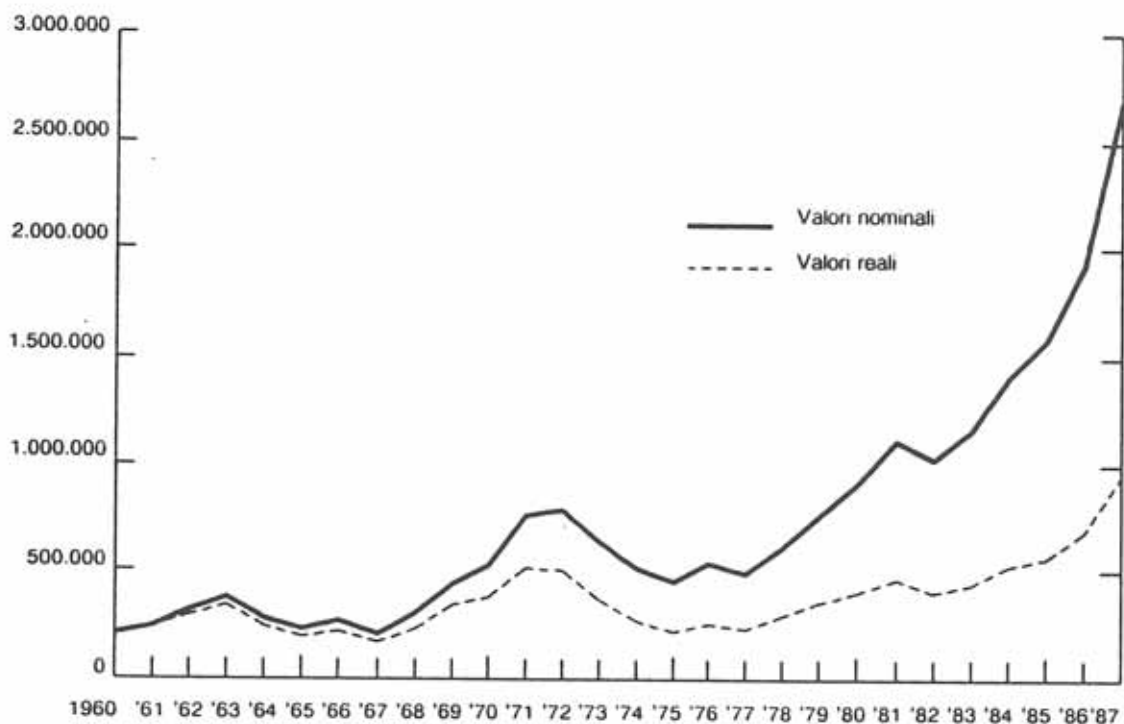


Grafico n. 2: Valori reali in milioni di franchi (base 1960 = 100) degli acquisti immobiliari nel Cantone Ticino secondo quattro categorie di operatori, dal 1960

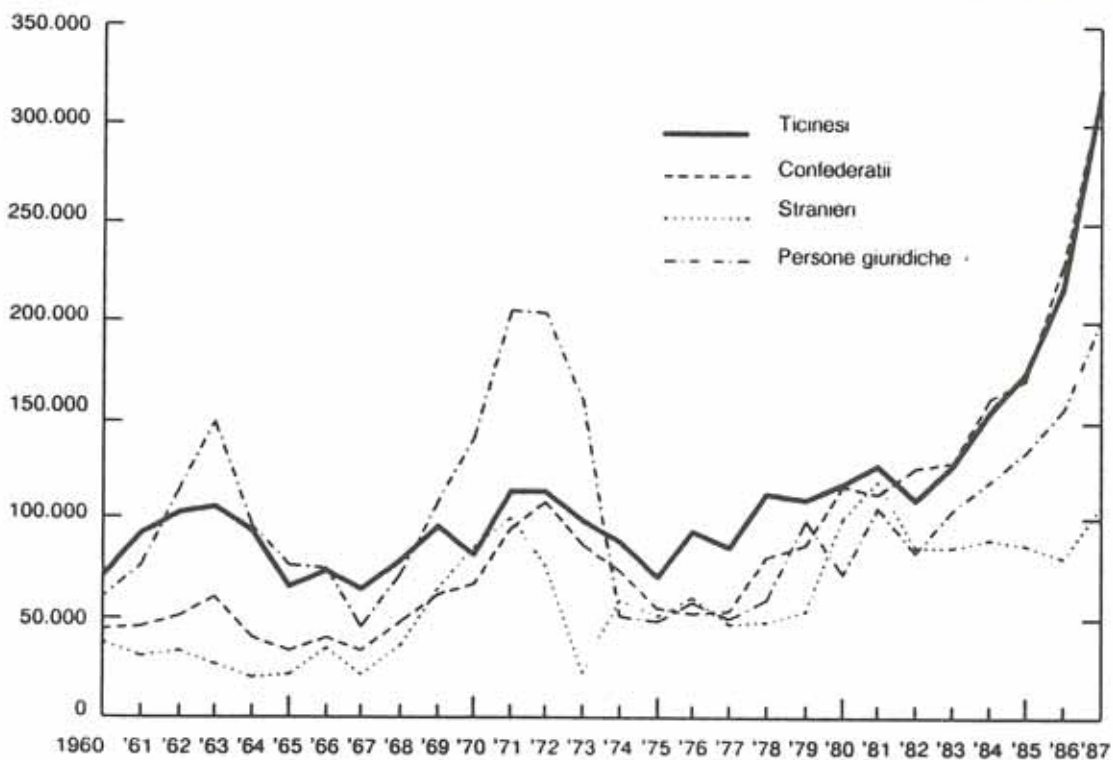


Grafico n. 3: Valori reali in milioni di franchi (base 1960 = 100) delle vendite immobiliari nel Cantone Ticino secondo quattro categorie di operatori, dal 1960

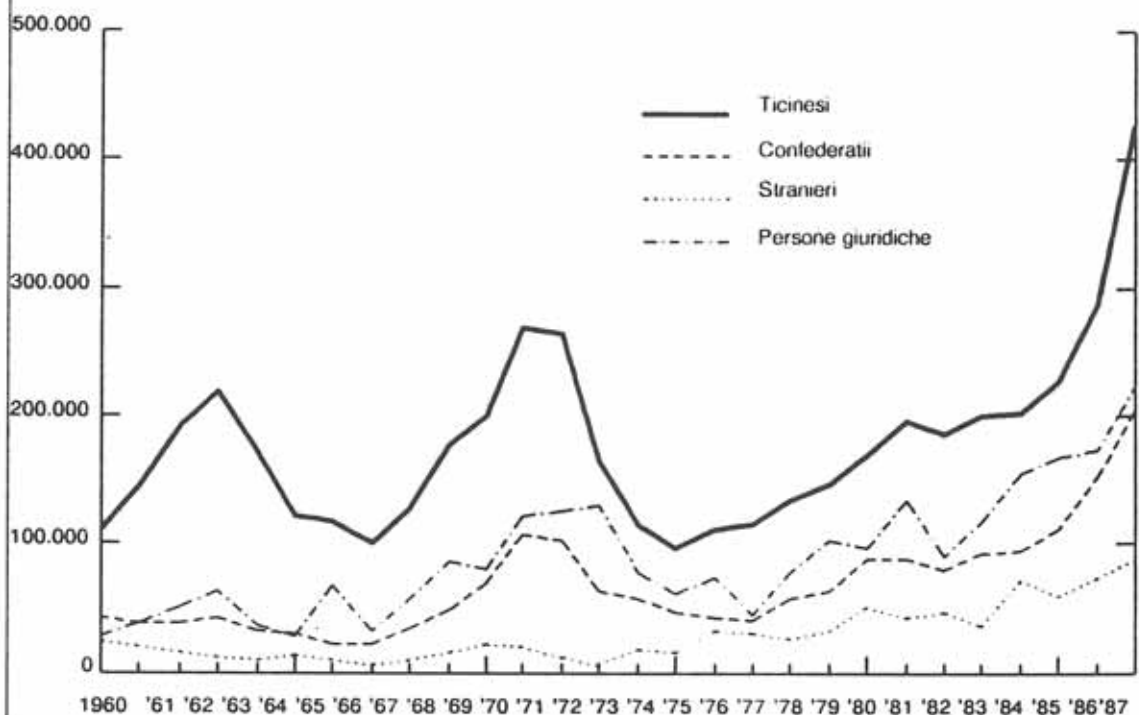
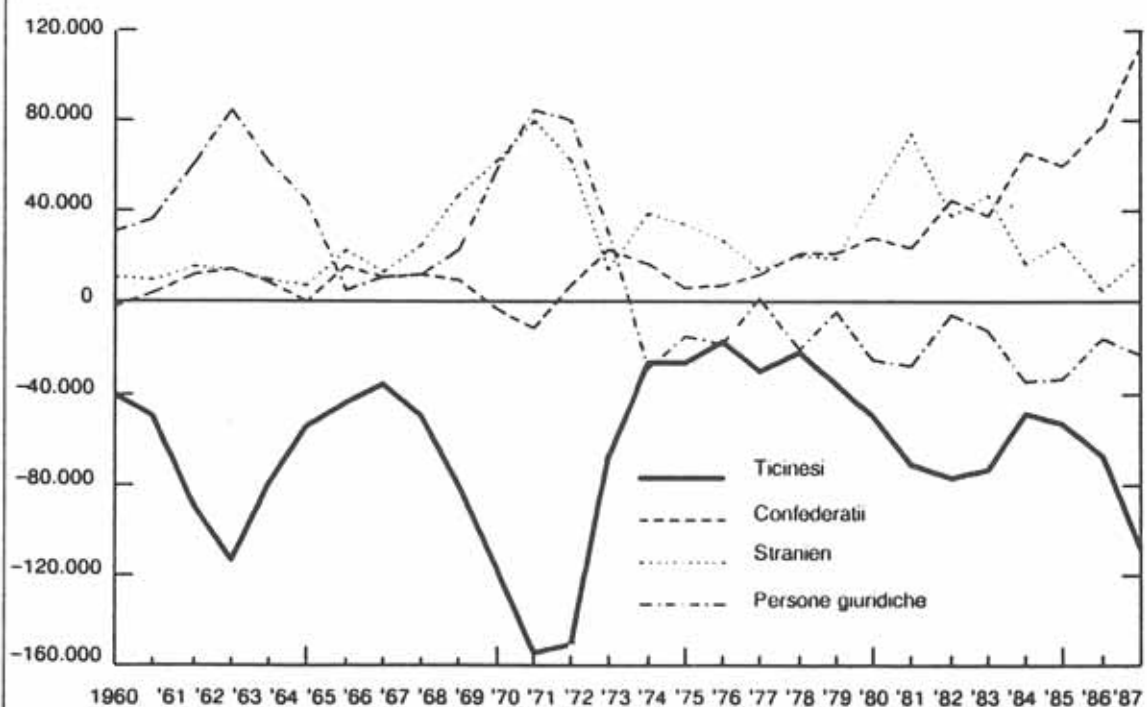


Grafico n. 4: Valori reali in milioni di franchi (base 1960 = 100) del saldo acquisti-ven-dite immobiliari nel Cantone Ticino secondo quattro categorie di operatori, dal 1960



Acquisti: "Ticinesi" e "Confederati" a pari merito

Da un po' di anni l'andamento degli acquisti dei "Ticinesi" e dei "Confederati" sembra andare di pari passo (vedi tab. 1 e tab. 3). Nel 1987 il valore complessivo degli immobili acquistati è ammontato a 904 mio. di fr. per entrambe le categorie.

L'aumento, rispetto al 1986, è però stato più forte per i "Ticinesi" (47,5%) che per i "Confederati" (39,9%), ciò che costituisce senz'altro una nota positiva.

Anche tenendo conto delle avvertenze relative alla classificazione degli operatori (vedi finestra accanto) non ci si può esimere dal sottolineare l'entità degli acquisti della categoria "Confederati" il cui valore complessivo si sta avvicinando al miliardo annuo. Se a questi aggiungiamo gli acquisti della categoria "Stranieri" (305 mio di fr. nel 1987) l'ammontare globale rasenta la metà del valore totale dei trapassi.

Le transazioni di quest'ultimi sono aumentate, in valore, del 35,2% rispetto al 1987, grazie soprattutto agli acquisti degli "Italiani", che hanno investito massicciamente nel nostro cantone comprando per 169,4 mio di fr. (il 44,1% in più rispetto al 1986) e a quelli della categoria "Altri stranieri" i cui investimenti complessivi sono raddoppiati rispetto al 1986.

Vendite e svendite

Vendendo per 1 mia. e 213 milioni di fr. la categoria "Ticinesi" ha pure stabilito due nuovi primati. Uno per le vendite in assoluto, che superano del 51,3% quelle del 1986, e uno per il saldo negativo delle vendite rispetto agli acquisti, che è ammontato a 309,2 mio. di fr. nel 1987 contro i 188,9 (+63,7%) del 1986 (vedi tab. 7).

Pure negativo il saldo delle "Persone giuridiche", categoria che raggruppa sia ditte del ramo delle costruzioni, sia altre ditte che acquistano per i propri bisogni logistici o a scopo speculativo, per cui è difficile interpretare l'andamento complessivo.

Anche le vendite dei "Confederati" e degli "Stranieri" sono aumentate rispetto all'anno prima, ciononostante il saldo finale è nettamente a favore di queste categorie (+321,6 mio. per i "Confederati", +53,2 mio. per gli "Stranieri"). Segnaliamo inoltre che, tra gli

Come e cosa viene rilevato

La statistica sulle compravendite immobiliari viene effettuata dall'UCS utilizzando la documentazione messa a disposizione dagli Uffici dei registri. Le transazioni considerate nella statistica sono quelle che generano, tra i contraenti, un versamento finanziario e più precisamente:

- le compravendite
- gli esercizi di diritto di compera
- i pubblici incanti
- le aggiudicazioni
- le permuta (con conguaglio)
- le cessioni (con conguaglio)
- le espropriazioni

L'elaborazione avviene manualmente per cui non è possibile prendere in considerazione che un numero ridotto di caratteristiche. Va però detto che gli attributi disponibili che permettono di interpretare l'andamento di questo importante settore economico sono molto pochi. Per questi motivi - elaborazione manuale e ristrettezza delle informazioni disponibili - ogni transazione considerata nella statistica è caratterizzata unicamente dai seguenti elementi: **valore della transazione, categoria di acquirente e venditore** (ticinesi, confederati, italiani, germanici, altri stranieri e persone giuridiche) **distretto ove si situa il fondo.**

Da qualche anno elaboriamo separatamente i dati relativi al **settore pubblico** e quelli sulle **proprietà per piani (PPP).**

Teniamo a precisare che l'attribuzione dell'acquirente o del venditore ad una determinata categoria di operatori viene fatta in base all'attinenza. Quest'ultima è generalmente indicata nei documenti trasmessi dagli Uffici dei registri. Eccezionalmente, al posto dell'attinenza può figurare il luogo di domicilio. In questi rari casi, se l'attinenza diverge dal domicilio, l'operatore viene quindi attribuito ad una categoria non corretta. Indagini eseguite hanno tuttavia dimostrato che l'entità di questi casi è così esigua da non influire in modo determinante sulle tendenze effettivamente in atto nel settore. Ricordiamo tra l'altro che, come già abbiamo avuto occasione di sottolineare a più riprese, l'attribuzione degli operatori alle categorie in funzione dell'attinenza non permette di fare la distinzione tra chi risiede nel nostro Cantone e chi invece ha il proprio domicilio all'esterno. Ciò è limitativo ai fini di un'analisi delle motivazioni - motivazioni che possono

Tab. 2: Numero di trapassi immobiliari per origine dei contraenti, 1986 e 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	2.363	860	198	49	35	282	516	4.021	3.281	740	22,6
Confederati	311	911	53	51	21	125	98	1.445	1.282	163	12,7
Italiani	104	64	54	5	7	66	15	249	239	10	4,2
Germanici	49	146	12	42	2	56	20	271	234	37	15,8
Altri	32	40	3	-	2	5	6	83	123	40	32,5
Tot. stranieri	185	250	69	47	11	127	41	603	596	7	1,2
Pers. giur.	478	376	107	45	44	196	207	1.257	1.086	171	15,7
Tot. 1987 ass.	3.337	2.397	427	192	111	730	862	7.326	...	1.081	17,3
%	45,6	32,7	5,8	2,7	1,5	10,0	11,8	100,0	...	...	...
Totale 1986	2.738	1.993	423	200	88	711	803		6.245	...	...
Var. 86-87											
ass.	599	404	4	-8	23	19	59	1.081	...	...	...
%	21,9	20,3	0,9	-0,0	0,3	2,7	7,3	17,3	...	...	...

Tab. 3: Valori (in migliaia di franchi) dei trapassi immobiliari per origine dei contraenti, 1986 e 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	560.861	317.683	68.399	14.656	17.506	100.561	234.636	1.213.741	802.118	411.623	51,3
Confederati	102.627	312.567	29.024	26.293	13.756	69.073	98.971	583.238	427.593	155.645	36,4
Italiani	45.035	26.995	16.074	2.383	3.291	21.748	15.339	109.117	74.057	35.060	47,3
Germanici	17.098	59.400	4.025	14.927	928	19.880	13.474	109.852	89.814	20.038	22,3
Altri	13.147	14.397	1.624	-	2.350	3.974	1.374	32.892	46.323	-13.431	-29,0
Tot. stranieri	75.280	100.792	21.723	17.310	6.569	45.602	30.187	251.861	210.194	41.667	19,8
Pers. giur.	165.765	173.778	50.294	15.986	23.585	89.865	208.928	638.336	484.126	154.210	31,9
Tot. 1987 ass.	904.533	904.820	169.440	74.245	61.416	305.101	572.722	2.687.176	...	763.145	39,7
%	33,6	33,7	6,3	2,8	2,3	11,4	21,3	100,0	...	...	...
Totale 1986	613.211	646.933	117.553	78.009	30.073	225.635	438.252		1.924.031	...	...
Var. 86-87											
ass.	291.322	257.887	51.887	-3.764	31.343	79.466	134.470	763.145	...	...	...
%	47,5	39,9	44,1	-4,8	104,2	35,2	30,7	39,7	...	...	...

divergere nettamente in funzione del luogo di domicilio dell'operatore - che hanno portato a determinati acquisti o vendite.

Vantaggi e limiti del rilevamento

La statistica esiste, nella forma attuale, dal 1950. Disponiamo quindi di serie cronologiche lunghe, ciò che è molto importante in quanto il settore riflette molto bene l'andamento congiunturale.

Per un'analisi dettagliata delle caratteristiche del settore i dati dovrebbero però poter essere maggiormente disaggregati a livello regionale. Si dovrebbero inoltre differenziare le transazioni a dipendenza della natura del fondo, della zona nella quale si trova, del fatto che sia o meno edificato, delle dimensioni, ecc.

La presa in considerazione di questi aspetti ci permetterebbe un'analisi molto più approfondita del mercato immobiliare ticinese e di **calcolare un prezzo medio per tipo di terreno e regione.**

Infatti attualmente non è possibile utilizzare i dati sui **valori medi delle transazioni** (per distretto o categoria di operatore), in quanto l'elaborazione manuale non ci permette di conoscere la variazione esistente attorno a questo valore medio. Quest'ultimo è in effetti il risultato di transazioni il cui valore può variare dalle poche migliaia di franchi a diversi milioni.

Il passaggio dall'elaborazione manuale a quella elettronica, che l'UCS sta attualmente studiando, permetterà di migliorare la qualità delle informazioni prodotte fornendo, oltre ai valori medi, anche lo scarto tipo attorno a questo valore. Si potrà passare inoltre dalla dimensione "distretto" a quella del comune (sempre tenuto conto della protezione della sfera privata) e procedere a dei raggruppamenti geografici più funzionali per un'analisi del settore immobiliare.

La possibilità di calcolare dei prezzi medi dipenderà invece dalla memorizzazione dei dati sulla dimensione e la natura del fondo, attualmente non disponibili. *L'UCS, in concomitanza con l'analisi relativa al passaggio dall'elaborazione manuale a quella elettronica dei dati, intende esaminare anche questo aspetto.*

stranieri, la categoria "Germanici" da qualche anno sta sensibilmente ridimensionando i propri investimenti in Ticino. Il valore degli acquisti è passato dai 184 mio del 1981 ai 74 mio. del 1987, mentre le vendite sono regolarmente aumentate raggiungendo i 110 mio. lo scorso anno. Nel 1987 il saldo acquisti-vendite di que-

sta categoria di operatori è stato di -35,6 mio. di franchi.

Nel Sottoceneri I due terzi delle transazioni

Il 63,2% del valore complessivo concerne transazioni avvenute nel Mendrisiotto e nel Luganese. Il **Mendrisiotto** ha registrato l'aumento più marcato (51,0%) rispetto al 1986, aumento dovuto in larga misura a transazioni di "Ticinesi". Per quanto attiene agli acquisti, il loro valore nel 1987 ha rappresentato il 59,5% del valore totale delle transazioni registrate nel distretto - percentuale superiore a quella dei principali altri distretti (vedi tabelle nell'allegato statistico del bollettino) - per un totale di 171,3 mio di fr., 77 mio. in più che nel 1986, ciò che corrisponde ad un aumento del 45%.

Nel **Luganese** l'aumento del 47,3% del valore complessivo, rispetto al 1986, è dovuto al forte incremento degli acquisti della categoria "Altri stranieri" (+130%), degli "Italiani" (+62,5%) e delle "Persone giuridiche" (+62,3%). Anche i "Ticinesi" hanno acquistato molto più che nel 1986 (+42,9%) senza però raggiungere l'ammontare investito dai "Confederati" i quali, malgrado un incremento rispetto al 1986 leggermente inferiore a quello delle altre categorie di operatori, con i loro 446,6 mio. di fr. rappresentano la più importante categoria di acquirenti del distretto.

I "Confederati" caratterizzano le transazioni del **Locarnese**: il valore dei loro acquisti è aumentato del 50,6% in un anno, raggiungendo i 318,6 mio. di fr., ciò che rappresenta più della metà (il 51,3% per l'esattezza) del valore complessivo della compravendite registrate nel distretto.

Per il **Bellinzonese** invece il 1987 si può definire l'anno del boom di acquisti "Ticinesi". Il loro valore ha subito un'impennata del 78,9% passando dai 74,9 mio. del 1986 ai 134 del 1987.

Come si vede lo sviluppo del settore immobiliare nei principali distretti è caratterizzato da tendenze, non contrastanti, ma ben differenziate. Esse dipendono da molteplici fattori che giocano un ruolo più o meno importante a seconda della zona considerata: richiesta di terreni da edificare, speculazione, residenze secondarie o residenze primarie, casette o stabili, appartamenti o uffici in pro-

Tab. 4: Valore delle transazioni (in migliaia di franchi) per distretto nel 1986 e nel 1987

Distretti	1986		1987		Variazione %	
	Ass.	%	Ass.	%	1985-1986	1986-1987
Mendrisio	190.773	9,9	288.057	10,7	27,1	51,0
Lugano	957.516	49,8	1.410.816	52,5	19,0	47,3
Locarno	477.567	24,8	621.557	23,1	21,8	30,1
Vallemaggia	15.091	0,8	18.204	0,7	31,8	20,6
Bellinzona	200.817	10,4	255.017	9,5	28,7	27,0
Riviera	37.085	2,0	45.727	1,7	47,0	23,3
Blenio	19.237	1,0	20.884	0,8	65,1	8,6
Leventina	25.805	1,3	26.914	1,0	7,0	4,3
Cantone	1.923.891	100,0	2.687.176	100,0	22,1	39,7

prietà per piani, ecc.

Per una esatta interpretazione del settore immobiliare, ci mancano molti elementi statistici ma anche con i pochi dati in nostro possesso si è potuto tracciare un primo interessante quadro che gli specialisti del settore sapranno sicuramente completare.

Prima di concludere vogliamo però fornire i dati relativi a due realtà del settore immobiliare che, malgrado l'elaborazione manuale, riusciamo a quantificare separatamente: il settore pubblico e le proprietà per piani.

Pochi acquisti nel settore pubblico

In genere gli acquisti del settore pubblico rappresentano una piccola parte, praticamente trascurabile se riferita all'insieme delle transazioni. Le vendite sono ancora meno rilevanti: gli enti pubblici tendono a mantenere o ad aumentare il proprio patrimonio immobiliare.

Ciononostante l'andamento delle transazioni del settore pubblico riveste un certo interesse perchè rivelatore dello stato delle finanze pubbliche e di determinate politiche di investimento.

Rispetto al 1986 gli investimenti immobiliari del settore pubblico sono calati sensibilmente. Quelli del Cantone e della Confederazione si sono dimezzati mentre quelli dei comuni hanno registrato addirittura un calo dell'85% passando da 30,9 a 4,6 mio. di fr..

Più che il dimezzamento degli investimenti del Cantone e della Confederazione, i cui acquisti

Tab. 5: Valore degli acquisti e delle vendite (in migliaia di franchi) del settore pubblico, dal 1981

Anno	Comuni	Cantoni	Confederazione		Totale
			Acquisti	Vendite	
Acquisti					
1981	17.458	18.136	3.689		39.283
1982	21.687	11.728	2.937		36.352
1983	...	...	...		...
1984	26.518	4.799	1.207		32.524
1985	23.705	4.642	2.722		31.069
1986	30.937	22.574	5.486		58.997
1987	4.575	10.194	2.026		16.795
Vendite					
1981	3.463	799	433		4.695
1982	852	1.363	947		3.162
1983	...	...	...		...
1984	1.511	1.398	1.687		4.596
1985	2.311	1.984	492		4.787
1986	4.042	1.146	284		5.472
1987	2.202	1.479	5		3.686
Saldo					
1981	13.995	17.337	3.256		34.588
1982	20.835	10.365	1.990		33.190
1983	...	...	...		...
1984	25.007	3.401	-480		27.928
1985	21.394	2.658	2.230		26.282
1986	26.895	21.428	5.202		53.525
1987	2.373	8.715	2.021		13.109

Tab. 6: Valore dei trapassi Immobiliari (in migliaia di fr.) nel Cantone Ticino dal 1960

Anni	Ticinesi			Confederati			Stranieri	
	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)
Acquisti								
1960	70.261	70.261	199.859	42.931	42.931	122.118	37.171	37.171
1965	77.484	66.121	188.083	38.678	33.006	93.886	24.965	21.304
1969	130.683	97.653	277.775	81.470	60.878	173.169	86.004	64.266
1970	115.064	82.841	235.642	94.496	68.033	193.520	118.393	85.237
1971	169.202	114.319	325.182	142.311	96.150	273.501	148.844	100.564
1972	178.996	113.372	322.490	172.635	109.343	311.029	119.270	75.543
1973	168.908	98.507	280.206	148.487	86.598	246.329	38.963	22.723
1974	167.436	88.856	252.754	139.283	73.916	210.255	110.660	58.726
1975	142.866	71.026	202.035	111.451	55.408	157.609	103.512	51.461
1976	191.344	93.529	266.045	106.664	52.137	148.306	122.374	59.816
1977	177.380	85.608	243.512	112.139	54.121	153.948	94.604	45.658
1978	235.749	112.592	320.270	168.214	80.338	228.522	100.217	47.863
1979	241.115	111.130	316.111	188.011	86.654	246.490	116.144	53.531
1980 ⁴	268.132	118.803	337.936	262.323	116.229	330.614	224.674	99.547
1981	304.025	126.482	359.616	270.280	112.443	319.701	286.373	119.138
1982	280.023	110.265	313.650	319.737	125.903	358.133	216.090	85.090
1983	333.363	127.516	362.720	337.800	129.213	367.548	221.203	84.613
1984	415.974	154.598	439.758	434.516	161.490	459.361	241.194	89.641
1985	487.402	175.110	498.101	473.380	170.072	483.772	241.868	86.890
1986	613.211	218.679	622.039	646.933	230.705	656.247	225.635	80.465
1987	904.533	317.992	904.533	904.820	318.093	904.820	305.101	107.259
Vendite								
1960	110.850	110.850	315.315	44.223	44.223	125.793	25.681	25.681
1965	141.019	120.339	342.306	37.530	32.026	91.099	15.970	13.628
1969	237.706	177.625	505.258	67.519	50.453	143.516	23.049	17.223
1970	278.879	200.780	571.121	99.358	71.533	203.477	32.192	23.177
1971	396.894	268.156	762.774	158.480	107.075	304.576	29.741	20.094
1972	416.622	263.880	750.611	160.281	101.519	288.772	20.799	13.174
1973 ⁵	283.855	165.544	470.894	110.443	64.410	183.217	14.431	8.416
1974	218.165	115.778	329.332	108.411	57.533	163.652	36.543	19.393
1975	195.207	97.048	276.054	97.661	48.552	138.108	34.497	17.150
1976	226.102	110.519	314.372	90.961	44.462	126.472	66.460	32.486
1977	238.264	114.992	327.095	85.852	41.434	117.860	64.231	30.999
1978	280.186	133.815	380.638	122.559	58.533	166.499	57.271	27.352
1979	319.707	147.353	419.148	142.331	65.600	186.601	74.676	34.418
1980 ⁴	381.853	169.189	481.262	198.980	88.163	250.781	116.658	51.688
1981	473.864	197.139	560.510	212.290	88.318	251.107	107.786	44.842
1982	474.414	186.810	531.384	205.721	81.007	230.425	120.890	47.603
1983	524.143	200.491	570.301	238.730	91.317	259.753	98.367	37.627
1984	545.529	202.748	576.721	255.183	94.840	269.774	196.778	73.133
1985	635.034	228.150	648.974	306.067	109.961	312.786	167.376	60.127
1986	802.118	286.046	813.666	427.593	152.486	433.749	210.194	74.958
1987	1.213.741	426.695	1.213.741	583.238	205.039	583.238	251.861	88.543

¹Valori nominali

²Valori reali al potere d'acquisto del 1960 (media annuale)

secondo le categorie di acquirenti

(3)	Persone giuridiche		(3)	Totale	(2)	(3)	Anni
	(1)	(2)		(1)			
Acquisti							
105.734	60.499	60.499	172.090	210.862	210.862	599.801	1960
60.599	88.829	75.802	215.621	229.956	196.233	558.189	1965
182.807	145.664	108.847	309.618	443.821	331.644	943.369	1969
242.459	195.773	140.947	400.927	523.726	377.058	1.072.548	1970
286.057	305.129	206.156	586.415	765.486	517.189	1.471.155	1971
214.884	323.628	204.979	583.067	794.529	503.237	1.431.470	1972
64.637	274.004	159.799	454.552	630.362	367.627	1.045.724	1973
167.047	96.257	51.083	145.305	513.636	272.581	775.361	1974
146.382	95.182	47.320	134.602	453.011	225.215	640.628	1975
170.149	117.087	57.232	162.798	537.469	262.714	747.298	1976
129.875	101.578	49.024	139.449	485.701	234.411	666.784	1977
136.147	121.918	58.227	165.628	626.098	299.020	850.567	1978
152.269	213.748	98.516	280.232	759.018	349.831	995.102	1979
283.164	160.792	71.243	202.652	915.921	405.822	1.154.366	1980
338.736	256.198	106.584	303.044	1.116.876	464.647	1.321.097	1981
242.039	211.880	83.432	237.324	1.027.730	404.690	1.151.146	1982
240.683	272.973	104.416	297.012	1.165.339	445.758	1.267.963	1983
254.985	320.101	118.967	338.404	1.411.785	524.696	1.492.508	1984
247.178	372.400	133.985	380.575	1.575.050	565.865	1.609.626	1985
228.883	438.252	156.287	444.561	1.924.031	686.136	1.951.730	1986
305.101	572.722	201.342	572.722	2.687.176	944.686	2.687.176	1987
Vendite							
73.050	30.108	30.108	85.643	210.862	210.862	599.801	1960
38.765	35.437	30.240	86.019	229.956	196.233	558.189	1965
48.992	115.547	86.342	245.602	443.821	331.643	943.368	1969
65.927	113.297	81.569	232.023	523.726	377.059	1.072.548	1970
57.158	180.371	121.865	346.647	765.486	517.190	1.471.155	1971
37.473	196.827	124.666	354.615	794.529	503.239	1.431.471	1972
23.940	221.633	129.257	367.672	630.362	367.627	1.045.723	1973
55.164	150.517	79.878	227.214	513.636	272.582	775.362	1974
48.784	125.646	62.465	177.683	453.011	225.215	640.629	1975
92.406	153.946	75.249	214.047	537.469	262.716	747.297	1976
88.178	97.354	46.985	133.650	485.701	234.410	666.783	1977
77.804	166.082	79.320	225.626	626.098	299.020	850.567	1978
97.903	222.304	102.460	291.449	759.018	349.831	995.101	1979
147.028	218.430	96.781	275.295	915.921	405.821	1.154.366	1980
127.495	322.936	134.349	381.985	1.116.876	464.648	1.321.097	1981
135.407	226.705	89.270	253.929	1.027.730	404.690	1.151.145	1982
107.030	304.099	116.322	330.879	1.165.339	445.757	1.267.963	1983
208.029	414.295	153.975	437.983	1.411.785	524.696	1.492.507	1984
171.050	466.573	167.627	476.815	1.575.050	565.865	1.609.625	1985
213.220	484.126	172.646	491.096	1.924.031	686.136	1.951.731	1986
251.861	638.336	224.409	638.336	2.687.176	944.686	2.687.176	1987

³Valori reali al potere d'acquisto del 1986 (media annuale) - ev. differenze tra il totale degli acquisti e il totale delle vendite sono dovute ad arrotondamenti

⁴Dal 1980 escluse le donazioni, le permutate e le cessioni che non richiedono un conguaglio

Tab. 7: Differenza tra il valore degli acquisti e delle vendite immobiliari nel Cantone Ticino

Anni	Ticinesi			Confederati		
	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)
1960	-40.589	-40.589	-115.456	-1.292	-1.292	-3.675
1965	-63.535	-54.218	-154.223	1.148	980	2.787
1969	-107.023	-79.972	-227.483	13.951	10.425	29.653
1970	-163.815	-117.939	-335.479	-4.862	-3.500	-9.957
1971	-227.692	-153.837	-437.592	-16.169	-10.925	-31.075
1972	-237.626	-150.508	-428.121	12.354	7.824	22.257
1973	-114.947	-67.037	-190.688	38.044	22.188	63.112
1974	-50.729	-26.922	-76.578	30.872	16.383	46.603
1975	-52.341	-26.022	-74.019	13.790	6.856	19.501
1976	-34.758	-16.990	-48.327	15.703	7.675	21.834
1977	-60.884	-29.384	-83.583	26.287	12.687	36.088
1978	-44.437	-21.223	-60.368	45.655	21.805	62.023
1979	-78.592	-36.223	-103.037	45.680	21.054	59.889
1980 ¹	-113.721	-50.386	-143.326	63.343	28.066	79.833
1981	-169.839	-70.657	-200.894	57.990	24.125	68.594
1982	-194.391	-76.545	-217.734	114.016	44.896	127.708
1983	-190.780	-72.975	-207.581	99.070	37.896	107.795
1984	-129.555	-48.150	-136.963	179.333	66.650	189.587
1985	-147.632	-53.040	-150.873	167.313	60.111	170.986
1986	-188.907	-67.367	-191.627	219.340	78.219	222.498
1987	-309.208	-108.703	-309.208	321.582	113.054	321.582

¹Valori nominali

²Valori reali al potere d'acquisto del 1960 (media annuale)

dal 1960 al 1987 secondo le categorie di operatori

Stranieri			Persone giuridiche			Anni
(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)	
11.490	11.490	32.684	30.391	30.391	86.447	1960
8.995	7.676	21.834	53.392	45.562	129.602	1965
62.955	47.043	133.815	30.117	22.505	64.016	1969
86.201	62.060	176.532	82.476	59.378	168.904	1970
119.103	80.470	228.899	124.758	84.291	239.768	1971
98.471	62.369	177.411	126.801	80.313	228.452	1972
24.532	14.307	40.697	52.371	30.542	86.880	1973
74.117	39.333	111.883	-54.260	-28.795	-81.909	1974
69.015	34.311	97.598	-30.464	-15.145	-43.081	1975
55.914	27.330	77.743	-36.859	-18.017	-51.249	1976
30.373	14.659	41.697	4.224	2.039	5.799	1977
42.946	20.511	58.343	-44.164	-21.093	-59.998	1978
41.468	19.113	54.366	-8.556	-3.944	-11.217	1979
108.016	47.859	136.136	-57.638	-25.538	-72.643	1980
178.587	74.296	211.241	-66.738	-27.765	-78.941	1981
95.200	37.487	106.632	-14.825	-5.838	-16.605	1982
122.836	46.986	133.653	-31.126	-11.906	-33.867	1983
44.416	16.508	46.956	-94.194	-35.008	-99.579	1984
74.492	26.763	76.128	-94.173	-33.642	-96.240	1985
15.441	5.507	15.663	-45.874	-16.359	-46.535	1986
53.240	18.716	53.240	-65.614	-23.067	-65.614	1987

³Valori reali al potere d'acquisto del 1986 (media annuale)

⁴Dal 1980 escluse le donazioni, le permuta e le cessioni che non richiedono un conguaglio

nell'immobiliare non dipendono più tanto dalle necessità di sviluppo infrastrutturale (ospedali, scuole, ecc.) proprie degli anni passati, può stupire il forte calo degli acquisti dei comuni.

In questi ultimi anni essi si sono sempre aggirati attorno ai 20-30 mio. di fr. e il calo del 1987, in un periodo in cui molti comuni sottolineano la tensione esistente sul mercato dell'alloggio e la necessità di politiche di intervento, tra le quali anche l'acquisto di terreni edificabili, lascia piuttosto perplessi, in quanto, proprio per i motivi appena addotti, ci si sarebbe aspettato piuttosto un aumento che non una diminuzione delle transazioni comunali.

Le proprietà per piani (PPP)

Nel 1987 sono stati acquistati 1'918 appartamenti, 241 in più (+14,4%) che nel 1986 (vedi tab. 8).

Il valore dei condomini acquistati è però aumentato del 59,5% passando da 488 a 779 milioni, ciò che rappresenta il 38% dell'aumento complessivo delle transazioni registrate nel 1987 (vedi tab. 9).

Le PPP rappresentano una parte importante del mercato immobiliare ticinese, una parte che sembrerebbe destinata ad aumentare vista l'importanza che stanno assumendo le cosiddette "disdette-vendite".

Nel 1987 il numero di appartamenti acquistati ha rappresentato il 26,2% del totale delle 7'326 transazioni registrate mentre il loro valore rappresentava il 29,0% del valore complessivo (vedi tab. 10).

E' evidente che la PPP costituisca una transazione mediamente più cara rispetto alle altre transazioni, le quali inglobano anche i terreni non edificati.

Rispetto al 1986 il valore medio di una PPP ha registrato un incremento considerevole passando da 291'000 a 406'000 fr.. Non disponiamo purtroppo dei dati sulla dimensione degli appartamenti per cui è difficile interpretare questo aumento. Qualche indicazione ce la forniscono però i valori medi per categoria di acquirente e i valori medi per regione (vedi tab.11 e tab. 12).

Dai dati per categoria di acquirente si rileva come il valore medio degli appartamenti abbia

subito un incremento generale. Ovviamente la categoria "Persone giuridiche", con un valore medio di 1,162 mio. di fr., ha giocato un ruolo importante nell'incremento complessivo.

All'origine di costi così elevati vi sono sicuramente gli acquisti di PPP da adibire ad uffici.

Pur se meno marcati, hanno subito però forti incrementi anche i valori medi degli appartamenti acquistati dai "Ticinesi" (da 284 a 372, +31%), dai "Germanici" (+27%), dagli "Italiani" (+28%) e dai "Confederati" (+24%). Quest'ultimi, vista l'alta proporzione tra i loro acquisti di condomini da adibire a residenze secondarie, hanno un valore medio per PPP sensibilmente inferiore a quello delle altre categorie.

Anche in questo particolare settore immobiliare i Confederati sono i maggiori acquirenti di PPP. Nel 1987 hanno acquistato il 46% degli appartamenti il cui valore però, per i motivi appena menzionati, rappresenta solo il 34% del valore complessivo (vedi tab. 8 e tab. 9).

Le PPP nei distretti

Nel bollettino dello scorso anno ci siamo dilungati sulle caratteristiche delle PPP nelle regioni, presentando in dettaglio i risultati del censimento del 1980. Rammentando che le PPP si concentrano essenzialmente nelle zone urbane e turistiche, rinviando eventuali interessi al fascicolo "Informazioni statistiche 1987/3".

La tab. 12 conferma la caratteristica urbano-turistica di questo mercato immobiliare: nel 1987 l'88,1% dei condomini oggetto di transazione si trovava nelle due regioni Locarnese e Luganese.

L'andamento nelle regioni non è stato uniforme. Il numero di PPP acquistate è aumentato fortemente nel Luganese ma è diminuito nel Locarnese e nel Bellinzonese.

Malgrado queste diminuzioni il valore complessivo di queste transazioni è aumentato in tutte le regioni anzi, proprio nel Bellinzonese si è registrato il più forte incremento (+120,4%).

I valori medi dei condomini nelle regioni, ad eccezione delle Tre Valli, confermano questo rincaro generale.

Tab. 8: Numero di PPP per categoria di operatore, nel 1986 e nel 1987

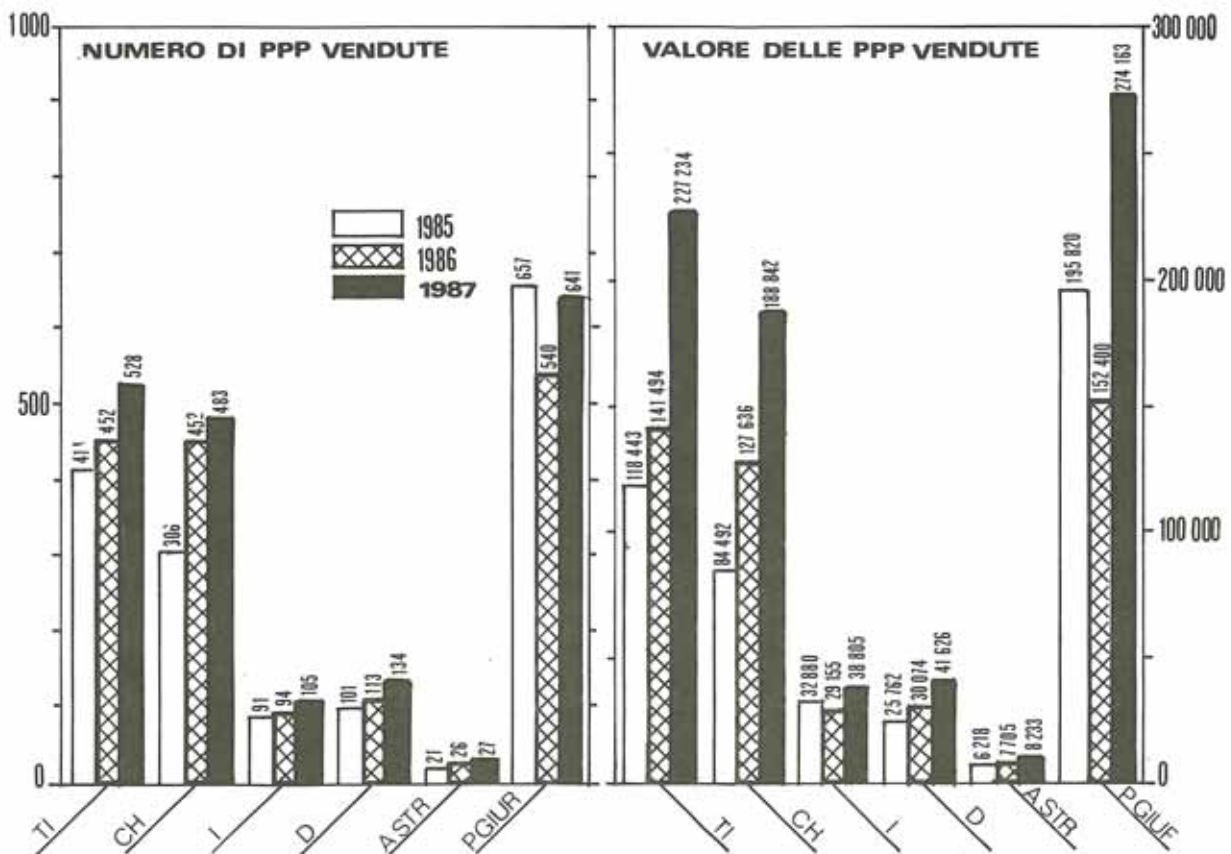
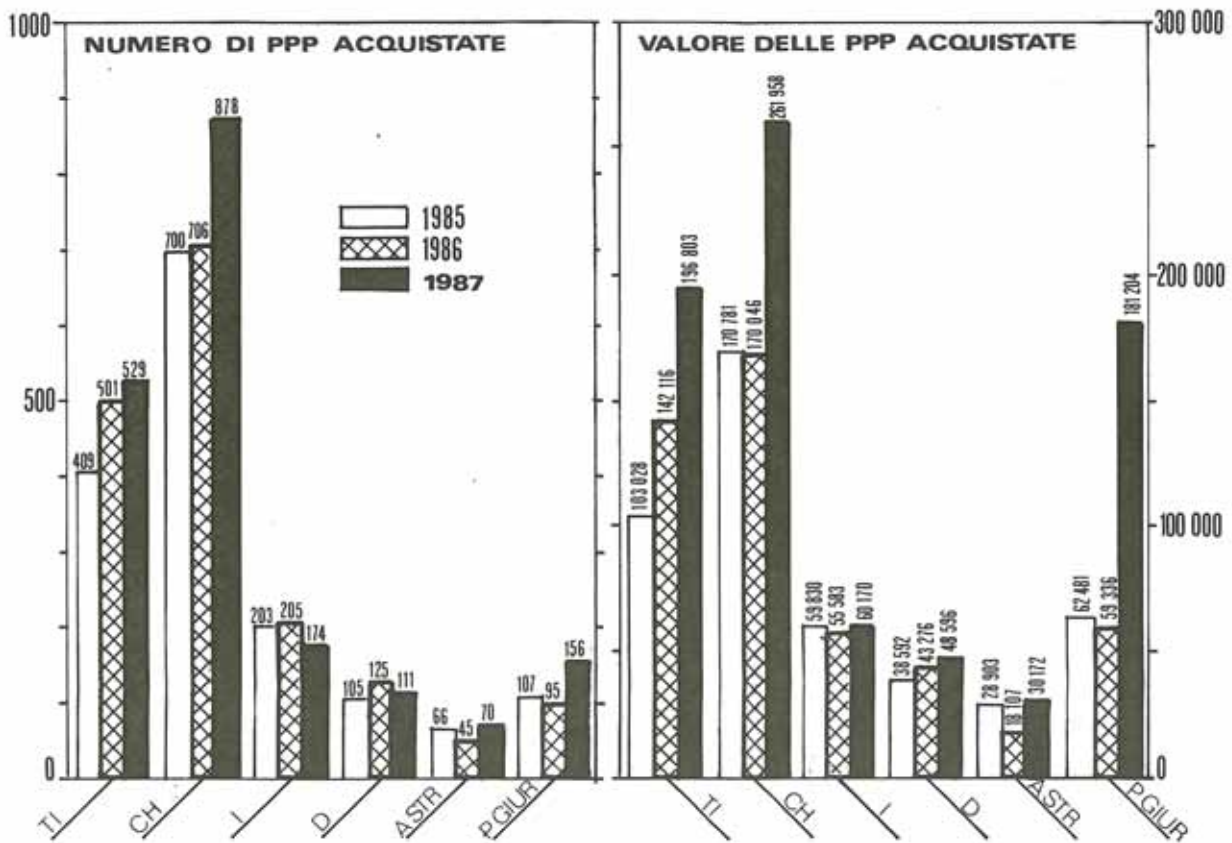
Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87 Ass.	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri							Italiani	Germanici	Altri
Ticinesi	233	173	49	20	15	84	38	528	452	76	16,8
Confederati	51	350	18	28	9	55	27	483	452	31	6,9
Italiani	35	34	24	3	5	32	4	105	94	11	11,7
Germanici	10	77	()	25	()	34	13	134	113	21	18,6
Altri	9	12	()	-	()	4	2	27	26	1	3,8
Tot.stranieri	54	123	34	28	8	70	19	266	233	33	14,2
Pers. giur.	191	232	73	35	38	146	72	641	540	101	18,7
Tot.1987 ass.	529	878	174	111	70	355	156	1.918	...	241	14,4
%	27,6	45,8	9,1	5,8	3,6	18,5	8,1	100,0	...	...	...
Totale 1986	501	706	205	125	45	375	95	...	1.677	...	...
Var. 86-87											
ass.	28	172	-31	-14	25	-20	61	241	...	...	...
%	5,6	24,4	-15,1	-11,2	55,6	-5,3	64,2	14,4	...	...	...

()Dato non pubblicato per motivi di protezione della sfera privata.

Tab. 9: Valore (in migliaia di fr.) delle PPP per categoria di operatore nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87 Ass.	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri							Italiani	Germanici	Altri
Ticinesi	85.337	53.337	16.181	14.228	9.139	39.548	49.012	227.234	141.494	85.740	60,6
Confederati	18.680	95.133	4.987	10.674	5.363	21.024	54.005	188.842	127.636	61.206	47,9
Italiani	12.936	10.573	7.388	705	2.478	10.571	4.725	38.805	29.155	9.650	33,1
Germanici	2.541	24.309	2.250	8.112	833	11.195	3.581	41.626	30.074	11.552	38,4
Altri	2.882	3.181	1.085	-	750	1.835	335	8.233	7.705	528	6,8
Tot.stranieri	18.359	38.063	10.723	8.817	4.061	23.601	8.641	88.664	66.934	21.730	32,5
Pers. giur.	74.427	75.425	28.279	14.877	11.609	54.765	69.546	274.163	152.400	121.763	79,9
Tot.1987 ass.	196.803	261.958	60.170	48.596	30.172	138.938	181.204	778.903	...	290.439	59,5
%	25,3	33,6	7,7	6,2	3,9	17,8	23,3	100,0	...	...	...
Totale 1986	142.116	170.046	55.583	43.276	18.107	116.966	59.336	...	488.464	...	...
Var. 86-87											
ass.	54.687	91.912	4.587	5.320	12.065	21.972	121.868	290.439	...	...	...
%	38,5	54,0	8,2	12,3	66,6	18,8	205,4	59,5	...	...	...

Grafico 5: Numero e valore (in migliaia di fr.) delle PPP acquistate e vendute per categoria di operatore, dal 1985



Tab. 10: Numero e valore complessivo delle PPP acquistate-vendute per categoria di operatore, dal 1985

	Ticinesi	Confederati	Italiani	Germanici	Altri	Totale	Pers. glur.	Tot. generale
Numero di transazioni in PPP								
Acquisti								
1985	409	700	203	105	66	374	107	1.590
1986	501	706	205	125	45	375	95	1.677
1987 assoluto	529	878	174	111	70	355	156	1.918
percentuale	27,6	45,8	9,1	5,8	3,6	18,5	8,1	100,0
% sul tot. delle transazioni	7,2	12,0	2,4	1,5	1,0	4,8	2,1	26,2
Var. 86-87 ass.	28	172	-31	-14	25	-20	61	241
%	5,6	24,4	-15,1	-11,2	55,6	-5,3	64,2	14,4
Vendite								
1985	414	306	91	101	21	213	657	1.590
1986	452	452	94	113	26	233	540	1.677
1987 assoluto	528	483	105	134	27	266	641	1.918
percentuale	27,5	25,2	5,5	7,0	1,4	13,9	33,4	100,0
% sul tot. delle transazioni	7,2	6,6	1,4	1,8	0,4	3,6	8,7	26,2
Var. 86-87 ass.	76	31	11	21	1	33	101	241
%	16,8	6,9	11,7	18,6	3,8	3,0	18,7	14,4
Valore complessivo (in migliaia di fr.)								
Acquisti								
1985	103.028	170.781	59.830	38.592	28.903	127.325	62.481	463.615
1986	142.116	170.046	55.583	43.276	18.107	116.966	59.336	488.464
1987 assoluto	196.803	261.958	60.170	48.596	30.172	138.938	181.204	778.903
percentuale	25,3	33,6	7,7	6,2	3,9	17,8	23,3	100,0
% sul tot. delle transazioni	7,3	9,7	2,2	1,8	1,1	5,2	6,7	29,0
Var. 86-87 ass.	54.687	91.912	4.587	5.320	12.065	21.972	121.868	290.439
%	38,5	54,0	8,2	12,3	66,6	18,8	205,4	59,5
Vendite								
1985	118.443	84.492	32.880	25.762	6.218	64.860	195.820	463.615
1986	141.494	127.636	29.155	30.074	7.705	66.934	152.400	488.464
1987 assoluto	227.234	188.842	38.805	41.626	8.233	88.664	274.163	778.903
percentuale	29,2	24,2	5,0	5,3	1,1	11,4	35,2	100,0
% sul tot. delle transazioni	8,5	7,0	1,4	1,5	0,3	3,3	10,2	29,0
Var. 86-87 ass.	85.740	61.206	9.650	11.552	528	21.730	121.763	290.439
%	60,6	47,9	33,1	38,4	6,8	32,5	79,9	59,5

Tab. 11: Valore medio di una PPP acquistata o venduta per categoria do operatore dal 1985

	Ticinesi	Confe- derati	Italiani	Ger- manici	Altri	Persone Totale giuridiche	Totale generale	
Valore medio di una PPP (in migliaia di fr.)								
Acquisti								
1985	252	244	295	367	438	340	584	292
1986	284	241	271	346	402	312	625	291
1987	372	298	346	438	431	391	1.162	406
Vendite								
1985	286	276	361	255	296	304	298	291
1986	313	282	310	266	296	287	282	291
1987	430	390	369	310	304	333	427	406

Tab. 12: Numero, valore complessivo e medio delle PPP acquistate-vendute per regione, dal 1985

	Mendri- sotto	Luga- nese	Locarne- se e V.M.	Bellin- zone	Tre Valli	Totale
Numero						
1985	87	894	441	103	65	1.590
1986	99	919	537	98	24	1.677
1987 assoluto	111	1.179	511	75	42	1.918
percentuale	5,8	61,5	26,6	3,9	2,2	100
% sul totale delle transazioni	14,4	37,9	26,9	9,9	5,4	26,2
Var. 86-87 ass.	12	260	-26	-23	18	259
%	12,1	28,3	-4,8	-23,5	75,0	15,4
Valore complessivo						
1985	27.006	279.944	125.715	21.310	9.640	463.615
1986	25.123	274.526	163.524	19.588	5.703	488.464
1987 assoluto	44.457	478.070	205.512	43.178	7.686	778.903
percentuale	5,7	61,4	26,4	5,5	1,0	100
% sul totale delle transazioni	15,4	33,9	32,1	16,9	8,2	29,0
Var. 86-87 ass.	19.334	203.544	41.988	23.590	1.983	290.439
%	77,0	74,1	25,7	120,4	34,8	59,5
Valore medio						
1985	310	313	285	201	157	292
1986	254	299	305	200	265	291
1987	400	405	402	576	183	406

Grafico 6: Numero e valore (in migliaia di fr.) delle PPP acquistate/vendute per regione, dal 1985

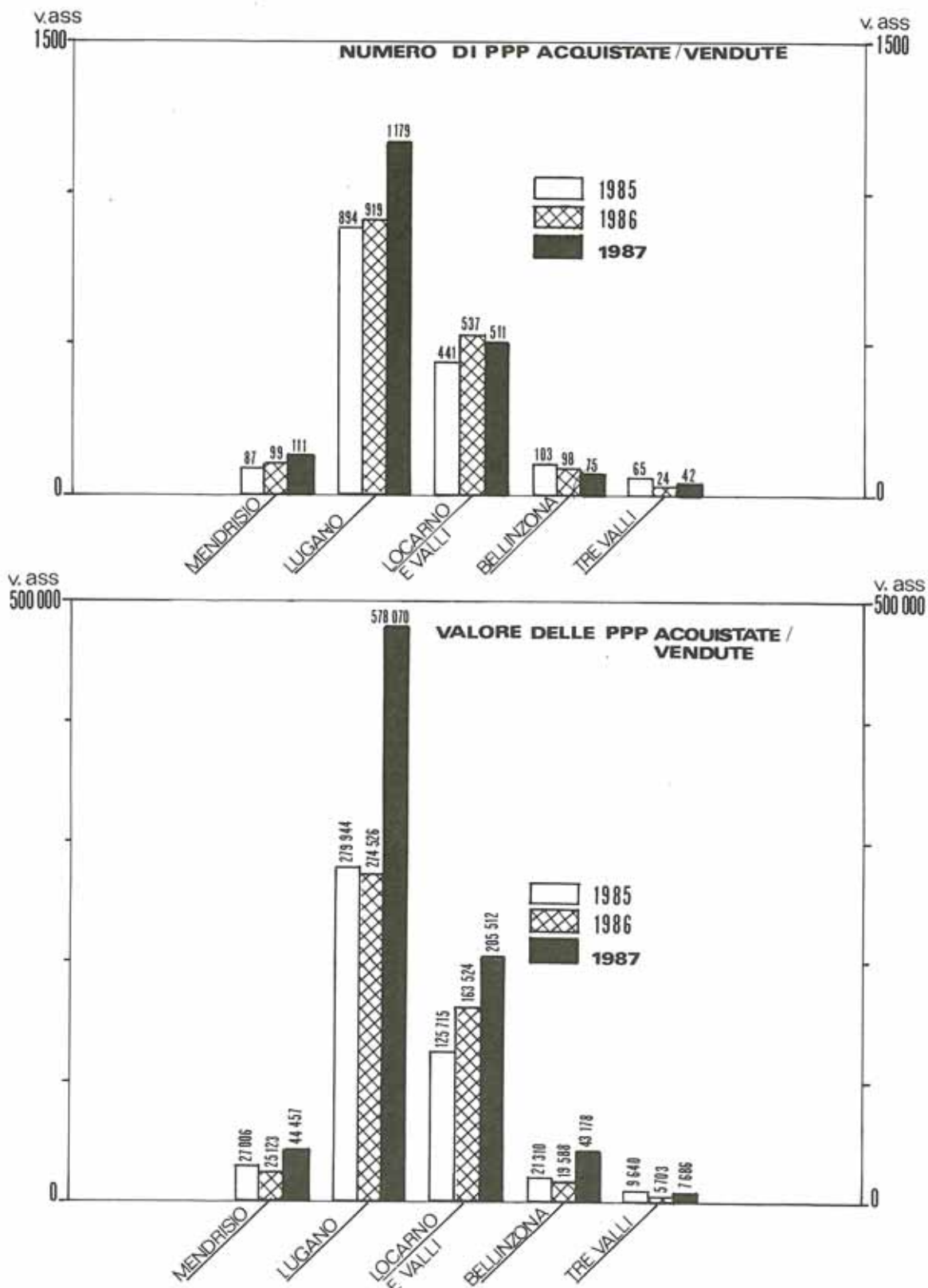
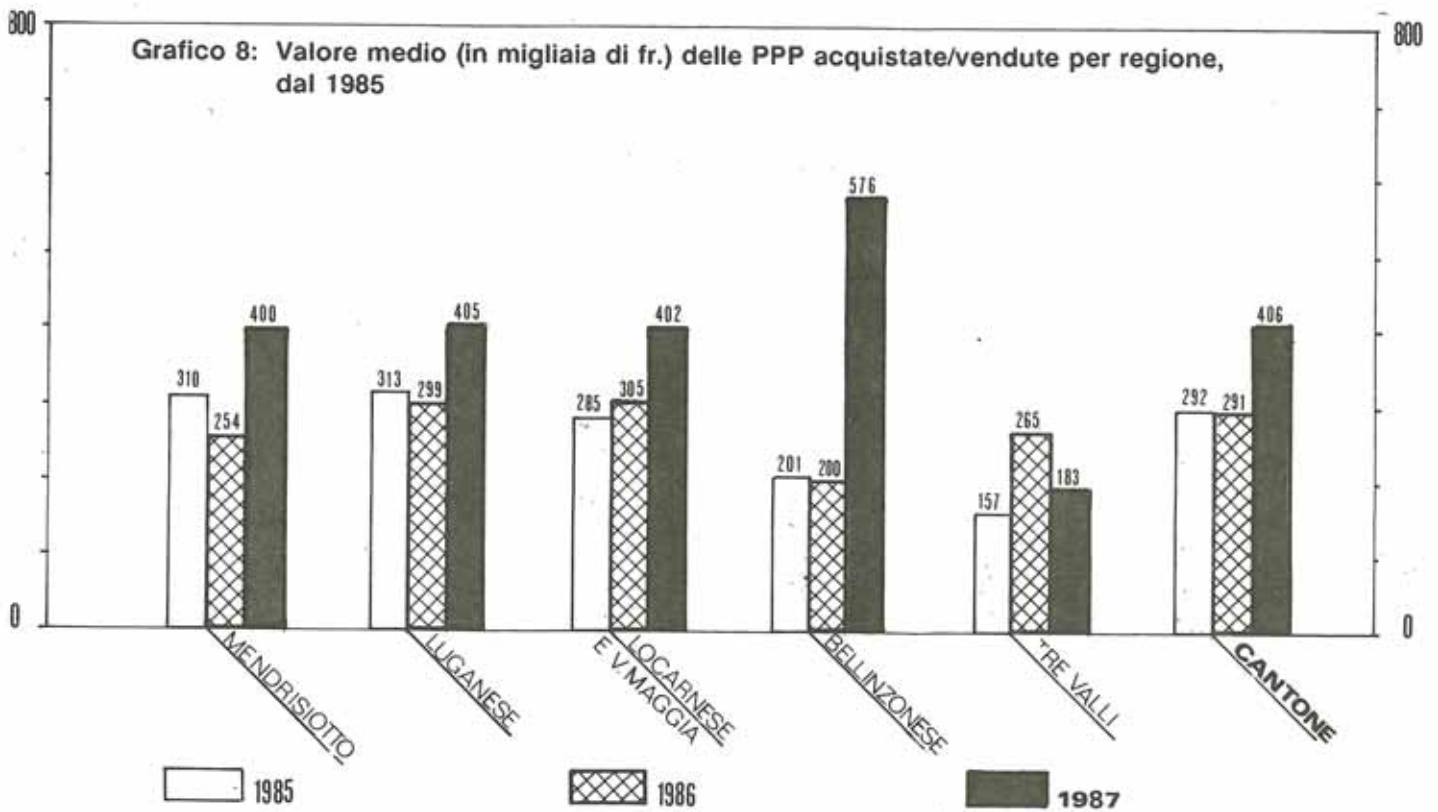
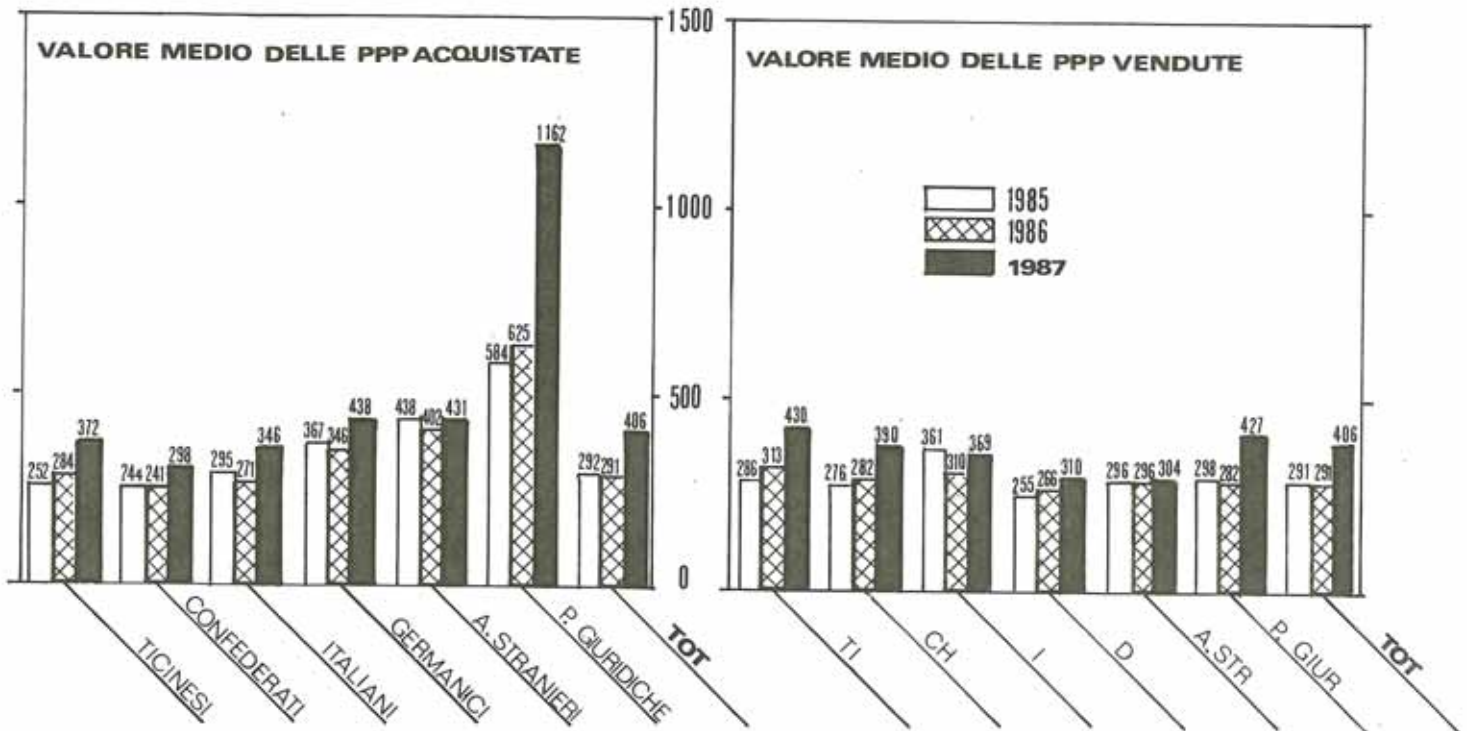


Grafico 7: Valore medio (in migliaia di fr.) delle PPP acquistate e vendute per categoria di operatori, dal 1985



L'Ufficio ha ricevuto

I documenti elencati nel bollettino sono reperibili presso l'Ufficio cantonale di statistica o la biblioteca di economia e statistica dell'Ufficio delle ricerche economiche.

Le pubblicazioni trimestrali, mensili e settimanali, giunte per la prima volta al nostro ufficio, sono segnalate separatamente, come pure gli Annuari statistici.

Riportiamo qui sotto la classificazione adottata che comporta 28 suddivisioni.

- | | |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1) Geografia, clima, ambiente | 14) Contabilità domestiche |
| 2) Caratteristiche e organizzazione del territorio | 15) Contabilità nazionale |
| 3) Stato e composizione della popolazione | 16) Mercato del lavoro e salari |
| 4) Movimento della popolazione | 17) Società, federazioni, conflitti di lavoro |
| 5) Agricoltura, selvicoltura, pesca, caccia | 18) Amministrazione e finanze pubbliche |
| 6) Industria e mestieri | 19) Arte, mezzi di comunicazione, pubblicazioni |
| 7) Economia energetica | 20) Insegnamento, formazione professionale |
| 8) Commercio | 21) Ricerca e sviluppo |
| 9) Turismo | 22) Progresso tecnico |
| 10) Trasporti e comunicazioni | 23) Igiene pubblica, opere sociali |
| 11) Pagamenti e credito | 24) Ginnastica e sport |
| 12) Assicurazioni | 25) Giustizia |
| 13) Indice prezzi e pigioni | 26) Congiuntura |
| | 27) Politica |
| | 28) Altri |

Stato e composizione della popolazione

Die Wohnbevölkerung des Kantons Zürich am 31. Dezember 1987. Pressemitteilung Nr. 1/1988. Zürich, Statistisches Amt des Kantons Zürich, Februar 1988, 5 p.

Population de nationalité étrangère en Suisse. Berne, Registre central des étrangers, décembre 1987, 116 p.

Movimento della popolazione

Bevölkerungsbewegung und Bevölkerungsbestand in der Stadt Bern im Jahre 1987.

Pressemitteilung Nr. 11/88. Bern, Amt für Statistik der Stadt Bern, März 1988, 2 p.

Bevölkerungsbewegung und Bevölkerungsbestand in der Stadt Bern im Jahre 1987. Kurzbericht. Bern, Amt für Statistik der Stadt Bern, März 1988, 13 p.

Agricoltura, selvicoltura, pesca, caccia

Vendemmia 1987. Rapporto centrale di controllo della vendemmia. Bellinzona, Centrale di controllo della vendemmia, DEP, autunno 1987, 55 p.

Industria e mestieri

Die Wohnbautätigkeit im Kanton Zürich 1987. Pressemitteilung Nr. 2/1988. Zürich, Statistisches Amt des Kantons Zürich, Februar 1988, 5 p.

Die Wohnbautätigkeit im Jahre 1987. Statistische Informationen des Kantons Luzern 1/1988. Luzern, Amt für Statistik des Kantons Luzern, 1988, 29 p.

Economia energetica

Trentaduesimo rendiconto e bilancio annuale per l'esercizio 1986/1987. Olivone, Officine Idroelettriche di Blenio SA, 1988, 18 p.

Trentottesimo rendiconto e bilancio annuale per l'esercizio 1986/87. Locarno, Officine Idroelettriche, febbraio 1988, 18 p.

Commercio

Statistique annuelle du commerce extérieur de la Suisse 1987 Tome premier. Berne, Direction générale des douanes, février 1988, 549 p.

Statistique annuelle du commerce extérieur de la Suisse 1987 Tome second. Berne, Direction générale des douanes, février 1988, 575 p.

Turismo

Touristes suisse à l'étranger 1986. Cahiers statistiques. Berne, Office fédéral de la statistique, 1988, 20 p.

Trasporti e comunicazioni

L'évolution de l'effectif des véhicules à moteur en Suisse 1986/87. Cahiers statistiques. Berne, Office fédéral de la statistique, 1988, 27 p.

Die Strassenverkehrsunfälle in der Stadt Bern im Jahre 1987. Pressemitteilung Nr. 10/1988. Bern, Amt für Statistik, März 1988, 2 p.

Pagamenti e credito

Relazione annuale 1987. Lugano, Banca del Gottardo, 24 p.

Mercato del lavoro e salari

L'indice des prix de gros janvier 1988. Berne, Office fédéral de la statistique, 1988, 40 p.

L'indice suisse des prix à la consommation janvier 1988. Berne, Office fédéral de la statistique, 1988, 49 p.

Amministrazione e finanze pubbliche

Preventivo 1988 del Comune di Locarno. Locarno, settembre 1987, 85 p.

Die Steuerfüsse der Zürcher Gemeinden 1988. Pressemitteilung Nr. 3/1988. Zürich, Statistisches Amt des Kantons Zürich, März 1988, 10 p.

Arte, mezzi di comunicazione, pubblicazioni

Kulturstatistik 1986. Heft 876. Wien, Oesterreichisches Statistisches Zentralamt, Oktober 1987, 172 p.

Statistische Nachrichten 1946 - 1986. Eine Inhaltsbibliographie. Wien, Oesterreichisches Statistisches Zentralamt, Oktober 1987, 404 p.

Speciale biblioteca. Notiziario 10/1987. Sondrio, Camera di commercio industria artigianato agricoltura, ottobre 1987, 111 p.

Insegnamento, formazione professionale

Schülerstatistik 1987/88. Statistische Mitteilungen. Liestal, Statistisches Amt des Kantons Basel-Landschaft, 1988, 8 p.

Congiuntura

Economie genevoise: rétrospective 1987 avec quelques éléments de prévision pour 1988.
Aspects statistiques no 59. Genève, Service cantonal de statistique, Département de l'économie publique, février 1988, 56 p.

Altri

Evoluzione economica 1986-87 e prospettive 1988. rapporti semestrali 1988/1. Bellinzona, Ufficio delle ricerche economiche, febbraio 1988, 117 p.

Forum Statisticum nr. 25. Exposés à l'Assemblée annuelle de l'UOSS, 17 - 18 September 1987 in Chur. Bern, Verband Schweizerischer Statistischer Amter (VSSA), Februar 1988, 117 p.

Nouvelles articulations des système de production et rôle des services: une analyse comparative internationale et inter-régionale. Lausanne, C.E.A.T., décembre 1987, 144 p.

Nordwestschweiz. Zahlen. Daten. Fakten. Liestal, Statistisches Amt des Kantons Basel-Landschaft, 1988, 24 p.

Annuari statistici

Annuario statistico italiano. Edizione 1987. Roma, Istituto Centrale di Statistica, dicembre 1987, 715 p.

Pubblicazioni trimestrali, mensili e settimanali

Statistique de l'emploi 4e trimestre 1987. Berne, Office fédéral de la statistique, 1988, 35 p.

La construction de logements en Suisse 4e trimestre 1987. Berne, Office fédéral de la statistique, 1988, 24 p.

Les commandes, la production, les chiffres d'affaires et les stocks dans l'industrie et dans le secteur principal de la construction 3e trimestre 1987. Berne, Office fédéral de la statistique, 1988, 19 p.

METEOROLOGIA

Bollettino meteorologico delle stazioni di Lugano (LU) e Locarno Monti (LM)
Mese di febbraio dei rispettivi anni

Anno	Pressione atmosferica		Temperatura dell'aria in centigradi								Umidità media relat. in %	
	LU	LM	Media		Scarto rispetto alla media ¹		Minima		Massima		LU	LM
			LU	LM	LU	LM	LU	LM	LU	LM		
1978	976,8	964,6	2,5	2,2	-1,6	-1,9	-3,0	-3,8	12,3	10,0	79	77
1979	977,8	965,9	4,5	4,5	0,6	0,5	-1,9	-2,1	17,3	16,7	79	80
1980	988,3	976,1	5,3	5,6	1,4	1,9	0,2	0,1	15,3	15,4	68	60
1981	985,8	973,5	3,3	3,8	-0,6	-0,3	-2,8	-3,4	11,7	13,3	65	60
1982	989,3	976,3	3,3	3,3	-0,9	-0,6	-3,6	-4,3	13,9	12,5	74	67
1983	985,8	972,7	2,3	1,8	1,7	2,1	-2,5	-3,0	10,1	9,8	69	67
1984	985,9	973,9	3,5	3,0	-0,7	-1,0	-3,5	-3,2	13,4	14,8	68	67
1985	985,7	973,5	3,4	3,6	-0,8	0,3	-2,9	-3,2	17,6	18,7	72	56
1986	977,0	964,9	1,7	1,0	3,2	3,3	-5,6	-7,0	10,1	11,6	72	69
1987	981,1	969,3	4,0	3,7	-0,3	-0,7	-4,0	-4,2	16,0	15,4	76	73
1988	981,6	969,9	5,3	4,9	1,3	0,8	-0,5	-0,6	15,9	16,8	57	51

Anno	Ore di sole		Precipitazioni				mm d'acqua		Media mensile annuo-lamenti		Giorni chiari ⁴		Giorni scuri ⁵	
	LU	LM	Giorni con pioggia ²		Giorni con neve ³		LU	LM	LU	LM	LU	LM	LU	LM
			LU	LM	LU	LM								
1978	87	89	11	11	5	9	178	184	75	72	2	2	17	14
1979	87	97	15	12	1	1	72	82	73	65	2	3	14	11
1980	168	175	1	2	-	1	-	-	49	44	3	8	4	5
1981	124	147	4	3	3	7	2	2	51	44	3	9	5	3
1982	114	137	7	5	5	5	27	23	59	50	1	9	-	5
1983	102	122	6	7	5	12	38	36	58	54	5	8	9	9
1984	99	99	11	10	8	2	82	83	63	61	3	3	11	9
1985	101	104	7	8	3	5	6	9	63	63	-	1	9	10
1986	87	100	14	10	8	14	60	56	74	68	2	2	15	15
1987	89	86	11	14	3	7	138	166	71	67	1	4	14	14
1988	158	170	8	8	-	2	44	70	44	42	9	13	4	7

¹Media del mese considerato calcolata sul periodo 1951-1980

²0,3 mm e più di neve sciolta

³Nuvolosità media superiore all'80% di cielo coperto

⁴0,1 mm o più

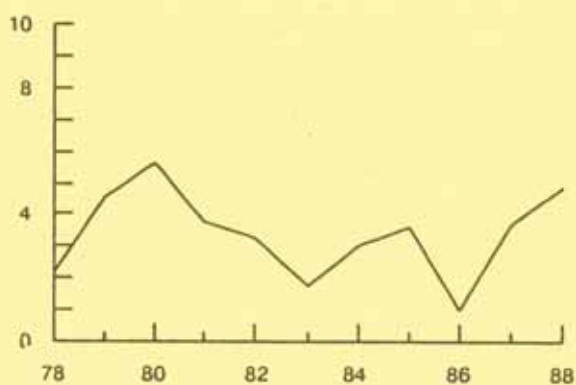
⁵Nuvolosità media inferiore al 20% di cielo coperto

Fonte: Istituto svizzero di meteorologia, (ISM)

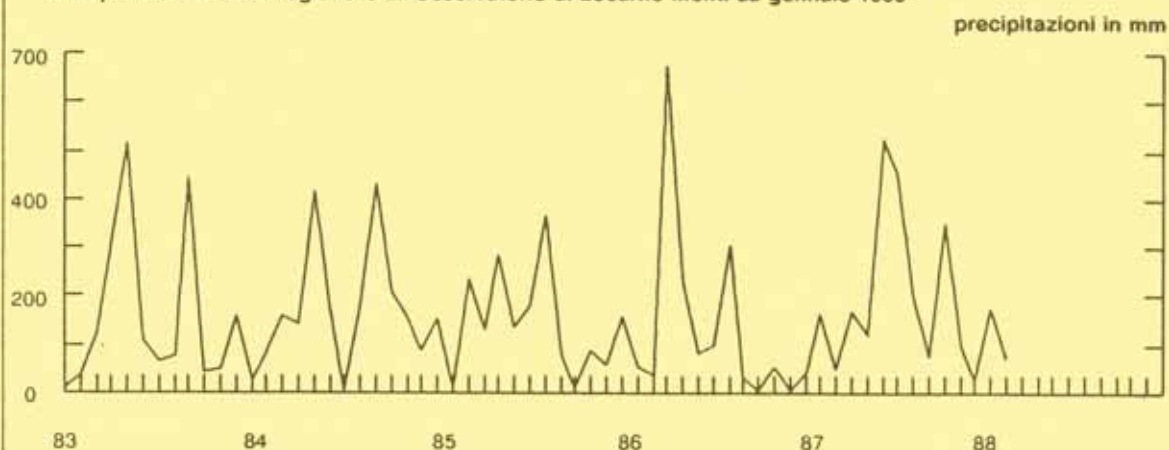
Temperature medie mensili registrate all'osservatorio di Locarno-Monti da marzo 1987



Temperature medie mensili registrate all'osservatorio di Locarno-Monti nei mesi di febbraio dei rispettivi anni



Precipitazioni mensili registrate all'Osservatorio di Locarno-Monti da gennaio 1983



Gradi-giorno di riscaldamento (GG 12/20) e numero di giorni di riscaldamento (GR) per le stazioni di base ticinesi e della Mesolcina (mese di febbraio dei rispettivi anni)

	Piotta		Lugano		Magadino		Stabio		Locarno Monti		Cimetta		San Bernardino	
	GG	GR	GG	GR	GG	GR	GG	GR	GG	GR	GG	GR	GG	GR
1981	601	28	467	28	495	28	...	...	454	28	...	...	...	...
1982	589	28	467	28	490	28	529	28	468	28	629	28	685	28
1983	630	28	495	28	530	28	569	28	509	28	703	28	739	28
1984	635	29	478	29	516	29	550	29	493	29	728	29	760	29
1985	539	28	464	28	512	28	561	28	451	27	605	28	638	28
1986	658	28	513	28	545	28	576	28	532	28	755	28	800	28
1987	554	28	449	28	481	28	530	28	457	28	606	28	639	28
1988	604	29	427	29	460	29	490	29	438	29	657	29	713	29

Fonte: Istituto svizzero di meteorologia, (ISM)

MOVIMENTO DEMOGRAFICO

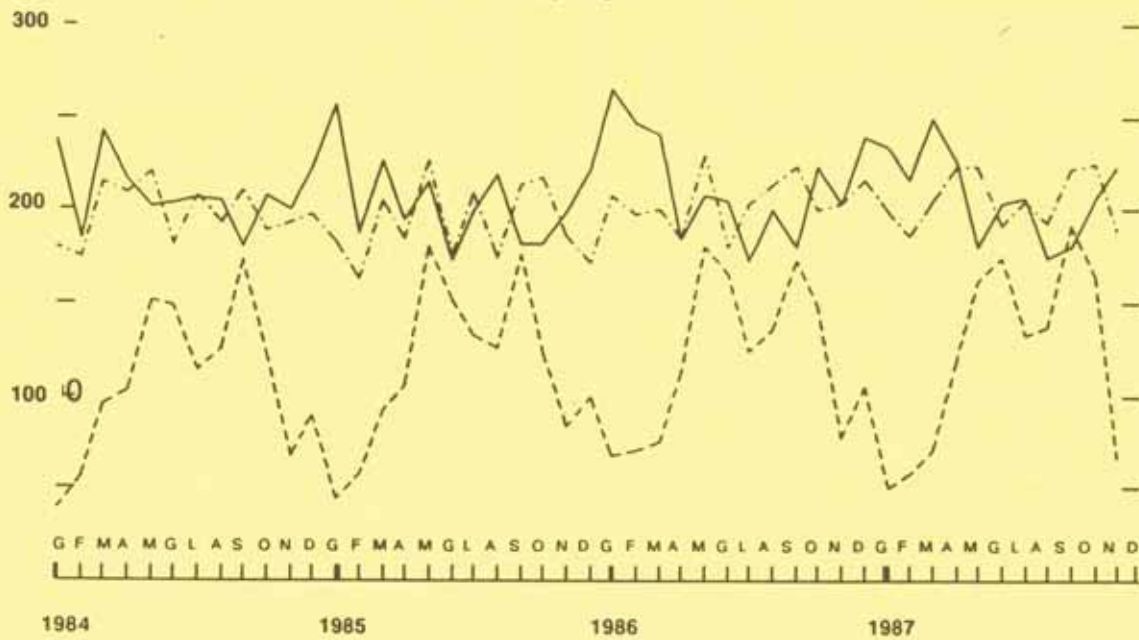
Anno Trim. Mese	Ticino							Svizzera						
	Matrimoni		Nati vivi		Decessi		Saldo natur.	Matrimoni		Nati vivi		Decessi		Saldo natur.
	Ass.	Var. ¹	Ass.	Var. ¹	Ass.	Var. ¹		Ass.	Var. ¹	Ass.	Var. ¹	Ass.	Var. ¹	
1973	1'609	102	3'412	-30	2'514	96	898	40'768	-2'313	87'518	-3'824	56'990	501	30'528
1974	1'475	-134	3'268	-144	2'391	-123	877	38'499	-2'269	84'507	-3'011	56'403	-587	28'104
1975	1'336	-139	2'987	-281	2'388	-3	599	35'189	-3'310	78'464	-6'043	55'924	-479	22'540
1976	1'182	-154	2'770	-217	2'421	33	349	32'058	-3'131	74'199	4'265	57'095	1'171	17'104
1977	1'195	13	2'691	-79	2'281	-140	410	33'032	974	72'829	-1'370	55'658	-1'437	17'171
1978	1'083	-112	2'598	-93	2'414	133	184	32'120	-912	71'375	-1'454	57'718	2'060	13'657
1979	1'054	-29	2'562	-36	2'441	27	121	33'987	1'867	71'986	611	57'454	-264	14'532
1980	1'217	163	2'535	-27	2'482	41	53	35'721	1'734	73'661	1'675	59'097	1'643	14'564
1981	1'098	-119	2'444	-91	2'672	190	-228	35'766	45	73'747	86	59'763	666	13'984
1982	1'176	78	2'461	17	2'566	-106	-105	37'003	1'237	74'916	1'169	59'204	-559	15'712
1983	1'265	89	2'427	-34	2'498	-68	-71	37'667	664	73'662	-1'254	60'736	1'532	12'926
1984	1'283	18	2'372	-55	2'508	10	-136	38'499	832	74'696	1'034	58'546	2'190	16'150
1985	1'371	88	2'311	-61	2'457	-51	-146	38'780	281	74'680	-16	59'581	1'035	15'099
1986	1'436	65	2'463	152	2'567	110	-104	40'236	1'456	76'304	1'624	60'103	411	16'201
I trim.	213	19	606	55	752	81	-146	5'176	-252	19'028	142	17'497	1'201	1'531
II trim.	459	22	595	8	596	13	-1	14'028	389	19'742	589	13'967	-458	5'775
III trim.	433	-1	642	45	553	-47	89	13'756	907	19'657	588	13'708	-3	5'949
IV trim.	331	25	620	44	666	63	-46	7'276	413	17'877	305	14'931	-218	2'946
Gennaio	68	24	208	25	265	8	-57	1'502	147	6'363	42	5'565	-249	798
Febbraio	70	12	198	35	246	59	-48	1'564	32	6'032	258	5'830	848	202
Marzo	75	-17	200	-5	241	14	-41	2'110	-431	6'633	-158	6'102	602	531
Aprile	113	8	185	1	184	-11	1	3'163	258	6'648	194	4'695	-341	1'953
Maggio	180	-	229	2	207	-8	22	5'750	-131	6'682	117	4'679	-264	2'003
Giugno	166	14	181	5	205	32	-24	5'115	262	6'412	278	4'593	147	1'819
Luglio	124	-9	204	-5	173	-26	31	3'930	560	6'593	9	4'559	-158	2'034
Agosto	136	11	214	40	200	-19	14	5'074	-34	6'564	371	4'515	-9	2'049
Settembre	173	-3	224	10	180	-2	44	4'752	381	6'500	208	4'634	164	1'866
Ottobre	148	24	201	-17	224	42	-23	3'511	356	6'100	-92	4'812	52	1'288
Novembre	78	-5	203	17	203	4	-	1'702	-205	5'692	-12	4'887	-196	805
Dicembre	105	6	216	44	239	17	-23	2'063	261	6'085	409	5'232	-74	853
1987														
I trim.	178	-35	590	-16	698	-54	-108	5'234	58	18'926	-102	16'050	-1'447	2'876
II trim.	456	-3	639	44	609	13	30	14'413	385	19'811	69	14'636	669	5'175
III trim.	461	28	620	-22	560	7	60	14'881	1'125	19'606	-51	13'725	17	5'881
IV trim.														
Gennaio	51	-17	199	-9	233	-32	-34	1'450	-52	6'410	47	5'630	65	780
Febbraio	57	-13	186	-12	216	-30	-30	1'620	56	5'990	-42	5'230	-600	760
Marzo	70	-5	205	5	249	8	-44	2'164	54	6'526	-107	5'190	-912	1'336
Aprile	120	7	223	38	226	42	-3	3'413	250	6'618	-30	5'020	325	1'598
Maggio	161	-19	224	-5	180	-27	44	5'887	137	6'600	-82	4'909	230	1'691
Giugno	175	9	192	11	203	-2	-11	5'113	-2	6'593	181	4'707	114	1'886
Luglio	132	8	205	1	206	33	-1	4'297	367	6'677	84	4'712	153	1'965
Agosto	137	1	193	-21	174	-26	19	5'268	194	6'357	-207	4'537	22	1'820
Settembre	192	19	222	-2	180	-	42	5'316	564	6'572	72	4'476	-158	2'096
Ottobre	165	17	225	24	206	-18	19	3'828	317	6'258	158	5'084	272	1'174
Novembre	66	-12	189	-14	224	21	-35	1'809	107	6'019	327	4'985	98	1'034
Dicembre														

¹Variazione rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

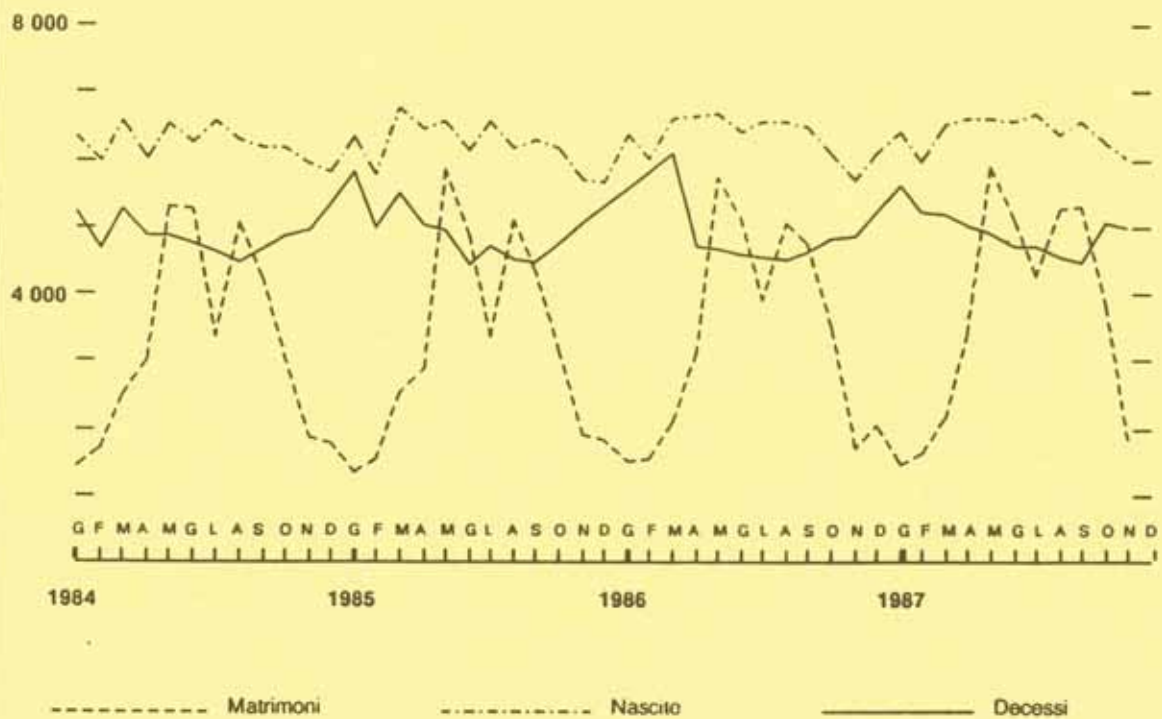
Fonte: Ufficio federale di statistica, Sezione movimento della popolazione

Matrimoni, nati vivi e decessi per mesi da gennaio 1984

TICINO



SVIZZERA



----- Matrimoni Nascite ————— Decessi

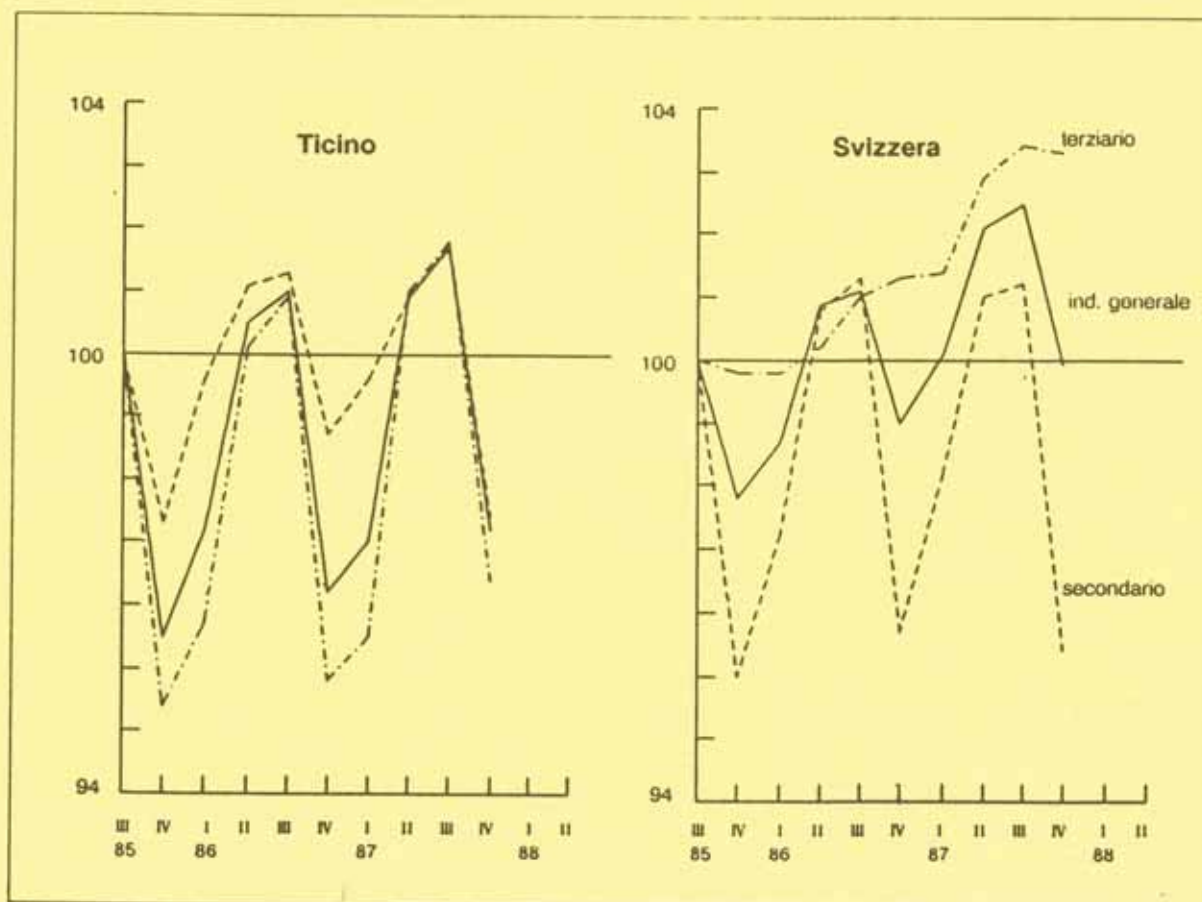
INDICE DELL'OCCUPAZIONE

Evoluzione dell'indice trimestrale dell'occupazione per settori economici in Ticino e in Svizzera (III trim. 1985 = 100)

Trimestre	Ticino						Svizzera					
	Totale		Secondario		Terziario		Totale		Secondario		Terziario	
	Ass.	Var.% ¹	Ass.	Var.% ¹	Ass.	Var.% ¹	Ass.	Var.% ¹	Ass.	Var.% ¹	Ass.	Var.% ¹
1985												
III trim.	100,0	...	100,0	...	100,0	...	100,0	...	100,0	...	100,0	...
IV trim.	95,5	...	97,3	...	94,4	...	97,8	...	95,0	...	99,8	...
1986												
I trim.	97,2	...	99,6	...	95,7	...	98,7	...	97,2	...	99,8	...
II trim.	100,5	...	101,1	...	100,1	...	100,9	...	100,8	...	100,2	...
III trim.	101,0	1,0	101,3	1,3	100,9	0,9	101,1	1,1	101,3	1,3	101,0	1,0
IV trim.	96,2	0,8	98,7	1,4	94,8	0,4	99,0	1,2	95,7	0,7	101,3	1,5
1987												
I trim.	97,0	-0,2	99,6	-	95,5	-0,2	100,1	1,4	98,2	1,0	101,4	1,6
II trim.	100,9	0,4	100,9	-0,2	101,0	0,9	102,1	1,2	101,0	0,2	102,9	2,7
III trim.	101,7	0,6	101,7	0,4	101,8	0,9	102,5	1,4	101,2	-0,0	103,4	2,4
IV trim.	97,2	1,0	97,4	-1,3	96,4	1,7	99,9	0,9	95,4	-0,3	103,3	2,0

¹Variazione percentuale rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente

Fonte: "La Vie économique", diverse annate. Berna, UFIAML



DISOCCUPAZIONE *

Evoluzione dei disoccupati totali e parziali in Ticino e in Svizzera: dati annuali e trimestrali (media mensile) e per mesi

Anno Trimestre Mese	Ticino Disoccupati					Svizzera Disoccupati				
	Totali	Var.% ¹	Parziali	Totale generale	Var.% ¹	Totali	Var.% ¹	Parziali	Totale generale	Var.% ¹
1980	845	-28,5	...	...	...	6'285	-39,2	...	...	...
1981	690	-18,3	...	...	...	5'889	-6,3	...	...	...
1982	991	43,6	...	...	...	13'220	124,5	...	...	...
1983	1'605	62,0	187	1'792	...	26'288	98,8	1'692	27'980	...
1984	2'188	36,3	276	2'464	37,5	32'317	22,9	3'124	35'441	26,7
1985	2'127	-2,8	321	2'448	-0,7	27'024	-16,4	3'321	30'345	-14,4
1986	2'247	5,6	333	2'580	1,3	22'770	-15,7	2'944	25'714	-15,3
1987	2'180	-3,0	392	2'573	-0,3	21'918	-3,7	2'756	24'673	-4,0
I trim.	2'486	-1,0	421	2'907	3,5	25'209	-6,4	2'975	28'184	-6,5
II trim.	1'965	-3,3	387	2'352	-0,2	21'579	-2,5	2'749	24'328	-3,2
III trim.	1'984	-4,6	349	2'334	-3,0	19'837	-0,2	2'582	22'419	-1,1
IV trim.	2'287	-3,3	412	2'699	-1,9	21'045	-4,8	2'716	23'761	-4,6
Gennaio	2'620	-	410	3'030	12,7	26'583	-6,6	2'998	29'581	-6,7
Febbraio	2'518	-2,5	429	2'947	2,3	25'444	-6,5	2'995	28'439	-6,6
Marzo	2'321	-0,6	424	2'745	4,4	23'601	-6,1	2'932	26'533	-6,3
Aprile	2'055	-4,9	395	2'450	-1,5	22'451	-5,5	2'871	25'322	-5,7
Maggio	1'947	-4,7	388	2'335	-1,7	21'627	-2,8	2'706	24'333	-3,6
Giugno	1'894	0,3	379	2'273	2,9	20'659	1,1	2'670	23'329	0,1
Luglio	1'929	-4,5	344	2'273	-3,2	20'347	1,2	2'607	22'954	0,1
Agosto	1'978	-4,3	349	2'327	-2,6	19'692	-0,5	2'578	22'270	-1,5
Settembre	2'046	-4,9	355	2'401	-3,3	19'472	-1,4	2'560	22'032	-1,9
Ottobre	2'098	-4,6	403	2'501	-2,7	19'708	-2,7	2'695	22'403	-2,6
Novembre	2'366	-2,9	405	2'771	-1,8	21'004	-5,1	2'673	23'677	-4,9
Dicembre	2'397	-2,4	427	2'824	-1,2	22'423	-6,4	2'780	25'203	-6,0
1988										
I trim.										
II trim.										
III trim.										
IV trim.										
Gennaio	2'521	-3,8	437	2'958	-2,4	24'188	-9,0	2'935	27'123	-8,3
Febbraio	2'427	-3,6	444	2'871	-2,6	23'234	-8,7	2'945	26'179	-7,9
Marzo										
Aprile										
Maggio										
Giugno										
Luglio										
Agosto										
Settembre										
Ottobre										
Novembre										
Dicembre										

¹Variazione rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

²Dati a disposizione soltanto a partire dal 1983

Fonte: UFIAML, Berna

* 1 E' considerato disoccupato totale chi è senza lavoro e cerca un'occupazione a orario normale o almeno fino al 90% del tempo di lavoro usuale nel ramo d'attività e nella professione

2 E' considerato disoccupato parziale chi è senza lavoro e cerca un'occupazione a tempo parziale (al mattino, al pomeriggio, a ore)

3 Lavora a orario ridotto chi, pur essendo legato da un rapporto di lavoro, non è occupato a tempo pieno per motivi di ordine economico (mancanza di lavoro, ecc.)

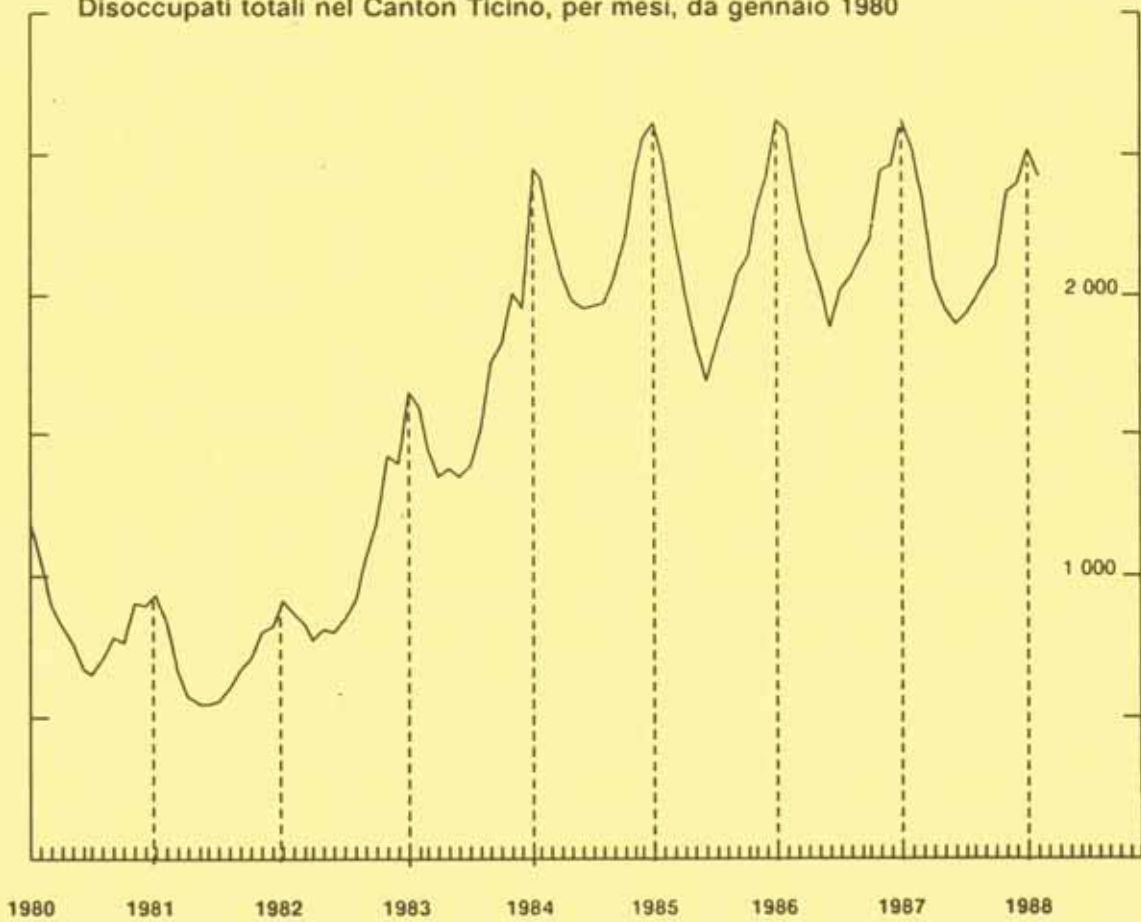
Disoccupati totali per gruppi professionali e mesi secondo l'ultima professione esercitata e la professione desiderata...

Gruppi professionali	Ultima professione esercitata												Professione desiderata											
	Maggio 1987	Giugno 1987	Luglio 1987	Agosto 1987	Sett. 1987	Ott. 1987	Nov. 1987	Dic. 1987	Genn. 1988	Febbr. 1988	Marzo 1988	Aprile 1988	Maggio 1988	Giugno 1988	Luglio 1988	Agosto 1988	Sett. 1988	Ott. 1988	Nov. 1988	Dic. 1988	Genn. 1989	Febbr. 1989		
15-19 Agricoltura	11	10	16	15	21	24	31	39	51	54	55	11	11	18	15	18	21	32	35	-	-	-	52	
20 Minerie	1	1	1	2	2	2	2	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	3	
21-24 Alim., bev., tabacco	21	19	18	22	21	26	24	26	27	28	30	17	15	14	16	17	23	20	23	-	-	-	19	
25-26 Fabbricaz. tessile	13	11	9	10	10	9	9	9	6	4	18	5	4	2	3	3	5	5	5	-	-	-	5	
27-28 Lavorazione tessile	19	18	18	23	24	22	21	22	20	15	20	26	26	32	34	30	28	25	25	-	-	-	25	
30-31 Legno e sughero	37	32	33	34	32	27	27	29	34	31	51	31	30	29	29	28	23	21	25	-	-	-	46	
33 Fabbricazione carta	2	2	1	1	1	1	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
34-35 Arti grafiche	10	12	11	11	10	11	11	14	11	11	20	11	11	10	10	13	14	13	17	-	-	-	17	
36 Fabbricazione cuoio	1	2	2	3	3	4	5	6	6	5	1	-	1	1	2	2	3	3	1	-	-	-	1	
37-38 Chimica, caucciù	2	3	5	5	6	6	5	6	6	4	5	-	-	2	2	3	5	5	1	-	-	-	1	
39-40 Pietra, terra vetri	14	13	12	9	9	12	15	18	19	17	21	10	12	11	9	8	10	11	9	-	-	-	20	
41-48 Metall., macchine	123	133	132	135	135	137	180	170	174	160	171	117	126	126	128	122	119	153	165	-	-	-	167	
49 Ind. degli orologi	18	16	13	11	13	13	15	15	13	14	20	14	12	11	9	11	9	8	8	-	-	-	18	
50 Ind. dei gioielli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
51-52 Edilizia	74	65	58	60	55	53	56	64	91	82	129	47	43	34	34	34	28	32	44	-	-	-	93	
53 Pittura	26	28	25	28	33	38	36	45	51	51	36	22	19	20	23	26	29	30	39	-	-	-	29	
54 Altri operai	6	7	7	5	6	6	4	4	4	2	9	7	9	9	7	7	8	6	5	-	-	-	10	
60 Arch e ing. SPF	2	2	2	3	4	5	7	9	8	7	5	9	11	8	7	7	7	11	14	-	-	-	13	
61-62 Arch e ing. STS	9	11	10	11	7	8	8	8	7	5	6	10	10	10	11	9	10	11	11	-	-	-	8	
63 Tecnici	9	11	11	9	7	6	7	5	6	6	11	12	13	15	14	8	7	6	4	-	-	-	12	
64-66 Disegnatori	32	30	34	41	40	37	41	39	40	34	44	33	33	33	39	38	36	43	42	-	-	-	42	
67 Capì d'impresa	3	3	2	3	2	1	2	2	4	5	4	1	1	1	2	2	2	2	2	-	-	-	1	
68-69 Commercio	271	268	287	302	333	317	353	360	338	305	298	317	309	374	404	428	401	448	447	-	-	-	354	
70-71 Profess. vendita	193	197	201	217	229	229	237	233	270	263	241	228	237	233	249	257	202	257	265	-	-	-	284	
72 Furnit. di servizi	8	9	10	10	10	8	10	12	12	11	14	6	6	7	6	7	6	6	7	-	-	-	11	
73-75 Trasporti	77	76	69	61	70	73	80	83	92	82	84	71	77	78	79	78	80	96	94	-	-	-	100	
76 PTT e comunicazioni	17	16	13	14	13	11	13	13	14	16	16	14	13	12	15	12	15	16	17	-	-	-	15	
77 Altri trasporti	2	2	4	4	4	6	7	5	5	6	1	2	2	4	3	5	8	8	5	-	-	-	4	
78-79 Alberghi, ristoranti	307	293	285	280	287	350	478	444	486	493	458	220	204	209	207	229	282	405	372	-	-	-	373	
80-81 Pulizia, igiene	31	37	30	31	25	38	55	54	57	45	35	26	28	23	28	26	39	43	40	-	-	-	21	
82 Cure corporali	45	40	33	39	53	66	67	55	57	55	47	47	42	36	40	54	64	67	54	-	-	-	53	
83 Arm. della giustizia	2	2	3	2	3	3	3	2	2	2	2	1	1	1	2	3	2	2	2	-	-	-	-	
84 Ordine pubblico	5	7	5	4	4	5	4	5	4	5	8	1	2	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
85-87 Cure mediche	65	58	58	59	67	65	64	62	70	80	65	62	51	54	59	66	57	59	58	-	-	-	64	
88-89 Prof. scientifiche	13	15	16	14	13	20	8	7	8	8	13	21	24	27	25	24	28	18	21	-	-	-	20	
90-91 Prof. artistiche	32	33	33	29	27	22	24	27	30	31	38	40	47	43	40	39	32	39	46	-	-	-	50	
92-93 Istruz. ed educaz.	60	65	64	69	60	57	51	43	41	38	50	83	85	87	87	76	71	65	59	-	-	-	74	
94 Assistenza sociale	1	2	3	5	4	3	3	3	3	4	1	-	-	3	4	3	4	3	3	-	-	-	3	
95 Altre professioni	55	57	57	63	70	75	89	96	103	104	84	89	84	76	74	79	85	105	107	-	-	-	110	
96 Prof. non determ.	330	288	338	334	333	302	334	362	349	343	400	333	292	274	260	276	276	289	323	-	-	-	398	
Totale	1'947	1'894	1'929	1'978	2'046	2'098	2'366	2'397	2'521	2'427	2'518	1'947	1'894	1'929	1'978	2'046	2'098	2'366	2'397	-	-	-	2'518	

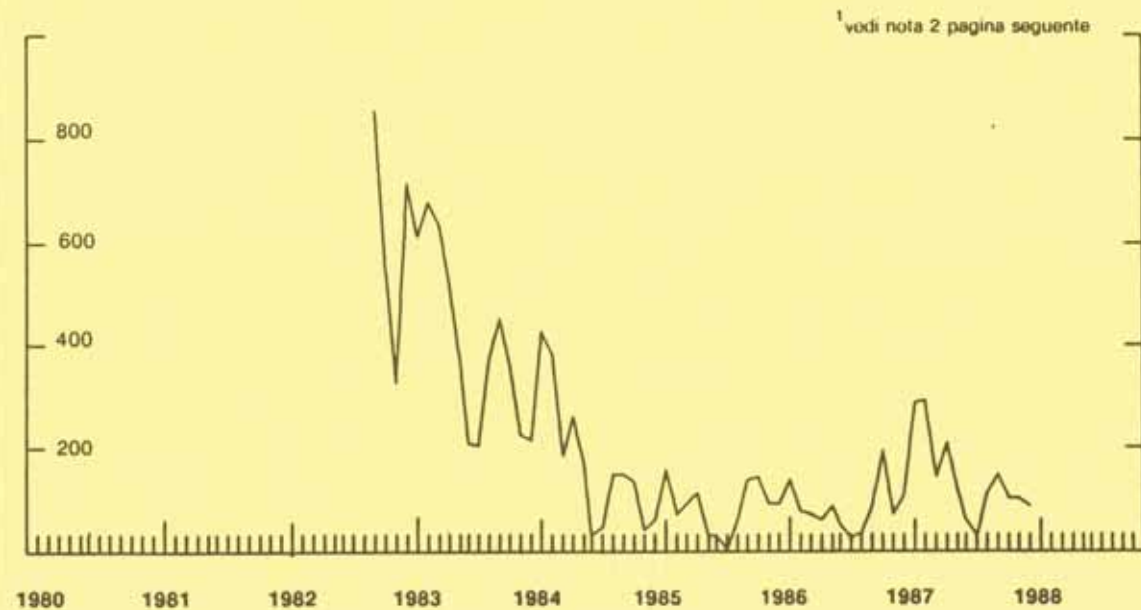
Dati non pervenuti

Fonte: Ufficio cantonale del lavoro, Bellinzona

Disoccupati totali nel Canton Ticino, per mesi, da gennaio 1980



Disoccupati a orario ridotto (trasformati in lavoratori equivalenti¹) nel Canton Ticino, per mesi, da gennaio 1980



Evoluzione dei lavoratori a orario ridotto in Ticino e in Svizzera: dati annuali e trimestrali (media mensile) e per mesi

Anno Trim. Mese	Ticino				Svizzera			
	Totale disocc.	Ore perse	Var.% ¹	Lavoratori equival. ²	Totale disocc.	Ore perse	Var.% ¹	Lavoratori equival. ²
1986	231	14'696	-1,8	82	2'010	110'002	-12,9	611
I trim.	288	18'763	7,8	104	2'145	117'114	-59,7	651
II trim.	165	12'155	-13,4	67	1'094	57'080	-37,5	317
III trim.	88	6'822	15,2	38	1'121	58'165	52,0	323
IV trim.	383	21'043	-6,4	117	3'678	207'648	144,3	1'154
Ottobre	186	15'447	-37,7	86	3'606	226'740	161,4	1'260
Novembre	659	34'836	33,0	194	4'098	219'532	118,4	1'220
Dicembre	305	12'846	-22,0	71	3'330	176'672	160,5	982
Gennaio 87	371	19'117	13,7	106	4'430	245'477	146,4	1'364
1987	407	25'759	75,3	143	4'134	214'004	94,5	1'189
I trim.	626	41'471	121,0	230	4'560	278'821	138,1	1'549
II trim.	461	28'200	132,0	157	4'244	213'123	273,4	1'184
III trim.	228	12'329	80,7	68	3'129	138'838	138,7	771
IV trim.	314	21'037	0,0	117	4'602	225'234	8,5	1'251
Ottobre	353	26'389	70,8	147	4'813	240'812	6,2	1'338
Novembre	312	18'180	-47,8	101	4'807	224'190	2,1	1'246
Dicembre	277	18'541	44,3	103	4'186	210'699	19,3	1'171
Gennaio 88	286	15'619	-18,3	87	5'514	275'336	12,2	1'530

¹ Variazione rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

² Dati ottenuti dividendo per 180 le ore perse per disoccupazione parziale, ritenuta una durata media mensile dell'orario di lavoro a tempo pieno di 180 ore

Lavoratori a orario ridotto: numero delle ore perse per attività economica e per mesi

Rami d'attività	Febbr. 1987	Marzo 1987	Aprile 1987	Mag 1987	Giugno 1987	Luglio 1987	Agosto 1987	Sett. 1987	Ott. 1987	Nov. 1987	Dic. 1987	Gen. 1988	Febbr. 1988
Agricolt., selvicolt., pesca	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288	312	602	-
Cave e miniere	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prodotti alimentari	311	83	1'145	717	-	-	424	-	-	-	-	136	221
Bevande	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tabacchi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tessili	8'051	1'619	80	1'041	1'032	3'177	1'419	3'992	5'079	654	-	2'023	7'301
Abbigliamento, calzature	2'777	5'138	11'763	16'040	11'651	324	730	1'057	12'779	747	-	88	30'459
Ind. del legno, del mobile	728	752	237	4'888	72	247	108	-	140	185	-	536	340
Carta	77	40	-	-	-	2'320	-	-	-	-	-	-	-
Arti grafiche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ind. plastica, caucciù, cuoio	2'588	1'356	312	2'169	1'024	584	-	2'320	1'220	868	1'217	2'027	1'758
Ind. chimica, petrolio	1'636	1'108	964	3'219	361	1'615	1'200	-	1'411	762	-	-	-
Ind. terra e pietra	-	3'241	2'407	-	2'136	-	-	-	-	-	-	-	126
Ind. metallica	23'059	31'085	3'722	3'247	109	236	194	688	772	9'839	15'454	5'860	-
Macchine, apparecchi, veicoli	-	370	192	477	80	-	185	892	285	539	203	-	-
Ind. orologiera, gioielli	4'321	3'173	2'368	3'273	3'386	1'716	839	2'927	4'016	3'103	638	593	1'160
Altre arti e mestieri	148	-	720	1'691	-	-	-	-	-	-	-	1'965	386
Edilizia e genio civile	7'021	2'892	168	272	856	504	144	-	687	423	360	1'789	4'785
Econ. energ., protez. ambiente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Comm. Ingrosso, interm. comm.	-	-	-	-	-	160	-	370	-	-	-	-	-
Comm. al dettaglio	280	308	293	154	132	-	-	-	-	-	-	-	-
Banche, assicuraz.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Affari imm., affitti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasporti, comunicazioni	1'007	1'342	1'242	642	340	340	-	-	-	-	-	-	528
Alberghi, ristoranti	-	-	-	-	-	-	-	7'236	-	772	-	-	-
Ricerca, pianific. territori	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uffici cons., rappr. interessi	-	-	-	-	-	-	-	424	-	-	-	-	-
Pulizia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357	-	-
Riparazioni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altri servizi	280	505	-	-	-	-	-	616	-	-	-	-	-
Totale	52'284	53'012	25'613	37'830	21'159	11'223	5'243	20'522	26'389	18'180	18'541	15'619	47'064

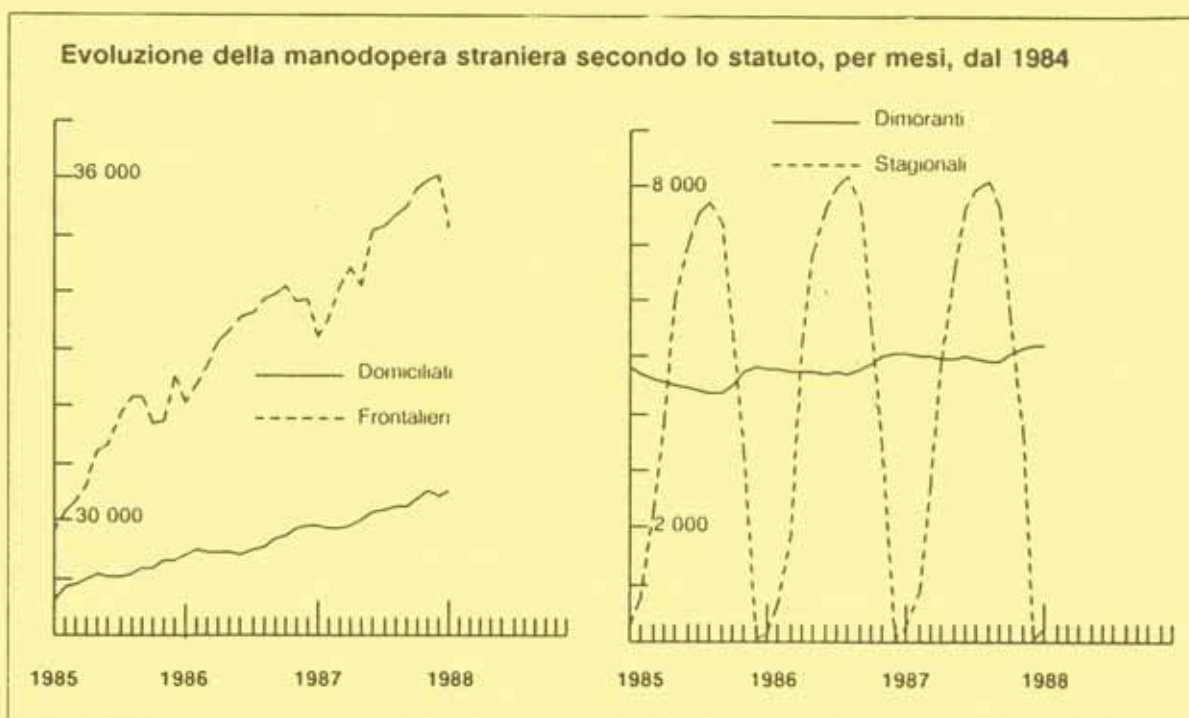
Fonte: Ufficio cantonale del lavoro, Bellinzona

MANODOPERA STRANIERA

Evoluzione dell'effettivo della manodopera straniera: dati annuali e trimestrali (media mensile) e per mesi

Anno Trimestre Mese	Domiciliati		Dimoranti		Stagionali		Confinanti		Totale	
	Ass.	Var. ¹	Ass.	Var. ¹	Ass.	Var. ¹	Ass.	Var. ¹	Ass.	Var. ¹
1980	24'207	598	7'217	-582	4'335	238	29'894	1'837	65'653	2'091
1981	24'913	706	7'035	-182	4'627	292	31'830	1'936	68'405	2'752
1982	25'683	770	6'774	-261	4'855	227	31'997	167	69'309	903
1983	25'973	290	6'368	-406	4'600	-255	29'812	-2'185	66'753	-2'556
1984	27'723	1'750	5'264	-1'104	4'424	-176	30'143	331	67'554	801
1985	29'037	1'314	4'575	-689	4'300	-124	21'290	1'147	69'202	1'648
1986	29'566	529	4'794	219	4'615	315	33'379	2'089	72'354	3'152
1987	30'143	577	5'027	233	4'678	63	34'867	1'488	74'715	2'361
I trim.	29'879	429	5'038	273	1'307	426	33'622	1'230	69'846	2'358
II trim.	30'014	594	4'992	283	6'369	-221	34'540	1'199	75'915	1'855
III trim.	30'230	661	4'949	225	7'895	-88	35'360	1'530	78'434	2'328
IV trim.	30'448	624	5'130	151	3'141	137	35'944	1'990	74'663	2'901
1988										
I trim.										
II trim.										
III trim.										
IV trim.										
Gennaio	30'498	593	5'206	126	250	-25	35'149	1'938	71'103	2'632
Febbraio										
Marzo										
Aprile										
Maggio										
Giugno										
Luglio										
Agosto										
Settembre										
Ottobre										
Novembre										
Dicembre										

¹ Variazione assoluta rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente



Mano d'opera straniera per statuto e rami economici nel mese di gennaio 1988 e variazioni assolute rispetto allo stesso mese dell'anno precedente

Rami economici	Domiciliati		Dimoranti		Stagionali		Confinanti		Totale	
	Totale	Var. ¹	Totale	Var. ¹	Totale	Var. ¹	Totale	Var. ¹	Totale	Var. ¹
Settore I	477	12	118	9	10	1	326	5	931	27
Agricoltura, allevamento	157	-2	55	7	8	4	72	-13	292	-4
Orticoltura	285	12	59	2	2	-3	238	14	584	25
Selvicoltura	32	2	3	-	-	-	16	4	51	6
Pesca, caccia	3	-	1	-	-	-	-	-	4	-
Settore II	14'724	144	1'694	24	25	-1	26'665	1'219	43'108	1'386
Cave e miniere	255	-18	50	-1	-	-7	25	5	330	-21
Industria e artigianato	9'239	92	974	23	2	-4	18'799	691	29'014	802
Alimentazione	716	8	79	16	-	-	1'125	81	1'920	105
Bevande	60	-1	7	-1	2	-	65	16	134	14
Tabacco	17	-	-	-	-	-	133	-3	150	-3
Tessili	185	-14	46	6	-	-	552	16	783	8
Abbigl., bianch., calzature	912	-19	59	-2	-	-	6'054	-148	7'025	-169
Legno e sughero	489	-3	28	-5	-	-	621	59	1'138	51
Carta	157	-6	13	3	-	-	82	6	252	3
Arti grafiche	301	8	25	5	-	-	130	6	456	19
Cuoi	20	2	2	-1	-	-	69	-12	91	-11
Caucciù	11	-1	6	-2	-	-	19	6	36	3
Matere plastiche	150	13	60	13	-	-	599	52	809	78
Industria chimica	451	11	68	-3	-	-	369	20	888	28
Trattamento del petrolio	11	1	-	-	-	-	1	-	12	1
Lavoraz. pietre e terre	284	10	38	-1	-	-1	384	15	706	23
Metallurgia	2'392	38	231	11	-	-3	3'141	339	5'764	385
Macchine, appar., veicoli	2'594	49	273	-9	-	-	3'576	133	6'443	173
Orologeria, gioielli	267	-10	18	-8	-	-	1'227	73	1'512	55
Altre industrie e mestieri	222	6	21	1	-	-	652	32	895	39
Edilizia, genio civile	5'195	71	669	2	23	10	7'827	518	13'714	601
Elettricità, gas, acqua	35	-1	1	-	-	-	14	5	50	4
Settore III	15'095	519	3'260	103	215	-25	8'158	714	26'728	1'311
Commercio	4'572	210	526	16	2	2	1'910	109	7'010	337
Banche, istituti di credito	974	37	97	9	-	-	195	-16	1'266	30
Assicurazioni	230	1	12	-4	-	-	24	1	266	-2
Affari immobiliari	153	-11	22	-1	-	-	29	-1	204	-13
Rappr. d'inter., serv. interm.	842	76	167	-8	-	-	260	20	1'269	88
Trasporti, comunicazioni	1'003	15	125	14	1	1	1'408	11	2'537	41
Alberghi, ristoranti	2'665	106	1'319	69	195	-32	1'830	268	6'009	411
Amministrazione pubblica	132	11	3	-	-	-	11	-	146	11
Igiene, cure corporali	2'026	39	401	-5	-	-	498	69	2'925	103
Insegnamento, scienza	555	-2	104	-9	-	-	67	22	726	11
Op. soc. non class. altrove	566	21	123	11	-	-	136	37	825	69
Cultura e divertimenti	335	5	86	-16	17	4	96	34	534	27
Ministero past., org. religiose	148	-6	39	14	-	-	5	-1	192	7
Economia domestica	340	-5	159	10	-	-	752	216	1'251	221
Pulizia	337	35	65	7	-	-	179	10	581	52
Altri servizi	217	-13	12	-4	-	-	758	-65	987	-82
Altre persone	202	-82	134	-10	-	-	-	-	336	-92
Totale	30'498	593	5'206	126	250	-25	35'149	1'938	71'103	2'632

¹Variazione assoluta rispetto allo stesso mese dell'anno precedente

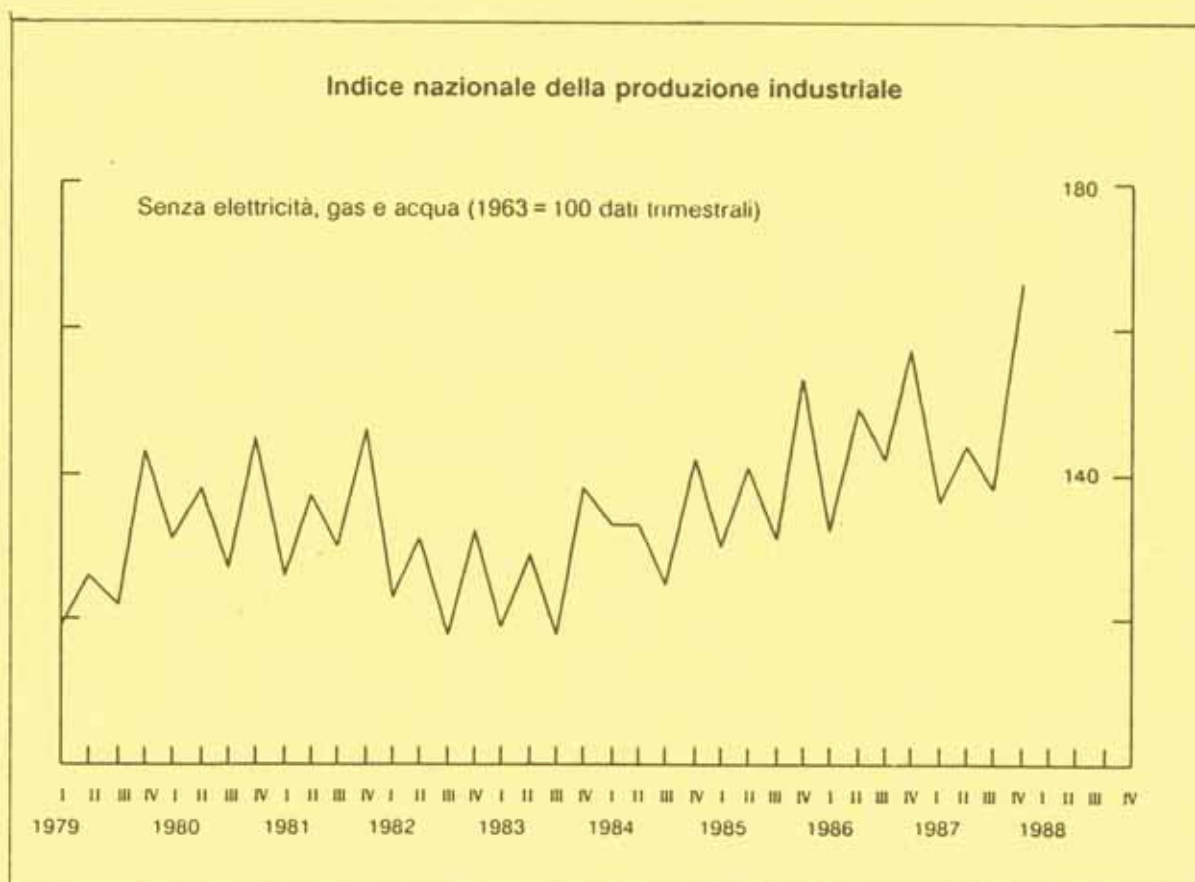
Fonte: Registro centrale degli stranieri, Roma

INDICE DELLA PRODUZIONE INDUSTRIALE

Valori annuali e trimestrali
(1963 = 100)

	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986				Totale	1987				Totale
								I	II	III	IV		I	II	III	IV	
Indice generale senza l'elettricità, il gas e l'acqua	148	155	154	146	146	151	159	152	169	162	177	165	156	164	158	186	166
Alimentari, bevande e tabacchi	150	158	158	159	158	159	160	154	168	162	164	162	158	164	169	167	165
Tessili	112	113	111	108	108	115	119	126	131	100	128	121	126	121	100	127	119
Abbigliamento	115	121	118	113	109	107	105	112	117	98	106	108	107	105	85	99	99
Legno	126	130	126	116	116	123	123	116	134	123	145	130	122	133	124	152	133
Carta	129	130	129	126	128	133	136	149	152	137	150	147	158	154	146	158	154
Arti grafiche	129	140	151	157	162	172	190	182	205	189	226	201	197	212	201	240	213
Cuoio, caucciù e ma. sintetiche	265	276	257	248	254	272	292	286	322	278	301	297	301	315	282	317	304
Prodotti chimici e affini	244	248	258	255	271	286	304	322	310	299	308	310	329	307	304	338	320
Pietra e terra	111	116	116	108	107	109	109	67	116	117	103	101	68	118	121	106	103
Metallurgia	127	133	131	121	119	131	134	129	144	134	141	137	131	145	137	145	140
Macchine, strumenti musicali	148	162	157	149	143	142	152	130	157	168	189	161	136	151	149	203	160
Orologi, gioielli	112	117	104	70	68	73	84	85	101	81	107	94	76	83	84	103	87
Elettricità gas e acqua	192	203	218	220	219	207	231	224	257	249	211	235	238	237	269	235	245

Fonte: "La Vie économique" diverse annate. Berna, UFIAMI



ELETTRICITA'

Consumo di energia elettrica nel Cantone Ticino dal 1973, in mio KWH

Anno Trimestre Mese	Industrie di Bodio ¹		Altri consumatori ²		Consumo totale	
	Assoluto	Var. % ³	Assoluto	Var. % ³	Assoluto	Var. % ³
1973	348,5	13,6	954,8	4,8	1'303,3	7,0
1974	355,8	2,1	984,8	3,1	1'340,6	2,9
1975	288,1	-19,0	1'003,1	1,9	1'291,2	-3,7
1976	311,1	8,0	1'048,2	4,5	1'359,3	5,3
1977	334,4	7,5	1'104,4	5,4	1'438,8	5,8
1978	341,5	2,1	1'139,0	3,1	1'480,5	2,9
1979	393,0	15,1	1'184,5	4,0	1'577,5	6,6
1980	378,4	-3,7	1'250,4	5,6	1'628,8	3,3
1981	341,8	-9,7	1'293,9	3,5	1'635,7	0,4
1982	371,1	8,6	1'333,5	3,1	1'704,6	4,2
1983	349,4	-5,8	1'388,5	4,1	1'737,9	2,0
1984	386,2	10,5	1'485,0	6,9	1'871,2	7,7
1985	338,1	-12,5	1'565,6	5,1	1'903,7	1,7
1986	369,3	6,3	1'638,2	4,6	1'997,5	4,9
1987	286,8	-22,3	1'712,2	4,5	1'999,0	0,0
I trim.	56,9	-38,4	503,3	5,6	560,2	-1,5
II trim.	82,2	-15,9	377,2	-0,2	459,4	-3,4
III trim.	85,6	0,1	355,2	4,3	440,8	3,4
IV trim.	62,1	-25,8	476,5	7,6	538,6	2,3
Gennaio	22,8	-25,5	176,0	8,0	198,8	2,7
Febbraio	17,2	-45,6	160,1	1,4	177,3	-6,4
Marzo	16,9	-44,0	167,2	7,3	184,1	-1,0
Aprile	25,9	-25,1	136,9	-7,3	162,8	-10,7
Maggio	27,8	-5,8	123,2	5,1	151,0	2,9
Giugno	28,5	-15,2	117,1	3,4	145,6	-0,8
Luglio	33,0	-	123,7	5,7	156,7	4,4
Agosto	19,5	-4,4	107,6	2,6	127,1	1,4
Settembre	33,1	3,1	123,9	4,4	157,0	4,1
Ottobre	31,1	-6,9	149,3	13,0	180,4	9,0
Novembre	23,5	-16,7	154,4	6,1	177,9	2,4
Dicembre	7,5	-66,1	172,8	4,6	180,3	-3,7
1988						
I trim.						
II trim.						
III trim.						
IV trim.						
Gennaio	21,5	-5,8	173,9	-1,2	195,4	-1,7
Febbraio	25,7	49,4	165,7	3,6	191,4	8,0
Marzo						
Aprile						
Maggio						
Giugno						
Luglio						
Agosto						
Settembre						
Ottobre						
Novembre						
Dicembre						

¹ Montelorno e officine del Gottardo

² Economie domestiche: industrie, artigianato, uffici, negozi, ecc

³ Variazione rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

Fonte: Azienda elettrica ticinese (AET)

MOVIMENTO TURISTICO ALBERGHIERO

Esercizi, letti, arrivi, pernottamenti e tasso d'occupazione dei letti disponibili, dal 1979

Anno Trimestre Mese	Esercizi aperti		Letti disponibili		Arrivi		Pernottamenti		Tasso d'occu- pazione ²
	Assoluto	Var.% ¹	Assoluto	Var.% ¹	Assoluto	Var.% ¹	Assoluto	Var.% ¹	
1980	632	-1,1	21'358	0,1	1'066'492	16,9	3'702'858	19,4	47,4
1981	620	-1,9	20'877	-2,3	1'084'457	1,7	3'773'135	1,9	49,5
1982	610	-1,6	20'824	-0,3	1'056'020	-2,6	3'447'061	-8,6	45,4
1983	613	0,5	21'237	2,0	1'057'639	0,2	3'338'029	-3,2	43,7
1984	603	-1,6	21'096	-0,7	1'061'122	0,3	3'249'008	-2,7	42,3
1985	587	-2,3	21'014	-0,3	1'098'813	3,5	3'327'949	2,4	43,4
1986	586	-0,2	21'427	2,1	1'117'238	1,6	3'404'313	2,2	43,5
1987	570	-2,7	21'174	-1,2	1'139'459	2,0	3'367'802	-1,1	43,6
I trim.	423	-7,2	13'452	-1,8	92'163	-14,2	251'328	-14,6	20,5
II trim.	667	-1,3	26'133	-1,3	400'822	20,4	1'186'004	14,2	49,9
III trim.	681	-1,9	26'874	-1,3	447'709	-6,0	1'393'844	-7,6	56,4
IV trim.	507	-2,5	18'047	-1,4	198'765	-0,9	536'626	-4,6	32,3
Gennaio	358	2,3	10'630	6,1	19'768	-1,2	56'705	6,9	17,2
Febbraio	372	-1,3	11'999	2,7	23'434	14,2	59'723	11,3	17,8
Marzo	539	-15,9	17'727	-8,5	48'961	-26,8	134'900	-28,0	24,5
Aprile	663	-0,7	25'463	-1,9	121'063	40,0	371'683	34,6	48,7
Maggio	664	-1,3	26'303	-0,4	135'368	5,4	392'931	1,1	48,2
Giugno	675	-1,9	26'634	-1,6	144'391	22,4	421'390	12,7	52,7
Luglio	678	-2,2	26'776	-1,5	151'777	-5,1	477'418	-8,5	57,5
Agosto	682	-1,6	26'862	-1,2	155'654	0,9	486'829	-2,9	58,5
Settembre	683	-1,7	26'983	-1,1	140'278	-13,5	429'597	-11,6	53,1
Ottobre	674	-2,0	25'619	-1,3	130'190	-5,2	370'762	-7,4	46,7
Novembre	452	-2,8	15'419	-1,3	42'200	12,6	101'494	6,0	21,9
Dicembre	396	-2,7	13'103	-1,9	26'375	2,5	64'370	-3,5	15,8
1988 (dati provv.)									
I trim.									
II trim.									
III trim.									
IV trim.									
Gennaio	340	-5,3	10'019	-6,0	21'390	8,2	55'232	-2,6	17,8
Febbraio									
Marzo									
Aprile									
Maggio									
Giugno									
Luglio									
Agosto									
Settembre									
Ottobre									
Novembre									
Dicembre									

¹Variazione rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

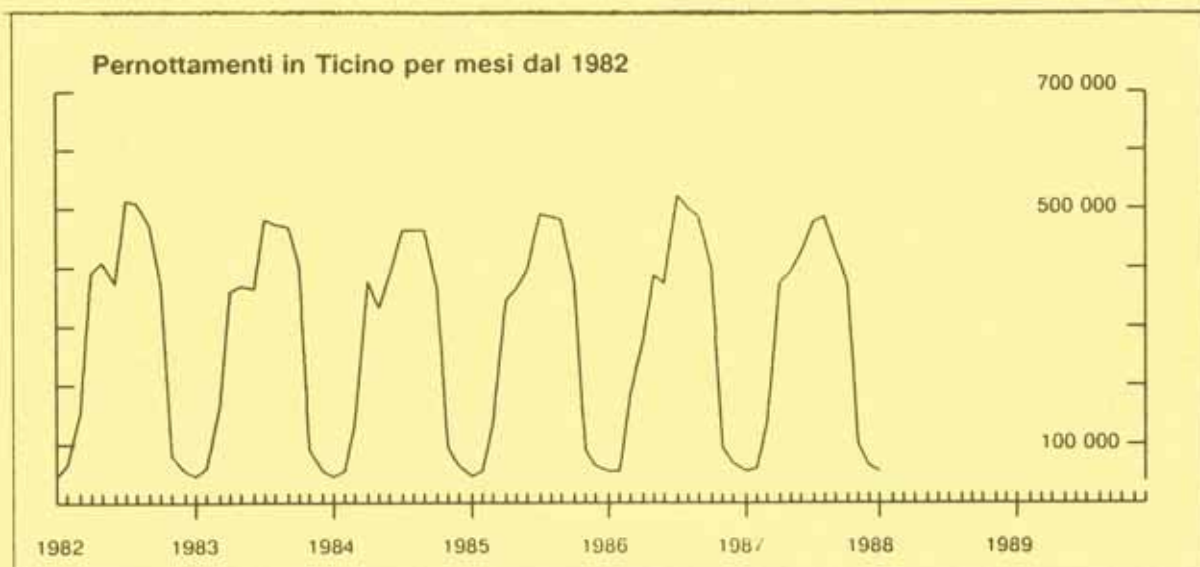
²Tasso di occupazione dei letti disponibili $\frac{\text{(numero di pernottamenti} \times 100)}{\text{(numero medio dei letti disponibili} \times \text{numero dei giorni del periodo)}}$

Fonte: Ufficio federale di statistica, Sezione della statistica del turismo, Berna

Evoluzione del numero dei pernottamenti nel Cantone secondo il paese di provenienza degli ospiti, dal 1979

Anno Mese	Svizzera		Italia		Germania		Francia		Altri paesi		Totale	
	Ass	%	Ass	%	Ass	%	Ass	%	Ass	%	Ass	%
1979	1'727'731	55,7	114'256	3,7	783'785	25,2	48'917	1,6	427'546	13,8	3'102'235	100,0
1980	1'924'055	52,0	143'637	3,9	1'021'950	27,6	60'701	1,6	552'515	14,9	3'702'858	100,0
1981	1'919'970	50,9	158'523	4,2	1'025'915	27,2	62'556	1,6	606'171	16,1	3'773'135	100,0
1982	1'821'848	52,8	146'827	4,3	855'392	24,8	57'231	1,7	565'763	16,4	3'447'061	100,0
1983	1'743'091	52,1	152'036	4,6	817'804	24,5	44'418	1,3	584'535	17,5	3'341'884	100,0
1984	1'736'291	53,4	150'407	4,6	751'002	23,1	50'100	1,6	561'208	17,3	3'249'008	100,0
1985	1'761'193	52,9	163'314	4,9	739'483	22,3	57'175	1,7	606'784	18,2	3'327'949	100,0
1986	1'782'208	52,4	172'116	5,1	795'784	23,4	62'986	1,8	591'219	17,3	3'404'313	100,0
1987	1'777'298	52,8	171'701	5,1	803'556	23,9	59'410	1,7	555'837	16,5	3'367'802	100,0
Gennaio	32'700	57,7	8'630	15,2	4'507	7,9	944	1,7	9'924	17,5	56'705	100,0
Febbraio	34'783	58,2	8'187	13,7	5'540	9,3	1'163	1,9	10'050	16,9	59'723	100,0
Marzo	79'460	58,9	10'216	7,6	26'221	19,4	1'639	1,2	17'364	12,9	134'900	100,0
Aprile	199'379	53,6	16'036	4,3	116'346	31,3	4'797	1,3	35'125	9,5	371'683	100,0
Maggio	206'179	52,5	14'575	3,7	109'320	27,8	6'767	1,7	56'090	14,3	392'931	100,0
Giugno	199'060	47,2	13'506	3,2	121'364	28,8	6'252	1,5	81'208	19,3	421'390	100,0
Luglio	258'325	54,1	16'222	3,4	95'496	20,0	8'184	1,7	99'191	20,8	477'418	100,0
Agosto	230'025	47,2	26'988	5,5	120'990	24,9	14'465	3,0	94'361	19,4	486'829	100,0
Settembre	217'290	50,6	18'397	4,3	107'844	25,1	6'758	1,6	79'308	18,4	429'597	100,0
Ottobre	225'297	60,8	15'309	4,1	77'847	21,0	4'947	1,3	47'362	12,8	370'762	100,0
Novembre	60'335	59,4	12'898	12,7	11'112	11,0	2'148	2,1	15'001	14,8	101'494	100,0
Dicembre	34'465	53,5	10'737	16,7	6'969	10,8	1'346	2,1	10'853	16,9	64'370	100,0
1988												
Gennaio	30'946	56,0	9'969	18,0	5'403	9,8	952	1,8	7'962	14,4	55'232	100,0
Febbraio												
Marzo												
Aprile												
Maggio												
Giugno												
Luglio												
Agosto												
Settembre												
Ottobre												
Novembre												
Dicembre												

Fonte: Ufficio federale di statistica, Sezione della statistica del turismo, Berna



AUTOVETTURE

Autovetture nuove messe in circolazione nel Cantone, secondo il paese di fabbricazione, dal 1974

Anno Trimestre Mese	Germania		Francia		Italia		Giappone		Altri paesi		Totale	
	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹	Ass.	Var. % ¹
1974	3'035	-15,2	1'988	-0,2	2'298	3,9	794	-33,8	1'221	-31,0	9'336	-13,2
1975	3'293	8,5	1'756	-11,7	2'384	3,7	776	-2,3	1'038	-15,0	9'247	-1,0
1976	3'924	19,2	1'961	11,7	2'506	5,1	843	8,6	796	-23,3	10'030	8,5
1977	4'619	17,7	2'268	15,7	2'832	13,0	1'245	47,7	885	11,2	11'849	18,1
1978	5'385	16,6	2'837	25,1	3'097	9,4	1'506	21,0	1'048	18,4	13'873	17,1
1979	4'933	-8,4	2'566	-9,6	2'868	-7,4	1'776	17,9	1'259	20,1	13'402	-3,4
1980	4'850	-1,7	2'458	-4,2	3'219	12,2	2'624	47,7	990	-21,4	14'141	5,5
1981	5'261	8,5	2'109	-14,2	3'609	12,1	3'138	19,6	719	-27,4	14'842	5,0
1982	5'495	4,4	2'012	-4,6	3'311	-8,3	3'300	5,2	515	-28,4	14'633	-1,4
1983	5'118	-6,9	1'818	-9,6	3'169	-4,3	3'270	-0,9	452	-12,2	13'827	-5,5
1984	5'931	15,9	1'819	0,7	3'488	10,1	2'918	-10,8	550	21,7	14'706	6,4
1985	6'042	1,9	2'085	14,6	3'393	-2,7	3'312	13,5	691	25,6	15'523	5,5
1986	6'673	10,4	2'098	0,6	3'714	9,5	3'699	11,7	746	8,0	16'930	9,1
I trimestre	1'742	2,1	531	-9,2	1'100	-2,7	918	6,0	208	36,8	4'499	1,3
II trimestre	2'048	8,0	672	-5,3	1'012	3,0	1'055	9,3	209	-4,1	4'996	4,7
III trimestre	1'740	29,8	539	25,1	909	46,1	905	25,7	169	-	4'262	29,9
IV trimestre	1'143	4,0	356	-0,8	693	5,5	821	7,9	160	5,3	3'173	4,8
Gennaio	687	32,1	170	0,6	406	8,3	322	24,8	71	7,6	1'656	19,3
Febbraio	437	-19,7	176	-1,1	313	-20,2	243	-9,7	69	86,5	1'238	-12,8
Marzo	618	-3,7	185	-22,3	381	4,7	353	4,1	68	38,8	1'605	-1,7
Aprile	731	6,6	239	-14,3	361	7,8	382	0,3	60	7,7	1'773	1,5
Maggio	591	6,5	208	-17,1	291	-11,5	337	-	74	-12,9	1'501	-8,1
Giugno	726	25,4	225	25,0	360	12,9	336	36,0	75	10,3	1'722	23,6
Luglio	715	19,4	235	39,1	346	34,6	329	29,0	77	-2,5	1'702	25,2
Agosto	382	11,0	147	18,5	268	62,4	294	49,2	32	-33,3	1'123	27,9
Settembre	643	62,0	157	13,8	295	47,5	282	5,2	60	42,9	1'437	37,5
Ottobre	577	26,0	149	-13,9	315	1,0	298	-2,6	74	27,6	1'413	8,1
Novembre	360	-15,9	125	8,7	246	16,0	282	13,3	50	-7,4	1'063	0,5
Dicembre	206	-3,3	82	15,5	132	-0,8	241	17,0	36	-10,0	697	5,1
1987	5'350	-19,8	1'719	-18,1	3'417	-8,0	3'731	0,9	773	3,6	14'990	-11,5
I trimestre	1'400	-19,6	486	-8,5	983	-10,6	954	3,9	171	-17,8	3'994	-11,2
II trimestre	1'507	-26,4	487	-27,5	842	-16,8	878	-16,8	199	-4,8	3'913	-21,7
III trimestre	1'329	-23,6	390	-27,6	860	-5,4	834	-7,8	212	25,4	3'625	-14,9
IV trimestre	1'114	-2,5	356	-	732	5,6	1'065	29,7	191	19,4	3'458	9,0
Gennaio	495	-27,9	164	-3,5	341	-16,0	315	-2,2	49	-30,9	1'364	-17,6
Febbraio	389	-11,0	124	-29,5	292	-6,7	285	17,3	57	-17,4	1'147	-7,3
Marzo	516	-16,5	198	7,0	350	-8,1	354	0,3	65	-4,4	1'483	-7,6
Aprile	508	-30,5	175	-26,8	345	-4,4	319	-16,5	69	15,0	1'416	-20,1
Maggio	484	-18,1	165	-20,7	270	-7,2	277	-17,8	59	-20,3	1'255	-16,4
Giugno	515	-29,1	147	-34,7	227	-36,9	282	-16,1	71	-5,3	1'242	-27,9
Luglio	547	-23,5	138	-41,3	296	-14,5	326	-0,9	105	36,4	1'412	-17,0
Agosto	280	-26,7	118	-19,7	217	-19,0	203	-31,0	44	37,5	862	-23,2
Settembre	502	-21,9	134	-14,6	347	17,6	305	8,2	63	5,0	1'351	-6,0
Ottobre	485	-15,9	155	4,0	245	-22,2	350	17,4	63	-14,9	1'298	-8,1
Novembre	396	10,0	123	-1,6	255	3,7	427	51,4	62	24,0	1'263	18,8
Dicembre	233	13,1	78	-4,9	232	75,8	288	19,5	66	83,3	897	28,7
Gennaio ²											1'576	15,5
Febbraio ²											1'368	19,3

¹ Variazione rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

² Valore provvisorio, vedi spiegazione bulletino 1987/12 pag. 6

Fonte: Ufficio federale di statistica, Sezione della statistica dei trasporti, Berna

Risultati mensili dei conteggi cantonali del traffico

Settembre 1987

No. posto	Valori giornalieri medi mensili				Variazioni		Massimo giorn.			Massimo Orario		
	Media LU-VE	Media SA	Media DO	Media LU-DO	Media LU-DO 1986	%	Data	Veicoli al giorno	Data	Ora	Veicoli per ora	
77 Dogana Brogeda AS	16'161	23'646	20'972	17'800	17'599	+1,1	SA 05	24'258	VE 18	18	17-18	1'761
76 Noranco AS	43'188	46'880	42'038	43'527	43'309	+0,5	VE 18	50'112	VE 04	04	17-18	4'260
138 Circonvallazione AS di Lugano	24'698	28'035	24'988	25'182	27'087	-7,0	VE 25	29'923	VE 18	18	17-18	2'920
137 Monte Ceneri AS	26'520	34'302	31'948	28'281	29'255	-3,3	SA 19	35'464	DO 20	20	19-20	3'014
100 Circonvallazione AS di Bellinzona	21'452	32'683	31'200	24'249	27'188	-10,8	DO 20	34'725	DO 20	20	17-18	3'202
91 Castione-Claro	5'629	5'075	4'517	5'407	5'717	-5,4	GIO 03	6'508	ME 02	02	17-18	623
166 Biasca S AS	11'267	18'214	19'794	13'330	19'802	-32,7	DO 20	27'100	DO 20	20	17-18	2'547
150 Galleria AS San Gottardo*	5'662	11'318	11'011	7'130	16'369	-56,4	SA 26	19'439	...	...	...	...
10 Passo S. Gottardo (Hospental S)	(2)	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
44 Galleria AS San Bernardino	9'382	14'325	11'470	10'319	5'219	+97,7	SA 05	21'487	SA 05	05	13-14	1'529
802 Maroggia SC	11'995	11'692	15'440	12'414	...	...	MA 29	17'860	MA 29	29	18-19	1'906
51 Siabio-Gaggiolo	9'675	8'537	7'355	9'214	9'281	-0,7	VE 25	10'914	MA 22	22	17-18	1'031
94 Agno-Vallone	23'332	24'043	19'616	22'931	22'764	+0,7	VE 25	24'864	VE 18	18	07-08	1'914
811 Cadenazzo Sud SC	7'287	7'146	7'980	7'361	7'523	-2,1	DO 20	8'403	ME 30	30	18-19	794
810 Magadino Est	(1)	...	...	...	8'375	...	...	...	...	...	...	...
92 Minusio-Verbanella	30'087	30'289	29'995	30'101	30'344	-0,8	SA 19	34'093	GIO 10	10	17-18	2'626
144 Ascona Nuovo ponte Maggia	20'009	19'647	17'129	19'577	22'987	-14,8	VE 25	21'370	MA 22	22	17-18	1'749
801 Ascona Vecchio ponte Maggia	18'829	18'310	14'982	18'247	18'493	-1,3	VE 18	20'024	ME 30	30	18-19	1'794

¹Fuori uso

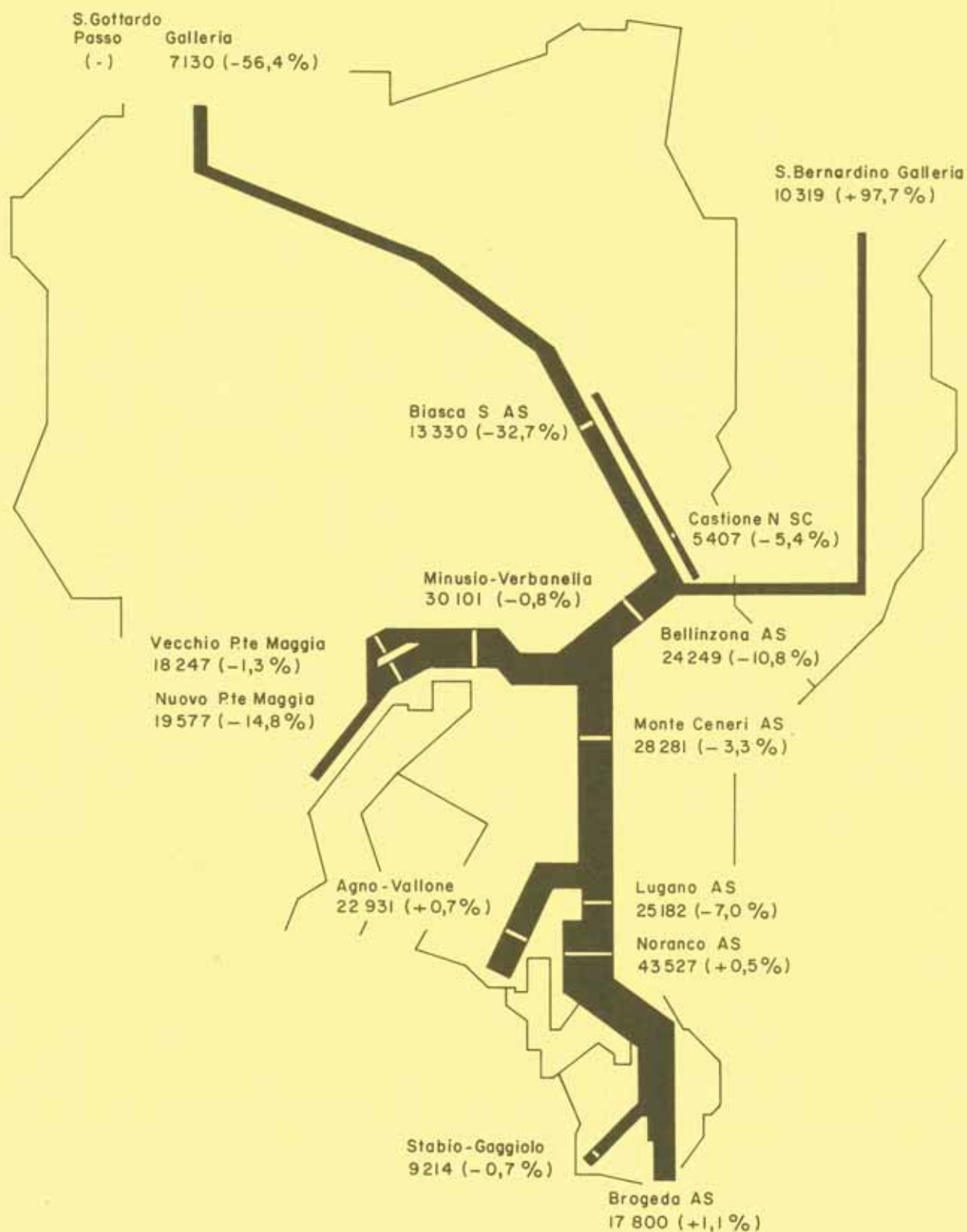
²Passo chiuso

*Del 25 agosto 1987 fino al 17 settembre l'autostrada è stata interrotta nel Canton Uri causa alluvione

Fonte: Ufficio federale delle strade, dati trasmessi dalla SSC

MEDIA DEL MESE DI SETTEMBRE 1987 DEL TRAFFICO AUTOVEICOLARE RILEVATO MEDIANTE CONTATORI AUTOMATICI

(in parentesi : variazione percentuale relativa al corrispondente mese dell'anno precedente)



Risultati mensili dei conteggi cantonali del traffico

Ottobre 1987

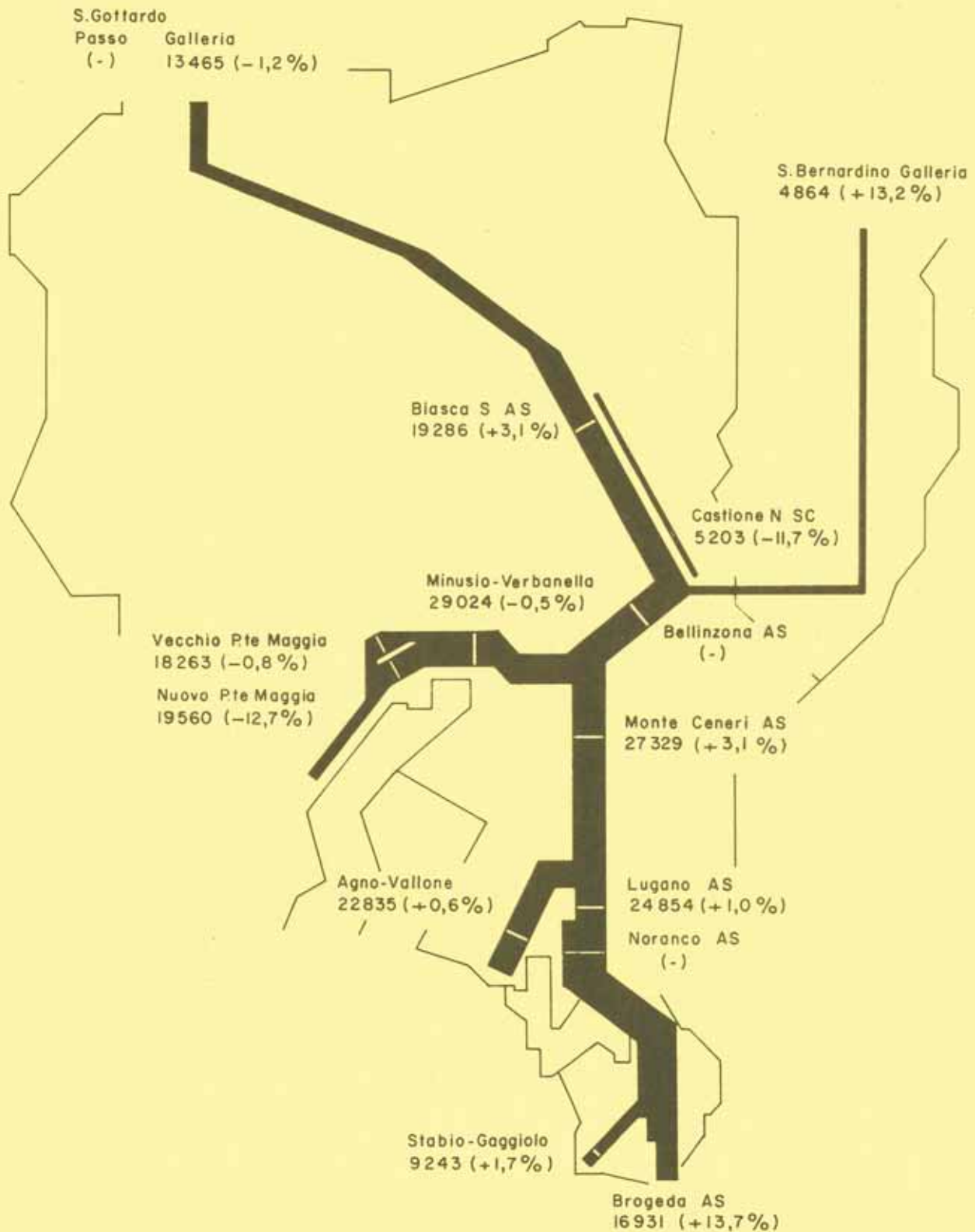
No. posto	Valori giornalieri medi mensili				Variazioni		Massimo giorn.			Massimo Orario		
	Media LU-VE	Media SA	Media DO	Media LU-DO	Media LU-DO 1986	%	Data	Data	Data	Ora	Veicoli al giorno	Veicoli per ora
77 Dogana Brogèda AS	15'598	21'373	18'711	16'931	14'899	+13,7	SA 03	VE 09	VE 09	17-18	25'968	1'868
76 Noranco AS	(1)	...	...	...	33'780	...	...	...	...	...	...	...
138 Circonvallazione AS di Lugano	24'984	25'407	23'446	24'854	24'600	-1,0	SA 03	VE 02	VE 02	18-19	31'034	3'181
137 Monte Ceneri AS	25'926	31'935	29'285	27'329	26'496	+3,1	SA 03	DO 04	DO 04	17-18	38'160	3'155
100 Circonvallazione AS di Bellinzona	(1)	...	...	...	24'400	...	...	...	...	...	...	...
91 Castione-Claro	5'492	4'675	4'275	5'203	5'895	-11,7	GIO 08	ME 07	ME 07	17-18	6'307	613
166 Biasca S AS	17'115	25'127	23'925	19'286	18'708	+3,1	SA 03	DO 04	DO 04	17-18	31'484	2'653
150 Galleria AS San Gottardo ¹	11'621	18'462	17'360	13'465	13'264	-1,2	SA 03	...	...	...	22'958	...
10 Passo S. Gottardo (Hospental S)	(1)	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
44 Galleria AS San Bernardino	4'276	6'350	6'230	4'864	4'296	+13,2	SA 03	SA 03	SA 03	12-13	8'639	824
802 Maroggia SC	10'923	10'860	12'965	11'176	...	...	GIO 01	DO 18	DO 18	16-17	17'774	2'025
51 Stabio-Gaggiolo	9'748	8'591	7'284	9'243	9'090	+1,7	VE 23	ME 28	ME 28	17-18	10'726	1'083
94 Agno-Vallone	23'083	24'616	19'245	22'835	22'709	+0,6	SA 10	SA 10	SA 10	14-15	25'610	2'083
811 Cadenazzo Sud SC	7'249	7'003	7'148	7'196	7'084	+1,6	VE 02	VE 02	VE 02	13-14	9'387	1'223
810 Magadino Est	(1)	...	...	...	7'147	...	...	...	...	...	...	...
92 Minuso-Verbanella	29'359	28'517	27'812	29'024	29'168	-0,5	VE 09	MA 13	MA 13	17-18	32'737	2'662
144 Ascona Nuovo ponte Maggia	20'059	19'450	16'953	19'560	22'392	-12,7	VE 09	VE 09	VE 09	16-17	22'032	1'875
801 Ascona Vecchio ponte Maggia	18'880	18'332	14'782	18'263	18'415	-0,8	VE 09	VE 09	VE 09	17-18	20'937	1'977

¹Fuori uso

Fonte: Ufficio federale delle strade, dati trasmessi dalla SSC

MEDIA DEL MESE DI OTTOBRE 1987 DEL TRAFFICO AUTOVEICOLARE
RILEVATO MEDIANTE CONTATORI AUTOMATICI

(in parentesi : variazione percentuale relativa al corrispondente mese dell'anno precedente)



INDICE NAZIONALE DEI PREZZI AL CONSUMO

Dicembre 1982 = 100

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settem	Ottobre	Novem	Dicembre	Media Annu
1982	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	100,0	...
1983	99,9	100,0	100,2	100,5	100,6	101,0	100,8	101,1	101,2	101,4	102,1	102,1	100,9
1984	102,5	102,9	103,5	103,7	103,5	103,8	103,6	104,0	103,9	104,6	105,1	105,1	103,8
1985	106,1	107,0	107,6	107,5	107,4	107,3	107,1	107,1	107,4	107,7	108,4	108,5	107,4
1986	108,5	108,4	108,6	108,5	108,2	108,2	107,6	107,9	108,0	108,1	108,3	108,5	108,2
1987	109,2	109,5	109,7	109,8	109,2	109,5	109,6	110,0	109,7	110,2	110,6	110,6	109,8
1988	110,9	111,4											
(1)	112,9	114,2											
(2)	108,7	109,1											
(3)	115,5	115,5											
(4)	116,1	116,1											
(5)	67,2	66,1											
(6)	110,2	110,2											
(7)	105,3	105,3											
(8)	117,4	117,4											
(9)	116,5	118,4											

(1) Derrate alimentari (2) Bevande, tabacco (3) Abbigliamento (4) Pigione (5) Riscaldamento e illuminazione (6) Arredamento e manutenzione (7) Traffico (8) Igiene e salute (9) Istruzione e svago

Settembre 1977 = 100

1977	...	...	...	...	...	...	...	...	100,0	100,2	100,1	100,3	...
1978	100,3	100,4	100,5	100,7	100,8	101,0	101,0	101,1	100,8	100,6	100,8	101,0	100,8
1979	101,4	102,5	103,0	103,3	103,7	105,1	105,4	105,2	105,7	105,6	106,0	106,2	104,4
1980	106,5	106,7	107,0	107,5	108,2	108,5	108,9	109,6	109,7	109,5	110,5	110,9	108,6
1981	112,0	113,1	113,8	113,6	114,6	115,4	116,0	117,8	117,9	117,5	118,2	118,2	115,7
1982	118,8	119,0	119,2	119,9	121,4	122,5	123,0	123,9	124,4	124,7	125,1	124,7	122,2
1983	124,5	124,7	124,9	125,3	125,4	125,9	125,7	126,0	126,2	126,5	127,3	127,3	125,8
1984	127,8	128,3	129,1	129,3	129,0	129,4	129,2	129,7	129,6	130,4	131,1	131,0	129,5
1985	132,3	133,4	134,1	134,0	133,9	133,8	133,5	133,5	133,9	134,3	135,2	135,3	133,9
1986	135,2	135,2	135,4	135,3	134,9	134,9	134,2	134,5	134,7	134,7	135,1	135,3	135,0
1987	136,1	136,5	136,7	136,9	136,1	136,6	136,6	137,1	136,8	137,4	137,9	137,9	136,9
1988	138,2	138,9											

Aumento percentuale dell'indice generale rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

1970	2,3	2,1	2,4	2,6	3,1	3,1	3,3	4,0	4,5	4,9	5,3	5,4	3,6
1971	5,8	6,2	6,7	6,8	7,0	6,6	6,7	8,1	6,7	6,6	6,6	6,6	6,6
1972	6,7	6,7	6,3	6,3	6,2	6,7	6,4	6,6	6,8	7,3	6,8	6,9	6,6
1973	7,4	7,6	8,2	8,3	8,0	8,2	8,3	8,3	8,3	9,5	10,8	11,9	8,7
1974	11,6	10,0	9,6	8,7	9,8	9,6	9,8	10,5	11,3	9,8	9,0	7,6	9,8
1975	7,3	8,4	8,3	9,2	8,2	8,0	7,4	6,7	5,4	4,8	3,7	3,5	6,7
1976	3,4	3,0	2,5	2,2	1,3	1,1	1,5	1,5	0,9	1,0	0,9	1,3	1,7
1977	0,9	1,0	1,0	1,1	1,3	1,8	1,6	1,3	1,6	1,6	1,3	1,1	1,3
1978	1,0	1,1	1,4	1,4	1,6	1,1	1,1	1,1	0,8	0,4	0,6	0,7	1,1
1979	1,1	2,1	2,5	2,6	2,8	4,1	4,3	4,0	4,8	5,0	5,2	5,2	3,6
1980	5,1	4,1	3,9	4,1	4,3	3,3	3,4	4,2	3,8	3,6	4,2	4,4	4,0
1981	5,1	6,0	6,3	5,6	6,0	6,3	6,6	7,4	7,5	7,3	7,0	6,6	6,5
1982	6,1	5,3	4,7	5,6	5,9	6,2	6,0	5,2	5,5	6,2	5,8	5,5	5,7
1983	4,8	4,8	4,8	4,5	3,3	2,8	2,2	1,7	1,4	1,4	1,8	2,1	2,9
1984	2,7	2,9	3,4	3,2	2,9	2,8	2,8	2,9	2,7	3,1	3,0	2,9	2,9
1985	3,5	4,0	3,9	3,6	3,8	3,4	3,4	3,0	3,3	3,0	3,1	3,2	3,4
1986	2,2	1,3	0,9	1,0	0,7	0,8	0,5	0,7	0,6	0,4	-0,1	0,0	0,8
1987	0,7	1,0	1,0	1,2	0,9	1,3	1,8	2,0	1,6	2,0	2,1	1,9	1,4
1988	1,6	1,8											

Settembre 1966 = 100

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settem.	Ottobre	Novem.	Dicembre	Media Annua
1966	...	...	...	...	...	...	...	...	100,0	100,2	101,4	101,9	...
1967	102,2	102,0	102,0	102,1	103,2	103,9	104,3	104,7	104,3	104,2	105,2	105,5	103,6
1968	105,7	105,9	105,5	105,4	105,7	105,8	105,7	106,0	106,1	106,5	107,5	107,8	106,1
1969	108,1	108,3	108,1	107,9	108,4	108,9	108,9	108,7	108,8	109,0	109,9	110,3	108,8
1970	110,6	110,6	110,8	110,7	111,8	112,3	112,6	113,0	113,7	114,3	115,8	116,3	112,7
1971	117,0	117,5	118,2	118,3	119,6	119,7	120,2	120,4	121,3	121,8	123,4	124,0	120,1
1972	124,8	125,4	125,7	125,8	127,1	127,8	127,9	128,4	129,5	130,7	131,8	132,5	128,1
1973	134,0	134,9	136,0	136,3	137,3	138,3	138,5	139,0	140,2	143,1	146,1	148,3	139,3
1974	149,5	148,4	149,1	148,2	150,8	151,6	152,1	153,6	156,1	157,1	159,3	159,5	152,9
1975	160,4	160,9	161,5	161,9	163,1	163,7	163,4	163,9	164,9	164,7	165,2	165,0	163,2
1976	165,9	165,8	165,5	165,5	165,2	165,5	165,8	166,4	166,0	166,4	166,7	167,1	166,0
1977	167,4	167,5	167,2	167,4	167,3	168,4	168,5	168,5	168,6	169,0	168,8	169,0	168,1
1978	169,1	169,3	169,5	169,8	170,0	170,3	170,4	170,4	170,0	169,7	169,9	170,3	169,9
1979	170,9	172,8	173,7	174,1	174,8	177,2	177,6	177,3	178,2	178,1	178,7	179,1	176,0
1980	179,6	179,9	180,4	181,3	182,3	183,0	183,6	184,8	184,9	184,5	186,3	187,0	183,1
1981	188,8	190,6	191,9	191,5	193,2	194,5	195,6	198,6	198,7	198,0	199,4	199,3	195,0
1982	200,3	200,6	201,0	202,1	204,7	206,5	207,3	208,9	209,7	210,2	210,8	210,2	206,0
1983	209,9	210,2	210,6	211,2	211,4	212,3	211,9	212,4	212,7	213,2	214,6	214,7	212,1
1984	215,5	216,2	217,6	218,0	217,5	218,2	217,8	218,6	218,5	219,8	221,0	220,9	218,3
1985	223,1	224,9	226,2	225,9	225,7	225,6	225,1	225,1	225,8	226,3	227,9	228,1	225,8
1986	228,0	227,9	228,2	228,1	227,4	227,3	226,3	226,7	227,1	227,2	227,7	228,2	227,5
1987	229,5	230,2	230,5	230,8	229,5	230,2	230,3	231,2	230,6	231,6	232,5	232,5	230,8
1988	233,1	234,2											

Agosto 1939 = 100

1939	...	...	...	...	...	...	...	100,0	100,7	102,4	103,3	103,5	...
1950	158,9	158,3	158,0	157,5	158,2	158,4	158,4	159,4	160,0	160,8	160,9	160,8	159,1
1951	162,3	162,8	162,7	164,5	166,1	166,4	167,3	168,3	168,8	169,9	170,8	171,0	166,7
1952	170,5	170,8	170,8	170,1	170,8	171,3	170,9	171,3	171,6	171,1	171,2	171,0	171,0
1953	169,9	169,5	169,3	168,8	169,5	169,7	169,5	169,7	170,2	170,4	170,4	170,1	169,8
1954	169,8	169,5	169,4	169,6	170,1	170,5	171,0	171,7	172,0	172,5	173,0	172,9	171,0
1955	172,4	171,8	171,6	171,7	172,3	172,3	172,4	172,8	173,1	173,4	173,6	173,6	172,6
1956	172,6	173,0	173,5	173,2	175,0	175,4	175,6	176,2	176,5	176,7	177,2	177,4	175,2
1957	177,1	176,8	176,3	176,9	178,0	178,1	178,5	179,5	179,9	180,5	181,0	181,0	178,6
1958	180,5	180,5	180,5	180,7	182,2	182,4	182,4	182,6	182,9	182,8	182,9	182,6	181,9
1959	181,5	180,9	180,6	179,9	180,1	179,9	179,9	180,5	181,1	181,4	181,6	181,5	180,7
1960	181,0	181,9	181,9	182,2	183,0	183,2	183,7	184,1	184,6	184,9	184,9	184,7	183,3
1961	184,2	184,3	184,3	184,3	185,7	186,0	186,4	187,3	187,6	188,4	191,0	191,2	186,7
1962	191,4	191,9	192,2	193,1	194,6	195,1	195,7	196,5	196,4	196,1	197,0	197,4	194,8
1963	198,0	199,2	199,2	199,5	200,7	201,2	201,6	202,2	202,8	203,6	204,8	205,0	201,5
1964	205,2	205,5	205,6	206,9	208,8	207,7	207,8	208,3	208,7	209,3	209,5	209,8	207,7
1965	210,0	210,7	210,8	211,5	213,8	214,6	215,2	216,4	217,0	217,7	219,6	220,1	214,8
1966	221,3	221,9	222,2	222,5	225,3	225,0	225,0	225,7	225,9	226,4	229,1	230,2	225,0
1967	230,9	230,4	230,4	230,6	233,1	234,7	235,6	236,5	235,6	235,4	237,6	238,3	234,1
1968	238,8	239,2	238,3	238,1	238,8	239,0	238,8	239,5	239,7	240,6	242,8	243,5	239,8
1969	244,2	244,6	244,2	243,7	244,9	246,0	246,0	245,6	245,8	246,2	248,3	249,2	245,3
1970	249,8	249,8	250,3	250,1	252,6	253,7	254,4	255,3	256,8	258,2	261,6	262,7	254,6
1971	264,3	265,4	267,0	267,2	270,2	270,4	271,5	272,0	274,0	275,1	278,8	280,1	271,3
1972	281,9	283,3	284,0	284,2	287,1	288,7	288,9	290,1	292,5	295,3	297,7	299,3	289,4
1973	302,7	304,7	307,2	307,9	310,2	312,4	312,9	314,0	316,7	323,3	330,0	335,0	314,3
1974	337,7	335,2	336,8	334,8	340,7	342,5	343,6	347,0	352,6	354,9	359,9	360,3	345,4
1975	362,3	363,5	364,8	365,7	368,4	369,8	369,1	370,3	371,6	372,1	373,2	372,7	368,7
1976	374,8	374,5	373,9	373,9	373,2	373,9	374,5	375,9	375,0	375,9	376,6	377,5	375,0
1977	378,2	378,4	377,7	378,2	377,9	380,4	380,6	380,6	380,9	381,7	381,4	381,9	379,8
1978	382,0	382,5	382,9	383,6	384,1	384,7	384,9	385,0	384,1	383,3	383,8	384,6	383,8
1979	386,1	390,3	392,4	393,4	394,8	400,4	401,3	400,6	402,5	402,3	403,8	404,6	397,7
1980	405,8	406,4	407,6	409,5	411,9	413,4	414,7	417,5	417,7	416,9	420,9	422,4	413,7
1981	426,5	430,6	433,5	432,6	436,6	439,4	442,0	448,8	448,9	447,4	450,4	450,3	440,6
1982	452,5	453,3	454,1	456,6	462,5	466,6	468,4	472,0	473,8	475,0	476,3	474,9	465,5
1983	474,2	474,9	475,8	477,2	477,7	479,6	478,7	480,0	480,6	481,7	484,8	485,1	479,2
1984	486,8	488,5	491,7	492,4	491,4	493,0	492,1	493,9	493,6	496,7	499,3	499,1	493,2
1985	504,0	508,1	510,9	510,3	510,0	509,7	508,6	508,5	510,1	511,4	515,0	515,3	510,2
1986	515,1	514,9	515,6	515,3	513,7	513,6	511,2	512,2	513,1	513,2	514,5	515,5	514,0
1987	518,5	520,0	520,7	521,4	518,5	520,2	520,3	522,3	521,1	523,3	525,3	525,2	521,4
1988	526,6	529,1											

INDICE DEI PREZZI ALL'INGROSSO

Media annua 1963 = 100

Anno	Media												Media Annuale
	Genn.	Febbr.	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Sett.	Ott.	Nov.	Dic.	
1963	99,5	99,8	100,2	100,0	100,4	100,1	99,7	99,4	99,7	100,3	100,3	100,3	100,0
1964	100,3	100,7	100,7	101,5	101,6	101,4	101,0	101,3	101,6	101,8	101,8	101,8	101,3
1965	101,5	101,8	101,8	101,4	101,9	102,2	101,6	101,4	101,5	101,8	102,6	102,8	101,9
1966	103,7	104,0	104,1	104,1	104,5	104,3	104,1	103,0	103,0	103,1	103,5	103,7	103,8
1967	103,6	103,8	103,7	103,5	104,1	104,5	104,4	104,3	104,2	104,0	104,3	104,4	104,1
1968	104,5	104,9	104,6	103,9	103,8	103,7	103,5	103,5	103,9	104,2	104,5	104,7	104,1
1969	105,4	105,8	105,3	106,0	106,3	107,0	107,3	107,3	107,7	108,3	109,3	109,9	107,2
1970	110,2	110,7	111,5	111,9	112,3	111,9	111,8	111,6	111,8	111,4	112,0	112,2	111,6
1971	112,4	112,9	114,2	114,6	114,7	114,4	114,3	114,0	114,0	114,2	114,2	115,0	114,1
1972	115,7	116,1	117,1	117,2	117,7	117,7	117,7	118,2	119,0	112,9	110,6	111,7	118,2
1973	123,8	125,0	127,5	128,1	129,0	129,7	130,5	131,0	132,5	135,5	137,7	139,7	130,8
1974	143,0	144,3	151,0	152,0	152,6	152,8	153,5	153,5	155,3	155,7	155,8	153,8	151,9
1975	152,7	152,2	149,5	149,3	149,0	147,8	147,7	147,9	146,8	146,6	146,2	146,2	148,5
1976	146,1	146,4	147,1	147,6	147,5	148,1	148,4	148,2	148,0	147,6	147,6	147,9	147,5
1977	148,3	148,5	149,3	149,4	149,5	149,0	148,4	147,1	147,6	146,5	146,1	145,5	147,9
1978	144,7	144,3	144,0	143,8	144,0	143,7	143,0	141,9	140,7	140,7	142,1	142,1	142,9
1979	143,0	145,1	145,6	146,8	148,5	149,2	149,0	148,8	149,8	150,2	151,8	151,9	148,3
1980	153,0	153,6	155,0	156,0	155,7	155,8	156,2	155,9	155,8	157,0	158,3	158,9	155,9
1981	160,6	161,8	163,1	163,6	164,4	164,4	165,7	166,6	166,6	167,8	167,4	167,7	165,0
1982	168,1	168,2	167,4	168,6	169,8	169,5	169,8	169,5	170,1	170,4	169,9	169,5	168,9
1983	168,9	168,2	168,1	168,9	169,3	170,0	170,0	170,8	171,5	170,9	171,4	172,0	170,0
1984	172,9	173,2	174,8	175,1	175,1	175,3	175,8	175,8	176,9	177,1	177,0	177,0	175,5
1985	179,7	180,8	181,0	181,1	180,6	180,2	178,9	177,9	178,6	178,7	178,7	178,3	179,5
1986	177,1	176,1	174,7	174,0	173,3	172,6	171,7	171,2	170,7	170,1	168,8	169,0	172,4
1987	169,1	168,5	168,8	168,3	168,4	169,1	169,1	169,1	168,7	169,6	169,4	169,5	169,0
1988	169,5	170,3											
(1)	172,3	175,7											
(2)	214,3	214,0											
(3)	191,6	191,8											
(4)	115,0	115,7											
(5)	168,6	169,0											
(6)	153,5	153,9											
(7)	156,3	156,6											
(8)	136,9	136,9											
(9)	239,3	243,9											
(10)	180,3	179,9											

(1) Prodotti agricoli (2) Prodotti energetici e simili (3) Alimentari lavorati, bevande e tabacchi (4) Tessili (5) Legno e sughero (6) Carta e prodotti cartacei (7) Pelli, cuoio, caucciù e materie sintetiche (8) Prodotti chimici e affini (9) Materiali da costruzione, ceramica e vetro (10) Metalli e articoli di metallo

Fonte: UFIAML, Berna

INDICE DEI COSTI DELLA COSTRUZIONE DI ALLOGGI

Città	1986 (trimestre)				1987 (trimestre)						
	1984	1985	1986	I	II	III	IV	I		II	III	IV
Zurigo ¹	130,0	132,2	136,1	133,0	136,9	136,9	137,5	137,5	139,6	139,6	140,4
Berna ²	127,3	128,1	131,8	130,5	131,2	131,2	132,7	132,6	135,3	135,3	
Lucerna ¹	133,7	136,5	140,2	137,5	140,9	140,9	141,3	141,3			
SSIC ³	125,1	127,6	130,9	131,0	130,9	130,9	130,9	131,8	131,9	131,9	

¹ Aprile 1977 = 100. Calcolato il 1° aprile ed il 1° ottobre. Le cifre annuali e trimestrali sono delle medie delle cifre mensili

² Giugno 1977 = 100. Calcolato il 30 giugno ed il 31 dicembre. Le cifre annuali e trimestrali sono delle medie delle cifre mensili

³ Indice dei costi di produzione calcolato in gennaio, aprile, luglio e ottobre dalla Società svizzera degli impresari costruttori. Aprile 1977 = 100

Fonte: "La Vie économique", diverse annate. Berna, UFIAML

Numero di trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Mendrisio, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Totale generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	393	65	()	()	()	()	()	543	402	141	35,1
Confederati	32	19	()	()	()	()	()	57	46	11	23,9
Italiani	17	3	()	()	()	()	()	21	26	-5	-19,2
Germanici	2	2	()	()	()	()	()	4	1	3	300,0
Altri	3	3	()	()	()	()	()	6	9	-3	-33,3
Tot.stranieri	22	8	()	()	()	()	()	31	36	-5	-13,9
Pers. giur.	99	10	()	()	()	()	()	140	136	4	2,9
Tot.1987 ass.	546	102	7	2	4	13	110	771	...	151	24,4
%	70,8	13,2	0,9	0,3	0,5	1,7	14,3	100,0	...	...	...
Totale 1986	399	88	13	2	3	18	115	...	620	...	...
Var. 86-87											
ass.	147	14	-6	-	1	-5	-5	151	...	...	...
%	36,8	15,9	-46,2	-	33,3	-27,8	-4,3	24,4	...	...	...

() Dato non pubblicato per motivi di protezione della sfera privata

Valore (in migliaia di fr.) dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Mendrisio, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Totale generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	117.076	22.348	1.176	171	1.141	2.488	38.529	180.441	96.237	84.204	87,5
Confederati	14.435	6.392	1.550	-	-	1.550	3.899	26.276	16.142	10.134	62,8
Italiani	7.133	2.266	-	-	-	-	856	10.255	6.261	3.994	63,8
Germanici	775	600	-	-	-	-	-	1.375	370	1.005	271,6
Altri	653	784	-	-	-	-	-	1.437	1.705	-268	-15,7
Tot.stranieri	8.561	3.650	-	-	-	-	856	13.067	8.336	4.731	56,8
Pers. giur.	31.219	15.332	480	-	-	-	21.242	68.273	70.058	-1.785	-2,5
Tot.1987 ass.	171.291	47.722	3.206	171	1.141	4.518	64.526	288.057	...	97.284	51,0
%	59,5	16,6	1,1	0,0	0,4	1,5	22,4	100,0	...	...	...
Totale 1986	94.236	26.467	3.122	146	186	3.454	66.616	...	190.773	...	...
Var. 86-87											
ass.	77.055	21.255	84	25	955	1.064	-2.090	97.284	...	...	...
%	81,8	80,3	2,7	17,1	513,4	30,8	-3,1	51,0	...	...	...

Numero di trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Lugano, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri							Ass.	%
			Italiani	Germanici	Altri						
Ticinesi	720	341	105	25	17	147	177	1.385	1.126	259	23,0
Confederati	140	397	34	20	10	64	43	644	549	95	17,3
Italiani	63	42	33	4	6	43	6	154	148	6	4,0
Germanici	30	66	10	18	2	30	5	131	116	15	12,9
Altri	16	16	3	-	2	5	2	39	55	-16	-29,1
Tot. stranieri	109	124	46	22	10	78	13	324	319	5	1,6
Pers. giur.	230	256	85	35	39	159	116	761	545	216	39,6
Tot. 1987 ass.	1.199	1.118	270	102	76	448	349	3.114	...	575	22,6
%	38,5	35,9	8,7	3,3	2,4	14,4	11,2	100,0	...	...	...
Totale 1986	946	888	262	89	55	406	299	...	2.539	...	...
Var. 86-87											
ass.	253	230	8	13	21	42	50	575	...	...	...
%	26,7	25,9	3,0	14,6	38,2	10,3	16,7	22,6	...	...	...

Valore (in migliaia di fr.) dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Lugano, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri							Ass.	%
			Italiani	Germanici	Altri						
Ticinesi	202.189	145.971	46.909	10.300	10.390	67.599	146.465	562.224	374.165	188.059	50,3
Confederati	47.498	144.786	22.721	5.624	7.265	35.610	41.684	269.578	195.191	74.387	38,1
Italiani	28.318	17.434	10.772	1.798	2.851	15.421	9.587	70.760	53.202	17.558	33,0
Germanici	10.359	27.744	3.440	4.662	722	8.824	1.970	48.897	42.794	6.103	12,5
Altri	7.018	7.151	1.592	-	2.350	3.942	335	18.446	26.154	-7.708	-29,5
Tot. stranieri	45.695	52.329	15.804	6.460	5.923	28.187	11.892	138.103	122.150	15.953	13,1
Pers. giur.	107.119	103.519	44.103	12.947	22.226	79.276	150.997	440.911	266.010	174.901	65,7
Tot. 1987 ass.	402.501	446.605	129.537	35.331	45.804	210.672	351.038	1.410.816	...	453.300	47,3
%	28,5	31,7	9,2	2,5	3,2	14,9	24,9	100,0	...	...	...
Totale 1986	281.596	327.797	79.706	33.040	19.894	132.640	215.483	...	957.516	...	...
Var. 86-87											
ass.	120.905	118.808	49.831	2.291	25.910	78.032	135.555	453.300	...	...	...
%	42,9	36,2	62,5	6,9	130,2	58,8	62,9	47,3	...	...	...

Numero dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Locarno, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	368	236	32	14	9	55	78	737	663	74	11,2
Confederati	70	380	13	31	10	54	34	538	482	56	11,6
Italiani	11	10	5	-	-	5	2	28	27	1	3,7
Germanici	14	78	2	24	-	26	14	132	113	19	16,8
Altri	7	17	-	-	-	-	2	26	35	-9	-25,7
Tot. stranieri	32	105	7	24	-	31	18	186	175	11	6,3
Pers. giur.	46	70	8	9	4	21	21	158	186	-28	-15,1
Tot. 1987 ass.	516	791	60	78	23	161	151	1.619	...	113	7,5
%	31,9	48,9	3,7	4,8	1,4	9,9	9,3	100,0	...	...	...
Totale 1986	481	680	55	105	19	179	166	...	1.506	...	...
Var. 86-87											
ass.	35	111	5	-27	4	-18	-15	113	...	...	...
%	7,3	16,3	9,1	-25,7	21,1	-10,1	-9,0	7,5	...	...	...

Valore (in migliaia di fr.) dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Locarno, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	94.812	107.605	12.063	3.945	4.450	20.458	19.186	242.061	169.496	72.565	42,8
Confederati	27.649	138.653	3.364	20.669	4.461	28.494	39.536	234.332	166.571	67.761	40,7
Italiani	4.940	4.671	2.848	310	-	3.158	415	13.184	6.958	6.226	89,5
Germanici	4.596	31.056	585	10.265	206	11.056	11.444	58.152	40.475	17.677	43,7
Altri	3.274	6.323	32	-	-	32	667	10.296	14.697	-4.401	-29,9
Tot. stranieri	12.810	42.050	3.465	10.575	206	14.246	12.526	81.632	62.130	19.502	31,4
Pers. giur.	10.835	30.283	2.992	2.759	1.078	6.829	15.585	63.532	79.370	-15.838	-20,0
Tot. 1987 ass.	146.106	318.591	21.884	37.948	10.195	70.027	86.833	621.557	...	143.990	30,2
%	23,5	51,3	3,5	6,1	1,6	11,3	14,0	100,0	...	...	...
Totale 1986	117.617	211.490	14.074	43.927	9.153	67.154	81.306	...	477.567	...	...
Var. 86-87											
ass.	28.489	107.101	7.810	-5.979	1.042	2.873	5.527	143.990	...	...	...
%	24,2	50,6	55,5	-13,6	11,4	4,3	6,8	30,2	...	...	...

Numero di trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Valle Maggia, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Confederati	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Italiani	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Germanici	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Altri	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Tot. stranieri	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Pers. giur.	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Tot. 1987 ass.	()	()	()	()	()	()	()	()	...	()	()
%	()	()	()	()	()	()	()	()
Totale 1986	()	()	()	()	()	()	()	...	()
Var. 86-87											
ass.	()	()	()	()	()	()	()	()
%	()	()	()	()	()	()	()	()

() Dato non pubblicato per motivi di protezione della sfera privata

Valore (in migliaia di fr.) dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Valle Maggia, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	8.534	4.053	19	99	-	118	1.038	13.743	8.647	5.096	58,9
Confederati	137	2.362	-	-	-	-	-	2.499	5.991	-3.492	-58,3
Italiani	-	100	45	-	-	45	-	145	26	119	457,7
Germanici	-	-	-	-	-	-	-	-	120	-120	
Altri	-	-	-	-	-	-	30	30	22	8	36,4
Tot. stranieri	-	100	45	-	-	45	30	175	168	7	4,2
Pers. giur.	1.017	698	2	-	-	2	70	1.787	285	1.502	527,0
Tot. 1987 ass.	9.688	7.213	66	99	-	165	1.138	18.204	...	3.113	20,6
%	53,2	39,6	0,4	0,5	-	0,9	6,3	100,0	...	...	...
Totale 1986	5.870	7.292	266	167	137	570	1.359	...	15.091	...	...
Var. 86-87											
ass.	3.818	-79	-200	-68	-137	-405	-221	3.113	...	...	...
%	65,0	-1,1	-75,2	-40,7	...	-71,1	-16,3	20,6	...	...	...

Numero di trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Bellinzona, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	333	74	27	()	()	()	()	548	386	162	42,0
Confederati	29	41	5	()	()	()	()	84	101	-17	-16,8
Italiani	6	4	8	()	()	()	()	24	20	4	20,0
Germanici	2	-	-	()	()	()	()	2	3	-1	-33,3
Altri	5	-	-	()	()	()	()	96	12	-6	-50,0
Tot. stranieri	13	4	8	()	()	()	()	32	35	-3	-8,6
Pers. giur.	41	21	9	()	()	()	22	95	110	-15	-13,6
Tot. 1987 ass.	416	140	49	3	2	54	149	759	...	127	20,1
%	54,8	18,4	6,5	0,3	0,3	7,10	19,7	100,0	...	...	...
Totale 1986	329	146	55	3	6	64	93	...	632	...	...
Var. 86-87											
ass.	87	-6	-6	-	-4	-10	56	127	...	...	...
%	26,4	-4,1	-10,9	-	-66,7	-15,6	60,2	20,1	...	...	...

() Dato non pubblicato per motivi di protezione della sfera privata

Valore (in migliaia di fr.) dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Bellinzona, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	105.016	26.927	5.030	141	442	5.613	23.431	160.987	104.833	56.154	53,6
Confederati	10.212	11.163	1.026	-	-	1.026	12.566	34.967	32.154	2.813	8,7
Italiani	3.719	1.641	996	275	-	1.271	4.450	11.081	5.153	5.928	115,0
Germanici	688	-	-	-	-	-	-	688	5.970	-5.282	-88,5
Altri	2.134	138	-	-	-	-	342	2.614	2.915	-301	-10,3
Tot. stranieri	6.541	1.779	996	275	-	1.271	4.792	14.383	345	345	2,5
Pers. giur.	12.278	20.358	2.650	180	281	3.111	8.933	44.680	49.792	-5.112	-10,3
Tot. 1987 ass.	134.047	60.227	9.702	596	723	11.021	49.722	255.017	...	54.200	27,0
%	52,6	23,6	3,8	0,2	0,3	4,3	19,5	100,0	...	...	...
Totale 1986	74.910	55.073	16.950	504	633	18.087	52.747	...	200.817	...	...
Var. 86-87											
ass.	59.137	5.154	-7.248	92	90	-7.066	-3.025	54.200	...	...	...
%	78,9	9,4	-42,8	18,3	14,2	-39,1	-5,7	27,0	...	...	...

Numero di trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Riviera, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Confederati	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Italiani	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Germanici	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Altri	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Tot. stranieri	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Pers. giur.	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Tot. 1987 ass.	()	()	()	()	()	()	()	()	...	()	()
%	()	()	()	()	()	()	()	()
Totale 1986	()	()	()	()	()	()	()	...	()
Var. 86-87											
ass.	()	()	()	()	()	()	()	()
%	()	()	()	()	()	()	()	()

() Dato non pubblicato per motivi di protezione della sfera privata

Valore (in migliaia di fr.) dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Riviera, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	15.672	4.867	1.842	-	105	1.947	3.516	26.002	22.029	3.973	18,0
Confederati	773	3.148	188	-	-	188	821	4.930	6.674	-1.744	26,1
Italiani	612	350	728	-	-	728	-	1.690	884	806	91,2
Germanici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altri	-	-	-	-	-	-	-	-	83	-83	100,0
Tot. stranieri	612	350	728	-	-	728	-	1.690	967	723	74,8
Pers. giur.	1.440	1.105	-	-	-	-	10.560	13.105	7.415	5.690	76,7
Tot. 1987 ass.	18.497	9.470	2.758	-	105	2.863	14.897	45.727	...	8.642	23,3
%	40,5	20,7	6,0	-	0,2	6,3	32,6	100,0	...	...	...
Totale 1986	14.222	6.967	2.288	-	70	2.358	13.538	...	37.085	...	...
Var. 86-87											
ass.	4.275	2.503	470	-	35	505	1.359	8.642	...	...	...
%	30,1	35,9	20,5	-	50,0	21,4	10,0	23,3	...	...	...

Numero di trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Blenio , nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Confederati	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Italiani	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Germanici	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Altri	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Tot. stranieri	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Pers. giur.	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Tot. 1987 ass.	()	()	()	()	()	()	()	()	...	()	()
%	()	()	()	()	()	()	()	()
Totale 1986	()	()	()	()	()	()	()	...	()
Var. 86-87											
ass.	()	()	()	()	()	()	()	()
%	()	()	()	()	()	()	()	()

() Dato non pubblicato per motivi di protezione della sfera privata

Valore (in migliaia di fr.) dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Blenio, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	8.571	2.740	673	-	-	673	644	12.628	12.477	151	1,2
Confederati	890	2.598	-	-	350	350	215	4.053	1.706	2.347	137,6
Italiani	102	363	-	-	440	440	30	935	386	549	142,2
Germanici	680	-	-	-	-	-	-	680	85	595	700,0
Altri	68	-	-	-	-	-	-	68	633	-565	-89,3
Tot. stranieri	850	363	-	-	790	790	30	1.683	1.104	579	52,4
Pers. giur.	838	1.140	60	-	-	60	482	2.520	3.950	-1.430	-36,2
Tot. 1987 ass.	11.149	6.841	733	-	790	1.523	1.371	20.884	...	1.647	8,6
%	53,4	32,7	3,5	-	3,8	7,3	6,6	100,0	...	...	...
Totale 1986	10.969	6.255	431	85	-	516	1.497	...	19.237	...	...
Var. 86-87											
ass.	180	586	302	-85	790	1.007	-126	1.647	...	...	...
%	1,6	9,4	70,1	-100,0	100,0	195,2	-8,4	8,6	...	...	...

Numero di trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Leventina, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	()	()	()	()	()	()	()	203	173	30	17,3
Confederati	()	()	()	()	()	()	()	46	26	20	76,9
Italiani	()	()	()	()	()	()	()	10	7	3	42,9
Germanici	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Altri	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
Tot. stranieri	()	()	()	()	()	()	()	15	8	7	87,5
Pers. giur.	()	()	()	()	()	()	()	34	44	-10	-22,7
Tot.1987 ass.	170	78	13	-	3	16	34	298	...	47	18,7
%	57,0	26,2	4,4	-	1,0	5,4	11,4	100,0	...	...	...
Totale 1986	158	44	11	-	-	11	38	...	251	...	...
Var. 86-87											
ass.	12	34	2	-	3	5	-4	47	...	...	...
%	7,6	77,3	18,2	-	...	45,4	-10,5	18,7	...	...	...

() Dato non pubblicato per motivi di protezione della sfera privata

Valore (in migliaia di fr.) dei trapassi immobiliari per categoria di operatore nel distretto di Leventina, nel 1986 e nel 1987

Venditori	Acquirenti					Totale Stranieri	Pers. Giuridiche	Tot. generale 1987	1986	Var. 86-87	
	Ticinesi	Confederati	Stranieri Italiani	Germanici	Altri					Ass.	%
Ticinesi	8.991	3.172	687	-	978	1.665	1.827	15.655	14.234	1.421	10,0
Confederati	1.033	3.465	175	-	1.680	1.855	250	6.603	3.164	3.439	108,7
Italiani	211	170	685	-	-	685	1	1.067	1.187	-120	-10,1
Germanici	-	-	-	-	-	-	60	60	-	60	
Altri	-	1	-	-	-	-	-	1	114	-113	-99,1
Tot. stranieri	211	171	685	-	-	685	61	1.128	1.301	-173	-13,3
Pers. giur.	1.019	1.343	7	100	-	107	1.059	3.528	7.106	-3.578	-50,4
Tot.1987 ass.	11.254	8.151	1.554	100	2.658	4.312	3.197	26.914	...	1.109	4,3
%	41,8	30,3	5,8	0,4	9,9	16,1	11,8	100,0	...	...	...
Totale 1986	13.690	5.592	817	-	-	817	5.706	...	25.805	...	...
Var. 86-87											
ass.	-2.436	2.559	737	100	2.658	3.495	-2.512	1.109	...	...	...
%	-17,8	45,8	90,2	...	...	427,8	-44,0	4,3	...	...	...

L'Ufficio cantonale di statistica è stato istituito con il Decreto legislativo del **19 febbraio 1929** con lo scopo di unificare e sviluppare la statistica ticinese. L'articolo 4 di questo Decreto prevede che l'Ufficio è autorizzato a mettersi in contatto direttamente con gli altri Dipartimenti e con le autorità comunali, i quali sono obbligati a collaborare e a dare le indicazioni richieste.

Tra le molteplici attività dell'Ufficio segnaliamo: la produzione di statistiche, il coordinamento delle altre produzioni, l'esecuzione dei rilevamenti federali, la costituzione di una documentazione statistica, la diffusione delle informazioni in particolare attraverso proprie pubblicazioni.

